

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Nagy Katalin Éva ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 5 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező: **ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft.**
(székhely: 2011 Budakalász, Liget köz 1.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2015. október 02. - 2015. október 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület, homlokzat felújítás

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 15.

Közterület-használat nagysága: 30 m²

Közterület-használat díja: 420,- Ft/m²/nap+ ÁFA

Közterület-használati díj összesen: 378 000,- Ft +ÁFA

Díjfizetés ütemezése: egyösszegben

Megjegyzés:

Az ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft. 2015. szeptember 09. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy homlokzat felújítási munkálatokat kíván végezni a fent megjelölt területen. Ügyfél az építési munkaterületen felállítandó állvány elhelyezéséhez szükséges BKK által kiadott forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező: **GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
(székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 17.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2015. október 01. - 2018. október 01.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz elhelyezése

Közterület-használat nagysága: 56 m²

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29.
(Gyulai Pál u. 1.)

Közterület-használat díja: szezonban: 2078,- Ft/ m²/hó + ÁFA

Közterület-használati díj összesen: szeznonon kívül: 208,- Ft/m²/hó + ÁFA
Díjfizetés ütemezése: 2 304 288,- Ft + ÁFA
havi

Megjegyzés: A GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2015. június 16. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól 114 m² területű vendéglátó terasz elhelyezése céljából. Ügyfél ezen kérelmét 2015. augusztus 28-án visszavonta, és ezzel egyidejűleg új kérelmet adott be, amelyben a kérelmezett terasz méretét 114 m²-ről 56 m²-re csökkentette.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy az ügyfél könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat helyez ki. A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítész Iroda városképi szempontból nem emel kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő, csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem kifogásolja a kitelepülést.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy a Gazdálkodási Ügyosztály a 2015. július 22-én kelt határozatában a helyszíni ellenőrzés során felvett jegyzőkönyvek alapján 2015. június 08-tól 2015. június 18. napjáig tartó időszakra jogellenes közterület-használatot állapított meg a fenti területre vonatkozóan, amelynek díját az Ügyfél 2015. szeptember 09. napján banki átutalással maradéktalanul teljesítette az Önkormányzat felé.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.**
(székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 15.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. szeptember 22.

Közterület-használat célja:

egyéb rendezvény - Autómentes Nap

Közterület-használat nagysága:

600 m² (járdán és 30 db parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező –Szűz u.

(Magdolna u. és Tavaszmező u.

közötti szakaszán)

Közterület-használat díja:

317,- Ft/m²/nap +ÁFA (járdán)

95 100,- Ft + ÁFA (317*300 m²*1 nap)

2650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon)

munkanapokon összesen: 62 598,- Ft + ÁFA (bruttó

2650 Ft,- x 1 nap x 30 db parkolóhely)

Díjkiesés díjmentesség esetén: 157 698,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2015. szeptember 11. napján beérkezett kérelmében egyéb rendezvény céljából közterület-használati hozzájárulás- teljes díjmentességgel történő- megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat idén is csatlakozott a Mobilitás Héthez, amelynek keretein belül megszervezésre kerül az Autómentes Nap. Ezen alkalomból a Tavaszmező és a Szűz utcában kerékpáros sportprogramok kerülnek megszervezésre.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 16 902,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.
(székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 15.)

Közterület-használat célja:

„Játszótéri Szerda”- egyéb rendezvény

Közterület-használat nagysága:

300 m²/helyszín

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. szeptember 16.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Losonci téri park
és játszótér területe

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. szeptember 30.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Gutenberg téri park
és játszótér területe

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. október 07.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Teleki téri park
és játszótér területe

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. október 14.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Golgota téri park
és játszótér területe

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. október 21.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Rezső téri park
és játszótér területe

Közterület-használat díja:

317,- Ft/m²/nap +ÁFA

Közterület-használati díj összesen:

475 500,- Ft + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

475 500,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2015. szeptember 10. napján beérkezett kérelmében egyéb rendezvény céljából közterület-használati hozzájárulás- teljes díjmentességgel történő- megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A „Játszótéri Szerda” programsorozat célja, hogy egy olyan színes és változatos szabadidős tevékenységet biztosítson a helyi játszótérek látogatók számára, amely során a résztvevők nemcsak kikapcsolódnak, hanem a meglévő közösségek erősödnek, avagy újabb ifjúsági közösségek alakulhatnak.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra. Továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. szeptember 16. napjára vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

**Budapest VIII. kerület Horánszky u. 4. szám alatti
Társasház**
(1088 Budapest, Horánszky u. 4.)

A kérelemben foglalt közterület használat
ideje:

2015. szeptember 10. – 2015. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület, homlokzat felújítás

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4.

Közterület-használat nagysága:

104 m² (járdán és 3 db. parkolóhelyen,
1 db parkolóhely=10 m²)

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap +ÁFA (járdán)

2 548 560,- Ft + ÁFA (420 Ft * 74 m² * 82 nap)

5280,-Ft/parkolóhely/nap bruttó(munkanapokon) és
420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)
munkanapokon összesen: 710 929,- Ft + ÁFA (bruttó
5280,- Ft,- x 57 nap x 3 db parkolóhely)
munkaszüneti napokon összesen: 315 000,- Ft + ÁFA
(nettó 420 Ft,- x 25 nap x 30 m²)

Díjkiesés díjmentesség esetén:

3 574 489,- Ft +ÁFA

Megjegyzés: A Budapest VIII. Horánszky u. 4. szám alatti Társasház 2015. szeptember 09. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás- teljes díjmentességgel történő- megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Fővárosi Önkormányzati pályázat alapján a társasház támogatásban részesült, ezáltal homlokzat felújítási munkálatokat kíván végezni a fent megjelölt területen.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj áfa tartalma 191 951,- Ft, melyet a kérelmező köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra. Továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. szeptember 10. – 2015. szeptember 20. napjára vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

ÓBUDA Kft.	378 000,- Ft +ÁFA
Glória Mirage Kft.	2 304 288,- Ft + ÁFA
Összesen:	2 682 288,- Ft + ÁFA

Kieső ÁFA tartalom:

Budapest VIII. Horánszky u. 4. szám alatti Társasház	191 951,- Ft
Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.	16 902,- Ft,
Összesen:	208.853,- Ft

Díjkiesés, díjelengedés:

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.	157 698,- Ft + ÁFA
Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.	475 500,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. Horánszky u. 4. szám alatti Társasház	3 574 489,- Ft +ÁFA
Összesen:	4.207.687,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használatlalt – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett rekláamberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft.
(2011 Budakalász, Liget köz 1.)

A közterület használat ideje:

2015. október 02. - 2015. október 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület, homlokzat felújítás

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 15.

Közterület-használat nagysága:

30 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 21.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad -havi részletekben történő teljes díjfizetéssel- az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
(1053 Budapest, Veres Pálné u. 17.)
A közterület-használat ideje: 2015. október 01. - 2018. október 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz elhelyezése
Közterület-használat nagysága: 56 m²
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29.
(Gyulai Pál u. 1.)
Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.**
(1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
A közterület-használat ideje: 2015. szeptember 22.
Közterület-használat célja: egyéb rendezvény - Autómentes nap
Közterület-használat nagysága: 600 m² (járdán és 30 db parkolóhelyen)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tavaszmező –Szűz u.
(Magdolna u. és Tavaszmező u. közötti szakaszán)
Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

2. a kieső parkolási díj áfa tartalmát (2015. szeptember 22. azaz 1 munkanap) 16 902,- Ft-ot a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.**
(1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat célja: „Játszótéri Szerda”- egyéb rendezvény
Közterület-használat nagysága: 300 m²/helyszín
A közterület-használat ideje: 2015. szeptember 30.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gutenberg téri park és játszótér területe

A közterület-használat ideje: 2015. október 07.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki téri park és játszótér területe

A közterület-használati ideje: 2015. október 14.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Golgota téri park és játszótér területe

A közterület-használat ideje: 2015. október 21.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rezső téri park és játszótér területe

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

2. tudomásul veszi a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. (1084 Budapest, Mátyás tér 15.) Budapest VIII. kerület, Losonci téri park és játszótér területére vonatkozó, a „Játszóteri Szerda” rendezvénysorozat megvalósítása céljából igénybe vett közterület-használatát 2015. szeptember 16. napjára szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület Horánszky u. 4. szám alatti Társasház**
(1088 Budapest, Horánszky u. 4.)
A közterület használat ideje: 2015. szeptember 21. – 2015. november 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület, homlokzat felújítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4.
Közterület-használat nagysága: 104 m² (járdán és 3 db parkolóhelyen)

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

2. a kieső parkolási díj áfa tartalmát (2015. szeptember 10. – 2015. november 30. azaz 57 munkanap) 191 951,- Ft,- Ft-ot a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 4. szám alatti Társasház köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

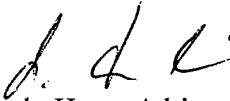
3. tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 4. szám alatti Társasház fenti közterületre vonatkozó közterület-használatát 2015. szeptember 10. - 2015. szeptember 20. közötti időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. szeptember 14.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: NAGY KATALIN ÉVA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2015 SZEPT 15.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2015 SZEPT 15.

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytami kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Várostervezési és Építési Keretszabályzatáról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év 09. hó 07. nap.

ÓBUDA Építőipari és
Ingatlanforgalmazó Kft.
2011. Budakalász, Liget köz 1.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **VINCZE PÉTER** (szül.: Budapest, 1975. november hónap 23., an.: Tar Gabriella Netta) 1022 Budapest, Alvinci út 13. I/3. szám alatti lakos, mint az **ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2011 Budakalász, Liget köz 1.) ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnev alá *önállóan* írom a nevem az alábbiak szerint:



Vincze Péter



dr. Barbalics Miklós
közjegyző

1036 Budapest, III. kerület,
Árpád fejedelem útja 53/A. I/5.
Telefon/fax: 06 (1) 368 8305
email: barbalics@axelero.hu

ZÁRADÉK

C-1158/2007. hit. szám-----

Alulírott *dr. Graf Tamás*, mint *dr. Barbalics Miklós budapesti közjegyző* mellett működő *közjegyzőhelyettes* tanúsítom, hogy **VINCZE PÉTER** (szül.: Budapest, 1975. november hónap 23., an.: Tar Gabriella Netta) 1022 Budapest, Alvinci út 13. I/3. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az 1839751A számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét pedig a 288377 NL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, ezt az okiratot előttem sajátkezűleg írta alá.-----

Kelt Budapesten, 2007. azaz Kettőezerhetedik évi július hónap 27. (huszonhetedik) napján.-----



Tárolt Cégkivonat

A Cg.13-09-075827 cégjegyzékszámú ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft. (2011 Budakalász, Liget köz 1.) cég 2013. szeptember 15. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 13-09-075827
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 1990/03/14
2. **A cég elnevezése**
2/2. ÓBUDA Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft.
Hatályos: 2003/04/14 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. ÓBUDA Kft
Hatályos: 1989/12/22 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 2011 Budakalász, Liget köz 1.
Hatályos: 1997/02/28 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 1989. december 22.
Hatályos: 1989/12/22 ...
8/2. 1991. december 23.
Hatályos: 1991/12/23 ...
8/3. 1993. április 21.
Hatályos: 1993/04/21 ...
8/4. 1994. június 14.
Hatályos: 1994/06/14 ...
8/5. 1997. február 28.
Hatályos: 1997/02/28 ...
8/6. 2000. június 7.
Hatályos: 2000/06/21 ...
8/7. 2001. október 8.
Hatályos: 2002/01/02 ...
8/8. 2003. március 5.
Hatályos: 2003/04/14 ...
8/9. 2007. július 17.
Bejegyzés kelte: 2007/08/16 Közzétéve: 2007/09/27
Hatályos: 2007/08/16 ...
- 8/10. 2013. január 25.
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/09/10 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/59. 6810/08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

Főtevékenység.

- Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/60. 4110 '08 Építéptitési projekt szervezése
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/61. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/62. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/63. 4329 '08 Egyéb épületgépesztési szerelés
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/64. 4331 '08 Vakolás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/65. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/66. 4333 '08 Padló-, falburkolás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/67. 4334 '08 Festés, üvegezés
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/68. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/69. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/70. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/71. 8531 '08 Általános középfokú oktatás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/72. 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/73. 2829 '08 M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/74. 5629 '08 Egyéb vendéglátás
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*
- 9/75. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
*Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...*

- 9/76. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/77. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/78. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/79. 4211 '08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/80. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/81. 4321 '08 Villanszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/82. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/83. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/84. 7112 '08 Mémőki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/85. 4213 '08 Hid, alagút építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/02 ...
10. **A működés befejezésének időpontja**
- 10/1. Határozatlan.
Hatályos: 1989/12/22 ...
11. **A cég jegyzett tőkéje**
- 11/3.
- | Megnevezés | Összeg | Pénzben |
|-----------------------|-----------|---------|
| Pénzbeli hozzájárulás | 3 650 000 | Ft |
| Összesen | 3 650 000 | Ft |
- Hatályos: 2000/06/21 ...
12. **A képviselet módja**
- 12/1. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel irt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése alá bármelyik ügyvezető önállóan írja nevét.
Hatályos: 1989/12/22 ...
13. **A képviseletre jogosult(jak) adatai**
- 13/17. Selmeci Tamás (an.: Kővér Mária)
Születési ideje: 1973/05/10
1031 Budapest, Öregbúkk utca 11.
Adóazonosító jel: 8388450395
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2007/07/17
A változás időpontja: 2013/01/25

- Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...
- 13/18. Selmeciné Karpeta Lilla (an.: *Mórocz Edit*)
Születési ideje: 1973/05/29
1031 Budapest, Öregbük útca 11.
Adóazonosító jel: 8388642995
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2007/07/17
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...
- 13/19. Vincze Péter (an.: *Tar Gabriella*)
Születési ideje: 1975/11/23
1022 Budapest, Alvinci út 13. 1. em. 3.
Adóazonosító jel: 8397721010
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2007/07/17
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...
20. A cég statisztikai számjelle
20/3. 10308938-6810-113-13.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...
21. A cég adószáma
21/3. Adószám: 10308938-2-13.
Közösségi adószám: HU10308938.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1989/12/29
A változás időpontja: 2008/10/30
Bejegyzés kelte: 2013/02/06 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2008/10/30 ...
32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma
32/1. 11703006-20232830-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 1990/02/02.
A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Kerületi fiók, III. ker. Flórián 4-5. (1033 Budapest, Flórián tér 4-5.) kezeli.
01-10-041585
Cégjegyzékszám:
-
- Bejegyzés kelte: 2010/02/09 Közzétéve: 2010/03/04
Hatályos: 2010/02/09 ...

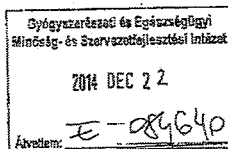
II. Cégtől függő adatok

1. A tag(ok) adatai
- 1/22. Karpeta János (an.: *Modesztó Anna*)
2011 Budakalász, Liget köz 1.
A társaság irányítását biztosító befolyásolás mértéke: jelentős.
Hatályos: 2000/06/21 ...
- 1/34. Karpeta János (an.: *Modesztó Anna*)
Születési ideje: 1947/01/27
2011 Budakalász, Liget köz 1.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/06/21
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...
- 1/35. Vincze Péter (an.: *Tar Gabriella*)

Születési ideje: 1975/11/23
1022 Budapest, Alvinci út 13. 1. em. 3.
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/08/05
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...

1/36. Selmeci Tamás (an.: Kövér Mária)
Születési ideje: 1973/05/10
1031 Budapest, Öregbükki utca 11.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/06/21
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...

1/37. Selmeciné Karpeta Lilla (an.: Mórócz Edit)
Születési ideje: 1973/05/29
1031 Budapest, Öregbükki utca 11.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/06/21
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/09/10
Hatályos: 2013/01/25 ...



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEJYZŐJÉ

T. Keresés (Cm. Szalay Károly)

Készítve
2014. 11. 21.

WENK/032068-019/2014

ÉTDR azonosító: 201400072701
ÉTDR iratazonosító: IR-000610184/2014
Iktatószám: 08-738/6/2014
Ügyintéző: Bereczk József
Telefon: 459-2288
Fax: 459-2234
e-mail: bereczkj@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VIII. Horánszky u 15. sz, 36614 hrsz. alatti ingatlan utcai homlokzat, tetőszerkezet és tetőhéjazat felújítás, tűzfal megerősítési építési engedély hosszabbítás ügye

HATÁROZAT

A Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet (GYEMSZI, 1125 Bp., Diós árok u. 3.) mb. főigazgatójának, dr. Ónodi-Szűcs Zoltán kérelmére, a Magyar Állam tulajdonát képező és az Egészségügyi Minisztérium Egészségügyi Központi Továbbképző és Szakosító Intézet kezelésében lévő Bp., VIII. ker. Horánszky u. 15. sz. 36614 hrsz. alatti ingatlanon álló épület utcai homlokzata, tetőszerkezete és tetőhéjazata felújításának, tűzfali megerősítésének építési engedélyezési ügyében a 08-1311/10/2012. ikt. sz. 2012. október 08.-án kelt, 2012. november 09.-én jogerőre emelkedett - építési engedélyek hatályát

2015. november 09. napjáig meghosszabbítom.

Jelen határozatom a 08-1311/10/2012 ikt. sz. (2012. október 08.) alaphatározattal együtt érvényes, az abban foglalt egyéb rendelkezéseket nem érinti, azokat továbbra is változatlanul fenntartom.

Ezen határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatalához lehet fellebbezni. A fellebbezést 30.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátva kell hatóságomnál benyújtani. A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az ügyfél az ügyben keletkezett iratokba -hatóságomnál- betekinthet. Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megítáradott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

INDOKOLÁS

A dr. Ónodi-Szűcs Zoltán, mint a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet mb. főigazgatója a Budapest VIII. kerület Horánszky u 15. sz. 36614 hrsz. alatti épület utcai homlokzata, tetőszerkezete és tetőhéjazata felújításának, tűzfali



BUDAPEST FŐVÁROS-VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

megegyezésének tárgyában a 08-1311/10/2012. lkt. (2012. október 08.) számon építési engedélyt adtam.

Építető 2014. november 06.-án, az engedélyek lejártá előtti hatóságunknál kérelmezte meghosszabbítását.

Az eljárás 2014. év november 06.-án történt megindításakor hatályos 312/2012. (XI.8.) sz. Korm. rendelet 52. § (4) bekezdés szerint:

„Az építészeti hatóság az engedély hatályát annak lejártá előtti a (6) bekezdésben foglalt feltételek mellett a) az építési tevékenység végzésének megkezdése előtti, egyszer egy évvel meghosszabbítja.”

Az építési engedélyezési eljárásban résztvevő szakhatóságokat a közgazdasági hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kct.) 26. § (1) bekezdés c) pontja alapján megkerestem, hogy az ügy elbírálásához szükséges állásfoglalásukat - belső jogsegély keretén belül - adják meg.

A engedélyezési eljárásban részt vevő szakhatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást nyújtotta:

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség (hiv. sz.: 3474-2/2014/KPHT, IR-000595778/2014) szakhatósági állásfoglalása:

„A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) megkeresése alapján a GYEMSZI Egészségügyi Emberi Erőforrás Fejlesztési Főigazgatóság (Bp., Diós árok u. 3.) részéről dr. Ónodi-Szűcs Zoltán kérelmére, a Budapest VIII. kerület Horánszky utca 15. (hiv. sz.: 36614) alatti ingatlanon meglévő épület homlokzat, tetőszerkezet és tetőhéjazat felújítására, tűzfal megerősítésére vonatkozó jogerős építési engedély hatályának meghosszabbításához tűzvédelmi szempontból

feltételekkel járulok hozzá:

- 1. A kivitelezés során olyan építési célú anyagok, késztermékek építhetők be, amelyek külön jogszabályban meghatározott megfelelőség rendelkeznek. A kivitelezés során alkalmazott tűzvédelmi megfelelőséget igazoló iratok a használatbavételéig be kell nyújtani az elsőfokú tűzvédelmi szakhatóság részére.*
- 2. A kivitelezői nyilatkozatok, valamint a felelős műszaki vezető vagy kivitelező által tett beépítési nyilatkozatot a használatbavételéig be kell mutatni. A tűzállóságot növelő bevonatok és rendszerek alkalmazását végző személyeknek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvánnyal kell rendelkezni. Az acél tartószerkezetek tűzvédelmére alkalmazott tűzvédő bevonat (festés) megfelelőségét a használatbavételéig rétegvastagság mérési jegyzőkönyvvel igazolni szükséges az elsőfokú tűzvédelmi szakhatóság részére.*

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezésben támadható meg.



Indoklás

A GYEMSZI Egészségügyi Emberi Erőforrás Fejlesztési Főigazgatóság (Bp., Diós árok u. 3.) részéről dr. Ónodi-Szalics Zoltán kérelmére indult a Budapest, VIII. ker., Horánszky utca 15. sz. 36614 hrsz. alatti ingatlanon meglévő épület homlokzat, tetőszerkezet és tetőhéjazat felújítására, tűzfal megerősítésére vonatkozó jogerős építési engedélyének meghosszabbítás ügyében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője, mint engedélyező hatóság megkereste a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségét, mint elsőfokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A korábbi építési engedélyezési eljárás során ügyfél által benyújtott tervdokumentáció alapján a jogerős építés engedély meghosszabbításához hozzájárultam a fenti feltételekkel.

A feltételek az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapítottam meg:

Ad.1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. tv. (továbbiakban: törvény) 13. § (1) bekezdése értelmében: „Építési terméket forgalomba hozni, forgalmazni akkor lehet, ha az a 305/2011/EU rendelet szerinti forgalomba hozható. Beépítéskor az építési termék az építési termék teljesítményét az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló jogszabályban meghatározott módon igazolni kell.”

Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése meghatározza: „Ahol jogszabály az építési termékkel szemben követelményt állapít meg, ott az építési termék beépíthetőségnek feltétele, hogy a teljesítménynyilatkozat tartalmazza a követelménynek való megfelelést igazoló termékjellemzőt.”

(4) bekezdése meghatározza: „Ahol jogszabály olyan épületszerkezettel szemben állapít meg követelményt, amely önmagában nem egy építési termék vagy nem egy készlet elemeinek összeszerelésével jön létre, hanem több építési termékből, az építési helyszínen, az építési tevékenység során keletkezik, akkor a követelmény teljesítését a tervező az építészeti-műszaki dokumentációban az adott szakterület műszaki előírásai szerint igazolja.”

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) 302. § szerint: „Az egyes épületszerkezetek tűzállósági teljesítmény jellemzőinek meghatározása, igazolása

- a) független akkreditáló laboratóriumban végzett vizsgálattal,
- b) a vonatkozó Eurocode tűzállósági méretezési szabványok alapján,
- c) jogszabályban meghatározott módon történi.”

Az OTSZ 424. §-a meghatározza: „Új szerkezeteknél vagy azokban az esetekben, amikor a megoldás anyagminősége, keresztmetszete, mérete, terhelése, statikai modellje eltér a vonatkozó



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JOZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEJYZÓJE

műszaki követelményekben közlőktől, laboratóriumi vizsgálattal kell megállapítani a szóban forgó szerkezet tűzállósági határértékét. Kivételt képeznek azok a szerkezetek, amelyek tűzállóságát számításal is meg lehet határozni. A meglévő szerkezetek esetén a 18. melléklet 1-9. táblázataiban szereplő paraméterek tervezési értéként vehetők figyelembe.”

Ad.2. A törvény 21. 0 (6) bekezdésében foglaltak, valamint a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklete értelmében. Az OTSZ ötödik rész 339. §-ában foglaltak szerint.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. §. (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 12. §. (1) bekezdése, a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII.7.) Korm. rendelet 3. §. (1) bekezdése, illetékmentességet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI.30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki.”

Mivel a jelenleg hatályos jogszabályok alapján az építési engedélyezési eljárás során részt vevő Budapest V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Örökségvédelmi Osztálya valamint a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség ezen eljárásban már nem minősül szakhatóságnak így megkeresésüket mellőztem.

Tekintettel arra, hogy az engedély megadásakor fennálló jogszabályok időközben megváltoztak, de a változások az engedély tartalmát nem érintik, illetve megfelel a jelenleg érvényben lévő jogszabályoknak, a kérelmet teljesíthetőnek találtam, és az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 52. § (6) bekezdés ab) pontja alapján a rendelkező rész szerint döntöttem.

Felhívom építető figyelmét, hogy a jelenleg hatályos, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 52. § (4) bekezdése a) pontja értelmében az engedély hatályának - az építési tevékenység végzésének megkezdése előtt - meghosszabbítására a továbbiakban lehetősége nincsen!

A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a valamint XV. sz. melléklete alapján állapítottam meg.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

Hatásköröm és illetékességem a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontján, valamint az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

Építető az eljárási illetéket leróta.

Eljárási költséget a lerótt illetéken felül nem állapított meg.

Budapest, 2014. december 11.

Danada-Rimán Edina
nevében és meghatalmasából

Bedő Klára
írodavezető

46.

46.

EXPEDIÁLVA
2014 DEC 12

KIADMÁNYOZVA
2014 DEC 12

Erről értesül:

Tulajdonos/kérelmező

1. GYEMSZI, dr. Ónodi-Szűcs Zoltán
2. dr. Juhász Zsuzsanna, meghatalmazott
3. Fejédy Márton, meghatalmazott
4. Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt, tulajdonos
5. ELMŰ Hálózati Kft.- Vezetőjog

1125 Bp., Diós árok 3.
1125 Bp., Diós árok 3.
ÉTDR
1133 Bp., Pozsonyi út 56.
1132 Bp., Váci út 72-74.
levelezési cím: 1393 Budapest, Pf. 511

Szomszédok

6. Isteni Megváltóról Nevezett Nővérek Kongregációja-Magyar Tartomány
7. Bp., VIII. ker., Józsefvárosi Önk. Gazdálkodási Ügyosztály

1085 Bp., Horánszky u. 17.
helyben

Szakhatóság

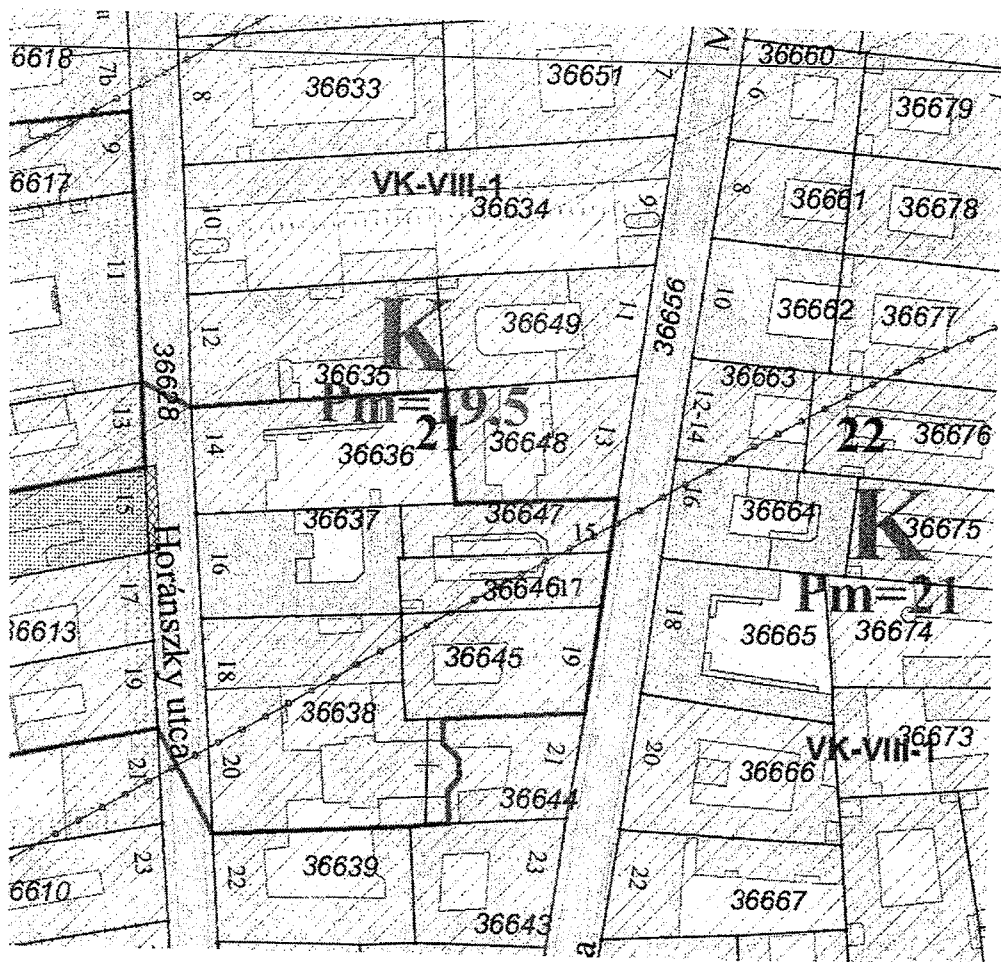
8. Főv. Kat. Ig. Közép-pesti Kat. Kirendeltség

ÉTDR


Egyéb:

9. Főépítész
10. Építésfelügyelet
11. Irattár

helyben
ÉTDR



ELEMÉK

 KRÁMER, KISS ÉS TÁRSAIK ÉPÍTÉSZETI ÉS GENERÁLTERVEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG 1118 Budapest, Avar utca 33.		Telefon/Fax: 209-2519 209-4212					
Építető: Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetefejlesztési Intézet	tervfajta: Műszaki-Kiviteli Tervdokumentáció	dátum: 2013. 10. rajzszám: ÉH-01					
	cím: 1085 Budapest, Horánszky utca 15., Hrsz.:36614						
dr. Torók Krisztina főigazgató	tartalom: Egészségügyi Emberi Erőforrás Fejlesztési Főigazgatóság Horánszky utca 15. szám alatti épülete homlokzatának, tetőszerkezetének, és héjazatának felújítási terve	törzsszám: 2013 lépték:					
	rajz: Szabályozási terv részlet és jelmagyarázat						
1125 Budapest, Dós árok 3.	építész vezetés: tervező, ügyvezető: Dr. Kiss Zsolt István E-1/01-1295	villamos tervező: HUNGAROPROJECT Kft. Kun Gábor V/T 01-1149 Komlósi Tibor	statikus tervező: ALAPKÖ Kft. Szabóné Fischer Zsuzsanna Tervezői-01-3051 T-Sz 01-1851	kártya- és építészeti tervező: Péter Tóth Munkácsy és Társai Kft. Péter Tóth K-022/2012	kártya- és építészeti tervező: EDAL Bt. Siksbányi Miklós K2 015158	kártya- és építészeti tervező: MILAGFA Kft. Horváth Horváth Agnes 01-1693 FV-SZ	kártya- és építészeti tervező: METATOR Kft. Farkas Sándor KÉ-1/0-1561 VZ-1/01-1521

MŰSZAKI LEÍRÁS

a VIII., Horánszky utca 15.
ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA - KÖZTERÜLETFOGLALÁS
FORGALOMTECHNIKAI TERVÉHEZ

Az építés alatti kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet a mellékelt forgalomtechnikai terv tartalmazza.

A Horánszky utca 15. számú ingatlan felújításához kapcsolódóan szükséges az épület előtti teljes járda igénybe vétele.

A gyalogosforgalom a túlóldali járdán zavartalanul bonyolódhat, melyre tábla is felhívja a figyelmet.

A munkálatokat követően a munkálatokkal érintett területen a parkolásgátló oszlopok, kőbabák és korlátok helyreállítandók!

A gyalogosok számára biztosítandó járdafelületekre sem munkagép, sem építési, bontási törmelék nem pakolható!

Az építési munkák során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat is biztosítani kell!

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a BKK Közút ZRt. Forgalomtechnikai és Műszaki Nyilvántartási Igazgatóságával, illetve BKK ZRt. Infrastruktúra Igazgatóságával egyeztettem.

A kivitelezés megkezdése előtt két nappal értesíteni kell a BKK INFO-t a 317-1173-as telefonszámon. Az általános munkavédelmi előírásokon túl a forgalomkorlátozás más különleges kitévél nem igényel.

Ezen terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2015. július



PRETZ ATTILA

tervező

kamarai azonosító : 01-7156 / KÉ-T

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: FLÓRIA HIRNŐK Kft. telefon: 20/3000800
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
Székhelye: irsz.: 1073 helység: B.P. (u., tér): 6. sz. DN utca szám: 17.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-189451
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 231739451 - 2 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelemnek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 11 év 10 hó 01 naptól - 201 12 év 10 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VENDEGLÁTÓ TEREM

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 41,76 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, RÁKÓCZI út 29. (Gyula T.u. 1)

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

meglepetésként kéri használatát szeretné
használni.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Aufürótt, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXLI. törvény 2004. évi CXLI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év 02 hó 20 nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-189451 cégjegyzékszámú GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Veres Pálné utca 17.) cég 2015. március 22. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégtől független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 01-09-189451
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2011/02/23
Megjegyzés: illetékes: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

2. **A cég elnevezése**
2/1. GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2011/02/23 Közzétéve: 2011/03/10
Hatályos: 2011/02/23 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. GLÓRIA MIRAGE Kft.
Bejegyzés kelte: 2011/02/23 Közzétéve: 2011/03/10
Hatályos: 2011/02/23 ...

5. **A cég székhelye**
5/2. 1053 Budapest, Veres Pálné utca 17.
A változás időpontja: 2014/03/13
Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/13 ...

7. **A cég fióktelepe(i)**
7/1. HU-9025 Győr, Kiss Ernő utca 1/a. 3. em. 11.
A változás időpontja: 2014/03/13
Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/13 ...

8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2011. február 23.
Bejegyzés kelte: 2011/02/23 Közzétéve: 2011/03/10
Hatályos: 2011/02/23 ...

- 8/2. 2013. január 3.
Bejegyzés kelte: 2013/02/18 Közzétéve: 2013/04/18
Hatályos: 2013/02/18 ...

- 8/3. 2014. március 13.
Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/27 ...

902. **A cég tevékenysége**
9/34. 4631 08 Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28

- Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/35. 4632 '08 Hús-, húskészítmény nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/36. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/37. 4633 '08 Tejtermék, tojás, zsíradék nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/38. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/39. 6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/40. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/41. 6622 '08 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/42. 4722 '08 Hús-, húсарu kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/43. 4634 '08 Ital nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/44. 4723 '08 Hal kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/45. 4635 '08 Dohányáru nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/46. 4751 '08 Textil-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/47. 6629 '08 Biztosítás, nyugdíjalap egyéb kiegészítő tevékenysége
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/48. 4724 '08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem

- Bejegyzés kelte:* 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/49. 4636 '08 Cukor, édesség nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/50. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/51. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/52. 4725 '08 Itai-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/53. 4637 '08 Kávét, tea-, kakaó-, fűszer-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/54. 4772 '08 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/55. 7021 '08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/56. 4726 '08 Dohányáru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/57. 4638 '08 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/58. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/59. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/60. 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...
- 9/61. 4639 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru vegyes nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/08 *Közzétéve:* 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/08 ...

Hatályos: 2011/02/23 ...

13. A képviselőre jogosult(ak) adatai

13/3. Gangli Marietta (an.: Szalai Magdolna)
Születési ideje: 1974/01/21
1044 Budapest, Pici utca 6. 3. em. 8.
Adóazonosító jel: 8391011968
A képviselő módja: önálló
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/02/23

A változás időpontja: 2014/03/13

Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10

Hatályos: 2014/03/13 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/3. 23173451-5610-113-01.

Bejegyzés kelte: 2015/02/18 Közzétéve: 2015/02/19

Hatályos: 2015/02/18 ...

21. A cég adószáma

21/3. Adószám: 23173451-2-41.

Közösségi adószám: HU23173451.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2011/02/23

A változás időpontja: 2014/03/27

Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10

Hatályos: 2014/03/27 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1. 14100275-17887549-01000004

A számla megnyitásának dátuma: 2011/02/23.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Sberbank Magyarország Zrt. Győri fiók (9024 Győr, Baross Gábor utca 41.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041720

Bejegyzés kelte: 2011/02/28 Közzétéve: 2011/03/17

Hatályos: 2011/02/28 ...

32/3. 10400140-50526655-49511008

A számla megnyitásának dátuma: 2014/05/05.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 014 Budapest (1087 Budapest, Baross tér 2) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

Bejegyzés kelte: 2014/06/11 Közzétéve: 2014/06/26

Hatályos: 2014/06/11 ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1. A cég e-mail címe: gloria@kabelnet.hu

Bejegyzés kelte: 2011/02/23 Közzétéve: 2011/03/10

Hatályos: 2011/02/23 ...

49. A cég cégjegyzékszámjai

49/1. Cégjegyzékszám: 08-09-021395

Vezetve a Győri Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2011/02/23 Közzétéve: 2011/03/10

Hatályos: 2011/02/23 ...

49/2. Cégjegyzékszám: 01-09-189451
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/27 ...

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai
1/3. Gangl Marietta (an.: Szalai Magdolna)
Születési ideje: 1974/01/21
1044 Budapest, Pici utca 6. 3. em. 8.
A tagsági jogviszony kezdete: 2011/02/23
A változás időpontja: 2014/03/13
Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/13 ...

Készült: 2015/03/22 03:01:39
Microsec Céginformációs szolgáltató

ALÁÍRÁS-MINTA

A GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 17./ cégjegyzése akként történik, hogy a kézzel, vagy géppel írt, illetőleg előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá *Gangl Marietta ügyvezető* /születési név: Gangl Marietta, született: Győr, 1974. január 21., anyja neve: Szalai Magdolna, szig: 036629 KA/ 1044 Budapest, Pici u. 6. III./8. szám alatti lakos önállóan írja alá a nevét a hiteles cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően.

Gangl Marietta
Gangl Marietta
ügyvezető

Alulírott, dr. Balogh Ferenc ügyvéd a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. §-a alapján igazolom, hogy a fenti aláírás-mintát Gangl Marietta /születési név: Gangl Marietta, született: Győr, 1974. január 21., anyja neve: Szalai Magdolna, szig: 036629 KA/ 1044 Budapest, Pici u. 6. III./8. szám alatti lakos a mai napon előttem sajátkezűleg írta alá.

Győr, 2014. március 13.

Az aláírás-mintát készítettem és ellenjegyzem: dr. Balogh Ferenc ügyvéd (9021 Győr, Baross G. u. 22.) Győrben, 2014. március 13-án:

Dr. Balogh Ferenc
Ügyvéd
9021 Győr, Baross G. u. 22.
Tel./fax: 96/120-995
GY-M-S Moson-Sopron Megyei Ügyvédi Kamara 90/III/95.

Dr. Balogh Ferenc ügyvéd
(Győr-Moson-Sopron Megyei Ügyvédi Kamara 90/III/95.)



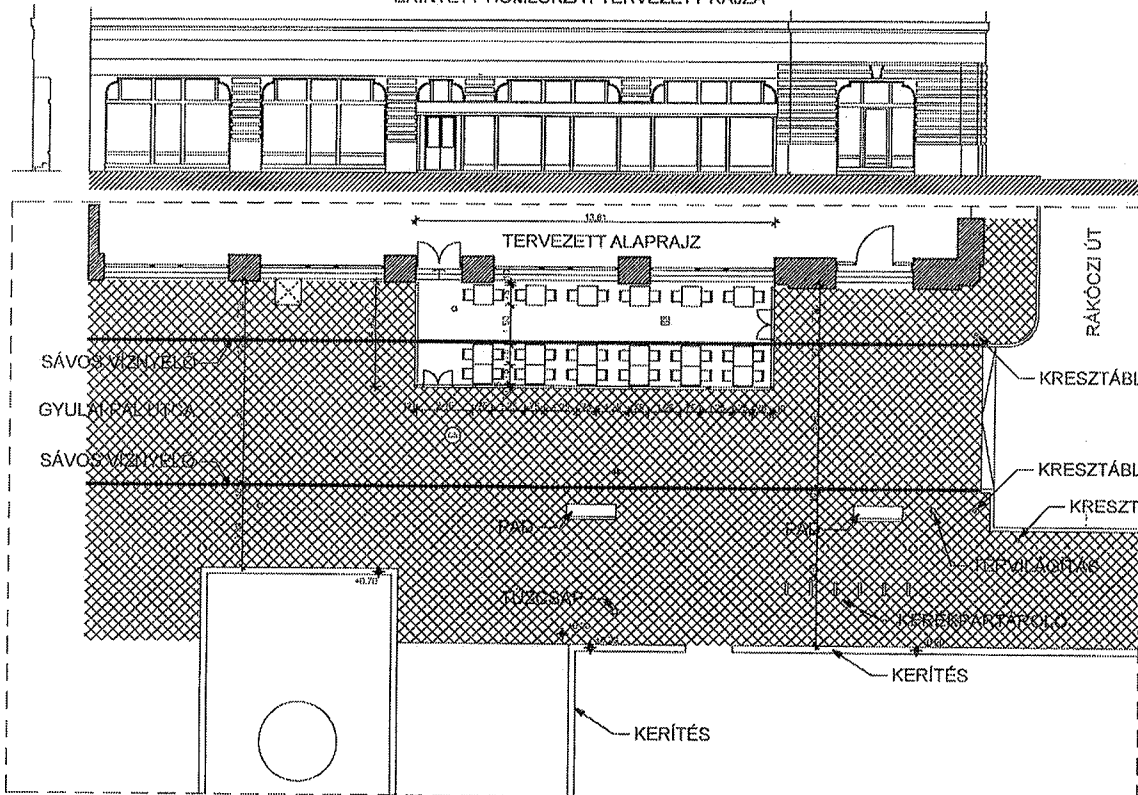
Magyar Kereskedelmi és Szolgáltató	Ország: Magyarország	Működési terület: Budapest
12-951/5	2015 AUG 28	2015 AUG 28

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hivatal
 Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hivatal

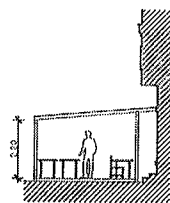
2015 AUG 28
 91970
 N.K.
 Sign: N.K.

E : 16-951/2015

ÉRINTETT HOMLOKZAT TERVEZETT RAJZA



TERVEZETT METSZET



4x14
56m²

TERVEZETT ÁLLAPOT

TOPDESIGN
NÉMETH BALÁZS
+36 30 288 7450
balazs.nemeth@top-design.hu

SELFIE GRILL ÉS BÁR ÉTTEREM
BUDAPEST, RÁKÓCZI ÚT 29.
KÖZTERÜLETI TERASZ
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS
2014. október 14.
M 1:100

K&H vállalkozói e-bank

Helyes Angolul K&H e-bank

Utolsó bejelentés: 2015.09.10. 12:19:28

Üzemeltető: K&H Bank Zrt. / K&H e-bank

- számlák, bankkártyák
- utalások indítása
- megbízások kezelése
- betétek, mentál. állások
- hitelk
- K&H e-pénz
- átvétel
- bejelentés

folyamatban lévő megbízások

forint pénzforgalmi bankszámla
HU55 1040 0140 0000 0000 0000 0000

lételek: 1 darab

befogadás napja	típus	kezdő dátum	összeg	státusz
2015.09.09	azonnali / hatónapos forintátvitel	Budapest Főváros VIII. kerület Újbudai Önkormányzat K&H Bank Zrt. HU70 1040 0140 0000 0000 0000 0000	1 000 000 HUF	Folyamatban

tranzakció részletek

közlemény: Gúlya Mirella Pénz ügy 15-9512015.

A K&H e-bankról tájékoztató kapcsolatunkon érhető a kapcsolati pontjaink: [K&H e-bank]

© K&H Bank Zrt. Minden jog fenntartva!

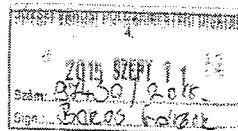


TEJÁR
UT

8400 Ft + HTA
2015.09.09
Vg



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. telefon: -
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Bartha Anikó vezető rendezvényszervező telefon: 06-70/ 613 6314
Székhelye: irsz.: 1084 helység: Budapest (u., tér): Mátyás tér 15.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-10-048493
Bankszámlaszáma: [] - [] - []
Adószáma: 25313433 - 2 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma: []
Adószáma: [] - [] - []
Bankszámlaszáma: [] - [] - []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: [] év [] hó [] nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 09. hó 22. naptól - 2015. év 09. hó 22. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat idén is csatlakozott a Mobilitási Héthez, melynek keretein belül megszervezésre kerül az Autómentes Nap. Ezen alkalomból a Tavaszmező utcában kerékpáros sportprogramok kerülnek megszervezésre.

Közterület nagysága: 600 m²

Közterület helye: 1084 Budapest, Tavaszmező - Szűz utca

Egyéb: Forgalomtechnikai terv idejévi engedélyeztetése folyamatban, csatoljuk előzetesen a tavalyi tervet.
Várható látogatói létszám: 250-300 fő

Szervező: Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt.

Budapest, 2015. év szeptember hó 03. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- > a kérelmem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- > a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- > a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélével való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit: <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építéstől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály. Forgalomtechnikai Osztályán.	x

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű hálymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- > a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- > a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- > Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- > Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- > Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- > Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- > Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbontási jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozzájárulok annak közlésekor jogerőre emelkedik.

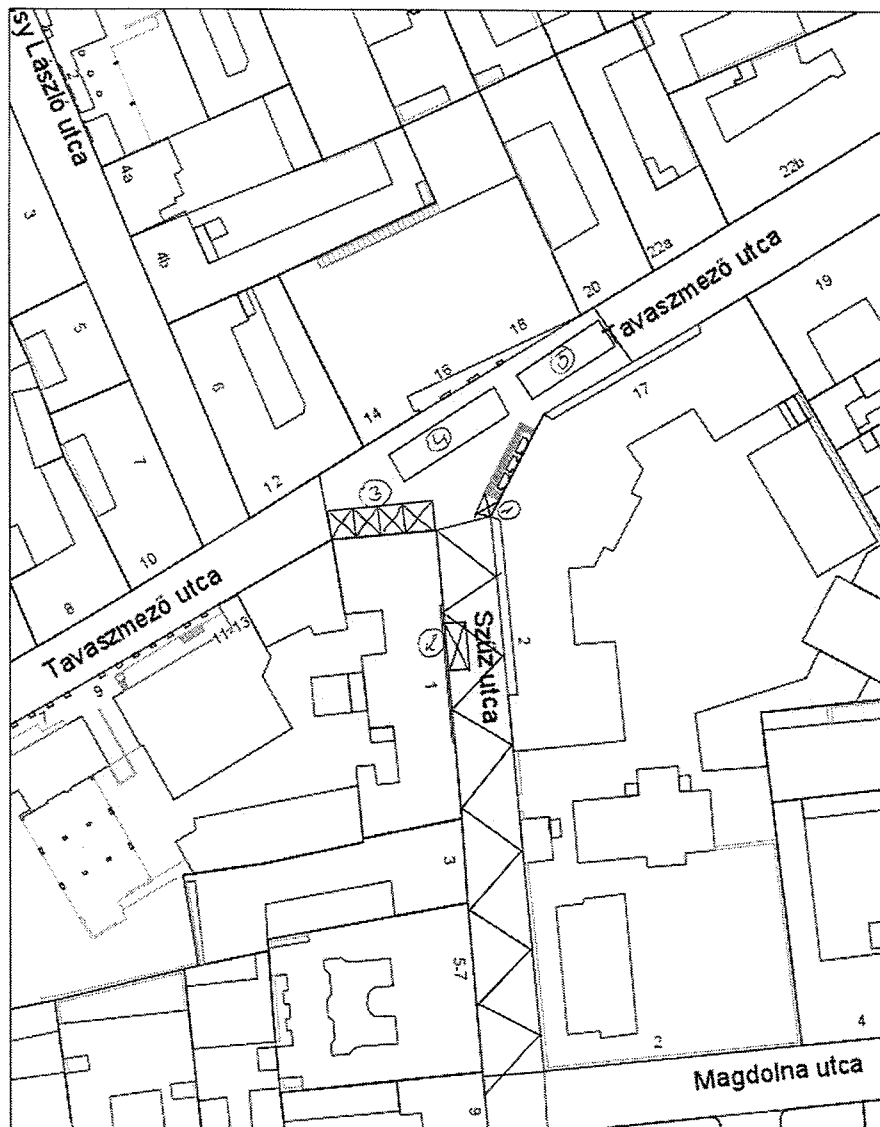
Józsefvárosi Községi Önkormányzat
Nonprofit Zrt.
1084 Budapest, Mátyás tér 15.
Aez.: 25313433-2-42 Cg.01-10-048493
B.Sz.: 10403387-50526781-70851009
No. 1

Budapest, 2015. év szeptember hó 03.
nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



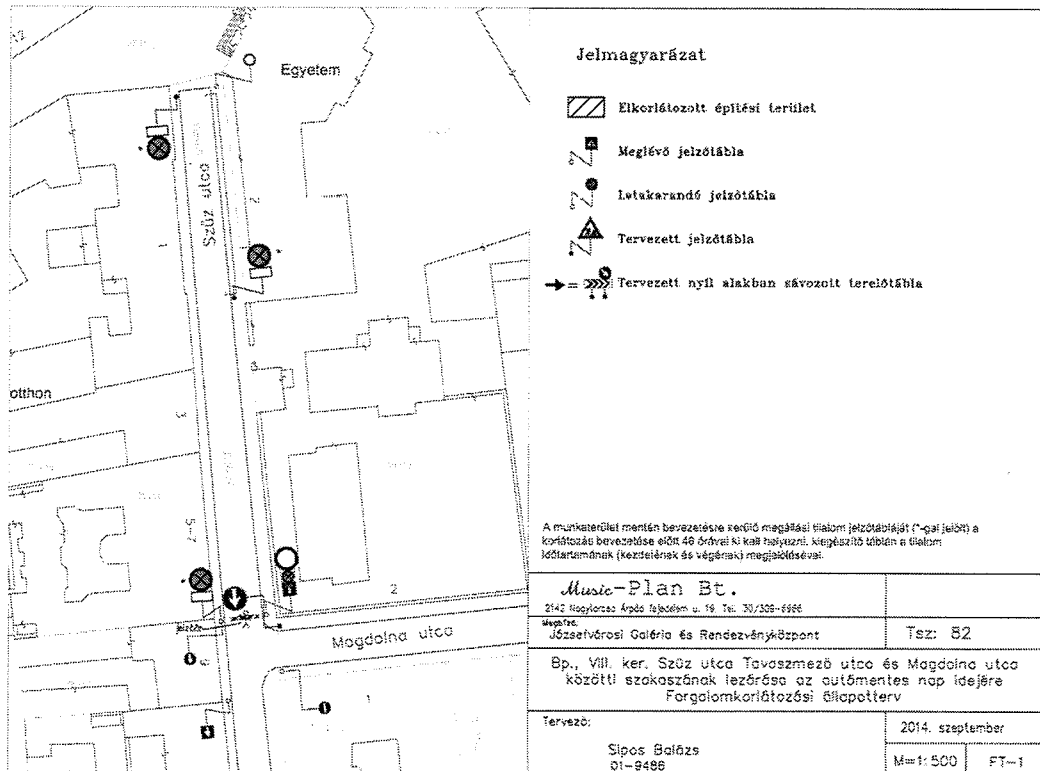
Méretarány:1000








A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapeadatok felhasználásával.

Engedély száma: VM FF/201/2014

- ① - HAUG-TECHNIKA
- ② - TOL TOL WC - 3 db
- ③ - BEMUTATÓ SATELAK - 4 db
- ④ - FREESTYLE BEMUTATÓ
- ⑤ - KÖZSÉGPÁLYA



Jelmagyarázat

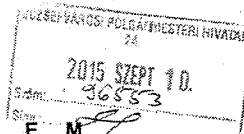
-  Elkerülőzolt építési terület
-  Meglévő jelzőtábla
-  Letakarandó jelzőtábla
-  Tervezett jelzőtábla
-  Tervezett nyíl alakban átvonott terejtábla

A munkaterület mentén bevezetésre kerülő megállóvali jelzőtábláját (Z-qa) jelölt) a korlátozási bevezetése előtt 40 órával ki kell helyezni. Kiegészítő táblán a tilalom időtartamának (kezdetének és végének) megjelölésével.

Music-Plan Bt.	
2142 Magdolna Árkáda feljáró u. 19. Tel: 30/328-6666	
Megnevezés: Jószentvárosi Galéria és Rendezvényközpont	Tsz: 52
Bp., VIII. ker. Szűz utca Tavaszmező utca és Magdolna utca közötti szakaszának lezárása az autómentes nap idejére Forgalomkorlátozási állapotterv	
Tervező: Sipos Balázs 01-9486	2014. szeptember M=1:500 FT-1



Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
1085 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóságán, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Pál Enikő telefon: 06203408551
Székhelye: irsz.: 1084 helység: Budapest (u., tér): Mátyás tér szám: 15.
Cégjegyzék száma: 01-10-048493
Bankszámlaszáma: 10403387-50526781-70851009
Adószáma: 25313433-02-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Melléklet: 1 Gyűjtő: Baross Előzetes: 4

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
-) *

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 1992. évi LXIII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje:**

2015 év 09. hó 16. naptól – 2015. év 09. hó 16. napig
2015 év 09. hó 30. naptól – 2015. év 09. hó 30. napig
2015 év 10. hó 07. naptól – 2015. év 09. hó 07. napig
2015 év 10. hó 14. naptól – 2015. év 09. hó 14. napig
2015 év 10. hó 21. naptól – 2015. év 09. hó 21. napig

Közterület-használat célja: „Játszótéri Szerda”

Közterület nagysága: 300 m²/db

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

17

Közterület helye:***

1. alkalom: Budapest, VIII. kerület Losonci téren található park és játszótér területe
2. alkalom: Budapest, VIII. kerület Gutenberg téren található park és játszótér területe
3. alkalom: Budapest, VIII. kerület Teleki téren található park és játszótér területe
4. alkalom: Budapest, VIII. kerület Golgota téren található park és játszótér területe
5. alkalom: Budapest, VIII. kerület Rezső téren található park és játszótér területe

Kiegészítő közlendők (pl.: alkalmazottak, bérlő neve, címe; indokolt esetben díjkedvezmény; LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

A Józsefvárosi Önkormányzat által támogatott, fenntartott Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. szervezésében megvalósuló rendezvény. Kérjük a közterület térítésmentes biztosítását.

** több időpont esetén kérünk listát mellékelni!
* csak őstermelők kérelméhez kell kitölteni!

*** több helyszín esetén kérünk listát mellékelni!

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a közterületeken csak a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterület hozzájárulás nélkül használja, a Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról és rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet 15/B. § alapján szabálysértést követ el, és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár,
- a 24/2009. (V. 21.) Önk. számú rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni,
- a díjat jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt, - magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fotót kell becsatolni.
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., Forgalomtechnikai Főosztályán, Budapest VIII. kerület Szabó Ervin tér 2. szám alatt.
7. A jogosult közterületet érintő tevékenységében résztvevő bejelentett családtagjainak, ill. alkalmazottainak nevét és lakcímét.

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009 sz. önk. Rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXI. tv. 128. § (2) bek. alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015 év 09 hó 08 nap.

Budapest Fővárosi Közgyűlés
NORMÁLIS ALÁÍRÁSA

Budapest, Mátyás tér 15.
1051 Budapest, Mátyás tér 15.
1051 Budapest, Mátyás tér 15.
1051 Budapest, Mátyás tér 15.
No. 2

JÁTSZÓTÉRI SZERDA

A program általános célja

A „Játszótéri szerda” programsorozat célja, hogy egy olyan színes és változatos szabadidős tevékenységet biztosítsunk a helyi játszótereket látogatók számára, amely során a résztvevők nemcsak feltöltődnek, kikapcsolódnak, hanem a meglévő közösségek erősödnek, avagy újabb ifjúsági közösségek, baráti társaságok alakulhatnak.

A program konkrét célja

A „Játszótéri szerda” konkrét célja Budapest-Józsefváros területén található közösségi tereket, játszótereket látogató gyermek és ifjúsági közösségek erősítése. A programsorozat fontos eleme az összetartó közösség építése, amely során a sajátos igények felmérése és az azokhoz alakított foglalkozások kialakítása is távlati cél. A közösség nagy előnye, hogy biztonságot nyújt a fiatalok számára mind fizikailag, mind emocionálisan.

Nagyon fontos, hogy ifjúsági közösségek fejlesztésénél megvalósuljon a tapasztalati tanulás, hiszen azt a fajta tudást képesek leginkább hasznosítani, melyeket a saját tapasztalataik alapján szereznek, és ezáltal az egyén önmaga számára vonhat le konklúziókat. Ezek a tapasztalatok és az ezekből levont tanulságok pedig az egyén személye által beépülnek a csoport életébe is, melyek hozzásegítenek a hétköznapi tudatosabb megéléséhez.

További célunk az ifjúsági korosztályok tagjainak felelős döntéseiben céltudatos, a társadalom aktív és hasznos tagjaiként élő állampolgárokká válásának elősegítése. Szükséges, hogy a fiatalok rendelkezzenek megfelelő információkkal az életpályájuk számukra legmegfelelőbb kialakításához, ne csupán ismerjék lehetőségeiket, de tudjanak is élni azokkal, hogy irányítani, befolyásolni, kezdeményezni tudják a változásokat.

A program témája

A célcsoport igen széleskörű, mivel változó korosztály látogatja a tereket. A program komplexitását mutatja az, hogy külön a gyerekeknek, külön a hozzátartozóiknak, és a felnövő fiatal generációnak több, közösen játszható alternatívát is kínálunk.

A játszótér egy olyan helyszín, ahol a fiatalok szabadon kikapcsolódhatnak. Ez az a hely, ahol a kisebb gyermekek szülei találkoznak, miközben a gyermeküket elhozzák a közösségi terekre, így számunkra ők is elérhetővé válnak. A program koordinátorok informális csoportokban a szülőkkel megbeszélhetik mindennapi tevékenységeiket, problémáikat, és tapasztalatokat cserélhetnek egymással, miközben a gyerekek önfeledten játszanak.

A gyerekek olyan szabadidős tevékenységekben vesznek részt, amellyel nem csak kikapcsolódhatnak, hanem képességük fejlődhet, készségeik feltérképezése mellett érdeklődési körük bővíülhet a szabadidős hasznos eltöltése során. (különböző képességfejlesztő játékok, ügyességi versenyek).

A játszótéri közösségi programunkat úgy építjük fel, hogy a családokat egyben, illetve a gyermekeket, hozzátartozókat külön-külön is tudjuk foglalkoztatni. A játékok felépítése a gyermekek olyan képességeire épül rá, melyeket a mindennapokban használnak, illetve a meglévő készségeiket fejlesztik.

PROGRAMTERV

1. állomás: Játszótér bejáratához közel eső terület

Feladat elnevezése: Óriás puzzle

Feladat leírása: Rakd ki a puzzlet, hogy megtaláld a következő állomást.

Eszközигény: A3-mas méretű puzzle darabok.

Megoldás: A kirakott kép egy hintát (állvánnyal) ábrázol.

2. állomás: Hinta és közvetlen területe

Feladat elnevezése: Párkereső

Feladat leírása: Keresd meg az összeillő párokat! Lesz egy kép, melynek nem lesz párja, ez a kép fogja megmutatni a következő helyszínt.

Eszközигény: 25 db A5-ös méretű színes kép (laminálva)

Megoldás: Az a kép, melynek nem lesz párja egy pirosszalaggal jelölt bokrot jelöl.

3. állomás: Pad

Feladat elnevezése: Válogass!

Feladat leírása: egy kosárban különböző színű és formájú ábrák találhatók. Ki kell válogatni három színű kosárba őket (piros, kék, zöld), s az eredeti kosár alján található majd a megoldás. Eszközigény: 4 kosár, különböző színű ábrák.

4. állomás: Mese

Feladat: Három mese

Feladat leírása: A három kismalac, Hófehérke és a hét törpe, Piroska és a Farkas című mesékből kép párokat teszünk ki, melyeket párosítani szükséges. pl. kosár – Piroska; farkas – malac; alma – Hófehérke. Lesz egy kakukktójas: mézeskalács házikó, mely egyetlen képhez sem illik.

Eszközigény: képpárok

Kiindulási pont (játsszótér bejáratához közel eső terület)

A 4. állomás után a megoldását a koordinálóknak jelezni kell, s cserébe kap egy ajándékot a feladatot teljesítő (pl. buborékfújó).

II. Kreatív percek

A kreatív foglalkozás során két lehetőség közül választhatnak az érdeklődők:

- színes gumikból karkötőket készíthetnek
- papír, hurkapálcika és gombostű segítségével szélforgó készítése

III. Közös játék a gyermekkel

További fontos célunk a szülő-gyermek kapcsolat erősítése. A közös játék élményének lehetőségét szolgálja a program azon játékos, vetélkedős része, amelyet közösen, a szülők a gyermekekkel tud megoldani. Azok a mozgásos, és egyéb játékok, amelyeket a résztvevők kipróbálhatnak a rendezvényünk alkalmával elsősorban élvezetesebbek, de jó tapasztalat lehet a gyerekek, és a felnőttek számára egyaránt.

A gyermekek számára a játék az út, amely során megismerhetik, megtapasztalhatják a színeket, formákat, anyagokat, hangokat az őket körülvevő környezetet, röviden a világot. Játék közben, sok új ismeretet szerezhetnek, bővül szókincsük, észrevétlenül fejlődik a mozgásuk, beszédképességük, és társas viselkedésük is.

A PROGRAM TERVEZETT HELYSZÍNEI

Budapest, Józsefváros

1. Losonczy téri játszótér
2. Gutenberg téri játszótér
3. Teleki tér
4. Golgota téri játszótér
5. Rezső téri játszótér

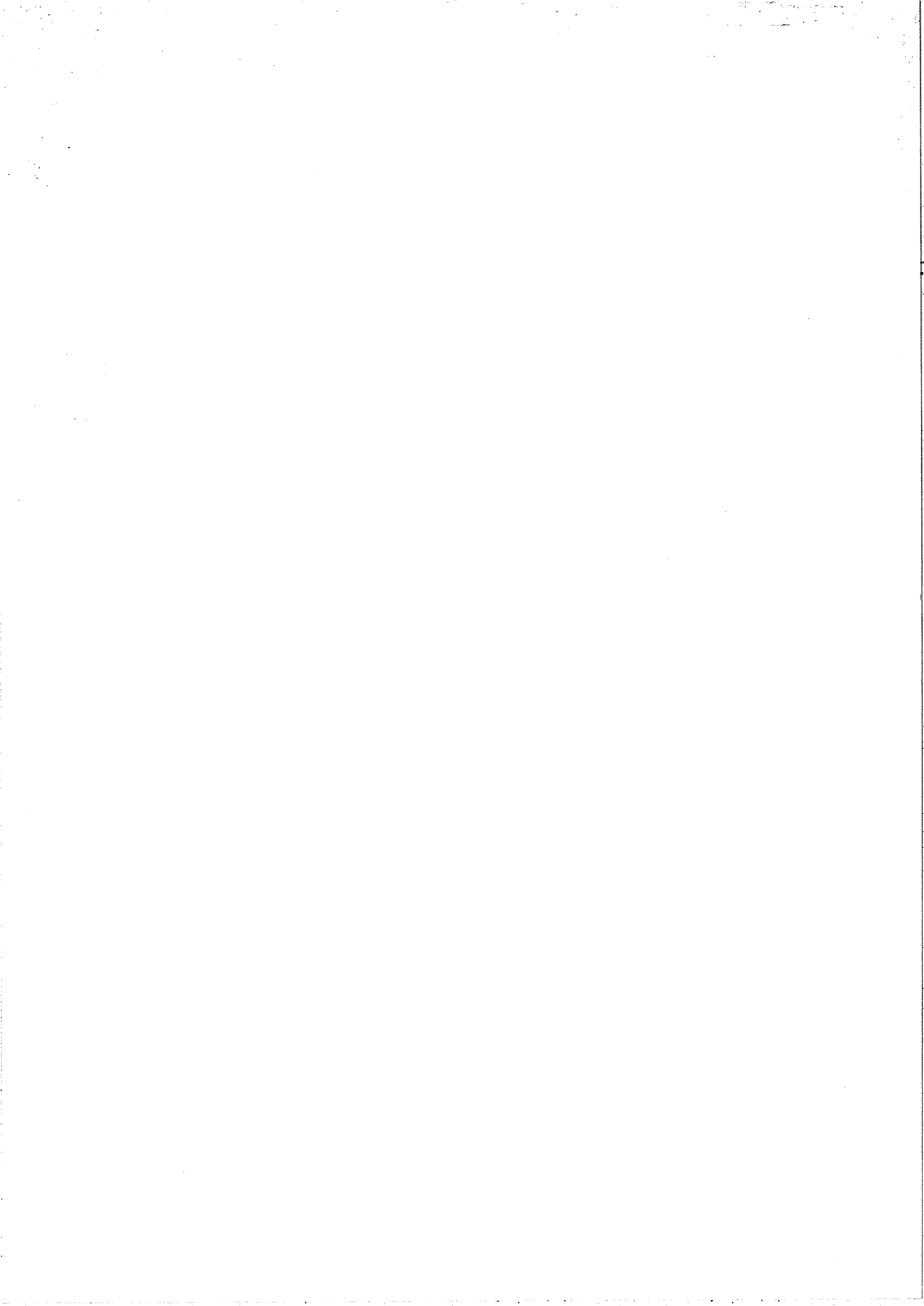
A PROGRAM TERVEZETT IDŐPONTJAI

1. szeptember 16.
2. szeptember 30.
3. október 7.
4. október 14.
5. október 21.

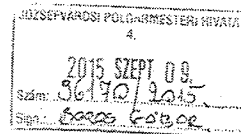
A programsorozat lebonyolítását befolyásolja az aktuális időjárás, így a tervezett időpontok változhatnak.

TERVEZETT LÉTSZÁM

A tervezett létszám helyszínenként, alkalmanként 20 fő. Összesen: 140 fő.



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Budapest VIII. Horánszky utca 4. Társasház telefon: +36 (70) 213-3443
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Tokai Gergely telefon: +36 (70) 213-3443
Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u., tér): Horánszky utca szám:4.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20076018 -
Adószáma: 28610409 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Mellékel: Gyűjty: Baross G. Bűszám: P

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közzlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen újjákiadás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 09. hó 10. naptól - 2015. év 11. hó 30. napig

(Több időpont- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési tevékenység, utcai homlokzat felújítása.....

Közterület nagysága: 104 m²

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Horánszky utca

.....(utca, tér) 4. szám előtti: járda, parkolósávban, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Levelezési cím: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. (1088 Budapest, Krúdy u. 2. fsz. 1.)

E-mailcím: iroda@nyolckor.hu

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt.	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okíratot.	x
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága: a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága: terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	x
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalannal kiülőtön kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

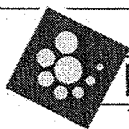
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Várostervezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. szeptember 08.

Nyolc Kör Társasház
www.nyolc.hu
1088 Budapest, Nyolc kör 2. sz. 1.
Adószám: 15-2-42
Tollal
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
2015. szeptember 8.



NYOLC KÖR
Társasházkezelő Kft.

Székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.
Telefon: +36 (1) 338-0861, Fax: +36 (1) 788-7466, e-mail: iroda@nyolckor.hu
Ügyfélfogadás: hétfő-csütörtök: 8:00-18:00, péntek: 8:00-14:30

442/2013

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Pmh.

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest
Baross u. 63-67.
1082


Tisztelt Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdésének b.) pontja alapján

k é r j ü k ,

hogy a **közterület-használat díját elengedni** szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy az építési munka, amelyhez a társasház a közterületet igénybe kívánja venni a Budapest Főváros Önkormányzata által EUB II. elnevezésű program vissza nem térítendő támogatásából valósul meg.

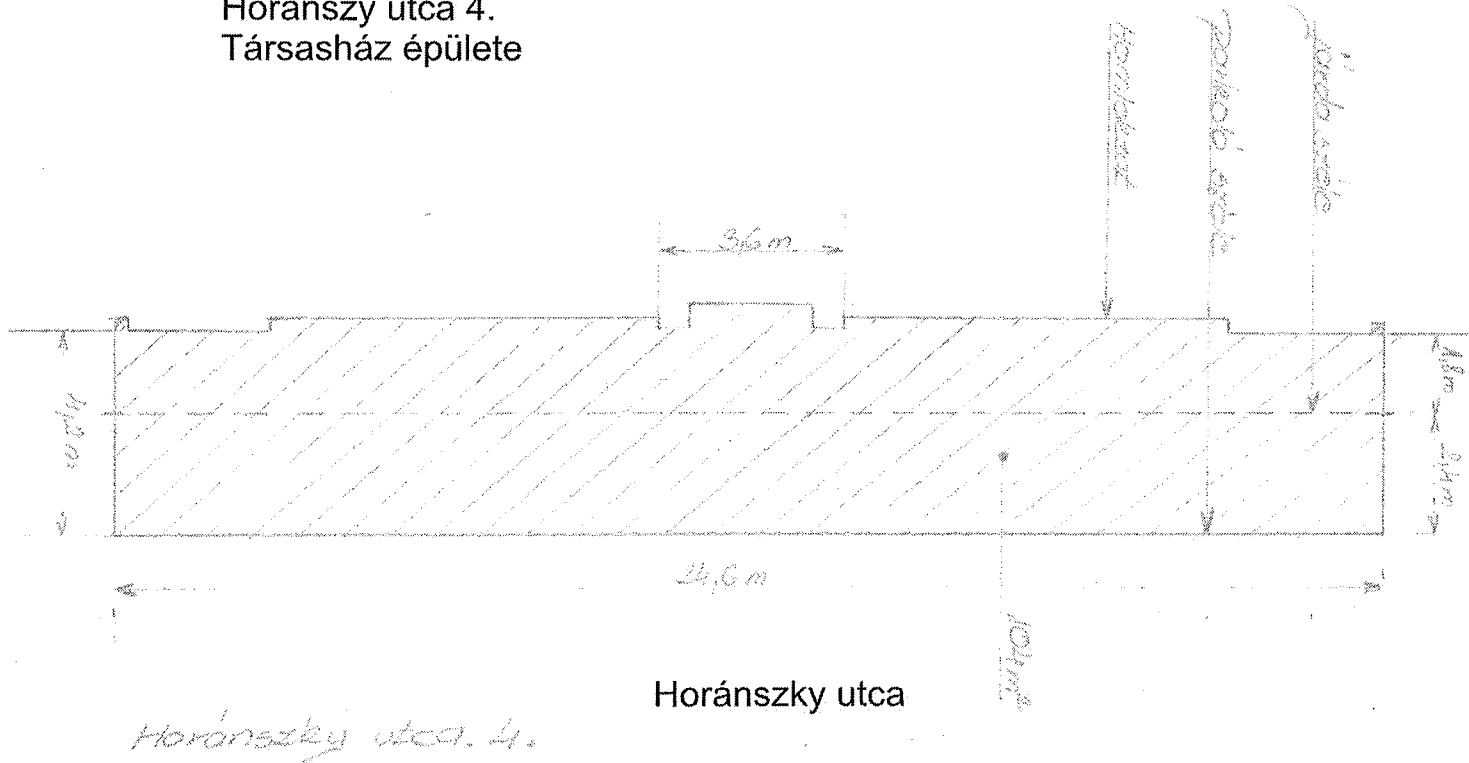
Budapest, 2015. szeptember 08.

Tisztelettel

Budapest VIII. Horátszky utca 4. szám alatti Társasház
Képv.: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Tokai Gergely ügyvezető

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.
A társasház képviselője
Tokai Gergely ügyvezető

Terület foglaltás: tervezet
A Horánszky utcában 3db parkoló helyet foglalnak le.
Össz. foglaltás: 104 m²

Horánszky utca 4.
Társasház épülete





Bródy Sándor utca

Horánszky utca

Mária utca

Kollégium

21

18

34

36

38

40

42

44

46

19

21

1

3

5

7a

7b

9

23a

23b

25

27

2

4

6

8

10

2a

2b

4

6

8

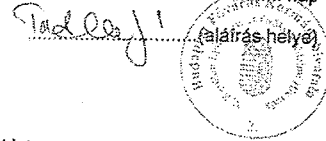


BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA
ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

A döntés jogerős és végrehajtható.

2014 FEBR 19. hó nap



Ügyiratszám: BP-5D/001/00127-1/2014.
Ügyintéző: T. Kovács Borbála
Telefon: 06-1-354-29-50/242
E-mail: kovacs.borbala@bfkh.hu

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4. szám alatti, 36631 helyrajzi számú ingatlan. Utcafronti lakóház és belső udvarban álló lakóház homlokzatai felújításának és a főbejárat feletti erkély mellvédje rekonstrukciójának örökségvédelmi engedély iránti kérelem ügye.
Műemléki törzsszám (azonosító): 16220 (12119)

Ügyfél neve: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Ügyfél címe: 1085 Budapest, Mária u. 6. fsz.

Melléklet: –
Hív. szám: –

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (a továbbiakban Hivatal) hatáskörében eljárva a tárgyi ingatlanra vonatkozó közigazgatási hatósági ügyben meghozom az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4. szám alatti TÁRSASHÁZ nevében a Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. (közös képviselő: Tokai Gergely, 1085 Budapest, Mária u. 6. fsz., a továbbiakban Építető) kérelmére,

a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4. szám alatti, 36631 helyrajzi számú – Társasház tulajdonban lévő, kivett lakóház, udvar művelési ágú, 1024,00 m² területű ingatlanon – műemléki védelem alatt álló utcafronti lakóház és belső udvarban álló lakóház

homlokzatainak felújítási munkáira vonatkozóan – a Paládi-Kovács Ádám (É/1 01-2704) építész vezető tervező által 2013. december 19-én készített és becsatolt építészeti-műszaki tervdokumentációban és a Dr. Hortobágyi Zsolt statikus vezető tervező (SZÉS-1 01-10497) által 2013. december 19-én készített tartószerkezeti szakvéleményben foglaltak szerint –

az örökségvédelmi engedélyt megadom.

Az örökségvédelmi engedélyem feltételei és figyelemfelhívásai a következők:

1. Felállványozás után el kell végezni a jelenleg hozzá nem férhető tagozatok, vakolatok, ablakok, vasrácsok, illetve a rajtuk megfigyelhető történeti színrétegek alapos festő-restaurátori megfigyelését és dokumentálását a Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. restaurátor szakértőinek és Hivatalom képviselőjének részvételével. A homlokzati

felületek végleges kezelését és színét – a kivitelezés aktuális időszakában – előbbiek és a helyszínen felhordott mintafelületek segítségével kell meghatározni.

2. A kivitelezés teljes idejére tervezői művezetést kell biztosítani.
3. Ez az örökségvédelmi engedély nem mentesíti az **Építetőt** az építési tevékenység megkezdéséhez szükséges más hatósági engedélyek, nyilatkozatok vagy hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól, valamint az építési munkával kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönt el.
4. Építési tevékenységet végezni – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – csak a jogerős örökségvédelmi engedélynek, továbbá a hozzá tartozó, jóváhagyott engedélyezési záradékkal ellátott műszaki tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően szabad.
5. Jelen engedélyről örökségvédelmi engedélyköteles tevékenységek tekintetében eltérni csak az eltérésekre vonatkozó újabb örökségvédelmi engedély birtokában lehet.
6. Az örökségvédelmi engedély e határozat végrehajthatóvá válásától számított egy év után hatályát veszti, kivéve, ha az engedélyezett tevékenységet megkezdték, és két éven belül a munkák befejezését bejelentették.
7. Felhívom az **Építetőt** figyelmét arra, hogy amennyiben az engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül vagy attól eltérő módon végzi, illetve a védetté nyilvánított, vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökség elemeit jogellenesen megsemmisíti, vagy megrongálja, illetve a védett kulturális örökségi elemet kötelezettségének elmulasztásával veszélyezteti, örökségvédelmi bírsággal (a továbbiakban: bírság) kell sújtani.
8. Bírsággal sújtható az, aki a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.
9. Az örökségvédelmi engedély alapján végzett munkák befejezését **Építetőnek a Hivatalhoz 8 napon belül be kell jelentenie**. A bejelentéshez fotódokumentációt, továbbá az elvégzett tevékenységek és a létrejött állapot rögzítését tartalmazó megvalósulási dokumentációt kell mellékelni.
10. Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti vagy régészeti emlék, illetőleg az építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz hiadéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.
11. **Építetőt** a külön jogszabályban meghatározott illetékes építésfelügyeleti hatóság részére történő előzetes bejelentési kötelezettség nem terheli.

Határozatom ellen – a közléstől számított 15 napon belül – 5.000 Ft,- fellebbezési illeték előzetes megfizetését követően Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala Műemlékvédelmi Osztályához (1052 Budapest, Váci utca 62-64.) címzett, de Hivatalom Örökségvédelmi Osztályánál (1051 Budapest, Sas u. 19.) előterjesztett fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezési illeték megfizetésének módja a következő:

A fellebbezés benyújtása esetén az illetéket az eljárás megindítását megelőzően készpénz-átutalási megbízással Budapest Főváros Kormányhivatala Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01012107-00000000 számlaszámú eljárási illetékbevételei számlájára, vagy Budapest Főváros Kormányhivatala házipénztárába készpénzzel kell megfizetni. Készpénz-átutalási megbízással történő fizetés esetén az eljárási illeték előzetes megfizetését az eljárás megindításakor az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával a jogorvoslati kérelemhez történő csatolásával kell igazolni. Átutalás esetén a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag Hivatalom Örökségvédelmi Osztályán (1051 Budapest, Sas u. 19. II. em.), ügyfélfogadási időben (hétfőn: 13⁰⁰ órától - 16⁰⁰ óráig, szerdán: 9⁰⁰ órától - 16⁰⁰ óráig, az épület II. emeletén) megtekinthető.

A fellebbezést elektronikusan benyújtani nem lehet.

A fellebbezés benyújtásának a döntés jogerőre emelkedésére és végrehajthatóságára halasztó hatálya van.

I N D O K O L Á S

Építetű Hivatalomnál 2013. december 21-én előterjesztett kérelmére a tárgyban megjelölt ügyben örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárás indult.

A Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 4. szám alatti, 36631 helyrajzi számú ingatlan a vonatkozó nyilvántartás szerint 16220-as törzsszám alatt (azonosító: 12119) műemléki védelem alatt áll.

A kérelmet és mellékleteit megvizsgálva a következőket állapítottam meg:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Kötv.) 63. § (3) bekezdésében meghatározottak figyelembevételével a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban 393/2012. R. 3. § (4) bekezdésének a), c), j) és k) pontja szerint a műemléket érintő tervezett építési munka az örökségvédelmi hatóság engedélyéhez kötött építési tevékenységek körébe tartozik.

A 393/2012. R. 3. § (4) bekezdésének a), c), j) és k) pontja a következőképpen szabályoz:

„3. § (4) A műemléket érintő alábbi tevékenységekhez örökségvédelmi engedély szükséges, ha az (5) bekezdés eltérően nem rendelkezik:

a) kémény, tetőszereplvény, tetőfelépítmény, díszítmény, tetőhéjazat felújítása, építése, bontása, átalakítása;

c) külső és belső burkoiat, díszítmény felújítása, átalakítása, elhelyezése, eltávolítása, cseréje, átszínezése;

d) külső, belső nyílászáró cseréje, felújítása;

k) falfelület és földém színezése, felületképzésének megváltoztatása, felújítása, cseréje”.

A 393/2012. R. 6. § (1) és (2) bekezdései a következőképpen rendelkeznek:

„6. § (1) Az örökségvédelmi hatóság az örökségvédelmi engedélyezési eljárása során a 3. mellékletben meghatározott szempontok alapján vizsgálja, hogy a tervezett tevékenység megfelel-e a Kötv.-ben és az e rendelelben meghatározott követelményeknek.

(2) Az örökségvédelmi engedélyezési eljárásban a tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét kell tartani.”

Az örökségvédelmi engedély iránti kérelem és annak mellékletei a 393/2012. R. 5. § (3) bekezdésében előirtaknak megállapíthatóan megfelel.

A Hivatal illetékes műemlék-felügyelője a tárgyi ingatlanon 2014. február 13-án helyszíni szemlét tartott, amelyen megállapításra került, hogy a tervezett építési munkát nem kezdték meg, valamint a tárgyi munkák elvégzésének örökségvédelmi szempontból nincs akadálya.

Az örökségvédelmi hatóság eljárásában vizsgálandó, ide vonatkozó szempontokat a 393/2012. R. 3. számú mellékletének B. pontja tartalmazza.

A kérelem és mellékletei megállapíthatóan a Kötv. és a 393/2006. R. 3. számú melléklet B. pontjában szereplő rendelkezéseknek megfelelnek, ezért az örökségvédelmi engedélyt jelen határozatom rendelkező részében – feltételek közlésével – megadtam.

A határozatom rendelkező részében ismertetett feltételeket, figyelemfelhívásokat, általános előírásokat a Kötv. és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), valamint a 393/2012. R. és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján tettem.

Határozatomat a Ket. 71. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) és (4) bekezdése értelmében biztosítottam.

A fellebbezés előterjesztésére rendelkezésre álló határidőt a Ket. 99. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

A fellebbezés benyújtásának a döntés jogerőre emelkedésére és végrehajthatóságára halasztó hatályát a Ket. 101. § (1) bekezdése mondja ki.

A Hivatal döntési hatásköre és illetékessége a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontján, a 393/2012. R. 2. § (1) bekezdés a) pontján, illetve az itt megjelölt 1. számú melléklet 20. sorában, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény (Khtv.) 5. § (2) bekezdésén, a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VII. 13.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésén, 2. § (1) bekezdésének c) pontján, 4. § (1) bekezdésén alapul.

Budapest, 2014. február 18.

Pamuki Réka
hivatalvezető nevében és megbízásából



Okrutay Miklós s. k.
osztályvezető

A kiadmány hiteles: 2014. február 18.

T. Kovács Borbála
műemlék-felügyelő

A BP-5D/001/00127-1/2014. számú határozatomról értesül:

1. Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. – építelő	Budapest	Mária	u.	5. fsz.	1085
2. Paládi Építész és Mérnök Kft. – építésztervező	Budapest	Tűzoltó	u.	23.	1094
3. Hortobágyi Mérnök Bt. – tervező	Budapest	Szóiócsomb	u.	39.	1239
4. Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. – tájékoztatásul	Budapest	Budafoki	út	59. E/3.	1111
5. Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzatának Jegyzője – tájékoztatásul	Budapest	Baross	u.	63-67.	1082
6. Nyilvántartás jogerő után	helyben				
7. Irattár					