

Gazdálkodási Ügyosztály

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. október 05-i ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Nagy Katalin Éva, Boros Gábor Szabolcs ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 12 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

ICETEAM DESIGN Kft.

(székhely: 8182 Berhida, Jázmin út 10.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. szeptember 29. – 2015. október 02.

2015. október 06.

2015. október 08 -2015. október 09.

2015. október 13.

2015. október 15 – 2015. október 16.

2015. október 20 – 2015. október 21.

2015. október. 27.

2015. október 29 – 2015. október 30.

Közterület-használat célja:

szórólap osztás

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér (József krt. és Márkus Emília u. közötti járdán, Corvin áruház előtt)

Közterület-használat nagysága:

1 fő

Közterület-használat díja:

312,- Ft/nap /fő+ ÁFA

Közterület-használati díj összesen

4680,- Ft +ÁFA (312,- Ft * 15 nap)

A kérelemben foglalt díjfizetés ütemezés:

egyösszegben

Megjegyzés:

Az ICETEAM DESIGN Kft. 2015. szeptember 18. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Blaha Lujza téren, az Europeum Bevásárlóközpont és a Corvin Áruház előtti járdán, a József körút és a Márkus Emília u. közötti szakaszon szórólaposztást kíván végezni, melynek során a Sporthetek az Europeum bevásárlóközpontban megnevezésű interaktív kiállítás és programsorozatot kívánja népszerűsíteni.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását, továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. szeptember 29 -2015. október 02. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét díjfizetés mellett.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Wächter Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
(székhely: 2040 Budaörs, Szivárvány u. 1.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. október 06. - 2015. október 20.

Közterület-használat célja:

homlokzat felújítás, állványozás - építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Elnök u. 4. előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

16 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/nap + ÁFA,

Díjkiesés díjmentesség esetén:

100 800,- Ft + ÁFA (420*16 m²*15 nap)

Megjegyzés: A Wächter Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2015. szeptember 21. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő- megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól homlokzat felújítási munkálatok céljából. A Budapest VIII. kerület, Elnök u. 4. szám alatti óvoda területe műemléki környezetben helyezkedik el, ennek okán fontos a homlokzat megjelenése, amely jelenlegi állapotában az omladozó, málló vakolat miatt nem esztétikus. Fent leírtak okán, tekintettel arra, hogy a Semmelweis Egyetem által finanszírozott óvodai homlokzat felújításával járó közterület – használati díja jelentős többletköltséget róna az anyagi forrásokkal szűkösen rendelkező Egyetemre, ezért kéri a közterület-használati díj elengedését.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Clean Amy Services Kft.

(székhely: 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 29. fsz. 4/a)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. október 15. – 2015. október 17.

2015. október 20 – 2015. október 22.

2015. október 24.

2015. október 27– 2015. november 01.

Közterület-használat célja:

idény jellegű asztali árusítás –virág árusítás
(Mindenszentek- Halottak Napja)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 1. Vásárcsarnok oldalában, járdán)

Közterület-használat nagysága:

2 m²

Közterület-használat díja:

764,- Ft/ m²/nap+ ÁFA

Közterület-használati díj összesen:

19.864,- Ft + ÁFA (764*2 m²*13 nap)

A kérelemben foglalt díjfizetés ütemezés:

egyösszegben

Megjegyzés: A Clean Amy Services Kft. 2015. szeptember 23. napján beérkezett kérelmében Mindenszentek- Halottak Napjához kötötten idény jellegű virág árusítás céljából közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, az ünnepet megelőzően 13 napra, és az ünnepre, a fent megjelölt területre vonatkozóan.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

BÁSTYA MILLENIUM Zrt.

(székhely: 1163 Budapest, Cziráki u. 26-32.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. október 12. - 2015. november 05.

Közterület-használat célja: építési munkaterület, önkormányzati intézmények felújítása

Közterület-használat helye (1): Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 11.
Közterület-használat helye (2): Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 22.
Közterület-használat helye (3): Budapest VIII. kerület, Kisfuvaros u. 8.
Közterület-használat helye (4): Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22.
Közterület-használat helye (5): Budapest VIII. kerület, Lujza u. 34.
Közterület-használat helye (6): Budapest VIII. kerület, Magdolna. u. 12.
Közterület-használat helye (7): Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 20.
Közterület-használat helye (8): Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 47.
Közterület-használat helye (9): Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26.
Közterület-használat helye (10): Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18.

Közterület-használat nagysága: 10 m^2 /helyszín (parkolóhelyen)
Közterület-használat díja: 1750,- Ft/parkolóhely/nap bruttó – 1.,2.,3.,6.,9.,10. számú helyszíneken,
2650,- Ft/parkolóhely/nap bruttó – 8. számú helyszínen (munkanapokon)

1 parkolóhely = 10 m^2

420,- Ft/ m^2 /nap + ÁFA – az összes helyszínen munkaszüneti napokon

A 4.,5.,7-es számú helyszíneken munkanapokon és munkaszüneti napokon egyaránt 420,- Ft/ m^2 /nap + ÁFA, mivel esik parkolóövezetbe.

munkanapokon összesen:

148 819,- Ft, + ÁFA (bruttó 1750 Ft,- x 18 munkanap x 1 db. parkolóhely x 6 db helyszín)

37 559,- Ft, + ÁFA (bruttó 2650 Ft,- x 18 munkanap x 1 db. parkolóhely x 1 db helyszín)

226 800,- Ft, + ÁFA (nettó 420,- Ft,- x 18 munkanap x 1 db. parkolóhely azaz 10 m^2 x 3 db helyszín)

munkaszüneti napokon összesen:

294 000,- Ft + ÁFA (nettó 420,- Ft,- x 7 munkaszüneti nap x 1 db. parkolóhely azaz 10 m^2 x 10 db helyszín)

Díjkiesés díjmentesség esetén:

707 178,- Ft+ÁFA

Megjegyzés:

A BÁSTYA MILLENIUM Zrt. 2015. szeptember 21. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az önkormányzati lakóépületek és lakások felújítási, karbantartási, építési munkálatait kívánja végezni helyszínenként 1 parkolóhelyen, azaz 10 m^2 -en, a fent megjelölt területeken a Magdolna Negyed Program III. keretében. A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22. szám alatti - közterület- használattal kapcsolatos - lakóépület részleges bontására, valamint a megmaradó épületrész alapozásának részleges megerősítésére a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala Építésügyi Osztály BP-5D/001/00078-31/2015. számú határozatában bontási és építési engedélyt 2015. március 11. napján megadta.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 111 558,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Bedák Pál egyéni vállalkozó
(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 27.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. október 12. – 2016. október 12.

Közterület-használat célja:

Mozgó árusítás (virág árusítása céljából)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. Népszínház u. 7-9. – Népszínház u. 11. sz. közötti szakaszon

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat díja:

6 306,- Ft/m²/hó+ ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

75 672,- Ft +ÁFA (6 306,- Ft * 1 m² * 12 hónap)

Megjegyzés:

Bedák Pál 2015. szeptember 21. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy mozgó árusítás céljából szeretné használni a fenti területet. Kérelmében jelezte, hogy 3 óránkénti váltással használná a két helyszínt.

Az ügyfél mozgóárusítás céljából már adott be kérelmet, melyet a Bizottság a 472/2015. (V.13.) számú határozatával elutasított, arra való hivatkozással, hogy az Önkormányzat tulajdonában nagyszámú üres üzlethelyiség áll, és ezek hasznosítása előnyt élvez, továbbá a kérelmezett közterülethez – mely a Márkus Emília u. 2-4., Blaha Lujza tér 3-5., Népszínház u. 7., Népszínház u. 11., Festetics György u. 1. volt - közel esik a Teleki téri piac is, ahol lehetőség van üzlethelyiséget bérelni vagy őstermelői asztalt igénybe venni. Ezt követően kérelmét újból benyújtotta és a Bizottság a Ket. 31. § (1) bekezdésére tekintettel a 594/2015. (VI.08.) számú határozatával megszüntette az eljárást.

Azt ügyfél a Népszínház u. 7-9. – Népszínház u. 11. sz. közötti szakaszra újból benyújtotta kérelmét, melyet a fenti indokokra való hivatkozással nem javasoljuk a közterület-használati hozzájárulás megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

**Honvédelmi Minisztérium Nemzeti
Rendezvényszervező Hivatal**
(székhely: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. október 20. – 2015. október 23.

Közterület-használat célja:

Október 23. Nemzeti Ünnepp szervezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. Bródy Sándor u. (Pollack Mihály tér – Szentkirályi u. közötti szakasz)
Budapest VIII. kerület Múzeum u. (Múzeum krt. – Szentkirályi u. közötti szakasz)
Budapest VIII. kerület Pollack Mihály tér (Bródy Sándor u. – Múzeum u. közötti szakasz)

Közterület-használat nagysága:

9 600 m²

Közterület-használat díja:

317,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

12 172 800,- Ft +ÁFA (317,- Ft * 9 600 m² * 4 nap)

Megjegyzés:

A HM Nemzeti Rendezvényszervező Hivatal 2015. szeptember 25. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő megadását kéri a Tisztelt

Bizottságtól tekintettel arra, az Október 23. Nemzeti Ünnap alkalmából szervezett rendezvény lebonyolítása céljából szeretné használni a fenti területet. Kérelmében jelezte, hogy a BKK forgalomtechnikai tervet a rendezvény megkezdése előtt 2 héttel tudja megküldeni tekintettel arra, hogy Budapest területén számos helyszínre kért forgalomtechnikai tervet ezen ünnep szervezése kapcsán, így csak a későbbiekben kapják meg egyszerre az összes helyszínre vonatkozó terveket. Tekintettel a rendezvény nemzeti ünnepre való jellegére, és a nagyszámú látogatók fogadására a kért közterület nagysága indokolt.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) és f) pontjaiban foglaltakra.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Prímépítő Kft.

(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 17.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. szeptember 21. - 2015. november 06.

Közterület-használat célja:

építőanyag tárolás, építési konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11.

Közterület-használat nagysága:

4 db parkolóhely (1 db parkolóhely 10 m²)

Közterület-használat díja:

5280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)
munkanapokon összesen: 565 417,- Ft + ÁFA (bruttó 5280 Ft,- x 34 munkanap x 4 db. parkolóhely)
munkaszüneti napokon összesen: 201 600,- Ft + ÁFA
(nettó 420 Ft,- x 12 nap x 40 m²)

Díjkiesés díjmentesség esetén:

767 017,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Prímépítő Kft. 2015. szeptember 23. napján érkezett kérelmében fent megjelölt közterület-használati hozzájárulás – díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a megrendelő a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő Gimnáziumok Gazdasági Szervezete, amely köznevelési intézmények fenntartását, üzemeltetését, felújítását és karbantartását végzi. Az ügyfél jelen kérelmében is egy köznevelési intézmény a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11. szám alatti Vörösmarty Mihály Gimnázium felújítását végzi.

A kérelmező a 863/2015. (VIII.28.) számú VPB határozattal díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást kapott építőanyag tárolás, építési konténer elhelyezése céljára 2015. augusztus 21. – 2015. szeptember 20. közötti időtartamra.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma díjmentesség megadása esetében 152 663,- Ft, amelyet javaslatunk alapján az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

A Gazdálkodási Ügyosztály a Rendelet 24.§ (1) bekezdés e) pontja alapján javasolja a díjmentesség megadását, továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. szeptember 21. -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

8.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. szám alatti Társasház

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

(székhely: 1083 Budapest, Tömő u. 40-46.)

Közterület-használat célja:

2015. október 01. - 2025. október 01.

Közterület-használat helye:

Akadálymentesítő rámpa építése

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. (Jázmin u.)

Közterület-használat nagysága:	felől)
Közterület-használat díja:	20 m ²
Díjkiesés díjmentesség esetén:	189 008,- Ft/m ² /10év + ÁFA
	3 780 160,- Ft + ÁFA (189 008 Ft,- *20 m ²)

Megjegyzés: A Társasház 2015. szeptember 25. napján érkezett kérelmében fent megjelölt közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Tömő u. 40-46. sz. alatti társasház Jázmin u. felőli részére kíván akadálymentesítő rámpát építeni.

A Városfejlesztési és Főépítési Iroda által lefolytatott településképi eljárás során a fent megjelölt építési tevékenység végzését kikötés nélkül tudomásul veszi.

A Gazdálkodási Ügyosztály a Rendelet 24.§ (1) bekezdés c) és e) pontja alapján javasolja a díjmentesség megadását, továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. október 01 -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

9.

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Lőrinc Pap tér 3. fszt. 2.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2015. július 31. – 2018. július 31.
Közterület-használat célja: Vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3.
45 m²
Közterület-használat nagysága: szezonban 2078,- Ft/m²/hó + ÁFA
Közterület-használat díja: szezonon kívül: 208,- Ft/m²/hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen: 1 851 660,- Ft + ÁFA ((2078,- Ft*45m²*18hó) + (208,- Ft*45m²*18hó))
Díjfizetés ütemezése: havonta

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2015. július 31. – 2018. július 31.
Közterület-használat célja: Napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3.
Közterület-használat nagysága: 19 m²
Közterület-használat díja: 819,- Ft/m²/hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen: 560 196,- Ft + ÁFA (819,- Ft*19m²*36hó)
Díjfizetés ütemezése: havonta

Megjegyzés: A RusContact Kft. 2015. július 31. napján érkezett kérelmében fent megjelölt közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó teraszt szeretne üzemeltetni és napernyőt kíván kihelyezni a fenti helyszínen.

Az Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a Rendeletnek megfelelően továbbította a kérelmet a hatóságoknak véleményezés céljából. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást azzal, hogy ha az ügyfél könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat helyez ki. A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítész Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő, csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.

A fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a havi díjfizetés biztosítását, továbbá javasolja a 2015. július 31 -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét díjfizetési kötelezettség mellett.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

(székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 17.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. október 01. - 2018. október 01.

Közterület-használat célja:

téliesített (fedett) vendéglátó terasz elhelyezése

Közterület-használat nagysága:

56 m²

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29.

(Gyulai Pál u. 1.)

Közterület-használat díja:

szezonban: 2078,- Ft/ m²/hó + ÁFA

szezonon kívül: 208,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használati díj összesen:

2 304 288,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Megjegyzés: A GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2015. június 16. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól 114 m² területű vendéglátó terasz elhelyezése céljából. Ügyfél ezen kérelmét 2015. augusztus 28-án visszavonta, és ezzel egyidejűleg új kérelmet adott be, amelyben a kérelmezett terasz méretét 114 m²-ről 56 m²-re csökkentette.

2015. szeptember 24. napján a Gazdálkodási Ügyosztály munkatársai helyszíni ellenőrzés során megállapították, hogy a kitelepülés a kérelemben foglaltaktól eltérően, hatósági mérés alapján 105 m² közterületen helyezkedik el, ezért az ügyfelet felszólítottuk, hogy a közterület területi túl használatát szüntesse meg. 2015. szeptember 25. napján ismételt helyszíni ellenőrzés került megtartásra, ahol mérés alapján megállapítást nyert, hogy a tárgyi kitelepülés már 56 m²-en helyezkedik el, úgy ahogy azt az ügyfél kérelmében megjelölte. A kérelmezett téliesítés még nem került kivitelezésre.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy az ügyfél könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat helyez ki. A Városfejlesztési és Főépítészeti Ügyosztály Főépítész Iroda városképi szempontból nem emel kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő, csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem kifogásolja a kitelepülést.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy a Gazdálkodási Ügyosztály a 2015. július 22-én kelt határozatában a helyszíni ellenőrzés során felvett jegyzőkönyvek alapján 2015. június 08-tól 2015. június 18. napjáig tartó időszakra jogellenes közterület-használatot állapított meg a fenti területre vonatkozóan, amelynek díját az Ügyfél 2015. szeptember 09. napján banki átutalással maradéktalanul teljesítette az Önkormányzat felé.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. október 01 -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

11.

Közterület-használó, kérelmező:	GN Pizza Kft. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 11.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2015. május 01. – 2016. május 01.
Közterület-használat célja:	Vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 8. 30 m ²
Közterület-használat nagysága:	szezonban 2078,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 208,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	411 480,- Ft + ÁFA ((2078,- Ft*30m ² *6hó) +(208,- Ft*30m ² *6hó))
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Megjegyzés: A GN Pizza Kft. 2015. március 27. napján érkezett kérelmében fent megjelölt közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó teraszt szeretne üzemeltetni.

Az Ügyosztály ezt követően a Rendelet előírásainak megfelelően a kérelmet továbbította a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság, Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítész Iroda és Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda részére.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást azzal, hogy ha az ügyfél könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat helyez ki. A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítész Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő, csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. Az utolsó hatósági vélemény 2015. szeptember 10. napján érkezett vissza az Ügyosztályhoz.

A Fiorentina Investments Kft. használta korábban a tárgyi közterületet, az ügyfél 2015. április 15. napján kelt levelében átvállalta a korábbi közterület-használó összesen 1.188.884,- Ft tartozását, melyre 24 havi részletfizetést kért. Az ügyfél nyilatkozatában vállalt közterület-használati díj összege azonban nem egyezik a nyilvántartásokban szereplő összeggel (bruttó 1.352.868,- Ft), ezért az ügyfelet nyilatkoztattuk ezen összeg átvállalásáról.

A rendelet 23/A. §-a lehetőséget biztosít a részletfizetés megadására.

A fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását, továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. május 01. -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

12.

Közterület-használó, kérelmező:	PEDRANO Construction Hungary Építőipari Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a, fszt. 21.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2015. október 01. - 2016. december. 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Práter u. 53.
Közterület-használat nagysága:	122,5 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (420,- Ft * 123 m ² * 457 nap)
Díjkiesés díjmentesség esetén:	23.608.620,- Ft+ÁFA (420,- Ft * 123 m ² * 457 nap)

Megjegyzés:

A PEDRANO Construction Hungary Kft. 2015. szeptember 11. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Práter u. 53. sz. alatti irodaházhoz tartozó parkolóház építési munkálatait kívánja végezni a fent megjelölt területen. Az ügyfél az építési munkaterület járműforgalmi részét érintő munkálatokhoz szükséges, BKK által kiadott forgalomtechnikai tervvel rendelkezik, mely szerint érint parkolóhelyet az elfoglalt terület. A mellékletként csatolt térképen azonban feltüntetésre került a rokkant parkoló áthelyezés az építési munkálatok idejére, így parkolóhely elfoglalásával nem jár a közterület-használat.

Fentiek alapján Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra, továbbá a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2015. október 01. -2015. október 04. napja közötti időszaka vonatkozó közterület-használat tudomásul vételét.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Iceteam Design Kft.	4680,- Ft + ÁFA
Clean Amy Services Kft.	19 864,- Ft + ÁFA
RusContact Kft.	2 411 856,- Ft + ÁFA
GLÓRIA MIRAGE Kft.	2 304 288,- Ft + ÁFA
GN Pizza Kft.	411 480,- Ft + ÁFA
Összesen:	5 152 168,- Ft + ÁFA

Kieső ÁFA tartalom:

BÁSTYA MILLENIUM Zrt.	111 558,- Ft
Prímépítő Kft.	152 663,- Ft
Összesen:	264 221,- Ft

Díjkiesés, díjelengedés:

Wachter Kft.	100 800,- Ft + ÁFA
BÁSTYA MILLENIUM Zrt.	707 178,- Ft + ÁFA
HM Nemzeti Rendezvényszervező Hivatal	12 172 800,- Ft + ÁFA
Prímépítő Kft.	767 017,- Ft + ÁFA
Tömő u. 40-46. Társasház	3 780 160,- Ft + ÁFA
PEDRANO Construction Hungary Építőipari Kft.	23 608 620,- Ft + ÁFA
Összesen:	41 136 575,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használatlaltal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

ICETEAM DESIGN Kft.
(székhely: 8182 Berhida, Jázmin u. 10.)

A közterület használat ideje:

2015. október 06.
2015. október 08 -2015. október 09.
2015. október 13.
2015. október 15 – 2015. október 16.
2015. október 20 – 2015. október 21.
2015. október. 27.
2015. október 29 – 2015. október 30.

Közterület-használat célja:

szórólap osztás

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér (József krt. és Márkus Emília u. közötti járdán, Corvin áruház előtt)

Közterület-használat nagysága:

1 fő

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. tudomásul veszi az ICETEAM DESIGN Kft. Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér (József krt. és Márkus Emília u. közötti járdán, Corvin áruház előtt) területére vonatkozó, szórólaposztás megvalósítása céljából igénybe vett közterület-használatát 2015. szeptember 29. – 2015. október 02. napjára szóló időtartamra teljes díjfizetés mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Wächter Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
(székhely: 2040 Budaörs, Szivárvány u. 1.)
A közterület-használat ideje: 2015. október 06. - 2015. október 20.
Közterület-használat célja: homlokzat felújítás, állványozás - építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök u. 4. előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 16 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Clean Amy Services Kft.**
(1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 29.)
A közterület-használat ideje: 2015. október 15. – 2015. október 17.
2015. október 20 – 2015. október 22.
2015. október 24.
2015. október 27 – 2015. november 01.
Közterület-használat célja: idény jellegű asztali árusítás –virág árusítás
(Mindenszentek- Halottak Napja)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 01.
(Vásárcsarnok oldalában, járdán)
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **BÁSTYA MILLENIUM Zrt.**
(székhely: 1163 Budapest, Cziráki u. 26-32.)
A közterület használat ideje: 2015. október 12. - 2015. november 05.
Közterület-használat célja: építési munkaterület, önkormányzati intézmények felújítása

Közterület-használat helye (1): Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 11.
Közterület-használat helye (2): Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 22.
Közterület-használat helye (3): Budapest VIII. kerület, Kisfuvaros u. 8.
Közterület-használat helye (4): Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22.
Közterület-használat helye (5): Budapest VIII. kerület, Lujza u. 34.
Közterület-használat helye (6): Budapest VIII. kerület, Magdolna. u. 12.
Közterület-használat helye (7): Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 20.
Közterület-használat helye (8): Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 47.
Közterület-használat helye (9): Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26.
Közterület-használat helye (10): Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18.

Közterület-használat nagysága: 10 m²/helyszín (parkolóhelyen)

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. a kieső parkolási díj áfa tartalmát (2015. október 12. - 2015. november 05. között, azaz 18 munkanap), 111 558,- Ft-ot a BÁSTYA MILLENIUM Zrt. köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres üzlethelyiségek hasznosításának elsőbbségének biztosítása érdekében nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bedák Pál egyéni vállalkozó**
(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 27.)
A közterület használat ideje: 2015. október 12. – 2016. október 12.
Közterület-használat célja: Mozgó árusítás (virág árusítása céljából)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. Népszínház u. 7-9. – Népszínház u. 11. sz. közötti szakaszon
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Honvédelmi Minsztérium Nemzeti Rendezvényszervező Hivatal**
(székhely: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.)
A közterület használat ideje: 2015. október 20. – 2015. október 23.
Közterület-használat célja: Október 23. Nemzeti Ünnepe szervezése
Közterület-használat helye: Budapest VIII. Bródy Sándor u. (Pollack Mihály tér – Szentkirályi u. közötti szakasz)
Budapest VIII. kerület Múzeum u. (Múzeum krt. – Szentkirályi u. közötti szakasz)
Budapest VIII. kerület Pollack Mihály tér (Bródy Sándor u. – Múzeum u. közötti szakasz)
Közterület-használat nagysága: 9 600 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Prímépítő Kft.**
(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 17.)
A közterület használat ideje: 2015. október 05. - 2015. november 06.
Közterület-használat célja: építőanyag tárolás építési konténer
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11.
Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely (1 db parkolóhely 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. a kieső parkolási díj áfa tartalmát (2015. szeptember 21-től 2015. november 06-ig, azaz 34 munkanap), 152 663,- Ft -ot a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 11. szám alatti Társasház köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

3. tudomásul veszi Prímépítő Kft. Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. szeptember 21. – 2015. október 04. napjáig díjmentesség biztosítása mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület Tömő u. 40-46. szám alatti Társasház**
(székhely: 1083 Budapest, Tömő u. 40-46.)
A közterület használat ideje: 2015. október 05. - 2025. október 01.
Közterület-használat célja: Akadálymentesítő rámpa építése
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. (Jázmin u. felől)
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. tudomásul veszi Társasház Közösség Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. október 01. – 2015. október 04. napjáig díjmentesség biztosítása mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

IX. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Mikszáth K. tér 2. 2/6.)
A közterület használat ideje: 2015. október 05. – 2018. július 31.
Közterület-használat célja: Vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3.
Közterület-használat nagysága: 45 m²
Díjfizetés ütemezése: havonta

Közterület-használó, kérelmező: 2015. október 05. – 2018. július 31.
A közterület használat ideje: Napernyő
Közterület-használat célja: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3.
Közterület-használat helye: 19 m²
díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. tudomásul veszi RusContact Kft. Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát vendéglátó terasz és napernyő kihelyezése céljából 2015. július 31. – 2015. október 04. napjáig teljes díjfizetés mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

X. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GLÓRIA MIRAGE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
(székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 17.)
A közterület-használat ideje: 2015. október 05. - 2018. október 01.
Közterület-használat célja: téliesített (fedett) vendéglátó terasz elhelyezése
Közterület-használat nagysága: 56 m²
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29.
(Gyulai Pál u. 1.)
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. tudomásul veszi GLÓRIA MIRAGE Kft. Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29.(Gyulai Pál u. 1.) szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát vendéglátó terasz kihelyezése céljából 2015. október 01. – 2015. október 04. napjáig teljes díjfizetés mellett.

XI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GN Pizza Kft.**
(székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 11.)
A közterület használat ideje: 2015. október 05. – 2016. május 01.
Közterület-használat célja: Vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 8.
30 m²
Közterület-használat nagysága: havonta
Díjfizetés ütemezése:

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

2. tudomásul veszi GN Pizza Kft. Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 8. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. május 01. – 2015. október 04. napjáig teljes díjfizetés mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

3. GN Pizza Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Kft. kérelmére, a közterület-használati díjtartozás kiegyenlítésére részletfizetési megállapodás kötését jóváhagyja, az alábbi feltételekkel:

- a) 24 havi egyenlő összegű részletfizetés, azaz havi bruttó 56.370,- Ft,
- b) részletfizetés kezdete: 2015. október hó,
- c) részletek fizetési határideje: minden hó 10. napja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

XII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **PEDRANO Construction Hungary Építőipari Kft.**
(1082 Budapest, Práter u. 29/a, fszt. 21.)
A közterület használat ideje: 2015. október 05. - 2016. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 53.
Közterület-használat nagysága: 123 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

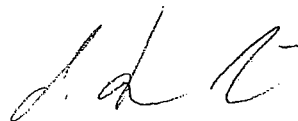
2. tudomásul veszi a PEDRANO Construction Hungary Építőipari Kft. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 53. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. október 01. – 2015. október 04. napjáig díjmentesség biztosítása mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. október 05.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: NAGY KATALIN ÉVA, BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *székli Erika*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika 2015. SZEPT. 29.
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Dr. Mészár Erika 2015. SZEPT. 29.
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ
TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

E-16-405/2017

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 83-87.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt a városban, nyomtatási díjával együtt benyújtani!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ICE TEAM DESIGN KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: MOLNÁR ÉVA telefon: 70/52-0400
Székhely: irsz: 1138 helység: DEKAI ÓR (u. tér): JÁNOS szám: 10
Cégyjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 19-00-512 013
Bankkódszám: 71000020-10307037
Adószáma: 113015751-2-10

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz: helység: (u. tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankkódszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz: helység: (u. tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok töltése a közterület-használati kérelem elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban figyelembe vevő tényező. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, Üllési Kiszámlázási és Ügyosztályán keresztül az önkormányzat honlapjánról és az egyéni vállalkozásokról 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2017. év 09. hó 29. naptól - 2017. év 10. hó 30. napig /15 nap

(Több időpont- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: SZÜKSÉGVÉDELÉS

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, JÓZSEF KFT ÉS MOLNÁR ÉVA UTCA
1082 36100 HÉLV. (utca, tér) szám elöl: JÁNOS, útszél: zöldhátú vagy

Megjegyzés (Egyéb fény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, írb.):

Levelezési cím: ICE TEAM DESIGN KFT.
1138. Ap. Károly ut. 8. kcs: 30-31

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 3. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelezni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 90 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratok,	
- östermek esetén östermekelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentésről igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínrajz ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETEN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélesség az épület homlokzati falától és a járda széleitől való távolsága; terasz esetén annak az útnak a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve)	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírásait és terveit, <i>teraszokhoz a felvétel fotóit is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fővárosi felvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkákkal összefüggő közterület-használat esetében az építéstől kapott megküldésműzsi és a jogszabályok előírt esetekben a jogerős építési engedély csatolni szükséges.</i>	
6. Kézzel igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszíni ábrázoló fargalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútközelési Főosztály, Fargalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hatóságoknál kérés nélkül kérelmező személy és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű bejelentés benyújtása, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendelési és Építési Keretszabályzatáról szóló 47/1998. (X. 13.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

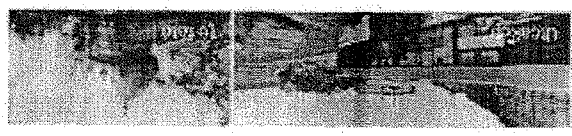
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hitelesítem személyes adataim törléséről való kezeletéről, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatali az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményéről, valamint a hivatali elbíráltságról.

Aljeletem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXLI. törvény 2004. évi CXLI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerősre emelkedik.

Budapest, 2015. év 22 hó 18 nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

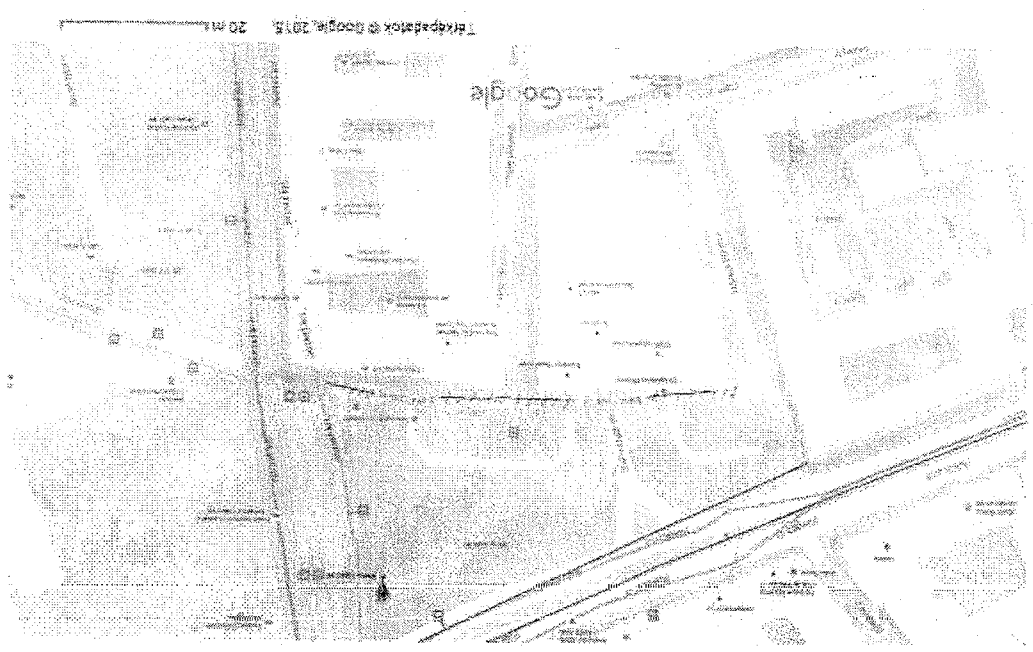


12.00

13.58 14.00

13.58 14.00
13.58 14.00
13.58 14.00

Bianka Lujza tér
Magyarország



Google
Bianka Lujza tér

526 LÖWENPÖZÁS IDŐPÖLVÉ

2015.09.29
2015.09.30
2015.10.01
2015.10.02
2015.10.06
2015.10.08
2015.10.09
2015.10.13
2015.10.15
2015.10.16
2015.10.20
2015.10.21
2015.10.27
2015.10.29
2015.10.30

ALÁÍRÁSMINTA

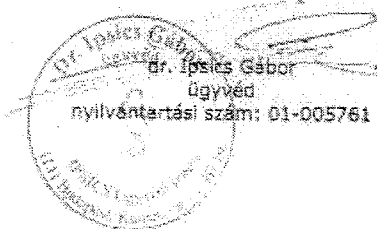
MOZGAY Balázs (lakcím: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED] (szül.: Budapest, 1972. 08. 21.), mint az ICEYEAM DESIGN KFT. (1012
[REDACTED]; a Társaság) választott ügyvezetője a Társaságot akként jegyzem,
hogy a Társaság előirt, előgépelt vagy előnyomott cégszövege alá a nevemet önállóan az
alábbi aláírással egyezően írom alá.

Budapest, 2013. március 29.


MOZGAY BALÁZS

Alulírott dr. Ipsics Gábor (budapesti ügyvéd) tanúsítom, hogy a fenti aláírást
MOZGAY Balázs (született: Budapest, [REDACTED] napján, anyja neve: [REDACTED]
Jolán, 1114 Budapest, [REDACTED] 6. szám alatti lakos, magyar
állampolgár, miután személyazonosságát [REDACTED] 4. számú személyi igazolvánnyal
kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Kelt Budapesten, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év március hó 29. (huszonkilencedik)
napján.



europaem
EUROPEUM BEVÁSÁRLÓKÖZPONT

Sport-Hetek

az Europeum Bevásárlóközpontban

Interaktív kiállítás és programsorozat
a sport jegyében

2015.10.01-31

INGYENES PROGRAMOK EGESZ HÓNAPBAN
PENTEKENKENT ÉLŐ MŰSORRAL!

- Futball- és kerékpár történelmi kiállítás:
- A magyar sport bölcsője: a Velodrom
- A vasparipa története
- Győztesek és vesztesek - Bern 1954
- Hofo-piramis (Ócsi bácsi cipője 3D-ben)
- Óriás csocsóasztal
- Interaktív kerékpárverseny
- Kvízzjáték

Kiállítási partnerünk:
Magyar Olimpiai és Sportmúzeum



- október 02. péntek
14.00-18.00 - Gravity Academy Extreme Sport Show
(unicycle trial-parkour)
- 14.00-16.00 - Véradás -Vöröskereszt

- október 09. péntek
14.00-19.00 - Floor Curling bemutató és játék
Magyar Curling Szövetség
- 16.00-17.00 - Sűrű FX Tamás freestyle foci bemutató
- 17.00-19.00 - freestyle foci edzés és játék
- 16.00-19.00 - 5 perces frissítő masszázs

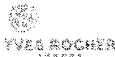
- október 16. péntek
17.00-18.00 - TSE Shaolin harcművészeti bemutató
- 16.00-19.00 - "Ilyen a box" edzés és próbajáték,
bajnok sportolókkal
- 16.00-19.00 - 5 perces frissítő masszázs

- október 30. péntek
13.00-19.00 - egészségügyi szűrővizsgálatok
- 16.00-17.00 - aerobik óra és életmód tanácsadás
Katus Attilával
- 17.00-17.30 - fitball bemutató
- 17.30-18.00 - Mire jó a kinezió tape?
- 14.00-18.00 - Véradás -Vöröskereszt

VÁSÁROLJÁTÉSSZIVERT

Minden 2000 Ft
feletti vásárlás esetén
garantált nyerezemény!
Fűdj: Feldobó Előnyösomagok

Feldobó



BioTechUSA

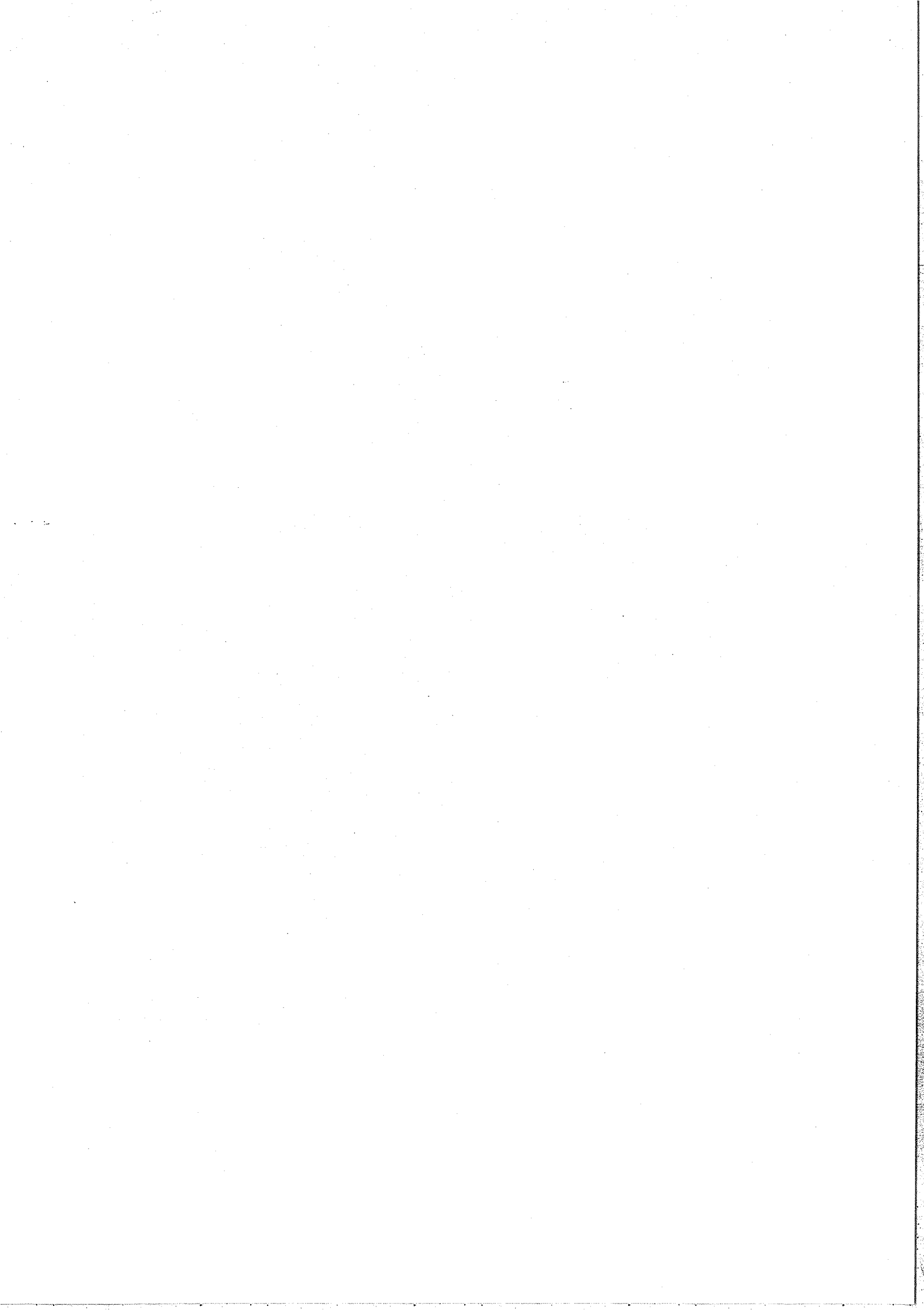


TERRY WEISS

A programválasztás a jegy fennmaradásától függ.

Részletek:

www.europeum.hu,
[facebook.com/europeumbudapest](https://www.facebook.com/europeumbudapest)



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
1052 Budapest
Baross utca 63-67.



K E R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Ezt a nyomtatványt ötvesszával, nyomtatott kézzel kell kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Wachter Kft telefon: 06 23 424 490

Kapcsolattartó/nyilvántartó neve: Wachter Roland telefon: 06 20 9413 242

Székhelye: irsz.: 2040 helység: Budaörs. (u., tér): Szivárvány u. szám:1.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszám: 10102093 - 10478803 - 000000002

Adószáma: 12219786 - 2 - 13

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Helyettes Polgármesteri Hivatala

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma: Helyettes Polgármesteri Hivatala

Adószáma: Helyettes Polgármesteri Hivatala

Bankszámlaszám: Helyettes Polgármesteri Hivatala

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok kitöltése a közterület-használati kérelmek előbírálásához, valamint a közterület-használati használati díjban foglaltak elfizetéséhez szükséges. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Kiszámlázási-Értékelési Ügyosztálya kezeli az információk nyilvánosságától és az információszabadságtól való 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2015. év 10. hó 06. napjától - 2015. év 10. hó 20. napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Homlokzat felújítási, javítási munkákhoz állvány építés

Kérellemmel érintett közterület nagysága: 16 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerületElnök utca, tér) 4. szám előtté járdán, üresen, zölkertileken vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

"Az Óvoda területe műemléki környezetben áll, ezért fontos a homlokzat megjelenése, ami jelenlegi állapotában az ormladozó, málló vakolat miatt nem esztétikus. Az előbbiekből miatt és tekintve azt, hogy a közpénzből, a Semmelweis Egyetem által finanszírozott évszázadi homlokzat felújítása közterület-használati díja jelentős többletköltséget róna az anyagi forrásokkal egyébként is szűkösen rendelkező egyetemre, kérjük a közterület-használati díj elengedését."

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterületi használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterületi használatért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, alírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén: őstermelői igazolványt.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utadknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESÉTTÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélesség az épület homlokzati falától és a járda szelétől való távolsága; terasz esetén annak az útleletnek a bejárattól való távolsága, amelykhez tartozik; méterben mérve).
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és tervezet, <i>teraszterületéhez a helyszínt felőlről is csatolni szükséges.</i>
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építéstől kapott engedélytervezetet és a jogszabályban előírt csatokban a felperes építéssel határolt engedélyt csatolni szükséges.</i>
6. Kérelmi igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszíntérjezon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amelyhezzerethető a BKK Közföldi Közlekedési Igazgatóság Közútközlekedési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.

Figyelmeztetés:

A hibázásból kizárólag kérelmező felelős és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a megfelelő létesítmény felhívás elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához.

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Kerékszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelele

NYILATKOZAT

Alulírott, az alulírott benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim írtendő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul veszem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogainról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményéről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kitelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXI. törvény 2004. évi CXI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év 01. hó 21. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Aláírás-minta

Alulírott **Wachter Roland** (születési név: Wachter Roland, szül: Budapest, 1962.05.26., an.: Hollanda Mária, lakcím: 1119 Budapest, Tétényi út 38/B, 6 em. 21. alatti lakos, adóazonosító jele: 8348432752) mint a **Wächter Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.:13-09-074281, 2040 Budaörs, Szivárvány utca 1.) ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a cég előírt, előnyomott, vagy nyomtatott elnevezéséhez nevemet önállóan, minden korlátozástól mentesen az alábbiak szerint írom:

Budaörs, 2013.01.24.



aláírás

Ellenjegyzem:

Budaörs, 2013.01.24.

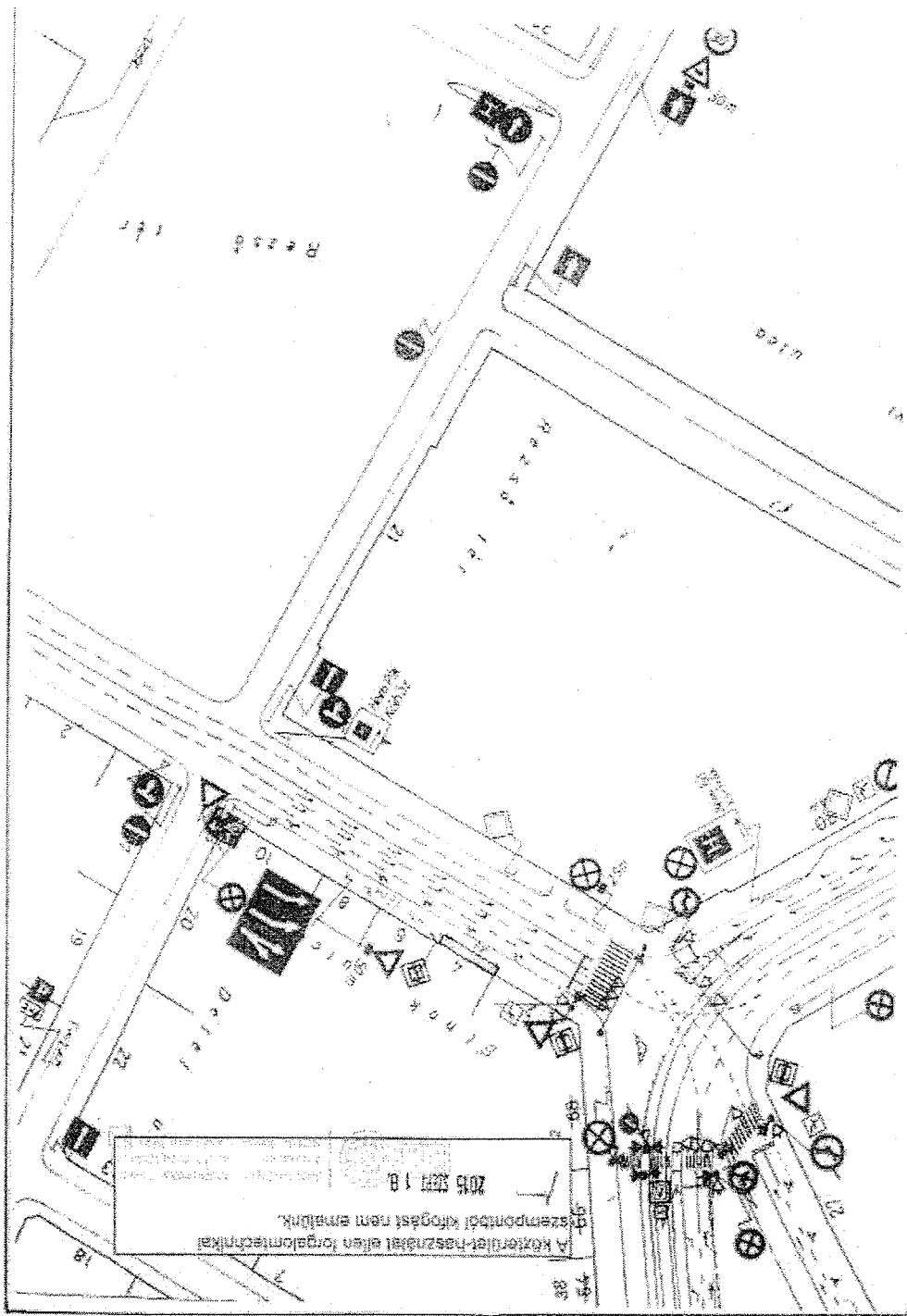
Tanúsítom, hogy **Wachter Roland** (születési név: Wachter Roland, szül: Budapest, 1962.05.26., an.: [REDACTED], lakcím: 1119 Budapest, [REDACTED] lakos, adóazonosító jele: 8348432752), aki személyazonosságát a 2351904/A számú személyi igazolvánnyal igazolta, a fenti példányt előttem, saját kezűleg írta alá.



Dr. Moravcsik Krisztina
ügyvéd

- 9094 5221 Nemzetközi szállítási és logisztikai szolgáltatások tevéken. 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24.
- 9095 632203 Egyéb vállalkozási tevékenység
Kezdet éve: 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24.
- 9096 7120 Munkák végzése, felmérés, felmérés
Kezdet éve: 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24.
- 9097 748705 Állásos és nem állás. egyéb gazdasági tevékenység
Kezdet éve: 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24
- 9098 930403 Felsőfokú oktatás
Kezdet éve: 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24.
- 9099 7711 Normálgyártású légi közlekedés
Kezdet éve: 2009/02/24
Hatályos: 2009/01/24
- 9100 3301 Kereskedelmi tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9101 3302 Árt. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9102 4611 Füg. építésipari tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9103 4613 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9104 4614 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9105 4615 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9106 4616 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9107 4617 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9108 4618 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9109 4619 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9110 4620 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9111 4621 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9112 4622 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9113 4623 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9114 4624 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9115 4625 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9116 4626 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9117 4627 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9118 4628 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9119 4629 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9120 4630 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9121 4631 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9122 4632 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9123 4633 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9124 4634 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9125 4635 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9126 4636 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9127 4637 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9128 4638 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9129 4639 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9130 4640 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04
- 9131 4641 Épít. tevékenység kft. 2013/02/04
Kezdet éve: 2013/02/04

- 90160. 4709 Egyéb nem lakás, parti kikapcsolódáshozBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90161. 4901 KészletkezelésiBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90162. 6201 Számvetései programokBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90163. 6202 Működési-technológiai tanulmányokBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90164. 6211 Adatfeldolgozás, web-biztonság szolgáltatásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90165. 7023 Üzletviteli, egyéb vezetői tanácsadásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90166. 7112 Mérnöki tevékenység, felmérés tanácsadásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90167. 8121 Állomány-nyilvántartásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90168. 9004 Fizikai eszközök felújításBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90169. 9604 Más egyéb szerelési szolgáltatásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90170. 9920 Biztonság, létesítmény, épület és környezetvédelemBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90171. 6209 Egyéb információs-technológiai szolgáltatásBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90172. 4272 Építészeti, szerkezeti-mérnöki szolgáltatás. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90173. 4120 Lakó-és nemlakó építésiBejegyzés kére. 20130304
Közzététel: 20130328
- 90175. 4759 Belső, végleges eszköz, egyéb háztartási cikk készítésBejegyzés kére. 20130315
Közzététel: 20130418
- 90176. 4648 Gyógyászati, gyógyszer-teremtő, magyarázóBejegyzés kére. 20130315
Közzététel: 20130418
- 90177. 4354 Egyéb befektetői szolgáltatásBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90178. 4314 BontásBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90179. 4321 MűanyagcsatlósBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90180. 4329 Egyéb építésiBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90181. 4333 Padló-, felújításBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90182. 4323 Víz-, gáz-, hő-, fűtési- és hűtésiBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90185. 4334 Fűtés-, hővezetésBejegyzés kére. 20130321
Közzététel: 20130606
- 90188. 8298 Konferencia, közlekedési bemeneti szolgáltatásBejegyzés kére. 20140708
Közzététel: 20140708
Működési: 20140708
- 92. A cég pénzügyi állapota
- 227. 10102093-16978902-00000002
A pénzügyi állapota a) Adószám: 1110 Budapest, Erkel utca 57. 1.kézdő
Közzététel: 20020101
Működési: 20100401



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, alábbi cégnyilvántartás, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt, - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi-vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszíni ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága, a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati felületől és a járda szélével való távolsága; terasz esetén annak az útleleknek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszok esetében a helyszín felhívát is csatolni szükséges.</i>	
4. Megfelelő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételére - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használati esetében az építéssel kapcsolatban megkötött megállapodást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 3. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszíni ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerzhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közlekedéstechnikai Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Felvilágosítás:

A felvilágosítás köztérrel kapcsolatos kérdéseimre válaszolva és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a megfelelő létesítmény felhívát elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési KeretSzabályzatáról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

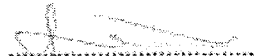
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásom jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

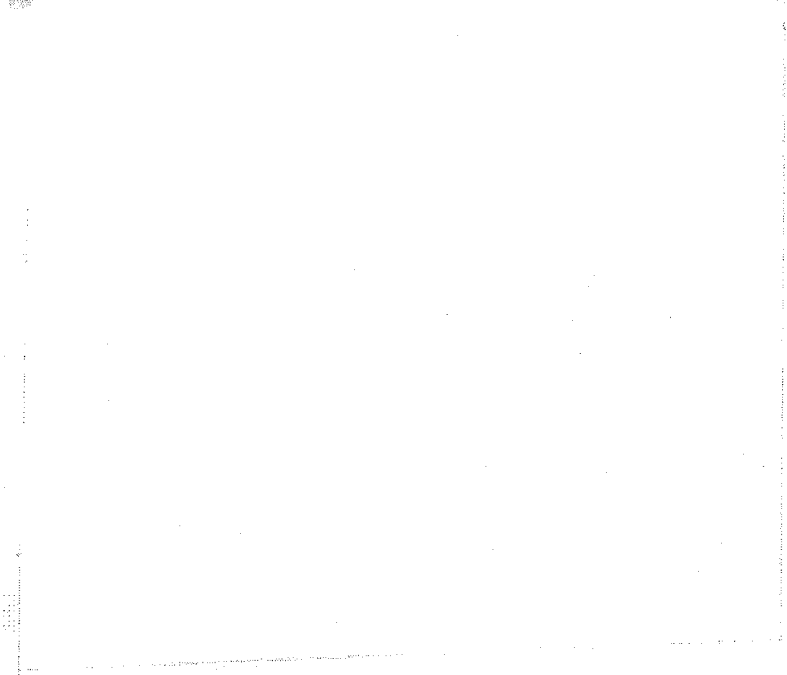
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményéről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kiintésem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXLI. törvény 2004. évi CXLI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év szeptember 23. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

10



DEB A-10-010



100



V-10-10-10

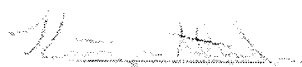
10

ALÁÍRÁSI MINTA

Clean Amy Services Kft.
(székhelye: 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 29. fsz. 4/A.,
a továbbiakban: „Társaság”)

ÜGYVEZETŐJE RÉSZÉRŐL

Alulírott, **Könyves Alexandra Anna** (állandó lakcím: 1084 Budapest, [REDACTED]
[REDACTED] szül.: Budapest, [REDACTED]) a Társaságot akként jegyzem, hogy
az előírt, előnyomott vagy előnyomlatott cégneve (rövidített cégneve) alá a nevemet önállóan
írom az alábbiak szerint:



Könyves Alexandra Anna


Alulírott, **Dr. Kovács V. Gábor** ügyvéd (Kovács V. Gábor Ügyvédi Iroda, székhelye: 1133
Budapest, Pannónia u. 118. IV/26., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, iroda
nyilvántartási szám: 2707., lajstromszám: 17799.) tanúskodom, hogy **Könyves Alexandra
Anna** (állandó lakcím: 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A., any.: Sánta Emma,
szül.: Budapest, 1993.01.07.) magyar állampolgár, aki személyazonosságát 1759391A számú
személyazonosító igazolvánnyal és 292788NL számú lakcímet igazoló hatósági
igazolvánnyal igazolta, a fenti aláírási mintát előttem a mai napon saját kezűleg írta alá.---

Nyilatkozom, hogy az aláírási-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el
ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírási-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét
képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el
ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírási-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági
cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek. ---

Kelt: Budapest, 2012. február 29.

Ellenjegyzem:

Kovács V. Gábor
Ügyvéd
Kovács V. Gábor Ügyvédi Iroda



Dr. Kovács V. Gábor
ügyvéd
Kovács V. Gábor Ügyvédi Iroda

A KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG SZERZŐDÉSMINTÁJA

Társasági szerződés

Alulírott tagok, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően, a 2006. évi V. törvény (Ctv.) mellékletét képező szerződésminta¹ alkalmazásával a következők szerint állapítjuk meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság²

- a) társasági szerződés,
- b) változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését;

I. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve:

Clean Amy Services Kft.

A társaság rövidített cégneve:³

Clean Amy Services Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvi cégneve:⁴

A társaság idegen nyelvi rövidített cégneve:⁴

1.3. A társaság székhelye: 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 29. fsz. 4/A.

A társaság székhelye⁵

a) egyben a központi ügyintézés helye is,

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):⁶

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁶

1.6. A cég e-mail elérhetősége: santemma@citromail.hu

2. A társaság tagjai

2.1. Név:⁷ Könyves Alexandra Anna

Anya neve: Sánta Emma

Lakcím: 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A.

Cégnév (név):⁸

Cégljegyzákszám (nyilvántartási szám):¹⁰

Székhely:

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szerződés szerinti közzétett változatok abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kiöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Alkalmazással jelölendő.

³ Szükség esetén közzététel.

⁴ Szükség esetén közzététel.

⁵ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése közzététel.

⁶ Szükség esetén közzététel, bővíthető.

⁷ Kétféleképpen közzététel.

⁸ Terméknév esetén tag esetén kell kitölteni.

⁹ Szervezeti és működési szabályzat esetén.

¹⁰ Cégljegyzákszám vagy egyéb nyilvántartási szám (számviteli, egyéni stb. esetleg).

Képviselőre jogosult neve:

Anyja neve:

Lakcím:

3.2.¹ Név:² **Sánta Emma**

Anyja neve: **Magyari Lenke**

Lakcím: **1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A.**

Cégnév (név):³

Céglépcsőszám (nyilvántartási szám):⁴

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Anyja neve:

Lakcím:

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁵

3.1. Főtevékenység: **Lakás-, intézménytakarítás**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):⁶

Jármű-, ablak- és egyéb tisztítás
Háztartási alkalmazotti tevékenység
Konyhai kisegítő tevékenység
Háztartási takarító - és kisegítő tevékenység
Intézményi takarító és kisegítő tevékenység
Pincéri tevékenység
Szobatanymunkák
Mosónő, vasalónő munkák
Házzvezetői tevékenység
Személygyűjtő, utcaseprő tevékenység
Váltó tisztítás
Egyéb takarító és hasonló jellegű egyszerű tevékenységek
Őri és hasonló jellegű egyszerű tevékenységek
Portás munkák
Vagyonőri tevékenység
Festő-mázoló tevékenység
Szabó-varrónő munkák
Éjjeliőri, telepőri tevékenység
Ruhatáros, kabinos, csomagmegőrző, jegyszedő tevékenységek
Hivatalsegédi, kézbesítő munkák
Hordári, csomagláthordó tevékenység
Egyéb őri és hasonló jellegű egyszerű foglalkozások
Anyagmozgató tevékenységek
Kézi anyagmozgató, csomagoló tevékenységek
Szállító-és raktár munkák
Kocsikísérő tevékenység
Kubikos munkák
Egyszerű szolgáltatási jellegű tevékenységek
Egyéb segéd munkák
Egyszerű mezőgazdasági tevékenységek
Egyszerű erdészeti, halászati, vadászati tevékenységek

¹ További tag esetén bővíthető

² Természetes személy tag esetén kell kitölteni

³ Szervezet esetén kell kitölteni

⁴ Céglépcsőszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyesület stb. esetén)

⁵ A társasággal nem rendelkező tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni

⁶ Szükség esetén közzétehető pótlólista

Piaci, utcai árusí tevékenység
Kereskedői-virágkereskedői tevékenység
Boltí eladói tevékenység
Piaci, utcai étel és ital árusí tevékenység
Boltí pénztárosi, jegypénztárosi tevékenység
Gyorséttermi eladói tevékenység

3.3. A társaság ügyvezetése¹

- a) igogosult
b) nem jogosult

a tevékenységi kör(ök) módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: a) határozatlan

- b) határozott,ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 500.000 Ft, azaz

öt százezer forint, amely

- a) 500.000 Ft, azaz öt százezer forint

készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka.

Ebből az alapításkor a társaság számlavezető bankjába/pénztárába² befizetett

összeg 500.000 Ft, a pénzbeli hozzájárulás 100 százaléka³

- b) Ft, azaz forint

nem pénzbeli hozzájáruláshól áll, amely a törzstőke százaléka.⁴

Ebből az alapításkor rendelkezésre bocsátott érték az összes nem pénzbeli hozzájárulás

..... százaléka.

5.2. ⁵A tagok a nem pénzbeli hozzájárulás értékének megállapításánál könyvvizsgáló⁶

- a) nem vettek igénybe,
b) igénybe vették.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): **Könyves Alexandra Anna**

Törzsbetét összege: **250.000 Ft.**

¹ Aláírásként jelölendő.

² Gt. 13. § (2) b) bek. szerinti.

³ Aláírásként jelölendő. A cég pénztárába történő befizetés esetén a cég a bejegyzését követő 8 napon belül köteles pénzügyügyi szakértő nyilatkozatát megadni és a rendelkezésre bocsátott pénzbeli hozzájárulás összegét a számlára befizetni.

⁴ Gt. 116. § (1) bek. szerinti.

⁵ Gt. 116. § (2) bek. szerinti.

⁶ Nem pénzbeli hozzájárulás vizsgálhatása esetén kell kitölteni.

