

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. június 27-én (szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 25. rendes üléséről

769/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. A Budapest VIII. kerület, Nagytemplom ... szám alatti lakásra fennálló, díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelmének engedélyezése

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

2. Javaslat a Budapest VIII., ... szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

3. A Budapest VIII. kerület, Kőrös ... szám /V. M./ alatti Önkormányzati tulajdonú bérlemény villamos energia költségtérítése

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás burkolatbontáshoz az Impulzív Kft. részére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéssel) (PÓTKÉZBESÍTÉS)
3. Kisfaludy Ház Kft. közterület-foglalási kérelme (PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. DH Five Kft. közterület-használati kérelme (SÜRÖSSÉGI, PÓTKÉZBESÍTÉS)

3. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Európa Belvárosa Program / Újirány Tájépítész Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés pénzügyi teljesítése
2. Európa Belvárosa Program / Józsefváros Turisztikai és Kulturális GPS alkalmazására megkötött szerződés módosítása

4. Stratégiai Tanácsadó Iroda

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Teleki téri piac gázközmű fejlesztés

5. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. SOYOMBO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Berzsenyi D. u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. ÁMÁNI Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
3. Benkovics Zsolt egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII., Teleki tér 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Cecily Ezo-kozmetika Kft. és a Vaszi Erzsébet és Társa Bt. közös bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 6. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db) (PÓTKÉZBESÍTÉS)
6. Hozzájárulás a Budapest VIII., Rezső tér 14. szám alatti, 38692/0/A/5 helyrajzi számú, 267 m² alapterületű helyiség 32,6 m² alapterületű részének leválasztásához és elidegenítéséhez, valamint a társasház alapító okiratának módosításához
7. Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére
8. Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca ... szám alatti komfort nélküli lakás csatolására

6. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatal irodaszer beszerzési eljárás eredményének megállapítására (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

7. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. „Szállítási szerződés bútorok beszerzésére a KMOP-5.2.2/B-2f.-2009-0004 azonosítószámú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

8. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására az Esély Kövessi Erzsébet Szakképző Iskola és Gimnázium fenntartó váltásához

Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgálati Ügyosztály vezetője

2. GNM Színitanoda helyiségbérleti díj csökkentési kérelme

Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgálati Ügyosztály vezetője

A bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 13 főre változott.

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: A Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. ... szám alatti lakásra fennálló, díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelmének engedélyezése

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

ZÁRT ÜLÉS

**770/A/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul V. F. J. bérlő részére, a Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan, 2012. március 31-ig fennálló, 282.444,- Ft lakbér- és kapcsolódó külön szolgáltatási díj tőke + kamatok hátralék 6 havi részletekben történő megfizetéséhez. Amennyiben nevezett bármely hónap 15. napjáig fizetési kötelezettségének – így az általa vállalt adósságtörlesztésnek, valamint az aktuális havi bérleti díj és közüzemi díjak megfizetésének – nem, vagy nem maradéktalanul tesz eleget, úgy a részletfizetési megállapodás a 16/2010. (III. 08.) számú önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése alapján, azonnal felmondásra kerül és a rendelet 39. § (4) bekezdése alapján a teljes díjhátralék, valamint késedelmi kamat tartozása azonnal és egy összegben válik esedékessé.

Felelős: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Ügyvezető Igazgatója

Határidő: 2012. július 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII., József utca ... szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

ZÁRT ÜLÉS

**770/B/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul J. K. É. és J. P. bérlőtársak részére, a Budapest VIII., József utca ... szám alatti, kettő szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 56,03 m² alapterületű lakásra fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII., Nagytemplom utca ... szám alatti 2 szobás, komfortos, 47,10 m², alapterületű lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozott időre szólóan 2013. május 31. napjáig, előbérleti jog biztosítása mellett, azzal a feltétellel, hogy a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás a bérlőtársak feladata. A minőségi lakáscsere folytán sem bérbeadónak, sem bérlőtársaknak fizetési kötelezettségük nem keletkezik.

Felelős: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Ügyvezető Igazgatója
Határidő: 2012. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.

Napirend 1.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Kőrös u. ... szám / V. M. / alatti Önkormányzati tulajdonú bérlemény villamos energia költségtérítése

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

ZÁRT ÜLÉS

**770/C/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. ... szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlemény bérlőjének /V. M./ a 2012. 04. 19-én kelt – bruttó 90.700,- Ft összegű – Villamos energia kereskedelmi éves elszámoló számla alapján bruttó 80.734,- Ft kifizetéshez a 1170602 címen biztosított fedezetről kártérítés jogcímen, megállapodás megkötése mellett, azzal, hogy bérlő egyéb követeléssel nem él az Önkormányzat felé a gáz csatlakozó vezeték cseréjéből adódó gázszolgáltatás szünetelése miatt.

A károsulttal történő megállapodás megkötésére egyúttal felkéri a Kisfalu Kft-t.

Felelős: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Ügyvezető Igazgatója
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

A bizottság létszáma – Jakabfy Tamás megérkezésével – 14 főre változott.

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás burkolatbontáshoz az Impulzív Kft. részére

A napirend 2.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéssel)

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: Kisfaludy Ház Kft. közterület-foglalási kérelme

**771/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

| | |
|---------------------------------|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Kisfaludy Ház Ingatlanberuházó- és forgalmazó Kft. (székhely: 1133 Budapest, Gogol u. 15.) |
| Közterület-használat ideje: | 2012. július 06. – 2013. február 06. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület |
| Közterület-használat helye: | Kisfaludy u. 18-20. |
| Közterület-használat nagysága: | 72 m ² , |

azzal a feltétellel, amennyiben a Kft. - 2010. november 1-jétől 2012. július 5-ig terjedő időszakra – megfizeti a Kisfaludy u. 18. sz. alatti, közterület-használati hozzájárulás nélkül használt 35 m² nagyságú területre vonatkozó elmaradt díjat, összesen 5.657.569,- Ft összegben.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.4. pontja: DH Five Kft. közterület-használati kérelme

772/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 14 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **50%-os díjfizetéssel**, amennyiben a film végén a Józsefváros logója, címere feltüntetésre kerül:

Közterület-használó, kérelmező: Dh Five Kft.
(székhely: 1056 Budapest, Belgrád rkp. 17.)
Közterület-használat ideje: 2012. június 29. - 2012. július 01.
Közterület-használat célja: filmforgatás, stábautó parkolás, technikai eszközök tárolása
Közterület-használat helye: Szentkirályi u. (Üllői úttól a 49. számig)
Közterület-használat nagysága: 300 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.1. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás burkolatbontáshoz az Impulzív Kft. részére

773/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 14 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges burkolatbontáshoz a tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-951/2012.
Tervszám: 12/19-KB-R
Kérelmező: Impulzív Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Baross utca 165.)
Helyszín: Budapest VIII. kerület Bláthy Ottó utca 31-41. közötti szakasz (Vajda Péter utca – Bláthy Ottó utca kereszteződése)
Tárgy: 1 kV-os elektromos kábel rekonstrukció

Helyreállítási kötelezettség:

- Bláthy Ottó utcai szakaszon a járda teljes szélességben állítsa helyre az útburkolatot a beruházó
- a Vajda Péter utca esetében 1,2 m hosszan, teljes szélességben állítsa helyre az útburkolatot 25 cm-ként történő tömörítéses eljárással
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéssel)

**774/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: „City Tour Hop On Hop Off” Kft.
(1061 Budapest, Andrásy út 2.)
Közterület-használat ideje: 2012. július 06. – 2012. december 31.
Közterület-használat célja: szórólaposztás
Közterület-használat helye: Múzeum u. 1.
Közterület-használat nagysága: 1 fő

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**775/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Kreditor Zrt.
(székhely: 2000 Szentendre, Rózsa u. 16.)
Közterület-használat ideje: 2012. július 01. – 2012. szeptember 30.
Közterület-használat célja: reklámtábla
Közterület-használat helye: Luther u. 1/c.
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**776/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Barka Team 2012 Kft.
(székhely: 1112 Budapest, Löveg u. 2/c.)
Közterület-használat ideje: 2012. július 01. – 2012. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Gyulai Pál u. 1.
Közterület-használat nagysága: 40 m²
Díjfizetés ütemezése: főszезon 2 546,- Ft/m²/hó
elő-,utószezon 1 491,- Ft/m²/hó

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**777/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Monrex-Hungary Kft.
(székhely: 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 30.)
Közterület-használat ideje: 2012. július 01. – 2012. november 30.
2013. február 01. – 2013. december 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Berzsenyi Dániel u. 1.
Közterület-használat nagysága: 6 m²
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**778/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad 50 %-os díjkedvezménnyel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Bérkocsis u. 41. Társasház
(székhely: 1091 Budapest, Üllői út 69.)
Közterület-használat ideje: 2012. július 09. – 2012. július 21.
(vasárnapok kivételével)
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Bérkocsis u. 41. – Nagyfuvaros u. 1. sarok
Közterület-használat nagysága: 102 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

3. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Európa Belvárosa Program / Újirány Tájépítész Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés pénzügyi teljesítése

**779/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat és az Újirány Tájépítész Kft. között 2011. november 7-én létrejött és 2012. január 13-án módosított vállalkozási szerződés szerinti 720.000,- Ft + 25%Áfa, bruttó összesen 900.000,- Ft helyett, az Áfa tartalom 25%-ról 27%-ra emelkedése miatt a vállalkozási díj bruttó 914.400,- Ft-ra módosul.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 3.2. pontja: Európa Belvárosa Program / Józsefváros Turisztikai és Kulturális GPS alkalmazására megkötött szerződés módosítása

**780/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező a Józsefvárosi Önkormányzat és az Appsters Mobiltartalom-fejlesztő Kft. között kötött vállalkozási szerződés 1. számú szerződésmódosítását, mely szerint a vállalkozási szerződés

- a 3.1. pontjában szereplő 4. fázis részteljesítés határideje 2012. augusztus 10-re,
- a 3.2. pontja szerinti határidő 2017. december 31-re módosul.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 27.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. július 6.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

4. Stratégiai Tanácsadó Iroda

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: Teleki téri piac gázközmű fejlesztés

**781/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Teleki téri piachoz kapcsolódó gázteljesítmény bővítéséhez 111.776 Ft + ÁFA összeget megfizet a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részére és egyben felhatalmazza a polgármestert a bővítéshez kapcsolódó elosztói csatlakozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

5. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 5.1. pontja: SOYOMBO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Berzsenyi D. u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**782/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. *hozzájárul* a Budapest VIII., 34615 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Berzsenyi D. u. 5. szám alatti, 63 m² alapterületű, utcai bejaratú, pincszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre, 2017. december 31. napjáig a SOYOMBO Kft. részére, ruhajavítás (varroda) és raktározás céljára, 30.413,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.2. pontja: ÁMÁNI Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában

A napirend 5.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.3. pontja: Benkovics Zsolt egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII., Teleki tér 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

A napirend 5.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.4. pontja: Cecily Ezo-kozmetika Kft. és a Vaszi Erzsébet és Társa Bt. közös bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 6. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**783/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. *hozzájárul* a Budapest VIII., 36749/0/A/30 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Üllői út 6. szám alatt található, 57 m² alapterületű üres, önkormányzati

tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú iroda helyiség bérbeadásához határozott időre 2017. december 31. napjáig a Ceci1y Ezo-kozmetika Kft. és a Vaszi Erzsébet és Társa Bt. részére bérletársi jogviszony keretében fodrászat, szépségápolás céljára, 42.750,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.

2. nem járul hozzá a helyiség 15 évre történő bérbeadásához.
3. hozzájárul továbbá a 42.750,- Ft/hó + Áfa a bérleti díj 50%-kal történő csökkentéséhez a helyiség felújítására tekintettel, a bérleti jogviszony kezdetétől számított 6 hónapra, amennyiben a leendő bérlők vállalják, hogy a helyiség saját költségen történő felújításának költségeit semmilyen formában nem hárítják át az Önkormányzatra, jogalap nélküli gazdálkodás címén sem és nem kérnek bérbeszámítást a bérleti jogviszonyának ideje alatt.
4. hozzájárul a Budapest VIII., 36749/0/A/30 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Üllői út 6. szám alatt található, 57 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség bérlők által történő a tevékenységéhez kapcsolódó felújításhoz.
5. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.5. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)

**784/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca szám alatti, 39 m² alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (3) d) pontja alapján a forgalmi érték 50%-ában, azaz 5.500.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**785/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca szám alatti, 34 m² alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés valamint a 16/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján a forgalmi érték 25%-ában, azaz 1.450.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 5.6. pontja: Hozzájárulás a Budapest VIII., Rezső tér 14. szám alatti, 38692/0/A/5 helyrajzi számú, 267 m² alapterületű helyiség 32,6 m² alapterületű részének leválasztásához és elidegenítéséhez, valamint a társasház alapító okiratának módosításához

A napirend 5.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.7. pontja: Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére

A napirend 5.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca ... szám alatti komfort nélküli lakás csatolására

**786/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca ... szám alatti, egy szobás, 39,00 m² alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú lakás lakásbővítés céljából történő bérbeadásához V. S. T. részére, azzal a feltétellel, hogy az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, de legfeljebb 3 év határozott időre szólóan bérlővel a lakásra bérleti előszerződés köthető, és a bérlőnek vállalnia kell a megnövekedő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, valamint a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.2. pontja: ÁMÁNI Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában

**787/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(3 igen, 10 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a következő határozati javaslatot **nem fogadja el:**

1. *hozzájárul a Budapest VIII., 35136/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Szerdahelyi u. 18. szám alatt található, 15 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadásához határozott időre 2017. december 31. napjáig ÁMÁNI Bt. részére szeszmentes büfé (gyros, hamburger, hot-dog stb.) tevékenység céljára 7.200,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.*
2. *hozzájárul a Budapest VIII., 35136/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Szerdahelyi u. 18. szám alatt található, 21 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadásához határozott időre 2017. december 31. napjáig ÁMÁNI Bt. részére élelmiszer-, vegyeskereskedés-, dohányárúsítás (palackozott szeszesital árusításával) kereskedelmi tevékenység, üzlet céljára 20.000,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.*
3. *Az 1. és 2. pontban foglaltak hatályba lépése, és a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja, hogy a helyiségek saját költségen történő felújításának költségeit semmilyen formában nem háríthatja át az Önkormányzatra, jogalap nélküli gazdagodás címén sem, és nem kér bérbeszámítást a bérleti jogviszony ideje alatt.*
4. *a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyszemélyes kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. július 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.3. pontja: Benkovics Zsolt egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII., Teleki tér 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**788/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(4 igen, 10 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a következő határozati javaslatot **nem fogadja el:**

- 1. hozzájárul a Benkovics Zsolt által bérelt Budapest VIII., 35135/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Teleki tér 5. szám alatti 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú vendéglátó helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához, és a bérleti díj 50.000,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén történő megállapításhoz a határozathozatalt követő hónap első napjától, azaz 2012. július 01-től.*
- 2. a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 22. § (2) d) bekezdése alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére), a 22. § (2) c) bekezdése alapján a közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírásár a kötelezett.*

*Felelős: polgármester; Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. június 27.*

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.6. pontja: Hozzájárulás a Budapest VIII., Rezső tér 14. szám alatti, 38692/0/A/5 helyrajzi számú, 267 m² alapterületű helyiség 32,6 m² alapterületű részének leválasztásához és elidegenítéséhez, valamint a társasház alapító okiratának módosításához

**789/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát a napirendi pont elnapolására a következő bizottsági ülésre.

*Felelős: polgármester
Határidő: 2012. július 4.*

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 5.7. pontja: Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére

**790/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alább felsorolt 8 db nem lakás céljára szolgáló helyiséget és 7 db lakást a bérbeadási állományból kivonja, egyúttal felkéri a Kisfalu Kft-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílt árverés lebonyolítására.

| cím | hrsz | alapterület | ingatlan típusa | likvid forgalmi érték |
|--|--------------|--------------------|------------------------|------------------------------|
| Orczy út 45. tetőszint 3. | 35944/0/A/58 | 21 m ² | komfort nélküli lakás | 850.000,- Ft |
| Lujza u. 18. 2. em. 18. | 35422/0/A/18 | 25 m ² | komfort nélküli lakás | 1.360.000,- Ft |
| Baross utca 74. fsz. 2/A. | 35249/0/A/7 | 24 m ² | komfort nélküli lakás | 990.000,- Ft |
| Nap utca 3. fsz. 4. | 35652/0/A/5 | 25 m ² | komfortos lakás | 1.060.000,- Ft |
| Koszorú u. 24. fsz. 2/A. | 35290/0/A/3 | 35 m ² | komfortos lakás | 1.960.000,- Ft |
| Rigó utca 14. fsz. 4. | 35215/0/A/5 | 47 m ² | komfortos lakás | 2.500.000,- Ft |
| Szerdahelyi utca 11. fsz. 1. | 35328/0/A/1 | 29 m ² | komfort nélküli lakás | 1.240.000,- Ft |
| Szentkirályi u. 33-35. fsz. udvari | 36583/0/A/50 | 149 m ² | egyéb helyiség | 9.100.000,- Ft |
| Magdolna u. 14. fsz. 15. udvari | 35293/0/A/15 | 81 m ² | műhely | 3.640.000,- Ft |
| Lujza u. 18. fsz. utcai | 35422/0/A/38 | 17 m ² | üzlet | 880.000,- Ft |
| Lujza u. 18. fsz. utcai | 35422/0/A/39 | 41 m ² | raktár | 2.240.000,- Ft |
| József u. 4. fsz. udvari | 34887/0/A/2 | 32 m ² | raktár | 2.230.000,- Ft |
| Rákóczi út 13. fsz. udvari | 36546/0/A/8 | 120 m ² | garázs | 7.290.000,- Ft |
| Mária u. 8. pinceszint utcai és udvari | 36661/0/A/1 | 128 m ² | raktár helyiség | 3.840.000,- Ft |
| Szentkirályi u. 33-35. udvari | 36583/0/A/55 | 55 m ² | garázs | 3.160.000,- Ft |

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

6. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1. pontja: Javaslat a Polgármesteri Hivatal irodaszer beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

**791/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodás és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának nyomtatvány beszerzése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az egyetlen érvényes ajánlatot a Tintapaca Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevő adta, az ajánlati ár nettó 3.080.000 Ft.

Felelős: jegyző
Határidő: 2012. június 27.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a jegyzőt a megrendelés aláírására.

Felelős: jegyző
Határidő: 2012. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Üzemeltetési Csoport

7. Közbeszerzések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 7.1. pontja: „Szállítási szerződés bútorok beszerzésére a KMOP-5.2.2/B-2f.-2009-0004 azonosítószámú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

**792/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

BUDAPEST Főváros VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „Szállítási szerződés bútorok beszerzésére a KMOP-5.2.2/B-2f.-2009-0004 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú, a Kbt. 122. § (7) bekezdésében rögzített eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja az ajánlattételi felhívást;
2. hozzájárul tárgyi közbeszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésével Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata az alábbi cégeket kérje fel ajánlattételre;
 1. Game 2 Kft.
 2. Valum Szekszárd Kft..
 3. Euro-line Hungária Kft.
 4. Prémium Wellness Kft.
 5. AlbaMobili Bútoripari Kft.

Felelős: polgármester, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
Határidő: 2012. június 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt., Rév8 Zrt.

8. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 8.1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására az Esély Kövessi Erzsébet Szakképző Iskola és Gimnázium fenntartó váltásához

Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

**793/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata és az Esély Kövessi Erzsébet Szakképző Iskola és Gimnázium között 2006. június 19-én a Dugonics utca 17-21. szám alatti 36304 hrsz alatti iskolaépületre 15 év határozott időre kötött bérleti szerződés alapján az Esély Kövessi Erzsébet Szakképző Iskola és Gimnázium fenntartó váltását – a Pályakezdő Fiatalok Esély Alapítványa helyett a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy – tudomásul veszi.
2. Felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. július 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 8.2. pontja: GNM Színitanoda helyiségbérleti díj csökkentési kérelme

Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

**794/2012. (VI. 27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Németh László Általános Iskola és a GNM Színitanoda Egyesület között 2008. június 24-én létrejött bérleti szerződéssel kapcsolatban a GNM Színitanoda Egyesület, illetve képviselőjében a társadalmi szervezet reorganizációját végző Konto-Roll Management Kft. kérelmére a fennálló bérleti díj 20%-os csökkentéséhez **nem járul hozzá.**

Felelős: polgármester, Németh László Általános Iskola igazgatója

Határidő: 2012. július 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK

Soós György

Az ülésünk végén lehetőség van kérdések feltételére Szili Balázs parancsoljon.

Szili Balázs

Köszönöm szépen a szót, elnök úr. A legutóbbi testületi ülés napirendjéről lekerült az RSV mérlegbeszámolója ennek az előterjesztéséből kiderült, hogy a társaság veszteséges és, hogy a tőkeemelés, azt az E-Starral nyilvános részvénytársaság fogja megtenni. A hétfői HVG-ben megjelent a hír az E-Starral kapcsolatban, hogy több önkormányzattal is megszüntette a hőszolgáltatási szerződését. Az elnök-vezérigazgatója azt nyilatkozta, hogy jelenleg több mint másfélmilliárd forinttal finanszírozzuk az államháztartást. Ezt az összeget nem áll módunkban tovább növelni, idén a magyarországi államháztartást érintő árbevételünk csupán huszonöt százaléka folyt be. Tehát úgy tűnik, hogy az E-Star nem áll olyan túl jól, akár veszélybe kerülhet ez a tőkeemelés is, és tekintettel arra, hogy döntés született az Entárból való kilépésünkről, így akár abba a helyzetbe is juthatunk hőszolgáltatás szempontjából, hogy két szék közül a földre esünk. Köszönöm szépen.

Soós György

Nem volt kérdés, de inkább hozzászólás volt, de legyen. Kaiser József képviselő úr parancsoljon.

Kaiser József

Köszönöm szépen. A legzaklatottabb életű rendelők az a Magdolna utcai orvosi rendelő ahol sajnos az orvosokat a betegek többször inzultálják. Eddig volt a JÓFIÚK-nak egy emberük oda kitelepítve, aki az orvosokat sokszor el is kísérte a külső rendelésekre. Most ez megszűnt. Szeretném megkérdezni, hogy lehet-e rá mód, hogy mivel itt nagyon veszélyeztetve van a körzeti orvosi ellátás, hogy a rendelőben biztonsági őröség legyen, ez lenne az egyik kérdésem. A másik egy köszönet, hogy a Kisfalu Kft-t kértem, hogy a rendelő környékét rakja rendbe, magában a rendelőben állítsák helyre a légkondicionálást, ami egy-két héten belül megkerül, mert ellopták a lakók vagy bárkik a légkondicionáló egyes alkatrészeit, és most már ráccsal is levédik, úgy hogy ezt köszönöm szépen. De mondom, ez lenne a kérdésem, hogy lehetne-e őröséget az orvosok védelmére, mert az orvosokból, öt orvosból négy orvos azt mondta, hogy el fog menni. És akkor tényleg megszűnik a Magdolna utcai rendelő, amit különben nagyon utálok, mert szerintem bűnös dolog volt odatelepíteni, de ha már oda telepítette az előző önkormányzati vezetés, akkor mi próbáljunk valamit csinálni. Köszönöm.

Soós György

Köszönöm szépen, aljegyző asszony parancsoljon.

Dr. Mészár Erika

Köszönöm a szót, elnök úr, tudunk a problémáról a Magdolna utcai házi orvosi rendelő tekintetében, egyetérték képviselő úrral, hogy oda őrzésre lesz szükség. Áttekintettük a feladatokat, a költségeket a JVSZ jelenlegi igazgatójával és reményeim szerint, ahogy bejön majd a testület elé az SZMSZ-módosítás meg a költségvetésének a helyreigazítása, akkor ez a probléma is meg fog oldódni. Köszönöm.

Soós György

Köszönöm szépen nekem is lenne egy kérdésem. A Nap utcai burkolatbontásokkal kapcsolatban tudnék mondani jelzöt, de hát azt inkább nem szeretném jegyzőkönyvbe mondani, hogy milyen minőséggel lett ez, legalábbis így első ránézésre, megcsinálva. Én szeretném kérni egyrészt a hivatalt, hogy tájékoztassa a bizottságot, minden egyes bizottsági tagot arról, hogy mikor született a döntés, miért húzódott idáig ez a kivitelezés, és ki fogja műszaki ellenőrizni ezt a pocsek munkát, így első ránézésre. Aljegyző asszonyé a szó, parancsoljon.

Dr. Mészár Erika

Köszönöm a szót, elnök úr, a következő bizottsági ülésre a tájékoztatóként napirendként be fog jönni a Nap utca helyzetével történő tájékoztató.

Soós György

Köszönöm szépen, további kérdéseket nem látok, a bizottsági ülést 13,45 perckor bezárom, köszönöm szépen a részvételt.

Budapest, 2012. július 2.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
szervezési és ügyviteli irodavezető

A kivonatot készítette:

Szabó Eszter
Szervezési Csoport képviselői referens