

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

47

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. október 19-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Bókay János utcában vízvezeték kiváltási és vízbekötési munkákhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz (2 oldal)
3. Forgalomtechnikai terv (2 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódóan a beruházó Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján a MOBILTERV 2000 Kft.-t már elkészítette a utépítési-járdaépítési, vízelvezetési és forgalomtechnikai terv-csomagon belül a Bókay János utca - Üllői út és Tömő utca közötti szakasz - felújításának kiviteli tervét.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a tervezett útfelújítást megelőzően, még ebben az évben el kívánja végezni a Budapest VIII. kerület Bókay János utca - Üllői út és Tömő utca közötti szakaszán - a meglévő NA 300 méretű gerincvezetékre csatlakozásokat, ami érinti a házi bekötéseket, tűzcsapokat és átkötéseket. A munka azért is sürgető, mert az utcában üzemben lévő NA 80 méretű előregedett vízcső meghibásodása, törése bármikor bekövetkezhet, ezért kiváltása indokolt.

A Fővárosi Vízművek Zrt. megbízása alapján az ARTIS Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Bókay János utca - Üllői út és Tömő utcai szakaszán - vízvezeték kiváltás, meglévő vízbekötések átépítésének közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges közműegyeztetéseket lefolytatta.

A kivitelezések nyílt munkaárokból készülnek, tervek szerint 14 db lokális bontási helyen (2. számú melléklet).

Az építési munkák idején az utcában a ki- és bejáratokon, a személy és gépjárműforgalmat biztosítják, ehhez a BKK Zrt. által jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terve rendelkezésre áll (3. számú melléklet).

A munkavégzés során érintett Bókay János utca (hrsz: 36210 és 36211) és Tömő utca (hrsz: 36162/2) a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízása alapján az ARTIS Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére, a Budapest VIII. kerület Bókay János utca (hrsz: 36210 és 36211) - Üllői út és Tömő utcai (hrsz: 36162/2) szakaszán - vízvezeték kiváltások, meglévő vízbekötés átépítések közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (kivitelezőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a beruházót (kivitelezőt) az építés idején a bontással érintett szakaszokon a burkolatok ideiglenes helyreállítására, melynek a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a végleges helyreállításig fenn kell tartania,
- d. a munkálatok befejeztével az eredeti útburkolatot, forgalmi rendet, útburkolati jeleket helyre kell állítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület kezelőjét és tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. október 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

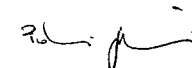
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

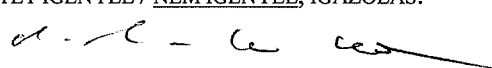
Budapest, 2015. október 13.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

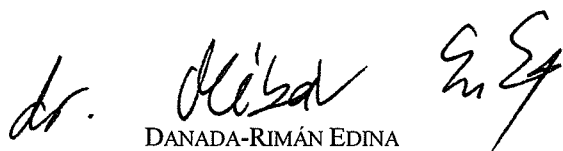


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

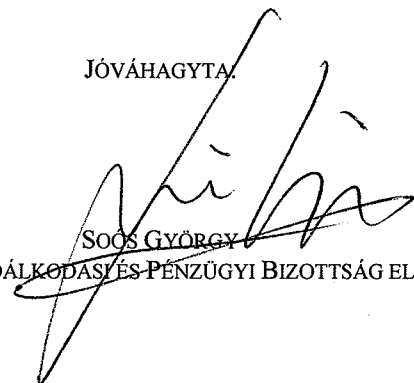
2015 OKT 13.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ
TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

Budapest
Baross u. 65-67.
1082

ARTIS Kft.
2100 Gödöllő, Lázár Vilmos u. 129/2
telefon: +36 1 259 0842
mobil: +36 70 4343 103
e-mail: artiskft@artiskft.eu
ügyintéző: Nagy Zoltán

Tárgy: Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérés

Kérem, hogy a Budapest, VIII. ker. Bókay János utcában
(Üllői út - Tömő utca közötti szakaszon) vízvezeték kiváltás, meglévő vízbekötések
átépítéséhez készült dokumentációra a tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulásukat
kiadni szíveskedjék.

Melléklet: 2 pld. Forgalomtechnikai terv
2 pld. Közműegyeztetett helyszínrajz

Budapest, 2015. október 8.



Nagy Zoltán

2. számú melléklet

