

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. november 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Új Teleki téri Piac homlokzatára tervezett reklámfelületek gyártására kiírt pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette és leírta: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: ajánlat, ajánlattételi felhívás
vállalkozói szerződés

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. október 22-i ülésén tárgyalta a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítását. A Képviselő testület 220/2015. (X.22.) határozat 12./a) pontja szerint úgy döntött, hogy az Új Teleki téri Piac külső homlokzatán, annak hasznosítása céljából 8 db Europlakát méretű (5040 x 2380 mm) reklámtáblát helyez el.

Fentiek értelmében „az Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívás – a polgármesteri döntést követően – az ajánlattételre felkért szervezeteknek megküldésre, valamint az megjelentetésre került a www.jozsefvaros.hu honlapon is.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2015. november 09. napja 10 óra volt. Az ajánlattételre nyitva álló határidőben két – már korábban hasonló kivitelezés tárgyában kiírt pályázatok esetében ajánlattevőként eljár – jogi személy meghívottként nyújtotta be ajánlatát.

Az ajánlatok felbontását követően a Bíráló Bizottság az értékelési szempontok alapján az alábbi megállapításokat tette:

1. Pályázó (Vinox Trax Kft.) ajánlata nem tartalmazza a pénzügyi-gazdasági alkalmasság, valamint a műszaki-szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat, igazolást, továbbá a megvalósítani kívánt reklámtáblák műszaki leírását.
2. Pályázó (Ép-Alk Bt.) ajánlata nem tartalmazza a műszaki-szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat, igazolást, továbbá a megvalósítani kívánt reklámtáblák műszaki leírását.

Mindkét pályázó részére hiánypótlási felhívás került kiküldésre, a hiánypótlás határideje 2015. november 11. napja 16 óra volt. Az előírt határidőn belül mindkét pályázó hiánypótlást nyújtott be.

A Bíráló Bizottság áttekintette a hiánypótlásként benyújtott dokumentumokat és az alábbiakat állapította meg:

1. Pályázó (Vinox Trax Kft.) továbbra sem adott a pénzügyi-gazdasági alkalmasság, megítéléséhez szükséges adatokat, igazolást, ezért ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás követelményeinek, ezért ajánlata érvénytelen.

2. Pályázó (Ép-Alk Bt.) pótolta a műszaki-szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat, továbbá csatolta a megvalósítani kívánt reklámtáblák műszaki leírását is, így ajánlata érvényesnek tekinthető.

Az érvényes ajánlatot adó Ép-Alk Építőipari és Szolgáltató Bt. (székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 16. – adószám: 21380888-2-13, cégjegyzékszám: 13 06 044565) a 8 db reklámtábla gyártására és felszerelésére az alábbi ajánlati árat adta:

- korrózióálló acél anyagú reklámfelület 2.540.000,- Ft + Áfa = bruttó 3.225.800 Ft
- horganyzott acéllemez anyagú reklámfelület 1.932.000,- Ft + Áfa = bruttó 2.453.640 Ft

A reklámfelületek kerete és belső merevítői fém zártszelvényből készülnek, amelyek a homlokzati trapézlemez színére (RAL 6003 sötétzöld) kerülnek lefestésre, majd felszerelésük – meglévő – a tartóvázhoz csavarozással történik.

A horganyzott acéllemez anyagú reklámfelület vonatkozásában az ajánlat megfelel az elvárt műszaki követelményeknek, a becsült nettó 2.000.000 Ft pénzügyi értékhatárnak.

A fentiek alapján javasolom az Új Teleki téri Piac külső homlokzatán a homlokzat hasznosítása céljából reklámtáblák gyártására, elhelyezésére kiírt pályázatot eredményesnek minősítését, az Ép-Alk Bt.-t, mint érvényes pályázatot benyújtó ajánlattevőt a pályázat nyertesének nyilvánítani, valamint javasolom a műszaki szempontból megfelelő horganyzott acéllemez alkalmazásával készülő táblák megrendelésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az Új Teleki téri Piac külső homlokzatán – a homlokzat hasznosítása céljából – reklámtáblák elhelyezésére kiírt pályázat eredményességének megállapítása.

A nyertes pályázó ajánlati ára szerint a 8 db – horganyzott acéllemez reklámfelületű – reklámtábla gyártása, felszerelése 1.932.000,- Ft + Áfa összesen bruttó 2.453.640,- Ft. A pénzügyi fedezet a 11407 címen biztosított.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.1.3 pontján alapul.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 16.

2. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás során a Vinox Trax Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-916367, adószám: 14712694-2-42) pályázatát érvénytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 16.

3. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás során az Ép-Alk Építőipari és Szolgáltató Bt. (székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 16., adószám: 21380888-2-13, cégjegyzékszám: 13 06 044565) ajánlata a hiánypótlást követően érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére, nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 16.

4. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás nyertese az Ép-Alk Építőipari és Szolgáltató Bt. (székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 16. – adószám: 21380888-2-13, cégjegyzékszám: 13 06 044565). Az elfogadott ajánlati ár a 8 db – horganyzott acéllemez reklámfelületű – reklámtábla gyártására, felszerelésére 1.932.000,- Ft + Áfa összesen bruttó 2.453. 640,- Ft.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 16.


5. a felkéri a polgármestert a határozat 4. pontja szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2015. november. 11.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ÉRIKA

ALJEGYZŐ

2015 NOV 12.

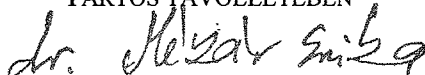
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

JÓVÁHAGYTA:

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN



DR. MÉSZÁR ÉRIKA

ALJEGYZŐ


SOOSGYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

(becsült érték nettó 2.000.000,- Ft)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. **Az ajánlatkérő neve, címe:**
BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet neve, címe, telefon- faxszáma, e-mail címe:
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Tel: 06-1-459- 2567
Fax: 459-2276
E-mail: gazdalkodas@jozsefvaros.hu

2. **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**
Ajánlattevő feladata vállalkozási szerződés keretében a 1086 Budapest Teleki téren található Új Teleki téri Piac külső homlokzatára összesen 8 db – Europlakát méretű (5040 x 2380 mm) – reklámtábla gyártása, helyszínre szállítása, épület homlokzatra szerelése, az ajánlattételi felhívás **3. sz. melléklet** – műszaki leírásában foglaltak – szerint.

3. **A szerződés időtartama, teljesítési határidő:**
Vállalkozási szerződés határozott időtartamú, a teljesítés időpontja 2015.november 30. napja

4. **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**
Késedelmi kötbér: az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap. A maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 7,5%-a. A kötbér maximumának elérésekor (15 nap késedelem esetén) Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Valamennyi részteljesítési határidő kötbérterhes.

Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződés teljesítési meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a felolvasólapon rögzített és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

A Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Jótállás: a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 24 hónap.

5. **Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:**
A beszerzés finanszírozása Ajánlatkérő saját forrásából történik. Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás a teljesítést követően benyújtott számla ellenében, a teljesítés igazolását követően, 15 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre.

Ajánlati ár

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától. Ajánlattevő az ajánlati árat nem módosíthatja.

Az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia, forintban.

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítők egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

6. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**
Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.
7. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**
Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.
8. **Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**
Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő képviselőjében eljáró előterjesztése alapján „a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” elve szerint értékeli.
9. **Kizáró okok, alkalmassági követelmények:**
Kizáró okok:
Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerinti hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
 - d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
 - e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
 - f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

- ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
- gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bünszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bünszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
 - b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
 - c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
 - d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást
- kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

Igazolás módja: eredetben, az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat aláírásával.

Az alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1 Az ajánlattevő közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő köteles csatolni valamennyi cégkivonatában szereplő számlavezető pénzügyintézetnek (az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 30 napnál nem régebbi) a nyilatkozatát az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a bankszámlát,
- számláján 2015. január 1. napját követően volt-e 45 napot meghaladó időtartamú sorban állás.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

P.1 Ajánlattevő alkalmatlan, ha bármelyik a cégkivonatában szereplő számlavezető pénzügyintézetétől származó nyilatkozata alapján bármelyik számláján 2015. január 1. után 45 napot meghaladó sorban álló tétel mutatkozott.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1 Ajánlattevő csatolja az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 2 évben (24 hónapban) teljesített beszerzés tárgya szerinti, vagy azzal összefüggő szerződéseinek ismertetését – legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, továbbá az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével – tartalmazó, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

M.1 Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított 24. hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) max. 2 db szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyára vonatkozó, vagy azzal összefüggő referenciával, mely 2 db szerződés ellenszolgáltatásának összege összességében legalább a nettó 1.000.000 Ft-ot eléri.

10. Ajánlattételi határidő: 2015. november 09. 10.00 óra

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.
A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2015. november 05. nap 16.00 óra.

11. Az ajánlat benyújtásának címe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. emelet 315. sz. helyiség

12. Az ajánlattétel nyelve: magyar

13. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Ügyosztály
III. emelet 312. sz. helyiség 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bontás időpontja: 2015. november 09. 10³⁰ óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: az eljárás eredményét megállapító Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését követően.

14. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

15. Hiánypótlási lehetőség

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítás kérését.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást írásban kéri és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíti, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül.

Hiánypótlási határidő: 2015. november 11. 16⁰⁰ óra.

16. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.
17. **A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok:**
Jelen eljárásban az Ajánlatkérő tárgyalást nem folytat.
18. **A dokumentációrendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**
Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.
19. **Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**
Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.
20. **Egyéb információk:**
- a) Az ajánlat - tartalomjegyzéket követő - első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell megadni.
- b) Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya között, az ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak. Az ajánlatokat tartalmazó csomagon a következő szöveget kell szerepeltetni:
- „Reklámtábla gyártása, felszerelése”– „Felbontani tilos”**
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
 - Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
 - Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - Az ajánlatot két, – az ajánlati felhívásban meghatározott számú – példányban kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
 - Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
 - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van fo-

lyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;

- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.

f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

21. Ajánlattételi felhívás megküldésének a www.jozsefvaros.hu honlapon történő megjelentetésének időpontja: 2015. október 29.

Budapest, 2015. október 29.



Felolvasólap

„Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Adószáma:

Telefon

Telefax:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	
8 db korrózióálló acél anyagú reklámtábla ajánlati ár (összesen nettó Ft + Áfa = bruttó Ft)	
8 db horganyzott acél anyagú reklámtábla ajánlati ár (összesen nettó Ft + Áfa = bruttó Ft)	

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

Nyilatkozat

„Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, ha a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
 - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont g) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bűnszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bűnszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
- b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
- c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
- d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást

kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

MŰSZAKI LEÍRÁS

„Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

A reklámfelületek a Piac meglévő acél homlokzati tartóvázára szerkesztett 45mm hullámmagasságú, 0,5mm vastag PE bevonatos színes trapézlemez burkolatára kerülnek elhelyezésre.

Készítendő reklámfelület száma: 8 db

A táblák jellemzői:

Méret: Az egyes táblák hirdetőfelülete 5040 x 2380 mm, ami megfelel az Europlakát méretű hirdetmények elhelyezésére.

Reklámfelület: Horganyzott acél, vagy korrózióálló acél

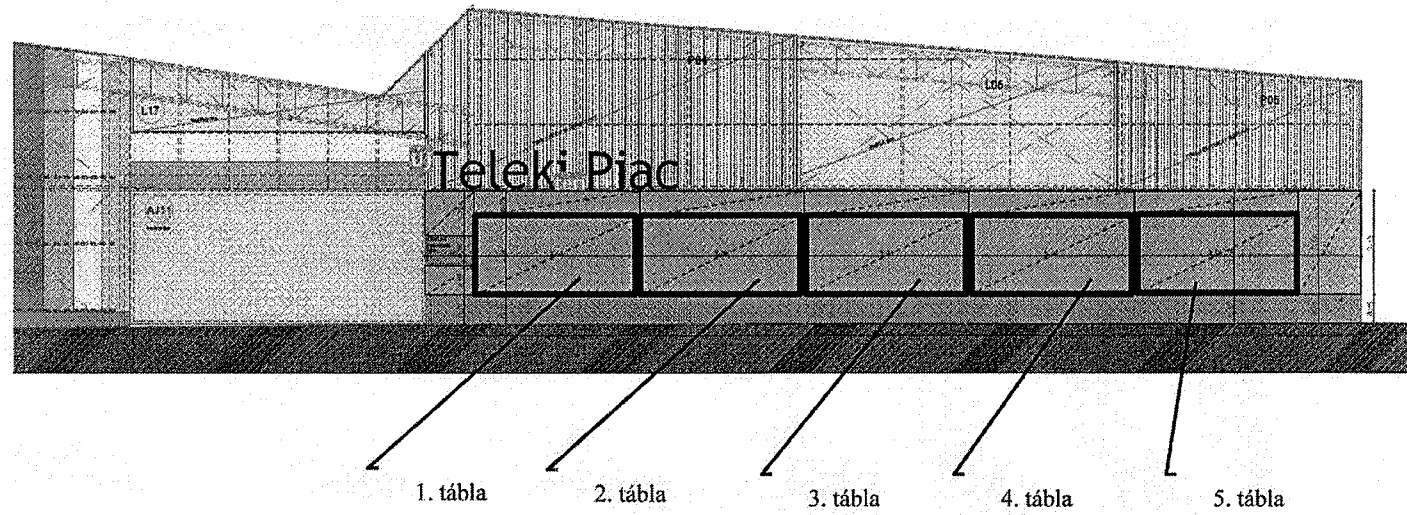
Tartószerkezet: A tartószerkezet anyaga illeszkedjen a reklámfelület anyagához. A felszerelésre szolgáló rögzítő anyagok, szerelvények megjelenése esztétikus legyen. A rögzítés a homlokzati tartóvázra történjen. A belső táblák esetében közös tartószerkezet kialakítható. Az alkalmazott takaró profi-
lok színezése feleljen meg a meglévő (zöld) hullámlémez burkolat RAL számának.

Elhelyezés: A Piac épület ÉNY-i (Karácsony Sándor utca felőli) homlokzatára tervezett 5 db, valamint az ÉK-i (Népszínház utca felőli) homlokzatára tervezett 3 db hirdetőtábla azonos magasságban, szorosan egymás mellé illesztve kerüljenek felszerelésre az alábbi – 3/1. és 3/2. sz. melléklet – elhelyezési vázlatok szerint.

Az ajánlat tartalmazza az Europlakát méretű reklámtáblák fenti jellemzőinek részletes leírását, valamint a reklámfelület mindkét fajta anyagára (horganyzott acél és korrózióálló acél) vonatkozó ajánlatot.

ÉNY-i homlokzat

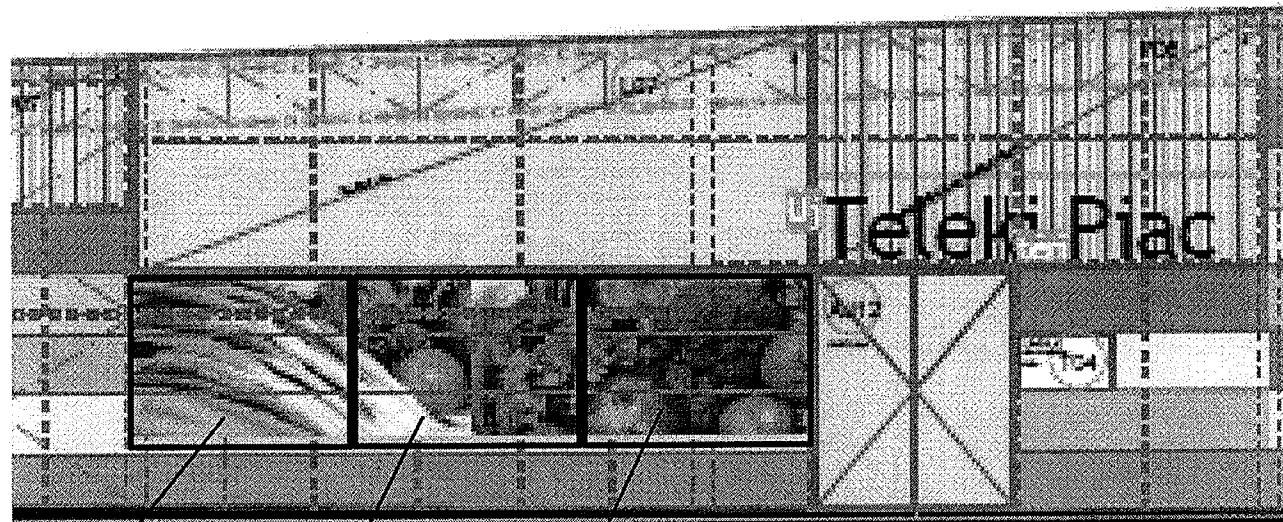
3/1. sz. melléklet



Az egyes táblák mérete: 5040 x 2380 mm

ÉK-i homlokzat

3/2. sz. melléklet



6. tábla

7. tábla

8. tábla

Az egyes táblák mérete: 5040 x 2380 mm

Felolvasólap

„Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve: Ép-Alk Építőipari
Szolgáltató Bt.

Ajánlattevő székhelye: 2141. Csömör
Ibolya u.16.

Adószáma: 21380888-2-13

Telefon 06 20 338 0995

Telefax:	
E-mail:	lkvman@vipmail.hu,marotilajos@live.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Maróti Lajos
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	06 20 338 0995, lkvman@vipmail.hu
8 db korrózióálló acél anyagú reklámtábla ajánlati ár (összesen nettó Ft + Áfa = bruttó Ft)	2 540 000 Ft + Áfa 685 800 = 3 225 800 Ft bruttó
8 db horganyzott acél anyagú reklámtábla ajánlati ár (összesen nettó Ft + Áfa = bruttó Ft)	1 932 000 Ft + Áfa 521 640 = 2 453 640 Ft bruttó

Csömör 2015. 11. 05.

Építőipari és Szolgáltató Bt.
Csömör, Ibolya u. 16.
Adószám: 21380888-2-13
Tel.: 06 20 338 0995

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: Dr. Kocsis Máté polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az **Ép-Alk Építőipari és Szolgáltató Bt.**

székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 16.

cégjegyzékszám: 13 06 044565

adószám: 21380888-2-13

számlaszám: 11600006-00000000-37054577

képviseli: Maróti Lajos

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együttesen Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

I.**Preambulum**

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő „az Új Teleki téri Piac homlokzatán nagyméretű reklámfelületek kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményét Megrendelő Képviselő-tetületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága .../2015. számú határozatában állapította meg. A beszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett, mely alapján jelen szerződés megkötésére került sor.

II.**A szerződés tárgya**

1. A Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a beszerzési eljárás dokumentumai alapján a 1086 Budapest Teleki téren található Új Teleki téri Piac külső homlokzatára összesen 8 db – Europlakát méretű (5040 x 2380 mm) – reklámtábla gyártását, helyszínre szállítását, épület homlokzatra szerelését. A műszaki leírás szerint a reklámfelületek kerete és belső merevítői fém zártszelvényből készülnek, amelyek a homlokzati trapézlemez színére (RAL 6003 sötétzöld) kerülnek lefestésre, majd felszerelésük – meglévő – a tartóvázhhoz csavarozással történik. A reklámfelület anyaga horganyzott acéllemezből készül.
2. A Vállalkozó köteles a munkákat szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően az elvárható legjobb

minőségben elvégezni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/ /kellékszavatossági/termékszavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz. A Vállalkozót terhelő szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a Ptk. rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

A Vállalkozó az elvégzett munkáért teljes eredményfelelősséggel tartozik.

3. A kivitelezési (gyártási és felszerelési) munkákat a jelen szerződés rendelkezései szerint kell elvégezni. Vállalkozó az elkészült munkát szerződésszerűen köteles megvalósítani.

III.

A vállalkozói díj

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj mértéke a 8 db horganyzott acéllemezből készített reklámfelület tekintetében **1.932.000,- Ft + Áfa = bruttó 2.453.640 Ft.**
3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A Felek megállapodnak, hogy a megállapított vállalkozói díj semmilyen körülmények között nem növekedhet, akkor sem, ha a Vállalkozó ajánlatából esetlegesen valamelyik tétel teljesen kimaradt, vagy mennyiségi eltérés mutatkozik. Felek kizárják a Ptk. 6:244. §-ban foglalt többletmunkára és pótmunkára vonatkozó rendelkezések alkalmazását.
4. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, különösen valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, és minden egyéb mellékköltséget függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyeket a dokumentációkban külön nem tüntettek fel, azonban a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, illetve minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetészerű használatához szükségesek.

IV.

Határidők

1. A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni. Megrendelő a határidő előtt befejezett, a szerződésnek megfelelő teljesítést jegyzőkönyvben leigazolja és a vállalkozási díjat a számla benyújtását valamint a teljesítés igazolását követően, 15 napon belül, átutalással megfizeti.
2. Vállalkozási szerződés határozott időtartamú, a teljesítés időpontja **2015. november 30.** napja.

V.

A Vállalkozó kötelezettségei

1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, munka- és balesetvédelmi, egészségügyi, munkaügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetészerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar és az Európai Unió

szabványok szerinti I. osztályú minőségben és I. osztályú anyagok felhasználásával, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.

2. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati felhívás szerinti műszaki előírásokat ismeri, a kivitelezést az általa készítendő dokumentáció, illetve a helyben szokásos körülmények ismeretében kezdi meg. A Vállalkozó kijelenti a kivitelezési (gyártási és felszerelési) technológiát ismeri, az azokban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat szükségesnek nem tart. A Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki és technológiai dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.
3. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
4. A Vállalkozó köteles biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok, eszközök, készülékek, berendezések saját költségén történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégzése és megfelelőségi igazolások beszerzése. A Vállalkozót terheli a kivitelezéshez szükséges energia, illetve közüzemi szolgáltatások költsége, valamint saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).
5. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően gondoskodni.
6. A Vállalkozó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban átadni.
7. A Vállalkozónak kell saját költségén gondoskodnia a teljesítés során vízről, energia-ellátásról vagy egyéb olyan hálózati csatlakozásról, amely a munka hatékony, kielégítő és biztonságos végzéséhez szükséges. A közüzemi díjak a Vállalkozót terhelik.
8. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
9. A Vállalkozó köteles a saját alkalmazottai baleset-, munka-, és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni, ezen előírásokat betartani, illetve betartatni.
10. A Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már megépített épületrészeket. A Vállalkozó által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
11. A Vállalkozó munkája során különös gondossággal kell, hogy óvja és védje a munkaterület környezetét. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik.
12. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját a forgalom fenntartása mellett végzi, ezért kárelhárítási kötelezettsége a közlekedőkre és a járművekre is fennáll.

VI.

A munka megkezdése, együttműködés a jogviszony alatt

1. A Felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja. Így például a Vállalkozó értesítési kötelezettsége kiterjed különösen a teljesítés minőségét, határidejét érintő körülményekre, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyek megszerzésének akadályaira az anyagbeszerzés akadályaira; a Megrendelő értesítési kötelezettsége pedig elsősorban a fizetési képességével kapcsolatos körülmények, valamint a jelen szerződés műszaki tartalmát meghaladó munkák elvégzésére irányuló igényei tekintetében áll fenn. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében.
2. Ha a Vállalkozó az ajánlatában megnevezett anyagokat – a felelősségi körén kívül eső ok miatt – beszerezni nem tudja, illetve ajánlata szerinti ajánlatban meg nem határozott vagy nem a típus pontos megjelölésével szereplő anyagot rajta kívül álló okból kell felhasználnia, úgy csak a megrendelés tárgyának megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját és műbizonylatát előzetesen a Megrendelő részére megküldeni, illetve bemutatni. A változtatásra és a beépítésre kizárólag a Megrendelő részéről a szerződés VII. 6. pontjában foglalt személy írásos hozzájárulása után kerülhet sor, mely hozzájárulás megadására Megrendelő nem köteles. Ebből többletköltsége a Megrendelőnek nem adódhat, a vállalkozói díj nem növelhető.
3. A Vállalkozó felel azért, hogy a helyettesített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfelel a szerződés előírásainak.
4. Felek rögzítik, hogy a fenti pontban foglaltak teljesülése nem minősül a szerződés módosításának.

VII.

A Felek képviselete

1. A Felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az munkavégzéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselő személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.
2. A Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele

igazolható:

A Megrendelő nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: dr. Kocsis Máté polgármester
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

A Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Maróti Lajos
Cím: 2141 Csömör, Ibolya utca 16.
Telefon: +36-20-338-0995
e-mail: marotilajos@live.com

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Szabó Endre
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Telefon: +36-1-4592-552
e-mail: szaboen@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Maróti Lajos
Cím: 2141 Csömör, Ibolya utca 16.
Telefon: +36-20-338-0995
e-mail: marotilajos@live.com

7. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 5 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
8. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik fél kifejezett előzetes engedélye nélkül, akár annak megszűnése után, nem fed fel más személy számára, vagy egyéb módon nem használ fel olyan, a másik félre vonatkozó bizalmas információt, amely a szerződés alapján jutott közvetlenül vagy közvetetten tudomására, kivéve, ha a felhasználás célja a szerződésen vagy jogszabályon alapuló jogok érvényesítése vagy kötelezettségek teljesítése. A Vállalkozónak átadott összes terv, dokumentáció stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adható, a szerződésen kívül fel nem használható, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkáról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.

VIII.

A szolgáltatás átvétele: a teljesítés

1. Az egyes táblák homlokzatra szerelése előtt a Megrendelő kapcsolattartójával helyszíni szemlét kell tartani. A Felek kötelesek a tervezett befejezés időpontjában a teljesítést megvizsgálni, és jegyzőkönyvet felvenni, amelyben valamennyi hibát fel kell tüntetni. A Vállalkozó köteles valamennyi, a jegyzőkönyvben feltüntetett hibát a jegyzőkönyvben meghatározott időn belül kijavítani. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a jelen szerződés szerinti kötbért megfizetni. A teljesítési igazolás kiállítására csak a hibák maradéktalan megszüntetése esetén kerülhet sor.
2. A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek keretén belül az elkészült munka átvételére kerül sor. Az átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó által készített fényképes dokumentáció alapján történik.
3. A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást.

IX.

Elszámolás, fizetési feltételek, biztosítékok

1. Megrendelő előleget nem fizet és részszámlázási lehetőséget nem biztosít.

A vállalkozási díj a teljesítést követően benyújtott számla ellenében, a teljesítés igazolását követően, 15 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre.

2. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme: HUF.
3. A számlát a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján kell kiállítani.
4. A teljesítésigazolás kiállítására a Megrendelő részéről Gazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.
5. Megrendelő kijelenti, hogy a fentiek figyelembevételével a szükséges fedezettel – önkormányzati saját forrásból - rendelkezik.
6. A számla kiállítására a Vállalkozó az átadás-átvételi eljárást követően kiállított és a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás birtokában jogosult.
7. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, a Megrendelő jelen szerződésből eredő követeléseivel szemben beszámításra nem jogosult.

X.

Kötbérek

1. Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-ának megfelelő napi késedelmi kötbér megfizetésére köteles minden megkezdett naptári napra, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben rögzített bármely határidőt elmulasztja. A maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 7,5%-a. A kötbér maximumának elérésekor (15 nap késedelem esetén) Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.
2. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése neki felróható bármely okból meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

XI.

Szavatosság, jótállás

1. A Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok, szerkezetek, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában - amennyiben jelen szerződés szigorúbb feltételeket nem támaszt - a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, szerkezetek illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok, szerkezetek anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar és Európai Unió szabványok szerinti, I. osztályú minőségben végzi el.
2. A Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számított 36 hónap jótállást vállal.
3. A kellékszavatossági, termékszavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni.
4. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

XII.

Felmondás, elállás

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:

2. A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, vagy ha a Vállalkozó érdekkörében a szerződést veszélyeztető alábbi körülmények merülnek fel:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási- /csődeljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, kényszerelőlrési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megjelölt véghatáridőt neki felróhatóan a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
3. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
4. A Megrendelő az elállási jog gyakorlása esetén jogosult a jelen szerinti X.2. pont szerinti kötbér és az azt meghaladó kárának érvényesítésére.
5. A Megrendelő Ptk-ban biztosított általános elállási jogának gyakorlása esetén, illetve a jelen szerződés foglalt esetekben a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

XIII.

Záró rendelkezések

1. A szerződés teljesítése érdekében a felek kötelesek együttműködni, a teljesítés szempontjából releváns valamennyi jelentős tényről egymást értesíteni.
2. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez a szerződés egészét nem érinti. A felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.
3. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
5. A Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérelik meg rendezni.
6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy beszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
7. Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírástól lép hatályba.
8. Jelen szerződés 8 oldal terjedelemben 4, egymással megegyező, eredeti példányban készült el, amelyet Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal elláttak.

.....
Megrendelő
Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében:
dr. Kocsis Máté
polgármester

.....
Vállalkozó
képviselőjében:
Maróti Lajos

Fedezet.
Dátum: Budapest, 2015. november
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
névében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző