

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. szeptember 19-én (szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 33. rendes üléséről

1094/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Budapest VIII., szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ tájékoztatása alapján **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
2. Javaslat gépkocsi-beálló ingyenes használatba adására **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
3. Javaslat gépkocsi-beállók bérbeadására (6 db) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

2. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II.21.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. A Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolója
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. Javaslat a K&H Bank Zrt-vel 2009. október 07. napján kötött Beruházási Hitelszerződések módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
4. Európa Belvárosa Program / Javaslat fedezet biztosítására a könyvvizsgálói jelentés készítésére
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
5. Javaslat a Corvin Medical Kft-t érintő tulajdonosi döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Berki János - Corvin Medical Kft. ügyvezető

6. Javaslat a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyad u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
7. Javaslat díjmentes parkolásra jogosult intézmények körének bővítésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. Döntés a Szlovákjku Evangélikus Egyházközség emléktábláinak elhelyezéséről
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
9. Rendelet módosítás Budapest Főváros Kormányhivatalának a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII.14.) sz. önk. rendelettel szembeni törvényességi felhívása kapcsán
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
10. „VIII. kerület Mátyás téren található nyilvános illemhely átalakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása és fedezet biztosítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Balogh István - képviselő
11. Javaslat intézményi költségvetések módosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
12. Javaslat a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és a Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának kiírására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
13. Javaslat a szakmai, tanügyigazgatási informatikai feladatokra fordítható állami támogatás felhasználására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
14. Javaslat a népkonyhai étkeztetés biztosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
15. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetés kötelezettségéről szóló 21/2011. (IV.12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
16. Javaslat a köznevelési intézmények állami átvételével kapcsolatos előzetes döntés meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
17. Javaslat fedezet biztosítására az I. Józsefváros Sakk Kupa gyermekverseny tárgydíjainak finanszírozásához
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
Zentai Oszkár - HB elnök
18. Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Meridián Express Kft. volt bérlő késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u 7. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. Freezia Fodrászati Bt. bérleti díj elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 17. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. Kőrösiné Papp Anikó részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Gyulai P. u. 12. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék és kamat elengedésére vonatkozóan
4. Phralipe Független Cigány Szervezet bérleti szerződés felmondásának ügye a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség esetében
5. Sándor Györgyné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Tolnai L. u. 42. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. J. J. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú pinceszinti tároló helyiség vonatkozásában
7. D. Z. helyiség kiürítés elhalasztására szóló kérelme a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. fsz. 3. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában
8. A Budapest VIII., Kőrös utca 30. pinceszinti 35947/0/A/1 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló műhely helyiség elidegenítése

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Magánszemélyek, civil és sport szervezetek 2012. évi támogatása
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
2. Telephely használati hozzájárulás a Dr. Kapocská Betéti Társaság részére a Magdolna utca 33. szám alatti háziiorvosi épületre
Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2012. augusztus havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

6. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Európa Belvárosa Program / Gyulai Pál utca, Kőfaragó utca, Gutenberg tér és Horánszky utca közterület rekonstrukció, közvilágítás hálózat üzemeltetése (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)

7. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszerológati Egyetem részére az Orczy út 1. szám alatt található építmény-együttes központi épületének helyt adó felépítmény átépítésére
ZÁRT ÜLÉS
(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Budapest VIII., szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ tájékoztatása alapján
ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

1095/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát a napirend elnapolásáról, és felkéri a Kisfalu Kft-t, vegye fel a kapcsolatot az ügyfél nagynénjével, a körülmények tisztázása érdekében.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

1096/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi kk. S. A. Zs. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bródy Sándor u. 15. szám alatti 36623 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. az 1.) pont szerinti bérlő a bérleti díj megfizetése alól a 60/2011. (XI. 07.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései alapján a mozgássérült parkolási engedély érvényességi időpontjáig mentesül a bérleti díj fizetési kötelezettség alól.

3. az 59/2011. (XI. 07.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján elengedi az óvadék megfizetését, tekintettel a jelen határozat 2.) pontjában foglalt mentességre.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.3. pontja: Javaslat gépkocsi-beállók bérbeadására (6 db)

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

**1097/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi H. Sz. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 21-23. szám alatti 34856 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1098/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi P. M. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Futó u. 5-7-9. szám alatti 35576/1 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1099/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi ifj. K. F. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Kisfaludy u. 7. szám alatti 35630 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1100/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi B. T. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., József u. 47. szám alatti 35159 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1101/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi L. Zs. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., József u. 47. szám alatti 35159 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1102/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi Sz. Gy. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., József u. 47. szám alatti 35159 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a fizetendő óvadék mértékét 1 hónapra mérsékli. A bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 1 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. október 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

2. Képviselő-testület *(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 21.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1103/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: A Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolója
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1104/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2.3. pontja: Javaslat a K&H Bank Zrt-vel 2009. október 07. napján kötött Beruházási Hitelszerződések módosítására

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

**1105/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2.4. pontja: Európa Belvárosa Program / Javaslat fedezet biztosítására a könyvvizsgálói jelentés készítésére

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

A napirend 2.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Corvin Medical Kft-t érintő tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Berki János - Corvin Medical Kft. ügyvezető

A napirend 2.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyad u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

**1106/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat díjmentes parkolásra jogosult intézmények körének bővítésére

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1107/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.8. pontja: Döntés a Szlovákajkú Evangélikus Egyházközség emléktábláinak elhelyezéséről

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Sántha Péterné - alpolgármester

**1108/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítési Iroda

Napirend 2.9. pontja: Rendelet módosítás Budapest Főváros Kormányhivatalának a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII.14.) sz. önk. rendelettel szembeni törvényességi felhívása kapcsán

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend 2.9. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.10. pontja: „VIII. kerület Mátyás téren található nyilvános illemhely átalakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása és fedezet biztosítása

Előterjesztő: Balogh István - képviselő

**1109/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítési Iroda

Napirend 2.11. pontja: Javaslat intézményi költségvetések módosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1110/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.12. pontja: Javaslat a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és a Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának kiírására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

A napirend 2.12. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.13. pontja: Javaslat a szakmai, tanügyigazgatási informatikai feladatokra fordítható állami támogatás felhasználására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1111/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.14. pontja: Javaslat a népkonyhai étkeztetés biztosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1112/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.15. pontja: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetés kötelezettségéről szóló 21/2011. (IV. 12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1113/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.16. pontja: Javaslat a köznevelési intézmények állami átvételével kapcsolatos előzetes döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend 2.16. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.17. pontja: Javaslat fedezet biztosítására az I. Józsefváros Sakk Kupa gyermekverseny tárgydíjainak finanszírozásához

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

Zentai Oszkár - HB elnök

**1114/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kulturális Iroda

Napirend 2.18. pontja: Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1115/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 2.4. pontja: Európa Belvárosa Program / Javaslat fedezet biztosítására a könyvvizsgálói jelentés készítésére

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

**1116/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Corvin Medical Kft-t érintő tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Berki János - Corvin Medical Kft. ügyvezető

**1117/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Corvin Medical Kft.

Napirend 2.9. pontja: Rendelet módosítás Budapest Főváros Kormányhivatalának a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII. 14.) sz. önk. rendelettel szembeni törvényességi felhívása kapcsán

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1118/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály

Napirend 2.12. pontja: Javaslat a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és a Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának kiírására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1119/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.16. pontja: Javaslat a köznevelési intézmények állami átvételével kapcsolatos előzetes döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1120/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-ai ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály,
Humánszolgáltatási Ügyosztály**

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 3.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

**1121/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:

Magyar Építőművészek Szövetsége

(1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.)

Közterület-használat ideje:

2012. szeptember 30. - 2012. október 01.

Közterület-használat célja:

Építészet Világnapja 2012. rendezvény

Közterület-használat helye: Ötpacsirta u.
Közterület-használat nagysága: 975 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1122/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Szerdahelyi u. 2/a.**
(1086 Budapest, Szerdahelyi u. 2.)
Közterület-használat ideje: 2012. október 1. - 2012. október 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Szerdahelyi u. 2.
Közterület-használat nagysága: 36 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1123/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Mikszáth tér 4.**
(1085 Budapest, Mária u. 2.)
Közterület-használat ideje: 2012. október 10. - 2012. november 10.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Mikszáth tér 4.
Közterület-használat nagysága: 18 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1124/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a 475/2012.(IV.25.) számú határozatának módosításához:

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1125/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Morczivók Kft. (1141 Budapest, Szugló út 125/D.)
Közterület-használat ideje:	2012. szeptember 28. - 2015. szeptember 27.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 35.
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 3.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

**1126/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2012. szeptember 21.
Közterület-használat célja:	Autómentes Nap rendezvény
Közterület-használat helye:	Mátyás tér
Közterület-használat nagysága:	700 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: Meridián Express Kft. volt bérlő késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u 7. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

A napirend 4.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.2. pontja: Freezia Fodrászati Bt. bérleti díj elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 17. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1127/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Freezia Fodrászati Bt. által bérelt Budapest VIII., Baross u. 17. szám alatti, 36756/0/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiségbérlemény esetében nem engedélyezi bérleti díj tartozás, valamint a késedelmi kamatok elengedését, mivel a bérlő 2012. május 31-ig 50 %-kal csökkentett bérleti díjon bérelte a helyiséget.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3. pontja: Kőrösiné Papp Anikó részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Gyulai P. u. 12. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék és kamat elengedésére vonatkozóan

**1128/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) engedélyezi Kőrösiné Papp Anikó egyéni vállalkozó volt bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Gyulai P. u. 12. szám alatti, 36455/0/A/1 hrsz-ú, 33 m² alapterületű helyiség vonatkozásában a 2012. augusztus 31-ig fennálló 608.406,- Ft bruttó hátraléokra 18 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
 - a. a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő a hátralék 25 %-a, azaz 152.101,-Ft,

- b. a tőketartozásból fennmaradó 456.305,- Ft-ot a Ptk. 232. § (4) bekezdésében foglalt kamat (a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat) megfizetése mellett, 18 hónap alatt egyenlő részletekben fizeti meg 2012. október 15. napjától 2014. április 15. napjáig.
- 2) amennyiben a részleteket nem teljesíti a vállalt kötelezettségének megfelelően, úgy a teljes még fennálló hátralék egyösszegben válik esedékessé, késedelmi kamattal terhelt.
- 3) a hátralékra eső kamatot nem engedi el.
- 4) a részletfizetés aláírása esetén felkéri a Kisfalu Kft-t a végrehajtási eljárás felfüggesztésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4. pontja: Phralipe Független Cigány Szervezet bérleti szerződés felmondásának ügye a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség esetében

A napirend 4.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.5. pontja: Sándor Györgyné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Tolnai L. u. 42. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1129/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy *nem engedélyezi* a Budapest VIII., 34969/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., **Tolnai L. u. 42.** szám alatti, **16 m²** alapterületű, udvari bejáratú, földszinti nem lakás célú irodahelyiség bérbeadását Sándor Györgyné egyéni vállalkozó részére, raktározás céljára.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.6. pontja: J. J. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú pinceszinti tároló helyiség vonatkozásában

**1130/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. engedélyezi a Budapest **VIII. Vajdahunyad u. 23.** szám alatt található, 35669/0/A/19 hrsz-ú, összesen 111 m² pinceszinti raktárhelyiségen belül elhelyezkedő **29. sorszámú.** 3,96 m² alapterületű tároló, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadását **J. J. magánszemély** részére, raktározás céljára **2.310,- Ft/hó+Áfa bérleti díj** összegben, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005.(IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.
3. Önkormányzati rendelet 15. § (4) c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat megtételétől, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.7. pontja: D. Z. helyiség kiürítés elhalasztására szóló kérelme a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. fsz. 3. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában

**1131/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy engedélyezi D. Z. volt bérlő által használt **Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. fsz. 3.** szám alatt található, 36566/0/A/27 hrsz-ú, 43 m² alapterületű helyiség tekintetében a kiürítés elhalasztását 2012. október 12-e utáni időpontra.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.8. pontja: A Budapest VIII., Kőrös utca 30. pinceszinti 35947/0/A/1 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló műhely helyiség elidegenítése

**1132/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a **35947/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kőrös utca 30. pinceszinti**, 157 m² alapterületű műterem helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz **7.600.000,- Ft** összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező B'ta MIX Kft. és bérlőtársa B. L. a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegyék.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.1. pontja: Meridián Express Kft. volt bérlő késedelmi kamat elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u 7. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1133/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(2 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) elfogadja a Meridián Expressz Kft. egyezségi ajánlatát a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által indított 23.Fpk. 01-10-005961/18. számú per kapcsán, és engedélyezi a Budapest VIII., Auróra u. 7. szám alatti, 34780/0/A/2 hrsz-ú, nem lakás célú helyiségre, a Meridián Express Kft. volt bérlő által felhalmozott 632.140,- Ft késedelmi kamat 50 %-ának, azaz 316.070,- Ft-nak az elengedését, azzal a feltétellel, hogy a volt bérlő a fennmaradó teljes tartozását (összesen 1.872.871,- Ft-ot) a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 20 napon belül egyösszegben kiegyenlíti.
- 2.) az 1.) pontban foglaltak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul a bérleti szerződés megkötéséhez, a Bizottság 1076/2012. (IX. 05.) számú határozatának 1. és 3.) pontjában foglaltak alapján a Budapest VIII., Auróra u. 7. szám alatti, 34780/0/A/2 hrsz-ú helyiségre a Meridián Expressz Kft-vel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4. pontja: Phralipe Független Cigány Szervezet bérleti szerződés felmondásának ügye a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség esetében

Előterjesztő visszavonta.

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Magánszemélyek, civil és sport szervezetek 2012. évi támogatása

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1134/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 22/2011. (IV.12.) számú önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése és az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II.21.) önkormányzati rendelet alapján úgy dönt, hogy

1. a polgármesternek javasolja elfogadásra az alábbi magánszemély pénzbeli támogatását maximum 1.000.000 Ft –ig, melynek fedezete a 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán biztosított:

Sz.	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Kért támogatás Ft	Bizottság javaslata Ft
1.	M. P. lakcím 1084 Budapest,	A Martsa Műterem és Művészkerth felújítása.	100.000,-	100.000,-

2. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kulturális Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5.2. pontja: Telephely használati hozzájárulás a Dr. Kapocska Betéti Társaság részére a Magdolna utca 33. szám alatti háziorvosi épületre

Előterjesztő: Szabóné Fónagy Erzsébet – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

**1135/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest, VIII. Magdolna u. 33. szám alatti 35469 helyrajzi számú önkormányzati tulajdon vonatkozásában a Dr. Kapocska Bt. (Cégjegyzékszám: 01-06-711667) telephely bejegyzéséhez hozzájárul.
2. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozatot írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 5.3. pontja: Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2012. augusztus havi teljesítés igazolására

Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**1136/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Juharos Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. augusztus 1-jétől 2012. augusztus 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

6. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 6.1. pontja: Európa Belvárosa Program / Gyulai Pál utca, Kőfaragó utca, Gutenberg tér és Horánszky utca közterület rekonstrukció, közvilágítás hálózat üzemeltetése

**1137/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, a Bp. VIII. Gyulai Pál utca, Kőfaragó utca és Gutenberg tér átépítése során elkészült közvilágítás hálózat műszaki átadás-átvételéről szóló jegyzőkönyv aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 30.

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, a Bp. VIII. Horánszky utca átépítése során elkészült közvilágítás hálózat műszaki átadás-átvételéről szóló jegyzőkönyv aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

7. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 7.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszerződési Egyetem részére az Orczy út 1. szám alatt található építmény-együttes központi épületének helyt adó felépítmény átépítésére

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

**1138/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát, és hozzászólási jogot biztosít Tóth Csaba beruházási főtanácsadónak.

**1139/2012. (IX.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1) Az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. (hrsz.: 36030) vonatkozásában:

a) Az Egyetem számára szükséges igazgatási, oktatási és egyéb, a hallgatók számára szükséges funkciók kialakítására alkalmas épület átépítése.

b) A felsőoktatási funkció mellett az épületben maradó múzeum részleges áthelyezése, a múzeumi és az egyetemi területek szétválasztása.

c) Az épületben igazgatási funkciók ellátására alkalmas területek kialakítása. Nagyterű, hagyományos méretű irodák, és e funkciót kiszolgáló helységek kialakítása.

d) Előadótermek, közösségi terek, büfé és az oktatási funkciót ellátó területek kialakítása.

e) A múzeum épületen belüli költözéséhez szükséges terek, raktárak, teljes körű kiépítése.

f) Az épület homlokzata, és a műemléki terek restaurátori kutatása, eredeti állapot visszaállítása. Díszterem, Hősök-folyosója, Kápolna, és egyéb védett terek érintettségével.

g) Az összes egyetemi helyiség akadálymentes megközelíthetőségének biztosítása, a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

h) Épületszerkezet, alapozás statikai felülvizsgálata, és az épület szerkezetét érintő javítási, építési, és stabilizációs beavatkozások.

i) Az épületben meglévő liftek részleges és teljes felújítása.

j) Az épületben központi fűtés, gépi szellőztetés, gépi elszívás és a szükséges épületgépészeti elemek teljes körű kivitelezése, a meghatározott funkcióknak megfelelően.

k) Épületvillamosági rendszerek felülvizsgálata, és kivitelezése. Erős és gyengeáramú, vagyónvédelmi, számítógépes és egyéb rendszerek kiépítése, a tervezett funkciók függvényében.

l) A hatósági előírásoknak (OTSZ) megfelelő tűzvédelmi berendezések, és menekülő utak tervezése és kivitelezése.

m) Az udvarban található múzeumi felülvilágító gúlkák szintbe süllyesztése, járható üvegezéssel részben meghagyott felülvilágító építése. Továbbá az udvar közösségi tér funkció betöltésére alkalmas kialakítása.

n) Az épület környezetében közművesítési, utépítési, kertépítési munkák teljes körű kialakítása. Tűzcsapok, tűzoltó felvonulási út, parkolók, és egyéb szükséges építési munkák kivitelezése.

o) A szakhatósági hozzájárulások megszerzése, építési engedélyezési eljárások lebonyolítása az épületre, és a liftekre, közmű és utépítésre a hatályos jogszabályi előírások szerint.

2) felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét, és a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés 2. számú mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Budapest, 2012. szeptember 20.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Ügyviteli Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző