

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

4. 5. sz. napirend
P O I T

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 22-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Dataplex eléréséhez tervezett alépitményi hálózat építéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn Gazdálkodási ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Áttekintő helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A CanalCom Kft. (1146 Bp. Abonyi u. 15/A) egy optikai gerinc kábel kiépítését tervezi a Budapest XIII. kerület Victor Hugo utcában található BIX és a Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor utcában található Dataplex épülete között. Megbízásuk alapján a Loxton Kft. készíti a hálózat kiváltás kiviteli terveit, kérelmükben a Dataplex oldali – VIII. kerületi ingatlanokat érintő – alépitmény hálózat építéséhez kérjük a tulajdonosi hozzájárulás megadását (1. számú melléklet).

A BIX (Budapest Internet Exchange – „budapesti adatcserélő központ”) egy kapcsolati lehetőség a magyarországi érdekeltségekkel rendelkező internetszolgáltatók részére. A BIX létrehozásának célja az volt, hogy a magyar internetszolgáltatók közötti adatforgalom ne külföldön keresztül folyjon, és ne terhelje mindkét szolgáltató külföldi vonalát, hanem a szolgáltatók közvetlenül, Magyarországon belül kapcsolódjanak egymáshoz, a külföldi út helyett egy helyi, nagy sávszélességű és ezzel együtt olcsóbb kapcsolaton.

A XIII. kerületből induló optikai gerinckábel a Fővárosi Csatornázási Művek hálózatában valósulna meg, a csatorna és a Dataplex épülete között hagyományos alépitmény hálózat épülne. Az alépitmény hálózat tervezése során szempont volt, hogy a csatorna kiállások többirányú bekötési lehetőséget biztosítsanak, és ezek egymással is átjárhatók legyenek. Ennek alapján az alábbi alépitmény hálózat kiépítést tervezik (2. számú melléklet):

1. Asztalos Sándor utcai irány

A Kerepesi út felől érkező csatornahálózatból a Dataplex épületnél lévő tisztító aknából tervezik a kiállást, ahol az akna falának átfúrása után védőcsövet fektetnek munkagödrös, kézi földmunkás módszerrel. A nyomvonalon több megszakító egységet is telepítenek.

2. Százados utcai irány

A Százados utca és Ciprus utca kereszteződésében lévő tisztítóaknából – félpályás átvágással történik a csatlakoztatás. A tervezett nyomvonal zöld sávban halad, érintve több kapubehajtót, majd fél- fél útpályás átvágással keresztezi a Ciprus utcát. A nyomvonalon több megszakító egységet is telepítenek.

3. Fiumei úti irány

Az Asztalos Sándor utca – Ciprus utca sarkára tervezett megszakítóból fog indulni a védőcső kiépítés, majd fél- fél útpályás átvágással keresztezi a Ciprus utcát, majd az Asztalos Sándor utcát is. A keresztezés után a nyomvonalon több megszakító egységet is telepítenek, ahonnan egy későbbi tervezés keretében készítik majd a Fiumei úti főgyűjtő csatorna felé a csatlakozást.

A benyújtott tervdokumentáció a VIII. kerületi területeket érintő munkákat tartalmazza, az áttekintő helyszínrajzon (2. számú melléklet) jelölt építési helyszínre, nyomvonalra készült a kiviteli terv.

Az alépítmény hálózat építés miatt érintett közterületek:

- Ciprus utca (hrsz: 38859)
- Asztalos Sándor utca (hrsz: 38836/1)
- Százados út (hrsz: 38860)

Az érintett területeken meglévő nagyszámú közműhálózat miatt minden nyomvonalai építést, út- és behajtó keresztezést csak kézi földmunkával tervezik elvégezni.

Az alépítmény kiépítéséhez készített munkaárkok nagyrészt zöld területen haladnak, azonban aszfalt burkolatú járdát is érintenek. Az aszfalt burkolatú útkeresztezők félpályás átvágással lesznek felbontva, biztosítva ezzel a útszakaszok forgalmának fenntartását.

