

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

24sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 29-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci utcában leágazó gázelosztó vezeték építés közterületi munkáihoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn Gazdálkodási ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Leonardo da Vinci utca 39. szám alatt – a korábban több telket magába foglaló területen kialakított ingatlanon – a Corvin Sétány Program keretében épül a 119/B tömb, mely épület-együttesben 240 lakást alakítanak ki. A MULTI Kft. – a Mobilterv 2000 Kft. megbízása alapján elkészítette az ingatlan gázzal való ellátásának biztosítását szolgáló közterületi vezetékszakaszkiviteli tervét, melyhez kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A MULTI Kft. a kiviteli tervek elkészítéséhez egyeztetést folytatott a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-vel, az elosztói csatlakozási szerződés alapján az ingatlan gázellátása a Leonardo da Vinci utcai – dn 200PE méretű – meglévő kisnyomású gázelosztó vezetékről történik. Az új beépítéshez tervezett leágazó gázelosztó vezeték dn 110PE 80 műanyag csőből készül.

A leágazó gázvezetékét nyílt munkaárokba fektetéssel építik. A gerincvezetékhez csatlakoztatás után a telekhatár előtt 2 m-re elzáró szerelvényt építenek be, majd vezeték a pincei – kari-mapáros –beállással végződik (2. számú melléklet).

A kisnyomású leágazó gázvezeték kiépítése nagykocka kő burkolatú úttestet és aszfalt burkolatú járdát érinti.

A dokumentációban részletezett Leonardo da Vinci utca (hrs:36270/2) út- és járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság döntése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Mobilterv 2000 Kft. megbízása alapján a MULTI Kft. részére, a Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci utca 39. szám alatti ingatlan – a Corvin Sétány Program keretében létesülő 119/B jelű tömb – gázellátását biztosító kisnyomású leágazó gázelosztó vezeték építési munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz burkolatának megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. június 22.



dr. Hencz Adrienn
Ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. KOVÁCS GABRIELLA

ALJEGYZŐ

2015 JÚN 23.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

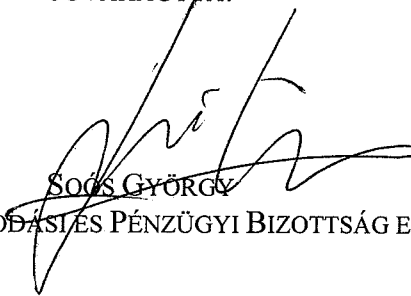
JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

2015 JÚN 24.



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Sz. E. K-183/15



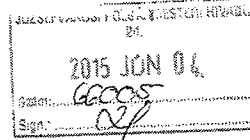
Ipari, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft
1037 Budapest, Laborc utca 2/a.
e-mail: multi@multi-kft.hu



ISO 9001: 1994 Nyilvántartási szám: 503/0166

2015 JUN 02

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KER. JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Gazdálkodási Ügyosztály
1082. Budapest,
Baross u. 63-67



Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérés

Budapest, VIII. ker. Leonardo da Vinci utca 39. (Bp. VIII. ker. Corvin sétány 119/B II. ütem)
kisnyomású leágazó gázelosztó vezeték építése.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezési dátum:	2015 JUN 04	Szám:	16-893
Melléklet:	1	Osztály:	Szabó E.
		Műszaki:	4

Tisztelt Cím !

A mellékelt kiviteli terv alapján ezúton kérjük, hogy a tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Budapest, 2015-05-29.

Tisztelettel:

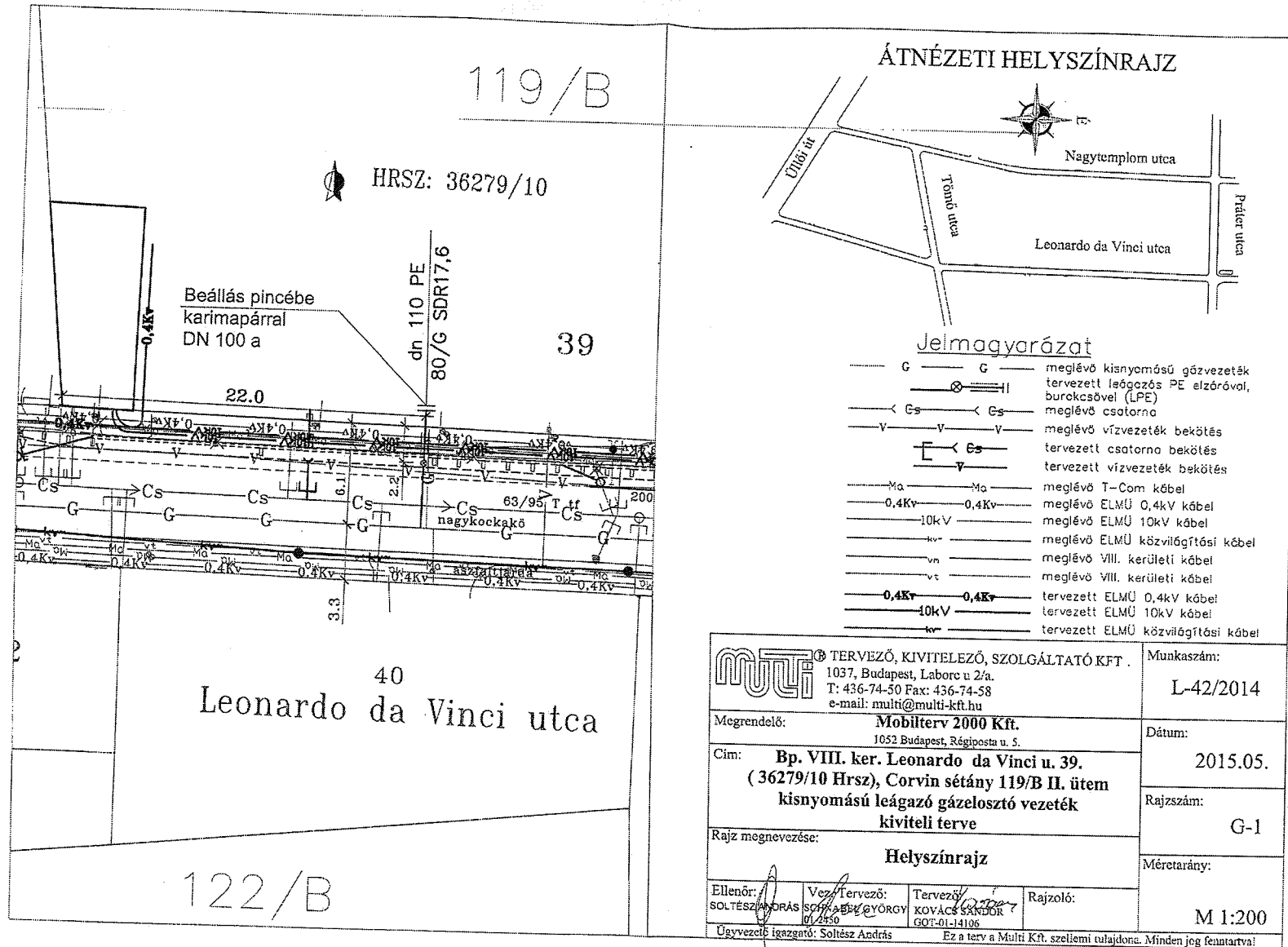
MULTI KFT.
1037 Budapest, Laborc u. 2/a
postacím: 1037 Budapest, Pf. 84.
Schnabel György
műszaki igazgató

Melléklet: - 1 pld tervdokumentáció

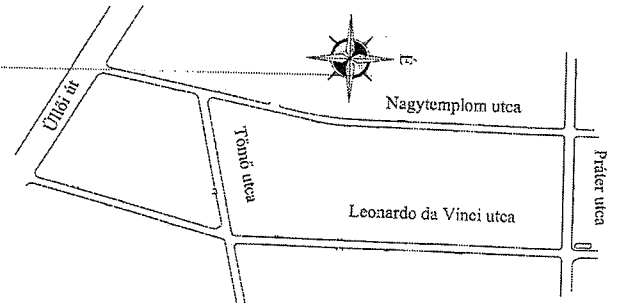
H-1300 Budapest, Pf. 84. Tel: (36-1) 436-7450, 250-4467 Fax: (36-1) 436-7458 Hungary/Ungarn

multi@multi-kft.hu

2. számú melléklet



ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ



Jelmagyarázat

- G — G — meglévő kisnyomású gőzvezeték
- ⊗ — tervezett leágazós PE elzóróval, burkocsóval (LPE)
- Cs — meglévő csatorna
- V — meglévő vízvezeték bekötés
- [— tervezett csatorna bekötés
- [— tervezett vízvezeték bekötés
- Ma — meglévő T-Com kábel
- 0,4kV — meglévő ELMŰ 0,4kV kábel
- 10kV — meglévő ELMŰ 10kV kábel
- kv — meglévő ELMŰ közvilágítási kábel
- vn — meglévő VIII. kerületi kábel
- vt — meglévő VIII. kerületi kábel
- 0,4kV — tervezett ELMŰ 0,4kV kábel
- 10kV — tervezett ELMŰ 10kV kábel
- kv — tervezett ELMŰ közvilágítási kábel

MULTI TERVEZŐ, KIVITELEZŐ, SZOLGÁLTATÓ KFT. 1037, Budapest, Labore u 2/a. T: 436-74-50 Fax: 436-74-58 e-mail: multi@multi-kft.hu		Munkaszám: L-42/2014
Megrendelő: Mobilterv 2000 Kft. 1052 Budapest, Régióposta u. 5.	Dátum: 2015.05.	
Cim: Bp. VIII. ker. Leonardo da Vinci u. 39. (36279/10 Hrsz), Corvin sétány 119/B II. ütem kisnyomású leágazó gázelosztó vezeték kiviteli terve	Rajzszám: G-1	
Rajz megnevezése: Helyszínrajz	Méretarány: M 1:200	
Ellenőr: SOLTÉSZ ANDRÁS	Vez./Tervező: SCHÖLLŐS ZSÓFIA	Tervező: KOVÁCS SÁNDOR GÖT-01-14196
Rajzoló:		
Ügyvezető igazgató: Soltész András		
Ez a terv a Multi Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva!		