

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Javaslát az MNPIII Vállalkozási szerződés tervezési, útépitési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésére tárgyú vállalkozási szerződés módosításának elfogadására

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető, Rév8 Zrt.

Készítette: Rév8 Zrt.

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: Vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

2013. január 30-án aláírásra került a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (a továbbiakban: MNPIII) (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) megvalósítására irányuló Támogatási Szerződés a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató képviseletében eljáró Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság között.

2015.01.30-án aláírásra került a Támogatási Szerződés 6. számú módosítása, amely tartalmazta a projekt maradványösszegének felhasználása érdekében kiegészítő műszaki tartalom elfogadását fővárosi tulajdont is érintő útépitési munkákra vonatkozóan. Az Önkormányzat a Budapest Főváros Önkormányzatával (továbbiakban: Főváros) 2015.03.02-án megkötötte az MNPIII Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 3. számú módosítását, amelynek 1. számú mellékletét képező meghatalmazás alapján a Megrendelő (Önkormányzat) a Megrendelő 2-t (Főváros) teljes körben meghatalmazta közbeszerzési eljárás lefolytatására a Homok utca, a Kisfüvaros utca, valamint a Fiumei úti és Baross utca szervizút felújítása tárgyában.

Az Önkormányzat a 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés tervezési, útépitési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésére” elnevezéssel. A közbeszerzési eljárás eredményes volt. Az Önkormányzat és a Főváros a közbeszerzési eljárás alapján – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 581/2015.(VI.08.) számú határozata szerint – 2015. augusztus 12-én vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött a Vállalkozóval. A Szerződés 4.1. pontja rögzíti, hogy a Szerződés vállalkozó általi végső teljesítési határideje 2015.08.30. napja. A munkaterület átadás-átvételére 2015. augusztus 18-án került sor.

A Vállalkozó 2015. augusztus 22-én akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Budapest VIII. kerület, Homok utcában az útburkolat-, és útpálya szerkezet bontása után aláüregelődést, bemosódást észlelt. Megrendelő az akadályközlést tudomásul vette, és felkérte a Vállalkozót az akadály elhárítására, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, amely 5 nap.

A Vállalkozó 2015. augusztus 28-án is akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Fiumei úti szervizúton az útburkolat-, útpálya szerkezet bontása a nagykockakő burkolat felületén egy aszfalt burkolattal fedett csapadékvíznyelő aknát tárt fel.

Megrendelői az akadályközlést tudomásul vette, és tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy az akadály elhárításával kapcsolatban az FCSM Zrt.-vel szükséges a kapcsolatot vegye fel, felkérte a Vállalkozót az akadály mielőbbi elhárítására, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, amely 2 nap.

Fenti akadályközlések alapján 2015. augusztus 22. és 2015. augusztus 30. között a Szerződés teljesítését akadályozó, előre nem látható külső körülmények miatt a munkavégzésre alkalmatlan napok száma összeségében 7 nap.

A Vállalkozó 2015. augusztus 31-én szintén akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Baross utcai szervízúton az útburkolat és útpálya szerkezet bontása közben egy eltemetett fém fedlapú aknát észlelt. Megrendelői az akadályközlést tudomásul vette, felkérte a Vállalkozót az akna és környezetének feltárására és tájékoztatta arról, hogy az akadály elhárításával kapcsolatban közműszolgáltatóval szükséges a kapcsolatot felvenni, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik.

A Fiumei úti és a Baross utcai szervíz úton észlelt akadály elhárítására 2015. szeptember 23-án került sor. 2015. szeptember 24-től a Vállalkozó akadályoztatását előidéző körülmények elhárultak. Vállalkozó a Szerződés 2015. augusztus 30-i teljesítési határidejét követően, 2015. augusztus 31-től 2015. szeptember 23-ig előre nem látható külső körülmények miatt akadályoztatva voltak.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 131/2015.(VI.04.) számú határozata alapján a projekt fizikai befejezési határidejének 2015. augusztus 30-ról 2015. október 15-re történő módosítása érdekében a Közreműködő Szervezet felé benyújtott kérelem 2015. augusztus 28-án jóváhagyásra került, így projekt módosított fizikai befejezési határideje 2015. október 15.

A Vállalkozó a munkálatokat 2015. szeptember 24-én tudta folytatni, így a Szerződés módosított teljesítési határideje 2015. szeptember 30-ra módosul. A Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. § (2) bekezdése alapján módosítani szükséges.

II. A betérjesztés indoka

A szerződésmódosítás az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. A vállalkozási szerződés módosítása a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik. A vállalkozási szerződés módosításáról a Fővárosi Önkormányzat, mint Megrendelő2 részéről a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 6. sz. mellékletének 3.4. pontja értelmében, a Közgyűléstől átruházott hatáskörben a Közbeszerzési Bizottság dönt.

III. Döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a szerződésmódosítás lehetővé tegye a beruházás megvalósítását az ajánlat szerinti díjazás mellett, ezáltal az Önkormányzat a vállalt kötelezettségeit teljesíteni tudja. A vállalkozói díjat a szerződésmódosítás nem érinti, annak végösszege változatlan marad.

IV. Jogszabályi környezet

A döntés Képviselő testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.3. pontján alapul, mely szerint: *a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört, kivéve továbbá a 22/2011. (IV.12.) önkormányzati rendeletben meghatározott Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, művészek és sportolók pályázati támogatásához kapcsolódó szerződések módosítását.*

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja a ZÖFE Kft.-vel 2015. augusztus 12. napján, a „Vállalkozási szerződés tervezési, utéptési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésére” tárgyban megkötött vállalkozási szerződésnek a határozat mellékletét képező tartalmú 1. számú módosítását, amelynek értelmében a szerződés időtartama 2015. 08. 30. napjáról 2015. 09. 30-ra módosul, a vállalkozói díj összegének változatlanul hagyása mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 28.

- 2.) felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában szereplő szerződésmódosítás aláírására.

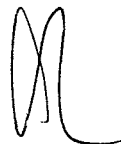
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. szeptember 21.



Cséte Zoltán
mb. cégvezető

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.

LEÍRTA: RÉV8 ZRT.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Fedezet a 11604*

JOGI KONTROLL: *uba*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Danada-Rimán Edina
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

2015. SZEPTEMBER 22.

Soós György
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester, adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028587-00000000, KSH számjel: 15735715-8411-321-01), mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő 1)

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. Képviseli: Tarlós István főpolgármester törzskönyvi azonosító szám: 735638, adószám: 15735636-2-41, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, ÁHTI azonosító: 745192, fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 (továbbiakban: Megrendelő 2)

továbbiakban együtt Megrendelő

másrészről a **ZÖFE Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5., adószám: 14759996-2-43, pénzforgalmi számlaszám: 10300002-10457412-49020014, cg.: 01-09-918527; képviselő: Kotán Zoltán kivitelezői nyilvántartási azon.: 11A10104) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és feltételek mellett.

I. Előzmények

Megrendelő a 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés tervezési, utépítési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésére” elnevezéssel. A közbeszerzési eljárás eredményes volt. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 581/2015.(VI.08.) számú határozata szerint – 2015. augusztus 12-én vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött a Vállalkozóval.

A Szerződés 4.1. pontjában a felek rögzítik, hogy a Szerződés vállalkozó általi végső teljesítési határideje 2015.08.30. napja. A munkaterület átadás-átvételére 2015. augusztus 18-án sor került.

A felek egymás között elismerik, hogy a Vállalkozó 2015. augusztus 22-én akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Budapest VIII. kerület, Homok utcában az útburkolat-, és útpálya szerkezet bontása után aláüregelődést, bemosódást észlelt. Megrendelő az akadályközlést tudomásul vette, és felkérte a Vállalkozót az akadály elhárítására, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, amely 5 nap.

A felek egymás között elismerik, hogy a Vállalkozó 2015. augusztus 28-én akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Fiumei úti szervízúton az útburkolat-, útpálya szerkezet bontása a nagykokakő burkolat felületén egy aszfalt burkolattal fedett csapadékvíznyelő aknát tárt fel.

Megrendelő az akadályközlést tudomásul vette, és tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy az akadály elhárításával kapcsolatban az FCSM Zrt.-vel szükséges a kapcsolatot felvenni, felkérte a Vállalkozót az akadály mielőbbi elhárítására, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, amely 2 nap.

Fenti akadályközlések alapján a felek egymás között elismerik, hogy 2015. augusztus 22. és 2015. augusztus 30. között a Szerződés teljesítését akadályozó, előre nem látható külső körülmények miatt a munkavégzésre alkalmatlan napok száma összességében 7 nap.

A felek egymás között elismerik, hogy a Vállalkozó 2015. augusztus 31-én akadályt közölt, amelyben tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a Baross utcai szervízúton az útburkolat és útpálya szerkezet bontása közben egy eltemetett fém fedlapú aknát észlelt.

Megrendelői az akadályközlést tudomásul vette, felkérte a Vállalkozót az akna és környezetének feltárására és tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy az akadály elhárításával kapcsolatban közmujszolgáltatóval szükséges a kapcsolatot felvenni, egyben a Szerződés 4.3. pontja alapján tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a teljesítés véghatárideje az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik.

A felek egymás között elismerik, hogy Fiumei úti és a Baross utcai szerviz úton észlelt akadály elhárítására 2015. szeptember 23-án került sor. 2015. szeptember 24-től a Vállalkozó akadályoztatását előidézö körülmények elhárultak.

A felek egymás között elismerik, hogy a Szerződés 2015. augusztus 30-i teljesítési határidejét követően, 2015. augusztus 31-től 2015. szeptember 23-ig előre nem látható külsö körülmények miatt a munkálatok akadályoztatva voltak.

Megrendelő rögzíti, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 131/2015.(VI.04.) számú határozata alapján a projekt fizikai befejezési határidejének 2015. augusztus 30-ról 2015. október 15-re történö módosítása érdekében a Közreműködö Szervezet felé benyújtott kérelem 2015. augusztus 28-án jóváhagyásra került, így projekt módosított fizikai befejezési határideje 2015. október 15.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a/2015.(IX.28.) számú, Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlés Közbeszerzési Bizottsága a/2015.(IX....) határozatában döntött a „Vállalkozási szerződés tervezési, útépitési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésére” tárgyában 2015. augusztus 12-én megkötött vállalkozási szerződés módosításáról a teljesítési határidő (2015. szeptember 30.) tárgyában.

II. A Szerződés 4.1. pontjának módosítása

A felek egymás között elismerik, hogy a Vállalkozó a munkálatokat 2015. szeptember 24-én tudta folytatni, így a Szerződés módosított teljesítési határideje 2015. szeptember 30-ra módosul. A fentiekre tekintettel a felek a Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. § (2) bek. alapján az alábbiak szerint módosítják:

A felek a Szerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

Eredeti szöveg:

„1. Szerződö felek rögzítik, hogy jelen szerződés Vállalkozó általi végsö teljesítési határideje **2015. 08. 30. napja**. Felek rögzítik, hogy a fenti határidővel kapcsolatos 15 napot meghaladó késedelem kétséget kizárólag megalapozza Megrendelő oldaláról az érdekműlást.”

Módosított szöveg:

„1. Szerződö felek rögzítik, hogy jelen szerződés Vállalkozó általi végsö teljesítési határideje **2015. 09. 30. napja**. Felek rögzítik, hogy a fenti határidővel kapcsolatos 15 napot meghaladó késedelem kétséget kizárólag megalapozza Megrendelő oldaláról az érdekműlást.”

A módosítás a vállalkozási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érintik, azok változatlan tartalommal maradnak. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezöt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják. Jelen megállapodás 8 (nyolc) példányban készült, 3 (három) számozott oldalból áll.

Kelt: Budapest, 2015.

Kelt: Budapest, 2015.

.....
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat**

dr. Kocsis Máté
polgármester

.....
Budapest Főváros Önkormányzata

nevében Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi osztályvezető

.....
Verő Tibor
a Főpolgármesteri Hivatal
Pénzügyi Főosztályának vezetője

Jogi szignáló:

Jogi szempontból ellenjegyzem
Danada-Rimán Edina jegyző
nevében és megbízásából

Láttam:
a főjegyző megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

.....
Bárdonné dr. Benda Mónika
aljegyző

Vállalkozó:

Kelt: Budapest, 2015.

.....
ZÖFE Kft.
ügyvezető igazgató
Vállalkozó képviselője