

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

5.28.  
.....sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. július 27-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítására.

Előterjesztő: Kovács Ottó vagyongazdálkodási igazgató  
Készítette és leírta: Zsidi Lajos irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek: árajánlat, váll. szerződés tervezet, ajánlattételi felhívás, jegyzőkönyv, összegezés

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A 2015. július 8-i rendkívüli időjárás következtében a Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda tetőhéj szerkezete károsodott. A vihar a mintegy 100 m<sup>2</sup> felületen letépte a cseréptetőt.

Azonnali intézkedésként a Józsefvárosi Önkormányzat oktatási, nevelési, szociális és gyermekjóléti-gyermekvédelmi intézményeinél gyorsszolgálati és karbantartási tevékenységet vállaló szerződés keretében végző Thelien Tervező Kft. a tetőfelületet ideiglenesen lefóliázta.

A vihar okozta helyreállítási igény túlmutat a karbantartási tevékenységként elvégezhető kategórián. A tető jelenlegi állapotában 480 m<sup>2</sup> felületen igényel azonnali beavatkozást.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. intézményműködtetési divíziója a viharkárt a biztosító felé bejelentette.

A tetőhéj helyreállításra vonatkozó beszerzés becsült értéke a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Műszaki és Intézményi Iroda költségbecslése alapján nettó 1.700.000,- Ft.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban 2015. július 09. napján ajánlattételi felhívás került továbbításra az alábbi cégek felé, amelyek az alábbi ajánlatokat adták:

Best Kft. 1183 Budapest Gyömrői út 154.	1.421.162,- Ft + Áfa	azaz 1.804.876,- Ft
ÉP-Mix Team Kft. 2244 Úri, Szentistváni út 18.	1.330.089,- Ft + Áfa	azaz 1.689.213,- Ft
<b>Thelien Tervező Kft.</b> <b>1085 Budapest, József krt. 69.</b>	<b>1.221.655,- Ft + Áfa</b>	<b>azaz 1.551.502,- Ft</b>

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. olyan gazdálkodó szervezeteket kért fel ajánlattételre, akik a Józsefvárosi Önkormányzat részére már végeztek hasonló feladatot.

A beszerzési eljárás során az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt. Tekintettel a fenti ajánlatokra a **Thelien Tervező Kft.** nyújtotta be a legalacsonyabb összegű ajánlatot, mely tartalmazza a tetőhéj teljes felújítását 100 m<sup>2</sup> felületen és további 380 m<sup>2</sup> felület javítását.

Az intézményi életveszély elhárítási előirányzaton összesen 5.000.000,- Ft szabad pénzforrás szerepel.

A felújítás becsült értéke 1.700.000,- Ft magasabb, mint a legalacsonyabb ajánlati ár, a fentiek alapján a fedezet rendelkezésre áll.

A felújítás bonyolítási és műszaki ellenőri díjat javasoljuk a nettó számlaérték 5 % + Áfa összegben meghatározni.

## **II. A betérjesztés indoka**

Az óvoda tető helyreállítására vonatkozó közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatásra került, döntéshozatal a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja: az Önkormányzati feladat teljesítése.

A kivitelezés költségeinek – 1.221.655,- Ft + Áfa és az 5 % bonyolítási és műszaki ellenőri díjnak 61.083,- Ft + Áfa, fedezete – összesen 1.629.077,- Ft a 11601 címen Intézményi életveszély elhárítási előirányzat.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.3. pontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

...../2015. év (VII. 27.). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) a Budapest VIII., Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda 2015. július 8-i vihar miatt károsodott tetőhéj szerkezet felújítására vonatkozó, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató  
Határidő: 2015.07.27.

- 2.) a beszerzési eljárás nyertesének a benyújtott ajánlata alapján a Thelien Tervező Kft-t (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 14819708-2-42, cgj. sz: 01-09-921438, bankszámlaszáma: 10918001-00000060-84800008) nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató  
Határidő: 2015.07.27.

- 3.) a határozat 1. pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést kösse meg a 11601 címen Intézményi életveszély elhárítási előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató  
Határidő: 2015.08.03.

- 4.) a felújítási munka bonyolítója és műszaki ellenőre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., bonyolítási és műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 5%-a + Áfa, 61.083,- Ft. + Áfa a 11601 címen Intézményi életveszély elhárítási előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató  
Határidő: 2015.07.27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JGK Zrt.

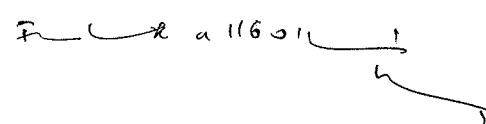
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
(megfelelő aláhúzendó!):   nem indokolt           hirdető táblán           honlapon

Budapest, 2015. július 22.

  
Kovács Ottó  
vagyongazdálkodási igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: ZSIDI LAJOS IRODAVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

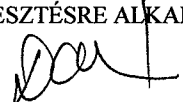
ELLENŐRIZTE: 

Dr. Balla Katalin  
jegyzői kabinetvezető

2015 JÚL 23.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2015 JÚL 23.

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG  
ELNÖKE

**THELIEN TERVEZŐ Kft**  
**1085 Budapest József Krt.69.**  
Telefon: 06-309622-065 Fax:061-256-6933  
E-mail: thelien@t-online.hu  
Cégjegyzékszám: 01-09-921438  
Adószám: 14819708-2-42  
Bank10918001-00000060-84800008

JGK Zrt Szig 18

Név : Józsefvárosi Gazdálkodási  
Központ Zrt.

Cím : 1082, Budapest, Baross u. 63-67.

Kelt: 2015 év Július hó 13 nap

Szám : .....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :Bákonyi Róbert

A munka leírása:

Szigony u 18 szám alatti Óvoda viharkár utáni belső tető felújítás.

Cserép bontás- építés, cserépléc részleges csere, bádogszerkezetek cserélye.

### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	464.661	698.820
1.4 Közvetlen önköltség összesen	464.661	698.820
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	464.661	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	464.661	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		698.820
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		1.163.481
3.2 Tartalékkeret	5%	58.174
4.1 ÁFA vetítési alap		1.221.655
4.2 Áfa	27%	329.847
5. A munka ára		1.551.502

### THELIEN TERVEZŐ KFT

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 14819708-2-42

Banksz: 10918001-00000060-84800008

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	JGK Zrt Szig 18		Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj		
1	15-04-001 Egy pallószintű belső állvány készítése pallóterítéssel, 3,01-10,00 m pallószint magasság között 20 m2	850	3.000	17.000	60.000		
2	21-11-001 Sitt, törmelék, hulladék elszállítása telephelyre, konténerbe deponizálva, bányába bányadíj megfizetésével elszállítva. 8 m3	5.800	3.600	46.400	28.800		
3	21-11-013 Építési anyag mozgatása utcáról hátsó udvara talicskával 10-50 m-ig 20 m3	0	2.200	0	44.000		
4	35-03-001-0410024 Részleges tetőléc csere hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6.5 m hosszú 35x55 mm építő 100 m	250	400	25.000	40.000		
5	41-00-004 Cserépfedés bontása, (bármely rendszerű) Belső udvara deponizálva! 380 m2	0	500	0	190.000		
6	41-03-102-0113006 Cserépfedés égetett agyagcseréppel, normál kivitelben, 46 - 50 fok tetőhajlásszögig. A cserepet és a helyszínre történő szállítást a MEGRENDELŐ biztosítja! 380 m2	0	650	0	247.000		
7	41-03-102-0113106 Hornyolt cserépfedés égetett agyagcseréppel, normál kivitelben, 46 - 50 fok tetőhajlásszögig, Tondach hornyolt natúr tetőcserép, 40x21 cm A díj a helyszínre történő szállítás, csomagolási árat tartalmazza! 100 m2	3.570	420	357.000	42.000		
8	41-90-027-0113006 Cserépfedés javítása, cserép darabonkénti cseréje Hornyolt natúr tetőcserép 40x21 cm 60 db	0	200	0	12.000		
9	43-00-007 Bádogos szerkezetek, szegélyek bontása 50 cm kiterített szélességig 10,3 m	0	1.400	0	14.420		

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	JGK Zrt Szig 18		Egységre jutó	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	43-03-034-0110604 Falszegély szerelés lágyfedésű tetőhöz, horganylemezből, 50 cm kiterített szélességgel. 10,3 m	1.870	2.000	19.261	20.600
Munkanem összesen:				464.661	698.820

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről Budapest Főváros VIII. kerület **Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10403387-00028570-00000000)** képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: SBERBANK: 14100309-92110549-01000008, képviseli: Kovács Ottó vagyongazdálkodási igazgató), mint **Megrendelő** másrészről

**Thelien Tervező Kft.** (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 14819708-2-42, számlaszáma:10918001-00000060-84800008, cjsz: 01-09-921438, képviseli: Bákonyiné Henkei Gabriella ügyvezető), mint **Vállalkozó** között a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, valamint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság /2015.(VII.27.) számú határozat alapján az alábbi feltételekkel:

**A szerződés tárgya:** Budapest VIII. kerület **Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás** elfogadott árajánlat alapján. A munka nem hatósági engedélyköteles.

- 1.) A megjelölt munka szabadáras.

Vállalkozás díja:

elfogadott ajánlat alapján:	1.221.655,- Ft
27% ÁFA:	329.847,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>1.551.502,- Ft</b>

azaz: egymillió-ötszázötvenegyezer-ötszázkettyő forint.

- 2.) A kivitelezés tervezett kezdési időpontja:  
Munkaterület tervezett átadása: 2015. július 28.
- 3.) A kivitelezés befejezési határideje: Munkaterület átadástól számított 20. nap
- 4.) A végszámla összegének átutalását Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül vállalja.
- 5.) A megrendelő képviselőjének neve: Réthy Erik tel: 06 70 4333950  
Vállalkozó képviselőjének neve: Bákonyi Róbert Tel:06 30 9622065
- 6.) Felek I. osztályú minőségben állapodnak meg.
- 7.) Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzik - 2 napon belül - az átadás-átvétel időpontját.
- 8.) A közterület-használati hozzájárulás beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 9.) Az építési napló vezetése a vonatkozó rendeleteknek megfelelően történik, és azt a Vállalkozó köteles állandóan a munkahelyen tartani.
- 10.) A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 11.) A számla benyújtásának feltétele a hiánymentes feladatellátását igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- 12.) Fizetés módja: átutalás, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.  
Megrendelő neve, címe: **Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Bp. Baross u. 63-67.**  
Számlázási cím: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Bp. Ór u. 8.

- 13.) Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén Megrendelő kötbért számít fel, melynek mértéke  
végszámlánál: napi 20.000,- Ft.
- 14.) Műszaki szükségességből adódó pót ill. többlet munkát a Vállalkozó a költség-vetésben elfogadott árakon köteles elvégezni, melynek elszámolása tételes felmérés alapján történik.
- 15.) Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják.
- 16.) A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.
- 17.) A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 18.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés mellékletét képező „Beszállítói adatlapban” feltüntetett adatokban beálló változásról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Megbízót, ez a számlakifizetés feltétele.

Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit, a nemzeti vagyonról szóló törvényt, az egyéb vonatkozó jogszabályokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.

Készült 5 eredeti példányban.

Budapest, 2015.

.....  
Vállalkozó

.....  
Megrendelő

Jogi szempontból ellenjegyzem:  
Danada-Rimán Edina  
jegyző  
névében és megbízásából

.....  
dr. Kovács Gabriella  
aljegyző

Fedezet: .....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Józsefvárosi Önkormányzat nevében értékhatár alatti beszerzési eljárást indít a **Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás tárgyában.**

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:**  
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró  
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök  
Címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
Telefon: 06-1-333-6781  
Telefax: 06-1- 334-0939  
E-mail: info@kisfalu.jozsefvaros.hu
2. **Kapcsolattartó neve:**  
Sebestyén Szlezák Erika  
1084 Budapest, Ór u. 8.  
Tel/fax: 06-1-314-1098/371  
E-mail: szlezak\_e@kisfalu.jozsefvaros.hu
3. **A beszerzés tárgya:**  
A Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás.  
**Mennyiségi adatok:**  
A tervezés mennyiségi alapadatait a mellékelt dokumentáció tartalmazza.  
A dokumentáció tartalma:
  - árazatlan költségvetés,
4. **Műszaki és minőségi követelmények:**  
A kivitelezésre kerülő tetőfedő szakipari munkák I. osztályú minőségben készülhetnek.
5. **A teljesítés helyszíne:**  
Budapest, VIII. kerület. Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda
6. **Fizetési feltételek:**  
Megrendelő a vállalkozói díjat a teljesítést és a számla benyújtását követő 30 naptári napon belül átutalással kiegyenlíti a Vállalkozó által megadott bankszámlára. A számla benyújtásának feltétele a határidőre történő hibátlan teljesítés, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre igazol.
7. **Az ajánlatok bírálati szempontjai:**  
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.  
Területátadáستól számított teljesítési határidő. 20 nap
8. **A hiánypótlás lehetősége:**  
Ajánlatkérő a teljes körű hiánypótlás lehetőségét biztosítja
9. **Az ajánlat nyelve:**  
magyar
10. **Ajánlattételi határidő**  
**2015. július 14. kedd 10:00 óra**
11. **Az ajánlatok benyújtásának helye:**  
1084 Budapest Ór u. 8. Iktató
12. **Az ajánlat benyújtásának módja:**  
Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani, a borítékra rá kell írni: „**AJÁNLAT Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás**” A borítékon egyéb felirat, bélyegző, feladó megjelölése nem szerepelhet.  
Az ajánlatot 1 példányban kérjük benyújtani, a megadott (2. sz. melléklet) minta szerint kitöltött, aláírás nélküli szerződéstervezet mellékelésével, a címe: Tervezési szerződés. Faxon küldött ajánlatot az Ajánlatkérő nem fogad el.

Ajánlatkérő, külön értesítés helyett ezúton hívja meg Ajánlattevőket a borítékbontásra. A benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el az Ajánlatkérő.

- 13. Ajánlati kötöttség:**  
Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.
- 14. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet –e többváltozatú ajánlatot:**  
Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot
- 15. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**  
Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.
- 16. Ajánlatok felbontásának helye és ideje:**  
1084 Budapest Őr u. 8.  
**2015. július 14. kedd 10:00 óra**
- 17. A szerződéskötés tervezett időpontja:**  
2015. július 28.
- 18. Teljesítési határidő:**  
Területátadástól számított **20.** nap
- 19. Érvénytelen az ajánlat:**  
Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, ha az nem felel meg az ajánlati felhívásban meghatározott követelményeknek.  
Az eljárás kihirdetett nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel szerződik az Ajánlatkérő.  
Ajánlattevő az ajánlat elkészítésével kapcsolatos további információkért az Ajánlatkérő képviselőjéhez, fordulhat.
- 20. Egyéb:**  
Ajánlattevő fenntartja annak jogát, hogy eredménytelenné nyilvánítsa az eljárást, amennyiben egyik ajánlattevő sem tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- 21. Az ajánlati felhívás megküldés napja: 2015. július 9.**  
Melléklet: Vállalkozási szerződés terv, árazatlan költségvetés

Budapest, 2015. július 9.

Józsefvárosi 13  
Gazdálkodási Központ Zrt.

Józsefvárosi Önkormányzat nevében  
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.  
Kovács Ottó  
vagyongazdálkodási igazgató

## JEGYZŐKÖNYV BESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN AJÁNLATOK BONTÁSÁRÓL

- Ajánlatkérő:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök  
Címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
- A közbeszerzés tárgya:** Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás.
- Az eljárást megindító hirdetményre vonatkozó információ:** az Ajánlat kérés három ajánlatevő részére 2015. július 09. napján közvetlenül átadásra került.
- Helyszín:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. telephelye (1084 Budapest, Őr u. 8.)
- Időpont:** 2015. július 14. 10:00 óra
- A jegyzőkönyv felvételekor, az ajánlatok felbontásakor jelenlévő személyek:**  
Külön jelenléti ív alapján.
- Az ajánlattevők és benyújtott ajánlataik ismertetése:**  
Ajánlatkérő képviselője megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig **három db ajánlat** került benyújtásra.

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Thelien Tervező Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1085 Budapest, József krt. 69.
Ajánlati ár nettó:	1.221.655,- Ft

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Best Kft
Ajánlattevő székhelye:	1183 Budapest, Gyömrői út 154.
Ajánlati ár nettó:	1.421.162,- Ft


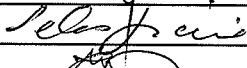
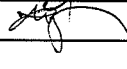
3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Ép-Mix Team Kft
Ajánlattevő székhelye:	2244 Úri, Szentistváni út 18..
Ajánlati ár nettó:	1330.089,- Ft

Jegyzőkönyvet készítette: Sebestyén Szlezák Erika

## JELLENLÉTI ÍV BESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN AJÁNLATOK BONTÁSÁN

- Ajánlatkérő:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök  
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
- A közbeszerzés tárgya:** Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás.
- Az eljárást megindító hirdetményre vonatkozó információ:** az Ajánlat kérés három ajánlattevő részére 2015. július 09. napján közvetlenül átadásra került.
- Helyszín:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. telephelye (1084 Budapest, Ór u. 8.)
- Időpont:** 2015. július 14. 10:00 óra
- Jelenlévők:**

Szervezet	Nyomtatott név	Aláírás
Ajánlatkérő:	Láng Gáborné	
Ajánlatkérő:	Sebestyénné Szlezák Erika	
Ajánlatkérő:	Zsidi Lajos	
Ajánlattevő:		
Ajánlattevő:		
Ajánlattevő:		
Ajánlattevő:		
Ajánlattevő:		

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Ajánlatkérő: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök  
Címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

2. A beszerzés tárgya:

Budapest VIII. kerület Szigony utca 18. szám alatti Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda vihar okozta tetőkár helyreállítás.

3. A választott eljárás fajtája:

Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás.

4. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlattételi felhívás közvetlenül került átadásra három Ajánlattevőknek

Best Kft 1183 Budapest, Gyömrői út 154.

Thelien Tervező Kft. 1085 Budapest, József krt. 69.

Ép-Mix Team Kft. 2244 Úri, Szentistváni út 18.

Az ajánlattételi felhívás átadásának napja: 2015. július 9.

Ajánlattételi határidő: 2014. július 14. 10:00 óra

5. Eredményes volt-e az eljárás: igen

6. A benyújtott ajánlatok száma: három db ajánlatot nyújtottak be

7. Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei:

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Thelien Tervező Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1085 Budapest, József krt. 69.
Ajánlati ár nettó:	1.221.655,- Ft

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott valamennyi tartalmi és formai követelménynek, illetve pénzügyi és műszaki alkalmasságnak megfelelő ajánlatot adott

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Best Kft
Ajánlattevő székhelye:	1183 Budapest, Gyömrői út 154.
Ajánlati ár nettó:	1.421.162,- Ft

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott valamennyi tartalmi és formai követelménynek, illetve pénzügyi és műszaki alkalmasságnak megfelelő ajánlatot adott

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Ép-Mix Team Kft
Ajánlattevő székhelye:	2244 Úri, Szentistváni út 18.
Ajánlati ár nettó:	1330.089,- Ft

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott valamennyi tartalmi és formai követelménynek, illetve pénzügyi és műszaki alkalmasságnak megfelelő ajánlatot adott

8. Bírálati szempont: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kiválasztása.
9. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -
10. Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a Thelien Tervező Kft. (1082 1085 Budapest, József krt. 69.) ajánlattevő adta.

Az ellenszolgáltatás összege a 6.) pont szerinti.

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott valamennyi tartalmi és formai követelménynek, illetve pénzügyi és műszaki alkalmasságnak megfelelő ajánlatot adott.
11. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. július 14.

Jegyzőkönyvet készítette:

.....  
Sebestyén Szlezák Erika  
személyi és közbeszerzési asszisztens

.....  
Láng Gáborné  
Gazdasági divízióvezető