A dokumentációban részletezett úttestek, járdaszakaszok és zöld területek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában állnak, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a CanalCom Kft. megbízása alapján – a Loxton Kft. által tervezett, Budapest VIII. kerület

- Ciprus utca (hrsz: 38859)
- Asztalos Sándor utca (hrsz: 38836/1)
- Százados út (hrsz: 38860)

közterületeket érintő optikai hálózat kiépítési munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek rétegtrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

ca)útburkolat helyreállításánál a kötőrétegig a tervezettől nagyobb rétegenkénti túlnyújtást (40 – 40 cm) kell alkalmazni, a kopóréteget az úttest teljes szélességében, legalább az úttest szélességével megegyező hosszon kell újraaszfaltozni,

cb)az aszfaltburkolatú járdákat a tervezett rétegrendben és szegély javítással kell helyreállítani, majd teljes szélességükben új aszfaltburkolattal kell ellátni,

cc)a zöldsávban az eredeti szintű és talajminőségű feltöltéseket el kell végezni, a tönkrement növényzetet pótolni kell,

cd)az építés során megsemmisült burkolati jeleket tartós kivételben helyre kell állítani,

d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős:polgármester

Határidő: 2015. június 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. június 15.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

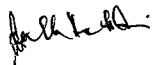
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



Dr. Balla Katalin
jegyzői kabinetvezető

2015 JÚN 18.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

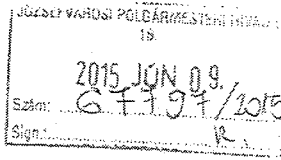
2015 JÚN 18.

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



LOXTON KFT.
 2113 Erdőkertes, Banka utca 6.
 Tel.: (36-30) 420-78-63
 Fax.: (36-28) 786-393
 E-mail: loxton@loxton.hu

*Szabó Endre
 d.h.t.*

6294/ 2015 JUN 09

Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat
 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Tárgy: Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor utca – Ciprus utca csatorna kiállítások
 tervezése a Dataplexbe való beálláshoz

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Központi Iktató

Tisztelt Cím!

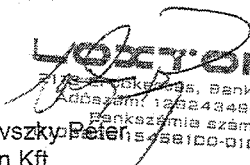
Ötlet 2015 JUN 10	Szám. 16-926
Adószám 16.	Előadó Szabó E.

Cégünk a CanalCom Kft. megbízása alapján elkészítette a fenti tárgyú optikai hálózat kiviteli tervdokumentációját.

Kérnék Önöket, hogy a beadott 2 példány tervdokumentáció alapján, tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulásukat szíveskedjenek megadni.

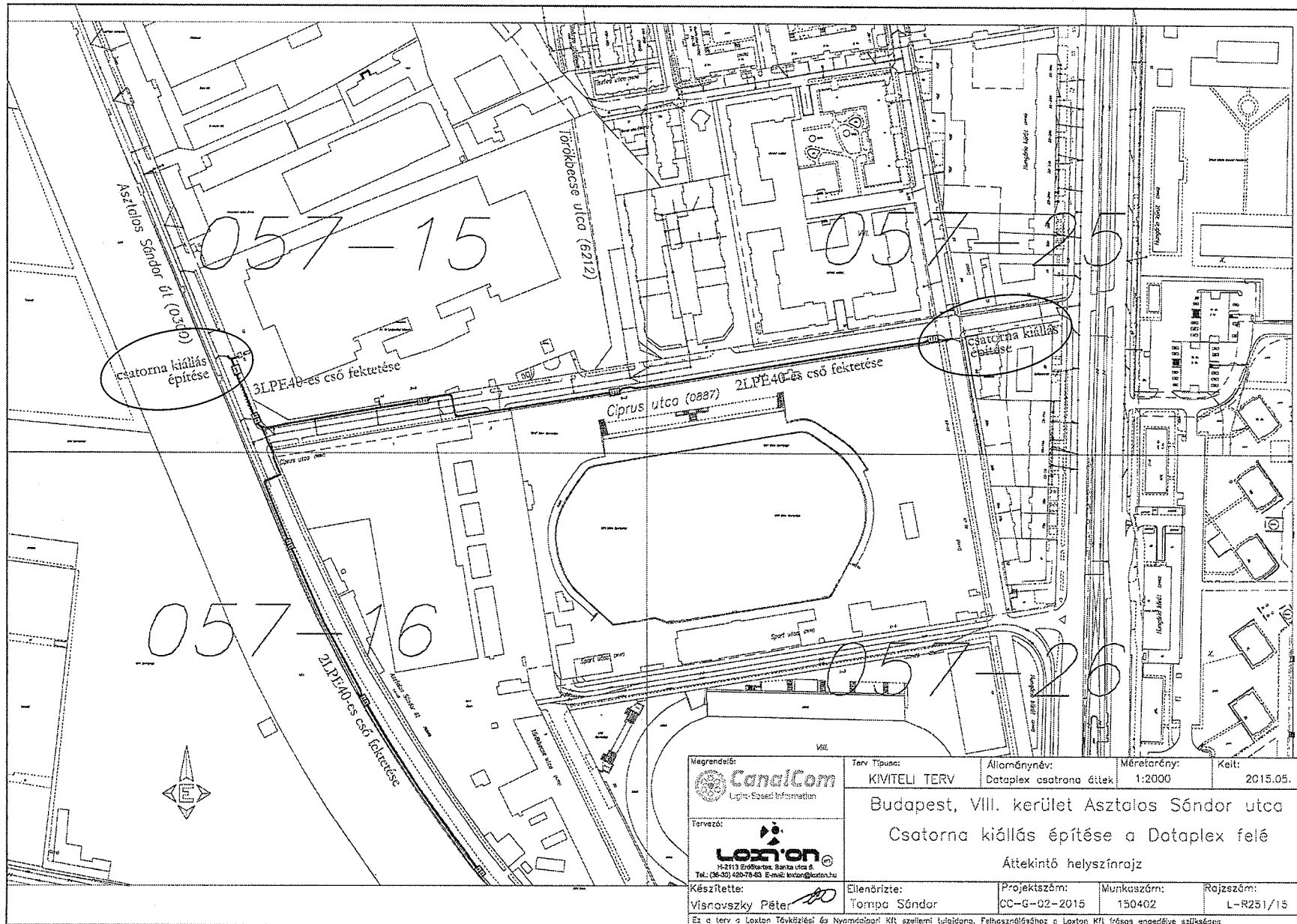
Az elkészült hozzájárulásukat a fent megadott címre szíveskedjenek küldeni.



Tisztelettel:


LOXTON KFT
 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.
 Adószám: 16224348-2-13
 Bankszámla szám: 115558100-01003008
 Visnovszky Péter
 Loxton Kft.
 Tervező
 30/420-7863

Budapest, 2015.06.08.

2. számú melléklet



Végrendelő:  CanalCom Light-Speed Information	Terv típusa:	Alomtárgynév:	Méretarány:	Kelt:	
	KIVITELI TERV	Dataplex csatorna átek	1:2000	2015.05.	
Budapest, VIII. kerület Asztalos Sándor utca Csatorna kiállítás építése a Dataplex felé Áttekintő helyszínrajz					
Tervező:  Loxton H-2113 Erdőkereszt, Banka utca 8. Tel.: (36-33) 420-78-83 E-mail: loxton@dataplex.hu	Készítette: Visnovszky Péter	Ellenőrizte: Tompa Sándor	Projektszám: CC-G-02-2015	Munkaszám: 150402	Rajzszám: L-R251/15
Ez a terv a Loxton Tervezési és Nyomdaiipari Kft. szellemi tulajdona. Felhasználásához a Loxton Kft. írásos engedélye szükséges.					