

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2013. május 22-én 15.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **9. rendes** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

183/2013. (V.22.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

**5/4. Javaslat Bauer Sándor emléksobrának tulajdonjogára vonatkozó
▶ felajánlás elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**6/6. A pedagógiai szakszolgálati feladatokat ellátó intézmények
▶ átszervezésének véleményezése**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**Tájékoztató Tájékoztató a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és
2. Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásának tervezett
▶ felhasználásáról**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kaiser József - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

184/2013. (V.22.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

1. **Javaslat fellebbezések elbírálására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

2. Pénzügyi, költségvetést érintő előterjesztések

1. **Hitel nyújtása a Józsefvárosi Önkormányzat számára váltó átalakítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Magdolna Negyed Program III. önkormányzati lakóépületek felújításához kapcsolódó stratégiai és cselekvési terv elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István Szilveszter – képviselő
Kaiser József – képviselő
2. **Javaslat az MNPIII Társadalmi és Gazdasági alprogramokhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István Szilveszter – képviselő
Kaiser József – képviselő

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerületben, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok ideiglenes használatba adására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
2. **A 2013. február 18. napjára kiírt „Ifjú házaspár/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. **Javaslat a Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület által végzett faültetés támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kaiser József képviselő
Dr. Ferencz Orsolya- képviselő
Vörös Tamás - képviselő
3. **Javaslat a Teleki téri piac használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges fedezet biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat Bauer Sándor emléksobrának tulajdonjogára vonatkozó felajánlás elfogadására**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat pályázat benyújtására a 2013. évi Idősbarát Önkormányzat Díj elnyerésére**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
2. **Javaslat a Biztos Kezdet Gyerekház további működtetésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
3. **Javaslat Főváros VIII. Kerületi Hivatal működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Javaslat az EU Élelmiszersegély program folytatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
5. **Javaslat a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ informatikai problémáinak megoldására, valamint költségvetési átcsoportosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
6. **A pedagógiai szakszolgálati feladatokat ellátó intézmények átszervezésének véleményezése**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

7. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet elfogadására, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására, továbbá a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Tájékoztatók

1. **Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**
(írásbeli tájékoztató)

Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző
2. **Tájékoztató a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásának tervezett felhasználásáról**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kaiser József – képviselő

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

**ZÁRT
ÜLÉS** **Javaslat fellebbezések elbírálására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

185/2013. (V.22.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület szociális igazgatás tárgykörében másodfokú önkormányzati, hatósági jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

Kónya Sándor Zsolt adósságkezelési szolgáltatás és adósságcsökkentési támogatás megállapítása iránti kérelmét elutasító 04-3453/2013. számú, I. fokú határozatot helyben hagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda

2. Pénzügyi, költségvetést érintő előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Hitel nyújtása a Józsefvárosi Önkormányzat számára váltó átalakítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

186/2013. (V.22.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a „Hitel nyújtása a Józsefvárosi Önkormányzat számára váltó átalakítására” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 76. § (1) bekezdése a) pont alapján eredménytelennek nyilvánítja.
2. az 56/2013. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat 4.b) pontját az alábbiak szerint módosítja:
„b) az átvállalással érintett adósság részét képező váltó állományát – a kölcsön- vagy hitelviszonyal azonos feltételekkel – fejlesztési hitellé nem alakítja át.”

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

3. Városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Javaslat a Magdolna Negyed Program III. önkormányzati lakóépületek felújításához kapcsolódó stratégiai és cselekvési terv elfogadására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István Szilveszter – képviselő
Kaiser József – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

187/2013. (V.22.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. projekt bérház felújítási programjához kapcsolódó Stratégiai és Cselekvési Tervet.
b) elfogadja a Dankó utca 17., Lujza utca 8., Lujza utca 22., Lujza utca 30., Lujza utca 34., Magdolna utca 12., Magdolna utca 20., Magdolna utca 44., Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. önkormányzati lakóépületek kiemelt kezelését, az MNP III. projekt keretében krízisházként való nevesítését.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 22.

2. felkéri Kisfalu Kft-t, hogy az 1. pontban megjelölt krízisházak közül a komplex felújítással érintett lakóházakban Dankó utca 17., Lujza utca 22., Magdolna utca 12., Magdolna utca 20., Magdolna utca 44., Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. önkormányzati tulajdonban lévő bérházak esetében ne kezdeményezzen a bérleti jogviszonnyal összefüggő bérleti jogviszony létesítése, felmondása, lakáscsere kérelmek elbírálása tárgyában új eljárásokat a 2013. május 23. - 2013. szeptember 30. közötti időszakban.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2013. május 23.

