**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. július 13-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **22. rendes** üléséről

**731/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület Csokonai u. 12. szám alatti raktár helyiségre vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében „Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program III” keretében önkormányzati lakóépületek és lakások felújítása a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 projekthez kapcsolódóan" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Alföldi György – a Rév8 Zrt. projektmenedzsere*

1. Javaslat „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001), „Családfejlesztési szolgáltatás keretében Szociális Lakhatási Technikai Segítségnyújtás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Javaslat Autómentes Nap megrendezésére

**4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az MNPIII T5/2 Kálvária tér megújításához kapcsolódó szociális program vonatkozásában az együttműködési megállapodás meghosszabbítására, valamint a T1/3 Szomszédsági házfelügyelők projekt keretében megbízási szerződések megkötésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., József krt. 26. szám alatti, 34862/0/A/6 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
2. A Budapest VIII., Rákóczi út 51. földszint 1. szám alatti ingatlan funkcióváltásának ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése
3. Javaslat a Budapest VIII., Magdolna u. 14. fsz. 16. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére csatolás céljából
4. A Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek tekintetében a bérleti díj közös költség összegen történő megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. PILÓTA Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre
6. A Magyar Pünkösdi Egyház bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre, valamint a bérleti díj kedvezményes összegen történő megállapítására
7. …………….. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Magdolna u. 12. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. ……………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Mátyás tér 2. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
9. EUROVIN Kft. bérleti díj alacsonyabb összegen történő megállapítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. ……………….. kérelme a felhalmozott késedelmi kamat elengedésére

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: A Budapest VIII. kerület Csokonai u. 12. szám alatti raktár helyiségre vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**732/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 34664/0/A/3 hrsz-ú, természetben a Budapest VIII. kerület Csokonai u. 12. pinceszinten található 98 m2 alapterületű raktár tekintetében …………………………….. és ………………… az ingatlan ½-½ arányban tulajdonosai, mint eladók és ……………….vevő között 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**733/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. Szigony utca ………………… szám alatti 1 szoba, komfort nélküli, bérleti szerződés szerint 23,9 m2 alapterületű lakás tekintetében ………………. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, másik cserelakás biztosításával Bp. VIII. Vajdahunyad utca ……………… szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 28 m2 alapterületű lakást – lakás Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. általi felújítását követően – határozatlan időre bérbe adja ……………. részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. július 13.

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, „Megállapodás lakásbérleti jogviszony önkormányzati cserelakás felajánlása mellett történő megszüntetéséről” című dokumentumot és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a 2. pontban elfogadott megállapodás 1. számú mellékletében rögzített, Bp. VIII. Vajdahunyad utca …………………. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás felújítását végezze el, amelynek összege nem haladhatja meg a bruttó 1.320.165.-Ft-ot, és intézkedjen a Szigony utca ………….. szám alatti bérlő átköltöztetéséről a felújított cserelakásba.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. augusztus 30.

4. a 3. pont szerinti felújítás és a költöztetés költségének, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. lebonyolítási díjának fedezete az Önkormányzat költségvetésében a 11603 címen rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a 3. pont szerinti felújítás megtörténte után a felújítás tételes elszámolását terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. szeptember 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.3. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására**  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**734/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal,**

*Őszi Éva és Pintér Attila nem vett részt a szavazásban.***)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. Szigony utca ……………… szám alatti 1 szoba, komfortos, bérleti szerződés szerint 45,7 m2 alapterületű lakás tekintetében ……………… bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, másik cserelakás biztosításával a Bp. VIII. Futó utca …………….. szám alatti 2 szoba, összkomfortos, 55 m2 alapterületű lakást határozatlan időre bérbe adja …………… részére, miután a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a 3. pont szerinti felújítási munkákat elvégezte.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. július 13.

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, „Megállapodás lakásbérleti jogviszony önkormányzati cserelakás felajánlása mellett történő megszüntetéséről” című dokumentumot és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a 2. pontban elfogadott Megállapodás 1. számú mellékletében rögzített, Bp. VIII. Futó utca ………………. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó munkákat végezze el, amelynek összege nem haladhatja meg a bruttó 3.640.455,-Ft-ot, és intézkedjen a Szigony utca …………………….szám alatti bérlő átköltöztetéséről a cserelakásba.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. augusztus 30.

4. a 3. pont szerinti munkák és a költöztetés költségének, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. lebonyolítási díjának fedezete az Önkormányzat költségvetésében a 11603 címen rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a 3. pont szerinti felújítás megtörténte után a felújítás tételes elszámolását terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2015. szeptember 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében „Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program III” keretében önkormányzati lakóépületek és lakások felújítása a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 projekthez kapcsolódóan" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Alföldi György – a Rév8 Zrt. projektmenedzsere*

**735/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében „Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program III” keretében önkormányzati lakóépületek és lakások felújítása a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 projekthez kapcsolódóan" tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

1. az ajánlattételre felkért gazdasági szervezetek:

1. Bástya Millenium Zrt.

Székhely: 1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 10., Cégjegyzékszám: 01-10-048319, Adószám: 25121254-2-42

2. HUFER-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő utca 22., Cégjegyzékszám: 01-09-695624, Adószám: 12626704-2-43

3. FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1155 Budapest, Rekettye utca 49., Cégjegyzékszám: 01-09-665023, Adószám: 12319020-2-42

4. Vala-Bau Kft.

Székhely: 1108 Budapest, Mádi utca 198. IV/23., Cégjegyzékszám: 01-09-203329, Adószám: 25160383-2-42

5. Globalbau Team Kft.

Székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József utca 221., Cégjegyzékszám: 01-09-197682, Adószám: 25064847-2-43

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001), „Családfejlesztési szolgáltatás keretében Szociális Lakhatási Technikai Segítségnyújtás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**736/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,**

*Őszi Éva nem vett részt a szavazásban.***)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001), „Családfejlesztési szolgáltatás keretében Szociális Lakhatási Technikai Segítségnyújtás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

* az 1314/2014. (XII.12.) számú, Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság által hozott határozat alapján indított közbeszerzési eljárás eredménytelen, tekintettel arra, hogy a Kbt. 76. § (1) bekezdése a) pontja szerint eredménytelen az eljárás, ha nem nyújtottak be ajánlatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet**

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**737/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Magyar Evangélikus Egyház**  (1085 Budapest, Üllői út 24.)  2015. július 13. – 2015. augusztus 31.  építési munkaterület, állványozás  Üllői út 24. Szentkirályi utcai szakasza és Szentkirályi utca 51. sz. előtti járda szakaszon  114 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

1. tudomásul veszi a Magyar Evangélikus Egyház Budapest VIII. kerület Üllői út 24. Szentkirályi utcai szakasza és Szentkirályi utca 51. sz. előtti járda szakasz alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. július 01. – 2015. július 12. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**738/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **TRESSER RESTAURANTS Kft.**  (1095 Budapest, Boráros tér 4.)  2015. július 25. – 2016. július 24.  világítótest elhelyezése  Népszínház utca 7-9. (József körút sarok)  1 m2 |  |  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**739/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **TRESSER RESTAURANTS Kft.**

(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

A közterület-használat ideje: 2015. augusztus 05. - 2016. augusztus 4.

Közterület-használat célja: napernyő kihelyezése

Közterület-használat helye: Népszínház u. 7-9. (József krt. sarok)

Közterület-használat nagysága: 4 m2

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**740/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **CITY CIRCLE Kft.**  (1102 Budapest, Ónodi u. 11.)  2015. július 13. – 2015. augusztus 20.  információs pult kihelyezése  Múzeum utca 2.  1 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

1. tudomásul veszi a CITY CIRCLE Kft. Budapest VIII. kerület Múzeum utca 2. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. július 04. – 2015. július 12. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**741/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.**  (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)  2015. augusztus 28. – 2015. augusztus 29.  Kesztyűgyári Napok 2015. kulturális rendezvény  Mátyás tér  400 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**742/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  Közterület-használat célja:  a. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága:  b. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága:    c. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága:  d. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága  e. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága  f. Közterület-használat helye:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat nagysága | **Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.**  (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)  Palotanegyed Fesztivál 2015. kulturális programsorozat  Szabó Ervin tér (Etnozene Vigadalom)  2015. július 17. - 2015. július 20.  196 m2  Szabó Ervin tér (Költészet Ünnep-Utcaszínházi Találkozó)  2015. augusztus 14. - 2015. augusztus 17.  196 m2  Szabó Ervin tér (Sör és Örömzene Fesztivál a Palotanegyedben)  2015. szeptember 3. - 2015. szeptember 7.  196 m2  Mikszáth tér (Sör és Örömzene Fesztivál a Palotanegyedben)  2015. szeptember 3. - 2015. szeptember 7.  300 m2  Reviczky utca (Sör és Örömzene Fesztivál a Palotanegyedben)  2015. szeptember 3. - 2015. szeptember 7.  250 m2  Szentkirályi utca (Sör és Örömzene Fesztivál a Palotanegyedben)  2015. szeptember 3. - 2015. szeptember 7.  30 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**743/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Felelős: polgármester  Határidő: 2015. július 13. | **Thai Fagylalt Kft.**  (2040 Budaörs, Árpád u. 13/2.)  2015. augusztus 01. – 2016. augusztus 01.  fagylalt árusítás  Baross u 10.  4 m2 |

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**744/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Felelős: polgármester  Határidő: 2015. július 13. | **Társak a Teleki Térért Egyesület**  (1086 Budapest, Teleki tér 24.)  2015. július 19.  kulturális táncfesztivál rendezvény  Teleki László tér – Helytörténeti Park  100 m2 (50 m2 nézőtér + 50 m2 színpad) |

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat Autómentes Nap megrendezésére**

**745/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 2015. évi Kartában foglaltakkal egyetért, amelynek keretében az Európai Mobilitási Hét programsorozaton belül 2015. szeptember 22. napján a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. (jogutód: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.) közreműködésével Autómentes Napot szervez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 13.

1. felkéri a polgármestert az Európai Mobilitási Hét 2015. évi Kartájának és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt támogatási pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat az MNPIII T5/2 Kálvária tér megújításához kapcsolódó szociális program vonatkozásában az együttműködési megállapodás meghosszabbítására, valamint a T1/3 Szomszédsági házfelügyelők projekt keretében megbízási szerződések megkötésére**

**746/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány - Józan Babák Egyesület konzorciumával kötött együttműködési megállapodás 1. sz. módosítását az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 14.

1. megbízási szerződést köt a Nagyfuvaros utca 26. szomszédsági házfelügyelői teendőinek ellátására a két szomszédsági házfelügyelővel, azzal, hogy a megbízottak teljesítését 2015. július 1-jétől elismeri. A megbízási szerződések összege külön-külön bruttó 98 550 forint/hó.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Polgármesteri Kabinet**

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: A Budapest VIII., József krt. 26. szám alatti, 34862/0/A/6 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása**

**A napirend 5.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.2. pontja: A Budapest VIII., Rákóczi út 51. földszint 1. szám alatti ingatlan funkcióváltásának ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése**

**747/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., Rákóczi út 51. földszint 1. szám alatti, 34641/0/A/9 helyrajzi számú lakást a lakásállományból törli, és a továbbiakban nem lakás céljára szolgáló helyiségként tartja nyilván.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az Önkormányzat képviseletében, az Önkormányzat illetékmentességének igénybevételével járjon el az építésügyi hatóságnál a hatósági bizonyítvány kiállítása érdekében, majd kérje a Földhivataltól a funkcióváltás átvezetését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Magdolna u. 14. fsz. 16. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére csatolás céljából**

**748/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII., Magdolna u. 14. fsz. 16. szám alatti, 35293/0/A/16 helyrajzi számú, 10 m2 alapterületű, udvari bejáratú raktárhelyiség 730.000,- Ft vételáron, versenyeztetési eljárás mellőzésével történő elidegenítéséhez csatolás céljából …………………. részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. augusztus 01.

1. amennyiben …………………. nem él az eladási ajánlatban foglalt határidőn belül a vétel lehetőségével, úgy az 1.) pont szerinti helyiséget elidegenítésre a hatályos rendelkezések szerint nyílt árverésen kell meghirdetni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. szeptember 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.4. pontja: A Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek tekintetében a bérleti díj közös költség összegen történő megállapítására**

**749/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. részére a **Budapest VIII. kerület, 35491/0/A/38** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület, Baross u. 112.** szám alatt elhelyezkedő, **193** **m2** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérleti díjának mindenkori közös költség összegen (az előterjesztés készítésének időpontjában 36.897,- Ft/hó) történő megállapításához 2015. augusztus 1-jétől 2015. december 31-ig, a fennálló bérleti szerződésben szereplő egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.5. pontja: PILÓTA Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre**

**750/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a **Budapest VIII., 34873/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 21.** szám alatt elhelyezkedő, **66** **m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondással, a **PILÓTA Bt.** részére, **ingatlanközvetítő iroda** tevékenység céljára, **55.000,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen, azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés megkötéséig a tevékenység végzéséhez szükséges TEÁOR kört a cég a tevékenységi körei közé felveteti és ezt igazolja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.6. pontja: A Magyar Pünkösdi Egyház bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre, valamint a bérleti díj kedvezményes összegen történő megállapítására**

**751/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII., 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 helyrajzi számon** nyilvántartott, a **Budapest VIII., Orczy út 45. szám** alatt található, **19 + 111 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiségek bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel a **Magyar Pünkösdi Egyház** részére hitéleti és karitatív tevékenység céljára, **80.250,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen, amely a következő évben, az Egyház szakmai beszámolójának és szakmai tervének benyújtása után a 248/2013.(VI.19.) számú képviselő-testületi határozat 28. pontjának megfelelően a 26. pont a), b) vagy c) pontja szerinti mértékre módosítható.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. a határozat 1.) pontjában megállapított bérleti díj feltétele, hogy
2. a bérlő köteles a honlapján, sajtó megjelenésein a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot támogatóként szerepeltetni.
3. a legalább havi rendszerességű helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, tanácsadás) a Bérbeadót tájékoztatni, meghívót küldeni.
4. minden év március 15. napjáig benyújtani az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből kiderül, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.
5. minden év május 31. napjáig benyújtani az előző éves tevékenységéről szóló, az Önkormányzat által meghatározott tartalmú szakmai beszámolóját.
6. a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytatni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. a szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására a hatáskörrel rendelkező bizottság (Emberi Erőforrás Bizottság) jogosult. Amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta, úgy a civil tevékenységhez kapcsolódó bérleti díj az adott évre is érvényben marad.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. amennyiben a szervezet a 3.) pont szerinti első éves beszámolóját a szakmai bizottság részére benyújtotta, és azt a bizottság elfogadta, az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottsága kérelemre a bérleti díjat a helyiség Józsefváros, valamint a józsefvárosi lakosok érdekében folytatott tevékenység szerinti kihasználtsága függvényében a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat 26. pont a), b) vagy c) pontja szerinti mértékre módosíthatja, a bérleti szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. amennyiben a bérlő a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, illetve a szakmai terve, szakmai beszámolója alapján nem bizonyított, hogy tevékenységét legalább részben Józsefváros érdekében végezi, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától visszamenőlegesen az akkor érvényes szabályok szerint kiszámított bérleti díjnak megfelelő összeg + infláció értékre emelkedik. Amennyiben a bérlő szakmai terve vagy beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díja a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat 26. pontjában meghatározott eggyel magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, melynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.7. pontja: ....................... magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Magdolna u. 12. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**A napirend 5.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.8. pontja: ………………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Mátyás tér 2. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében**

**752/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ***nem járul hozzá*** a **Budapest VIII.,** **35152** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület,** **Mátyás tér 2.** szám alatt elhelyezkedő, **32 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérbeadásához **…………… magánszemély** részére, raktározás céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.9. pontja: EUROVIN Kft. bérleti díj alacsonyabb összegen történő megállapítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**753/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***nem járul hozzá*** a **Budapest VIII. kerület,** **34682/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII. kerület,** **Népszínház u. 26.** szám alatti, **84 m2** alapterületűutcai bejáratúpinceszinti nem lakás célú helyiség tekintetében az **EUROVIN Kft.** részére abérleti díj 25.000,- Ft/hó + Áfaösszegen történő megállapításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

1. fenntartja a 440/2015. (V. 04.) számú határozatát azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) sz. Önk. rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt határidőket e határozat kézbesítésétől kell számítani.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.10. pontja: ……………………. a felhalmozott késedelmi kamat elengedésére**

**A napirend 5.10. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.1. pontja: A Budapest VIII., József krt. 26. szám alatti, 34862/0/A/6 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása**

**754/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal,**

*Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.***)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a **34862/0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. József krt. 26. szám alatti**, 59 m2 alapterületű üzlethelyiségre adott Eladási Ajánlat ajánlati kötöttséget, a határozat kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.7. pontja: …………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Magdolna u. 12. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**755/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Budapest VIII., 36292 helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII., Magdolna u. 12. szám** alatt elhelyezkedő, **24 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai földszinti helyiség bérbeadásához **………………. magánszemély** részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.10. pontja: ………………… kérelme a felhalmozott késedelmi kamat elengedésére**

**756/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(3 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Komássy Ákos módosító indítványát, melyben a kérelem elfogadását és a késedelmi kamat elengedését javasolja.

**757/2015. (VII.13.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(9 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ***nem*** ***járul******hozzá*** ……………. részére a **Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 22.** szám alatti, 35311/0/A/0 hrsz**-**ú, 50 m2 alapterületű, utcai bejáratú pince szinten elhelyezkedő nem lakás célú helyiségre felhalmozott 452.658,- Ft késedelmi kamat elengedéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

Budapest, 2015. július 14.

**Soós György s.k.**

Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője