

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T**

Készült: **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. augusztus 1-jén (szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 29. rendes üléséről**

### **985/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

#### **Napirend:**

##### **1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
3. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. részére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Tervstúdió Mérnökiroda Bt. részére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás az ELTE Idegennyelvi Továbbképző Központ Kft. részére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
6. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. részére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
7. A Bp. VIII. Homok utca 7. szám alatti ingatlan Társasház megszüntetése, és a Bauer S. utca 4. és a Mátyás tér 15. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó telekalakítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
8. Közterület-használati kérelem elbírálása (díjmentes) (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

##### **2. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Európa Belvárosa Program / Sajtóközlemények megjelentetése, a VPB 961/2012. (VII. 25.) számú határozatának kiegészítése

### **3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. A Kéménycentrum 2000 Szolgáltató Kereskedelmi és Innovációs Kft. részletfizetési és késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 13. szám alatti helyiség vonatkozásában
2. MOHÁCSI és Társa Kft. új bérleti jogviszony létesítése, valamint bérleti díj felülvizsgálati kérelme a Budapest VIII., Kisfaludy u. 28/a. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (6 db)
4. Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
5. Fellebbezés a Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú ingatlanra hibás teljesítés és kártérítés miatt indított 5.P.91.774/2011/27. számú ítélet ellen
6. Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
7. Jon Bau Kft. bérleti díj felülvizsgálatára és bérleti szerződés módosítására, továbbá a foglalo levonásától való eltekintésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában (PÓTKÉZBESÍTÉS)
8. A Budapest VIII. kerület, Delej u. 49-51. XXII. LH. fsz. 5. szám alatti Önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása
9. A Budapest VIII. kerület Strázsa utca útburkolat felújítás műszaki ellenőri tevékenységére megbízási szerződés megkötése

### **4. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat iskolakezdési támogatás utalvány tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatt beszerzési eljárás eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője*

### **5. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat „Ütemezett – Kémény felújítások” tárgyban megkötött keret-megállapodás keretében a konzultációra szóló felhívás mellékletében meghatározott 8 darab ingatlanon összesen 17 darab kémény felújítása tárgyban lefolytatott konzultációs eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

## **6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel (PÓTKÉZBESÍTÉS)  
*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*
2. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság mérőműszerek ideiglenes elhelyezésére vonatkozó kérelme  
*Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*
3. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2012. április, május és június havi teljesítés igazolására (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*
4. Beszámoló a 285/2012. (III.07.) VPB határozat végrehajtásáról (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

### **1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – ügyosztályvezető*  
*(írásbeli előterjesztés)*

#### **Napirend 1.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**A napirend 1.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

#### **Napirend 1.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**A napirend 1.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

#### **Napirend 1.3. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. részére**

**A napirend 1.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

#### **Napirend 1.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Tervstúdió Mérnökiroda Bt. részére**

**986/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges burkolatbontáshoz a tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulást megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-1135/2012.

Kérelmező: Tervstúdió Mérnökiroda BT. (székhely: 1161 Budapest Tordai utca 2.)

Helyszín: Szigony utca 36.

Tárgy: gépkocsi behajtó kiszélesítése 2,85 m-ről 6 m szélességre.

**Helyreállítási kötelezettség:**

- a burkolatbontással érintett terület teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonal jól látható módon történő jelzése,
- jól láthatóan tájékoztatni az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.5. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás az ELTE Idegennyelvi Továbbképző Központ Kft. részére**

**987/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges burkolatbontáshoz a tulajdonosi – közútkezelői - hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-1104/2012.

Kérelmező: ELTE Idegennyelvi Továbbképző Központ Kft. (Székhely: 1082 Budapest, Baross utca 62.)

Helyszínek: Budapest VIII. kerület, Rigó utca 16. szám előtti járda

Tárgy: függőleges ereszcatorna cseréje

**Helyreállítási kötelezettség:**

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- a kérelmező és a kivitelező a burkolatbontással érintett járda teljes szélességében történő helyreállítására köteles, amennyiben a burkolatbontás az úttestet is érinti, abban az esetben annak teljes szélességében történő helyreállítására is köteles,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.6. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a FŐMTERV Mérnök Tervező Zrt. részére**

**988/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges burkolatbontáshoz a tulajdonosi – közútkezelői - hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-712/2012. Tervszám: 31.10.146  
Kérelmező: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.)  
Helyszínek: Budapest VIII. kerület, Kerepesi út és Asztalos Sándor utca  
Tárgy: Kerepesi úti „Százlábú” híd felújítása

**Helyreállítási kötelezettség:**

- a burkolatbontással érintett helyi közút (járdaszakasz/út) teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.7. pontja: A Bp. VIII. Homok utca 7. szám alatti ingatlan Társasház megszüntetése, és a Bauer S. utca 4. és a Mátyás tér 15. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó telekalakítása**

**989/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest, VIII. kerület Homok u. 7. szám alatti (35094 hrsz-ú) 100%-ban önkormányzati tulajdonú Társasház földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő megszüntetéséhez, és felkéri a polgármestert a Társasház megszüntető nyilatkozat aláírására, és az épületbontásról szóló Változási vázrajz megrendelésére.
2. tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest, VIII. kerület Homok u. 7. szám alatti (35094 hrsz-ú), a Bauer Sándor utca 4. (35087 hrsz-ú), illetve a Mátyás tér 15. szám alatti (35086 hrsz-ú) ingatlanokat érintő telekalakításhoz, és felkéri a polgármestert a szükséges Változási vázrajzok megrendelésére.

3. A határozat 1-2. pontjában foglaltak fedezete az önkormányzat költségvetésének 11502 cím dologi előirányzaton biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.8. pontja: Közterület-használati kérelem elbírálása (díjmentes)**

**A napirend 1.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**990/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Pelle&amp;R Bt.</b> (1083 Budapest, Szigony u. 34.)
Közterület-használat ideje:	2012. augusztus 28. - 2015. augusztus 27.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Szigony u. 34.
Közterület-használat nagysága:	2 m <sup>2</sup>
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés
Felülvizsgálat:	évenként
Kikötés:	a napernyő szélessége nem nyúlhat túl a portálon

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**991/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>B. K.</b> (1111 Budapest, .....)
Közterület-használat ideje:	2012. augusztus 24. - 2013. augusztus 23.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Kiss József u. 1.

Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**992/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>TIT Kossuth Klub Egyesület</b> (1088 Budapest, Múzeum u. 7.)
Közterület-használat ideje:	2012. augusztus 1. - 2012. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felújítási munkák)
Közterület-használat helye:	Múzeum u. 7.
Közterület-használat nagysága:	10 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**993/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Szenes Művészeti Kft.</b> (1089 Budapest, Rezső tér 3.)
Közterület-használat ideje:	2012. szeptember 13.
Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény (Szenes Iván emlékkoncert)
Közterület-használat helye:	Rezső tér
Közterület-használat nagysága:	12 386 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**994/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>B. Zs.</b> (2234 Maglód, .....)
Közterület-használat ideje:	2012. szeptember 14. - 2012. szeptember 16.
Közterület-használat célja:	művészeti rendezvény („20 Ft-os operett”)
Közterület-használat helye:	Kálvária tér
Közterület-használat nagysága:	1919 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**995/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Fitoland Kft. (1223 Budapest, Rókales u. 2-4.) közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**996/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, közterület-használati hozzájárulást ad **60% kedvezménnyel** az alábbi ügyben azzal a feltétellel, hogy a film végén Józsefváros Önkormányzata, mint támogató feltüntetésre kerüljön. **Nem** engedélyezi a Mátyás tér 5. szám előtt található 7 db forgalomterelő oszlop kiemelését:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Filmteam Liza Kft.</b> (1138 Budapest, Révész u. 29.)
Közterület-használat ideje:	2012. augusztus 5.
Közterület-használat célja:	filmforgatás
Közterület-használat helye:	Mátyás tér 9.
Közterület-használat nagysága:	60 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Mátyás tér 5.
Közterület-használat nagysága:	100 m <sup>2</sup>



Közterület-használat helye:	Mátyás tér 5. játszótér felőli oldalon
Közterület-használat nagysága:	80 m <sup>2</sup>
Közterület-használat ideje:	2012. augusztus 6.
Közterület-használat célja:	filmforgatás
Közterület-használat helye:	Mátyás tér 5.
Közterület-használat nagysága:	40 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Mátyás tér 2-4.
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Mátyás tér játszótér sarka a Tavaszmező u. felé
Közterület-használat nagysága:	5 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Bauer Sándor u. 2.
Közterület-használat nagysága:	10 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Bauer Sándor u. 2. Tesco oldalon
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Mátyás tér 5. játszótér felőli oldalon
Közterület-használat nagysága:	80 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.3. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. részére**

**997/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca Rákóczi út irányába történő megnyitásához kapcsolódó útépítési munkálatokhoz a tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

- Ügyiratszám: 16-1142/2012.

Kérelmező: Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. (székhely: 1061 Budapest Andrásy út 10.)

Helyszín: Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér (Márkus Emília utca – Rákóczi út)

Kérelmező tervdokumentációjának munkarészei:

A Útépítési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terve  
Tervező: Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. (1061 Budapest Andrásy út 10.)

B Jelzőlámpás forgalomirányítás  
Tervező: ZAHORA Mérnöki, Pénzügyi Tanácsadó és Kereskedelmi Kft. (1133 Budapest, Árbóc u. 4.)

C Közvilágítás kiépítése  
Tervező: Észak-Budai Zrt. (1037 Budapest, Kunigunda útja 75.)

D Csapadékvíznyelő akna

Tervező: Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. (1061 Budapest Andrassy út 10.)

2. Helyreállítási kötelezettség:
  - az útépítéssel érintett terület teljes szélességben történő helyreállítása,
  - a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonal jól láthatóan történő jelzése,
  - jól láthatóan tájékoztatni az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
  - kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő kivitelezésére,
  - a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.
3. Az 1. pont szerinti tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás érvényessége: a jogerős egyesített útépítési engedély érvényességéig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.8. pontja: Közterület-használati kérelem elbírálása (díjmentes)**

**998/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.</b> (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2012. 08. 07. - 2012. 08. 10.
Közterület-használat célja:	felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Horánszky u. 12-14.
Közterület-használat nagysága:	8 m <sup>2</sup>

azzal, hogy hozzájárul a Horánszky u. ideiglenes útlezárásához naponta 9<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> óráig, továbbá azzal a feltétellel, amennyiben a közterület szerződés szerű műszaki átadás-átvétele lebonyolításra kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, JKH, Józsefvárosi Közterület-felügyelet**

## **2. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Európa Belvárosa Program / Sajtóközlemények megjelentetése, a VPB 961/2012. (VII. 25.) számú határozatának kiegészítése**

**999/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a VPB 961/2012. (VII.25.) számú határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

1. felhatalmazza Rév8 Zrt-t, hogy a Heti Válaszban és/vagy a HVG-ben is megjelentessen az Európa Belvárosa Program fejlesztéseivel, eredményeivel kapcsolatban újságcikkeket, amennyiben az összköltség nem haladja meg a 2.252.500,- Ft + Áfa keretösszeget, illetve a cikkek 2012. augusztus 12-ig meg tudnak jelenni.

Felelős: Rév8 Zrt. mb. cégvezetője  
Határidő: 2012. augusztus 12.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

## **3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: A Kéménycentrum 2000 Szolgáltató Kereskedelmi és Innovációs Kft. részletfizetési és késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 13. szám alatti helyiség vonatkozásában**

**A napirend 3.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.2. pontja: MOHÁCSI és Társa Kft. új bérleti jogviszony létesítése, valamint bérleti díj felülvizsgálati kérelme a Budapest VIII., Kisfaludy u. 28/a. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**A napirend 3.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (6 db)**

**A napirend 3.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.4. pontja: Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**

**1000/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., ..... szám alatti, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltételek alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., ..... szám alatti, 37 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a 16/2005.(IV.20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 7.505.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.5. pontja: Fellebbezés a Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú ingatlanra hibás teljesítés és kártérítés miatt indított 5.P.91.774/2011/27. számú ítélet ellen**

**1001/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú ingatlanra hibás teljesítés és kártérítés miatt indított (D. H. E. felperes a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat alperessel szemben), a Pesti Központi Kerületi Bíróság által hozott 5.P.91.774/2011/27. számú elsőfokú ítélete ellen fellebbezési jogával élni kíván. Felkéri a Kisfalu Kft-t és az eljáró jogi képviselőt a fellebbezés elkészítésére és benyújtására.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII., ..... szám alatti, ..... helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**

**1002/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., ..... szám alatti, 16 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII..... szám alatti, 16 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a 16/2005.(IV.20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 1.995.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. augusztus 9.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.7. pontja: Jon Bau Kft. bérleti díj felülvizsgálatára és bérleti szerződés módosítására, továbbá a foglalo levonásától való eltekintésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**A napirend 3.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.8. pontja: A Budapest VIII. kerület, Delej u. 49-51. XXII. LH. fsz. 5. szám alatti Önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása**

**1003/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Delej u. 49-51. XXII. LH. fsz. 5. szám alatti Önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével a gázszolgáltatás helyreállításához.

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a beszerzési eljárásban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevővel, a Precíz Kft-vel (székhely: 1094 Budapest, Tompa u. 15/b., adószám: 12380189-2-43, számlaszáma: 11721026-20221373, cjsz.: 01-09-671214) **273.707,- Ft + ÁFA** összegben az Önkormányzat nevében munkálatok elvégzésére a vállalkozási szerződést kösse meg a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
3. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó számlaérték 10 %-a, 27.371,- Ft + ÁFA a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.9. pontja: A Budapest VIII. kerület Strázsa utca útburkolat felújítás műszaki ellenőri tevékenységére megbízási szerződés megkötése**

**1004/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület Strázsa u. (hrs. 38839/10), 2375 m<sup>2</sup> területű útburkolat felújítás – Vértes Aszfalt Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2800 Tatabánya, Mészáros út 7.) által támogatásként végzett munkálatainak műszaki ellenőre a Kisfalu Kft.

A kivitelezés műszaki ellenőri díjának – a felajánlás szerinti beruházási költség nettó érték 7 %-a + ÁFA., azaz 232.224,- Ft + ÁFA – fedezete a 2012. évi költségvetésben a 11602 címen a karbantartások és egyéb bonyolítási díjak előirányzat.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

*A bizottság létszáma – Kaiser József megérkezésével – 12 főre változott.*

**Napirend 3.1. pontja: A Kéménycentrum 2000 Szolgáltató Kereskedelmi és Innovációs Kft. részletfizetési és késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 13. szám alatti helyiség vonatkozásában**

**1005/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) nem engedélyezi a késedelmi kamat elengedését.
- 2) engedélyezi a Kéménycentrum 2000 Szolgáltató Kereskedelmi és Innovációs Kft. volt bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 13. szám alatt található, 35911/0/A/1 hrsz-ú, utcai bejáratú, 117 m<sup>2</sup> (bérleti szerződés szerint 110 m<sup>2</sup>) alapterületű helyiség vonatkozásában fennálló hátralékra 24 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
  - a. a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő a hátralék (2.987.470,- Ft) 25 %-a, azaz 746.868,- Ft, melyből a volt bérlő már 500.000,- Ft-ot megfizetett, így a fizetendő összeg 246.868,- Ft, valamint a perköltség 62.403,- Ft (összesen: 309.271.- Ft)
  - b. tőketartozásból fennmaradó 2.240.602,- Ft-ot a 7%-os jegybanki alapkamattal + 7% kamattal növelten, továbbá a részletfizetési megállapodás megkötéséig felszámított kamatok 50%-át 24 hónap alatt egyenlő részletekben fizeti meg 2012. szeptember 15. napjától 2014. augusztus 31. napjáig.
  - c. amennyiben a volt bérlő részletfizetési kötelezettségét nem teljesíti, a teljes tartozás kamataival együtt egyösszegben esedékessé válik.
- 3) hozzájárul a részletfizetési megállapodás aláírását követően a végrehajtási eljárás felfüggesztéséhez. Amennyiben a részleteket a társaság nem teljesíti a vállalt kötelezettségének megfelelően, a fennmaradó tartozás összegére a végrehajtási eljárást folytatni kell.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.2. pontja: MOHÁCSI és Társa Kft. új bérleti jogviszony létesítése, valamint bérleti díj felülvizsgálati kérelme a Budapest VIII., Kisfaludy u. 28/a. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**1006/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., 35670/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Kisfaludy u. 28/a. szám alatti, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre új bérleti jogviszony létesítéséhez határozott időre, 2013. július 31. napjáig a Mohácsi és Társa Kft. részére iroda céljára, 38.940,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés alapján a bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles a bérbeadónak 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeget óvadékként megfizetni, továbbá a rendelet 15. § (4) bekezdése alapján a bérlő közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (6 db)**

**1007/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 61 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában, azaz 2.700.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1008/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 41 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában, azaz 1.815.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**



**1009/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 65 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **2.925.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1010/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 95 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **4.062.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1011/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 37 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **1.702.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1012/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., ..... szám alatti, 27 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában, azaz 1.350.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.7. pontja: Jon Bau Kft. bérleti díj felülvizsgálatára és bérleti szerződés módosítására, továbbá a foglaló levonásától való eltekintésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**1013/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 915/2012. (VII. 18.) számú határozat 2. pontját az alábbiakra módosítja:

1.) hozzájárul a foglaló vevő részére történő visszafizetéséhez, tekintettel arra, hogy Jon Bau Kft. a továbbiakban a helyiség bérlője marad, egyéb tekintetben pedig felek a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal elszámolnak egymással.

2.) nem járul hozzá a Jon Bau Kft. által bérelt **Budapest VIII., 36308/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Üllői út 60. (valóságban Üllői út 60-62.)** szám alatti **189 m<sup>2</sup>** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai földszinti nem lakás célú üzlethelyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához, és a bérleti díj 50%-kal történő csökkentéséhez.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. augusztus 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

#### **4. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat iskolakezdési támogatás utalvány tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatt szerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője*

**1014/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Iskolakezdési támogatás utalvány” címmel kiírt közbeszerzési értékhatárt el nem érő szerzési eljárásban összességében legelőnyösebb ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlatot a Sodexo Pass Kft. (székhelye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 54-58.) ajánlattevő adta, az ajánlati ár 679.834 Ft + 3.951 Ft ÁFA.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. augusztus 1.

2. felkéri a jegyzőt a határozat 1. pontja alapján a Sodexo Pass Kft-vel a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 3.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

#### **5. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat „Ütemezett – Kémény felújítások” tárgyban megkötött keret-megállapodás keretében a konzultációra szóló felhívás mellékletében meghatározott 8 darab ingatlanon összesen 17 darab kémény felújítása tárgyban lefolytatott konzultációs eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1015/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága megállapítja, hogy az** „Ütemezett – Kémény felújítások” tárgyú keretmegállapodás keretében lefolytatott konzultációs eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az **Épkar Zrt.** (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlattevő adta, az eljárás nyertese az **Épkar Zrt.** (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlattevő.

A fedezet a 11602. cím kéménykarbantartás 2011. évi pénzmaradvány soron rendelkezésre áll.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., PROVITAL Zrt.**

## **6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**1016/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Együttműködési megállapodást köt a Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel - az EU Élelmiszersegély programban való részvétel céljából - 2013. március 31. napjáig határozott időre, ezzel egyidejűleg a 2011. március 24. napján kötött megállapodás és annak módosítása megszüntetésre kerül.
2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály  
Családtámogatási Iroda**

**Napirend 6.2. pontja: Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság mérőműszerek ideiglenes elhelyezésére vonatkozó kérelme**

*Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**A napirend 6.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.3. pontja: Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2012. április, május és június havi teljesítés igazolására**

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**1017/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Kardos-Erdődi Zsolttal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. április 1-jétől 2012. június 30-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 3.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda**

**Napirend 6.4. pontja: Beszámoló a 285/2012. (III.07.) VPB határozat végrehajtásáról**

*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

**1018/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a 285/2012. (III.07.) számú bizottsági határozaton alapuló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 6.2. pontja: Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság mérőműszerek ideiglenes elhelyezésére vonatkozó kérelme**

*Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**1019/2012. (VIII. 01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (NMHH) mérőprogramját támogatja és hozzájárul az alábbi önkormányzati tulajdonú intézmények területén történő mérőműszerek elhelyezéséhez:

1. Hétszínvirág Óvoda - Kun utca 3.

2. Pitypang Óvoda - Százados út 14.

3. Napraforgó Óvoda - Tolnai Lajos utca 7-9.

4. Deák Diák Általános Iskola - II. János Pál pápa tér 4.

5. Losonci Téri Általános Iskola - Losonci tér 1.

6. Németh László Általános Iskola - Német u. 14.

7. Molnár Ferenc Általános Iskola - Somogyi Béla utca 9-15.

8. Práter Általános Iskola - Práter u. 15.

9. Vajda Péter Általános és Sportiskola - Vajda Péter utca 25-31.

2. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 1. pontban szereplő hozzájárulás feltételei az alábbiak:

- a mérőműszereket az NHMM saját költségén helyezheti el;
  - a mérőműszereket az üzembe helyezésüket követő 2 hét időtartamba helyezheti el az NMHH;
  - a mérőműszereket a határidő letelte után az NMHH köteles saját költségén leszerelni és elszállítani, a rögzítésből eredő esetleges károkat teljes körűen helyreállítani;
  - a mérőműszerrel kapcsolatos esetleges káresemény kockázatát teljes mértékben az NMHH viseli;
  - a mérési adatokat rendelkezésre bocsátja a Józsefvárosi Honlapon történő megjelentetés céljából.
3. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felkéri az 1. pontban szereplő intézmények vezetőit, hogy a nyári ügyeleti rend keretében az NMHH szakembereinek az intézmény területére történő bejutását biztosítsák.

Felelős: polgármester, az 1. pontban szereplő intézmények vezetői  
Határidő: 2012. szeptember 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

Budapest, 2012. augusztus 2.

**Soós György s.k.**  
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina  
Szervezési és Ügyviteli Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta  
Szervezési Csoport ügyintéző