**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. október 19-én** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **30. rendes** üléséről

**1042/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

1. Javaslat a Teleki téri piacon lévő C jelű üzlethelyiség kiürítésével kapcsolatos per megindítására

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a TÉR\_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 23/2015.(V.21.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására, az eredmény megállapítására

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat étkezési térítési díjakkal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat államháztartáson kívüli szervezet támogatására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az éghajlatváltozást okozó környezetszennyezés elleni felhíváshoz való csatlakozásra

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat ,,Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék és fenyőfa árusítási helyszínek kijelölésére
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó útépítési tervekhez
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Golgota utca - Delej utca csatlakozásánál útburkolat felújításához (PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg u. 30. szám alatti lakóházban kémények megszüntetéséhez
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás módosítása tárgyában
7. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bókay János utcában vízvezeték kiváltási és vízbekötési munkákhoz
8. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai szabályozásához
9. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 4. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
2. A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca ………… szám alatti, …………. helyrajzi számú, 102 m2 alapterületű vegyes tulajdonú lakás üres, önkormányzati tulajdonú részének elidegenítése
3. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására
5. ……………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Dankó u. 20. és Dankó u. 36. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
6. Lakatos Krisztina egyéni vállalkozó és a Haci-Peyker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 16. számú épület gáz-csatlakozó vezeték részleges cseréjére

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a volt Ganz-MÁVAG területén közúti kiszolgálásra vonatkozó megállapodás megkötésével kapcsolatos döntés meghozatalára

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**1043/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ……….. által, az ……… frsz-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényét a Budapest VIII. kerület Korányi Sándor utca 8/b. szám előtt 2015. július 08. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított önrész, 22.700,- Ft összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

*A Bizottság létszáma – Jakabfy Tamás megérkezésével – 14 főre változott.*

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Teleki téri piacon lévő C jelű üzlethelyiség kiürítésével kapcsolatos per megindítására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**1044/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy az Új Teleki téri Piac C jelű üzlethelyiség kiürítése érdekében a peres eljárás megindításához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 26.

1. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt jogviszonnyal kapcsolatban vizsgálja meg a felmerülő esetleges kártérítési igény érvényesítésének lehetőségeit.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Jegyzői Kabinet**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1045/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet-tervezet és a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat a TÉR\_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

**1046/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1047/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 23/2015. (V. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond Attila - alpolgármester*

**1048/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására, az eredmény megállapítására**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

**1049/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1050/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1051/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.8. pontja**: **Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1052/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Közterület-felügyeleti Ügyosztály**

**Napirend 2.9. pontja**: **Javaslat étkezési térítési díjakkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1053/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.10. pontja**: **Javaslat államháztartáson kívüli szervezet támogatására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1054/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.11. pontja**: **Javaslat az éghajlatváltozást okozó környezetszennyezés elleni felhíváshoz való csatlakozásra**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1055/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. október 22-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat ,,Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**1056/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

1. a KATAZOL Kft. (székhely: 7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E. fsz 3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban – különösen a Kbt.-ben – foglaltaknak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

1. az eljárás nyertese a KATAZOL Kft. (székhely 7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E. fsz 3.) ajánlattevő. Az ajánlattevő ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatású ajánlat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerint. Elfogadott ajánlati ár: egyösszegű nettó vállalkozói díj 18.986.300,- Ft + Áfa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

1. a határozat 3. pontja alapján felkéri polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a KATAZOL Kft. ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet, Gazdálkodási Ügyosztály**

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

**A napirend 4.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.2. pontja: Javaslat a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék és fenyőfa árusítási helyszínek kijelölésére**

**1057/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Jakabfy Tamás*

 *nem vett részt a szavazásban.)*

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy*

1. *kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos fenyőfa árusítás céljából:*

*Szigony u. - Práter u. sarok (újságos mellett) 35728/39 hrsz.*

*Leonardo da Vinci u. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.*

*Kálvária tér (burkolt terület posta előtt) 35865/1 hrsz.*

*Vajda Péter u. - Bláthy Ottó u. sarok (zsákutca rész) 38598 hrsz.*

*Tömő u. - Füvészkert u. sarok (játszótérnél) 36139/5 hrsz.*

*Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.*

*Rezső tér - Bláthy Ottó u. sarok 38689/3 hrsz.*

*Horváth Mihály tér (iskola előtt) 35238/5 hrsz.*

*Tisztes u. 7. (Strázsa utcánál üres telekrészen) 38839/26 hrsz.*

*Szigony u. 36180 hrsz. előtt (Klinikák metróállomás)*

*Márkus Emília u. (Rókus kh. oldalánál) 36433 hrsz.*

*Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.*

*Gyulai Pál u. 36435 hrsz.*

*Népszínház u. 33. sz. előtt a Nagy Fuvaros utca sarkánál 35055 hrsz.*

*Lőrincz pap tér 36710 hrsz.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

1. *kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék árusítás céljából:*

*Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.*

*Népszínház u. - Nagy Fuvaros u. sarok 35055 hrsz.*

*Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz.*

*Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz.*

*Tömő u. 40-46. (közértnél) 36139/5 hrsz.*

*Szigony u. 36180 hrsz. előtt (Klinikák metróállomás)*

*Kálvária tér (posta felőli oldal) 35865/1 hrsz.*

*Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.*

*Festetics u. 1. 34580 hrsz.*

*Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.*

*Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.*

*Berzsenyi Dániel u. 1. 34607 hrsz.*

*Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz.*

*Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz.*

*Szigony u. - Baross u. sarok 35728/4 hrsz.*

*Blaha Lujza tér 36406 hrsz.*

*Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.*

*Lőrincz pap tér 36710 hrsz.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1062/2015.(X.19.) számú határozatában döntött az 1057/2015. (X.19.) számú határozat visszavonásáról, majd 1066/2015.(X.19.) számú határozatában döntött a napirendi pont tárgyában.***

**Napirend 4.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó útépítési tervekhez**

**A napirend 4.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Golgota utca - Delej utca csatlakozásánál útburkolat felújításához**

**1058/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Jakabfy Tamás*

 *nem vett részt a szavazásban.)*

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Golgota utca (hrsz.: 38600) és Delej utca (hrsz.: 38715) útcsatlakozás burkolatfelújításához az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:*

1. *jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,*
2. *az engedélyesnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztálytól előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,*
3. *kötelezi a kivitelezőt a tervekben foglalt pályaszerkezetek megfelelő minőségben történő kivitelezésére, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal,*
4. *az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát is írásban értesíteni,*
5. *jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1062/2015.(X.19.) számú határozatában döntött az 1058/2015. (X.19.) számú határozat visszavonásáról, majd 1068/2015.(X.19.) számú határozatában döntött a napirendi pont tárgyában.***

**Napirend 4.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg u. 30. szám alatti lakóházban kémények megszüntetéséhez**

**A napirend 4.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás módosítása tárgyában**

**1059/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Jakabfy Tamás*

 *nem vett részt a szavazásban.)*

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 155/2015. (II.23.) számú határozatában**kiadott tulajdonosi hozzájárulást nem módosítja, és a kivitelező halasztó kérelmét elutasítva kötelezi a kivitelezőt, hogy a Szentkirályi utca gázvezeték építéssel érintett, Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő - Üllői út felőli torkolati - szakaszán az útpálya teljes szélességű kopóréteg cseréjét 2015. november 15-ig, vagy a tavaszi burkolatbontási tilalom feloldása (2016. március 15.) utáni 30 napon belül végezze el.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1062/2015.(X.19.) számú határozatában döntött az 1059/2015. (X.19.) számú határozat visszavonásáról, majd 1070/2015.(X.19.) számú határozatában döntött a napirendi pont tárgyában.***

**Napirend 4.7. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bókay János utcában vízvezeték kiváltási és vízbekötési munkákhoz**

**A napirend 4.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 4.8. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai szabályozásához**

**1060/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Jakabfy Tamás*

 *nem vett részt a szavazásban.)*

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy*

1. *a Mikszáth Kálmán tér (hrsz.: 36732) közlekedésének forgalomtechnikai szabályozására kérelmet nyújt be a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. részére az alábbi tartalommal:*
* *Mikszáth Kálmán térnek (hrsz.: 36732) a Reviczky utca felőli szakasza gyalogos övezetként kerüljön kialakításra, ahol a gépjárművel történő behajtás délelőtt 6-9 óra és délután 17-21 óra között legyen biztosított.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

1. *felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározottak szerinti kérelem benyújtására a Budapest Közlekedési Központ Zrt. részére.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 22.*

1. *felkéri a polgármestert, hogy a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. által elkészített forgalomtechnikai tervet terjessze a Bizottság elé.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: forgalomtechnikai terv megérkezését követő VPB ülés*

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1062/2015.(X.19.) számú határozatában döntött az 1060/2015. (X.19.) számú határozat visszavonásáról, majd 1071/2015.(X.19.) számú határozatában döntött a napirendi pont tárgyában.***

**Napirend 4.9. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 4. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez**

**1061/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás, Jakabfy Tamás*

 *nem vett részt a szavazásban.)*

*A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca (hrsz.: 36522) 4. szám alatti ingatlan kapubehajtó útcsatlakozás kiépítésének közterületi munkáihoz az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:*

1. *jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,*
2. *a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,*
3. *kötelezi a kivitelezőt a Győrffy István utcai járda- és útszakasz bontási helyek terv szerinti rétegrendben, megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,*
4. *a zöldsávban megfelelő szintű és talajminőségű feltöltést, növényzet telepítést kell végezni, melynek része a - jogszabályi előírások szerinti 11 db fapótláson túl - felajánlott, a kivágott fától néhány méterrel távolabb, a szomszédos fától kb. 6,5 m-re, a meglévő utcai fasorhoz illeszkedően, négyszer iskolázott (kb. 35 cm kerületű, kb. 11-12 cm törzsátmérőjű) gesztenyefa ültetése,*
5. *a forgalomcsillapító sziget bontása, illetve az új forgalomcsillapító küszöb építése a BKK Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásával végezhető,*
6. *az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,*
7. *jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2015. október 19.*

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1062/2015.(X.19.) számú határozatában döntött az 1061/2015. (X.19.) számú határozat visszavonásáról, majd 1073/2015.(X.19.) számú határozatában döntött a napirendi pont tárgyában.***

**1062/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát az **1057/2015.(X.19.), 1058/2015.(X.19.), 1059/2015.(X.19.), 1060/2015.(X.19.)** és **1061/2015.(X.19.)** számú VPB határozatok visszavonására.

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

**1063/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**(1163 Budapest, Új Kőbánya u. 23.)2015. november 02. - 2016. január 07.építési munkaterület (járdán, úttesten és parkolóhelyen)Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7. 78 m2 (járdán és úttesten) + (2 db parkolóhely, 1 db parkolóhely=10 m2) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1064/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:Díjfizetés ütemezése: | **Logicaffé Kft.**(székhely: 1081 Budapest, Rákóczi út 57/B.)2015. október 19. - 2016. október 19.cégér elhelyezéseBudapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 3.1 m2 (oldalanként 0,5 m2)egyösszegben |
|  |  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1065/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége**(székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 36.)2015. október 22.löveg elhelyezése az október 23-ai nemzeti ünnep alkalmábólBudapest VIII. kerület, Corvin köz 1.15 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.2. pontja: Javaslat a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék és fenyőfa árusítási helyszínek kijelölésére**

**1066/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos fenyőfa árusítás céljából:

Szigony u. - Práter u. sarok (újságos mellett) 35728/39 hrsz.

Leonardo da Vinci u. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.

Kálvária tér (burkolt terület posta előtt) 35865/1 hrsz.

Vajda Péter u. - Bláthy Ottó u. sarok (zsákutca rész) 38598 hrsz.

Tömő u. - Füvészkert u. sarok (játszótérnél) 36139/5 hrsz.

Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.

Rezső tér - Bláthy Ottó u. sarok 38689/3 hrsz.

Horváth Mihály tér (iskola előtt) 35238/5 hrsz.

Tisztes u. 7. (Strázsa utcánál üres telekrészen) 38839/26 hrsz.

Szigony u. 36180 hrsz. előtt (Klinikák metróállomás)

Márkus Emília u. (Rókus kh. oldalánál) 36433 hrsz.

Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.

Gyulai Pál u. 36435 hrsz.

Népszínház u. 33. sz. előtt a Nagy Fuvaros utca sarkánál 35055 hrsz.

Lőrincz pap tér 36710 hrsz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

1. kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék árusítás céljából:

Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.

Népszínház u. - Nagy Fuvaros u. sarok 35055 hrsz.

Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz.

Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz.

Tömő u. 40-46. (közértnél) 36139/5 hrsz.

Szigony u. 36180 hrsz. előtt (Klinikák metróállomás)

Kálvária tér (posta felőli oldal) 35865/1 hrsz.

Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.

Festetics u. 1. 34580 hrsz.

Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.

Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.

Berzsenyi Dániel u. 1. 34607 hrsz.

Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz.

Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz.

Szigony u. - Baross u. sarok 35728/4 hrsz.

Blaha Lujza tér 36406 hrsz.

Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.

Lőrincz pap tér 36710 hrsz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó útépítési tervekhez**

**1067/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja - a Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján - a MOBILTERV 2000 Kft. részére a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó,

* **Apáthy István utca** (hrsz.: 36182) Bókay János utca és Szigony utca közötti szakasz, valamint a
* **Bókay János utca** (hrsz.: 36210) Üllői út és Tömő utca közötti szakasz felújításának kiviteli tervéhez, a közterületi munkák elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:
	1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
	2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
	3. kötelezi a beruházót (építtetőt) az építés idején a bontással érintett szakaszokon a burkolatok ideiglenes helyreállítására, melynek a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a végleges helyreállításig fenn kell tartania,
	4. kötelezi a kivitelezőt a tervekben foglalt pályaszerkezetek és felszíni csapadék vízelvezetések út- és térburkolatoknak megfelelően történő kivitelezésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
	5. a kiépített parkolósávok végein parkolás gátló „füleket” kell kialakítani. A parkolósávok lezárása kiemelt szegélyű legyen, elhelyezése, kialakítása ne akadályozza a csapadék víznyelőkbe jutását, kapcsolata a gyalogosátvezetéseknél illeszkedjen a szegélysüllyesztésű járdákhoz,
	6. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
	7. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Golgota utca - Delej utca csatlakozásánál útburkolat felújításához**

**1068/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Golgota utca (hrsz.: 38600) és Delej utca (hrsz.: 38715) útcsatlakozás burkolatfelújításához az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. az engedélyesnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztálytól előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. kötelezi a kivitelezőt a tervekben foglalt pályaszerkezetek megfelelő minőségben történő kivitelezésére, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal,
4. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát is írásban értesíteni,
5. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg u. 30. szám alatti lakóházban kémények megszüntetéséhez**

**1069/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Víg utca 30. szám alatti (hrsz.: 34944) önkormányzati tulajdonú épület FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. jegyzőkönyvi vázlatrajzán 6/3 - 7/1 - 8/3 - 9/3 - 10/1 számmal jelölt kéménytestek megszüntetéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti a munkálatok elvégzéséhez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a földszint 5-6. számú lakásban a szobai fűtést korszerű elektromos hőtárolós kályhával, éjszakai, mérőkártyás mérővel kötelesek megoldani,
3. a földszint 8. számú lakásban a szobai fűtést korszerű elektromos hőtárolós kályhával, éjszakai, mérőkártyás mérővel kötelesek megoldani,
4. az I. emelet 14. számú lakásban a szobai fűtést korszerű elektromos hőtárolós kályhával, éjszakai, mérőkártyás mérővel kötelesek megoldani,
5. az utcai lejáratú vendéglátó helyiség jelenleg cirkóüzemű gázkészülék kéményhasználatú égéstermék elvezetését - amennyiben a hozzájárulásunkban jelzett kéménycsoportok valamelyikét használja - továbbra is biztosítani kötelesek,
6. kémények megszüntetése kizárólag a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. előírásai alapján történhet. Kötelesek - a nyilvántartási törölhetőségre - a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. nyilatkozatát beszerezni a kéménycsoportok megszüntetésének megfelelőségéről,
7. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
8. az 5 db kéménycsoport által érintett lakásoknak biztosítani kell 1-1 db alternatív, szilárd fatüzelést lehetővé tevő égéstermék elvezető berendezést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás módosítása tárgyában**

**1070/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 155/2015. (II.23.) számú határozatábankiadott tulajdonosi hozzájárulást nem módosítja, és a kivitelező halasztó kérelmét elutasítva kötelezi a kivitelezőt, hogy a Szentkirályi utca gázvezeték építéssel érintett, Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő - Üllői út felőli torkolati - szakaszán az útpálya teljes szélességű kopóréteg cseréjét 2015. november 15-ig, vagy a tavaszi burkolatbontási tilalom feloldása (2016. március 15.) utáni 30 napon belül végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.7. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bókay János utcában vízvezeték kiváltási és vízbekötési munkákhoz**

**Előterjesztő visszavonta.**

**Napirend 4.8. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai szabályozásához**

**1071/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Mikszáth Kálmán tér (hrsz.: 36732) közlekedésének forgalomtechnikai szabályozására kérelmet nyújt be a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. részére az alábbi tartalommal:
* Mikszáth Kálmán térnek (hrsz.: 36732) a Reviczky utca felőli szakasza gyalogos övezetként kerüljön kialakításra, ahol a gépjárművel történő behajtás délelőtt 6-9 óra és délután 17-21 óra között legyen biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározottak szerinti kérelem benyújtására a Budapest Közlekedési Központ Zrt. részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 22.

1. felkéri a polgármestert, hogy a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. által elkészített forgalomtechnikai tervet terjessze a Bizottság elé.

Felelős: polgármester

Határidő: forgalomtechnikai terv megérkezését követő VPB ülés

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.9. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 4. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez**

**1072/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát, mely szerint felszólalási jogot ad Kirner Zsuzsannának, az Eco System Hungary Kft. hivatalos képviselőjének, a beruházás felelős műszaki vezetőjének.

*A Bizottság létszáma – Dudás István Józsefné távozásával – 13 főre változott.*

**1073/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(9 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca (hrsz.: 36522) 4. szám alatti ingatlan kapubehajtó útcsatlakozás kiépítésének közterületi munkáihoz az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. kötelezi a kivitelezőt a Győrffy István utcai járda- és útszakasz bontási helyek terv szerinti rétegrendben, megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
4. a zöldsávban megfelelő szintű és talajminőségű feltöltést, növényzet telepítést kell végezni, melynek része a - jogszabályi előírások szerinti 11 db fapótláson túl - felajánlott, a kivágott fától néhány méterrel távolabb, a szomszédos fától kb. 6,5 m-re, a meglévő utcai fasorhoz illeszkedően, négyszer iskolázott (kb. 35 cm kerületű, kb. 11-12 cm törzsátmérőjű) gesztenyefa ültetése,
5. a forgalomcsillapító sziget bontása, illetve az új forgalomcsillapító küszöb építése a BKK Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásával végezhető,
6. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
7. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)**

**1074/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. ………….** szám alatti, **64 m2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 7.580.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. ………….** szám alatti, **66 m2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 8.745.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.)-2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.2. pontja: A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca ………… szám alatti, ………….. helyrajzi számú, 102 m2 alapterületű vegyes tulajdonú lakás üres, önkormányzati tulajdonú részének elidegenítése**

**1075/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **…………** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Népszínház utca ………….** szám alatti, **102 m2** alapterületű lakásból az Önkormányzat tulajdonában álló üres, teljes alapterületből 25/100 tulajdoni hányaddal rendelkező, 26 m2 alapterületű részének a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet alapján ……………. tulajdonostárs részére történő elidegenítéséhez. A vételárat 5.008.000,- Ft-ban határozza meg. A vételár megfizetésére egyösszegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a tulajdonostárs részére az eladási ajánlat megküldésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.3. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására**

**1076/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi **…………..** részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 10.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 15.

1. az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetén az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) számú önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására**

**A napirend 5.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.5. pontja: ……………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Dankó u. 20. és Dankó u. 36. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**1077/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***nem járul hozzá*** a Budapest VIII., 35314 helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII., Dankó u. 20. szám** alatt elhelyezkedő, 42 m2 alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti helyiség bérbeadásához **………………. magánszemély** részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. ***nem járul hozzá*** a Budapest VIII., 35475/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII., Dankó u. 36.** szám alatt elhelyezkedő, **22 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti helyiség bérbeadásához **………………. magánszemély** részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.6. pontja: Lakatos Krisztina egyéni vállalkozó és a Haci-Peyker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**1078/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. ***nem járul hozzá*** a **Budapest VIII. kerület, 36423/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20.** szám alatt elhelyezkedő, **23 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérbeadásához **Lakatos Krisztina egyéni vállalkozó** részére raktározás tevékenység céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. ***nem járul hozzá*** a **Budapest VIII. kerület, 36423/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20.** szám alatt elhelyezkedő, **23 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérbeadásához a **Haci-Peyker Kft.** részére **25.000,- Ft/hó + Áfa** bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, 36423/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20.** szám alatt elhelyezkedő, **23 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondássala **Haci-Peyker Kft.** részére, **raktározás** tevékenység céljára **38.667,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, valamint a rendelet 14. § (2) bekezdése szerint 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 16. számú épület gáz-csatlakozó vezeték részleges cseréjére**

**1079/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. számú épület gáz-csatlakozó vezeték részleges kiépítésének kivitelezésérevonatkozó, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot a Csapvíz Kft. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 9. II. em. 5., adószám: 14358818-2-42, számlaszáma: 11708001-20558952, cg.: 01-09-900401, képviseli: Zombori László ügyvezető) ajánlattevő adta, ezért az eljárás nyertes ajánlattevője. Elfogadott ajánlati ár: 1.159.737,- + Áfa***.***

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. a határozat 1.) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést kösse meg, a 2015. évi költségvetésben a 11602 címen a lakóházak életveszély elhárítására biztosított keretből.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 25.

1. a határozat 1.) pontja szerinti munkálatok bonyolítója és műszaki ellenőre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. A bonyolítási díja a nettó vállalkozási díj 10%-a + Áfa, összesen 115.973,- Ft + Áfa, a műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 3%-a + Áfa, 34.792,- Ft + Áfa a 2015. évi költségvetésben a 11602 címen a lakóházak életveszély elhárítására előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. a határozat 3.) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóját a megbízási szerződés előkészítésére és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Az 1079/2015. (X.19.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat melléklete tartalmazza.**

**Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására**

**1080/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***visszavonja*** a 483/2015. (V. 13.) számú határozat 19. pontját.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a Budapest VIII., Baross u. 112. szám alatt elhelyezkedő, 35491/0/A/36 hrsz-ú, 208 m2 alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség újbóli bérbeadására nyilvános egyfordulós pályázat kiírására 211.467,- Ft/hó + Áfa bérleti díj összegen. A Kiíró kiköti, hogy a helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013.(VI.19.) számú határozatának 8. pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó, illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a pályázatnak a Versenyeztetési szabályzatról szóló 47/2015. (II. 09.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak szerinti lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. október 19.

1. a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Lebonyolító ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Lebonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Lebonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. január 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Javaslat a volt Ganz-MÁVAG területén közúti kiszolgálásra vonatkozó megállapodás megkötésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**1081/2015. (X.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Ganz-Mávag területen (Kőbányai út – Könyves Kálmán körút – Vajda Péter utca – Bláthy Ottó utca – Orczy út – Orczy tér által határolt területen) a 27/2014. (VI. 26.) önkormányzati rendeletével elrendelt változtatási tilalom hatályban léte időtartama alatt nem köt közúti kiszolgálásra vonatkozó megállapodást a Grandiózus Tér Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály Főépítészi Iroda**

Budapest, 2015. október 21.

 **Soós György s.k.**

 Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

**A jegyzőkönyvi kivonat melléklete:**

*- az 1079/2015. (X.12.) sz. VPB határozat melléklete*

**Melléklet**

*az 1079/2015. (X.19.) sz. VPB határozat melléklete*

**Vállalkozási szerződés**

**Budapest Főváros VIII. kerület** **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10403387-00028570-00000000) képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: SBERBANK: 14100309-92110549-01000008, képviseli: Kovács Ottó vagyongazdálkodási igazgató), mint **Megrendelő,** másrészről a

**CSAPVÍZ Kft**. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 9. II. em. 5., adószám: **14358818-2-42**, számlaszáma: 11708001-20558952, cégjegyzékszám:01-09-900401, képviseli: Zombori László ügyvezető, mint **Vállalkozó** között, Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, az alábbi feltételekkel:

**A szerződés tárgya**: Budapest VIII. kerület **Horánszky u. 16. számú önkormányzati épület gáz-csatlakozó vezeték részleges csere**, mely tartalmazza a gázterv elkészítését, jóváhagyatását, az új gáz-mérőhelyek és csatlakozóvezeték kiépítését, a gázmű munkákat, gázóra le-felszerelését, MEO átadást.

1.) A megjelölt munka szabadáras.

 Vállalkozás díja:

 elfogadott ajánlat alapján: 1.159.737,-Ft.

 27% ÁFA: 313.129,-Ft

 **Összesen: 1.472.866,-Ft azaz**

***Egymillió-négyszázhetvenkétezer-nyolcszázhatvanhat forint.***

2.) A kivitelezés tervezett kezdési időpontja: 2015. október 26.

 Munkaterület tervezett átadása: 2015. október 26. (minden külön értesítés nélkül)

3.) A kivitelezés befejezési határideje: Munkaterület átadástól számított 45 nap

4) A végszámla összegének átutalását Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül vállalja.

5.) A Megrendelő képviselőjének neve: Kántor Imre Bp. VIII. Német u.17-19.

 Tel: 2 997-000/137

 Vállalkozó képviselőjének neve: Zombori László Bp. VIII. Kiss József u. 9.

 Tel: 06 202 537 668

6.) Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzik - 10 napon belül - az átadás-átvétel időpontját.

7.) Közterület használati hozzájárulás beszerzése Vállalkozó feladata.

8.) Az építési napló vezetése a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik, és azt a Vállalkozó köteles állandóan a munkahelyen tartani.

9.) A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

10.) A számla benyújtásának feltétele a hiánymentes feladatellátását igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

11.) Fizetés módja: átutalás, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

 Megrendelő neve, címe: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Bp. Baross u. 63-67.

 Számlázási cím: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Bp. Őr u. 8.

12.) Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. A kötbér mértéke:

**végszámlánál: napi 10.000,- Ft.**13.) Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják.

1. A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.
2. Vállalkozó a „Beszállítói Adatlapban” feltüntetett adatokban beálló változásról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalt, mely a számlakifizetés feltétele.
3. AVállalkozókijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a Megrendelőnekátadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelőa jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy beszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
5. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a – beszerzés tárgya szerint – vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
7. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
	1. Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és közös értelmezést követően 4 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2015. október 19.

 .......................................... ............................................

 Vállalkozó Megrendelő

 Jogi szempontból ellenjegyzem:

 Danada Rimán Edina jegyző

 nevében és megbízásából

….…………………………..

dr. Mészár Erika

aljegyző

Fedezet: …………………………………… dátum: Budapest, 2015. ……..……………

Pénzügyileg ellenjegyzem:

….………..…………………

Páris Gyuláné

pénzügyi ügyosztályvezető

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás
2. Vállalkozó ajánlata