



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/2

Előterjesztő: Alföldi György igazgatósági tag, MNPII projektmenedzser, Csete Zoltán mb. cégvezető / RÉV8 Zrt.

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. június 5.

..... sz. napirend

Tárgy: Beszámoló az MNP II. keretében végzett épülettakarítási/lomtalanítási tevékenységről

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): RÉV8 ZRT., KISFALU KFT. *Agc*

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE):

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *R. Edina*

JOGI KONTROLL: *kele*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

R. Edina
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi x

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmény

A Képviselő-testület 2013. április 03-i ülésén tárgyalta a „Javaslat a Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program II. projekttel kapcsolatos fizetési kötelezettség teljesítésére” tárgyú előterjesztést.

A 124/2013. (IV.03.) számú képviselő-testületi határozat 4. pontjában a Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a közbeszerzést bonyolító közbeszerzési tanácsadó felelőssége kiterjed-e a határozat 1. pont szerinti fizetési kötelezettségre, adjon tájékoztatást a VJV Kft.-vel megkötött keret megállapodást megelőző közbeszerzési eljárás körülményeiről és készítsen tájékoztatót a VJV Kft. által az MNPII keretében elvégzett épület lomtalanítási munkák körülményeiről.

A Képviselő-testület 2013. május 8-i ülésére a beszámoló elkészült, melyet a Képviselő-testület a 152/2013. (V.08.) számú határozatának 1. pontjában nem fogadott el. A Képviselő-testület hivatkozott határozatában ismételten felkérte a Rév8 Zrt-t, hogy az MNP II. keretében végzett épülettakarítási tevékenységgel kapcsolatos részletes beszámolót – a tények alátámasztásául szolgáló dokumentumok mellékletként történő csatolásával – készítse el, mely tartalmazza különösen az alábbiakat:

ÉRKEZETT

2013 MÁJ 28.

1100 566

- a) a hulladék mennyiségének előzetes felmérése milyen módon történt, mely személyek, szervek végezték;
- b) a megrendelések eljárási rendjének pontos menetét;
- c) a hulladék elszállításának körülményeit, a hulladék lerakásának, deponálásának részletes menetét.

II. A VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft.-vel (a továbbiakban: VJV Kft.) kötött vállalkozási szerződés ismertetése

A VJV Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés megkötését közbeszerzési eljárás lefolytatása előzte meg, melynek körülményei az alábbiak a Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján.

A közbeszerzés tárgya: az Önkormányzat tulajdonában lévő épületeken ill. albetétekben karbantartási és javítási szolgáltatások elvégzése; az Önkormányzat tulajdonában lévő épületekben épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások végzése; járdatarakítás, felvonó ügylet.

A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény az Európai Unió hivatalos lapjában, 2007/S 226-276115 szám alatt jelent meg, továbbá tájékoztató jelleggel a Közbeszerzési Értesítő 133. lapszámában KÉ 16840/2007 szám alatt 2007. november 13. napján.

A benyújtott részvételi jelentkezések bontására 2007. december 17-én került sor.

Az ajánlattételi határidő 2008. január 14. 10.00 óra volt, mely megegyezett az ajánlatok bontásának időpontjával.

A tárgyalás időpontja 2008. január 14. 10 óra 15 perc volt.

Az eredményhirdetés időpontja 2008. január 23. 10.00 óra volt.

A közbeszerzési eljárás nyertese a VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft., amely céggel az Önkormányzat megbízásából a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. (a továbbiakban: JVK Kft.) 2008. február 20. napján megkötötte a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek, illetve albetétek takarítására és hibaelhárítására, karbantartására vonatkozó vállalkozási szerződést (*1. számú melléklet*). A szerződés határozott időtartamú: 2008. március 1-jétől 2011. február 28-ig..

A vizsgálat időszakban az Önkormányzat részére hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatokat megbízási szerződés keretében a Pro-Vital 2000 Kft. látta el.

A hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó Kft. felelőssége nem állapítható meg, tekintettel arra, hogy az eljárással kapcsolatban a szerződés időszakában nem érkezett jogorvoslati felülvizsgálati vagy más eljárási kérelem.

III. Az MNP II. projekt keretében végzett épület lomtalanítási munkák ismertetése

Az MNP II. keretében 2010. 04. 26. napjától kezdődő és 2010. 06.24. napjáig tartó épülettakarítási/lomtalanítási tevékenység a program szerinti épület-felújítási munkálatokat előzte meg.

Az MNP II program épülettakarítási/lomtalanítási tevékenységére a JVK rendelkezett keretszerződéssel ezért új vállalkozó kiválasztására nem volt szükséges.

Az előzőekben hivatkozott VJV Kft-vel kötött vállalkozási szerződés 3. számú melléklete a vállalkozó ingatlanszolgáltatási feladatait rögzíti, melynek 2. b) pontja szerint a havi állandó feladatokon túl a Megrendelő (JVK Kft.) külön írásos eseti megrendelése alapján végezhető feladatai közé tartozik a lomtalanítás.

A vállalkozási szerződés 4. pontja a vállalkozási díj összegére és kifizetésének rendjére, az egyes szolgáltatások megrendelésének módjára, illetve felek adatszolgáltatási kötelezettségére vonatkozóan

tartalmaz rendelkezéseket. Az ingatlanszolgáltatás (lomtalanítás) eseti megrendelésének díja fix összegű, a számla mellélete tartalmazza az időpontot, a helyszínt, a munka megnevezését, a díjat.

Fentiek alapján került sor az MNP II. projekt keretében az épületek lomtalanítására vonatkozó megrendelésekre.

A lom elszállítási munkákat minden esetben helyszíni bejárás előzte meg, melyen részt vett a Rév8 Zrt., mint projektmenedzser, a JVK Kft. képviselőjében eljáró és a műszaki ellenőr, illetve a vállalkozó VJV Kft.

Az előzetes felmérések alapján készítette el a VJV Kft. tételes árajánlatát, ahol a lom mennyisége feltüntetésre került. Egyéb felmérési dokumentáció – pl. fotódokumentáció – nem készült, ilyen előírás a szerződésben nem szerepelt. A lom mennyiségének alátámasztására külön táblázatban feltüntettük az érintett pincék alapterületét.

Cím	Lomtalanítással érintett helyiségek	Elszállított mennyiség (m3)	Számla bruttó összege	Pince nettó alapterülete (m2)*
Nagyfuvaros utca 2/b	pince	116	1 620 681	300
Lujza utca 14.	pince	228	3 207 573	323
Dobozi utca 19.	pince	186	2 620 550	289
Szerdahelyi utca 12.	pince + 1 lakás	210	2 940 671	445
Dankó utca 30. I. ütem	pince + 5 lakás + 1 üzlethelyiség + padlás	60	856 384	285
Szerdahelyi utca 13.	pince	170	2 380 788	348
Dobozi utca 17.	pince	96	1 346 955	322
Magdolna utca 44.	pince + világító udvar	96	1 352 191	282
Dankó utca 30. II. ütem**	9 lakás	86	502 088	285
Dankó utca 20.**	pince	26	377 455	274

*Kisfalu Kft. adatszolgáltatása alapján.

**Nem képezte az EUTAF vizsgálat tárgyát, mivel a számla kiállítása a vizsgált időszakon kívül esett

Az árazott, tételes költségvetések alapján a Rév8 Zrt. megrendelte a munkát a JVK Kft.-től, aki az érvényben lévő szerződése alapján a VJV Kft.-vel végeztette el a munkákat.

A Vállalkozó árajánlatában 1 m3 lom elszállítására 5 580.- Ft nettó munkadíjat határozott meg. A vállalkozási szerződés 4. pontjában eseti megrendelések esetén 2 790.- Ft/óra + Áfa rezszi óradíj számolható fel, jelen esetben egy 1m3 lom elszállítása 2 óra munkát feltételez, amely lefedte a tárgyi feladatellátást.

A munkálatokról valamennyi esetben építési napló került vezetésre, amit a Rév8 Zrt., mint megrendelő, JVK Kft., mint műszaki ellenőr, illetve a VJV Kft., mint vállalkozó jegyez.

A lom konténerbe történő elhelyezésével, majd a konténer elszállításával a megrendelés teljesítésre került, a teljesítés igazolásokat a Rév8 Zrt. és a JVK Kft. írta alá Megrendelő részéről.

Az elszállított lomok lerakása, deponálása a Vállalkozó felelőssége volt. Az elszállított lomokról befogadó nyilatkozatok vagy fuvarlevelek csatolása nem volt Vállalkozó feladata, tekintettel arra, hogy a hivatkozott vállalkozási szerződésben nem volt ilyen kötelezettség előírva, illetve az MNP II. programra vonatkozó Támogatási szerződés sem tartalmazott ilyen előírást az Önkormányzat, mint Kedvezményezett részére.

Egyébként ilyen típusú dokumentumok beszerzése csak azon építési engedélyes tevékenységeknél kötelező, amennyiben az engedélyező hatóság ezt kifejezetten előírja (pl. épületbontás esetén).

Az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolásra kerülnek a Pro Régió által elfogadott, a lomtalanításra vonatkozó számlák és az azokat alátámasztó dokumentumok épületenként:

- megrendelés,
- részletes, normaprogrammal készített, helyszíni felmérésen alapuló költségvetés,
- építési napló,
- teljesítésigazolás.

A dokumentumok alapján a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft., időszakos és végleges helyszíni ellenőrzésen, és közbeszerzési vizsgálaton, valamint a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség – ahogy azt a 2013. április 3-i képviselő-testületi ülésre készített előterjesztés is tartalmazta – a bemutatott dokumentumokat műszakilag és pénzügyileg valamint közbeszerzési törvénynek való megfelelés szempontjából elfogadta, és a felmerült költségek elszámolhatóságát jóváhagyta, és kifizette az önkormányzatnak.

Az MNP II hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatait a Homolya Ügyvédi Iroda látta el és felelőssége nem állapítható meg, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás hamarabb került lefolytatásra és annak eredményeként a vállalkozási szerződés megkötésére, mint az MNP II. projekt keretében végrehajtott épülettakarítási/lomtalanítás.

Az EUTAF az eljárásokat Uniós megfelelési szempontok szerint vizsgálja, ezért adódhat az eljáró magyar szervezetek jogi álláspontjától eltérő vélemény.

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésén alapul.

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy


- 1. az Önkormányzat megbízásából a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. és a VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft. között fennálló - 2008. március 1-jétől 2011. február 28-ig tartó - vállalkozási szerződés megkötését megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján, a hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó cég felelőssége nem terjed ki a Magdolna Negyed Program II. projekttel kapcsolatos fizetési kötelezettségre.**

2. elfogadja az MNP II. projekt keretében végzett épülettakarítási/lomtalanítási tevékenységről készített beszámolót.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. június 5.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2013. május 21.


Alföldi György
igazgatósági tag / Rév8 Zrt.
MNPII projektmenedzser


Csete Zoltán
mb. cégvezető/Rév8 Zrt.

Törvényességi ellenőrzés:
Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:


Dr. Mészár Erika
aljegyző

2013 MÁJ 27.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
tulajdonában lévő épületek, illetve albetétek
takarítására és hibaelhárítására, karbantartására

amely létrejött
egyrésztől:

Megnevezés: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)
megbízásából eljáró Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.
Székhely: 1084 Budapest, Or u. 8.
Adószám: 10897634-2-42
Céggjegyzékszám: 01-09-269046
Számilaszám: Magyarországi Volksbank Zrt. 14100309-92110549-03000004
Telefon: 314-10-98
Fax: 333-95-35
E-mail: info@jvk.hu
Képviseli: dr. Morvai Ottó, továbbiakban Megrendelő,

másrészről:

Cégnev: VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft.
Székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 41.
Levelezési cím: 1089 Budapest, Kalvaria u. 22.
Adószám: 13926076-2-41
Céggjegyzékszám: 01-09-883935
Telefon: 31-31-845
Fax: 334-13-58
E-mail: imrebor@ajaka.hu
Számilaszám: 10404326-00013030-00000003
Képviseli: Bor Imre, továbbiakban Vállalkozó

(együttesen a Felek) között az alírott helyen és időben.

Előzmények:

Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. közbeszerzési eljárást folytatott le Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából - a jelen szerződés mellékletében meghatározott ingatlanokban elvégzendő takarítási és hibaelhárítási szolgáltatási feladatokra, amelynek a VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft. lett a nyertese. A közbeszerzési eljárást megindító részvételi felhívás a Közbeszerzési Értesítő 2007. november 23. napján megjelent 133. számában került KE-16840/2007 szám alatti közzétételre, melyben nem részletezett kérdésekhez a Megrendelő, mint ajánlatkérő, részvételi dokumentációt készített és amelyek a jelen Vállalkozási szerződés érválaszthatatlan és módosíthatatlan 1. számú mellékletét képezik.

1. A szerződés tárgya és a teljesítés helyszíne:

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) tulajdonában lévő épületekben ill. helyszíneken jelen szerződés 2./A-B, számú melléklete szerint (2./A. számú melléklet: a 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületek, 2./B számú melléklet: a társasházakban lévő önkormányzati tulajdonú albetétek). A mellékletet a szerződés időtartama alatt Megrendelő folyamatosan aktualizálja.

A Vállalkozó által nyújtandó szolgáltatás mindenkor pontos részletes leírása a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás műszaki leírásában szereplő részletezés szerint, amely a jelen szerződés 3-4. számú mellékletében is megfogalmazásra kerül (3. számú melléklet: ingatlanszolgáltatási feladatok, 4. számú melléklet: hibaelhárítási feladatok), amelyet a Vállalkozó megismert és a jelen szerződés aláírásával mindenkor, feltétel nélkül teljesítésre elfogad.

Vállalkozó külön is kijelenti, hogy a helyszínt megtekintette, az általa foglalkoztatott és a teljesítésben részt vevő személyekkel azok jellemzőit megismertette. A vállalkozó kötelezettséget vállal a teljesítésben részt vevő személyekkel kapcsolatosan a vagyonvédelmi, a munkavédelmi, a tűz- és balesetvédelmi illetve egyéb hatósági előírások, szabályok betartására és betarttatására. E tekintetben a vállalkozót teljes felelősség terheli.

2. A szerződés időtartama

Jelen szerződést a Felek 2008. március 1. től 2011. február 28. napjáig terjedő időtartamra kötik meg.

3. A Felek jogai és kötelezettségei

- a. A Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését ill. elvégzését.
- b. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.
 - i. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóktól úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárárt is, amely anélkül nem következett volna be.
- c. Vállalkozó a teljesítés során köteles alábbi vállalásait betartani:
 - i. Karbantartás/gyorsszolgálat tevékenységénél a hibabejelentők elégedettségeinek mérése (a hibabejelentések %-ában): 33%
 - ii. Az ingatlanszolgáltatás tevékenységénél az épületek ellenőrzési gyakorisága valamennyi épületre legfeljebb (het): 2
 - iii. A foglalkoztatott ellenőrök száma a karbantartás/javítás tevékenységénél (fő): 1
 - iv. A foglalkoztatott ellenőrök száma az ingatlanszolgáltatás tevékenységénél (fő): 1
- d. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- e. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul, dokumentáltan értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kelte időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárárt felelős.
- f. Ha a Megrendelő alkalmatlan anyagot vagy pedig célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárárt a vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, vagy nem szolgáltat megfelelő anyagot, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha ezen jogaival nem él, akkor a kapott anyaggal, illetőleg a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- g. A Vállalkozó a Megrendelő által adott anyaggal, illetve utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- h. Felek megállapodnak, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges szerszámokat és gépeket a Vállalkozó köteles biztosítani saját költségén.
- i. Vállalkozó a munkát a lehető legjobb, I. osztályú minőségben elvégezni.

Handwritten signature

ii. karbantartás:

1. összefoglaló táblázat a következő tartalommal: időpont, helyszín, munka megnevezése, munkadíj, anyag díj, összes költség, számlamelléklet száma
 2. a VIKING programmal készített számlamelléklet (CD-n)
 3. 500 000 Ft + ÁFA költséget meghaladó munkák esetén az építési napló
- iii. ingatlan szolgáltatók:
1. havi zárlandó tevékenység az 2/A. melléklet szerinti épületekre: melléklet nincs
 2. ingatlan szolgáltatók eseti megrendeléseire:
 - a. összefoglaló táblázat a következő tartalommal: időpont, helyszín, munka megnevezése, díj, díj összesen, számlamelléklet száma
 - b. a VIKING programmal készített számlamelléklet (CD-n)

b. benyújtás gyakorisága:

- i. gyorsforgalmi és karbantartás esetében utólagos, tárgyhoz követhető hó 1. munkanapján benyújtott határozott időjű – havi – elszámolás, mely tartalmazza az előleg elszámolását is,
- ii. ingatlan szolgáltatás esetében utólagos, tárgyhöz követhető hó 1. munkanapján benyújtott határozott időjű – havi – elszámolás

c. számla tartalma:

- i. gyorsforgalmi havi szolgáltatási díj összesen
- ii. karbantartás havi szolgáltatási díj összesen
- iii. ingatlan szolgáltatás
- iv. havi rendszeres tevékenység havi szolgáltatási díj összesen
- v. eseti megrendelések havi szolgáltatási díj összesen
- vi. a számlán szereplő teljesítési időpontokat a fizetési határidő el egyezőségnek kell lennie (ÁFA tv. 58. § (9))
- vii. Megrendelő kijelenti, hogy az ÁFA törvény hatálya alá tartozik, így tekintettel jelen szerződés tárgyára, a számlák kiállításakor minden esetben az ÁFA felméréseben a forditott adózás szabályait alkalmazandók

Szolgáltatás megrendeléseinek módja:

- a. gyorsforgalmi szolgáltatásnál: hábbeljelelőn, szóban
- b. karbantartás: Megrendelő részéről írásban
- d. ingatlan szolgáltatás:
 - i. havi zárlandó tevékenység: kellen megrendelő nélkül, jelen szerződés szerint
 - ii. eseti megrendelések: Megrendelő részéről írásban

Adatszolgáltatás kötelezettsége:

- a. Vállalkozó köteles megrendelő részére havi összesítőt és statisztikát készíteni az ellenőrt gyorsforgalmi és karbantartási feladatokról.
- b. a Vállalkozó köteles megrendelő részére havonta a nyomógéprepedés jogcímen végzett munkákról épületekre bontva „vízfelfűtés becsült mennyisége” jelentést készíteni.
- c. a Megrendelő köteles a 2/A-B. számú mellékletben megjelölt ingatlanok címjegyzékének aktualitását a Vállalkozó felé folyamatosan írásban jelezni.

ak a

A számla kiegyenlítésére Megrendelő a Vállalkozó K&H Bank Rt-nél vezetett 10404326-00013030-00000003 számú bankszámlájára köteles, a fizetési kötelezettség teljesítési időpontja Megrendelő számlájának terhelési időpontja.

A szerződő felek rögzítik, hogy az áremelés mértéke 2009-ben és 2010-ben: max. 10-10%, a módosított következő évre érvényes vállalkozói díjakat Vállalkozónak írásban október 31-ig kell Megrendelőhöz eljuttatnia. Megrendelő a tulajdonosi hozzájárulást folyó év novemberében Józsefváros Önkormányzatánál kezdeményezi.

5. Telephely használat

A feladat elvégzéséhez a szerződés időtartamára Megrendelő használatba adja, Vállalkozó használatba veszi a Kálvária u. 19. és 22. szám alatti telephelyeket.

Vállalkozó a közműszolgáltatóknak közvetlenül köteles a telephelyek közműdíjait megfizetni.

6. Együttműködési kötelezettség

A) A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozói szolgáltatás teljesítéséhez a munkaterületet mindenkor biztosítja akként, hogy az azokba történő bejutáshoz szükséges kulcsokat a Vállalkozónak átadja, illetve a bejutáshoz szükséges felbontási engedélyeket megadja.

B) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő helyi képviselője rendszeresen ellenőrzi a takarító, karbantartó személyzet munkáját. Ezen rendszeres ellenőrzés során a Megrendelő jogosult a vállalkozói szolgáltatás minőségével és mennyiségével kapcsolatos kifogásait a teljesítés során eljáró takarító személyzet részére szóban jelezni. A Megrendelő indokolt írásbeli kifogása alapján a Felek közös vizsgálata alapján – szükség szerint – a Vállalkozó dönt egyes takarító alkalmazottak további munkájának a Megrendelőnél történő megszüntetéséről.

7. A szerződés hibás teljesítése, díjvisszatartás, elállás.

A) Felek rögzítik, hogy nem szerződés szerinti teljesítésnek minősül a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban adott ajánlatban foglalt vállalások megszegése, be nem tartása.

A hibás teljesítés tényének megállapítása: Felek ügyvezetői által felvett, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt jegyzőkönyvvel történik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő az elkészült szerződési munkákkal szemben indokolt minőségi vagy mennyiségi kifogást tesz, úgy a Vállalkozó köteles azt a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül saját költségén kijavítani, illetve a megfelelő mennyiségre kiegészíteni és a Megrendelőnek elfogadásra ismertetően bemutatni.

Megrendelő jogosult a teljesítés átvételét mindaddig megtagadni, ameddig a Vállalkozó a hibás teljesítést nem javítja ki.

B) A Vállalkozó is jogosult a vállalkozási szerződéstől megtörténő azonnali elállásra, ha a Megrendelő a szerződésben vállalt díjfizetési kötelezettséget a számla átvételét követő 45 nap alatt nem teljesíti, vagy a munkavégzés érdekében jelentkező takarító alkalmazottakat a munkavégzés helyszínére a jelen szerződésben foglaltak ellenére egymást követő 10 napon keresztül – indoklás nélkül – nem engedi be.

C) Bármilyen okból bekövetkező elállás esetén a Felek egymással – a már teljesített szolgáltatás arányos értékelésével – elszámolni kötelesek.

8. Egyebek

Felek megállapodnak, a Vállalkozó feladatai teljesítéséhez jogosult alvállalkozó(ka)t, teljesítési segéde(ke)t igénybe venni, azzal, hogy Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó(k) vagy teljesítési segéd(ek) magatartásáért, mint sajátjáért felel.

Felek megállapodnak, hogy a munkavégzés ideje alatt Vállalkozó köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával és terhelésével végezze a munkát.

Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban foglaltak bármilyen módon történő megszegésével okozott károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni azzal, hogy a Megrendelő indokolatlanul nem akadályozhatja a Vállalkozót a munkavégzésben.

Vállalkozó a jelen szerződésbe foglalt feladatokat kizárólagos jelleggel végzi, így Megrendelő ezen feladatokra csak abban az esetben adhat harmadik félnek megbízást, ha megrendelésére Vállalkozó írásban jelzi, hogy a feladat elvégzését nem tudja vállalni.

9. Záró rendelkezések

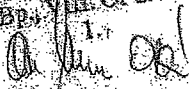
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen jogviszonyból származó vitás kérdéseket mindenkor megpróbálják békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A Felek a jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégjegyzésre jogosult képviselőik útján, saját kezűleg, helybenhagyólag írták alá.

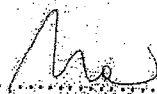
Budapest, 2008. február 20.

Józsefvárosi Vagyonkezelő KFT.
Bp. VIII. Crt. 8.



Megrendelő
Dr. Morvai Ottó
ügyvezető

VJV KFT.
1027 Budapest,
Csalogány u. 41. 3/15.



Vállalkozó
Bor Imre
ügyvezető

Vállalkozó ingatlanszolgáltatási feladatai:

- 1) gondoskodni a havi állandó feladatok elvégzéséhez szükséges anyagok és eszközök beszerzéséről (pl. zászló, égő, só)
- 2) A havi állandó feladatokon túl Megrendelő külön írásos eseti megrendelése alapján végezhető feladatok:
 - a) rovar- és rágcsálóirtás
 - b) lomtalanítás
 - c) fakivágás
 - d) fűkaszálás,
 - e) patlagfű-mentesítés
 - f) sövény-nyírás
- 3) A havi állandó feladatokhoz tartozó épületek címlistája a 2/A. mellékletben, az egyes épületekben végzendő háztakarítói, házfelügyelői, járdatarakítási valamint felvonó ügyeleti feladat megjelölése az 5. számú mellékletben található.
- 4) Az ingatlanszolgáltatás havi állandó feladatai keretében végzendő háztakarítás, házfelügyelet, járdatarakítás valamint a felvonó ügyelet részletes feladatai az alábbiak:

I. házfelügyelő részletes feladatok:

- a) a lakóépület állagában, központi berendezéseiben jelentkező meghibásodások és károk haladéktalan bejelentése közvetlen felettesének
- b) az épülethez tartozó felszerelési és berendezési tárgyak megőrzése, üzemképes állapotuk biztosítása,
- c) a padlás, pince, lakók közös használatára szolgáló egyéb (gyermekkoscsi tároló, stb.) helyiségek rendeltetésszerű használatának biztosítása és annak ellenőrzése,
- d) az évenkénti lomtalanítás során köteles a közös helyiségekben az adott évben felhalmozódott max. 1 m³ lomot a kijelölt helyre lerakni vagy lerakni amennyiben ismert a lom elhelyezőjének személye.
- e) ha a lakók a lakásukban keletkezett tömmeleket, feleslegessé vált boltmikat padlásra, pincébe, a lakók által használt közös helyiségekbe, közlekedő (folyosó, előtér, lépcsőház, stb.) területre kipakolják, és felszólítására az érintett lakók azok azonnali eltávolításáról nem gondoskodnak, úgy erről közvetlen felettesét 1 héten belül értesítenie kell.
- f) intézkednie kell, ha az általa kezelt épületben végzett javítási, karbantartási, stb. munkák során tömmelek keletkeztek, annak elszállításáról.
- g) szükség esetén biztosítani kell a bűnöző, orvos, rendőrség épületbe történő bejutását.
- h) a Tűzoltóságnak haladéktalanul köteles jelenteni az épületben, bereményben keletkezett tüzet (telefon: 107) és erről közvetlen felettesét is értesítenie kell.
- i) a lépcsőház, pince és egyéb közös közlekedési területek szükség szerinti megvilágítása (az égők cseréje, elektromos hibák jelzése a gyorsszolgálat felé),
- j) gondoskodik a lakóépület fellobogozásáról, a zászlók tisztántartásáról, szükség szerinti cseréjéről.
- k) a "Házrend"-ben foglaltak betartásáról és annak a lakókkal történő betartatásáról,
- l) megüresedett lakásokat, a nem lakás céljára szolgáló helyiségeket a tudomásra jutást követően haladéktalanul jelenti közvetlen felettesének,
- m) a lakás és nem lakás céljára szolgáló bereményekbe való önkényes beköltözés megakadályozása, illetve annak közvetlen felettese felé történő haladéktalan bejelentése,

ah a hu

- n) síkosság-mentesítésre kiadott útszóró só mennyiségének figyelése, fogyás esetén jelzés közvetlen felettese felé,
- o) rovar és rágcsálóirtással kapcsolatos igény bejelentés közvetlen felettese felé,
- p) gáz-víz, fűtés-melegvíz, vagy áramszolgáltatás várható szüneteléséről a lakók kiértesítése,
- q) a munkáltató által meghatározott időben munkaértekezleten való részvétel (a meg nem jelenés igazolatlan mulasztásnak minősül kivéve, ha az akadályoztatást, hitelt érdemlően igazolja),
- r) köteles a lakókkal együttműködni, jó kapcsolatot kialakítani és fenntartani.

II. háztakarító részletes feladatok:

Napi feladatok:

- a) a lakóépülethez tartozó gyalogjárda folyamatos tisztántartása, napi takarítását és pormentesítését - a gyalogforgalom akadályozásának elkerülése érdekében 8 h-ig kell elvégezni,
- b) a lépcsőház, hátsólépcsőház, udvar, kapualj seprése,
- c) a lakóépülethez tartozó gyalogjárda téli hónapokban a hó eltakarítását, csúszásmentesítést szükség szerint naponta többször - a gyalogforgalom akadályozásának elkerülése érdekében 8 h-ig kell elvégezni,
- d) a pince, padlás kulcsainak őrzése,
- e) szemétszállítási napokon (hétfő, szerda, péntek) kukák let-behúzása.

Heti feladatok:

- f) a lépcsőház, hátsólépcsőház, udvar, kapualj felmosása (fűtetlen épületekben télen nem),
- g) a pince folyosók, lejárók, padlásfeljáró lépcsők, közös használatra szolgáló helyiségek előterének seprése,
- h) szemetes edények kimosása (márciustól - novemberig).

Havi feladatok:

- i) a pince folyosók, lejárók, padlásfeljáró lépcsők, közös használatra szolgáló helyiségek előterének felmosása,
- j) szemetes edények kimosása téli időjárás függvényében (decembertől - februárig).

Nagytakarítási feladatok évi három alkalommal (március 15-ig, augusztus 20-ig, október 23-ig):

- k) nyílászárók lemosása (ablakoknál kerettel együtt), bejárati kapu teljes felületének tisztítása (kapuüveg, farász),
- l) csempe, olajlabazat lemosása,
- m) korlátok, korlátrácsok, fém tárgyak lemosása,
- n) lámpaburák ki- illetve lemosása,
- o) pókhálók leszedése.

Szükség szerint elvégzendő feladatok:

- p) vihartakaró okozta törmelék, iszap, faág, stb. eltávolítása,
- q) égőzés.

[Handwritten signature]

Járdatakarítás részletes feladatok:

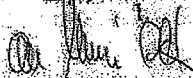
Az épülethez, telekhez tartozó gyalogjárda, napi takarítása, pörmentesítése, téli időszakban folyamatos síkosság-mentesítése - a gyalogforgalom akadályozásának elkerülése érdekében 8 h-ig kell elvégezni,

Felvonó ügyelet részletes feladatok:

- a) felvonót szabályszerűen kezelni,
- b) a munkavédelmi és biztonság-technikai szabályok betartása,
- c) felügyelni a felvonó rendeltetésszerű használatára,
- d) naponta ellenőrizni a biztonsági berendezések üzemképes állapotát (villamos érintkezők, biztonsági zárok, vészjelzők, világítások, végkapcsolók) kifogástalan működését,
- e) készenlétben lenni a teljes üzemidő alatt az esetleges beavatkozásra (vészjelző),
- f) az emeletek között megállt fülkék áramlattanítása után kezi erővel a legközelebbi állomásra felhívni vagy leeresztetni,
- g) rendellenesség esetén a felvonó működését beszüntetni és erről a karbantartót értesíteni, az észlelést egyidejűleg a felvonó könyvbe bejegyezni,
- h) az adott felvonó vezetésének szabályait és gyakorlati módját az érdekeltekkel díjtalanul megismertetni,
- i) hetente próbamenettel, állomásonként ellenőrzést tartani, hogy a felvonó üzemképes-e,
- j) ügyelni az ajtók biztonsági záranak- retésének helyes működésére,
- k) a végkapcsolók fázis és motorvédő automata ki- és bekapcsolására, biztosíték cseréjére,
- l) ügyelni arra, hogy a felvonón a megengedettnél több személy, nagyobb teher szállítása ne történjen, kutya, macska külön menetben legyen szállítva,
- m) ügyelni arra, hogy ragályos beteg és velük közös háztartásban lakó vagy érintkező személy ne használja,
- n) a felvonót csak akkor üzemeltetni, ha a fülke mindig kivilágított,
- o) köteles a felvonókönyvet megőrizni, a felvonó javítására, üzemeltetésére vonatkozó intézkedéseket bejegyeztetni.

Budapest, 2008. február 20.

Jószárványi Vagyontörzsi KFT
Bp. VIII. Ór. u. 8.



Megrendelő
Dr. Morvai Ottó
ügyvezető

VJV KFT
1027 Budapest,
Csalogány u. 41. 3/15.



Vállalkozó
Bor Lirre
ügyvezető

Vállalkozó hibaelhárítással kapcsolatos feladatai

1. Hibaelhárítás definíciók:
 - i) *gyorsszolgálat*: az életveszélyt okozó vagy az épület állagát károsító és rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó, azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan eseti megszüntetése,
 - ii) *rendkívüli karbantartás*: az épület állagát közvetlenül veszélyeztető, de a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hibák és hiányosságok eseti javítása, valamint Megrendelő által üzemeltetési feladatként nyilvántartott feladatok (pl. ingatlanok felnyitása, lezárása, rácsozása, stb.)
2. a 2/A. számú mellékletben szereplő 100% önkormányzati tulajdonban lévő épületekben, az ilyen épületben lévő lakásokban, a nem lakás céljára és a közös használatra szolgáló helyiségekben Vállalkozó gyorsszolgálati hibaelhárítási kötelezettsége a tulajdonos kötelezettségi körébe tartozó alábbi hibatípusokra terjed ki:
 - a) szennyvízcsatorna, vízvezeték, állványosó repedés, törés, dugulás,
 - b) elektromos vezetek nem ELMC-re tartozó zavarai, e vezetek melegekedése, égése, víz alá kerülése,
 - c) központi fűtés, melegvíz csőhálózaton keletkező hibák elhárítása,
 - d) A tetőszelvény-építés, tetőfedés, cső-ereszcsatornázás hibája miatti lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség állagát érintő hibák
3. A 2. pontba foglalt épületekben a Bérleti kötelezettségi körébe tartozó hibákat Vállalkozó csak a Bérleti költségére végezheti el.
4. a 2/B. számú mellékletben szereplő társasházi épületekben lévő önkormányzati tulajdonú albetételekre Vállalkozó gyorsszolgálati hibaelhárítási kötelezettsége az albetét tulajdonosának kötelezettségi körébe tartozó alábbi hibatípusokra terjed ki:
 - a) szennyvízcsatorna, vízvezeték törés, dugulás, szennyvezeték,
 - b) elektromos vezetek lakásmérő iránti zavarai, e vezetek melegekedése, égése, víz alá kerülése,
5. A Vállalkozó olyan gyorsszolgálatot köteles fenntartani, amely alkalmas az azonnali reakcióra, az év minden napján a nap 24 órájában ügyeletet biztosít, telefonon elérhető, szükség esetén azonnal, illetve amennyiben az azonnali beavatkozás elmaradása életveszélyt nem okoz, 3 órán belül megkezdi a hiba elhárítását. A hibaelhárítás 3 órán túli megkezdése esetén csak a szerződés szerinti csődöntött rezsizóradíj számolható el.
6. A Vállalkozó köteles az életveszély elhárításához szükséges anyagok tartolására, az igény szerinti mennyiségű raktár biztosítására.
7. A gyorsszolgálati hiba bejelentésére a bérletk, a házfelügyelők, a közös képviselők, a JVK alkalmazottai, a Polgármesteri Hivatal munkatársai, a Rendőrség, valamint a Katasztrófavédelem jogosult. A hibabejelentés rögzítését követően a megrendelés felvételéhez külön tulajdonosi megerősítés nem szükséges. A rendkívüli karbantartási feladatok kizárólag Megrendelő írásos megrendelésére végezhetők.

[Handwritten signature]

8. A Vállalkozó a gyorsszolgálati hiba bejelentésekről olyan nyilvántartást köteles vezetni, amely alkalmas a bejelentés és a végzett munka összes fontos tényezőjének megítélésére és szükség esetén az értékelések elkészítésére (bejelentő adatai, munka típusa, helyszín, bejelentés időpontja, munkavégzés megkezdése, befejezése, elvégzett tevékenység: azonnali hibaelhárítás, helyreállítás, munkát végzők neve). Az elvégzett munkát a bérlővel írásban igazoltatni kell.

Budapest, 2008. február 20.

Jószekvenciai Végrehajtó Kft.
Bp. VIII. Or u. 8.
I.



Megrendelő
Dr. Morvai Ottó
ügyvezető

VJV EFT.
1027 Budapest,
Csalogány u. 41. 3/13.