3. felkéri Kisfalu Kft-t, hogy jelöljön ki az MNP III. projekttel érintett valamennyi bérház, de elsősorban az 1. pont szerinti krízisházak bérlőinek elhelyezése számára 5 db, 30-50 nm alapterületű, felújított, valamint további 2 db, 30-40 nm alapterületű felújítandó átmeneti cserelakást és készítsen előterjesztést a lakhatóvá tételükhöz szükséges felújítási munkálatok költségvetésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: a Képviselő-testület 2013. július havi második rendes ülése

4. felkéri Kisfalu Kft-t és Rév8 Zrt-t arra, hogy a Magdolna utca 12., a Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. krízisházak esetében vizsgálja meg és tegyen javaslatot házfelügyelők hosszú távú – az MNP III. épületfelújítási alprogramján túlnyúló – alkalmazásának lehetőségeire az MNP III. projekt fenntartási kötelezettségeinek teljesítése érdekében.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

Határidő: a Képviselő-testület 2013. július havi második rendes ülése

5. felkéri Kisfalu Kft-t, hogy 2013. szeptember 1-től alkalmazza a 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet 47. § (7) bekezdése alapján biztosított lakbércsökkentést a komplex felújítási munkálatokkal érintett Dankó utca 17., Lujza utca 22., Lujza utca 30., Magdolna utca 12., Magdolna utca 20., Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. szám alatti bérházak bérlői esetében az épületeket érintő felújítási munkák sikeres műszaki átadás-átvételéig.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

6. felkéri a polgármestert, hogy készítse elő Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület az Önkormányzat – szükség esetén a BRFK - között kötendő együttműködési megállapodást a krízisházakkal összefüggő feladatok végrehajtására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. július havi második rendes ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., JVSZ, JCSGYK, Rév8 Zrt.,
Törvényességi és Perképviseleti Iroda**

Napirend 3/2. pontja

Javaslat az MNP III. Társadalmi és Gazdasági alprogramokhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Egry Attila – alpolgármester

Balogh István Szilveszter – képviselő

Kaiser József – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

188/2013. (V.22.) 15 IGEN 1 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 1 fővel, a T4/2 Intenzív családmegtartó szolgáltatások szakmai vezető feladat ellátására megbízási szerződést köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 4 656 000 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ, Pénzügyi Ügyosztály, Polgármesteri Kabinet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

189/2013. (V.22.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magdolna Negyed Program III. végrehajtásához kapcsolódóan

1. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat feladatainak megvalósításához 4 fővel, 15 alkalomra szóló, lomtalanítások szakmai irányítása feladat ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2013. december 31. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 745 800 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

2. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat feladatainak megvalósításához 4 fővel, 10 alkalomra szóló, parkgondozási tevékenység szakmai irányítása és 10 épülethez kapcsolódó zöldudvar kialakítási tevékenység szakmai irányítása feladatok ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 994 400 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

3. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 2 fővel, háztartásgazdálkodási klubfoglalkozás kurzusok megtartása feladat ellátására megbízási szerződéseket

köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 2 814 560 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

4. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 2 fővel, közös képviselők képzése kurzusok megtartása feladat ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 542 808 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

5. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 2 fővel, a T4/2 Intenzív családmegtartó szolgáltatások háttér munkás feladatok ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 975 044 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

6. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 3 fővel, a T4/3 Családfejlesztési szolgáltatás háttér munkás feladatok ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 3 839 236 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

7. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ feladatainak megvalósításához 3 fővel, a G2/1 JCsGyK Álláskereső klub megtartása feladat ellátására megbízási szerződéseket köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 3 071 389 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

8. a T3/1 „Füge” szenvedélybetegség és bűnmegelőzési prevenciós foglalkozások és a T4/1 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatások projektek megvalósításához 1 fővel, szakmai koordinátor feladat ellátására megbízási szerződést köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 1 255 997 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

9. a T3/1 Szenvedélybetegségekkel, bűnmegelőzéssel és áldozatvédelemmel foglalkozó osztályfőnöki órák projekt megvalósításához 1 fővel, szakmai koordinátor feladat ellátására megbízási

szervződést köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 1 034 351 Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szervződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

10. a T3/1 „Füge” szenvedélybetegség és bűnmegelőzési prevenció foglalkozások projekt megvalósítása érdekében szolgáltatási szervződést köt az INDÍT Közalapítvánnyal (székhely: 7623 Pécs, Szendrey Júlia u. 6.) 2013. május 23. és 2013. december 31. közötti időszakra vonatkozóan összesen bruttó 680 000 Ft szolgáltatási díj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szervződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

11. a T4/4 Tehetséggondozás projekt megvalósításához 1 fővel, szakmai koordinátor feladat ellátására megbízási szervződést köt 2013. május 23. és 2015. május 30. közötti időszakban, járulékokkal együtt összesen 923 528 Ft megbízási díj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szervződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

12. a Képviselő-testület a 65/2013. (II.27.) számú határozata 11. pontja alapján elfogadott a „Magdolna Negyed Projekt III. megvalósításában résztvevő szervezetek együttműködési rendszere” dokumentumban a T3/1 Szendélybetegségeket, bűnelkövetést, áldozattá válást célzó prevenció projekt és a T4/1 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatások projekt projektmegvalósító szervezetét (PMVSVZ) a PH Polgármesteri Kabinet Projekt egységről (PH-PCS) PH Humánszolgáltatási Ügyosztályra (PH-HUM) módosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 22.

13. a Képviselő-testület 320/2012. (IX.27.) számú határozatában biztosított, az MNPIII pályázatban el nem számolható, 37 000 000 forint önkormányzati forrás terhére 1 500 000 Ft-ot biztosít céljelleggel a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejjóléti Központ részére. Az összeg felhasználása az MNPIII megvalósítása kapcsán fellépő, már beszerzett informatikai eszközök informatikus általi szakfelügyeletére (rendszergazda), szoftver beszerzésre és egyéb dologi kiadások (takarítószer, irodaszer, nyomtató festékkazetta) finanszírozására használható fel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 22.

14. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejjóléti Központ intézményvezetője a 14. pontban meghatározott összeg felhasználásával 2013. december 31-ig köteles elszámolni.

Felelős: Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejjóléti Központ vezetője
Határidő: 2013. december 31.

15. a) elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Program Alap aktualizált Működési Kézikönyvét;
- b) felkéri a polgármestert, hogy a Működési Kézikönyv szerinti az egyedi pályázati kiírások előkészítésére és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztésére;
- c) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot az egyedi pályázatok értékelését végző szervezet tagjainak kijelölésére, akik tiszteletdíjban/díjazásban nem részesülnek.

Felelős: polgármester
Határidő: a) 2013. május 22.
b), c) Működési Kézikönyv szerinti ütemezés alapján

16. a) a Program Alap keretében felhasználható közvetett támogatást 50 millió Ft összegben határozza meg;
- b) felkéri a Rév8 Zrt.-t, hogy készítse el a Program Alap menedzsment költségének átcsoportosításáról szóló változásbejelentőt, melynek aláírására felkéri a polgármestert;
- c) felkéri a Rév8 Zrt.-t a b) szerinti változásbejelentő Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft. részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester, Rév8 Zrt.
Határidő: 2013. május 31.

17. a határozat 6., 7. és 10. pontjában foglaltak miatt a 11604 cím kiadás T4 Szociális programok - önként vállalt feladat – dologi előirányzatáról 1.734,9 e Ft-ot átcsoportosít – önként vállalt feladat - a személyi juttatások előirányzatára 1.380,7 e Ft összegben, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára 354,2 e Ft összegben.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

18. a határozat 14. pontjában foglaltak miatt:

- a) az Önkormányzat kiadás 11604 cím – önként vállalt feladat – Tervezési feladatok dologi előirányzatáról 1.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím - kötelező feladat - finanszírozási működési kiadási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.
- b) a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ 40100 cím – önként vállalt feladat – bevételi finanszírozási bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás dologi előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli az MNPIII. keretében ellátandó feladatok címen.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 23.

19. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Polgármesteri Kabinet.

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Budapest VIII. kerületben, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok ideiglenes használatba adására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

190/2013. (V.22.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

- 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 271/2011. (VI. 16.) számú határozatát visszavonja.
- 2.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza, és megbízza a Kisfalu Kft-t ideiglenes jellegű használati szerződések megkötésére, az önkormányzati tulajdonban lévő lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, a lakóépület közös tulajdonú épületrészeinek (pl.: udvar, lépcsőház), telkek esetében az alábbiak szerint:
 - a használatba adás célja: filmforgatás, építőanyag, egyéb eszköztárolás, stb.
 - a használatba adás időtartama: maximum 60 nap
 - a használati díj mértéke, amennyiben az ingatlan vagyon kataszteri értéke nem áll rendelkezésre, vagy 10.000.000.- Ft alatt van,
 - 1-7 nap közötti időtartam esetében 16.000,- Ft/nap + Áfa + közüzemi díjak/ingatlan,
 - 1-30 nap közötti időtartam esetén az első 7 napra 112.000,- Ft + Áfa, ezen felül a 8. naptól kezdődően naponta 10.000,- Ft + Áfa + közüzemi díjak/ingatlan,
 - 1-60 nap közötti időtartam esetében az első 30 napra 342.000,- Ft + ÁFA, ezen felül a 31. naptól kezdődően naponta 6.000,- Ft + Áfa + közüzemi díjak/ingatlan.

- amennyiben az ingatlan kataszteri értéke 10.000.000.- Ft felett van, a használati díj mértéke annnyival szorzódik, ahányszorosan az ingatlan értéke a 10.000.000.- Ft-ot meghaladja

A birtokbaadás és birtokbavétel minden esetben átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítésre kerül, amely tartalmazza az ingatlanhoz tartozó mérőórák számát és állását. A mérőóra állás különbséget alapján a fogyasztás a használó részére továbbszámlázásra kerül. Amennyiben olyan ingatlanrész használatba adására kerül sor, amely külön mérőórával nem, de áram-, vízvételzési lehetőséggel rendelkezik, úgy a főmérőn mért (1 éves időtartam figyelembevételével meghatározott) átlag feletti fogyasztás megfizetésére köteles a használó.

- 3.) A Kisfalu Kft köteles a felhatalmazás alapján megkötött használati jogviszonyokról a féléves beszámoló keretében részletes tájékoztatást adni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 1-2. pont esetében 2013. május 22.

3. pont esetében a Kisfalu Kft. féléves beszámolója benyújtásának időpontja

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4/2. pontja

A 2013. február 18. napjára kiírt „Ifjú házaspár/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

191/2013. (V.22.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- 1.) az „IH/2013.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII., Práter u. 18. I. emelet 3. szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese a sorsolás alapján:

Hutai Zoltán és Hutai Zoltánné

(8pont)

Nincs a sorrendben következő pályázó.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. május 22.

- 2.) az „IH/2013.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII., Dankó u. 40. III. em. 5. szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese a sorsolás alapján:

Schull Kálmán és Schullné Tóth Éva (8 pont)

A sorrendben következő pályázó:

Torma Attila és Tormáné Horvát Adrien Jolán (7 pont)

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. május 22.

- 3.) az „IH/2013.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII., Magdolna u. 44. II. em. 11. szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

Horváth József és Horváth Józsefné (8 pont)

Nincs a sorrendben következő pályázó.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. május 22.

- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az 1.), 2.) 3.), pontban meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése, vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződést kösse meg. A pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésbe bele kell foglalni, hogy a bérlő a lakást a bérleti szerződés megkötésétől számított 10 évig nem veheti meg.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Vagyongkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

192/2013. (V.22.) 15 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felszólalási jogot biztosít Berecz Zsuzsa a Ground-kert koordinátora részére.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

193/2013. (V.22.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a **76/2013. (III. 06.)** számú képviselő-testületi határozat alapján kiírt nyilvános pályázatokat eredménytelennek nyilvánítja,
2. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület 2013. június havi első rendes ülésére készítse elő egy új nyilvános pályázat kiírását a 35339 hrsz. alatt felvett, természetben a Magdolna u. 24. szám, a 34934 hrsz. alatt felvett, természetben a Tolnai Lajos u. 23. szám, a 35463 hrsz. alatt felvett, természetben a Magdolna u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló telkek közösségi kertként való, ingyenes hasznosításra változtatlan szakmai tartalommal kizárólag kerületi társasházak, lakásszövetkezetek, civil szervezetek, lakóközösségek, magánszemélyek vagy ezek társulásai részére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében 2013. május 22.

 a 2. pont esetében 2013. június havi első rendes képviselő-testületi ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Napirend 5/2. pontja

Javaslat a Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület által végzett faültetés támogatására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kaiser József képviselő

 Dr. Ferencz Orsolya- képviselő

 Vörös Tamás - képviselő

1. a Teleki téri piachoz kapcsolódó kivitelezése során használatba vételi engedély megszerzéséhez szükséges szolgáltatásokra, hatósági díjakra, eljárási költségekre 1 220 000,- Ft összeget biztosít.
2. a határozat 1. pontjában foglaltak miatt a miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról 1.220,000,- Ft-ot átcsoportosít a 11605 cím Teleki téri piac építése – önként vállalt feladat – beruházás előirányzatra.
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetén 2013. május 22.

3. pont esetén a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

Napirend 5/4. pontja

- ▶ **Javaslat Bauer Sándor emléksobrának tulajdonjogára vonatkozó felajánlás elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

196/2013. (V.22.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Váczy Gyula felajánlását, mely szerint a Hargitai Ottó szobrász által készített, VIII. kerület Mátyás téren felállított Bauer Sándor emlékszobor térítésmentesen a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. május 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat pályázat benyújtására a 2013. évi Idősbarát Önkormányzat Díj elnyerésére

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

197/2013. (V.22.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező kerületi Idősügyi Stratégiát,
2. az Önkormányzat pályázatot nyújt be a „2013. évi Idősbarát Önkormányzat Díj”-ra,
3. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában meghatározott pályázat eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet,

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2 pont esetében: 2013. május 22.

3. pont esetében: 2013. június 5.

4. pont esetében: a pályázat eredményhirdetését követő 2. rendes képviselő-testületi ülés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 6/2. pontja

Javaslat a Biztos Kezdet Gyerekház további működtetésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

198/2013. (V.22.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL