

2.2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. július 31-i ülésére

POLT

Tárgy: Javaslát „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Alföldi György Rév8 Zrt. igazgatósági tag

Készítette: Rév8 Zrt., ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet bírálóbizottsági jegyzőkönyv és egyéni bírálati lapok
2. sz. melléklet eljárást indító ajánlattételi felhívás és dokumentáció

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 276/2013. (VII.16.) számú határozatában úgy döntött, hogy részt vesz a Fővárosi Városrehabilitációs Keret „B” jelű - Közösségi célú városrehabilitációs pályázaton a Népszínház Kör a Polgári Értékekért Egyesület együttműködésével.

A „JÁTSZÓTÁRSÁK – II. János Pál pápa téri játszótér funkcióbővítő megújítása” címmel beadott pályázat elbírálása után a Fővárosi Közgyűlés az 1573/2013. (IX.26.) számú határozatában úgy döntött, hogy bruttó 59,1 millió forint támogatásban részesíti a projektet, amiből a játszótér felújításának költsége bruttó 42 millió forint.

A Képviselő-testület 112/2014. (VI.11.) számú határozata szerint az elnyert fővárosi támogatás felhasználásáról a Józsefvárosi és a Fővárosi Önkormányzat Támogatási Szerződést kötött. Ezt követően került aláírására a Józsefvárosi Önkormányzat és a Népszínház Kör a Polgári Értékekért Egyesület közötti Támogatási Szerződés az átadott támogatás felhasználásáról.

A Képviselő-testület 132/2015. (VI.04) számú határozatában úgy döntött, hogy a játszótér felújítás beruházója a Józsefvárosi Önkormányzat.

Az építési beruházás **becsült értéke nettó 33.149.600 Ft.**

A Rév8 Zrt. összeállította a közbeszerzés tárgyát képező műszaki leírást, ezt követően az Ész-Ker Kft. elkészítette az eljárást indító felhívás és dokumentáció tervezetét.

Ajánlattevő feladata: beruházás a II. János Pál pápa tér 7350 m² alapterületű, játszótér részén valósul. A sporttér megújításra kerül, az eredeti elrendezés és funkciók megőrzése mellett. A multifunkcionális pálya jelen kivitelezési fázisban aszfaltburkolatot kap, és a kapuk és palánkok cseréjére kerül sor. A pálya csőszház felőli oldalán ültőámaszok és könyöklők telepítésével nézőtér alakul ki. A sportpálya és a játszótér között húzódó gyalogos út felújításra kerül. A játszótér berendezéseinek javítására, a déli játszótérfélen ültőtámfalak telepítésére kerül sor. A játszótéren egyes vizes berendezések elbontásra kerülnek: a meglévő vizes játszóeszköz és a mozaikos kiskockaköves vízmedence. Az új ivókút közvetlen közelében locsolás céljára szolgáló vízvételi pont létesül. A projekt egyik fő eleme a kb. 20 m² alapterületű épület felújítása, és annak a közösségi értékeket szolgáló sport és játékeszköz-kölcsönző csőszházzá történő átalakítása. A játék- és sportszerkölcsönző mellett egy akadálymentes mosdó kerül kialakításra. Az épület körül esőbeálló létesül.

A Bíráló Bizottság 2015.július 30-án tartott ülésén véleményezte a közbeszerzési eljárás dokumentumait és megállapításait (1. sz. melléklet) az alábbiak:

- 1.) javasolják a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) megindítását.
- 2.) javasolják elfogadni az eljárást megindító felhívás és dokumentáció elfogadását.

A felhívás a dokumentáció tervezete az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A Rév8 Zrt. az alábbi gazdasági szereplőket javasolja ajánlattételre felkérni:

1. ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.,
székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 3-5.
2. Szurdokvölgy Kft.,
székhely: 2013 Pomáz, Tavasz utca 2.
3. Deer Garden Kft.,
székhely: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.
4. Tóthné Kenéz Szilvia egyéni vállalkozó, Kompan Képviselő,
székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152.
5. Hercsel Építőipari Kft.,
székhely: 1186 Budapest, Közdülő utca 24.

A TÉR_KÖZ "B", II. János Pál pápa tér játszóterének közösségi célú fejlesztése című program sikeres megvalósítása érdekében szükséges tárgy közbeszerzési eljárás lefolytatása. A bevonni kívánt gazdasági szereplők kiválasztása során előzetes piackutatásra került sor az interneten. A fenti cégek megtalálhatók a nyilvános adatbázisokban, tevékenységi körük megfelel a kiírás szerinti műszaki tartalomnak, korábban dolgoztak más önkormányzatoknak is és megfelelő tapasztalattal rendelkeznek.

II. A betérjesztés indoka

A fenti becsült érték alapján a kivitelezésre vonatkozóan szükséges a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó döntéshozatal, valamint a közbeszerzési eljárást indító felhívás és ajánlattételi dokumentáció elfogadása. Tekintettel arra, hogy a Bíráló Bizottság tárgyi eljárásban 2015. július 30-án tartott ülést ez indokolja az előterjesztés pótkézbésítését.

III. Döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja: az EUB II. keretében a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépitési és javítási munkálatok elvégzése, mely kivitelezésére vonatkozóan szükséges a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó döntéshozatal.

A projekt utófinanszírozású, az építési beruházás becsült nettó értékének – mely nettó 33.149.600 Ft. – fedezete a költségvetés 11605 címének – önként vállalt feladat – beruházási előirányzatán rendelkezésre áll.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014 (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt

közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 31.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 31.

3. ajánlattételre felkért szervezetek:

1. ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft., székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 3-5.

2. Szurdokvölgy Kft., székhely: 2013 Pomáz, Tavasz utca 2.

3. Deer Garden Kft., székhely: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.

4. Tóthné Kenéz Szilvia egyéni vállalkozó, Kompan Képviselő, székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152.

5. Hercsel Építőipari Kft., székhely: 1186 Budapest, Közdülő utca 24.

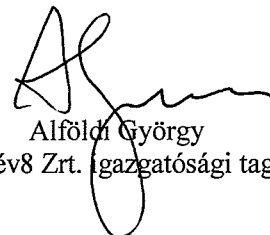
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2015. július 30.



Alföldi György
Rév8 Zrt. igazgatósági tag

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT., JEGYZŐI KABINET

LEÍRTA: RÉV8 ZRT.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL:

JOGI KONTROLL: *ellenőrz.*

2015. július 30. - pénzügyi bizottság

ELLENŐRIZTE:

Dr. Kovács Gabriella

DR. KOVÁCS GABRIELLA

ALJEGYZŐ

2015 JÚL 30.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

Dánada-Rimán Edina

DÁNADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

2015 JÚL 30.

SOÓS GYÖRGY S.K.

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI
JEGYZŐKÖNYV**

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

2. A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

3. Időpont: 2015. július 30. 13.30

4. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek: alulírott BB tagok

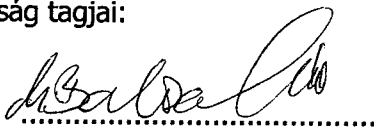
- 1.) A Bíráló Bizottság megszavazta a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) alkalmazását.
- 2.) A Bíráló Bizottság megszavazta és elfogadta az eljárást megindító felhívást és dokumentációt és javasolja elfogadásra a döntéshozónak.

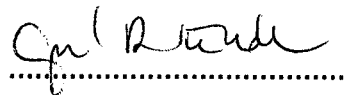
Melléklet:

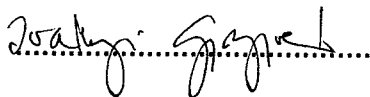
1. Egyéni bírálati lapok
2. Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok

Kmf.

Bíráló Bizottság tagjai:


.....


.....


.....

.....

.....

.....

EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

Bíráló Bizottság tagja: GEUZINE RACSAITANDE

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. július 310.


.....
Aláírás

EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

Bíró Bizottság tagja: Iványi Gergely

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. július 310.

Iványi Gergely
Aláírás

EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

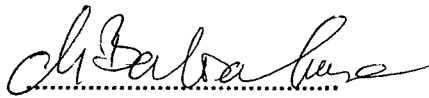
„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

Bíráló Bizottság tagja: *Dr. GALSAVI CIRÓ*

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. július 310.



Aláírás

ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN KBT.)
24. §-A SZERINT

Alulírott JALNYI GÖRGY (lakcím: 1041 BUDAPEST, DESSEWFFY U. 11.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "**Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása**" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. július 30.


aláírás

ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN KBT.)
24. §-A SZERINT


Alulírott

DR. BALISZAI C120
2360 GYÁL MÁTYÁS K.Ü.GG.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy
(lakcím:
a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "**Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása**" tárgyú
közbeszerezési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi
feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. július 30.



aláírás

ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIKBAN KBT.)

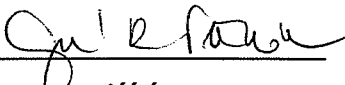
24. §-A SZERINT

Alulírott GÉCZKE DÁNCSÁR Tünde (lakcím: 261. Kisdoboz utca 29.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "**Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása**" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. július 30.


aláírás

**Józsefvárosi Önkormányzat
1082 Budapest, Baross utca 63-67.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS DOKUMENTÁCIÓ**

a

„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása”

TÁRGYÚ

**NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN LEFOLYTATOTT
HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI
[KBT. 122/A. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

2015.

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Az Ajánlatkérő, Józsefvárosi Önkormányzat nevében ezennel felkérem, hogy a 2015. július __. napján megküldött ajánlattételi felhívás, valamint a dokumentációban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására. Ajánlattételi határidő: 2015. augusztus __. 12:00

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Név: Józsefvárosi Önkormányzat
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Telefon: +36 14592123
Fax: +36 13136696
E-mail: ballakata@jozsefvaros.hu

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház
Telefon: +36 1 7888931
Fax: +36 1 7896943
E-mail: titkarsag@eszker.eu

Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás). A hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza a Kbt. 122/A. §-ban foglalt különbségekkel.

Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Az eljárás tárgya:

„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása”

A szerződés időtartama:

A szerződéskötéstől számított 42 nap

Egyéb rendelkezések:

Amennyiben az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció között ellentmondás merül fel, úgy az ajánlattételi felhívásban közöltek kell mérvadónak tekinteni.

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

1. KÖTET
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Név: Józsefvárosi Önkormányzat
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Telefon: +36 14592123
Fax: +36 13136696
E-mail: ballakata@jozsefvaros.hu

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház
Telefon: +36 1 7888931
Fax: +36 1 7896943
E-mail: titkarsag@eszker.eu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot és az eljárásban tárgyalás tartása nem szükséges, az ajánlatkérő olyan közbeszerzési eljárást is lefolytathat, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza a Kbt. 122/A. §-ban foglalt különbségekkel.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 52. § (3) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a dokumentációt az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton is továbbítja ajánlattevők részére.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya:

„Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása”

Mennyisége:

A projekt közösségi célú programként valósul meg a II. János Pál pápa tér 7350 m² alapterületű, játszótér részén. A sporttér megújításra kerül, az eredeti elrendezés és funkciók megőrzése mellett. A multifunkcionális pálya jelen kivitelezési fázisban aszfaltburkolatot kap, és a kapuk és palánkok cseréjére kerül sor. A pálya csőszház felőli oldalán ültőtámaszok és könyöklők telepítésével nézőtér alakul ki. A sportpálya és a játszótér között húzódó gyalogos út felújításra kerül. A játszótér berendezéseinek javítására, a déli játszótérfélen ültőtámaszok telepítésére kerül sor. A játszótéren egyes vizes berendezések elbontásra kerülnek: a meglévő vizes játszóeszköz és a mozaikos kiskockaköves vízmedence. Az új ivókút közvetlen közelében locsolás céljára szolgáló vízvételi pont létesül. A projekt egyik fő eleme a kb. 20

m2 alapterületű épület felújítása, és annak a közösségi értékeket szolgáló sport és játékeszköz-kölcsonzó csőszházzá történő átalakítása. A játék- és sportszerkölcsonzó mellett egy akadálymentes mosdó kerül kialakításra. Az épület körül esőbeálló létesül.

Felújítási mennyiségek

1. Bontási munkák	Mennyiség	Egység
bontási munkák elszállítással (burkolat, szegély, tereptárgy)	900	m3
kültéri tárgyak, eszközök bontása elszállítása (ping-pong asztal, focikapu, kosárpalánk, ivókút)	10	db
2. Parképítés munkák		
új kültéri burkolatok kialakítása (zúzott kő, térkő, ütéscsillapító burkolat, aszfalt)	2500	m2
új szegély telepítése	300	fm
kültéri tárgyak, eszközök telepítése (ivókút, hulladékgyűjtő, állótámasz, asztalitenisz asztal, könyöklő, focikapu, kosárpalánk)	26	db
táblás sportkerítés kialakítása	128	m2
fa ülőfelületek kialakítása	80	m2
játszóeszköz felújítása, szabványossági tanúsítása	20	db
játszótér víz, csatorna hálózatának megújítása	45	m
3. Kertészeti munkák		
cserjeirtás elszállítással	59	db
cserjeültetés	200	db
4. Magasépítési munkák		
csőszház felújítása (tető, burkolatok, nyílászárók, wc helyiség kialakítása, elektromos, gépészet)	30	m2
árnyékoló ponyvaszerkezet készítése acél pergolára	76	m2

A szerződés típusa:

Építési beruházás, Kivitelezés

A pontos mennyiségeket és műszaki leírást a dokumentáció tartalmazza.

5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződéskötéstől számított 42 nap

7. A teljesítés helye:

A teljesítés helye HRSZ: 34705

A teljesítés helye címmel: Budapest VIII. II, János Pál pápa tér

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A megvalósítás pénzügyi fedezetét: 100%-ban Fővárosi Önkormányzati támogatásból, biztosítja.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően utólag, 30 napos fizetési határidejű átutalással forintban (HUF) teljesíti: A teljesítés során 1 db vég számla kiállítására van lehetőség a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat a fenti számlázási rend figyelembevételével kiállított számla alapján fizeti meg átutalással az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 130. § (1)-(3), (6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) bek. szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdései szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Irányadó jogszabályok:

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény

A Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és részajánlat-tételi lehetőséget nem biztosít.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** (Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pont).

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szemponton belül az Ajánlatkérő a megajánlott ellenszolgáltatásokat veti össze és a Kbt. szabályai szerint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot választja ki. A vállalásokat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés hatálya alá tartozik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k)pont kc)pontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:

- Ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása tekintetében tett nyilatkozatoknak a felhívás megküldését követő keletkezésünek kell lenniük.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2014. május 16-án közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról. (www.kozbeszerzes.hu/jogi-hatter/a-hatosag-utmutatoi)

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában közreműködő gazdasági szereplőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):
P1. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli	P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha mérleg szerinti eredménye az előző három lezárt üzleti év során 1-nél többször negatív volt.

jogszabályoknak (elsősorban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) megfelelően összeállított éves beszámolóját kiegészítő mellékletek nélkül.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért mérleget és eredménykimutatást tartalmazó beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló részét képező mérleg és eredménykimutatás csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik az előző kettő lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (*parkok és/ vagy terek kivitelezése*) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben alkalmatlan ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a nettó 24 millió forintot. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdés).

Ha az ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet

14. § (3) bekezdés).

A **P1.** pontban előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők értelemszerűen kizárólag egyenként felelhetnek meg, így a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján elegendő, ha közülük egy megfelel.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései szerint köteles igazolni.

A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Amennyiben ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételek szerinti alkalmasságát más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva igazolta, akkor a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet köteles kezesként felelősséget vállalni a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja szerint.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, P1. alkalmassági feltételek előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, Ajánlatkérő a P1. alkalmassági feltételek igazolására meghatározott dokumentumok benyújtása helyett a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja.

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának

benyújtása helyett kizárólag az alábbival:

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) és 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.

Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1. Ajánlattevő ismertesse a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év (60 hónap) jelentősebb építési referenciáit a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott formában igazolva.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 129. § (7) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban).

Amennyiben az építési beruházásra vonatkozó referencia közös ajánlattevőkre vonatkozik, és a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által elvégzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) legalább 1 darab, legalább nettó 24 millió Forint értékben teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, közbeszerzés tárgyára (*parkok és/ vagy terek kivitelezése*) vonatkozó szerződésszerűen teljesített referenciával.

Az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk. 6:419. § szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

M2. Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;
- a szakember szakmai tapasztalatát ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az **M2.** pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése;
- végzettséget igazoló dokumentumok;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír;
- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása.

A szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó ajánlattevői nyilatkozatból derüljön ki, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli az ajánlattevő, illetve nyilatkozzon az ajánlattevő, hogy nyertesség esetén gondoskodik az adott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, illetőleg ajánlattevő nyilatkozzon, hogy tudomással bír arról, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti, amelynek következtében a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az M1-M2 alkalmassági feltétel esetében az együttes megfelelés megengedett.

M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberrel:

- legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti útépítési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felehetnek meg, illetve bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései szerint köteles igazolni.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, **M1-M2.** alkalmassági feltételek előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, Ajánlatkérő a **M1-M2.** alkalmassági feltételek igazolására meghatározott dokumentumok benyújtása helyett a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja.

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival:

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) és 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.

13. Ajánlattételi határidő:

2015. augusztus __. 12.00 óra.

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem az ajánlattevő felelőssége.

14. Az ajánlat benyújtásának címe:

ÉSZ-KER Kft. Titkárság
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház

15. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

ÉSZ-KER Kft. Tárgyaló
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház
2015. augusztus __. 12.00 óra.

Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva

18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem írja elő ajánlati biztosíték** nyújtását.

Meghiúsulási kötbér: ha olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése megghiúsul, akkor az ajánlatkérő részére megghiúsulási kötbért fizet. A megghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj, mértéke a kötbéralap 18 %-a.

Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból amiért felelős - a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten. A késedelmi kötbér maximális mértéke: 12 %. Ezen mérték elérését követően Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni (súlyos szerződésszegés).

Jótállás: a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva 36 hónap.

Hibás teljesítéssel kapcsolatos jótállási igényekre kikötött biztosíték (továbbiakban: jótállási biztosíték): a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igényekre kikötött biztosíték összege a megkötésre kerülő szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 5 %-a, amely a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőig (teljesítés időpontjában) teljesítendő. A jótállási igények teljesítésére kikötött biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában (teljesítés; sikeres birtokbaadást igazoló jegyzőkönyv átvétele) kell rendelkezésre bocsátani, és annak az egy éves utófelülvizsgálatot követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia.

A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték (továbbiakban: teljesítési biztosíték) összege a megkötésre kerülő szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 5 %-a, amely a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőig (a szerződés hatálybalépésekor) bocsátandó ajánlatkérő rendelkezésére. A teljesítési biztosítéknak a sikeres teljesítésig kell minimálisan hatályban (lehívhatónak) lennie.

Amennyiben ajánlattevő/nyertes ajánlattevő bármely biztosítékot átutalással kíván rendelkezésre bocsátani, úgy az Ajánlatkérő 14100309-10213949-01000006 számú számlájára utalja a biztosíték összegét.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Nem

20. Egyéb információk:

20.1. A hiánypótlást Ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerint biztosítja.

20.2. A hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

20.3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésére, a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontjára. Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok.

20.4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. §-ban bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

20.5. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.

20.6. Formai előírások: az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

- az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a

szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- az ajánlatot zárt csomagolásban, 1 papír alapú példányban kell beadni. Az ajánlatot teljes terjedelmében – elektronikus képolvasó eszköz (scanner) segítségével – elektronikus adathordozón is be kell nyújtani (CD, DVD), három darab (3 db) elektronikus, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező másolati példányban, jelszó nélkül olvasható .pdf formátumú fájl(ok)ban.
- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- a zárt csomagon: *Ajánlat: „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása”* valamint: *„Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”* megjelölést kell feltüntetni.

20.7. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

20.8. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerint.

20.9. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 09.00-15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-12.00 óra között lehet leadni előzetes egyeztetéssel.

20.10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

20.11. Az ajánlattevő az ajánlatban köteles csatolni a kapacitásait rendelkezésére bocsátó szervezet nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre fognak állni. (Kbt. 55.§ (5) bekezdés).

20.12. Az ajánlattevő az ajánlatban köteles csatolni nyilatkozatát arról, hogy az általa igénybe vett kapacitásnyújtó szervezet(ek)et ténylegesen milyen módon vonja be a teljesítésbe. (Kbt. 55.§ (6) bekezdése)

20.12. Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik**

munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

20.13. Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

20.14. Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

20.15. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg P1, M1-M2 feltételek vonatkozásában.

20.16. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol az ajánlattételi felhívás ettől eltérően rendelkezik. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

20.17. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

20.18. Irányadó Jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

20.19. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

20.20. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 122. § (9) bekezdésében foglalt lehetőséggel.

20.21. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

20.22. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart 2015. augusztus __. __. __ órától.

A találkozó helye: Bp. VIII. II. János Pál pápa téri játszótér

20.23. Tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítéséhez Magyar Mérnöki Kamara/Magyar Építész Kamarai nyilvántartással rendelkező szakemberek közreműködése szükséges, Ajánlatkérő ezúton határozza meg az ehhez kapcsolódó minimális létszámot és jogosultságot;

1. legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti útépitési szakterületre vonatkozó MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel.
2. A szerződéskötés feltétele, hogy az ajánlattételi felhívás M2 pontjában előírt szakembernek szerepelnie kell a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) **névjegyzékben**, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.
3. Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor **nyilatkoznia** kell arról, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembert **mely pozícióra** kívánja megajánlani, továbbá nyilatkozzon arról, hogy a megajánlott szakember a **kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog**, továbbá hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása bármely szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.
4. Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért kéri, hogy a szakmai önéletrajzban a szakértő tüntesse fel a **szakember kamarai nyilvántartási számát** (amennyiben már rendelkezik kamarai regisztrációval) **és a jogosultság megszerzésének időpontját**. Ha a szakember, így különösen a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a regisztrációt igazoló okirat magyar nyelvű fordításának másolati példányát kérjük benyújtani.

20.24. Felelősségbiztosítás: Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább 24.000.000,- Ft/év és legalább 8.000.000,- Ft/káresemény mértékű építési-szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítással. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. **Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

20.25. Ajánlattevőknek ajánlatukhoz tételes árazott költségvetést kell csatolniuk.

21. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2015.

2. KÖTET

ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

- 1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**
- 2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE**
- 3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET**
- 4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
- 5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS**
+ önálló mellékletben árazatlan költségvetés

1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készíti és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

2.2. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

ÉSZ-KER Kft. Titkárság
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház
Telefon: +361-788-8931
Fax: +361-789-6943
E-mail: titkarsag@eszker.eu

2.3. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a 06-1/789-69-43-as faxszámra vagy a titkarsag@eszker.eu e-mail címre küldjenek visszajelzést!

2.4. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA

- 3.1.** Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 3.2.** Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében a dokumentációt e-mail-en megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Ajánlatkérő kérésre nyomtatott formában is megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Eltérés esetén ebben az esetben a nyomtatott formában átadott dokumentáció tartalma tekintendő irányadónak, és ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő külön kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérő. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele.
- 3.3.** Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjegyükkal kell ellátni.
- 3.4.** Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

ÉSZ-KER Kft. – Titkárság
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház
határideje: 2015. augusztus __. 12.00 óra

- 3.5.** Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

4. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 4.1.** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött

ajánlattételi felhívást. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

- 4.2.** Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását ajánlatkérő nem teszi lehetővé.
- 4.3.** A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.4.** Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
 - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
 - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
 - a számlázás rendjét.

5. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

- 5.1.** Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontásának helye és ideje:

ÉSZ-KER Kft. – Tárgyaló
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház
ideje: 2015. augusztus __. 12.00 óra

- 5.2.** Az ajánlatok felbontásánál csak a Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti személyek lehetnek jelen.

6. ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 6.1.** A Kbt. 79. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

ÉSZ-KER Kft. Titkárság
1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT Irodaház
Telefon: +361/788-8931
Fax: +361/789-6943
E-mail: titkarsag@eszker.eu

7. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 7.1.** Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 7.2.** A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

- 7.3.** Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 7.4.** Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 7.5.** Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 7.6.** A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 7.7.** A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban kizárja projektársaság általi teljesítés lehetőségét.
- 7.8.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

8. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelősége és munkaügyi felügyelősége nyújt tájékoztatást.

- 8.1.** Tekintettel arra, hogy a Kbt.-ben foglalt kötelezettség alapján ajánlatkérő előírta az ajánlattevő számára a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekkel kapcsolatos tájékozódást, ajánlatkérő a Kbt. 54. § (2) bekezdése szerint az alábbiakban adja meg az érintett szervezet(ek) (hatóságok) nevét és címét (elérhetőségét):

Nemzeti Munkaügyi Hivatal (NMH) Munkavédelmi és Munkaügyi Igazgatóság

1024 Bp. Margit krt. 85.

1399 Budapest 62. Pf. 639.

Tel: 06-1-346-9400

Fax: 06-1-346-9415

<http://ommf.gov.hu>

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

1056 Budapest, Bástya u. 35.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

3. KÖTET
SZERZŐDÉSTERVEZET

4. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. számú melléklet

TARTALOM- ÉS KBT. 49. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet);	
Felolvasólap (2.1. / 2.2. sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat (3. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról (adott esetben)	
Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdés szerint (adott esetben)	
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (4. sz. melléklet) A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozata (4. sz. melléklet)	
II. FEJEZET: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
P1. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak (elsősorban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) megfelelően összeállított éves beszámolójából a mérleget és az eredménykimutatást. Amennyiben az ajánlatkérő által kért mérleget és eredménykimutatást tartalmazó beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló részét képező mérleg és eredménykimutatás csatolása az ajánlatban nem szükséges.	
VAGY a fenti igazolások helyett:	
Nyilatkozat a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése, valamint a 17.§ (6) bekezdés szerinti a gazdasági és pénzügyi és/vagy műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről ¹ (5. sz. melléklet)	
III. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL	

¹ Amennyiben alkalmasságát - választása szerint - nyilatkozattal kívánja igazolni.

KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
<p>M1. Ajánlattevő mutassa be a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (<i>parkok és/ vagy terek kivitelezése</i>) kivitelezési munkáit. Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott nyilatkozatot vagy igazolást. A referencianyilatkozatból vagy referenciaigazolásból minden alkalmassági feltétel teljesülésének ki kell derülnie.</p>	
<p>M2. Ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés e) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket (szervezeteket)/vezető tisztségviselőket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>Csatolandó dokumentumok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szakember bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat; 	
<ul style="list-style-type: none"> - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki 1az M2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése 	
<ul style="list-style-type: none"> - a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata 	
<ul style="list-style-type: none"> - végzettséget, képzettséget, igazoló dokumentumok; 	
<ul style="list-style-type: none"> - más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása 	
<p>Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért kéri, hogy a szakmai önéletrajzban a szakértő tüntesse fel a szakember kamarai nyilvántartási számát (amennyiben már rendelkezik kamarai regisztrációval) és a jogosultság megszerzésének időpontját. Ha a szakember, így különösen a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a regisztrációt igazoló okirat magyar nyelvű fordításának másolati példányát kérjük benyújtani.</p> <p>Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembert mely pozícióra kívánja megajánlani, továbbá nyilatkozzon arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása bármely szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.</p>	

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

TERVEZET

amely létrejött egyrészről **Józsefvárosi Önkormányzat** (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., Képviseli:, adószáma:, pénzforgalmi számlaszáma: 14100309-10213949-01000006) (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a(név) (székhely:, adószám:, pénzforgalmi számlaszám:, cg.:; képviselő: kivitelezői nyilvántartási azon.:) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárást folytatott le „**Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása**” elnevezéssel.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így jelen szerződés tárgya a közbeszerzési eljárásban meghatározottak teljessége.

Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel. A teljesítés helye és hrsz-a: Budapest, VIII. ker. II. János Pál Pápa tér 7350 m²-es területű (játszótéri) része; 34705 hrsz.
2. Az ellátandó feladatok különöse; azzal, hogy a pontos feladatmeghatározást a közbeszerzési eljárás műszaki leírása tartalmazta:

1. Bontási munkák	Mennyiség	Egység
bontási munkák elszállítással (burkolat, szegély,	900	m3

tereptárgy)		
kültéri tárgyak, eszközök bontása elszállítása (ping-pong asztal, focikapu, kosárpalánk, ivókút)	10	db
2. Parképítés munkák		
új kültéri burkolatok kialakítása (zúzott kő, térkő, ütéscsillapító burkolat, aszfalt)	2500	m2
új szegély telepítése	300	fm
kültéri tárgyak, eszközök telepítése (ivókút, hulladékgyűjtő, állótámasz, asztalitenisz asztal, könyöklő, focikapu, kosárpalánk)	26	db
táblás sportkerítés kialakítása	128	m2
fa ülőfelületek kialakítása	80	m2
játszóeszköz felújítása, szabványossági tanúsítása	20	db
játszótér víz, csatorna hálózatának megújítása	45	m
3. Kertészeti munkák		
cserjeirtás elszállítással	59	db
cserjeültetés	200	db
4. Magasépítési munkák		
csőszház felújítása (tető, burkolatok, nyílászárók, wc helyiség kialakítása, elektromos, gépészet)	30	m2
árnyékoló ponyvaszerkezet készítése acél pergolára	76	m2

3. Vállalkozó feladata a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
4. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
5. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás átvételi eljárás során átadni.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a kivitelezés vonatkozásában akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a jogszabályokban, a közbeszerzési eljárás iratanyagában, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködők) igénybevételére. Az alvállalkozói igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
9. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj mértékeft+Áfa, azaz forint +Áfa.
3. Az egyes munkák ellenértékének részletes bontását a közbeszerzési eljárás iratanyaga tartalmazza.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj, amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenérték-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve ha jelen szerződés eltérően rendelkezik.
5. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá hogy jelen szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés vonatkozásában nem kell alkalmazni az Art. 142.§-ban meghatározott, az ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket (Áfa).
7. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározásra.
8. Megrendelő többletmunka-ellenérték fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunka-ellenérték fizetési igényéről jelen szerződéssel

feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, mely kiterjed a Ptk. 6:245.§ § (1) bek utolsó mondatában foglalt költségigényre is. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezési szerint járnak el azzal, hogy pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor.

9. A megvalósítás pénzügyi fedezetét a Megrendelő 100%-ban Fővárosi Önkormányzati támogatásból biztosítja.
10. A szerződést megelőző ajánlattétel, továbbá a szerződés, a számlázás, és a kifizetés pénzneme: HUF.
11. Megrendelő előleget nem biztosít.
12. Megrendelő a részszámlázást nem biztosítja.
13. Jelen szerződés vonatkozásában 1 db számla kiállítására van lehetőség megvalósult szerződésszerű teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
14. A vállalkozói díj átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
 - alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 130. § (1)-(3) és (6) továbbá a 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1) bekezdése szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a Ptk. 6:130.§-től eltérően a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdései szerint.
15. A számla befogadásának feltétele a teljesítésigazolás megléte.
16. A teljesítésigazolás kiállítására jogosult.
17. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt megfizetni.
18. A számlát a hatályos jogszabályok és jelen szerződés szerint kell kiállítani. Csak a fentieknek megfelelő és Megrendelő által kézhez vett számla keletkeztet fizetési kötelezettséget.

3. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó - amennyiben olyan okból amiért felelős - a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten. A késedelmi kötbér maximális mértéke: 12 %. Ezen mérték elérését követően a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni (súlyos szerződésszegés).

2. Vállalkozó megíúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése bármely okból megíúsul és ezen okokért felelős. A megíúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 18 %-a.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben foglalt beszámítási feltételek [130.§ (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a teljesítés napjától (sikeres átadás-átvétel) számított 36 hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen ha:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.
5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 10 napon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 20. nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről.
6. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. jogszabályokban adott esetben rögzített egyéb jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
7. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
8. Vállalkozó köteles a szerződés hatálybalépésekor teljesítési biztosítékot szolgáltatni a Kbt. 126.§ (6) bek. a) pontja alapján. A teljesítési biztosíték mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-a. A teljesítési biztosítéknak a szerződés teljesítéséig kell hatályban (lehívhatónak) lennie. A teljesítési biztosítékból a Megrendelő közvetlenül kielégítést nyerhet azon igényei vonatkozásában, mely a vállalkozói teljesítés elmaradásával kapcsolatosak.

9. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésekor jótállási biztosítékot szolgáltatni a Kbt. 126.§ (6) bek. a) pontja alapján. A jótállási biztosíték mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-a. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában (teljesítés; sikeres birtokbaadást igazoló jegyzőkönyv átvétele) kell rendelkezésre bocsátani, és annak az egy éves utófelülvizsgálatot követő 30 napig kell hatályban (lehívhatóság) lennie. A jótállási biztosítékból a Megrendelő közvetlenül kielégítést nyerhet azon igényei vonatkozásában, mely a vállalkozó hibás teljesítéséből eredő jótállási kötelezettségeinek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítéséből erednek.
10. Vállalkozó amennyiben a fenti biztosítékok bármelyikét nem a Megrendelő számlájára történő befizetéssel teljesíti (óvadék), köteles a biztosítéki jogviszony fennállását igazoló dokumentum – adott biztosítéknak megfelelő tartalmú - eredeti példányát a Megrendelőnek átadni. Az okiratban a Kötelezettnek vállalnia kell, hogy a Megrendelő első felszólítására a felszólítás kézhezvételét követő 3 banki napon belül a biztosíték felső mértékéig, az alapjogviszony vizsgálata nélkül teljes körűen fizetést teljesít, anélkül, hogy a Megrendelő által érvényesíteni kívánt összeget saját vagy harmadik személy igényével, vagy más módon csökkentené.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi végső teljesítési határidejeként a szerződés aláírását követő 42 naptári napot határozzák meg. Felek rögzítik, hogy a fenti határidő ún. szigorú (fix) határidő, melynek Vállalkozó általi elmulasztása a Megrendelő érdekmúlását, minden további intézkedés és ok nélkül, önmagában megalapozza.
2. Felek kijelentik, hogy a teljesítési határidő betartása a Megrendelő kiemelkedően fontos érdeke.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
3. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
5. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
6. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
7. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.30 órától 16.00 óráig, illetve fokozott zajjal, és porképződéssel járó munkák esetén munkanaponként 9.00 órától 15.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
8. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
9. Mivel a beruházás területe mellett más épületek/építmények/parki területek vannak, Vállalkozó köteles azok állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek a szomszédos építményeken, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekortől fennállt-e?
10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
11. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosításáért.
12. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
13. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a

Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.

14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
15. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége.
16. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
17. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
18. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
19. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Megrendelőt, hogy a munkaterületet a fenti időtartam lejártát követően akár önhatalommal is birtokba vegye és a Megrendelővel szemben jelen szerződés aláírásával a fenti esetre birtokvédelmi jogáról lemond és a fentiek esetén kártérítési igénnyel sem élhet Megrendelő irányába.
20. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat,

feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

21. Vállalkozónak biztosítania kell a park többi részének zavartalan használhatóságát.
22. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok megsértése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Telefon:

Fax:

Vállalkozó részéről:

Telefon:

Fax:

6. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév:
 - b. Székhely:
 - c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:

- d. nyilvántartási azonosító:
7. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
 8. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
 9. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
 10. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba (amennyiben ilyen a jogszabályok szerint alkalmazandó) bejegyzéseket eszközölni.
 11. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 130.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett. Az átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőbe nem számít bele.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 8 munkanapot.
3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az jelen beruházás vonatkozásában releváns:
 - a. kivitelezői nyilatkozatot,
 - b. nyomkövetési napló oldalait,
 - c. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
 - d. építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - e. ellenőrző mérések dokumentálását.
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a birtokbavétel napja. Felek – jelen szerződés módosítása nélkül abban is megállapodhatnak, hogy az egyes – a óvodai munkát és a gyermekek épségét nem zavaró ill. veszélyeztető munkákat az óvoda működése mellett is lehet végezni azzal, hogy valamennyi ezzel kapcsolatos felelősség a Vállalkozót terheli.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 hónap letelte előtti időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

9. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik;
3. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási (ill. kivitelezési) szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
4. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől ill. azt felmondani, különösen ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben jogi személyről van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megjelölt véghatáridőt 24 napot meghaladóan elmulaszt;
 - e. Vállalkozó adószámát törlik,
 - f. Vállalkozó a Megrendelőnek vagy harmadik személynek a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben kárt okoz,
 - g. Vállalkozó a munkavégzést legalább 3 munkanapra – anélkül, hogy erre rajta kívül álló, releváns oka lenne - felfüggeszti,
 - h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget,

- i. Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása a támogatási összeg vagy annak részének felhasználását kizárja, vagy veszélyezteti. vagy
- j. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
5. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely vonatkozásában fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel,
 - b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely vonatkozásában fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel,
 - c. A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
7. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
8. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 9.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozta, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül a szerződés megsértésének, ill. nem igényli a szerződés módosítását, ha a Vállalkozó az előírt tartalmú felelősségbiztosítási szerződésének megszűnését megelőzően, legkésőbb a megszűnő szerződés megszűnésével egyidejűleg hatályba lépő, az előírt feltételeknek megfelelő új felelősségbiztosítási szerződést köt, és azt a Megrendelő felé igazolja.
9. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint a Kbt. által engedélyezett körben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
12. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a fordulnak bírósághoz.
13. Jelen szerződés csak a Kbt. 132.§ alapján módosítható.

14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
15. Jelen szerződés megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás iratanyaga.
16. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
17. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2015.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó