

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.7.
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. november 23-i ülésére

PÓT

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. számú ingatlan gázvezeték bekötéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a RENOVO Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 4. sz. ingatlan gázbekötés közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. (1. számú melléklet)

Az érintett ingatlan gázellátása a Szentkirályi utcában lévő DN 400 acél kisnyomású gázvezetékéről biztosítják. A bal oldali telekhatártól 17,1 m távolságra van egy DN 80 méretű acél anyagú leágazó vezeték, ami a telekhatártól 3,2 m távolságban le van zárva. Ehhez csatlakozna – a vezeték lezárt végének levágása után – a tervezett dn 90 PE műanyag vezeték. A bekötővezeték járdai szakaszába gömbcsapot építenek, majd fal átvezető idomon keresztül vezetik az épületbe, ahol karimás kötéssel zárják le.

A bekötés kivitelezése mintegy 3,5 m hosszban, kézi munkavégzéssel kialakított nyílt munkaárookban történik, a bontási munkák aszfalt burkolatú parkolósávot és aszfalt burkolatú járdát érintenek. (2. számú melléklet)

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Szentkirályi utca (hrs: 36522) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a gázbekötővezeték építés közterületi munkáihoz szükséges az Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából a terveket készítő RENOVO Kft. részére – a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca (hrsz: 36522) 4. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító dn 90 PE kisnyomású gázvezeték kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a – a téli munkavégzés feltételeinek biztosításával – a Szentkirályi utcai járda- és útszakaszon a bontási hely rétegrendjének (és járda szegélykő) helyreállítását követően, a járda teljes szélességében, legalább 1 m hosszúságban új aszfaltburkolat megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2015. november 18.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

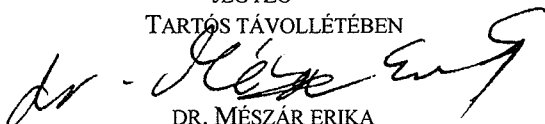

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

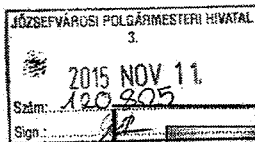

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2015 NOV 18.

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



191		RENOVO Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	 TÖRVÉNYSZERŐ CERT ISO 9001 Józsefvárosi Önkormányzat Kereskedelmi Hivatal
		1027 Budapest, Margit körút 62. 1/2. em. 3. Tel: (36-1)-487-04-12; Fax: (36-1)-214-97-62 E-mail: renovo.kft@upcmail.hu	

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
Szabó Endre úr
 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iktatószám: T-429/K
 Tervszám: 1880-1
 Ügyintéző: Kerekes Árpádné
 Tel: 487-04-12, 06-20-44-96-901
 Bp., 2015. 11. 09.

Erkezett:	Szám:
2015 NOV 11	16-1293
Melléklet:	Előzetes:
1	Szabó E.

Tárgy: **Budapest VIII., Szentkirályi utca 4. dn 90 PE kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terve**

Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Tervszám: 1880-1

Tisztelt Önkormányzat!

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) földgázelosztói engedélyes nevében és megbízásából az alábbiakkal keressük meg Önöket.

Kérjük T. Címet, hogy a mellékelt dokumentáció alapján az Önkormányzatuk tulajdonában lévő – 36522 helyrajzi számú – közterületi ingatlanon elhelyezendő elosztó-vezeték leágazás létesítésére elhelyezésére és üzemeltetésére a tulajdonosi hozzájárulásukat térítésmentesen megadni szíveskedjenek.

A kiviteli tervet a RAMICO Kft. megbízásából, a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részére készítettük.

A létesítmény biztonsági övezetére vonatkozó előírásokat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) és a végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rend. (Vhr.), különösen a Bt. 32. §-a és a Vhr. 19/A. §-a tartalmazzák.

Jelezzük, hogy a Bt. 38/A. § (5a) bekezdése értelmében a közterületen elhelyezendő elosztóvezetékre és ezek közterületet érintő biztonsági övezetére vezetékjogot alapítani nem lehet. Az elosztóvezeték közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles.

Melléklet:

1 pld. dokumentáció

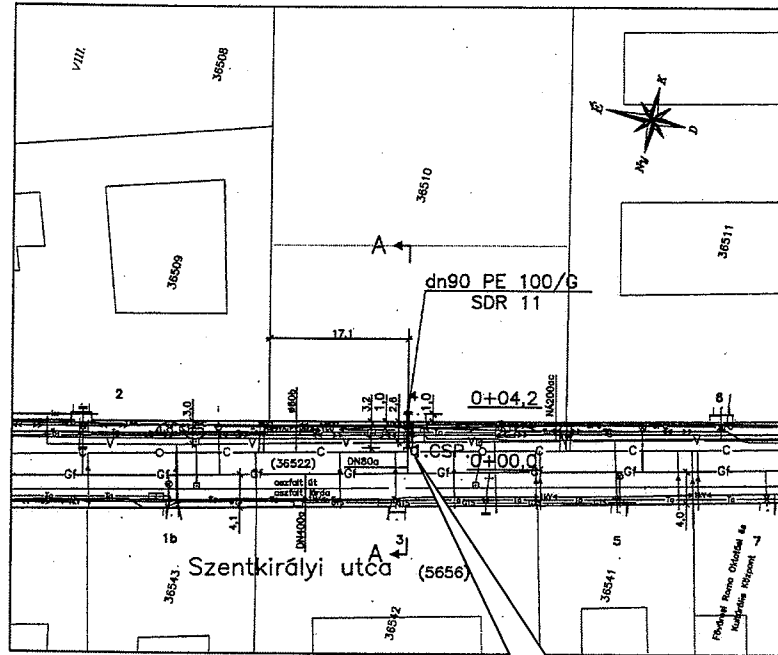
Tisztelettel:

RENOVO
 Tervező, Szolgáltató
 és Kereskedelmi Kft.
Kerekes Árpádné

/: Kerekes Árpádné :/
 ügyvezető igazgató

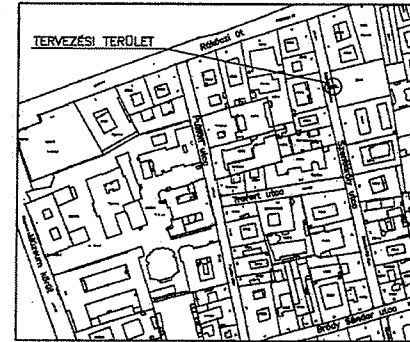
RENOVO

2. számú melléklet



munkaárok
~3,5 x 0,6 m

ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ M 1:4000



Jelmagyarázat

- Gf — Gf — Tervezett kisnyomású gázvezeték
- Gf — Gf — Meglévő kisnyomású gázvezeték
- — Csatorna
- V — V — Vízvezeték
- ← —> — Elektromos kábel — 10kV
- > 1kV <— — Elektromos kábel — 1kV
- kv — kv — Elektromos kábel — közvilágítás
- Ta — Ta — Telekom kábel
- UPC — UPC kábel
- GTS — GTS kábel

Összeállította: Kerekes Árpádné Vezető tervező: Kerekes Árpádné GO-T-01-0019 Részlettervező: Beckmann László GO-T-01-0036 Tervező: Nagy Gábor GO-T-01-0028 Jóváhagyta: Erőss László GO-T-01-10481 Működési:	 RENNOVO Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 1027 Budapest, Margit körút 62. /A, em. 3. Tel: (36-1)-487-04-12; Fax: (36-1)-214-97-62 E-mail: renново.kft@upcmall.hu	 Tervezési szám: 1880-1 Rajzsorszám: G-06 Méretarány: M 1:500 Dátum: 2015. 11. hó
Téma: Budapest VIII., Szentkirályi utca 4. dn 90 PE kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terve		
Rajz megnevezése: Helyszínrajz		
Beruházó: FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.	Megbízó: RAMICO Kft.	

Ez a terv a RENNOVO Kft. szellemi tulajdona, amely jogszabály védelme alatt áll.