

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

S. 201.sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. július 27-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására, és újbóli pályázatra történő kiírásra

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kovács Ottó vagyongazdálkodási igazgató

Készítette: Balog Erika referens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: pályázat bontási-, és értékelési jegyzőkönyv

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti helyiség. Az ingatlan-nyilvántartásban üzlethelyiség besorolással szerepel.

A Kisfalu Kft. Önkormányzati Házkezelő Irodája a fenti helyiséget 2012. október 15-én vette birtokba. A birtokbavételi jegyzőkönyv tanúsága szerint felújításra szorul, (3) besorolású, a fűtés és elektromos rendszer felülvizsgálata szükséges, rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A vizórás helyiségre az Önkormányzat közös költségfizetési kötelezettsége: 20.950,- Ft/hó.

A fenti címen lévő helyiség a társasház Rákóczi úti részén helyezkedik el, utcai bejáratú. A helyiség eladótérből, raktárból, irodából és vizesblokkból áll, melyek belmagassága 3,8 és 4,3 m. Az utcafronti eladótérből néhány lépcsővel magasabban nyílik a belső eladótér. A helyiségben minden közmű megtalálható. A raktárhelyiségben acélvázás galéria található. Az irodahelyiség mellett kialakított mosdó és WC van. A bejáratú portálajtó és ablak fémszerkezetű, üvegezett, közepes állapotú. Az udvari ablak, és a belső ajtók faszerkezetűek, közepes állapotúak. A padozat beton, PVC-vel, illetve hajópadlóval burkolt, közepes állapotú. A falak vakoltak, festettek, a vizes helyiségben csempézettek, közepes állapotúak. A fűtést cirkó biztosítja, a hő leadók radiátorok.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 403/2015. (IV. 24.) számú határozatában felkérte a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogelődjét, a Kisfalu Kft-t, a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatt elhelyezkedő 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű, utcai bejáratú földszinti üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérbeadására irányuló nyilvános egyfordulós pályázat kiírására, a számított bérleti díjon, azaz 137.600,- Ft/hó összegben. A Kíró kikötötte, hogy a helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 8. pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó, illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

A pályázat közzétételére 2015. június 3-án került sor, az ajánlatok benyújtásának határideje 2015. június 24. volt, a benyújtás helye a Kisfalu Kft. 1083 Budapest, Losonci u. 2. alatti irodája.

A pályázati felhívásban szereplő határidőn belül a pályázati dokumentációt senki sem vásárolta meg. A pályázati kiírás érvényes volt, de a pályázat eredménytelenül zárult.

A Grifon Property Kft. 2014. április 29-én készített, 2015. január 07-én, és 2015. július 08-án aktualizált értékbecslése szerint a helyiség forgalmi értéke: 25.800.000,- Ft. A 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat II. Fejezet 7. pontja értelmében, abban az esetben a helyiség bérbeadására, versenyeztetés, vagy pályázat útján kerül sor, a minimális bérleti díjat a helyiség Áfa

nélküli beköltözhető forgalmi értékének 80 %-át alapul véve kell meghatározni, ennek összege 20.640.000,- Ft.

Amennyiben a pályázatban a bérbeadás során végezhető tevékenység nem kerül meghatározásra, úgy az alap bérleti díj mértéke a helyiség Áfa nélküli beköltözhető forgalmi értékének 8 %-a, azaz a számított nettó havi bérleti összeg: 137.600,- Ft.

A Képviselő-testület 47/2015. (II. 19.) számú Versenyeztetési Szabályzatának 31. pontja értelmében ha a versenyeztetési eljárás eredménytelenül zárul, két éven belül kiírt ismételt pályázatnál a második felhívásban a 30. pont szerinti bérleti díj 80 %-át kell minimális bérleti díjként meghatározni, azaz az így számított nettó havi bérleti díj: 110.080,- Ft

Javasoljuk, hogy a Tisztelt Bizottság a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű, utcai bejaratú földszinti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására a 403/2015. (IV. 24.) számú határozatában foglaltak alapján kiírt nyilvános egyfordulós pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de ajánlattevő hiányában eredménytelennek.

Javasoljuk a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű üres önkormányzati tulajdonú utcai bejaratú földszinti helyiség bérbeadására újbóli nyilvános egyfordulós pályázat kiírását, **110.080,- Ft/hó + Áfa bérleti díj** összegben. Javasoljuk továbbá, hogy a pályázat során kerüljön kikötésre, hogy a helyiség bérbevételére nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 8. pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó, illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

A pályázat megjelentetésével kapcsolatban kb. 160.000,- Ft hirdetési költség felmerülése lenne várható abban az esetben, ha az Önkormányzat a felhívást napilap, hirdetési újság útján is közzétenné, ezért tapasztalataink alapján nem javasoljuk a hirdetés napilapban történő megjelentetését.

A felhívás közzétételére a Versenyeztetési szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. kerületi Hivatala Okmányirodáján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján, a vagyoniügyleti megbízott ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a vagyoniügyleti megbízott honlapján, és egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálon kerül sor

II. A betervezés indoka

A nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat lezárásához és az eredmény megállapításához, és újbóli pályázat kiírásához bérbeadási döntés szükséges, amely döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Javasoljuk a nyilvános egyfordulós pályázat kiírását, mivel a minél előbbi bérbeadásából befolyó bérleti díj fedezi az Önkormányzat közös költség fizetési terhét, és pályázat révén vélhetőleg a nagyobb bérleti díj ajánlattal még plusz bevétel is valószínűsíthető.

Amennyiben a helyiségre kiírt nyilvános pályázat eredménytelen, az Önkormányzatnak kiadásként havonta közös költség fizetési kötelezettsége keletkezik, továbbá a helyiség műszaki állapota romlik a kihasználatlanság miatt.

A határozati javaslat elfogadása kedvezően befolyásolja az Önkormányzat 2015. évi bérleti díj bevételét.

A helyiség bérbeadása pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a Kt. – a rendeletben meghatározott feladat- és hatáskör megosztás szerint – önkormányzati bérbeadási döntésre a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot jogosítja fel, továbbá a bérbeadás módját a 7. § (1) a) pontja határozza meg.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján, ha Önkormányzat rendelete vagy a Képviselő-testület határozata mást nem tartalmaz, a tulajdonosi jog gyakorlója határozza meg, hogy melyik versenyeztetési eljárást kell alkalmazni.

A nyilvános pályázat lebonyolításának szabályait, a versenyeztetési eljárásokról szóló 47/2015. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat tartalmazza, melyet a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek hasznosítása és tulajdonjogának átruházása esetén a hasznosító és a tulajdonjogot szerző kiválasztására kell alkalmazni, ha a versenytárgyalás tartása jogszabály alapján kötelező, vagy a tulajdonosi jogkörgyakorló előírta, hogy a vagyont versenyeztetési eljárással kell hasznosítani vagy a tulajdonjogát átruházni. A 47/2015. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat 30. pontja értelmében a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadására meghirdetett pályázat esetében a minimális bérleti díjat a Képviselő-testület nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjáról szóló határozata alapján az adott ingatlanra meghatározott bérleti díj 100 %-a képezi.

A 31. pont értelmében, ha a versenyeztetési eljárás eredménytelenül zárul, két éven belül kiírt ismételt pályázatnál a második felhívásban a 30. pont szerinti bérleti díj 80 %-át, a harmadik felhívásban a bérleti díj 65 %-át, a következő pályázatok során pedig az 50 %-át kell minimális bérleti díjként meghatározni.

A helyiségbér alapjául a 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat szolgál. A Kt. határozat II. fejezet 7. pontja értelmében, a helyiségbér alapjául a helyiségeknek a jelen határozat és a Kt. más határozata szerint aktualizált beköltözhető forgalmi értéke szolgál. Abban az esetben, ha a helyiség bérbeadására, versenyeztetés vagy pályázat útján kerül sor, a minimális bérleti díjat a helyiség ÁFA nélküli beköltözhető forgalmi értékének 80 %-át alapul véve kell meghatározni. Nyilvános pályáztatás esetén önkormányzati érdekből a minimális bérleti díj a beköltözhető forgalmi érték 80 %-nál kisebb értékben is meghatározható azzal, hogy ez az érték nem lehet kevesebb a beköltözhető forgalmi érték 50 %-nál. A Képviselő-testület 7. pontja értelmében amennyiben a pályázatban a bérbeadás során végezhető tevékenység nem kerül meghatározásra, úgy az alap bérleti díj mértéke a helyiség Áfa nélküli beköltözhető forgalmi értékének 8%-a.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

.....év. (...hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű, utcai bejárattal földszinti, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 403/2015. (IV. 24.) számú határozat alapján kiírt nyilvános egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 27.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatt elhelyezkedő 34639/0/A/4 hrsz-ú, 125 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérbeadására irányuló nyilvános egyfordulós pályázat újbóli kiírására 110.080,- Ft/hó + Áfa bérleti díj összegben. A Kiíró kiköti, hogy a helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 8. pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó, illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2015. július 27.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a pályázat a Versenyeztetési szabályzatról szóló 47/2015. (II. 09.) számú a Képviselő-testületi határozatában foglaltak szerinti lebonyolításra.

Felelős Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2015. szeptember 30.


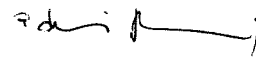

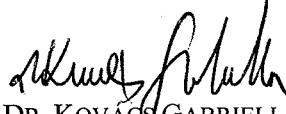

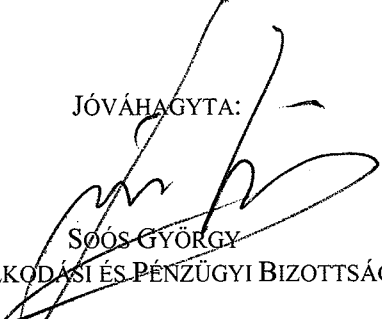
4.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Lebonyolító ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében, a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Lebonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Lebonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke, vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2015. szeptember 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. július 20.


Kovács Ottó
vagyongazdálkodási igazgató

| | |
|--|---|
| KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT. | |
| LEÍRTA: BALOG ERIKA REFERENS  | |
| PÉNZÜGYI FEDEZETET | / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  |
| JOGI KONTROLL:  | |
| ELLENŐRIZTE: | |
|  DR. KOVÁCS GABRIELLA ALJEGYZŐ 2015 JÚL 21. | |
| BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: | JÓVÁHAGYTA: |
|  DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ 2015 JÚL 21. |  SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE |

Jegyzőkönyv

amely 2015. június 25-én, a Kisfalu Kft. hivatalos helyiségében készült a Budapest VIII. kerület Rákóczi út 55. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésével kapcsolatosan kiírt nyilvános egyfordulós pályázat kapcsán.

Jelen vannak:

A jelenléti ív szerint.

A pályázatbontó bizottság tagjai:

- Markó Tímea a pályázatot lebonyolító Kisfalu Kft. Helyiség Bérbeadási Iroda irodavezetője, a pályázatbontó bizottság elnöke,
- Balog Erika a pályázatot lebonyolító Kisfalu Kft. Helyiség Bérbeadási Iroda referense, a pályázatbontó bizottság tagja,
- Dr. Kerényi Géza ügyvéd, a Kisfalu Kft. jogi képviselője, a pályázatbontó bizottság tagja.

Markó Tímea, a pályázatbontó bizottság elnöke megnyitja a bizottság ülését. Felkéri Balog Erikát a pályázatbontásról készülő jegyzőkönyv vezetésére. Felkéri továbbá Dr. Kerényi Géza ügyvédet, hogy a jegyzőkönyvet az elkészültekor hitelesítőként írja alá.

Markó Tímea ismerteti a pályázati kiírásban szereplő adatokat. A pályázat kiírója a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat. A pályázat lebonyolítója a Kisfalu Kft.

A pályázat célja:

A Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 403/2015. (IV. 24.) számú döntése alapján, a tulajdonát képező Budapest VIII., 34639/0/A/4 helyrajzi szám alatt felvett, a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 125 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása nyilvános egyfordulós pályázat útján.

A pályázatot az nyeri, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a bérleti díjra a legmagasabb ajánlatot teszi. A pályázat egyéb feltételeit, az ajánlattevő által megvásárolt pályázati dokumentáció tartalmazza.

Markó Tímea előadja, hogy az ajánlattételi eljárás nyilvános, a Kiíró a pályázati felhívást közzétette Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Okmányirodáján és Ügyfélszolgálati Osztályán, Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), a Kisfalu Kft. honlapján (www.kisfalu.hu), a Kisfalu Kft. Bp. VIII. Losonci u. 2. sz. alatti irodájának hirdetőtábláján és a Polgármesteri Hivatal költségmentes hirdetési felületein.

| Cím | Hrsz | Alapterület m ² | Fekvés | Rendeltetés | Minimális nettó bérleti díj (Ft/hó) | Ajánlati biztosíték (Áfás összeg) |
|----------------|-------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------|---|--|
| Rákóczi út 55. | 34639/0/A/4 | 125 | utcai bejáratú földszint | raktár | 137.600,- Ft | 524.256,- Ft |

Markó Tímea ismerteti, hogy az ajánlat benyújtásának határideje 2015. június 24. 10⁰⁰ óra volt. A benyújtás helye a Kisfalu Kft 1083 Budapest, Losonci u. 2. alatti, Helyiség Bérbeadási Irodája.

ca

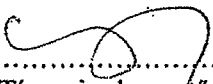
Markó Tímea ismerteti továbbá, hogy a Kiíró kikötötte, a pályázatra kiírt helyiségben nem végezhető a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 8. pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játékkerem, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység. Az ilyen tevékenységre vonatkozó ajánlatot a Kiíró érvénytelennek nyilvánítja.


A fenti helyiségre vonatkozó pályázati dokumentációt senki nem vásárolta meg.


Markó Tímea, a pályázatbontó bizottság elnöke megállapítja, hogy a Budapest VIII., 34639/0/A/4 helyrajzi szám alatt felvett, a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 125 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására első alkalommal kiírt nyílt egyfordulós pályázat érvényes, de pályázó hiányában eredménytelen.

Markó Tímea a pályázatbontó bizottság elnöke a fenti helyiségre vonatkozó pályázat bontó ülését bezárja.

k. m. f.


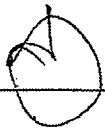


.....
Markó Tímea irodavezető
a pályázatbontó bizottság elnöke


.....
Balog Erika referens
jegyzőkönyvvezető


.....
Dr. Kerényi Géza ügyvéd
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelenléti ív

amely 2015. június 25-én, a Kisfalu Kft. hivatalos helyiségében készült a fenti címen lévő önkormányzati tulajdonú üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésével kapcsolatosan kiírt nyilvános pályázatról.

| | |
|--|--|
| Markó Tímea irodavezető a pályázatbontó bizottság elnöke |  |
| Balog Erika referens a pályázatbontó bizottság tagja |  |
| Dr. Kerényi Géza ügyvéd a pályázatbontó bizottság tagja |  |

ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. július 02-án 11⁰⁰ órakor a Kisfalu Kft. (1083 Budapest, Losonci u. 2.) hivatalos helyiségében.

Tárgy: Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 hrsz-ú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat értékelése.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Markó Tímea ismerteti a pályázati kiírásban szereplő adatokat. A pályázat kiírója a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat.

A Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának döntése alapján a tulajdonát képező Budapest VIII., 34639/0/A/4 helyrajzi szám alatt felvett, a Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 125 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása nyilvános egyfordulós pályázat útján.

A fenti határozat alapján a Kisfalu Kft. elkészítette a helyiségre vonatkozó pályázati kiírást, amelyet közzétett a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalban, Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), a Kisfalu Kft. honlapján (www.kisfalu.hu), a Kisfalu Kft. Budapest VIII., Losonci u. 2. szám alatti irodájának hirdetőtábláján, és a Józsefváros című újságban és a Polgármesteri Hivatal költségmentes hirdetési felületein.

A Budapest VIII., Rákóczi út 55. szám alatti, 34639/0/A/4 helyrajzi szám alatt felvett 125 m² alapterületű helyiség első alkalommal került kiírásra 137.600,-Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és költszolgáltatási díjon.

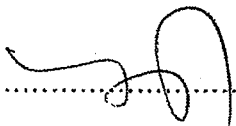
Az ajánlat/ok benyújtásának határideje 2015. június 24. 10⁰⁰ óra volt, a benyújtás helye a Kisfalu Kft 1083 Budapest, Losonci u. 2. alatti irodája. Pályázat nem került benyújtásra.

A pályázati dokumentációt senki nem vásárolta meg.

Mindezek tekintetében a pályázatértékelő bizottság javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak, a fenti helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de jelentkező hiányában eredménytelennek.

Tekintettel arra, hogy egyéb észrevétel nincs, az értékelés vezetője az értékelést 2015. június 29 11³⁰ órakor lezárja.

K.m.f.



Markó Tímea
Helyiség Bérbeadási Irodavezető
pályázatértékelő bizottság elnöke



dr. Kerényi Géza ügyvéd
jegyzőkönyv hitelesítő

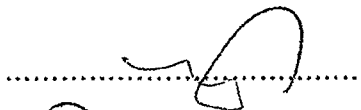


Balog Erika
Jegyzőkönyvvezető

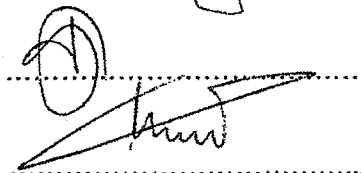
Jelenléti ív

amely 2015. július 02-án, a Kisfalu Kft. irodájában készült a Budapest VIII. kerület Rákóczi út 55. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésével kapcsolatosan kiírt nyílt pályázatának értékelése

Markó Tímea a pályázatértékelő bizottság elnöke



Balog Erika a pályázatértékelő bizottság tagja



Dr. Kerényi Géza ügyvéd a pályázatértékelő bizottság tagja