

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. október 19-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás módosítása tárgyában

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Képek
2. Kivitelezői beadvány

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az N+F Mérnökiroda Kft. – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízása alapján – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. – IX. kerület Üllői út, Mária utca – Szentkirályi utca közötti szakaszán tervezett kisnyomású gázelosztó vezeték építéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése iránt, melyet a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015.02.23-i ülésén tárgyalta.

A rekonstrukció érintette a Szentkirályi utcát – mely a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képezi -, ahol a meglévő DN400 acélcső helyett DN400 PE méretű csőbekötést végeztek, ezért a **VPB 155/2015. (II.23.) számú határozatában** a tulajdonosi hozzájárulás megadásának feltételeként többek között az alábbiakat írta elő:

- d. a bontással érintett Szentkirályi utcai útpálya szakaszt teljes rétegrendjében véglegesen helyre kell állítani, az Üllői úti torkolati szakaszon teljes útpálya szélességben új aszfalt burkolatot kell kialakítani,*

A Budapesti Közlekedési Központ (a továbbiakban BKK Zrt.) 2015.02.13-án kiadott közútkezelői hozzájárulásában előírta, hogy a gázvezeték építést a 2015 tavaszára tervezett Üllői út (Kálvin tér – József körút közötti szakasz) felújítását megelőzően kell elvégezni, a helyreállításra vonatkozó előírásokat is ennek megfelelően határozta meg, azaz a munkagödör helyreállítását írta elő. A BKK Zrt. 2015.06.15-én kelt levelében tájékoztatta a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-t, hogy az M3 metró felújítása kapcsán az Üllői út várható fokozott igénybe vétele - a metró pótló buszok forgalma - miatt a tervezett "VIII-LX. kerület Üllői út nagyfelületű kopóréteg cseréje" című projekt elhalasztásra kerül. Ezzel együtt a helyreállításra vonatkozó előírások is módosultak, az adott forgalmi sáv teljes szélességben történő helyreállítását írta elő.

A gázvezeték építési munkálatokat követő átadási eljárás során kiadott közútkezelői igazolásban (iktatószám: 08-169/2015) hiányosságként szerepel, hogy a Szentkirályi utca érintett Üllői úti torkolati részén a kopóréteg helyreállítása nem történt meg a teljes útpálya szélességében. A helyreállítás mértéke a mellékelt képeken látható (1. számú melléklet).

A kivitelező VULKÁN Kft. levélben kereste meg (2. számú melléklet) a Józsefvárosi Önkormányzatot, hogy tekintsen el az útpálya teljes szélességű újraaszfaltozásának jelen időszakban történő elvégzésétől, mert ez a javítás mértékéhez képest aránytalanul nagy költséggel járna.

Tekintettel arra, hogy a Szentkirályi utca egyirányú utca, forgalmi sávokra való megosztása nem lehetséges, csak a teljes torkolati rész burkolat cseréje lehetséges, javasoljuk a kivitelező halasztó kérelmének elutasítását, és a kivitelező kötelezését, hogy a Szentkirályi utca gázvezeték építéssel érintett, Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő – Üllői út felőli torkolati – szakaszán az útpálya teljes szélességű kopóréteg cseréjét 2015. november 15-ig vagy – tekintettel arra, hogy közútkezelői hozzájárulást és munkakezdési hozzájárulást is kérni kell a kivitelezéshez és a munka kivitelezésére nyitva álló határidő az őszi burkolatbontási tilalom kezdetéig szükséges - a tavaszi burkolatbontási tilalom feloldása (2016. március 15.) után 30 napon belül végezze el.

II. A beterjesztés indoka

A tulajdonosi hozzájárulás módosítás tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a 155/2015. (II.23.) számú VPB határozat kikötései és feltételei között meghatározott teljes torkolati rész burkolatcseréjének biztosítása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság döntése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról metróvonal felújításáig és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulás módosítására vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy a 155/2015. (II.23.) számú határozatában kiadott tulajdonosi hozzájárulást nem módosítja, és a kivitelező halasztó kérelmét elutasítva kötelezi a kivitelezőt, hogy a Szentkirályi utca gázvezeték építéssel érintett, Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő – Üllői út felőli torkolati – szakaszán az útpálya teljes szélességű kopóréteg cseréjét 2015. november 15-ig, vagy a tavaszi burkolatbontási tilalom feloldása (2016. március 15.) utáni 30 napon belül végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára

nem indokolt

hirdetőtáblán

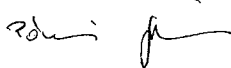
honlapon

Budapest, 2015. október 12.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

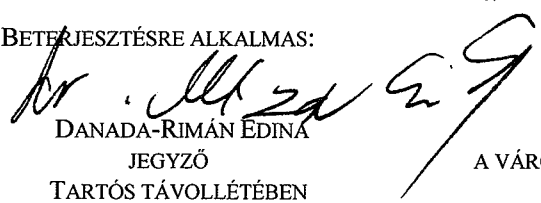
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2015 OKT 13.

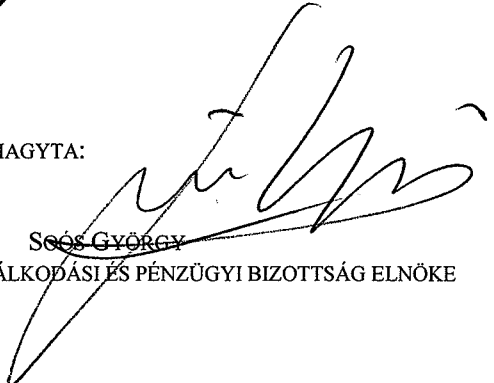
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE







T. Geszler Szilvia Józsefvárosi Önkormányzat

Tárgy: Budapest VIII-IX ker. Üllői úti gázvezeték rekonstrukció

Tisztelt Geszler Szilvia

A tárgyi, Budapest VIII-IX ker. Üllői úton 2015.05.26-án a Vulkán kft gázvezeték rekonstrukciós munkába kezdett a Főgáz megbízásából. A gázvezeték építésre azért volt szükség, mert a BKK 2014 őszén jelezte a közmű szolgáltatóknak, hogy az Üllői utat átépítik. (Újra aszfaltozás, kerékpár út kiépítés stb). Szerződésünk szerint az aszfalt burkolat helyreállítása nem szerepelt a költségvetésünkbe azt a BKK Strabag zrt.-vel végeztette volna. 2015.07.-hó második hetében a BKK értesítette a Főgáz-t , hogy a 2016-ban kezdődő 2-es metró felújítása miatt elhalasztják az Üllői út átépítését.

A gázvezeték megépítését követően a Vulkán kft-t bízták meg az aszfaltozási munkák elvégzésével. Erre a BKK egy aszfaltozási tervet készített számunkra melyet külön csatolok.

A gázvezeték építéssel párhuzamosan a Szentkirályi utca 51 számú ház homlokzati felújítási munkát végeztek, ezért az épület fel volt állványozva és a bal oldali parkoló sáv el volt a forgalom elől kerítve anyagtárolás céljára.

A Szentkirályi utcai és az Üllő úti aszfaltozást teljesen azért nem tudtuk elvégezni mert a BKK nem engedte a Szentkirályi utcát lezárni a forgalom elől.

Tisztelettel kérném a T. illetékes önkormányzatot a munkavégzés eltekintésétől, mivel az aszfaltozás értéke fordított arányban lenne az előkészületi munkákkal (forgalom technikai terv készítése, engedélyeztetése, aszfaltmaró kiszállítása, stb.). A BKK ígéretet tett az aszfaltozás elvégzésére az Üllői út felújításával-átépítésével párhuzamosan.

Kelt: Budapest, 2015.09.06.

Banka István
műszaki ügyintéző
VULKÁN Kft.
(06-30-982-81-48)