

Budapest Főváros V. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Ügyosztály
1052 Budapest
Borostécs utca 53-57.

KERÉLEM
2019. JÚLI 29.
85082.18045

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

ÉLELMISZERIPARI ÉS KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Közterület neve: K&H B&W LILT
Közterület megnevezése: Tervezési terület
Közterületi engedély neve: Tervezési terület
Közterületi engedély száma: 01-10-041043
Céginformációs szolgálati nyilvántartási szám: 01-10-041043
Bankszámlaszám: 101195669-4-43
Adószám: 101195669-4-43

Egyéni vállalkozás esetében:
Közterület neve: []
Közterület megnevezése: []
Közterületi engedély neve: []
Közterületi engedély száma: []
Lakcímet és helység: []
Változó nyilvántartási szám: []
Adószám: []
Bankszámlaszám: []

Megjegyzés: Fenn azonosított a közterület-használati kérelmek elbírálásánál, a közterület-használati előengedélyek kiadásánál, az utóbbiak a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Köztérhasználati Kérelmek Felügyeleti Kéziratok alapján történnek. A közterület-használati előengedélyek kiadásának feltétele, hogy a kérelmező a 2011. évi CLVI. törvény alapján

Közterület-használati ideje: 2018. év 03. hó 10. napjától - 2018. év 03. hó 10. napig
(Több időpont - helyszín esetén kérjük listát mellékelni!)

Közterület-használati célja: []
Közterület magysága: [] m/ép
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület
Közterület címe: []
Közterület megnevezése: []
Közterületi engedély neve: []
Közterületi engedély száma: []
Lakcímet és helység: []
Változó nyilvántartási szám: []
Adószám: []
Bankszámlaszám: []

Kérjük a tulajdonon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelmünkönként a BELELT szelvényt is

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 nappal nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélével való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelykhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit, <i>teraszoknál</i> mellette a helyszín fotóit is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használati esetében az építészeti kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építészeti hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerelhető a BKK Közút Közlekedési Igazgatóság Közútképzési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A meghatalmazás körülményeinek kérelmezőmunkáján és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

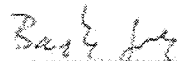
A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési KeretSzabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelethe

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogalkotás megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXI. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésékor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év 07. hó 22. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

REKLÁMHORDOZÓ, HIRDETŐ BERENDEZÉS
ELHELYEZÉS ENGEDÉLYEZÉSE KÖZTERÜLETEN

Fiókfüggetlen totem kihelyezése

Helyszín:
1082 Budapest, Futó utca 47.
HRSZ: 36346

Építető:
K&H Bank Zrt
1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

Tervező:

Bánhidi László
építész
É 13-0773

2015 május

TARTALOMJEGYZÉK

1. CÍMLAP
2. ALÁÍRÓLAP
3. TARTALOMJEGYZÉK
3. TERVJEGYZÉK
4. HIRDETŐ BERENDEZÉS ÁLTALÁNOS LEÍRÁS
Alapadatok
Előzmények
A helyszín ismertetése
5. MŰSZAKI LEÍRÁS
6. ÁLTALÁNOS LEÍRÁS A KIVITELEZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN
Közműellátás
A kivitelezés folyamata
Zaj-, és rezgésvédelem
A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek
Munkavédelem, egyéb előírások



TERVJEGYZÉK

- | | | |
|-----|--|---------|
| E-0 | Fiókfüggetlen totem típusterve | M=1:20 |
| E-1 | Meglévő helyszínrajz | M=1:500 |
| E-2 | Tervezett helyszínrajz | M=1:500 |
| E-3 | Fiókfüggetlen totem helyszínbe illesztett látványterve | |

Mellékletek:

1. **Önkormányzat:** Reklámhordozó, hirdető berendezés elhelyezés engedélyezése iránti kérelem
2. **Közútkezelő:** Kérelem reklámtábla és/vagy – eszköz elhelyezéséhez szükséges hozzájárulás iránt
3. **Közműnyilatkozatok:** (érintettség esetén: elektromos; csatorna; gáz; víz;

ALÁÍRÓLAP

Terv		REKLÁMHORDÓZÓ, HIRDETŐ BERENDEZÉS ELHELYEZÉS ENGEDÉLYEZÉSE KÖZTERÜLETEN
Helyszín		1082 Budapest, Futó utca 47. Hrsz: 36346
Építtető	 Harsányi Zsolt a K&H Bank Zrt. megbízásából a K&H Csoportszolgáltató Kft. a K&H Bank Zrt. nevében	K&H Bank Zrt. - nevében és helyette eljáró K&H Csoportszolgáltató Kft. ILBI, Beruházási Főosztály 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 7. Projekt menager: Harsányi Zsolt sk. +36709334345
Tervfajta		Engedélyezési Terv
Tervező		Bánhidi László építész Kam. névjegyzék száma: E-13-0773 cím: 2082 Budakeszi, Rákóczi utca 20. +36303855255

Alapadatok

Az építéssel érintett ingatlan címe és helyrajzi száma:
1082 Budapest, Futó utca 47. HRSZ.: 36345

A projekt építtetője, bérő (továbbiakban: Építtető):
K&H BANK ZRT. 1006 Budapest, Lechner Odón fasor 9.

Építész tervező (továbbiakban: Tervező):
Bánhidai László okleveles építészmérnök E13-0773

A projekt megnevezése:
Reklámhordozó, hirdető berendezés elhelyezés engedélyezése közterületen.

A helyszín ismertetése

Az Építtető által javasolt helyszín Józsefváros központi részén, Corvin Sétány mellett található. A K&H Bank Zrt. által üzemeltetett lakossági bankfiókkal (Budapest, Futó u. 47.) előtti térkö burkolatú területen.
A konkrét helyszín a gyalogosjárda úttest irányában kiszélesedő szakasza.
A helyszín kiválasztásánál, alapvető szempont volt a hirdető berendezés (totem) bankfiók közelében való elhelyezése, illetve a megfelelő láthatóság biztosítása a gépjárművel érkező ügyfelek számára.

MŰSZAKI LEÍRÁS

A reklám célú berendezés kialakításában és méretrendjében a falsíkon elhelyezett féltotemekkel megegyező, de önálló, kétoldalas elem. Elhelyezése uralkodóan önálló elemként bankfióktól függetlenül vagy egy bankfiók közelében lévő közterületeken (járda-sziget, parkoló, zöld sáv) javasolt. Bankfiók homlokzatán csak azokra merőlegesen, különösen szerencsés esetben helyezhető el, megfelelő járdaszélesség esetén.
Teljes magasságú fiókfüggetlen totemoszlopokra elhelyezhető a közeli bankfiók nyitvatartása.

A kiépítendő totem mérete:
3100mm/850mm/250mm

Műszaki kialakítás:

alumínium szerkezetű világító táblaszerkezettel kialakított berendezés, gyártása a csak a megrendelő által jóváhagyott gyártmánytervnek alapján készülhet.
A berendezés műhelyben készül, helyszínen csak rögzítése illetve elektromos bekötése történik.

Vázszerkezet:

50/50x3, 60/60x3 illetve 70/70x3 (méretrend szerint) acél zártszelvény hegesztett vázszerkezettel, anyagminőség S235J0

Talplemez:

Horganyzott acél lemez LV15mm, gyártmányterv szerint kialakított furatokkal vázszerkezethez hegesztve.

Alsó (doboz elemek)

AlMg3 1,5mm vastag lemezből hajlított dobozszerkezet, GS 5H51 kék plaxi színnel azonos porszört felületképzéssel, rejtett rögzítéssel vázszerkezethez rögzítve.

Felső doboz

Előlap felső-rész kék polikarbonát lemez szerkezetű LV3mm (GS 5H51), síkintarziázva Kereskedelmi és Hitelbank ZRt. emblémájával ellátva, alatta "bank és biztosítás" felirat, opál polikarbonát lemez LV3mm (WN 070)
Előlap alsó-rész információs felirat, opál polikarbonát lemez LV3mm (WN 070) grafikázva vágott cian átvilágított fóliára.
Palást + hátlap körben kék polikarbonát lemez szerkezetű LV3mm (GS 5H51), befűréli block out fóliázva, rejtett rögzítéssel vázszerkezethez rögzítve.

rögzítés:

A főtemoszlop rögzítése csavarkötéssel történik a talplemez megfelelő szilárdságú aljzathoz rögzítésével. Javasolt kémiai kötőanyag dűbelezéssel rögzíteni a fogadó szerkezetet.

A csavarkapcsolat az aljzat típusához méretezett horganyzott hatlapfejű (M20-M24) csavarokkal, alátétekkel és anyákkal kell kialakítani.

megjegyzés:

A rozsdamentes acél szerkezeteknél kizárólag Argon védőgázos hegesztési technikát lehet alkalmazni, hozaganyag nélkül. Valamint minden belső csavarkapcsolatot rozsdamentes acél sülyesztett fejű imbusz-csavarokkal kell kivitelezni.

A korrózió elleni biztonság miatt minden szerkezetet és kapcsolóelemet úgy kell kialakítani, hogy képesek legyenek egymás közötti érintkezésre a horganyzást a szabvány specifikációinak megfelelően kell elkészíteni. A felvitt réteg tömege minimum $Z 350$, azaz 350 g/m^2 két oldalt.

Elektromos kialakítás:

A berendezés homogén megvilágítású LED-es háttérvilágításai rendelkezik, ugyancsak a készülékben kerül elhelyezésre a transzformátor berendezés, helyszíni bekötését csak megfelelő jogosultsággal rendelkező szak-kivitelező végezheti, a szerelésre vonatkozó összes balesetvédelmi rendelkezés megtartása mellett.

ÁLTALÁNOS LEÍRÁS A KIVITELEZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN**Közműellátás**

A hirdető berendezés elektromos megtáplálása közvilágítás elektromos hálózatára való csatlakozással történhet. Az elektromos betáplálás módja, kialakítása nem része jelen tervnek.

Jelenleg a helyszínen közműszolgáltató által üzemeltetett közművezetékek (lehetnek). A vezetékekről, azok nyomvonaláról a munkák megkezdése előtt üzemeltetővel egyeztetni kell, az esetlegesen a területen lévő meglévő vezetékek szakszerű védelméről, kiváltásáról gondoskodni kell.

A kivitelezés folyamata

A kivitelezésnek az érvényes MSZ szabványnak és a tervezői, és gyártói utasításoknak megfelelően kell történnie. A vonatkozó hatósági, szakhatósági előírásokat maradéktalanul be kell tartani, mely Kivitelező feladatát képezi. Olyan önkényes változtatásokat, melyek Építetőnek többletköltséget okoznak, vagy csökkent értékű munkát eredményeznek, Kivitelező kártalanítási igények nélkül, saját költségén köteles megcsinálni, kijavítani.

Zaj-, és rezgésvédelem

A kivitelezés ideje alatt a vonatkozó előírásokat, előírt zajhatárértékeket, illetve az előre megkért zajhatárértékeket maradéktalanul be kell tartani.

A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek:

Az MSZ-nek megfelelő, I. osztályú, ÉMI minősítéssel, illetve a 3/2003. (L25.) BM-GKM-KvVM) rendeletben kötelezően előírt Építőipari Műszaki Engedéllyel rendelkező anyagokat épít be, illetve ennek hiányában a felelősség és/vagy a minősítés beszerzése Kivitelezőt terheli. A szakszerű kivitelezés, valamint a beépített anyagok minőségi megfelelőségének ellenőrzése Kivitelező felelőssége.

Kivitelező az építés során az összes vonatkozó előírást betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik,

MUNKAVÉDELMI, EGYÉB ELŐÍRÁSOK

A munkaterületen a dolgozók számára munkavédelmi és a munka jellegének megfelelő, mindezt egyben védő felszerelést kötelesek viselni a 3/1979/M. ZS./EOM sz. rendeletben foglaltak szerint. Eprési munkahelyen fejtő ársék viselését kötelező, kivételt képeznek a tárgyak leeresztési nem veszélyeztetett belső munkahelyen végzett esztétikai és ipari munkák.

A munkavégzés során csak biztonságtechnikailag felülvizsgált villamos kéziszerszámok alkalmazhatók.

A munkahelyen gondoskodni kell az MSZ 445 szabvány szerinti mentőfelszerelés rendelkezésre állásától. Az elődegyelőtű felszerelések őrzési helyét a kivon jogszabály szerint kell jelölni, és azokat könnyű hozzáféréssel kell biztosítani. Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.

A kivétel és esetleges során a munkahelyi, munkavédelmi biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, a kivétel, illetve a szerződés feltételeinek kell megadnia és azok betartásától gondoskodnia.

A kivétel és esetleges során a kivétel, illetve a szerződés feltételeinek – a vállalat munkavédelmi előírásokon túlmenően – felülvizsgált fokozottabb betartására.

- az anyagmozgatás veszélyforrásaira,
- az ideiglenes áramellátás veszélyforrásaira,
- az esetlegesen szűkös helyi biztonsági előírásaira,
- egy munkahelyen egyidejű munkavégzés szabályainak érvényesítésére,
- a munkahelyi ideiglenes és végleges elhagyásának szabályaira
- a munkaterület elkorlátozására,
- a közeli és gyalogos forgalom biztonságos átvezetésére, a munkaterület közelében,

munkagödör, vagy munkahelyi, vagy munkagödör üccolására, a felhasznált dúcanyag minőségére, a dúcokataponkénti ellenőrzésére, továbbá ezen időmunkán is szűkös szemmel, pl. nagyobb záporokat követően, valamint dúcokat karbantartására. Ha a munkavégzés valamely okból több napig szünetel, a munkahelyeken, vagy munkagödörben a munkát folytatni csak a dúcokat teljes felülvizsgálata után szabad.

A munkahelyek lezárását és kivilágítását előírás szerint meg kell végezni, a munkahelyeken való ábrát kellő módon biztosítani kell.

A közlővek tájékoztatást kell adni, fel kell tüntetni, és a tervek be kell juttatni, a kérésre közlőveket fel kell függeszteni, vagy alá kell támasztani. A munkába vett területen lévő közlővezek üzemeltetői szaktudásukat kell kölni. Elektromos kábelek közelében csak úgy vagy bontóval használata tilos, a munkahely felállítását ilyen helyeken igen gondos, óvatos felállással kell végezni.

Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramlások elkerülésére. A munkahelyi munkát csak munkavédelmi szempontból kikötött személyzet véggezhet, különös figyelemmel és gondossággal, figyelve a munkavédelmi szempontból kikötött személyzet végzését, különös figyelemmel és gondossággal, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a KIVÉTELEZŐ feladata.

A közlőveket nyitva tartásban lévő kikötések maradéktalanul betartandók!

2016. 05. 23

Bánódi László
Építész tervező
E 13-0773

TERVEZŐI NYILATKOZAT
Építési engedély kérelemhez

Az alírott, Felsős tervezőként kijelentem, hogy a
Építési név: K&H Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 7.)
Kérem tárgya: 1082 Budapest, Fülöp utca 47. - Hrsz. 3633/2

193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a módosított 37/2007. (XII. 13.) OTM rendelet 5. melléklet figyelembe
vételével készítettem el - az építési tervdokumentációt annak az állásfoglalásához szükséges
tartalmú, példányszámát az érdekeltek szakhatóságokkal, az érintett ügyelőkkel egyeztettem, a szakhatóság
előzetes feltevéseket figyelembe véve.

továbbá az építési-tervezési-műszaki dokumentáció

az általam készített építési-tervezési-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, állásfoglalásom érvényes
eset előírásainak.

a jogszabályokban meghatározottakról eltérés engedélyezése nem volt szükséges / szükséges volt (ha
igen, az arra való utalás:

a vonatkozó nemzeti szabványról (erőlt műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, aljás vagy
számítási módszer a szabványosnál legáltalában egyszerűbb, és a adott tervezési feladatra azonos módszer
alkalmazott a hatások (terhek) és az ellenhatások (lehertér) megállapítására és a tervezés során teljes
körösen alkalmaztam,
az építési tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az ETV. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott
követelményeknek megfelel, illetőleg jogszabályban meghatározott esetekben a betervezett építési célú termékekre
vonalkozó jóváhagyott műszaki specifikáció típusáról és számáról)

az építési, bontási tevékenységgelel érintett építmény tartalmaz azbeszttel / nem tartalmaz.

1 / Felsős TERVEZŐ név: Bánhidai László
Kérelmes: oklevéles építésztervező Kam. nyilvántartás száma: É 13-0773
Létezik: 2092 Budapest, Rákóczi u. 20.

Építési munka jellege: (rövid leírása, tartalma, jellege, a környezet megőrzését, védelmét, védelmi minősítése)
Reklamhorozó, hirdetés rendezés elhelyezése

Budapest, 2015. év május hó 23 nap.

Bánhidai László
Építési tervező
É 13-0773



TERVEZŐI NYILATKOZAT
Építési engedély kérelemhez

Alulírott, Felelős tervezőként kijelentem, hogy a
Építőtő neve: K&H Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 7.)
Kérelem tárgya: 1082 Budapest, Futó utca 47. - Hrsz: 36346
Reklámhordozó, hirdető berendezés elhelyezés engedélyezése tervdokumentációt a

193/2009.(IX.15.) Korm. rendelet és a módosított 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet 5. melléklet figyelembe vételével készítettem el, - az építészeti - műszaki tervdokumentációt annak az állásfoglaláshoz szükséges tartalmát, példányszámát az érdekelte szakhatóságokkal, az érintett ükzezelővel egyeztettem, a szakhatósági előzetes feltételeket figyelembe vettem.

továbbá az építészeti-műszaki dokumentáció

az általunk tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak.

a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem volt szükséges / szükséges volt (ha igen, az arra való utalás:

a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű, és z adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmazott a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körben alkalmaztam.

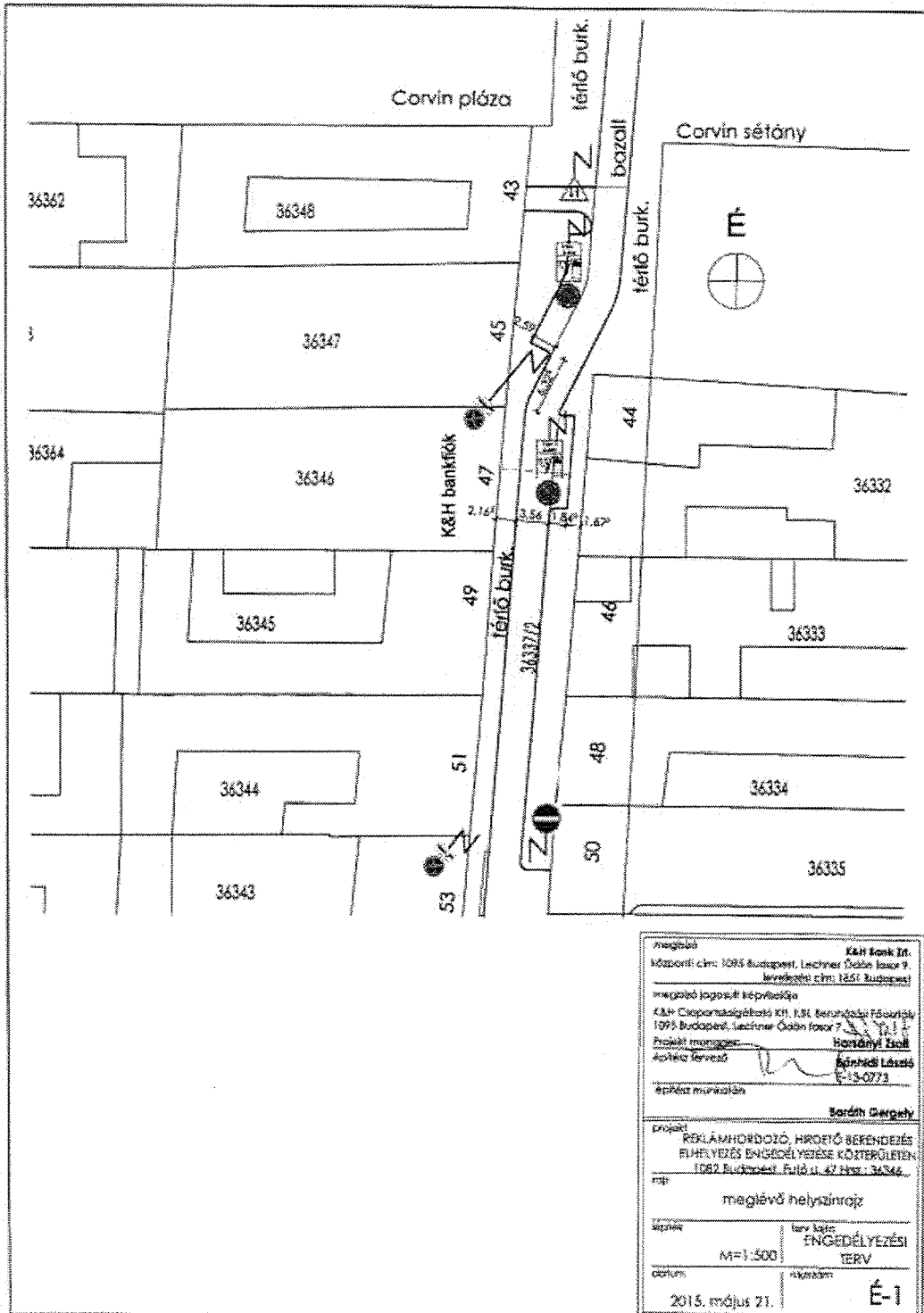
az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel, illetőleg ogszabályban meghatározott esetekben a betervezett építési célú termékekre vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikáció típusáról és számáról,
az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény tartalmaz azbesztet / nem tartalmaz.

1./ Felelős TERVEZŐ neve: Bánhidi László
Képesítés: okleveles építészmérnök Kam. névjegyzék száma: É 13-0773
Lakcím: 2092 Budakeszi, Rákóczi u.20.

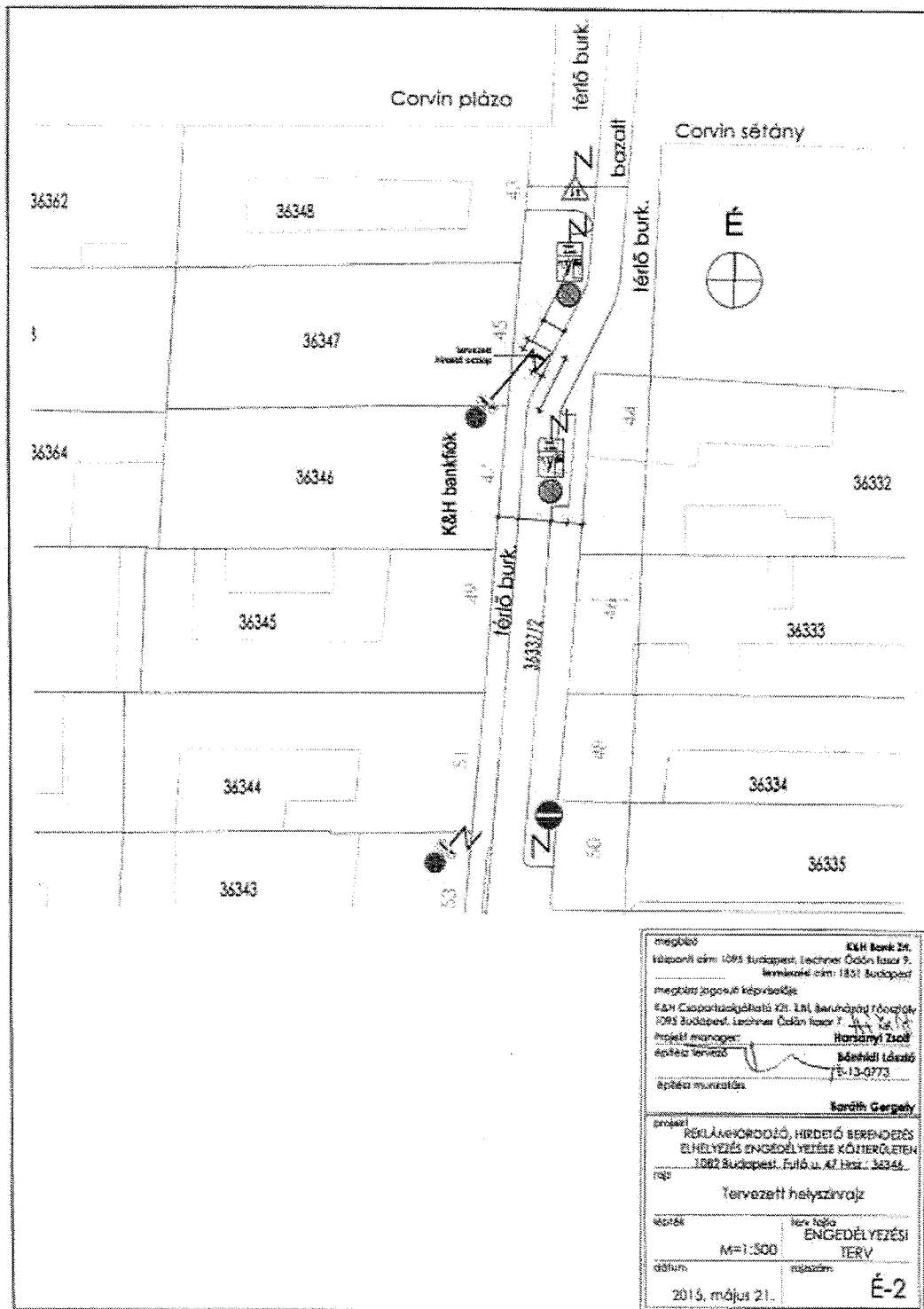
Építési munka jellege: (rövid leírása, tartalma, jellemzői, a környezet meghatározó jellemzői, védettségű minősítése)
Reklámhordozó, hirdető berendezés elhelyezése

Budakeszi, 2015. év május hó 23 nap.

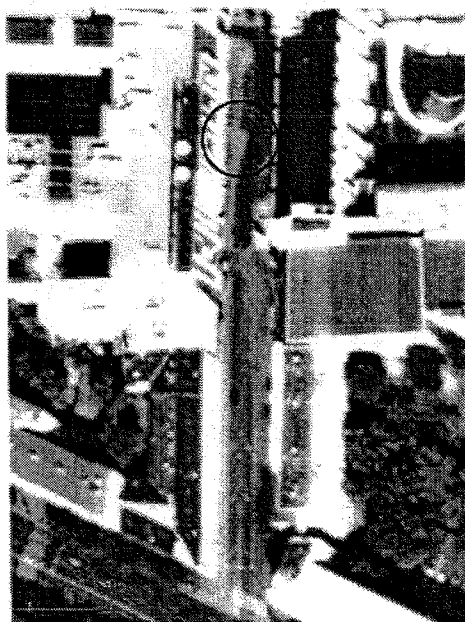
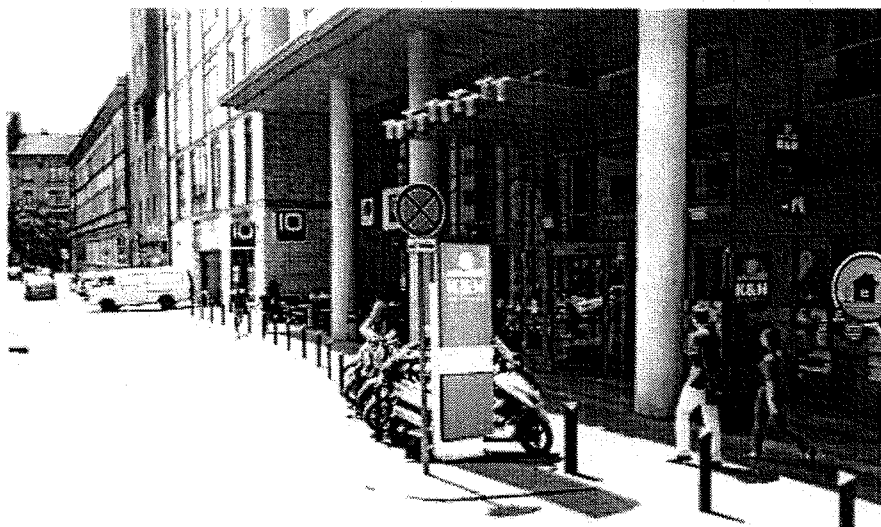

Bánhidi László
építész tervező
É 13-0773



Meglévő		K&H Bank Zrt.
Műszaki cím: 1093 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.		
Leendő cím: 1051 Budapest		
Meglévő jogosult képviselője		
K&H Csoporthasználatú XII. E.B. beruházás főszervezője		
1093 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. sz. 1. k.		
Projekt menedzser:		Hordányi Zoltán
Költségtérvező:		Kórházi László
Építész művezető:		E-13-0773
Bordás György		
Projekt		
REKLÁMHORDÓZÓ, HIRDETŐ BERENDEZÉS		
ELHELYEZÉS ENGEDÉLYEZÉSE KÖZTERÜLETEN		
1093 Budapest, Fűtő u. 47 ház: 36346.		
Típus		
meglévő helyszínrajz		
Méret		terv méret:
M=1:500		ENGEDÉLYEZÉSI
		TERV
Dátum:		Ábratípus:
2015. május 21.		É-1

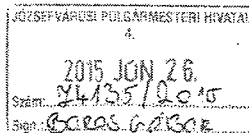


megbízó	K&H Bank Zrt.
létesítési cím	1093 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
tervezési cím	1831 Budapest
megbízás jogosult képviselője	
E&H Szakértőszervelet	K&H Bank Zrt. Építési Osztály
1093 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.	
projekt menedzser	Harsányi Zsolt
építési tervező	Bócskó László
építési művelődés	É-13-0773
tervező	Kardó Gergely
tervezés	REKLÁMKÖRÖZŐ, HIRDETŐ BERENDEZÉS ELHÉLYEZÉS ENGEDÉLYEZÉSI KÖRTERÜLETEN 1082 Budapest, Fűző u. Al. ház., 36345.
rajz	Tervezett helyszínrajz
skála	terv méret
M=1:300	ENGEDÉLYEZÉSI TERV
dátum	megnevezés
2015. május 21.	É-2



megoldás	E.ON Bank Rt.
székhely cím: 1093 Budapest, Luchner Ödön fasor 7.	levelezési cím: 1851 Budapest
megbízó jogosult képviselője	
E.ON Csoportvezetői Kft. E.ON Szervezési Főosztály	1093 Budapest, Luchner Ödön fasor 7.
Projekt manager:	Harsányi Eszter
építéstechnikai	Kővári László
ápház megnevezés	E-134773
	Bardóth Gergely
projekt	REKLÁMHORDOZÓ, HIRDETŐ BERENDEZÉS
	ELHÉLYEZÉS ENGEDÉLYEZÉSE KÖZTERÜLETEN
	1082 Budapest, Fűző u. 47. hrsz.: 36346.
ny	
	forrásba beszerelt kérvényterv
ábrák	terv kész
	ENGEDÉLYEZÉSI
	TERV
szám	szám
2015. május 21.	É-3

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: SAMIR-KAMEL KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ELSEADI BADER telefon: 06/30/522-49-78
Székhelye: irsz.: 1179 helység: BUDAPEST (u., tér): ÁRKÁDOS UTCA 4. szám: 4.
Céggjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-912851
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 14634491 - 1-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: telefon:
Vállalkozó nyilvántartási száma: (u., tér): szám: 16-1025
Adószáma: Melléklet: 3 Borsofy Előszám: 4
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015 év 08 hó 01 naptól - 2015 év 11 hó 01 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: BÜFÉ TERASZ

Közterület nagysága: 8,74 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület..... NAGYFUVAROS
UTCA..... (utca, tér)..... 26. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

BP VIII. NAGYFUVAROS UTCA 26.
GYROS KAMEL ÉTTEREM
HAVI RÉSZLET

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározotti termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feijogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás: valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzataról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellébbzési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év hó nap.

SAMIR-KAMEL Kft.

1170 Sp., Árkádos u. 4.

Adószám: 14634491-1-42

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



GHOS KAMEL DITEREM, BURE

UNITVATRANS: NAFONTA M.00 - 20-00 R-15

TERANG BENDERE:

U DB MUKYAG ASYAL

M2 BB MUKYAG SEK

A2 UJLET CIME:

1081 BF NAGYFUAROS UTCA 26

USEMERTI:

SAMIL-KAMEL KFT.

1170 BF ARKADOS UTCA 4.52

4881/

2015 JUL 30

Baross Gábor
d.l.c.

2015 JUL 30



**Budapesti Rendőr-főkapitányság
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály**

1084 Budapest, Vig utca 36.
1431 Budapest, Pf. 161.
Tel.: 36 (1) 477-3700/48-157, Fax.:477-37-00/48-200
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



Szám: 01080-19783/1/2015. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: 16-1025/2015.

Ügyintéző: Tolnay Krisztina r. ftzls.

Tel.: 477-37-00 / 48-152

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Közponi Iktató

Elnök: 2015 JUL 31		Szám: 16-1025/15	
Működés:	Üzemeltetés:	Előadó:	
P. Baross G.			

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

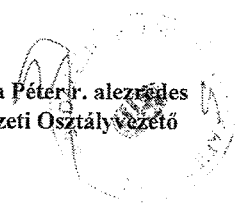
A **Samir Kamil Kft.** kitelepülési kérelmet nyújtott be, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2015. augusztus 01 naptól – 2015. november 01 napig a Budapest VIII. kerület, Nagyfüvaros utca 26. szám előtti járdán 9 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közlekedés szempontjából a kitelepülést nem javasolom.

Budapest, 2015. július 17.

Tisztelettel:

Skivraha Péter r. alezredes
Rendészeti Osztályvezető



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

SAMIR-KAMEL Korlátolt Felelősségű Társaság
(1170 Budapest, Árkádos utca 4.) Adószám: 14634491-1-42

Cégkivonat 2015.09.01.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 912851 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2009.01.22.

Bejegyzés dátuma: 2009.02.05.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/2 SAMIR-KAMEL Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/2 SAMIR-KAMEL Kft.

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/1 **1170 Budapest, Árkádos utca 4.**

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2009.01.22.

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

8/2 2010.02.05.

Bejegyzés kelte: 2010.02.10.

Hatályos: 2010.02.10. - ...

8/3 2010.12.14.

Bejegyzés kelte: 2010.12.17.

Hatályos: 2010.12.17. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/19

5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2013.02.17.

Hatályos: 2013.02.17. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2 Összesen: 5 000 000 HUF

Változás időpontja: 2010.12.17.

Bejegyzés kelte: 2010.12.17.

Hatályos: 2010.12.17. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/4 Hanna Samir Kamei (an: Zainahom Farag) ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő)

2316 Tököl, Pozsonyi utca 7. fszt. 4.

Születés ideje: 1973.08.06.

Adóazonosító jel: 8389335751

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2009.01.22.

Változás időpontja: 2013.02.07.

Bejegyzés kelte: 2013.06.03.

Hatályos: 2013.02.07. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 14634491-5610-113-01.

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/2 14634491-1-42.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2009.01.26.

Változás időpontja: 2009.01.26.

Bejegyzés kelte: 2013.03.07.

Hatályos: 2009.01.26. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 11708001-20560915-00000000

OTP Budapesti r., VIII. József krt. (1085 Budapest, József krt. 33.; 01 10 041585)

A számla nyitási dátuma: 2009.02.20.

Bejegyzés kelte: 2009.02.23.

Hatályos: 2009.02.23. - ...

33 A BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÁS ADATAI

33/2 A végrehajtás elrendelésének időpontja: 2011.02.24.

A végrehajtás ügyszáma: 9790857940

A végrehajtást elrendelő megnevezése: APEH Kelet-budapesti Adóigazgatósága
Hátralékkézelési Osztály 3.

A végrehajtás megkezdéséről szóló értesítés kiállításának időpontja: 2011.05.16.

Bejegyzés kelte: 2011.05.16.

Hatályos: 2011.05.16. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE45/2 E mail: samirkamelkft@hotmail.com

Változás időpontja: 2010.02.05.

Bejegyzés kelte: 2010.02.10.

Hatályos: 2010.02.05. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 09 912851

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2009.02.05.

Hatályos: 2009.02.05. - ...

Cégformától függő adatok**1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/3 **Hanna Samir Kamel (an: Zainahom Farag)** ✨ **2316 Tököl, Pozsonyi utca 7.**

Születés ideje: 1973.08.06.

A tagsági jogviszony kezdete: 2009.01.22.

Változás időpontja: 2013.02.07.

Bejegyzés kelte: 2013.06.03.

Hatályos: 2013.02.07. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év
Beszámolási időszak	2014.01.01. 2014.12.31.	2013.01.01. 2013.12.31.	2012.01.01. 2012.12.31.	2011.01.01. 2011.12.30.	2010.01.01. 2010.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	5 545	3 453	4 132	3 363	1 595
Üzemi eredmény	-2 971	-11 643	-10 677	-4 819	-5 091
Adózás előtti eredmény	-2 971	-11 684	-10 677	-4 819	-5 092
Mérleg szerinti eredmény	-2 980	-11 691	-10 678	-4 819	-5 095
Adózott eredmény	-2 980	-11 691	-10 685	-4 826	-5 095
Eszközök összesen	5 846	2 921	7 184	6 757	3 066

Befektetett eszközök	2 231	2 231	2 107	2 166	2 251
Forgóeszközök	3 615	690	5 077	4 591	815
Pénzeszközök	9	182	69	74	54
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	-37 486	-34 506	-18 308	-12 130	-7 311
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	43 332	37 427	25 115	18 856	10 377
Rövid lejáratú kötelezettségek	43 332	37 427	25 115	18 856	10 377
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	377	31	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	7,41	12,81	3,50	2,79	3,38
Eladósodottság mértéke - Bonítás ①	-1,16	-1,08	-1,37	-1,55	-1,42
Árbevétel arányos eredmény % ②	-53,74	- 338,58	- 258,59	- 143,50	- 319,44
Likviditási gyorsráta ③	0,02	0,02	0,20	0,03	0,05
Létszám: 3 fő					

127 HIRDETMÉNYEK

Cégekivonat

Év : 2009. Kötet: 08. Oldal: .

Ez a közlemény a cég E-aktájában szerepel. Bejegyzés dátuma: 2009. 02. 05.

A Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság. Cg.01-09-912851/6 szám

V É G Z É S

A Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság a(z) SAMIR-KAMEL Korlátolt Felelősségű Társaság (1170 Budapest, Árkádos utca 4.; adószáma: 14634491-1-42) cégügyben a kérelmező 2009. február 5. napján érkezett ismételt bejegyzési kérelmének helyt ad és a Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság Cg.01-09-912851/4. sorszámú végzését hatályon kívül helyezi.

A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.
Budapest, 2009. február 5.

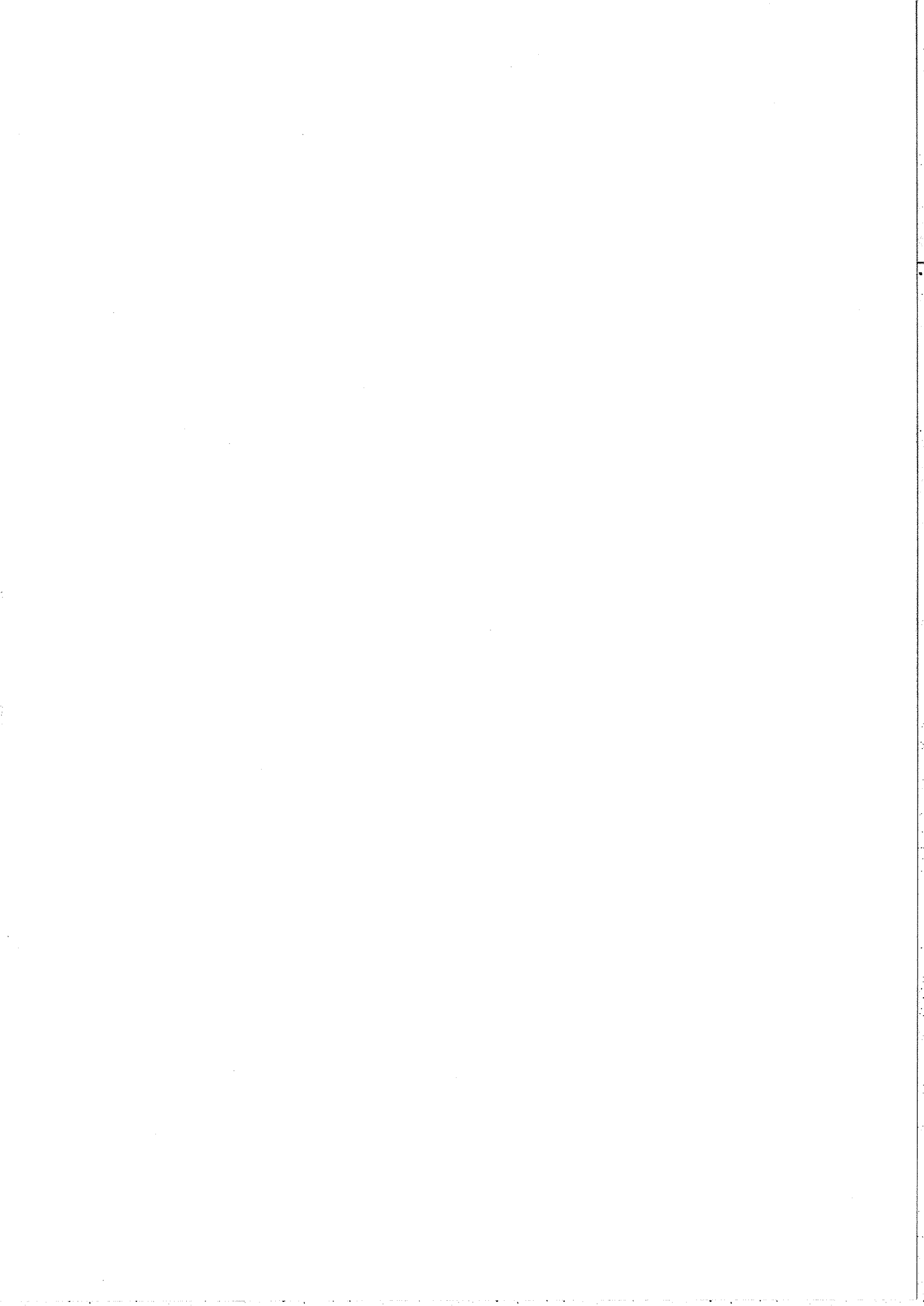
Gyulai Gabriella sk.
fővárosi bírósági ügyintéző
A kiadmány hitelével:

Gyulai Gabriella
szerkesztő

**Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a
Cégközlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb
forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.**

Lekérdezés időpontja: 2015.09.01 13:07
Utolsó feldolgozott Cégközlöny megjelenési dátuma: 2015.08.29.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.09.01 12:54

OPTEN Kft. ©



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vegyvégyszaki és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2015. AUG 28.
31436/2015.
Boros Péter

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt elvárt módon, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TAKSIPHELU CSOBÁK L.R. telefon: 06302211111
Kapcsolattartó ügyintéző neve: JANINA PA. ANKOR telefon: 06302211111
Székhely: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u. tér): BAROSS szám: 63
Céginév: TAKSIPHELU CSOBÁK L.R.
Bankszámlaszám: 117008001-20298997-11111111
Adószáma: 17017821-11-44

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: JANINA PA. ANKOR telefon: 06302211111
Lakcíme: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u. tér): BAROSS szám: 63
Vállalkozó nyilvántartási száma: 117008001-20298997-11111111
Adószáma: 17017821-11-44
Bankszámlaszám: 117008001-20298997-11111111

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: JANINA PA. ANKOR telefon: 06302211111
Lakcíme: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u. tér): BAROSS szám: 63
Születési helye: BUDAPEST ideje: 1982 év 08 hó 27 nap, anyja neve: ANKOR PÉTER

Megjegyzés: Fenti adatok közlője a közterület-használati kérelmek elbírálásához a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közművelődési és Kulturális Központ kezeli. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015 év 08 hó 27 naptól - 2015 év 10 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: HOZMÓELTÁJÉKOLTATÁS

Közterület nagysága: 16 m²db + 106 m²db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, BAROSS

(utca, tér) 63 szám előtti: járdán, üresen, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

JANINA PA. ANKOR
HATÁR-ÉRTÉKELÉS
1082

Kérjük a túlfoldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használati díj köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelezni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermetlők esetén östermetelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN; annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélessége az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; meterben mérve)	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit: <i>terasz-kérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építéstől kapon meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútközelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hatóságunk kizárólag kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott **hozzájárulok** személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- **Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXI. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a feltevéseztől jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 201... év ... hó nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KÖCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Baross 88 Kft.
Princz Pál András
részére

Iktatószám: 16-988/3/2015
Ügyintéző: dr. Dékány Szilvia
Telefón: 459-2595
e-mail: dekanyszi@jozsefvaros.hu

Budapest
Baross u. 86.
1082

Tárgy: Budapest VIII., Csobánc u. 8. szám alatti társasház pályázata

Tisztelt Közös Képviselő!

Örömmel értesítem, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoportja (a továbbiakban: Munkacsoport) Budapest VIII., Csobánc u. 8. szám alatti társasház homlokzat felújítására vonatkozó pályázatát 24/2015. (VII.06.) számú határozatában foglalt előkészítő döntése alapján támogatja.

A Józsefvárosi Önkormányzat kiemelt figyelmet szentel a kerületben található társasházak felújítására, valamint az önkormányzati forrás pályázaton indulók közötti igazságos odaitélésére, ezért lehetőségei szerint a lehető legtöbb társasházat szeretné támogatásban részesíteni a rendelkezésre álló keretből.

Ennek megfelelően 2.814.624 Ft vissza nem térítendő támogatás és 5 éves futamidejű 5.066.324 Ft kamatmentes kölcsön odaitéléséről döntöttem a Társasház részére.

Tekintettel a támogatási formák Társasház által megjelölt arányának kérelemtől eltérő módosulására, újabb közgyűlés keretében szükséges megerősíteni a támogatás igénylése iránti szándékot, melyet írásban is megtarthatnak. Kérem, hogy a támogatási szerződés aláírása érdekében a megerősítő közgyűlési döntés mielőbbi beszerzéséről gondoskodni szíveskedjék.

A megállapodás előkészítése folyamatban van, az aláírás időpontjáról külön értesítést kap.

Kérem, hogy a fentiekrol szíveskedjen tájékoztatni a társasház közösséget.

Budapest, 2015. július 24.

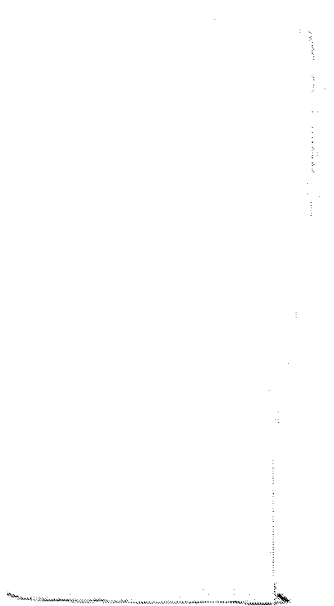
Tisztelettel!



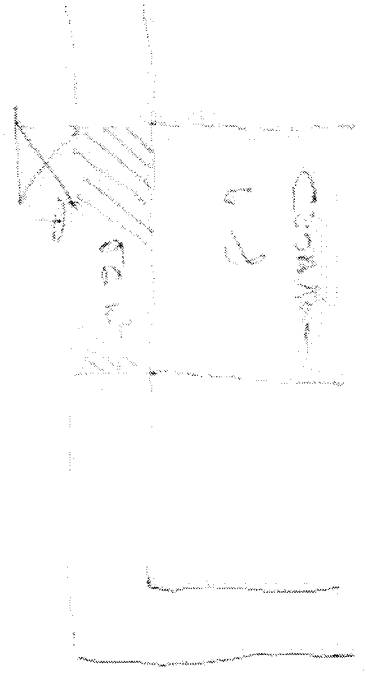
1082 Budapest, Baross u. 83-87. • Telefon: (06) 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAEPÜL

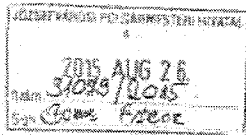
IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



C. S. ...

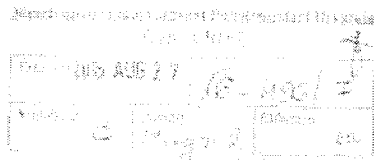


Sketch ...



MÉTAUTÓSÁGI KEZELÉS

Alulírott **ZAKANTI ROBERT** a **KAWIRA HUNGARY KFT** ügyvezetője a kör. méltányossági kérelmet adom be a **T. TESTÜLETHEZ:**



Tényfeltárás

- A **KAWIRA HUNGARY KFT** személtér bevételeit a **1088 Bp. KUDOT** épület u. 11 sz alatt (prahelipőzet) **KAWIRA KÜLS** víz alatt

- **2015. 08. 14** az estb. órákban kelülőt és padlásterületet kőutkezelés a helysz. alkalmazásának adott a további kőutkezelési funkciója, így a teraszhasználat sem működött sem ideiglenesen megkezdhető!

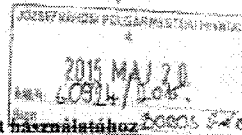
A kérelm. méltányossága a terasz használati díj fizetésnek ideiglenesen rontandó személtételeknek ismételt **2015. 08. 18**-tól amíg a felújítás véglegesen befejeződik **2015. 09. 30**-ig.

A kérelmet közt. írásban írták és az e-mail címet a **BOROSG SZ @ FORLETTVAGOS HU**

2015. 08. 26, Budapest

Zakanti Robert
Zakanti Robert

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: KAWKA HUNGARY KFT telefon: +36 70 571 2200
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ZAKANYI ROBERT telefon: -
Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u. tér): szám: 11
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-040711
Bankszámlaszám:
Adószáma: 22724607-2-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u. tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Közterület-használat
2015. MÁJ. 27. 16. 1068/6
Munkatér: A Üstaly: Előfordul: a

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u. tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 05. hó 01. naptól - 2015. év 10. hó 31. napig
(Több időpont- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

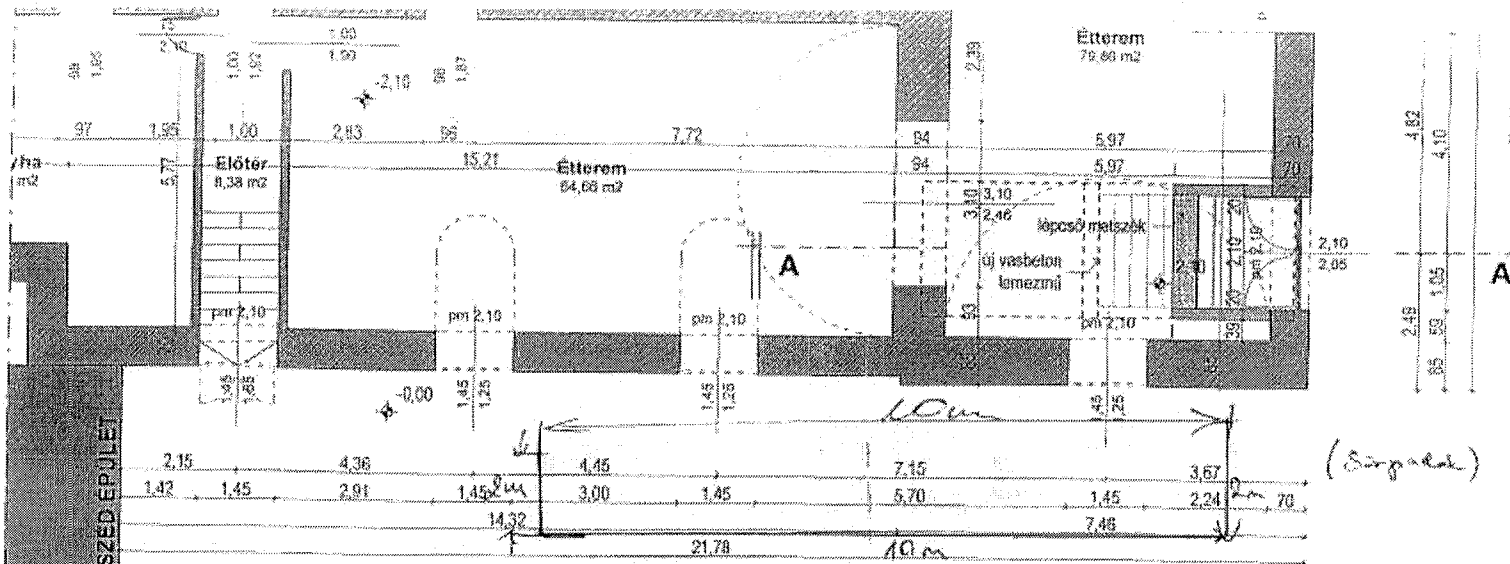
Közterület-használat célja: TERASZ (mellékelve az elhárítás)

Közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, LŐVINC PAF TER
(utca, tér) szám előtti: járván, ültessen, zöldterületen vagy TEKER

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

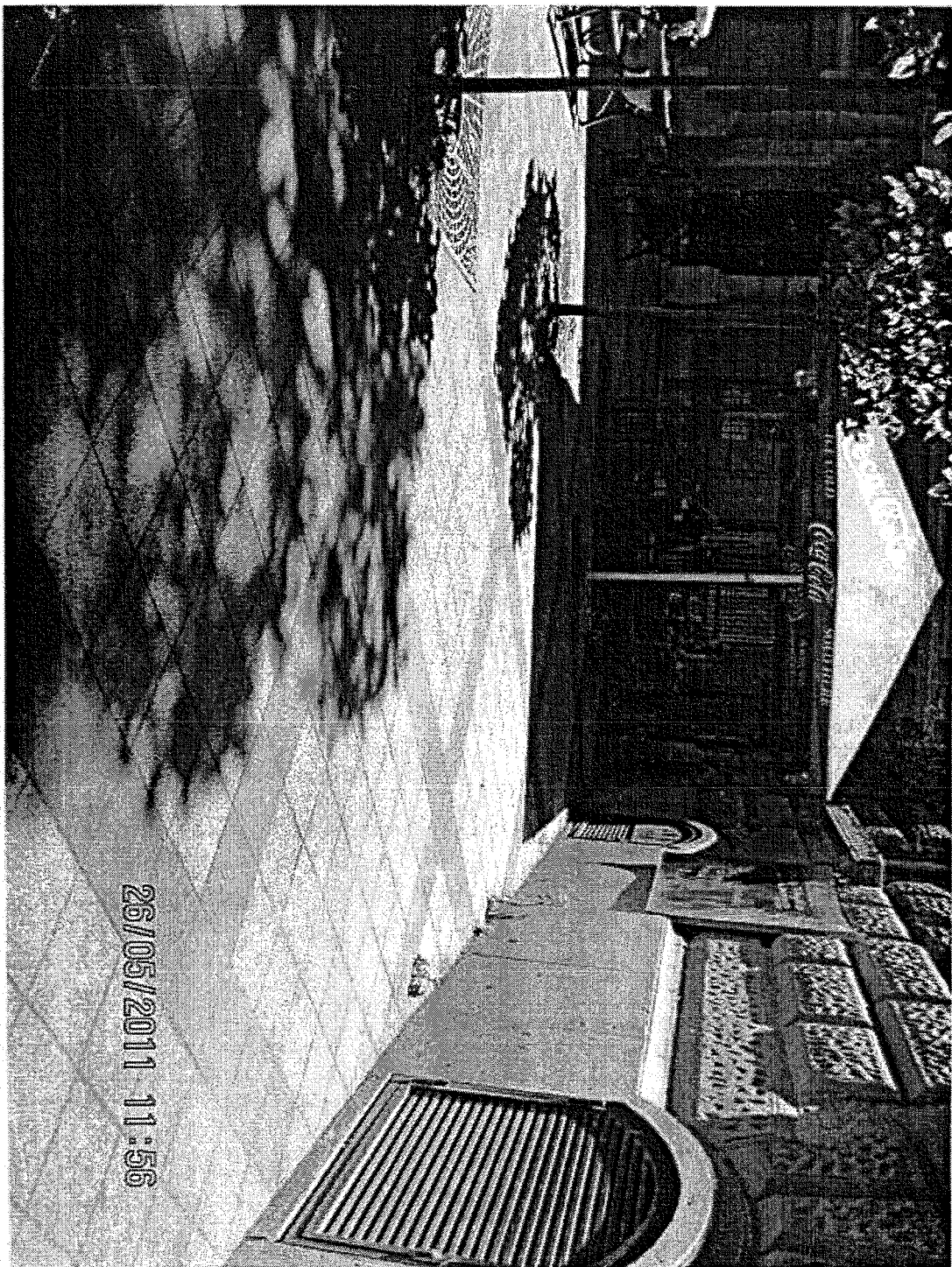


Pinceszinti alaprajzi részlet

Lőrinc Pap tér

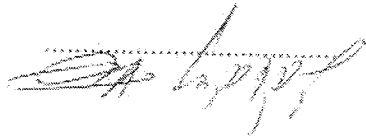


 Archívus Kft. 104 Budapest, Lipótv. 11.	Helyszín:  1000 Budapest E-101 III/2 (pályázati versenyt követően) Kőrösi József téri Árszemélyi László iskola	Tervező: építész
	Rajzszám:  Pincez. Tervezés II. Pincez. Lakóterv 08. 2020. Évesmunka, Ársz. II. 21.	Helyszín: Pince



ALÍRÁS-MINTA HITELESÍTÉS

Alulírott Zákányi Róbert Kálmán (születési hely, idő: Bács, 1973. április 23., anyja neve: Szilveszter Edit Gizella, lakcím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 70. VI./56.) mint a HIPPOLIT Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 70. VI./56.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy jólé nevémet az alábbiak szerint írom:



Az előírt aláírt okiratot ellenjegyzem Budapestben, 2010. június 30. napján:

Dr. Sáros Péter
Zákányi és Társa Ügyvédi Iroda
1056 Bp. Széchenyi új 118. 1113
Tel./Fax: 373-0750 / 373-0760
Mobil: 06-30-9710-893

Megjelölés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 940717 (Hatalyos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2010.05.31.

Bejegyzés dátuma: 2010.06.07.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 KAMRA Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatalyos: 2010.06.07. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 KAMRA Hungary Kft.

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatalyos: 2010.06.07. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/3 1088 Budapest, Krúdy utca 11. pince szint

Valtozas idopontja: 2012.06.27.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatalyos: 2012.06.27. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPTÖ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2010.05.31.

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatalyos: 2010.06.07. - ...

8/2 2010.12.30.

Bejegyzés kelte: 2011.01.04.

Hatalyos: 2011.01.04. - ...

8/3 2012.08.27.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatalyos: 2012.07.10. - ...

9 A CÉG TEVEKENYSÉGI KÖRE(I)

9/4 6820/08 Saját tulajdonú, bérlet ingóban bérbevétele, üzemeltetése (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2013.02.22.

Hatalyos: 2013.02.22. - ...

9/5

	5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
	Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
	Hatályos: 2013.02.22. - ...
9/6	5630'08 Italszolgáltatás
	Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
	Hatályos: 2013.02.22. - ...
9/7	7733'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
	Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
	Hatályos: 2013.02.22. - ...
9/8	7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
	Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
	Hatályos: 2013.02.22. - ...
9/9	7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
	Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
	Hatályos: 2013.02.22. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2	Összesen: 3 500 000 HUF
	Bejegyzés kelte: 2011.01.04.
	Hatályos: 2011.01.04. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/2	<u>Zákányi Róbert Kálmán (an: Szöllős Edit Gizella)</u> * ügyvezető (vezető tisztségviselő) <u>1134 Budapest, Kassák Lajos utca 70. VI. em. 56.</u>
	Születés ideje: 1973.04.23.
	Adazonosító jel: 8388281283
	A képviselet módja: bñálló.
	A jogviszony kezdete: 2010.05.31.
	Változás időpontja: 2012.07.10.
	Bejegyzés kelte: 2012.07.10.
	Hatályos: 2012.07.10. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1	22724607-6820-113-01.
	Bejegyzés kelte: 2010.06.07.
	Hatályos: 2010.06.07. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/3	22724607-2-42.
	HU22724607.
	Adószám státusza: érvényes adószám
	Státusz kezdete: 2010.05.07.
	Változás időpontja: 2010.12.30.
	Bejegyzés kelte: 2012.07.04.
	Hatályos: 2010.12.30. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 10300002-10504503-49020018
 MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 39.; 01 10 040652)
 A számla nyitási dátuma: 2010.06.07.
 Bejegyzés kelte: 2010.06.15.
 Hatályos: 2010.06.15. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 Honlap: www.kamra-hungary.com
 E mail: kamrainfo@gmail.com
 A cég a közvetlen közleményeit a honlapján teszi közzé.
 Bejegyzés kelte: 2010.06.07.
 Hatályos: 2010.06.07. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 09 940717
 Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
 Bejegyzés kelte: 2010.06.07.
 Hatályos: 2010.06.07. - ...

Cégformától függő adatok

1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

(09)

1(09)/2 Zákányi Róbert Kálmán (an: Szöllősi Edit Gizella) ✪ 1134 Budapest, Kassák
Lajos utca 70. VI. em. 56.
 Születés ideje: 1973.04.23.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2010.05.31.
 Változás időpontja: 2012.07.10.
 Bejegyzés kelte: 2012.07.10.
 Hatályos: 2012.07.10. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év
Beszámolási időszak	2014.01.01.	2013.01.01.	2012.01.01.	2011.01.01.	2010.05.31.
	2014.12.31.	2013.12.31.	2012.12.31.	2011.12.31.	2010.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	14 364	13 067	11 081	8 920	40
Üzemi eredmény	836	384	644	1 106	-1 510
Adózás előtti eredmény	836	384	645	1 106	-1 510
	752	345	579	995	-1 510

Mérleg szerinti eredmény					
Adózott eredmény	752	345	579	895	-1 510
Befektetett eszközök	3 102	3 515	3 643	795	1 373
Fergőeszközök	5 379	4 584	3 485	2 421	1 342
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	39	39	0
Saját tőke	4 661	3 909	3 564	2 985	-1 010
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	3 695	4 130	3 482	231	3 107
Passzív időbeli elhatárolások	125	60	101	39	618
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,44	0,51	0,49	0,07	1,14
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	0,79	1,06	0,98	0,08	-3,08
Árbevétel arányos eredmény % ②	5,24	2,64	5,23	11,15	-3 775,00
Likviditási gyorsráta ③	0,62	0,48	0,73	10,31	0,43
Létszám: 2 fő					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégtárrendszerben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2015.06.23 13:47

Utolsó feldolgozott Cégtárrendszer megjelenési dátuma: 2015.06.18.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.06.23 13:23

OPTEN Kft. ©

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
 1082 Budapest
 Baross u. 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt elválasztandó, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: KÁROLI GÁSPÁR REFORMÁTUS EGYETEM telefon:

Kapcsolattartó ügyvezető neve: TOLMÁCS ÁGNES telefon: 06(30) 338-42-43

Székhely: írsz.: 1091 helység: BUDAPEST (u. tér): KÁLVIN TÉR szám: 9

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: FI-44189

Bankszámlaszám: 11705008 - 20436034 -

Adószáma: 18060676 - 02 - 43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon: 57.....

Lakcíme: írsz.: helység: (u. tér): szám: 76 - 10912

Vállalkozó nyilvántartási száma:
 Adószáma:
 Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: írsz.: helység: (u. tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok kitöltése a közterület-használati díjszámok elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201... év ... hó ... naptól - 201... év ... hó ... napig
 (Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!) *mellékelte*

Közterület-használat célja: ÚTLEZÁRÁS PÁROS OLDALI GYALOGOS FORGALOM LEZÁRÁSÁVAL

Közterület nagysága: *100* m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület

REVICZKY (utca, tér) 4. szám előtt: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

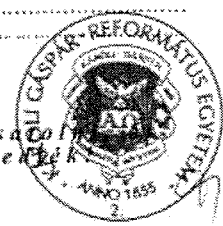
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Tekintettel arra, hogy az egyetem közcélú feladatokat lát el kérjük, a díjfizetési kötelezettség alól felmenteni szíveskedjenek.

.....

.....

Kérjük a túlololdalon jelzett mellékleteket csak a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjenek!



Melléklet: Közterület-használat ideje

I. Utazás páros oldali egyalogos forgalom lezárásával

2015. augusztus 31. – 2015. szeptember 04.

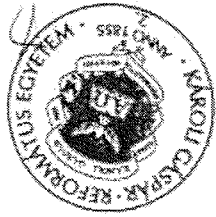
II. Utazás páros oldali egyalogos forgalom lezárásával

2015. szeptember 07. – 2015. szeptember 11.

III. Utazás páros oldali egyalogos forgalom lezárásával

2015. szeptember 14. – 2015. szeptember 18.

Budapest, 2015. augusztus 26.





Oktatási Hivatal

1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
Telefon: (+36 1) 234 2140
Telefax: (+36 1) 234 2478
Honlap: <http://www.oh.gov.hu>
E-mail: fozoekiratas@oh.gov.hu

Dokumentum:
Egyintézés:
Kérelmező:

Dr. Fodor Tamás (tel.: 1/374-2328, e-mail: fodor.tamas@oh.gov.hu)
Károli Gáspár Református Egyetem, képviselő: Szabó Katalin Zsuzsanna oktatási igazgató
1091 Budapest, Kálvin tér 9.
Kivonat nyilvántartásba vételi adatokból

IGAZOLÁS

Hivatalosan igazolom, hogy a(2) Károli Gáspár Református Egyetem nevelési feladatokkal kapcsolatos tevékenységében a köznevelési nyilvántartásba vételi adatokból szereplő:

A felsőoktatási intézmény hivatalos neve: **Károli Gáspár Református Egyetem**

A felsőoktatási intézmény azonosítója: **F144189**

A felsőoktatási intézmény székhelye: **1091 Budapest, Kálvin tér 9.**

A felsőoktatási intézmény típusa: **egyetem**

A felsőoktatási intézmény képviselője: **Dr. Balta Péter rektor**

A fenti kivonat az Oktatási Hivatal által vezetett köznevelési nyilvántartás alapján készült, az Oktatási Hivatal nyilvántartásában szereplő adatokkal a kiadás napján mindenben megegyezik.

A kivonat tizenegyet példányban készült.

Budapest, 2015. május 19.

Dr. Puppek Ernő mb. elnök nevében és megbízásából:

Dr. Fekete Zsolt
Felsőoktatási Főosztály
Főosztályvezető-helyettes

Kapják:
1. Kérelmező (10 példány)
2. Intézmény



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEKVŐZŐJE

Károli Gáspár Ref. Egyetem

Érkeztet:

2014. szeptember 4.

Ikt.szám:

1524/14/24

Ügyintéző:

Határidő:

irattárolás irakva:

ÉTDR azonosító: 201400039778
ÉTDR iratazonosító: IR-000417298/2014
Iktatószám: 08-501/7/2014
Ügyintéző: Bereczk József
Telefon: 459-2288
Fax: 459-2234
e-mail: bereczkj@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VIII. Reviczky u. 4. sz., 36575 hrsz. alatti ingatlan tetőfelújítás építési ügy

HATÁROZAT

Károli Gáspár Református Egyetem (cím: 1091 Budapest, Kálvin tér 9), mint haszonélvező (tulajdonos: Magyarországi Református Egyház) kérelmére a Budapest, VIII. ker. Reviczky u. 4. sz. 36575 alatti egyetemi épület magastetős szakaszának tetőhéjazat-felújításra, azbesztpala cseréje fémlemez fedésre, a meglévő tetőszerkezet egyes elemeinek javítási ill. cseréjére valamint a meglévő tetőkibúvó átalakításra, a lapostetőre vezető tetőkijárat kialakítására

az építési engedélyt – az alábbi feltételekkel – megadom.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2410-2/2014/KPHAT sz. (ÉTDR iratazonosító: IR-000399503/2014) szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához az alábbiak alapján járult hozzá:

Brem Orsolya meghatalmazott kérelmére, a Budapest VIII. ker. Reviczky utca 4. (36575 hrsz.) sz. alatti Károli Gáspár Református Egyetem magastetős szakaszának tetőhéjazat- felújítása, azbesztpala cseréje fémlemez fedésre, a meglévő tetőszerkezet egyes elemeinek javítási ill. cseréje, valamint a meglévő tetőkibúvó átalakítása a lapostetőre vezető tetőkijárat kialakítás építési engedélyének megadásához tűzvédelmi szempontból feltétellel járult hozzá:

1. A kivitelezés során olyan építési célú anyagok, késztermékek és berendezések építhetők be, amelyek külön jogszabályokban meghatározott megfelelőség igazolással rendelkeznek.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

Az engedélynek a következő feltételei vannak:

1. A tartószerkezet kivitelezési munkálatai csak statikus irányítása mellett végezhetőek.
2. A munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi szabványokban és szabályzatokban foglaltakat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani.
3. A kivitelezési munka időtartama alatt az építéssel érintett környezetet folyamatosan tisztán kell tartani, a keletkezett építési törmelék elszállításáról folyamatosan gondoskodni kell.
4. A kivitelezésnek be kell tartania a *Környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007.(X.29.) sz. Korm. rendelet 12.§-nak az előírásait. Amennyiben attól el kíván térni úgy a fenti rendelet 13.§-a alapján az I. fokú környezetvédelmi hatóságtól engedélyt kell kérnie.
5. A kivitelezés során az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004 (VII.26.) BM-KVVM sz. együttes rendelet előírásait be kell tartani.
6. Az építménybe építési terméket, berendezést, szerkezetet beépíteni csak annak megfelelőség-igazolása mellett lehet.

A Fővárosi Kéményseprőipari Kft. 2143706430 sz. tervfelfelülvizsgálati nyilatkozatában az építési engedély kiadásához az alábbi tájékoztatást nyújtotta:

„Használatbavételi engedélyezési eljáráshoz kérjük, hogy a véleményezett és megfelelőnek minősített, dokumentáció szerinti kémények kéményseprő-ipari szakvizsgálatát megrendelni szíveskedjék. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a tervezeti égéstermék-elvezető (kémény) rendszer tervében szereplő kialakítású elemek, úgy a módosított kivételek a FŐKÉTÜSZ Kft. tervfelfelülvizsgáló iradjában temétlenül egyeztetni szükséges!”

Az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá váláskor hatóságomnál használatbavételi engedélyt kell kérni. A használatbavételi engedély kérelem benyújtásakor csatolni kell az építési napló összesítő lapját.

Felhívom az építész figyelmét, hogy a kivitelezési tevékenység az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) sz. Kormányrendelet maradéktalan betartásával végezhető.

Továbbá felhívom a figyelmét az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitért munkavállalók védelméről szóló 12/2006. (III.23) EüM. rendelet 4. § (1) - Az 1. § szerintiinek minősülő tevékenységet a munkáltatónak a munka megkezdése előtt 15 nappal írásban be kell jelentenie a munkavégzés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal munkavédelmi felügyelőségének (a továbbiakban: munkavédelmi felügyelőség) nyilvántartásba vételi céljából. – valamint (2) bekezdésekben leírtak szerinti bejelentési kötelezettségére (Budapest Főváros Kormányhivatala Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási szerv, cím: 1035 Bp., Váradi u. 15.).

Az építési engedély a határozat jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napjától három évig érvényes, ezt követően érvényét veszti, kivéve, ha az építési tevékenységet ez alatt (az építési napló megnyitásával igazoltan) megkezdték és az építés megkezdésétől számított öt éven belül az építmény használatbavételi engedély megadására vagy használatbavételi tudomásulvételre alkalmassá válik; vagy az engedély hatályát az építésügyi hatóság meghosszabbította.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Főépítész Iroda által kiadott 26-251/2014. lkt. sz. településképi véleményezése alapján a tervdokumentációt kikötés nélküli engedélyezésre javasolja.

Az engedélyezési eljárásban részt vevő Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség, mint szakhatóság a 2410-2/2014/KPHAT sz. (ÉTDK iratazznosító: IR-000399503/2014) szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához az alábbi indoklással járult hozzá:

A Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) tárgyi engedélyezési eljárásban szakhatóságként kereste meg kirendeltségünket. A megkereséshez csatolt engedélyezési dokumentációt tűzvédelmi szempontból megvizsgáltuk, majd a fenti kikötéssel hozzájárultunk az építési engedély kiadásához.

A feltétek az alábbi jogszabályi rendelkezés alapján alapítottam meg:

Ad.1. A rendelkezésszerű és tűzvédelmi szempontból biztonságos használatra való alkalmasság megállapítása, továbbá a tűzvédelmi követelmények érvényesítése érdekében, az 1996. évi XXXI. tv. 21. §-ában foglaltak alapján szükséges az igazlások bemutatása.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Ket.) 44. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésekről szóló 193/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése, a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírásgról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII.7.) Korm. rendelet 3. § (1) bek., illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI.30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet I. melléklete határozza meg.

Az önálló felbontás lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki.

A Fővárosi Kéményseprőipari Kft. a 2143706430 sz. nyilatkozata szerint a hozzájuk benyújtott építési engedélyezési tervdokumentáció kéményseprő-ipari szempontból megfelelő.

Jogszabályi követelményekből adódó kikötések illetve hiányosságok:

Az égéstermék-elvezető berendezés(ek)/kémény(ek)/ tetőn kívüli megközelíthetőségét tetőkívülvővel, valamint minősített elemekből kialakított kéményseprőjárda telepítésével, beépítésével szükséges biztosítani.

A szomszédos épület, épületek érintett kéményeinek biztonságos üzemeltethetőségéről, /megfelelő klorkonlási magasság biztosítása, karbantarthatóság, stb./ a kivételzés alatt és után is gondoskodni szükséges!