⁷ Aláírásként jelölendő.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **kettőszázötvenezer Ft.**

b) Nem pénzbeli hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft

6.2. ¹Név (Cégnév): **Sánta Emma**

Törzsbetét összege: **250.000 Ft.**

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **kettőszázötvenezer Ft.**

b) Nem pénzbeli hozzájárulás:

megnevezése: értéke: - Ft

7. A törzsbetétek teljesítési határideje²

- 7.1. Amennyiben a tagok a törzsbetét készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizetik be, kötelesek a törzsbetétjüket képező készpénz összeget-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába.
- 7.2. Amennyiben a tagok a nem pénzbeli hozzájárulást teljes egészében alapításkor nem bocsátották rendelkezésre, kötelesek a törzsbetétjükért képező nem pénzbeli hozzájárulást-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított három éven belül a társaság rendelkezésére bocsátani.
- 7.3. A törzsbetétek teljesítésének megtörténte az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

8. Pótbefizetés

8.1. A taggyűlés a veszteségek lefedezésére a tagok számára³

a) pótbefizetést előírhat,

b) pótbefizetést nem írhat elő.

8.2. ⁴A pótbefizetés legmagasabb összege: Ft.

8.3. ⁵A pótbefizetés teljesítésének módja:

a) pénzbeli hozzájárulás,

b) nem pénzbeli hozzájárulás.

8.4. ⁶A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetétek arányában terheli.

8.5. ⁷A pótbefizetés legfeljebb⁸

a) üzleti évenként egy alkalommal, a számviteli törvény szerinti éves beszámolót jóváhagyó taggyűlésen

b) üzleti évenként⁹ alkalommal írható elő (pótbefizetés gyakorisága).

¹ További ing. rész is előírható.

² Határidő esetén kötelező.

³ Alkalmazási jelöléssel.

⁴ A 8.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

⁵ Alkalmazási jelöléssel.

⁶ A 8.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

8.6.³ Pótbefizetés¹

- a) azonnali teljesítési kötelezettség
- b) legfeljebb.....² hónapon belül teljesítési kötelezettség mellett ártató elő (pótbefizetés ütemezése).

8.7.³ A pótbefizetés visszafizetése¹

- a) a teljesítés módja szerint
- b) kézpénzben történik.

9. Üzletrés

9.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrészesek teszteli meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrészesnek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikről egyetemlegesen felelnek.

9.2. Az üzletrés³

a) a tagok törzsbetétéhez igazodik.

b) a tagok törzsbetétjétől elér.

Ennek megfelelően az üzletrészek megosztása:

1. üzletrés 50 %

Név (Cégnév): Könyves Alexandra Anna

Lakóhely: 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A.

2. üzletrés 50 %

Név (Cégnév): Sánta Emma

Lakóhely: 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A.

Név (Cégnév):

Lakóhely:

Közös képviselő:

Lakóhely:

10. Az üzletrészek átruházása, felosztása

10.1. Az üzletrés a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészeit (Ct. 135. §) kivéve - szabadon átruházható.

10.2. Az üzletrészt kivülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben befizette, kivéve a Ct. 138. §-ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlést által kijelölt személyt az adásvételi szerződés útján átruházni kívánó üzletrészesre³

a) elővásárlási jog illeti meg a fenti sorrendben.

b) elővásárlási jog nem illeti meg.

10.3. Az üzletrészt kivülálló személyre történő átruházásához³

a) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

b) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése nem szükséges.⁴

Az a) pont szerinti esetben a beleegyezés akkor tagadható meg, ha az üzletrészt átruházása a társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

10.4. Adásvételi szerződésen kívül jogcímen³

a) az üzletrészt átruházható.

¹ Számmal jelölendő.

² A.B.T. a) pont változtatás esetén kell kitölteni.

³ Átruházással jelölendő.

⁴ Ct. 126 § (1) b) bekezdés.

b) az üzletész nem ruházható át.¹

10.5. A társaság a saját üzletészét²

a) a vásárlástól számított egy éven belül köteles elidegeníteni.

b) a vásárlástól számított

..... éven/hónapon belül köteles elidegeníteni.

c) nem köteles elidegeníteni.³

10.6. Az üzletész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódása, öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.⁴

11. A nyereség felosztása

11.1. A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és a taggyűlés által felosztani rendeli, a számviteli törvény szerinti meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből arányos hányad (osztalék) illeti meg.

11.2. Az eredmény a tagok között⁵

a) a törzestulajok arányában oszlik meg.

b) az alábbi arányban oszlik meg:

Név (Cégnév): Könyves Alexandra Anna

Arány: 50 %

Név (Cégnév): Sánta Emma

Arány: 50 %

12. A társaság taggyűlése

12.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

12.2.⁶ A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben⁷

a) taggyűlés tartásával

b) írásbeli döntéshozattal is
határozhat.

12.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): Könyves Alexandra Anna

szavazatszám: 50 arány: 50 %

Név (Cégnév): Sánta Emma

szavazatszám: 50 arány: 50 %

12.4.⁸ A tagok a határozatképességre vonatkozó szabályok alkalmazását az egyszerű többséget igénylő kérdésekben⁹

a) nem zárják ki.

b) kizárják.

12.5. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

¹ Gt. 136 § (2) bekezdés.

² Szükség esetén kizárható, aláírási kötelezettség feloldása.

³ Gt. 133 §.

⁴ Gt. 130 § (1) bekezdés.

⁵ Aláírási kötelezettség feloldása.

⁶ Gt. 141 §, 148 §.

⁷ Gt. 142 § (5).

12.6. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

13. Az ügyvezető

13.1. A társaság ügyvezetője:

Név: **Könyves Alexandra Anna**

Anyja neve: **Sánta Emma**

Lakcím: **1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 29. fsz. 4/A.**

Az ügyvezetői megbízás¹

a) határozott időre,²

b) határozatlan időre

szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2012. február 29.**

A megbízás lejárta:³

Név:

Anyja neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízás⁴

a) határozott időre,⁵

b) határozatlan időre

szól.

A megbízás kezdő időpontja:

A megbízás lejárta:⁶

13.2.⁷ Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére kötelesek).

14. Cégvezető

14.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére¹

a) sor kerülhet

b) nem kerülhet sor.

14.2.² Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név:

Anyja neve:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

¹ Aláírással jelölendő

² Legfeljebb 5 évre (Ct. 24. §)

³ Az új jogi változások esetén köbölkendő

⁴ Aláírással jelölendő

⁵ Legfeljebb 5 évre (Ct. 24. §)

⁶ Az új jogi változások esetén köbölkendő

⁷ Ct. 131. § (1) bek

⁸ Köbölkendő a 131. § 1) pont aláírásának vesztés utáni k.

15. Cégjegyzés

15.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Konyves Alexandra Anna

15.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név:

és

b) Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

a) Név:

és

b) Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

16. Felügyelőbizottság

16.1. A társadalmi felügyelőbizottság viláztársak:

a) for kerül

b) nem kerül sor.

16.2. A felügyelőbizottság elnöke:

Név:

Anyja neve:

Lakcím:

A megbízás:

a) határozati módra?

b) határozatlan időre?

szól:

A megbízás kezdő időpontja:

A megbízás lejártán:

16.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név:

Anyja neve:

Lakcím:

A megbízás:

a) határozati módra?

b) határozatlan időre?

szól:

Konkrét esetén kötelező:

16.1. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

16.2. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

16.3. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

16.4. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

16.5. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

16.6. a) pont választás esetén azokról azokról (16. § (2) bekezdés)

A megbízás kezdő időpontja:
A megbízás lejárta: ³
Név:
Anyja neve:
Lakcím:
A megbízás ¹
a) határozott időre, ²
b) határozatlan időre ⁴
szól.

A megbízás kezdő időpontja:
A megbízás lejárta: ³

17. Könyvvizsgáló²

A társaság könyvvizsgálója:
Név:
Anyja neve:
Lakcím:
Kamatl nyilvántartási száma:
Cégnév: ²
Cégjegyzékszám:
Székhely:
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyben felelős természetes személy neve:
.....
Kamatl nyilvántartási száma:
Anyja neve:
Lakcím:
Helyettes könyvvizsgáló neve:
Anyja neve:
Lakcím:
A megbízás kezdő időpontja:
A megbízás lejárta:

18. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

¹ Alkibiztosai jelöléssel

² A Ct. 48-44. §-a esetén.

³ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴ Szervezet esetén kell kitölteni.

19. Egyéb rendelkezések

19.1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság a kötelezettségnek¹

- a) a **Céglapjában**
 - b) a társaság honlapján²
- teszi közzé.

19.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

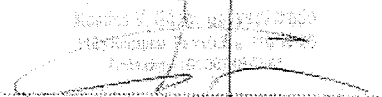
Kelt: Budapest, 2012. február 29.

Tagok aláírása:


Név: Kónyves Alexandra Anna


Név: Sánta Emma

Ellenjegyző-közösírási felület³


Dr. Kovács V. Gábor (Kovács V. Gábor Ügyvédi Iroda, 1133 Budapest, Fennónia u. 118. IV/26.)

¹ Adóháztartás jelölésű.

² Amennyiben a társaság a közzététel közzétételét közzététel, honlapján teszi közzé, a cégjegyzéki bejegyzésében kell a társaság bejegyzését követően.

³ Új vállalkozás vagy létező vállalkozás esetén a közösírási felület.