**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 22-én** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **19. rendes** üléséről

**629/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat peres egyezségi ajánlattal kapcsolatban meghozandó döntésre

*Előterjesztő: Dr. Kovács Gabriella - aljegyző*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására

*Előterjesztő: Csete Zoltán - a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Magdolna Negyed Program III. megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Kaiser József - képviselő*

*Balogh István – képviselő*

1. Javaslat a TÉR\_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Budapest VIII., Nagy Templom u. 12/b. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület elidegenítésre történő kijelölésére

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Budapest VIII., Práter u. 11. szám alatti iskolaépület albérletbe adásához

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Üllői út 58. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületrész elidegenítésére vonatkozó pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat emléktáblák elhelyezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat az építésüggyel összefüggő egyes helyi eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

1. Javaslat Országzászló felállítására vonatkozó döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

1. Javaslat a 2015. évi alapítványi pályázatok elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Népkonyhával kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2014. november 1. – 2015. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló  
   11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat bizottsági tag cserére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Tájékoztató a Köztérmegújítási Nívódíj pályázat eredményéről

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat óvodavezetői pályázat elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Három óvoda felújítása Józsefvárosban vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő napközi otthonos óvodák karbantartása, felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás módosítási kérelem elbírálása a Tolnai Lajos utcai gázvezeték építéséhez kapcsolódóan
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Telekom Nyrt. távközlési hálózat korszerűsítési munkáihoz
4. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő E2 és E3 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Dataplex eléréséhez tervezett alépítményi hálózat építéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Hozzájárulás a Budapest VIII., Delej u. ………………. szám alatti, …………….. helyrajzi számú lakásingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződéshez
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)
3. YOLO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nap u. 9. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Szandra Beauty Bt. bérlő és a Norszi-Nail 2015 Szolgáltató Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
5. Javaslat a Budapest VIII., Práter u. ………….. szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
6. Javaslat az ,,LNR-CS/2015. típusú" bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Európa Belvárosa Program II. – Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépítési és javítási munkálatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Energiaracionalizálás Józsefvárosban projekthez kapcsolódó külső nyílászárók javítási munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az MNPIII. keretében történő tervezési, útépítési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat peres egyezségi ajánlattal kapcsolatban meghozandó döntésre ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Kovács Gabriella - aljegyző*

**630/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt folyó, ………………. felperes által indított, 22.P.86.181/2015. számú perben a felperes által 2015. június 2-án tett egyezségi ajánlatot jelen formájában **nem fogadja el,** de az egyezségkötés elől elviekben nem zárkózik el.
2. egyezségi ellenajánlatot tesz az 1.) pontban említett perben ……………… részére, mely alapján legfeljebb 2.845.000,- Ft (kettőmillió-nyolcszáznegyvenötezer) Ft-os értéknövelő beruházás megváltást és annak 2011. szeptember hó 19. napjától kifizetésig terjedő kamatait hajlandó megfizetni azzal, hogy a bontás jogellenességét és a károkozást nem ismeri el. Az egyezség feltétele, hogy a felek minden további igényükről lemondanak és peres költségeiket maguk viselik.
3. a 2.) pontban foglalt egyezségi ellenajánlat felperesi elfogadása esetén hozzájárul peres egyezség kötéséhez a bíróság előtt, ideértve a fellebbezésről való lemondást is.
4. a 2.) pontban nevesített egyezség további előfeltétele a HARKÁLY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „felszámolás alatt” nyilatkozatra való felhívása a tekintetben, hogy az egyezséggel kapcsolatosan bármilyen jellegű igénnyel élni kíván-e. A HARKÁLY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „felszámolás alatt” esetleges jogszerű párhuzamos megtérítési igénye esetén egyezség nem köthető a cég bevonása nélkül.
5. a 2.) pontban foglalt egyezség meghiúsulása esetén engedélyezi a perben – amennyiben az szükséges – szakértői bizonyítás igénybevételét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Csete Zoltán - a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**631/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. Szigony utca ……………. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli, bérleti szerződés szerint 24 m2 alapterületű lakás tekintetében ……………… bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, másik cserelakás biztosításával Bp. VIII. Tömő utca ………….. szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 30 m2 alapterületű lakást – lakás Kisfalu Kft. általi felújítását követően – határozatlan időre bérbe adja ………….. részére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, „Megállapodás lakásbérleti jogviszony önkormányzati cserelakás felajánlása mellett történő megszüntetéséről” című dokumentumot és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

3. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a 2. pontban elfogadott megállapodás 1. számú mellékletében rögzített, Bp. VIII. Tömő utca ……………… szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás felújítását végezze el, amelynek összege nem haladhatja meg a bruttó 1.706.880,-Ft-ot, és intézkedjen a Szigony utca …………….. szám alatti bérlő átköltöztetéséről a felújított cserelakásba.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. július 30.

4. a 3. pont szerinti felújítás és a költöztetés költségének, illetve a Kisfalu Kft. lebonyolítási díjának fedezete az Önkormányzat költségvetésében a 11603 címen rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.3. pontja: Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

**632/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése”tárgyú közbeszerzési eljárásbanúgy dönt, hogy

1. az M.B.V Szolgáltató Kft. (1103 Budapest, Gergely utca 35/G) ajánlattevő ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevő ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerint, valamint az ajánlattételi felhívás 10. pontja szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást igénylő ajánlatot tette.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a TVT Vagyonvédelmi Zrt. (1119 Budapest, Major u. 61.) ajánlattevő ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a B Consulting Kft. (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20.) közös ajánlattevők ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. az eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a) a Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevő az eljárás nyertese, elfogadott ajánlati ára 16.975.000 Forint.

b) felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2015. június 22., b) pont esetében a Kbt. szerinti szerződéskötési moratórium lejáratát követően.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

**633/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat a 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**634/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet tervezet elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat a Magdolna Negyed Program III. megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Kaiser József - képviselő*

*Balogh István - képviselő*

**635/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**Napirend 2.4. pontja: Javaslat a TÉR\_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

**636/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Nagy Templom u. 12/b. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület elidegenítésre történő kijelölésére**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**637/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Budapest VIII., Práter u. 11. szám alatti iskolaépület albérletbe adásához**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**638/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**639/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Üllői út 58. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületrész elidegenítésére vonatkozó pályázat kiírására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**640/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.9. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**641/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.10. pontja: Javaslat emléktáblák elhelyezésére**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

**642/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.11. pontja: Javaslat az építésüggyel összefüggő egyes helyi eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**643/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.12. pontja: Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

**644/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.13. pontja: Javaslat Országzászló felállítására vonatkozó döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

**645/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.14. pontja: Javaslat a 2015. évi alapítványi pályázatok elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**646/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.15. pontja: Javaslat a Népkonyhával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**647/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.16. pontja: Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

**648/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.17. pontja: Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2014. november 1. – 2015. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**649/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.18. pontja: Javaslat a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**650/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.19. pontja: Javaslat bizottsági tag cserére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**651/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.20. pontja: Tájékoztató a Köztérmegújítási Nívódíj pályázat eredményéről**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**652/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.21. pontja: Javaslat óvodavezetői pályázat elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**653/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat „Három óvoda felújítása Józsefvárosban vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**654/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Három óvoda felújítása Józsefvárosban vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § (1) bekezdésében foglalt hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt, melyet megküld az alábbi gazdasági szereplők részére:
   * + 1. LS GROUP Hungary Kft., székhely: 1165 Budapest, Hunyadvár utca 56. 2. em. 3., adószám: 24241555-2-42, e-mail: [info@lsgroup.hu](mailto:info@lsgroup.hu)
       2. HUFER-BAU Kft., székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő u. 22., adószám: 12626704-2-43, e-mail: [hubert.ferenc@freemail.hu](mailto:hubert.ferenc@freemail.hu)
       3. Modul Hungária Kft., székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 4. I. em. 109., adószám: 24277390-2-41, [infor@modulhungaria.hu](mailto:infor@modulhungaria.hu), modulhungaria@gmail.com
       4. Vala-Bau Kft., székhely: 1108 Budapest, Mádi utca 198. IV. 23., adószám: 25160383-2-42, e-mail: [valabau@gmail.com](mailto:valabau@gmail.com)
       5. FAUNA-DUÓ Kft., székhely: 1155 Budapest, Késmárk utca 18., adószám: 12319020-2-42, e-mail: [faunaduokft@gmail.com](mailto:faunaduokft@gmail.com)

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a) a határozat szerinti kivitelezés során a bonyolítási, műszaki ellenőri feladatokat a Kisfalu Kft. látja el, 2.328.740 Ft+Áfa díjazás ellenében.

b) a határozat a) pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés elkészítésére és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében polgármester és a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: a) pont esetében 2015. június 22., b) pont esetében 2015. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő napközi otthonos óvodák karbantartása, felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**655/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a„Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő napközi otthonos óvodák karbantartása, felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § (1) bekezdésében foglalt hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt, melyet megküld az alábbi gazdasági szereplők részére:

1. Globalbau Team Kft., székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József u. 22.

2. Global General Kft., székhely: 1097 Budapest, Tagló u. 4. 1. em. 2.

3. FAUNA-DUÓ Kft., székhely: 1155 Budapest, Rekettye utca 49.

4. BÁSTYA Millenium Zrt., székhely: 1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 10. 3. em.

5. „NYCS-Építő” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., székhely: 1141 Budapest, Komócsy u. 33/b.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**A napirend 4.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás módosítási kérelem elbírálása a Tolnai Lajos utcai gázvezeték építéséhez kapcsolódóan**

**656/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 268/2015. (III.30.) számú határozatában megadott tulajdonosi hozzájárulás c) pontja szerinti feltételeket és kikötéseket nem módosítja, így a gázvezeték rekonstrukciót követően a kivitelezőnek a Tolnai Lajos utcában az útpályát a kiemelt szegélyek között teljes szélességében újra kell burkolnia.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Telekom Nyrt. távközlési hálózat korszerűsítési munkáihoz**

**A napirend 4.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.4. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő E2 és E3 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására**

**A napirend 4.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Dataplex eléréséhez tervezett alépítményi hálózat építéséhez**

**657/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a CanalCom Kft. megbízása alapján – a Loxton Kft. által tervezett, Budapest VIII. kerület

* Ciprus utca (hrsz.: 38859)
* Asztalos Sándor utca (hrsz.: 38836/1)
* Százados út (hrsz.: 38860)

közterületeket érintő optikai hálózat kiépítési munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

ca) útburkolat helyreállításánál a kötőrétegig a tervezettől nagyobb rétegenkénti túlnyújtást (40 – 40 cm) kell alkalmazni, a kopóréteget az úttest teljes szélességében, legalább az úttest szélességével megegyező hosszon kell újraaszfaltozni,

cb) az aszfaltburkolatú járdákat a tervezett rétegrendben és szegély javítással kell helyreállítani, majd teljes szélességükben új aszfaltburkolattal kell ellátni,

1. a zöldsávban az eredeti szintű és talajminőségű feltöltéseket el kell végezni, a tönkrement növényzetet pótolni kell,
2. az építés során megsemmisült burkolati jeleket tartós kivitelben helyre kell állítani,
3. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
4. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**658/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást a Sami Info Trade Kft. részére 2015. június 30. és 2016. június 30. közötti időszakra Gyors Büfé pavilon elhelyezése céljából a kérelemben megjelölt helyszínre, VIII. kerület Blaha Lujza tér 3-5. (József krt. - Blaha Lujza tér sarok, illetve Somogyi Béla utca - Blaha Lujza tér sarok) a gépjármű- és gyalogosforgalom biztonságának megőrzése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**659/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  Közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Horánszky u. 8. Társasház**  (1085 Budapest, Horánszky u. 8.)  2015. június 22. – 2015. július 15.  állványozás, homlokzat felújítás  Horánszky u. 8.  20 m2 |

1. tudomásul veszi a VIII. kerület Horánszky u. 8. szám alatti Társasház közterület-használatát 2015. június 12. napjától 2015. június 21. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**660/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egyösszegű díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Padlókirály Kft.**  (1038 Budapest, Mező u. 11.)  2015. június 22. - 2016. február 16.  Coca Cola automata kihelyezése  Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) – Márkus Emília sarok  1 m2  2015. június 22. - 2015. augusztus 15.  Algida hűtőgép kihelyezése  Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) – Márkus Emília sarok  1 m2  2015. június 22. - 2015. október 15.  virág kihelyezése  Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) – Márkus Emília sarok  1 m2  2015. június 22. - 2016. február 16.  vendéglátó terasz  Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) – Márkus Emília sarok  1 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

*A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 14 főre változott.*

**Napirend 4.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Telekom Nyrt. távközlési hálózat korszerűsítési munkáihoz**

**661/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a STENTOR-MI Kft. által készített és benyújtott tervek alapján – a c. pontban felsorolt, Budapest VIII. kerületi ingatlanokat érintő – a Magyar Telekom Nyrt. hálózatkorszerűsítési közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

* 1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  3. kötelezi a kivitelezőt az alábbi táblázatban hivatkozott ingatlanokon, a tervdokumentációban lévő nyomvonalrajzokon jelölt bontási helyek rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:



* 1. a helyreállítást az alábbi általános követelmények betartásával kell végezni:

da) útburkolat helyreállításánál a kötőrétegig a tervezettől nagyobb rétegenkénti túlnyújtást (40 – 40 cm) kell alkalmazni, a kopóréteget az úttest teljes szélességében, legalább az úttest szélességével megegyező hosszon kell újraaszfaltozni,

db) az aszfaltburkolatú járdákat a tervezett rétegrendben és szegély javítással kell helyreállítani, majd teljes szélességükben új aszfaltburkolattal kell ellátni,

1. a zöldsávban, vagy egyéb földfelületeken az eredeti szintű és talajminőségű feltöltéseket el kell végezni, a tönkrement növényzetet pótolni kell,
2. a nyilvántartott régészeti lelőhelynél csak kézi földmunka végezhető, régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) mellett, illetve az érintett műemlék környezetben is csak kézi földmunkával történhet az alépítmény kialakítása,

de) az építés során megsemmisült burkolati jeleket tartós kivitelben helyre kell állítani,

* 1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
  2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.4. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő E2 és E3 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására**

**662/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogyhozzájárul az Új Teleki téri Piac E2 és az E3 jelű üzlethelyiségek közötti válaszfal megbontásához az alábbi feltételekkel:

1. - a függesztett álmennyezetet nem lehet aládúcolni, kizárólag az acélgerendákat

- a kapcsolódó épületszerkezetek garanciáját elvesztik a Bérlők

- a beavatkozás után teljes körű helyreállítás szükséges,

1. a válaszfal megbontással érintett üzlethelyiségekre vonatkozó bármely bérleti jogviszony megszűnése, megszüntetése esetére Bérlők vállalják az eredeti állapot saját költségen történő helyreállítását, és erről Bérlők képviselője nyilatkozatot nyújt be Bérbeadóhoz a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül,
2. a bérbeadói hozzájárulás feltétele továbbá, hogy mind a RAUL és RAMÓNA Vendéglátóipari Kft., mind pedig a MEZEI-MÁTÉ Kereskedelmi és Építőipari Kft. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okiratot a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül benyújtja Bérbeadó részére.
3. amennyiben a bérleti szerződés megszűnik, a bérlőknek az óvadék csak abban az esetben járhat vissza, ha az eredeti állapotot helyreállítják.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Hozzájárulás a Budapest VIII., Delej u. ………………. szám alatti, …………. helyrajzi számú lakásingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződéshez**

**A napirend 5.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.2. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)**

**A napirend 5.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.3. pontja: YOLO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nap u. 9. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**663/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. ***hozzájárul*** a **Budapest VIII. kerület,** **35655/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII. kerület,** **Nap u. 9.** szám alatti, **28 m2** alapterületűutcai bejáratúföldszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási határidővel a **YOLO Kft.** részére, bemutatóterem és kereskedelem tevékenység céljára **36.000,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.4. pontja: Szandra Beauty Bt. bérlő és a Norszi-Nail 2015 Szolgáltató Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében**

**664/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** a **Szandra Beauty Bt.** bérlő által bérelt, **Budapest VIII. kerület, 34764/0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38.** szám alatt található, utcai bejáratú földszinti, **56 m2** alapterületű, nem lakás célú helyiség bérleti jogának átruházásához a **Norszi-Nail 2015 Szolgáltató Kft.** részére, határozatlan időre, szolárium, fodrász, műkörmös és kozmetikus (szépségszalon) céljára, **88.117,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérleti szerződés megkötése előtt a **Norszi-Nail 2015** **Szolgáltató** **Kft.** 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő, azaz bruttó **671.452,- Ft** összegű **szerződéskötési díjat** köteles megfizetni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdés d) pontja alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 19. § (3) bekezdés c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. július 31.

1. a bérbeadói hozzájárulás abban az esetben lép életbe, ha a bérleti jogot átvevő Norszi-Nail 2015 Szolgáltató Kft. a jelen határozatban foglaltaknak eleget tesz, azaz az óvadékot és a szerződéskötési díjat megfizeti, a bérleti szerződést aláírja és azt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozattal kiegészíti. Az Önkormányzat ezek megtörténtéig a Szandra Beauty Bt. bérlőt ismeri el bérlőként az érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Práter u. ………… szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban**

**665/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** a hatályos rendelet 11/A §-a alapján a Budapest VIII., Práter utca ……………. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 64,00 m2 alapterületű lakásra …………….. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII., Nap utca ………….. szám alatti 2 szobás, 56,20 m2 alapterületű, komfortos lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához határozatlan időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban bérlő leadja, valamint a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás a kijelölt bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontjában meghatározott megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. július 31.

1. kötelezi ………………..t, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követően maximum 90 napon belül az általa használt, Budapest VIII., Práter utca ……………. szám alatti lakást ingóságaiktól kiürítve, senki által nem lakottan adja le.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: Budapest VIII., Nap utca …………… szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

1. hozzájárul …………………. részére a Budapest VIII., Práter utca ……………. szám alatti lakás és a Budapest VIII., Nap utca ……………… szám alatti lakás közötti forgalmi értékkülönbözet 40%-ának - 320*.000,- Ft* – kifizetéséhez, a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a 11602 címen nyilvántartott lakásforgalmi érték különbözet keret terhére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. közvetlenül levonja a határozat 4.) pontjában foglalt két lakás közötti forgalmi érték különbözet 40%-ából *- 320.000,-Ft -* a Budapest VIII., Práter utca …………….. szám alatti lakást terhelő díjtartozásokat, a fennmaradó összeg 50%-át az elfogadott csere lakás felújítási munkáira a másik 50%-át pedig a Budapest VIII., Nap utca ……………. szám alatti lakás lakásbérleti és kapcsolódó külön szolgáltatási díjaira kerüljön lekönyvelésre előteljesítésként, amelyet ………………. lelakhat.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.6. pontja: Javaslat az ,,LNR-CS/2015. típusú" bérlakás pályázat kiírására**

**A napirend 5.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.1. pontja: Hozzájárulás a Budapest VIII., Delej u. …………………. szám alatti, …………… helyrajzi számú lakásingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződéshez**

**666/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(1 igen, 11 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat, mint jelzálogjog jogosult képviseletében hozzájárul a ………………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Delej u. ……………. szám alatti ingatlan tekintetében ………………., valamint fia, ………………. között 2015. április 17-én létrejött Ajándékozási Szerződésben foglaltak szerint ……………… 1/1 arányú tulajdonjogának ajándékozás jogcímén ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez a Józsefvárosi Önkormányzat javára 1. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.2. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)**

**667/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ……………….. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Salgótarjáni utca ……………… szám alatti, 74 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.002.041,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.002.041,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Szemafor utca ……. (Salgótarjáni út ….) ………… szám alatti, 57 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.059.242,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.059.242,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ……….. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Szemafor utca ………… szám alatti, 48 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.574.052,-Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.574.052,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Tbiliszi tér …………… szám alatti, 54 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 3.088.863,-Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 3.088.863,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………….. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Tbiliszi tér ………….. szám alatti, 54 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 3.088.863,-Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 3.088.863,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a …………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Tbiliszi tér ……………. szám alatti, 55 m2 alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlők részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 3.088.863,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 3.088.863,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.-6.) pontja szerinti eladási ajánlatok kiküldésére, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.6. pontja: Javaslat az ,,LNR-CS/2015. típusú" bérlakás pályázat kiírására**

**668/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. 2015. június 29. - 2015. július 29. között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkező családok részére, az előterjesztés mellékletét képező PáIyázati Felhívásban és a PáIyázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal. A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos önkormányzat - felújítási kötelezettséggel, előbérleti jog biztosításával, költségelvű bérleti díj előírása mellett, óvadékfizetési kötelezettséggel - 1 év határozott időre szóló bérleti szerződést köt, a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 3 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Bezerédi u. 6. fszt. 21. 2 szoba 61,88 m2 komfortos

2.) Budapest VIII., Dankó u. 20. 2. em. 2. 2 szoba 42,60 m2 komfortos

3.) Budapest VIII., Dankó u. 40. 1. em. 1. 2 szoba 58,45 m2  összkomfortos

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul, hogy a Kisfalu Kft. a bírálati határidőt indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

1. hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Európa Belvárosa Program II. – Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépítési és javítási munkálatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**669/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az Európa Belvárosa Program II. – Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépítési és javítási munkálatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Kisfalu Kft-t bízza meg, 1.618.813 Ft + Áfa, azaz bruttó 2.055.893 Ft összeg díjazással.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 24.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály Városfejlesztési Iroda**

**Napirend 6.2. pontja: Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Energiaracionalizálás Józsefvárosban projekthez kapcsolódó külső nyílászárók javítási munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**670/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az Energiaracionalizálás Józsefvárosban projekthez kapcsolódó külső nyílászárók javítási munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Kisfalu Kft-t bízza meg, nettó 108.308 Ft + Áfa, azaz bruttó 137.551 Ft összeg díjazással.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 24.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály Városfejlesztési Iroda**

**Napirend 6.3. pontja: Javaslat megbízási szerződés megkötésére az MNPIII. keretében történő tervezési, útépítési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**671/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az MNPIII. keretében megvalósuló tervezési, útépítési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Kisfalu Kft-t bízza meg, 523.328 Ft + Áfa, azaz 664.627 Ft összeg díjazással.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 22.

1. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 24.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály Városfejlesztési Iroda**

**Napirend 6.4. pontja: Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására**

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

**672/2015. (VI.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal,**

*Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.***)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1103/2014. (XI.10.) számú határozatával elfogadott Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrend AZ ÜLÉS LEVEZETÉSE című V. fejezete az alábbi 18. ponttal egészül ki:

„18. A bizottsági tag a bizottsági ülés napirendjét követően a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben a jegyzőtől és a bizottság elnökétől felvilágosítást kérhet, amelyre az ülést követő legkésőbb 27 napon belül írásban érdemi választ kell adni.”

1. felkéri a Bizottság elnökét a határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelő, az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrend aláírására.

Felelős: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. június 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

Budapest, 2015. június 23.

**Soós György s.k.**

Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője