

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 29-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Diószegi és Delej utcákban tervezett közterületi munkálatokhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz
3. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Diószegi Sámuel és Delej utcát érintő 10 kV-os földkábel rendezési és 10 kV földkábel létesítési munkálatokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

Az ELMŰ Hálózati Kft. a pesti városrész Hungária körúton belül eső részén a meglévő 10 kV-os hálózat rendezését tervezi. Az egyes kábelvonalak terhelésének kiegyenlítése, tartalék kábelek képzése érdekében a város több pontján a meglévő kábeleket át kell kötni, illetve új hálózati elemeket kell létesíteni.

- A Diószegi utcában a 38-40. szám alatti 7683/10 jelű trafóállomással szemközt, a járdában futó, meglévő „Úttörő I.” jelű 10 kV-os kábelt feltárják, majd megbontása után új 10 kV-os földkábelrel csatlakoznak rá. A új kábelt a Diószegi utcát keresztezve az előzőekben nevezett transzformátor álolomásba vezetik. A kábelfektetéssel érintett járda és útszakasz aszfalt burkolatú, a Diószegi Sámuel utca keresztezését fél-fél pályás átvágással tervezik, kézi földmunkával (2. számú melléklet).
- A Delej utca 13-15. szám bejáratával szemközti 7197/10 jelű transzformátor állomásból új 10 kV-os földkábelt terveznek fektetni a Delej utcát keresztezve, a páratlan oldali járdában futó, meglévő „Máriássy” jelű földkábelig. A tervezett kábelt összekötik a meglévő kábelrel. A kábelfektetéssel érintett járda és útszakasz aszfalt burkolatú, a Delej utca keresztezését fél-fél pályás átvágással tervezik, kézi földmunkával (3. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Diószegi Sámuel utca (hrsz:35903) és a Delej utca (hrsz: 38690) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy az engedélyezési tervdokumentáció elkészültét követően, de még a hálózat kivitelezésének megkezdése előtt az ELMŰ Hálózati Kft.-nek szándékában áll az érintett közterületek vonatkozásában a jogszabály szerint kötelező megállapodás megkötése, amelyre

tekintettel javasolom a tulajdonosi hozzájárulásban foglalt feltételek szerinti megállapodás megkötéséhez történő hozzájárulást.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

A megállapodás megkötésére a Tisztelt Bizottság a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.1. pontja, valamint a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 123. § (3a) bekezdése alapján jogosult.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,

1. hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. által, Budapest VIII. kerület Diószeg Sámuel utcában (hrszt: 35903) és a Delej utcában (hrszt: 38690) tervezett 10 kV-os földkábel rendezési és 10 kV-os földkábel létesítési munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:
 - a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
 - b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
 - c. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
 - d. kötelezi a kivitelezőt a Diószegi Sámuel utca és Delej utca és járdaszakasz bontási helyek rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

da) útburkolat helyreállításánál a kopóréteget az úttest teljes szélességében, legalább az úttest szélességével megegyező hosszon kell újraaszfaltozni,

- db) az aszfaltburkolatú járdákat a tervezett rétegrendben és szegély javítással kell helyreállítani, majd teljes szélességükben új aszfaltburkolattal kell ellátni,
- dc) a zöldsávban, vagy egyéb földfelületeken az eredeti szintű és talajminőségű feltöltéseket el kell végezni, a tönkrement növényzetet pótolni kell,
- dd) az építés során megsemmisült burkolati jeleket tartós kivitelben helyre kell állítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 29.

2. felkéri a polgármestert, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. által a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 123. § (3a) bekezdése alapján megküldött megállapodást az 1. pontban meghatározott közterületi munkákra vonatkozóan, az 1. pontban foglalt feltételek szerint írja alá.

Felelős: polgármester
Határidő: a megállapodás tervezet megküldését követő 8. nap

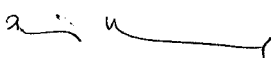
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. június 22.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

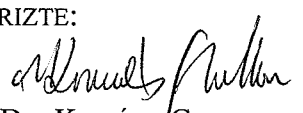
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

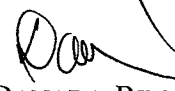
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

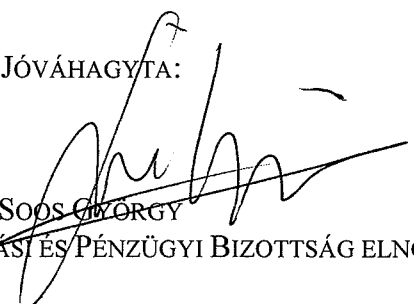

DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ 2015 JÚN 23.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2015 JÚN 24.

JÓVÁHAGYTA:


SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

ELEKTROMOS TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkft.hu



T.
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály
Létesítmény Üzemeltetési Iroda
1082 Budapest, Baross u. 65-67.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Kintő

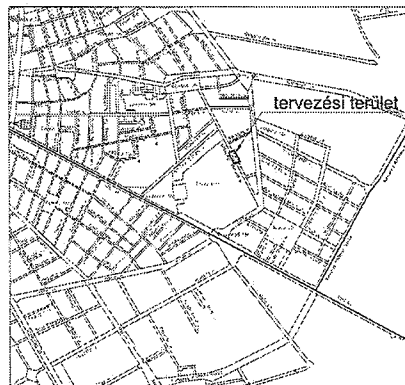
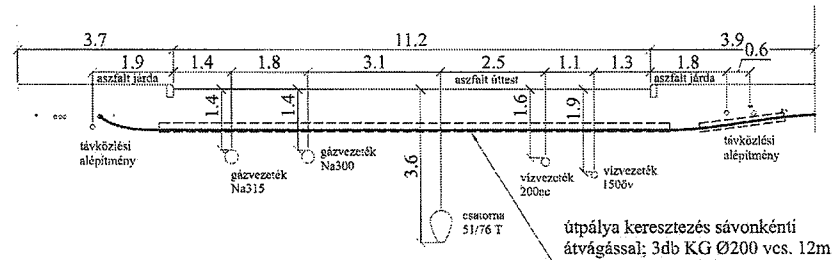
Köszönettel:

Pendli Gábor
tervező

Erhöhen:	2015 JUN 09.	Schein:	16-918
Merkblätter:	2	Ordnung:	Stabbe
		Ergebnis:	0

2. számú melléklet

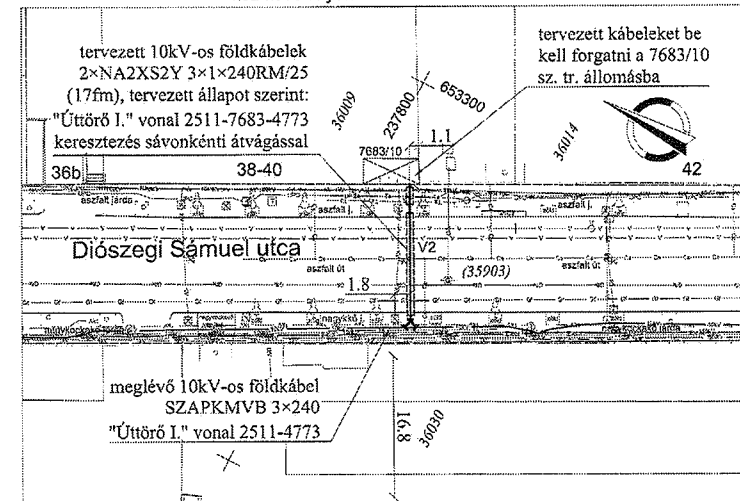
Bp. VIII. Diószegi utca keresztezés
M1:100



JELKULCSOK

- [illegible]

Egyesített közműves nyomvonalrajz, csak az érintett
közművek nyomvonalait tartalmazza M1:500



Névleges feszültség: 3x11kV~50Hz
Érintésvédelem: védőföldelés (IT)

Megjegyzés:

A tervezett kábel fedtetési mélysége járdában -0,6,m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fedetni. A kábel fedtetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Közműkeresztékezőkkel, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábel védődobozba kell húzni! A kábelárók ássa csak kezi erővel történhet!

GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft.

1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Bp. VIII. kerület, Diószegi S. u.

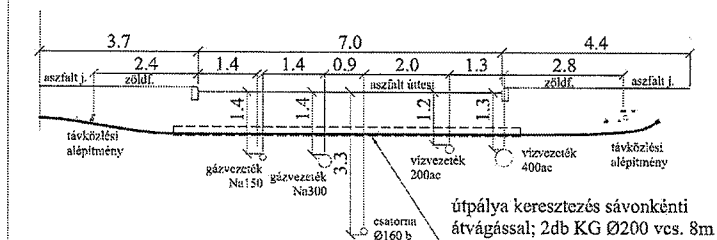
"Úttörő I." jelű

10kV-os földkábel hálózat rendezése
nyomvonal rajz

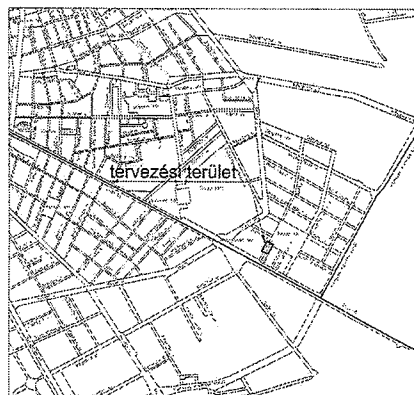
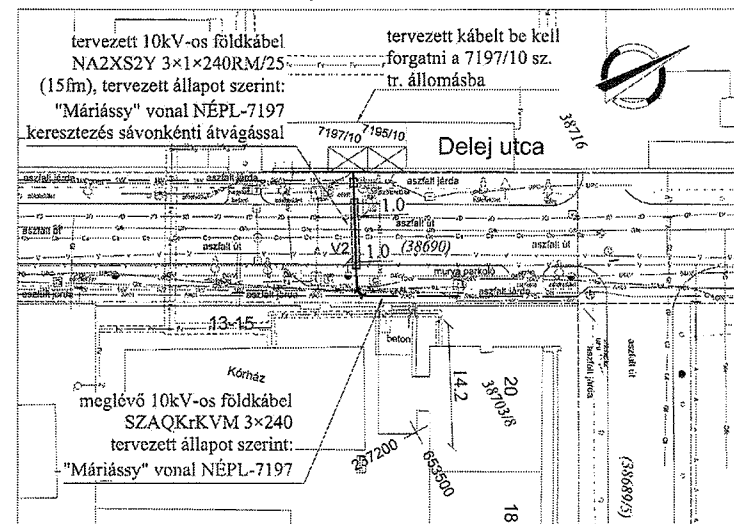
Irányító tervező:	Pendli Gábor		Munkaszám:	214216
Komlóri szám:	EN-VI 13-10355		Rajzszám:	GTF-3-L
Társtervező:	Benkő Zoltán		Dátum:	2015.05.28.
Feladó:	Pendli Gábor		Lépcsők:	1 : 500

Ezen levél a GTF Kft Szellőztetőtűzoltórendszerének vásárlását
a 7/1978/H. 11/MT. sz. rendelet 97/1 bekezdése biztosítja

Bp. VIII. Delej utca keresztezés
M1:100



Egyesített közműves nyomvonalrajz, csak az érintett
közművek nyomvonalait tartalmazza! M1:500



JELKULCSOK

Tervezett 10kV-os kábel nyomvonal

Tervezett 220kV KPE védőső

ELMŰ 10kV-os,
1kV-os, közvil.,
120kV-os kábel,
optika, hírközlés

Vízvezeték nyomvonal

Gázvezeték nyomvonal (kis/kisközp.)

Csatorna hálózat nyomvonal

Távközlési nyomvonal,
Telekom, UPC, Invitel, GTS,
Novotron

Távközlési, forgalomirányítási alép.,
Trafficom, Siemens, közös nyomvonal

BKV Vezeték (Trafficom közös nyomv.)

Vasúti vágány (villamos)

földrésztlet határ

kerítés, korlát

Névleges feszültség: 3x11kV-50Hz

Érintésvédelem: védőföldelés (IT)

Megjegyzés:

A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6 m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" felirattal jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Közműkeresztezéseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábel védcsőbe kell húzni! A kábelárók ássa csak két fél erővel történhet!

GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft. 1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02			Bp. VIII. kerület, Delej u. "Máriássy" jelű 10kV-os földkábel hálózat rendezése nyomvonal rajz	
Irányító tervező:	Pendli Gábor	<i>Pendli</i>	Munkaszám:	214216
Kemarié szám:	EN-V1 13-10355		Rajtszám:	GTF-F-1
Térstervező:	Berkó Zoltán	<i>Berkó Z</i>	Dátum:	2015.05.28.
Ellender:	Pendli Gábor	<i>Pendli</i>	Lépték:	1 : 500

Ezen terv a GTF Kft. Székhelyi távfűtési állomásának a 7/1978/II. FMVt. az. rendelet 39/1 bekezdése alapján készült.