

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi nyilatkozat megadására a KEOP-7.13.0/15 az egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése című pályázaton történő részvétel vonatkozásában

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gaál Krisztián

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium (a továbbiakban: Kérelmező) beadványában (1. sz. melléklet) jelezte, hogy a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartománnyal való összefogás keretében, a legtöbb épületével indulni kíván a Környezet és Energia Operatív Program KEOP – 7.13.0/15 jelű pályázatán, mely pályázatba a Budapesti Tagintézményüket (Práter utca 13. hrsz.: 36381) is be szeretnék vonni. Az épületet Kérelmező 2013. április 30-án kötött bérleti szerződés alapján bérlti az Önkormányzattól 2028. április 30-ig.

A pályázati kiírás alapvető célja: „A 7.13.0/15 konstrukció a Környezet és Energia Operatív Program (továbbiakban: KEOP) „7. Projekt előkészítés” prioritási tengelyhez kapcsolódik. Célja egyrészt a pályázó szervezet vonatkozásában értelmezett épületállományi kataszter létrehozása, továbbá a kataszterben található épületek közül a közfeladat-ellátással foglalkozók, meghatározott szempontrendszer szerinti rangsorolása és a kiválasztott épületek energiahatékonysági fejlesztéseihez szükséges tervezési, előkészítési feladatok megvalósítása. Jelen felhívás a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretében nevesített KEHOP 5.7.0 „Egyházak épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével” című, a közfeladatot ellátó, államilag elismert egyházi intézmények fejlesztését célzó, 5 Mrd Ft keretösszegű felhívására benyújtandó beruházási projektek előkészítését is szolgálja.”

Fentiekre tekintettel, egy eredményes pályázat során megvalósuló előkészítő munkálatok eredményeként a fizikai kivitelezésre a 2014-2020 közötti időszakban kerülhet sor a Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Operatív Program (továbbiakban KEHOP) terhére.

Kérelmező jelezte, hogy a pályázatot már benyújtották és hiánypótlás keretében kérték tőlük a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat becsatolását.

Kérelmező azt is jelezte, hogy jelen pályázat csak épületállomány kataszter készítésére irányul és a későbbiekben, amennyiben tényleges tevékenységre kerül sor, az épület szerkezeteinek felújítását tervezik úgymint nyílászárók cseréje/felújítása, valamint a padlásfödém hőszigetelése. Ebben az esetben külön tulajdonosi hozzájárulással tudják a kivitelezési munkálatokat elvégezni.

II. A betérjesztés indoka

A tulajdonosi hozzájárulás megadása a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Kérelmező pályázaton történő részvételéhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszábeli környezet

A Tisztelt Bizottság döntése a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.11. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, természetben a Budapest VIII. Práter u. 13. szám alatt található, 36381 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan „a KEOP-7.13.0/15 Egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése” című pályázati felhívásra benyújtott pályázati projekt megvalósításához és az eljárás során keletkezett dokumentáció fenntartásához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát megadja, azzal, hogy jelen tulajdonosi nyilatkozat nem minősül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdésben foglalt, a határozat 1. pontja szerinti önkormányzati tulajdonú ingatlan korszerűsítésére vonatkozó hozzájárulásnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.


2. felkéri a polgármestert az 1. pontban hivatkozott hozzájáruló nyilatkozatot aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. szeptember 14.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

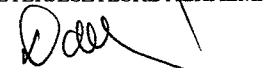
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

2015 SZEPT 15.


DANADA-RIMÁN ÉDINA
JEGYZŐ

2015 SZEPT 15.

JÓVÁHAGYTA:


SEŐŠ GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



SZENT BENEDEK

GIMNÁZIUM, SZAKKÉPZŐ ISKOLA ÉS KOLLÉGIUM

Tisztelt Kocsis Máté Polgármester Úr!

Iskolánk a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartományai való összefogás keretében a legtöbb épületével indulni kíván a Környezet és Energia Operatív Program KEOP – 7.13.0/15 jelű pályázatán. Jelen pályázatba a Budapesti Tagintézményünket (Práter utca 13.) is be szeretnénk vonni.

Ez a pályázat nem konkrét épület felújításról szól, hanem későbbi energetikai pályázatok előkészítéséhez lehet forrásokat nyerni.

A pályázat címe:

Környezet és Energia Operatív Program

KEOP – 7.13.0/15 konstrukció

Egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése

A pályázat rövid leírása:

A 7.13.0/15 konstrukció a Környezet és Energia Operatív Program (továbbiakban: KEOP) „7. Projekt előkészítés” prioritási tengelyhez kapcsolódik. Célja egyrészt a pályázó szervezet vonatkozásában értelmezett épületállományi kataszter létrehozása, továbbá a kataszterben található épületek közül a közfeladat-ellátással foglalkozók, meghatározott szempontrendszer szerinti rangsorolása és a kiválasztott épületek energiahatékonysági fejlesztéséhez szükséges tervezési, előkészítési feladatok megvalósítása. A fizikai megvalósításra a 2014-2020 közötti időszakban kerül sor a Környezetvédelmi és Energhatékony Operatív Program (továbbiakban KEHOP) terhére. Jelen felhívás a Környezeti és Energhatékony Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretében nevesített KEHOP 5.7.0 „Egyházak épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével” című, a közfeladatot ellátó, államilag elismert egyházi intézmények fejlesztését célzó, 5 Mrd Ft keretösszegű felhívására benyújtandó beruházási projektek előkészítését is szolgálja.

Kiírás és bővebb információ:

<http://palyzat.gov.hu/doc/4462>

Kérem tisztelt Polgármester urat, hogy a képviselő testület felhatalmazása mellett a mellékelt hozzájáruló nyilatkozatot írja alá.

Budapest, 2015. július 30.

Köszönettel:

Szokolay Béla
műszaki vezető

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (cím: 1082 Budapest, Baross utca 65-67.) hivatalos képviselőjeként kijelentem, hogy a Budapest 36381 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaként a *KEOP-7.13.0/15 Egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése* című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő pályázati projekt megvalósításához és az eljárás során keletkezett dokumentáció fenntartásához hozzájárulok.

Kelt:

.....
PH