

Gazdálkodási Ügyosztály

2.2.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 29-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő G7 üzlethelység bérleti kérelmének elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Lendvay József ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. kérelem
2. üzemeltetői nyilatkozat és javaslat
3. cégkivonat

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat és a TNT Group Kft. 2014. május 06-án bérleti szerződést kötött az Új Teleki téri Piac G7 (és G4, G5, G6) jelű üzlethelyiségének vonatkozásában a Képviselő-testület 46/2014. (III.05.) számú határozatának alapján.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 643/2014. (VI.11.) számú határozatában úgy döntött, hogy hozzájárul a Teleki téri piacon lévő G7 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához a bérleti díj másfélszeresének összegében a Kirafruct Kft. részére. A TNT Group Kft. levelében tájékoztatta a Józsefvárosi Önkormányzatot, hogy a Kirafruct Kft. és közöttük fennálló albérletbe adásra vonatkozó szerződés 2015. január 1-vel megszűnt.

A TNT Group Kft. 2015. június 04. napján új kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, mely szerint a G7 jelű üzlethelyiséget albérletbe kívánja adni a Hulea Miron e. v. részére (1. számú melléklet). Emellett kérelmező kérte, hogy a G7-es üzlethelyiség bérleti díját és fenntartási költségeit az albérletbe vevő fizethesse az Önkormányzat részére.

Hulea Miron e. v. a kérelem benyújtásának pillanatában a G7 jelű üzlethelyiséget telephelyként szerepeltette, amit a Tisztelt Bizottság jóváhagyása nélkül nem tehet meg, azonban a piac üzemeltetőjének felszólítására a telephelyként történő bejegyzést törölte a nyilvántartásból. Telephelyként történő bejegyzésre vonatkozó kérelmet albérletbe vevő nem nyújtott be.

A Gazdálkodási Ügyosztály továbbá megkérte az Új Teleki téri Piac üzemeltetőjének véleményét tárgyi ügyben, aki szakmai javaslatában és nyilatkozatában támogatja az üzlethelyiség albérletbe adását (2. számú melléklet).

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztés előkészítéséig a TNT Group Kft. nem nyújtotta be a bérleti szerződés kötelező részét képező közjegyző előtti kötelezettségvállalási nyilatkozatot.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a TNT Group Kft. által bérelt G7 jelű üzlethelyiség albérletbe adásra vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadását Hulea Miron e. v. részére. Mindazonáltal tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a bérbe vevővel, vagyis a TNT Group Kft.-vel áll szerződéses jogviszonyban, szerződéses jogviszony az albérletbe vevő és az Önkormányzat között nem jön létre, így nincs lehetőség arra, hogy a kérelem esetleges pozitív elbírálása esetében a G7-es üzlethelyiség bérleti díját és fenntartási költségeit az albérletbe vevő fizethesse az Önkormányzat részére.

II. A betérjesztés indoka

A kérelemben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a G7 jelű üzlethelyiség újbóli albérletbe adásának jóváhagyása.

A döntésnek bevételt érintő pénzügyi hatása van, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 22. § (4) bekezdés alapján a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat fizet, amelynek összegét – a bérleti díj másfélszerese és háromszorosa között – a hatáskörrel rendelkező bizottság határozza meg.

Javasoljuk a bérleti díj kétszeresének megfelelő emelt bérleti díj meghatározását, amely alapján a bérleti díj az adott üzlethelyiségre vonatkozóan a következőképpen alakul a 15 m² alapterületű helyiség albérletbe adására vonatkozóan: a G7 jelű helyiség bérleti díjának összege 39.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz harminckilencezer forint/hó + ÁFA (1.300 Ft/m² 15 m² x 2 + ÁFA).

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a fennálló hatályos Bérleti Szerződés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdésén és a piaccokról szóló 6/2014. (III. 06.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdésén alapul.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

...../2015. év (VI. 29.). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a G7 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához Hulea Miron e. v. (székhely: 1077 Budapest, Izabella u. 3. A. ép.; Nyilvántartási szám: 43201486; Adószám: 67075256251) részére az alábbi feltételekkel:
 - a) a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj kétszerese;
 - b) a szerződés megszűnése esetén az albérelő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
 - c) ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérelő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérelő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
 - d) a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérelő készfizető kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja;
 - e) a bérbeadói hozzájárulás feltétele továbbá, hogy a TNT Group Kft. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okiratot a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül benyújtja Bérbeadó részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 29.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

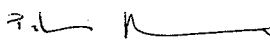
Budapest, 2015. június 22.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

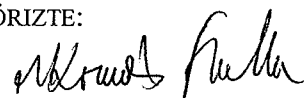
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: LENDVAY JÓZSEF ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. KOVÁCS GABRIELLA

ALJEGYZŐ

2015 JÚN 23.

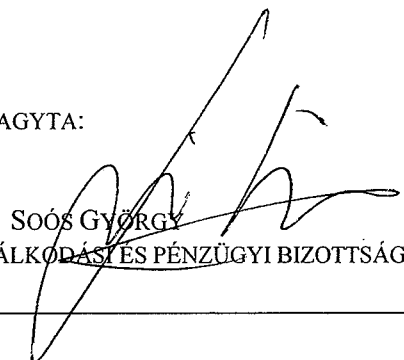
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2015 JÚN 24.



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

KÉRELEM PIACI ÁRUSÍTÓHELY ALBÉRLETBE ADÁSÁHOZ

(ÚJ TELEKI TÉRI PIAC)

Alulírott MARIAG LONCZOK, a TUT Group Kft.
képviselőjében kijelentem, hogy a(z) G7 által az Új Teleki téri
Piacon bérelt üzlethelyiséget albérletbe kívánom adni és ehhez kérem az Önkormányzat jóváhagyását

Az albérletbe adni kíván elárusítóhely jele: G7

Albérletbe adó adatai:

Név/Cégnév: TUT Group Kft
Székhely: 1127 Bp. Szeu u. 33. 1. 2.
Cégjegyzékszám: 01-09-904153
Egyéni vállalkozói igazolványszám: —
Adószám: 14445040-2-42
Képviselő neve: MARIAG LONCZOK
Telefonszám: 3077-8844
Értesítési cím: C. A.

Albérletbe vevő adatai:

Név/Cégnév: HULEA MIRON
Székhely: 1047 BUDAPEST 7. ker. IZABELLA UTCA 3. A. ép.
Cégjegyzékszám: —
Egyéni vállalkozói igazolványszám: 43201486
Adószám: 67075256251
Képviselő neve: HULEA MIRON
Telefonszám: 06-20-9821594
Értesítési cím: 1047 Bp. 7. ker. IZABELLA UTCA 3. A. ép.
Kelt: Bp. 2015. 06. 09.

Albérletbe adó

HULEA MIRON e.v.
Nyilvántartási száma: 43201486
Adószáma: 67075256251
Székhelye: 1086 BUDAPEST 8.
ker Teleki László tér G7. ajtó

Albérletbe vevő

TNT Group Korlátolt Felelősségű Társaság

Tel.: +36 /30/ 22-99999; E-mail: tntg@mmbau.hu

Székhely: 1173 Budapest Sima utca 33.fsz.2.

Levelezési cím: 1173 Budapest Füstifecske utca 74.

Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzata
1086 Budapest Teleki László tér 1-10.
Piacfelügyelője részére

Tárgy:
Kérelem

Kedves Piacfelügyelő!

A TNT Group Kft. nevére jegyzett G7; jelű üzletet a cégünk továbbiakban is bérbe szeretné adni.
Előző bérlőnk a Kirafrucht Kft. rendkívüli felmondással felmondott.

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy jogkörénél fogva a bérbeadást szíveskedjék támogatni és a működési engedély kiváltásához is hozzájárulását kérnénk.

Az új bérlőnk:

Hulea Miron egyéni vállalkozó

Lakik:

Székhely: 1077 Budapest, Izabella u. 3/A

Adószáma: 67075256251

Nyilvántartási száma: 43201486

Tevékenységi kör: Tej, Tejtermék, kiskereskedés
Bérleti díj: szerződésünk szerinti árszabással.

A működéstik megkezdésétől az Önkormányzat felé fizetendő díjtételeket közvetlenül az új bérlő fizetné az egyszerűség, gyorsaság és átláthatóság miatt.
Természetesen a TNT Group Kft. minden rá vonatkozó egyéb feladatokat továbbra is vállalja.

Kelt: Budapest. 2015 május 12.

Tisztelettel:

TNT Group Kft.

1173 Budapest, Sima utca 33.

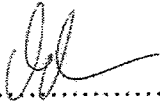
Adószám: 14445040-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-904153

Maszlag Nándor
ügyvezető

Aláírási-minta hitelesítés

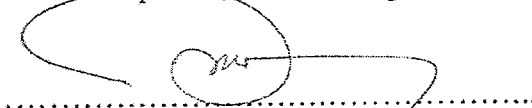
Alulírott **Maszlág Nándor** (születési név: Maszlág Nándor, hely, idő: [REDACTED])
[REDACTED] anyja neve: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED]
[REDACTED] mint a TNT Group Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely:
1173 Budapest, Sima u. 33. fsz. 2.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a
cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé a
nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Alulírott Dr. Ruttkay-Miklós Géza ügyvéd (1114 Budapest, Kanizsai u. 35. fsz.
2. Budapesti Ügyvédi Kamarai nyilvántartási száma: 12181.) tanúsítom, hogy a
fenti aláírás-mintát **Maszlág Nándor** (születési név: Maszlág Nándor, hely, idő:
[REDACTED] anyja neve: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED]
[REDACTED] aki személyazonosságát a [REDACTED] számú
személyi igazolványával, lakcímét [REDACTED] sz. lakcímet igazoló hatósági
igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta
alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégváltozás-bejegyzési eljárás
során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a
cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját
képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen
aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a
végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt
feltételeknek.

Kelt Budapesten, 2008. év augusztus hónap 27. nap



Dr. Ruttkay M. Géza
ügyvéd
1114 Budapest, Kanizsai u. 35. fsz. 2.
Tel./fax: 361-5832



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

VIII. KERÜLETI HIVATALA
OKMANYIRODAI OSZTÁLY

Iktatószám:
Hív. szám: 3328578
Ügyintéző: Szalóki Vivien
Telefon:
e-mail: szaloki.vivien@08kh.bfkh.gov.hu

Tárgy:

IGAZOLÁS

HULEA MIRON [REDACTED] egyéni vállalkozó 2015.05.07 időpontú bejelentés
következtében az alábbi adatokkal szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában:

Nyilvántartási száma: 43201486
Adószáma: 67075256251
Statisztikai számjеле: 67075256472923101
Vállalkozói tevékenység kezdete: 2015.04.20
Székhelye: 1077 BUDAPEST 7.ker IZABELLA UTCA 3. A. ép.
Telephelye(i), fióktelepe(i): 1086 BUDAPEST 8.ker TELEKI LÁSZLÓ TÉR 1-10. G7. ajtó
Fő tevékenysége: 472902, Tej- és tejtermék-kiskereskedelem
Tevékenységi köre(i): 463301, Tejtermék, tojás, zsiradék nagykereskedelme m.n.s.
463302, Tejtermék, tojás, zsiradék külkereskedelme
472904, Tojás, zsiradék kiskereskedelem
Szünetelés kezdő dátuma:
Szünetelés lejárati dátuma:

2015.05.11, BUDAPEST 08

dr. Szabó Orsolya
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Jónás Richárd sk.
osztályvezető

**ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSI ADATLAP
EGYÉNI VÁLLALKOZÓK RÉSZÉRE - TÖRZSLAP 1.**

Jogszabályi hivatkozás: 65/2009. (XII. 17.) IRM rendelet

Szervkód: [] [] [] [] A kérelem ügyszámra: [] [] [] [] [] [] [] []

Az adatátvitel bejelentési adatlapon beadásának dátuma: [] [] - [] - []

A csatolt betétlapok száma: A: [] db B: [] db C: [] db D: [] db E: [] db F: [] db G: [] db H: [] db I:

A bejelentő róla kizár

A vállalkozás azonosításához szükséges adatok

1. Nyilvántartási szám: 4 3 2 0 1 4 8 6

2. Név: Előfő Az egyéni vállalkozó családi neve
H U L E A
Az egyéni vállalkozó 1. utóneve Az egyéni vállalkozó 2. utóneve
M I R O N

3. Székhely: Irszám: Település:
1 0 7 7 Budapest VIII. kerület
Község neve:
1 Z A B E L L A
Község jellege
utca
Házszám (hrs.) Épület: Lph. Szint Ajtó
3 A

4. Születési hely:

5. Születési idő:

6. Anyja születési neve:

Anyja születési családi neve
Anyja születési 1. utóneve Anyja születési 2. utóneve

Milyen adatváltozást kíván bejelenteni?

☐	A vállalkozó személyes adatai	(A betétlap)
☐	A vállalkozás székhelye	(B betétlap)
☐	A vállalkozás főtevékenységi köre	(C betétlap)
☐	A vállalkozás további tevékenységi köre(i)	(D betétlap)
☒	A vállalkozás telephelye (nyírdíktelepe(i))	(E betétlap)
☐	Szünetelés és azt követő folytatás bejelentése	(F betétlap)
☐	Tevékenység megszűntetésének bejelentése	(G betétlap)
☐	Törvényes képviselőhöz/cselekvőképességhez kapcsolódó adatok	(H betétlap)

[illegible]

Kérjük, hogy lehetőség szerint folyamatosan ellenőrizze az ügyfélkapu tárhelyét az esetlegesen oda továbbított hibajelentésben felsorolt hiányosságok mielőbbi orvoslása érdekében!

A sikeresen elküldött bejelentés, melyet a Kormányzati portálról kapott "Érkeztetési igazolás" bizonyít, nem jelenti azt, hogy a bejelentett adatokat az egyéni vállalkozói nyilvántartásba bejegyezték!

A bejelentésben foglaltak nyilvántartásban történő rögzítéséről az ügyfélkapus tárhelyre érkezett, járási (fővárosi kerületi) hivatal által mecküldött igazolás tanúskodik.



ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSI ADATLAP EGYÉNI VÁLLALKOZÓK RÉSZÉRE - TÖRZSLAP 2.Az adatváltozás bejelentési adatlap ügyszáma: Az adatváltozás bejelentési adatlap beadásának dátuma: --

A bejelentő tölti ki!

**Egyéni vállalkozói igazolványhoz
kapcsolódó adatlap**1. Vállalkozó igazolvánnyal rendelkezem ☐ Igen ☒ Nem2. Amennyiben rendelkezik vállalkozói igazolvánnyal,
és a bejelenteni kívánt adatváltozás érinti
annak adattartalmát, úgy az igazolványt☐ Személyesen leadom.*☐ Postai úton juttatom vissza.*☐ Leadni nem tudom, mert az elveszett, eltulajdonították, vagy megsemmisült.* Szüneteltetés bejelentése esetén annak kezdő időpontjára, illetőleg megszűnés bejelentése esetén annak időpontjára személyesen leadom,
vagy postai úton juttatom vissza.3. Vállalkozói igazolvány kiállítását ☐ Kérem ☒ Nem kérem

Az egyéni vállalkozói igazolvány igénylése kizárólag személyesen kezdeményezhető.

4. Vállalkozói igazolvány pótlását/cseréjét az alábbiak miatt kérem

☐ Elveszett☐ Megsemmisült☐ Eltulajdonították☐ Megrongálódott☐ Adatváltozás miattKérjük, hogy lehetőség szerint folyamatosan ellenőrizze az ügyfélkapu tárhelyét az esetlegesen oda továbbított
hibaüzenetben felsorolt hiányosságok mielőbbi orvoslása érdekében!A sikeresen elküldött bejelentés, melyet a Kormányzati portáltól kapott "Érkeztetési igazolás" bizonyít, nem jelenti azt,
hogy a bejelentett adatokat az egyéni vállalkozói nyilvántartásba bejegyezték!A bejelentésben foglaltak nyilvántartásban történő rögzítéséről az ügyfélkapus tárhelyre érkezett, járási (fővárosi kerületi)
hivatal által megküldött igazolás tanúskodik.

A szűrővel jelölt területet a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala tölti ki!



ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSI ADATLAP EGYÉNI VÁLLALKOZÓK RÉSZÉRE - E BETÉTLAP

A betétlap sorszáma:
 Az adatváltozás bejelentési adatlap ügyszáma:
 Az adatváltozás bejelentési adatlap beadásának dátuma:

A vállalkozás telephelye(i)/fióktelepe(i)

A bejelentő tölti ki!

ÚJ TELEPHELYEK/FIÓKTELEPEK

1. Telephely/fióktelep

Ország kódja: Irszám:

Tartomány/megye (Kizárólag nem magyarországi cím megadása esetén):

Település neve: Ker:

Községi neve:

Községi jellege: Házzám (hrsz.):

Épület: Lph.: Szint: Ajtó:

Telephely/fióktelep létrehozásának dátuma:

Figyelem!
 Amennyiben az új telephelyen/fióktelepen kíván bejelentés -, illetve engedélyköteles tevékenységet folytatni, úgy azt csak az erre vonatkozó bejelentés megtételét követően, illetőleg az engedély birtokában gyakorolhatja.

Figyelem!
 Amennyiben az egyéni vállalkozónak több telephelye (fióktelepe) van, a képesítési követelményekre vonatkozó előírásokat valamennyi telephelyen (fióktelepen) érvényesíteni kell.

MEGSZŰNŐ TELEPHELYEK/FIÓKTELEPEK

2. Telephely/fióktelep

Ország kódja: Irszám:

Tartomány/megye (Kizárólag nem magyarországi cím megadása esetén):

Település neve: Ker:

Községi neve:

Községi jellege: Házzám (hrsz.):

Épület: Lph.: Szint: Ajtó:

Telephely/fióktelep megszűnésének dátuma:

Figyelem!
 Amennyiben megszűnő telephelyen (fióktelepen) bejelentés-köteles, illetve engedélyköteles tevékenységet folytatott, úgy a telephely (fióktelep) megszűnését köteles bejelenteni az illetékes hatóságnak.

Adatváltozás bejelentése a változás bekövetkezését követő 15 napon belül kezdeményezhető!

A bejelentést megelőző 15 napnál korábbi időpont megjelölése az űrlap nem megfelelő kitöltésének minősül, melyről a bejelentő hibázó formájában kap visszajelzést ügyfélszolgálatunk az űrlapot feldolgozó hatóságtól. Ebben az esetben csak egy új, a jogszabályi feltételeknek megfelelő bejelentés megtételével orvosolható a hiányosság.





Egyéni vállalkozók nyilvántartása

Információ

Új lekérdezés indításához válasszon lekérdezést!

Válasszon lekérdezést!

Lekérdezés nyilvántartási szám alapján

Lekérdezés igazolványszám alapján

Lekérdezés adószám alapján



KEK KH - Fejlesztő: Idom 2000
Konzulens Zrt.

EVIG internetes felület - verziószám:
v8.26.0 ELES

Frissítve: 2015. június 22. 13:37:48 CEST
Kiszolgálási idő: 418ms

Egyéni vállalkozás adatai

Lekérdezési adatok

Adatszolgáltatás időpontja 2015.06.22
13:37:48

Törzsadatok

ÁllapotMűködő egyéni vállalkozás

Vállalkozói tevékenység

kezdetek2015.04.20

Nyilvántartási szám43201486

Cimadatok

Székhely1077 BUDAPEST 7.ker IZABELLA UTCA 3. A. ép.

Tevékenységi körök

Főtevékenység 472902 Tej- és tejtermék-kiskereskedelem

Melléktevékenység 463301 Tejtermék, tojás,
zsiradék nagykereskedelme m.n.s.

Melléktevékenység 463302 Tejtermék, tojás, zsiradék külkereskedelme

Melléktevékenység 472904 Tojás, zsiradék kiskereskedelem

Adatok vége

Adatvédelmi biztos nyilvántartási száma: 00003-0012

Ugrás az oldal tetejére

Nyilvántartási szám43201486

Viselt névHULEA MIRON

KSH szám67075256472923101

Adószám67075256251

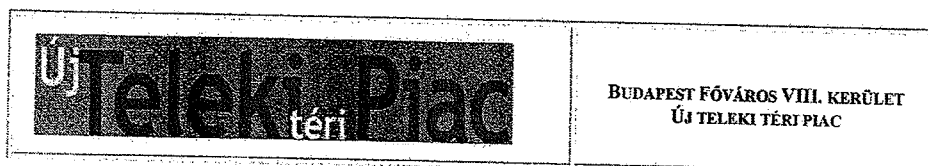
Nyilatkozat

Alulírott, Mach József, mint az Új Teleki téri Piac vezetője, ezúton nyilatkozom, hogy a TNT Group Kft (székhelye. 1173 Budapest, Sima utca 33.) az Új Teleki téri Piacon lévő G/7 számú szolgáltató blokk, amely a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő üzlethelységének, nevezett Önkormányzattal szemben semmiféle pénzügyi tartozása nem áll fent.

Tisztelettel:


Mach József
piacvezető
1180 Szt. István utca 15. sz. 142
1091 Budapest, Józsefvárosi Önkormányzat
Tisztviselői Osztály
Telefon: 1323050-142

Budapest, 2015. Június 22.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Gazdálkodási Ügyosztály

Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető úrnő részére

Tárgy: üzemeltetői javaslat – Hulea Miron – G7 szolgáltató blokk

Tisztelt Ügyosztályvezető Úrnő!

Alulírott Mach József az Új Teleki téri Piac vezetője értesítem, hogy Maszlag Nándor ügyvezető – TNT Group Kft - kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a G7 jelű bérleményét albérletbe adná Hulea Miron egyéni vállalkozó részére. A tevékenységi kör tej- és tejtermék kiskereskedelme lenne.

Mint vezető a bérbeadást támogatom, amelyet az alábbiakkal indoklom:

- Az objektum hosszú távú, sikeres működésének alapvető feltétele, hogy a vásárlókat – elsősorban a Józsefvárosi lakosokat – minél szélesebb körű termékválaszték fogadja a piacon. Jelenleg az objektumban csak kettő üzlethelyiség árusít tej- és tejterméket. Ennek alapján a termékválaszték tovább gazdagodna, illetve egy üres bérlemény megnyitásra kerülne, szolgálna a vásárlók felé.
- Az objektumot irányító új menedzsment mindent megtesz azért, hogy a jelenleg nem bérelt vagy nem kiadott üzlethelyiségekben új bérlők kezdjenek el szolgálni a vevők részére.

Bízom üzemeltetői javaslatom pozitív elbírálásában!

Tisztelettel,


Mach József
piacvezető

Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

Budapest, 2015. június 22.

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

TNT Group Korlátolt Felelősségű Társaság
(1173 Budapest, Sima u. 33. fszt. 2.) Adószám: 14445040-2-42

Cégkivonat 2015.06.22.-i időállapotban

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 904153 (Hatályos)
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2008.08.27.
- Bejegyzés dátuma: 2008.08.29.

2 A cég elnevezése

2/1 TNT Group Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK – 2008.09.25.) – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 TNT Group Kft.
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK – 2008.09.25.) – ...

5 A cég székhelye

5/1 1173 Budapest, Sima u. 33. fszt. 2.
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK – 2008.09.25.) – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2008.08.27.
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK – 2008.09.25.) – ...

8/2 2010.02.01.
Bejegyzés kelte: 2010.02.03.
Hatályos: 2010.02.03. (CK – 2010.02.25.) – ...

8/3 2012.12.12.
Bejegyzés kelte: 2013.01.04.
Hatályos: 2013.01.04. (CK – 2013.01.24.) – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/83 6810*08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele (Főtevékenység)
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...

9/84 4120*08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.

- Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...*
 9/85 4211'08 Út, autópálya építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/86 4212'08 Vasút építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/87 4213'08 Híd, alagút építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/88 4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/89 4222'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/90 4291'08 Vízi létesítmény építése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/91 4299'08 Egyéb m. n. s. építés
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/92 4311'08 Bontás
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/93 4312'08 Építési terület előkészítése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/94 4321'08 Villanszerelés
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/95 4322'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/96 4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/97 4331'08 Vakolás
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/98 4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/99 4333'08 Padló-, falburkolás
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
 9/100 4334'08 Festés, üvegezés
 Bejegyzés kelte: 2013.02.20.

- Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...*
- 9/101 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/102 4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/103 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/104 4511'08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű kereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/105 4519'08 Egyéb gépjármű-kereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/106 4520'08 Gépjárműjavítás, -karbantartás
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/107 4631'08 Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/108 4643'08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/109 4647'08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/110 4665'08 Irodabútor-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/111 4666'08 Egyéb irodagép-, -berendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/112 4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/113 4753'08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/114 4759'08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/115 5030'08 Belvárosi személyszállítás
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Harályos: 2013.02.20. (CK – 2013.04.25.) – ...
- 9/116 5221'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.

- 21/2 14445040-2-42
HU14445040
Adószám státusz: cívényes adószám
Státusz kezdete: 2008.08.28.
Változás időpontja: 2008.08.28.
Bejegyzés kelte: 2012.12.15.
- 21 A cég adószáma
20/1 14445040-6810-113-01
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK - 2008.09.25.) - ...
- 20 A cég statisztikai számjele
20/1 14445040-6810-113-01
Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2012.12.12. (CK - 2013.01.24.) - ...
- 13/3 Maszlag Nándor (any. Juhász Mária Anna) ügyvezető (vezető tisztviselő) 8220 Balatonalmádi, Ezer Tamas utca 1.
Születés ideje: 1967.07.08.
Adóazonosító jel: 8367122917
A képviselőket módjára önmaga.
A jogviszony kezdete: 2008.08.27.
Változás időpontja: 2012.12.12.
Bejegyzés kelte: 2013.01.04.
Hatályos: 2012.12.12. (CK - 2013.01.24.) - ...
- 13 A cégjegyzékre jogosultak) adatai
11/1 Csebecsen: 600 000 HUF Bejegyzés kelte: 2008.08.29.
Hatályos: 2008.08.29. (CK - 2008.09.25.) - ...
- 11 A cég jegyzett tőkéje
9/123 8110'08 Epliménnyázmecskés
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/122 6832'08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/121 6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/120 6820'08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlant bérbeadás, üzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/119 6619'08 Egyéb pénzügyi közpénzügyi tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/118 6612'08 Értékpapír-, áruüzemeltetői tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...
- 9/117 5222'08 Víz szállítását közpénzügyi szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.20.
Hatályos: 2013.02.20. (CK - 2013.04.25.) - ...

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglépcsőben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2015.06.22 13:20

Utolsó feldolgozott Céglépcső megjelenési dátuma: 2015.06.18.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.06.22 13:15
