



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2013. évi 12. rendes ülését

2013. április 15-én (hétfőn) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII., Diószegi Sámuel u. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszony szüneteltetésére, valamint a szüneteltetés idejére a lakbér és kapcsolódó külön szolgáltatási díjak elengedésére **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakásba házfelügyelő/bérlő kijelölésére **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
3. Javaslat a 118/2013. (II. 11.) számú határozat kijavítására ajtószám elírás miatt
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

4. Javaslat a Budapest VIII., Víg u. szám alatti lakásra, valamint a Budapest VIII., Víg u. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetésére, pénzbeli térítés megfizetése mellett
(PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
5. A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondás
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője
6. A Budapest, VIII. kerület Puskin utca szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondás
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője
7. „Kálvária tér kiviteli tervek és Teleki tér közösségi zöldfelület tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője

2. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Beszámoló a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság 2012. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Javaslat a BRFK-val kötendő adományozási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. A Práter utcai iskola és tornacsarnok bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása és javaslat új pályázat közzétételére
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
4. Javaslat új pályázat kiírására a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 2013. évi civil szervezetekkel betöltendő 2 tagsági helyére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet alkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat a Palotanegyed területén épületek és utcaképek helyi védetté nyilvánítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
7. Javaslat a Palotanegyed turisztikai időszak alatti zajártalmának csökkentésére
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester
Szilágyi Demeter - képviselő
8. Javaslat a Kapocs Ifjúsági Önségítő Szolgálat Alapítvány pályázaton való részvételének támogatására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
9. Javaslat közművelődési megállapodás megkötésére a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
10. Javaslat közbeszerzési eljárásokban eljáró Bíráló Bizottság tagjára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

11. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet elfogadására, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására, továbbá a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás, Nagyuvaros u. 2/b. cukrászda kialakítás, 3 db üzlethelyiség összenyitása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Tulajdonosi hozzájárulás az Impulzív Kft. részére Diószeghy Sámuel u. 17/a-17/b. 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciójának közterületi munkálataihoz
4. Tulajdonosi hozzájárulás az Impulzív Kft. részére Budapest VIII. kerület Bezerédi – Luther – Szilágyi utca 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciójának közterületi munkálataihoz

4. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató

(írásbeli előterjesztés)

1. FORMARKET Zrt. bérlő és a DI-Plant Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. Gyulai Pál u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. T-Netprint Hungary Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 17. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. T-Netprint Hungary Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 22. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Molnár János egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti helyiség vonatkozásában
5. K. D. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 17. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában
6. Porsystem Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 3-5. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
7. CREATRIO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai L. u. 29. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. A Budapest VIII., Fiumei út 3. földszinti 34597/0/A/4 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
10. Javaslat a Németh László Általános Iskola sportudvar kialakítás vállalkozási szerződésének 2. számú módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
11. Javaslat a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépületben található udvaron filmforgatásra vonatkozó használati szerződés megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
2. Javaslat Pomázi Dániel megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Szili Balázs – képviselő

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Szervezési és Képviselői Iroda) 2013. április 15-én 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

Budapest, 2013. április 10.

**Soós György s.k.
elnök**