



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

2/5

<b>Előterjesztő:</b> Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. február 6.	..... sz. napirend
<b>Tárgy:</b> Javaslat a Ludovika-campuszal kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY, GAZDÁLKODÁSI IRODA	
KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. HENCZ ADRIENN	
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Üzemi költségvetés 2013. évi</i>	
JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i>	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: <i>[Signature]</i>	
RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
<b>Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság</b> véleményezi	-
<b>Humánszolgáltatási Bizottság</b> véleményezi	-

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## Előzmény

A Kormány a „Nemzeti Közszolgálati Egyetem elhelyezése a Ludovika Campusban” elnevezésű állami beruházás egyes kérdéseiről szóló 1158/2012. (V. 18.) Korm. határozatában – többek között – az alábbiakról döntött:

„A Kormány

1. kifejezi azon szándékát, hogy a Nemzeti Közszolgálati Egyetem valamennyi, az alapfunkciókat és az egyetemi működést támogató kiegészítő funkciókat befogadó és kiszolgáló létesítményének egységes elhelyezése, illetve az ahhoz szükséges beruházási tevékenység a „Ludovika Campusban”, a Budapest VIII. kerület, belterület 36030 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1089 Budapest, Orczy út 1. szám alatti ingatlanon, valamint a Budapest VIII. kerület, belterület 36009 és 36014 helyrajzi számokon nyilvántartott, természetben az 1089 Budapest, Diószeghy Sámuel utca 38–40., illetve 42. szám alatti ingatlanokon (a továbbiakban együtt: az Ingatlan), és az azok környezetében elhelyezkedő egyéb ingatlanokon valósuljon meg (a továbbiakban: Beruházás) 2012 és 2016 között, a Kormány részére bemutatott előterjesztés (a továbbiakban: előterjesztés) szerinti beruházási tartalommal”.

ÉRKEZETT

1

2013 FEBR 05 09:00

84

A Képviselő-testület a 256/2012. (VII.19.) számú határozatában döntött arról, hogy a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészét felajánlja térítés ellenében történő megvételre a Magyar Állam részére.

A Képviselő-testület a 81/2012. (III. 01.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Józsefvárosi Galéria és a Zászlógyűjtemény működtetése, a nyári napközis tábor szervezése feladatokat 2012. április 1-től nem a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban JKS) látja el, hanem a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. (a továbbiakban JKH). Ehhez kapcsolódóan a Budapest, VIII. József körút 70. félemelet 3. sz. alatti (hrsz 35645/A/19) ingatlan, a VIII. József körút 70. fsz. 4. sz. alatti (hrsz 35645/A/17) ingatlan, a VIII. József körút 70. fsz. 5. sz. alatti (hrsz 35645/A/18) ingatlan és VIII. József körút 68. sz. alatti (hrsz 35643/A/1 és 35643/A/2) ingatlanok használati jogát a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft-től 2012. április 1-jével elvonta.

Fent említett képviselő-testületi döntés végrehajtása érdekében szükséges a JKS kiemelten közhasznú tevékenységének ellátásához használt eszközök térítésmentes átadása a JKH részére. Az átadandó eszközök listája az előterjesztés mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy a JKS már nem lát el közhasznú feladatot, szükségessé válik a közhasznú tevékenységeinek törlése, azzal, hogy a sportlétesítmény működtetése és a zöldterület-kezelés a társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei között szerepeljen.

A közhasznú tevékenységek ellátásához szükséges eszközök a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. birtokába kerülnek, segítve ezzel a közhasznú feladat ellátását. Az eszközök átadása során értékbecslés elkészítése szükséges, továbbá a JKS-nél a térítésmentes átadás következtében ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, ehhez legfeljebb 1.000.0 e Forint fedezet szükséges, figyelemmel az önkormányzati közfeladatok ellátására.

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-án alapul. Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi, hogy 81/2012. (III.1.) számú döntésének végrehajtása érdekében a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője a kiemelten közhasznú tevékenységhez kapcsolódó eszközöket térítésmentesen átadja a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. részére, egyúttal tudomásul veszi, hogy a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezetője átveszi az eszközöket.
2. figyelemmel az önkormányzati feladat ellátásra, határozat 1. pontja alapján bruttó 1.000,0 e Forint erejéig előzetes kötelezettséget vállal a 2013. évi költségvetés terhére, és felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.
3. a határozat 1. pontjában említett eszközátadást követően a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. közhasznú tevékenységét megszünteti, azzal, hogy a sportlétesítmény működtetése és a zöldterület-kezelés tevékenységet továbbra is lássa el.

4. felkéri a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a határozat 2. pontjának végrehajtásához szükséges cégjogi és egyéb lépéseket tegye meg.
5. felkéri a polgármestert, hogy tegyen javaslatot az ügyvezetőnek a közhasznú tevékenységgel összefüggésben keletkezett szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Felelős: 1-3., 5. pont esetén polgármester  
4.pont esetén ügyvezető

Határidő: 1. pont esetén 2013. február 06.  
2.pont esetén a 2013. évi költségvetés tervezése  
3-5. pont esetén az eszközátadást követően

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda, Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft., Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2013. február 04.

**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

**Rimán Edina**

jegyző

nevében és megbízásából:

Dr. Mészár Erika  
aljegyző





