

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. szeptember 12-én
(szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as
termében megtartott 32. rendes üléséről

1079/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata **(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Gazdálkodás Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a FŐMTERV MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt. részére

2. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó –ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)

1. JRM Hungary Kft. bérlő székhely bejegyzésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Baross u. 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében
2. Filep Andrea egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 25. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. A SAMIR-KAMEL Kft. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 75. szám alatti helyiség vonatkozásában (PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. A Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírandó nyílt pályázat ügye
5. A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt lakásra készült értékbecslés felülvizsgálata iránti kérelem
6. A Budapest VIII., Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/56 helyrajzi számú pincei tároló helyiségből a 2. sorszámmal jelölt tároló-rekesz elidegenítése
7. Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére
8. A Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekingatlan bérbeadása

3. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. „Tervezési szerződés utakra a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Fernezelyi Gergely DLA – a Főépítész Iroda vezetője
2. „Tervezési szerződés közterületek vonatkozásában a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Fernezelyi Gergely DLA – a Főépítész Iroda vezetője

4. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2012. május és június havi teljesítés igazolására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő

1. Gazdálkodás Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

A bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 13 főre változott.

Napirend 1.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

1080/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Színház-és Filmművészeti Egyetem (1088 Budapest, Vas u. 2/c.)
Közterület-használat ideje:	2012. október 1. - 2015. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	kerékpár tárolás
Közterület-használat helye:	Vas u. 2/c.
Közterület-használat nagysága:	12 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1081/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 1575/2011. (X.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:	Gáspár Ádám egyéni vállalkozó (székhely: 1087 Budapest, Osztály u. 20-24/c.)
Közterület-használat ideje:	2012. szeptember 15. - 2012. november 30.
Közterület-használat célja:	világító tábla
Közterület-használat helye:	Vas u. 1. (Rákóczi út 25.)
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.2. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a FŐMTERV MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt. részére

**1082/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi tervezett munkálatok érdekében szükséges burkolatbontáshoz a tulajdonosi – közútkezelői - hozzájárulását megadja a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca (hrs.: 38830/2) vonatkozásában a következő feltételekkel:

Ügyiratszám:	16-1196/2012., 16-1196/2/2012	Tervszám:	31.10.146
Kérelmező:	FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.)		
Helyszínek:	Budapest VIII. kerület, Kerepesi út és Asztalos Sándor utca (38830/2)		
Tárgy:	Kerepesi úti „Százlábú” híd felújítása/átépítése, átépítése - gázvezeték kiváltások építési engedélyezése		

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút (járdaszakasz/út) teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

2. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó –ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: JRM Hungary Kft. bérlő székhely bejegyzésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Baross u. 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében

**1083/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a **Budapest VIII., 36726/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross u. 32.** szám alatt található, 110 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiséget bérlő JRM Hungary Kft. részére a székhely használathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához, a bérleti jogviszonyának idejére, azaz 2017. december 31. napjáig.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalmú nyilatkozatot a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében a JRM Hungary Kft. részére adja ki.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.2. pontja: Filep Andrea egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 25. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: A SAMIR-KAMEL Kft. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 75. szám alatti helyiség vonatkozásában

**1084/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) nem engedélyezi a 2012. augusztus 31-ig fennálló 222.462,- Ft kamat tartozás elengedését,
- 2) engedélyezi a SAMIR-KAMEL Kft. volt bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Práter u. 75. szám alatti, 36111/0/A/0 hrsz-ú, 63 m² alapterületű helyiség vonatkozásában a 2012. augusztus 31-ig fennálló 741.238,- Ft bruttó hátralékra 24 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
 - a.) a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő a hátralékból a kamat, azaz 222.462,- Ft,
 - b.) a fennmaradó részt, azaz 518.776,- Ft-ot 24 hónap alatt, a Ptk. 301/A. § (2) bekezdésében foglalt kamattal (a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat + 7 %) növelten, egyenlő részletekben fizeti meg, 2012. október 15. napjától 2014. szeptember 15. napjáig,
 - c.) amennyiben az adós a részletek teljesítésével késedelembe esik, úgy a teljes tartozás összegében válik esedékessé.
- 3) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a végrehajtást függessze fel, amennyiben a részletfizetési megállapodás aláírásra kerül.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírandó nyílt pályázat ügye

A napirend 2.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.5. pontja: A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt lakásra készült értékbecslés felülvizsgálata iránti kérelem

**1085/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., szám alatti, 95 m²** alapterületű lakás elidegenítésével kapcsolatban hozott 1010/2012. (VIII. 01.) számú határozatát változatlan tartalommal fenntartja. A Bizottság felkéri a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft-t, hogy a Bizottság döntéséről küldjön tájékoztatót az ügyfél részére. Az Önkormányzat oldalán az ajánlati kööttség jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal nő meg. Amennyiben P. Gy. az így számított ajánlati kööttségen belül nem köt adásvételi szerződést, úgy vételi kérelem alapján, új eljárás keretében, az akkor érvényes rendelkezések szerint van lehetőség a lakásbérlemény elidegenítésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.6. pontja: A Budapest VIII., Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/56 helyrajzi számú pincei tároló helyiségből a 2. sorszámmal jelölt tároló-rekesz elidegenítése

**1086/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **35696/0/A/56** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Práter utca 30-32.** szám alatti, 24 m² alapterületű pinceszinti tároló helyiségből a 2. számú sorszámmal jelölt, 1,59 m² alapterületű tároló-rekesz elidegenítéséhez P. A. részére, bruttó 286.200,- Ft vételár egyösszegű megfizetése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. szeptember 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére

1087/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alább felsorolt 3 db nem lakás céljára szolgáló helyiséget és 12 db lakást a bérbeadási állományból kivonja, egyúttal felkéri a Kisfalu Kft-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílt árverés lebonyolítására.

cím	hrsz	alapterület	ingatlan típusa	likvid forgalmi érték
Baross u. 122. 1. em. 30.	35405/0/A/28	29 m ²	komfort nélküli lakás	1.110.000,- Ft
Kálvária u. 5. fsz. 1.	35878/0/A/1	27 m ²	komfort nélküli lakás	1.120.000,- Ft
Nagyfuvaros u. 5. 2. em. 16.	35032/0/A/16	33 m ²	komfortos lakás	1.810.000,- Ft
Nagyfuvaros u. 7. 2. em. 21.	35033/0/A/21	28 m ²	komfortos lakás	1.610.000,- Ft
Kisfaludy u. 24. 1. em. 5.	35616/0/A/12	25 m ²	félkomfortos lakás	2.240.000,- Ft
József u. 61. 2. em. 24.	35151/0/A/24	30 m ²	komfort nélküli lakás	1.310.000,- Ft
Csokonai u. 12. fsz. 3/a.	34664/0/A/8	31 m ²	félkomfortos lakás	1.410.000,- Ft
Szerdahelyi u. 11. 3. em. 6.	35328/0/A/31	25 m ²	félkomfortos lakás	990.000,- Ft
Szerdahelyi u. 10. 2. em. 5/b.	35140/0/A/31	24 m ²	komfortos lakás	2.530.000,- Ft
József u. 6. fsz. 9.	34888/0/A/9	19 m ²	szükség lakás	1.060.000,- Ft
Lujza u. 26. fsz. 10.	35426/0/A/15	24 m ²	félkomfortos lakás	1.090.000,- Ft
Karácsony S. u. 14. fsz. 4.	35446/0/A/5	27m ²	komfort nélküli lakás	1.300.000,- Ft
Rákóczi út 17.	36544/0/A/1	396 m ²	üzlethelyiség	59.570.000,- Ft
Víg u. 22. fszt.	34929/1/A/1	25 m ²	üzlethelyiség	1.790.000,- Ft
Víg u. 22. fszt.	34929/1/A/2	13 m ²	raktárhelyiség	1.030.000,- Ft

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.8. pontja: A Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekingatlan bérbeadása

1088/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VIII., Bérkocsis u. 32.** szám alatti, **34791** hrsz-ú telekingatlant bérbeadás útján hasznosítja. A hasznosítás érdekében nyilvános egyfordulós pályázatot ír ki.

2. elfogadja a határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan bérbeadására vonatkozó, a 37/2003. (VII. 07.) számú önkormányzati rendelet szerint kiírandó pályázati felhívás főbb feltételeit:
 - minimális nettó bérleti díj: 154.600,- Ft/hónap
 - az ajánlati biztosíték összege: a minimális 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg, amely a nyertes pályázó részére az óvadék részévé alakul át
 - az óvadék összege: a bruttó bérleti díj háromszorosa
 - a bérleti jogviszony időtartama: minimum 5 év
 - az ingatlan beépítése: az ingatlanra felépítmény létesítése csak a bérbeadó hozzájárulásával létesíthető, amennyiben a bérlő a bérbeadó engedélye nélkül létesít felépítményt az ingatlanon, a bérleti jogviszony felmondásra kerül.
3. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé döntéshozatalra.
4. a pályázati felhívást nyomtatott napilapban, hirdetési újságban nem kívánja megjelentetni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.2. pontja: Filep Andrea egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 25. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1089/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) a 661/2012. (V.30.) számon hozott határozatát visszavonja.
- 2.) *hozzájárul* a Budapest VIII., 34931/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Bérkocsis u. 25. szám alatt található, 35 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú iroda helyiség bérbeadásához határozott időre 2013. szeptember 30. napjáig Filep Andrea egyéni vállalkozó részére élelmiszer és vegyes kereskedelem üzlet céljára palackozott szeszesital forgalmazásával, 57.500,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben azzal a kikötéssel, hogy a bérleti szerződés nem kerülhet automatikusan meghosszabbításra az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 26.§ (5) bekezdése alapján. A bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló bérlői kérelem esetén arról a Bizottság dönt.
- 3.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló

17/2005.(IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírandó nyílt pályázat ügye

**1090/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Üllői út 66./A. sz. alatt található, 36274/0/A/3 hrsz-ú 165 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó nyílt egyfordulós pályázat kiírására, **172.267,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.**
- 2.) a pályázati kiírásba kerüljön bele, hogy a leendő bérlő saját költségen történő felújításának megtérítésére bérbeszámítási igénnyel nem léphet fel az Önkormányzat felé a bérleti jogviszonyának ideje alatt.
- 3.) A Bizottság felkéri a Kisfalu Kft-t a pályázat Vagyonrendelet szerinti lebonyolítására.
- 4.) A pályázati felhívást nyomtatott napilapban, hirdetési újságban nem kívánja megjelentetni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. szeptember 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

3. Közbeszerzések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 3.1. pontja: „*Tervezési szerződés utakra a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

Előterjesztő: Dr. Fernezelyi Gergely DLA – a Főépítészeti Iroda vezetője

1091/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő- testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „*Tervezési szerződés utakra a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében*” tárgyú, a Kbt. 122. § (7) bekezdésében rögzített eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az ajánlattételi felhívást;
2. hozzájárul tárgyi közbeszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésével Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel ajánlattételre:
 1. MOBILTERV 2000 Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
 2. PRO URBE Mérnöki és Városrendezési Korlátolt Felelősségű Társaság
 3. KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
 4. INFRAPLAN Vasút- és Úttervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 5. Budapest Főváros Városépítési Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítészeti Iroda, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Napirend 3.2. pontja: „*Tervezési szerződés közterületek vonatkozásában a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

Előterjesztő: Dr. Fernezelyi Gergely DLA – a Főépítészeti Iroda vezetője

1092/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő- testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „*Tervezési szerződés közterületek vonatkozásában a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében*” tárgyú, a Kbt. 122.§ (7) bekezdésében rögzített

eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az ajánlattételi felhívást.
2. hozzájárul tárgyi közbeszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésével Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel ajánlattételre:
 1. s73 Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
 2. Újirány Tájépítész Korlátolt Felelősségű Társaság
 3. GARTEN STUDIO Táj- és Kertépítészeti Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
 4. Roeleveld-Sikkos Építésszek Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság
 5. Anterra Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. tárgyi közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjait:
 - Fernezelyi Gergellyel DLA,
 - Iványi Gyöngyvérrel,
 - Alföldi Györggyelkibővíti, mely tagok díjazásban nem részesülnek.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítész Iroda

4. Egyebek
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2012. május és június havi teljesítés igazolására

Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő

**1093/2012. (IX.12.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Gyenge Zsolt Attilával kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. május 1-jétől 2012. június 30-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. szeptember 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK

Gulyás Mihály

13 óra 5 perckor tárgyalta a bizottság az 1.1. napirendi pontot, benne egy kicsit mesészerű elemmel, Mikulás Bácsi Cipőjavítójával. Egy színes történet szerepel az előterjesztésben, miszerint T. I. a felvett előlegekkel eltávozott. Ez nem a mostani szerződést érinti, ezért nem említette a napirend tárgyalásakor. A mostani bérlő igyekszik ezt rendbehozni, tehát a rendes ember kapja meg a kedvezményes közterület-használati engedélyt. Véleménye szerint itt bűncselekmény történt, kérdése, hogy van-e a hivatalnak tudomása T. I. büntetőjogi felelősségre vonásáról.

Dr. Mészár Erika

Nincs tudomásuk róla, de jelen előterjesztésnek nem is ez volt a tárgya. Nem a bizottság hatásköre ezt a kérdést megvitatni. Amennyiben bűncselekmény történt, a megfelelő intézkedést nyilván meg fogják tenni az arra jogosultak.

Budapest, 2012. szeptember 13.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Ügyviteli Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző