

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

2.2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. augusztus 28-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt IV. üteméhez kapcsolódó közvilágítási hálózat rendezési munkákhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Rajzok (3 lap)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – kérelmet nyújtott be a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. ütemében létesülő 125-ös tömb beépítése kapcsán szükségessé váló közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkálatokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Bókay János utca és a Szigony utca átépítése kapcsán az ott található közvilágítási berendezések bontásra kerülnek, majd helyettük új közvilágítási hálózatot létesítenek.

A közvilágítási hálózatok rendezésének főbb fázisai:

- Bontás a Bókay János utcában (5 helyen) és a Szigony utcában (2 helyen), ahol az átfeszítések és oszlopokat a vezetékekkel, lámpatestekkel és fényforrásokkal együtt megszüntetik (2. számú melléklet)
- Létesítés a Bókay János utcában: a tervezett közvilágítási kábel a Tömő utcai saroknál telepítésre kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. (továbbiakban BDK) elosztó szekrényéből indul, melynek megtáplása a mellé kerülő ELMŰ elosztó szekrényből történik. A tervezett 12 db oszlop telepítése és földkábel kiépítése a Bókay utca páratlan oldali járdaszakaszon történik. Az oszlopokra kerülő lámpatesteket 70W-os fémhalogén fényforrással szerelik (2. számú melléklet).
- Létesítés a Szigony utcában: a tervezett közvilágítási földkábel a Tömő utcai saroknál meglévő BDK elosztó szekrényből indul, keresztezve a Szigony utcát a járdában történő vezetéssel történik a 7 db oszlop megtáplálása. Az oszlopokra kerülő lámpatesteket 70W-os fémhalogén fényforrással szerelik (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda és úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára, kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Bókay János utca (hrsz:36211), Szigony utca (hrsz: 36137), a Tömő utca (hrsz: 36162/2) út- és járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A közvilágítási hálózat rendezésben a Szigony utca 31. szám alatti (hrsz: 36217) és a Szigony utca 33. szám alatti (hrsz: 36216) önkormányzati tulajdonú ingatlanok is érintettek (leendő járda rész kapcsán), melyek az épületek bontása után közterületté kerülnek kiszabályozásra.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft által tervezett, Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó, a Bókay János utca (hrsz:36211), a Szigony utca (hrsz: 36137) Tömő utca (hrsz: 36162/2) út- és járdaszakaszát érintő közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – aszfalt burkolat alatti – rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal. Az ideiglenesen kiépített aszfalt burkolatok biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a Beruházó által tervezett végleges helyreállításig fenn kell tartani,

- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. augusztus 28.

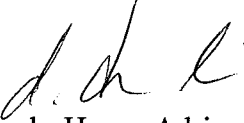
2. közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkával kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulás a Szigony utca 31. szám alatti (hrs: 36217) és a Szigony utca 33. szám alatti (hrs: 36216) önkormányzati tulajdonú ingatlanok érintett – leendő járda – részeire is kiterjed, amelyek az épületek bontása után közterületté kerülnek kiszabályozásra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. augusztus 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. augusztus 17.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



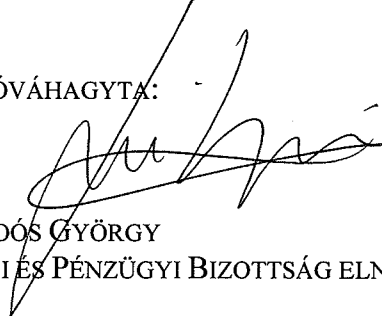
DR. MÉSZÁR ERIKA 2015 AUG 25.
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

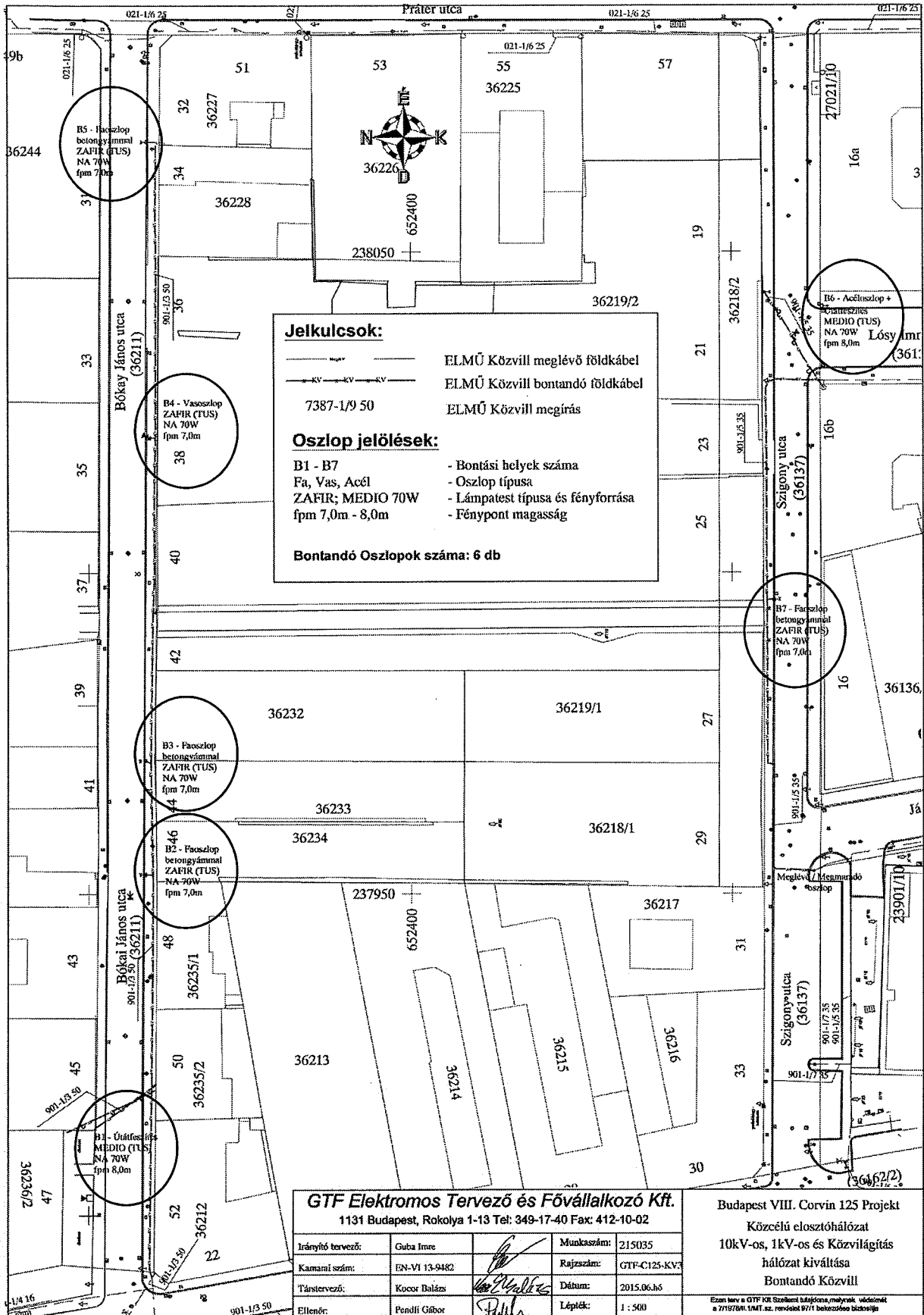

DÁNADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

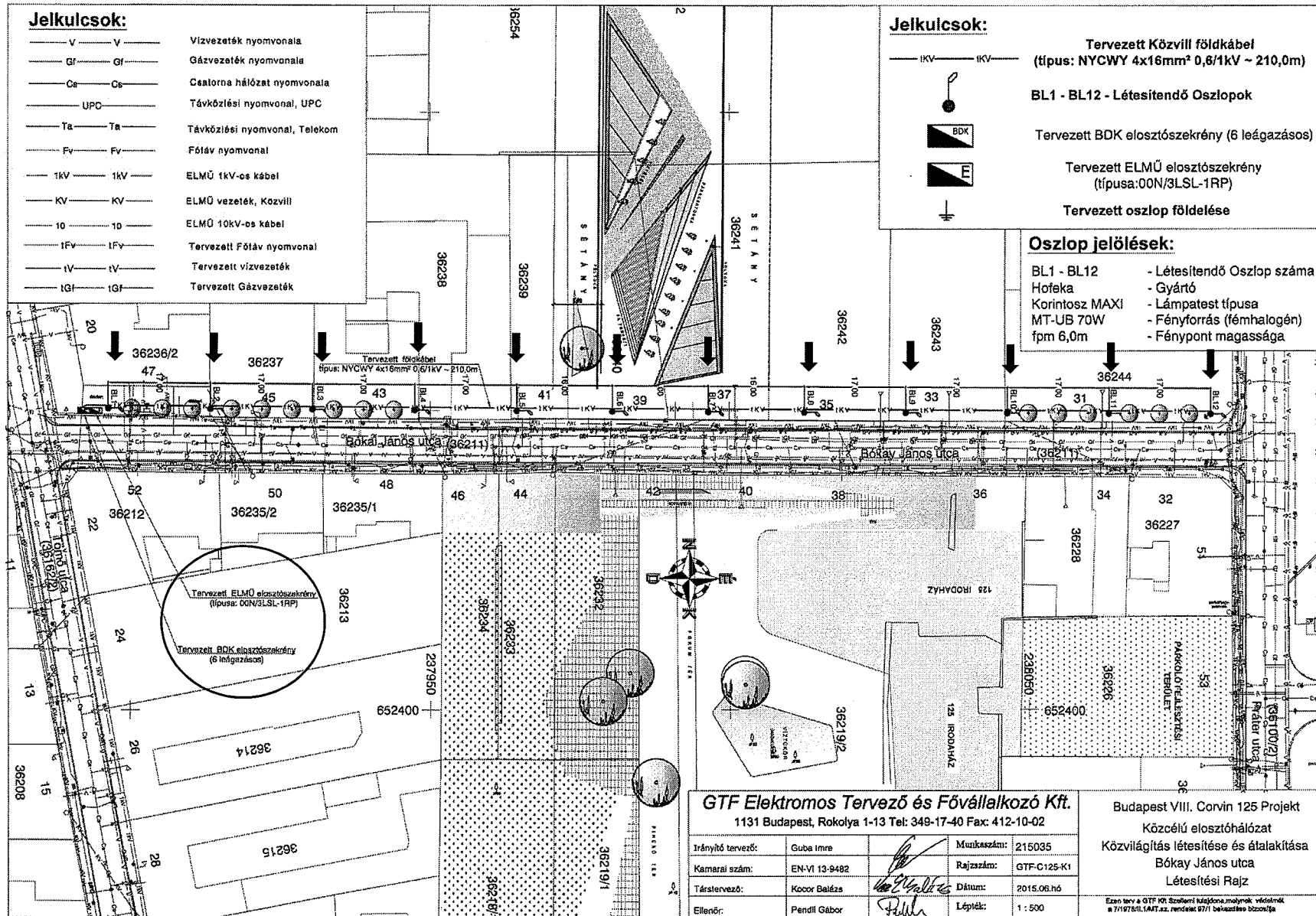
2015 AUG 25.

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





Jelkulcsok:

- V — V — Vízvezeték nyomvonala
- Gf — Gf — Gázvezeték nyomvonala
- Cs — Cs — Csatorna hálózat nyomvonala
- UPC — UPC — Távközlési nyomvonal, UPC
- Ta — Ta — Távközlési nyomvonal, Telekom
- Fv — Fv — Főtáv nyomvonal
- 1kV — 1kV — ELMŰ 1kV-os kábel
- kV — kV — ELMŰ vezeték, Közüll
- 10 — 10 — ELMŰ 10kV-os kábel
- 1Fv — 1Fv — Tervezett Főtáv nyomvonal
- 1V — 1V — Tervezett vízvezeték
- 1Gf — 1Gf — Tervezett Gázvezeték

Jelkulcsok:

- IKV — IKV — Tervezett Közüll földkábel (típus: NYCWY 4x16mm² 0,6/1kV ~ 210,0m)
- BL1 - BL12 - Létesítendő Oszlop
- Tervezett BDK elosztószekrény (6 leágazásos)
- Tervezett ELMŰ elosztószekrény (típusa:00N/3LSL-1RP)
- Tervezett oszlop földelése

Oszlop jelölések:

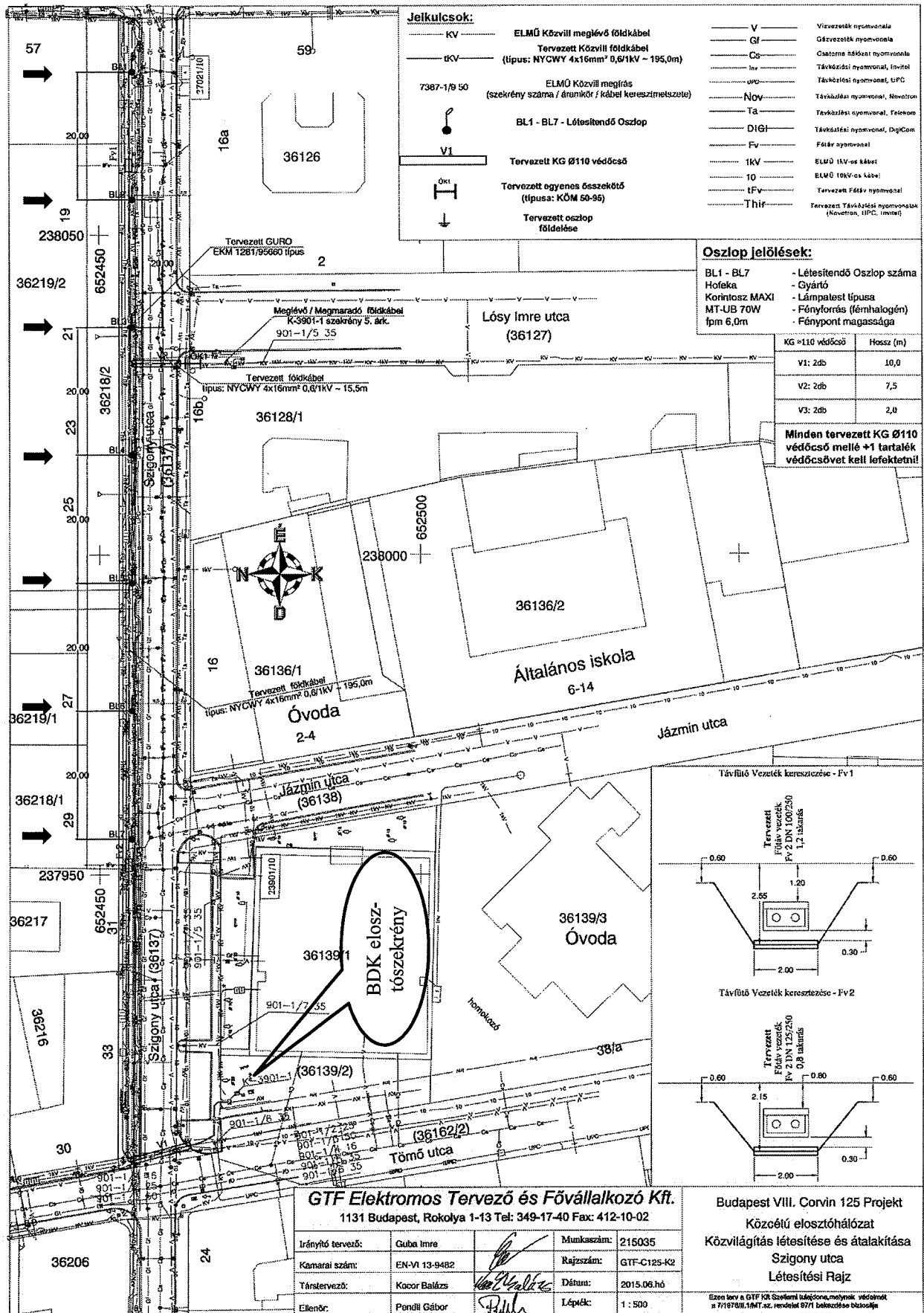
- BL1 - BL12 - Létesítendő Oszlop száma
- Hofeka - Gyártó
- Korintosz MAXI - Lámpatest típusa
- MT-UB 70W - Fényforrás (fémhalogén)
- fpm 6,0m - Fénypont magassága

GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft.
1131 Budapest, Rókalya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Budapest VIII. Corvin 125 Projekt
Közüll elosztóhálózat
Közüll világítás létesítése és átalakítása
Bókay János utca
Létesítési Rajz

Trányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	215035
Kamarai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-C125-K1
Társtervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2015.06.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Ezen terv a GTF Kft. Szellemi tulajdona, melynek védelmét a 7/197/BLI/AMT sz. rendelet 97/1. bekezdése biztosítja



Jelkulcsok:

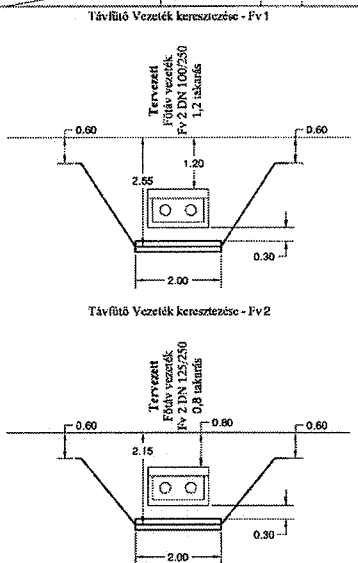
KV	ELMŰ Közvil meglévő földkábel	V	Vízvezeték nyomvonala
KV	Tervezett Közvil földkábel (típus: NYCWY 4x16mm ² 0,6/1kV - 195,0m)	Gf	Gázvezeték nyomvonala
7387-1/9 50	ELMŰ Közvil mérítés (szekrény száma / áramkör / kábel keresztmetszete)	Cs	Csatorna átlókat nyomvonala
BL1 - BL7	Létesítendő Oszlop	Inv	Távkapcsoló nyomvonala, Invert
V1	Tervezett KG Ø110 védőcső	UPC	Távkapcsoló nyomvonala, UPC
OKI	Tervezett egyenes összekötő (típusa: KOM 50-95)	Nov	Távkapcsoló nyomvonala, Neutron
	Tervezett oszlop földelése	Ta	Távkapcsoló nyomvonala, Felekom
		DIG	Távkapcsoló nyomvonala, DigCom
		Fv	Főtér nyomvonala
		1kV	ELMŰ 1kV-os kábel
		10	ELMŰ 10kV-os kábel
		TFv	Tervezett Főtér nyomvonala
		Thif	Tervezett Távkapcsoló nyomvonala (Neutron, UPC, Invert)

Oszlop jelölések:

BL1 - BL7	- Létesítendő Oszlop száma
Hofeka	- Gyártó
Korintosz MAXI	- Lámpatest típusa
MT-UB 70W	- Fényforrás (fényhalogén)
fpm 6,0m	- Fénypont magassága

KG Ø110 védőcső	Hossz (m)
V1: 2db	10,0
V2: 2db	7,5
V3: 2db	2,0

Minden tervezett KG Ø110 védőcső mellé +1 tartalék védőcsövet kell lefektetni!



GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft.
1131 Budapest, Rókölya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	215035
Kamarai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-C125-K2
Társtervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2015.06.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Budapest VIII. Corvin 125 Projekt
Közúti elosztóhálózat
Közvilágítás létesítése és átalakítása
Szigony utca
Létesítési Rajz

Ez a terv a GTF Kft. Szellemi tulajdonának, jogainak védés alatt van. Minden jog fenntartva. A tervet a 97/1. sz. rendelet 97/1. cikkével összhangban kell kezelni.