



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

**Előterjesztő:** Dr. Kocsis Máté polgármester, Egry Attila alpolgármester, Szilágyi Demeter képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. április 17.

..... sz. napirend

**Tárgy:** Javaslat az Európa Belvárosa Program II. keretében felújítandó utakra vonatkozó fedezet biztosítására

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFELJESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSFELJESZTÉSI IRODA

KÉSZÍTETTE: ANNUS VIKTOR, TURÓCZI TÍMEA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## Előzmény

A Képviselő-testület a 64/2013. (II.27.) sz. határozatával elfogadta a Budapest – Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elnevezésű programot, 3 akcióprogrammal (1. Komplex akcióprogram, 2. Közösségi kezdeményezés támogatása akcióprogram, 3. Önkormányzati akcióprogram).

A Képviselő-testület hivatkozott határozatának 3. pontjában felkérte a polgármestert 1. Komplex akcióprogram megvalósításához szükséges külső források felmérésére, melyről tájékoztatást készítsen a Képviselő-testület részére.

ÉRKEZETT

2013 APR 15 17<sup>00</sup> Bud

## **Tájékoztatás pályázati lehetőségről**

A Fővárosi Közgyűlés 2013. március 27-én elfogadta a „Budapest Főváros Közgyűlésének önkormányzati rendelete a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól” tárgyú rendelet tervezetét, mely a kerületi főépítészek számára 2013. április 5-én ismertetésre került. A Keret felhasználás legfontosabb célja, a funkcionális és fenntartható köztér rehabilitáció megvalósítása. A Keret felhasználása a tervezet szerint az alábbi:

„A” program: Közterületek komplex megújítása

„B” program: Közösségi célú városrehabilitáció

„C” program: Önkormányzati tulajdonú lakóépületek felújítása

„D” program: Társasházias és szövetkezeti lakóépületek felújítási programjai

A pályázati felhívás tervezete kiemelten kezeli a helyi közösség, a civilek szerepét, közösségformáló elemek beépítését valamennyi az előzőekben ismertetett programokba.

A pályázat programja és célja lefedi és összhangban áll az Európa Belvárosa Program II.-el és lehetőséget kínál az Önkormányzat számára külső források bevonására.

Felkészülés a fővárosi pályázaton való részvételre és a pályázaton való sikeres részvétel feltétele az előkészítéshez elsődlegesen szükség feladatok meghatározása, valamint az elfogadott Európa Belvárosa Program II. költségvetési struktúrájának módosítása.

Az előkészítés egyik legfontosabb része az Európa Belvárosa Program II. üttörést jelentő megújuló közutak tervezetetének (engedélyezési és kiviteli terv szintű terveinek) megkezdése.

### **Az Európa Belvárosa Program II. keretében megújuló utak**

Az Európa Belvárosa Program II. a korábbi városfejlesztések során már megújított közterületek hálózatát hivatott kiterjeszteni, valamint a Palotanegyed közúthálózatának és közforgalmának konfliktusmentes fejlődését biztosítani.

Az alábbi közutak felújítását javasoljuk:

- Bródy Sándor utca (Puskin utca – Gutenberg tér közötti szakasza),
- a Röck Szilárd és Somogyi Béla utca (Blaha Lujza tér és Krúdy utca közötti egybefüggő közút), melyek a megújított közterületek hálózatához szervesen kapcsolódik, valamint a Palotanegyed közúthálózatában a keresztirányú közlekedés alapvető meghatározó elemeinek része.

A közutakban és az Európa Belvárosa Program valamennyi akcióprogramjában betöltött kiemelkedő szerepe miatt ezen három utca megújítása a további fejlesztések alapját jelentik, mely fejlesztések nem csak a Palotanegyedhez méltó esztétikai megújítását célozzák, hanem a spontán és a korábbi városfejlesztések nyomán a közlekedési szokásokban kialakult változásokat hivatott megfelelő módon kiszolgálni és kezelni.

A tervezés során támasztott elvárások elsősorban a következők:

- a már megvalósult megújult közterületekkel a megfelelő minőségi és műszaki kapcsolatok megteremtése;
- a különböző közlekedési formák között kialakuló konfliktus közlekedéstechnikai kezelése, a gyalogos forgalmak biztonságosabbá tétel, gyalogátkelőhelyek védelmének növelése; a közintézmények és kereskedelmi funkciók, közterületek (játsszóterek) biztonságos megközelíthetősége;

- a közvilágítás mai kor elvárásainak megfelelő kiépítése; a Palotanegyed korábbi útfejlesztéseivel azonos minőségű közvilágítás fejlesztés;
- a kerékpáros közlekedés lehetőségének vizsgálata;
- a közterületeken a parkolási rend korszerűsítése;
- további növénytelepítések.

Mindezek figyelembe vételével megállapítható, hogy a megközelítőleg 1100 folyóméter útszakasz felújítása - minden szakágra kiterjedő - egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terv alapján lehetséges. A közterületi rekonstrukció, a Palotanegyed funkcióbővítő megújulását elősegíti, egyúttal az Európa Belvárosa Program II. Önkormányzati akcióprogramjának Gazdasági funkciók ösztönzése alprogramjában foglaltak megvalósítását is előmozdítja.

A tervezés költségei

A becsült érték meghatározásának alapját képezte az Európa Belvárosa Program I. (Pl.: Horánszky utca, Mária utca) során és a Magdolna negyed program III. (Bauer Sándor utca, Magdolna utca, Teleki 13-25 előtti útfelújítás) ugyanilyen jellegű tervezési szolgáltatásai, valamint indikatív árajánlatok.

A tervezés értékét meghatározza az utcák darabszáma, az egyes szakági tervek szükségessége, valamint a tervezési terület nagysága. Mindezeket figyelembe véve - a Somogyi Béla – Röck Szilárd u. és Bródy Sándor u. - megközelítőleg 1100 folyóméter hosszúságban egyesített engedélyezési és kiviteli tervezetése az engedélyeztetési eljárás során felmerülő hatósági díjakkal együtt bruttó 15.000 e Ft (ebből a tervezési díj 14.000 e Ft, a hatósági eljárási díjak 1.000 e Ft).

Tekintettel a tervezés becsült értékre, bruttó 14.000 e Ft (nettó 11.023.622,- Ft) - a tervezési szolgáltatás megrendeléséhez közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, mely a 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet 45. § (4) bekezdés 1. pont c) alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik. Egyidejűleg az elfogadott Közbeszerzési terv módosítása is szükséges.

Fedezete a 64/2013. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontja szerinti 86.400 e Ft felhalmozási céltartalékon lévő keretösszeg.

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (2) bekezdésén alapul, melynek alapján kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

#### **A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. a 64/2013. (II.27.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 

„felkéri a polgármestert az Európa Belvárosa Program II. 1. Komplex akcióprogram, 2. Közösségi kezdeményezés támogatása, valamint a 3. Önkormányzati akcióprogramjának kidolgozására és annak benyújtására a Képviselő-testület számára. Ezen akcióprogramokra – figyelemmel a határozat 5. pontjában foglaltakra - összesen 86.400 e Ft keretösszeget biztosít a felhalmozási céltartalékon.”
2. az 1. pont alapján az Európa Belvárosa Program II. 1. Komplex akcióprogram előkészítéséhez a Közterületek minőségi megújítása alprogramban megvalósítható útépítések előkészítéséhez az engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére (hatósági eljárási díjjal együtt) bruttó 15.000 e Ft biztosít.

3. a 2. pontban foglaltak érdekében az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási céltartalék előirányzatot 15.000 e Ft-al csökkenti, ezzel egyidejűleg a 11605 önként vállalt feladat EU Belvárosa II projekt felújítások kiadás előirányzatát ugyanezen összeggel megemeli a Somogyi B. – Rökk Sz. u. és Bródy S. u. utak felújításának tervezési és hatósági díjak címen.
4. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a 2. pont szerinti tervezési szolgáltatás megrendeléséhez szükséges vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására.
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontjában foglaltakat a költségvetés következő módosításánál vegye figyelembe.
6. a 2. pont alapján felkéri a polgármestert a 2013. évi Önkormányzati Közbeszerzési Terv módosítására, aláírására és a honlapon történő megjelentetésére.

Felelős: 1., 2., 3., 5., 6. pont esetén a Polgármester,  
4. pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Határidő: 1., 2., 3. pont esetén 2013. április 17.  
4. pont esetén a közbeszerzési eljárás megindítása a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. április havi utolsó rendes ülése  
5. pont esetén az önkormányzat költségvetésének következő módosítása  
6. pont esetén 2013. április 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési  
Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

Budapest, 2013. április 15.



**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester



**Egyri Attila**  
alpolgármester



**Szilágyi Demeter**  
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:  
Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából



**Dr. Mészár Erika**  
aljegyző