Vállalkozó
Bor Imre
ügyvezető

SZÁMLA

Értekezlet

2. sz. melléklet / 1

COS: 8406222

VJV KFT
1083 Budapest, Szigony u. 8. 11/61.
Adószám: 13926076-2-42
KHB: 10-34-326-00013030-00000003

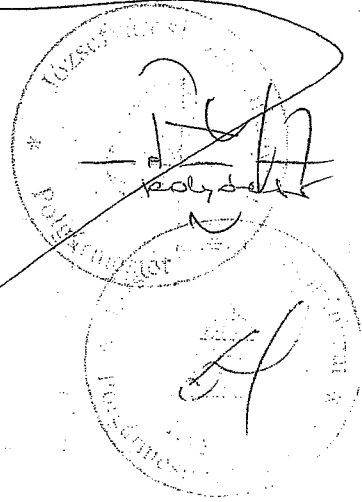
3. József Attila Oktatóközpont
1083 Budapest
Baross u. 68-67

afutalás 2010. jú. 09. 2010. jú. 10. 2010. jú. 25

VIII. Nagy Turán u. 25 db 1 1.296.545
2/b. Komfalanítás

ASZ: KMOP-5.1.1.7B-2008-0001

Támogatás elszámolására
benyújtásra került.
Program megvalósítási feladatok
ajánlattevői tevékenység
123.10V



Tartalék: 90

Alap

A - zántherték ÁFA nélkül

VJV KFT 61296.545

A2 - ÁFA kulcs

25

% és összege

1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61. 324.136.-

A számla végösszege

Árnyékhatárkeresés - 1.020.681.-

B: 13-374/V/PM. r. sz. 13 példányos számla - 002425 - Társaság száma: 2009
ID: 2694 - Gyarfa: 2009

határozatszám: 2009/...

Az építmény megnevezése:

Pince kőszelvény

címe:

Bp. VIII. ker. Nagyliget u 2/B

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma:

I.

A napló oldalszáma:

2.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010.05.28.	Letudam: 4 fő Munkaidő: 15-18 ³⁰ ip. Végzett munka: Pincéből lom, sít, nemet felhordás utcai konténerbe 1db 10m ³ -es konténer ültetés A
2010.05.31.	Letudam: de: 4 fő; du: 4 fő Munkaidő: de: 7-15 ip; du: 15-18 ³⁰ ip. Végzett munka: Pincéből lom, sít, nemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültetés de: 1db 8m ³ -es; du: 1db 8m ³ -es = 16m ³ A
2010.06.02.	Letudam: de: 4 fő; du: 4 fő Munkaidő: de: 7-15 ip; du: 15-18 ³⁰ ip. Végzett munka: Pincéből lom, sít, nemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültetés de: 1db 8m ³ -es; du: 1db 8m ³ -es = 16m ³ A
2010.06.03.	Letudam: 3 fő Munkaidő: 15-18 ip. Végzett munka: Pincéből sít, nemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültetés 1db 8m ³ -es A
2010.06.04.	Letudam: 4 fő Munkaidő: 15-18 ip. Végzett munka: Pincéből sít, nemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültetés 1db 8m ³ -es A

Építmény megnevezése: Pince kivitárolás

címe: Bp. VIII. ker. Nagylőrinc u. 2/B.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I. A napló oldalszáma: 3.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010. 06. 07.	<p>Letárolás: de: 4 fő; du: 3 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-15 ip.; du: 15-19³⁰ ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből sít, szemét felhordás utcai konténerbe, konténer ürtés</p> <p>de: 8m³; du: 8m³ = 16m³</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p>
2010. 06. 08	<p>Letárolás: de: 4 fő; du: 4 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-15 ip.; du: 15-18³⁰ ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből sít, szemét felhordás utcai konténerbe, konténer ürtés</p> <p>de: 8m³; du: 8m³ = 16m³</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p>
2010. 06. 09.	<p>Letárolás: de: 4 fő; du: 4 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-15 ip.; du: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből sít, szemét felhordás utcai konténerbe, konténer ürtés,</p> <p>de: 8m³; du: 8m³ = 16m³</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p>
	<p>A munka befejezése megtörtént. A kivitárolás a munka átadása, megrendelő átveszi. A pincekutatás átadva.</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i></p>

16

16

16

TELJESÍTÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve:

2010. június 09.

Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró **Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.** székhelyén: 1089 Budapest, Ór u. 8.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró **Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.** 1089 Budapest, Ór u. 8.

Képviselőjében: Dr. Morvai Ottó ügyvezető

Vállalkozó: **VJV Kft.** 1083 Budapest, Szigony u. 8. 11/61.

Képviselőjében: Bor Imre ügyvezető

Tárgy:

A 2008. február 20-án kötött szerződéshez teljesítésigazolás.

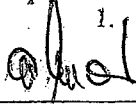
Jelenlévők a mai napon a fenti tárgyban megállapították, hogy a szerződés szerinti szolgáltatás tartalma – az MNP II. programba tartozó VIII. Nagy Fuvaros u. 2/b. pince lomtalanítása – 2010. június 09-én a jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti építési naplóban rögzített tartalommal 100%-ban megvalósult, így Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult a számla benyújtására:

MNP II. programba tartozó VIII. Nagy Fuvaros u. 2/b. lomtalanítás	1.296.545,- Ft
ÁFA 25 %	324.136,- Ft
Összesen:	1.620.681,- Ft
Azaz:	Egymillióhatszázhuszezerhatszáznyolcvanegy forint

k.m.f.

VJV KFT 6
1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61.

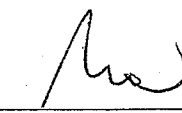
Józsefvárosi Vagyonkezelő KFT
Bp., VIII. Ór u. 8.

1.


Megrendelő cégszerű aláírása

Józsefvárosi Részvénytársaság és Városfejlesztési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1083 Budapest, Péter u. 22.
Közléscím: 12295005-2-42
Bankszámla: 14100440-36944049-07000089





Vállalkozó cégszerű aláírása



Név: Védőháló-Józsefváros
Szolgáltató Kft.

Cím: Budapest VIII. Ker.
Nagy Fuváros u. 2/b.

A munka leírása: Pince lomtalanítása.
MNP. II. Program terhére.

Kelt: 2010.06.10.
Szám: 13762.P
KSH besorolás
Teljesítés: 2010.06.09.
Készítette: Árvai János

Készült: Helyszíni felmérés alapján
a TERC VIP 2010/I. Szoftver szerint

Számlamelléklet

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	639.500	657.045
1.3 Építés közvetlen költségei	639.500	657.045
1.4 Közvetlen önköltség összesen	639.500	657.045
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	639.500	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	639.500	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		657.045
3.1 Tartalékkeret vetítési alap	1.296.545	
4.1 ÁFA vetítési alap	1.296.545	
4.2 Áfa	25.00%	324.136
5. A munka ára	1.620.681	

VJV KFT 6
1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61.


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-000-0 Kiszállítás 1 db	0	1.395	0	1.395
2	K12-004-0 Ideiglenes világítás és áramvétel kiépítése 3 óra	500	2.790	1.500	8.370
3	21-011-11.7 (27) Lom szemét konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe 116 m3	5.500	5.580	638.000	647.280
Munkanem összesen:				639.500	657.045

Megrendelő

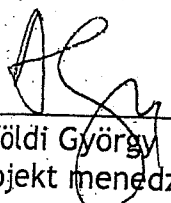
a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082, Budapest, Baross u. 65-67., adószáma: 15508009-2-42, statisztikai törzsszáma: 15508009-7012-511-321-01,) képviselőjében megbízás alapján eljáró

Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság - Rév8 Zrt. - (cím: 1083 Budapest, Práter u. 22., cg.: 01-10-043548, adószám: 12293005-2-42) képviselőjében **Alföldi György** megrendeljük az VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft.-től, alábbi ingatlanok lomtalanítását:

1. Dankó u. 30. fszt. 1/a, 1/b., 2., 5., és teljes III. emelet
2. Dobozi u. 17. - pince
3. Dankó u. 20. - pince
4. Kisfuváros u. 8. - pince
5. Dankó u. 16. - pince
6. Szerdahelyi u. 13. - pince
7. Szerdahelyi u. 14. - I. em. és pince
8. Magdolna u. 44. - pince és világító udvar
9. Nagyfuváros u. 2/b - pince

Projekt szám: MNPII -KMOP-5.1.1/B-2008-0001
Magdolna Negyed Program II.

Budapest, 2010. április 20.


Alföldi György
projekt menedzser

VJV KFT
1083 Budapest, Szigony u. 8. 1316
Adószám: 13926076-2-42
KHE: 10404326-09013030-000003

3. József Attila Oktatóközpont
1083 Budapest
Baross a. 63-67.

Átutalás 2010. jún. 24. 2010. jún. 24. 2010. júl. 09.

VIII. Lujza u. 14. 25 db 1 2.566.058.
pincelombelátás,
fűtőlemez, lezáras

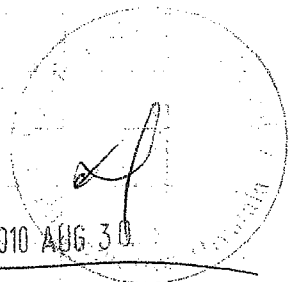
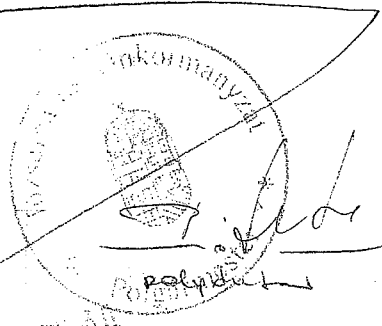
Támogatás elszámolására
benyújtásra került.

ASZ: KMOP-5.1.1./B-2008-0001

Program megvalósítási
gyűjtött adatai megjelölés

KI/I Lujza u. 14.
1083. József Attila Oktatóközpont

Treffler József



A száma: 25	A száma végösszege: 2566.058
A száma: 641.515	A száma végösszege: 641.515
A száma: 3.207.573	A száma végösszege: 3.207.573

B. 13-374/V/PM. r. sz. - 10 példányos számla: 1083-1083-1083-1083
C. 7694 - 10. évfolyam: 2009

Az előny megnevezése:

Pince kontalanítás

Címe:

Bp. VIII. ker. Kupza u. 14.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma:

II.

A napló oldalszáma:

2.

Kelel (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010. 05. 28.	Létszám: 3 fő Munkaidő: 15-19 ip. Végzett munka: Pinceből kom. szemét felhordás utcai konténerbe. konténer ültetés 1db 8m ³ -es. A
2010. 05. 31.	Létszám: 3 fő Munkaidő: 15-19 ip. Végzett munka: Pinceből kom. szemét felhordás utcai konténerbe. konténer ültetés 1db 8m ³ -es. A
2010. 06. 01.	Létszám: 4 fő de; 5 fő du. Munkaidő: de: 7-15 ip. du: 15-18 ip. Végzett munka: Pinceből kom. szemét felhordás utcai konténerbe. konténer ültetés deklótt: 1db 8m ³ -es; du: 1db 8m ³ -es = 16m ³ A
2010. 06. 03.	Létszám: 4 fő de; 4 fő du. Munkaidő: de: 7-15 ip. du: 15-19 ³⁰ ip. Végzett munka: Pinceből kom. szemét felhordás utcai konténerbe. konténer ültetés deklótt: 1db 8m ³ -es; du: 1db 8m ³ -es = 16m ³ A
2010. 06. 04.	Létszám: 4 fő Munkaidő: 15-19 ip. Végzett munka: Pinceből kom. szemét felhordás utcai konténerbe. konténer ültetés 1db 8m ³ -es. A JSC

Építmeny megnevezése:

Pince kőbátantás

Címe:

Sz. VIII. ker. Lujza u. 14.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma:

I.

A napló oldalszáma:

8

Kelet (hősinap)	BEJEGYZÉS
2010.06.07.	<p>Letétő: 3 fő</p> <p>Munkaidő: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből kő, sít, szemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültés, 1 db 8m²-es.</p> <p style="text-align: center;">A</p>
2010.06.08.	<p>Letétő: 4 fő</p> <p>Munkaidő: 15-19³² ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből kő, sít, szemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültés, 1 db 8m²-es.</p> <p style="text-align: center;">A</p>
2010.06.09.	<p>Letétő: de: 4 fő; du: 8 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-15 ip.; du: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből kő, sít, szemet felhordás utcai konténerbe, konténer ültés. de: 8m²; du: 16m² = 24m²</p> <p style="text-align: center;">A</p>
2010.06.10.	<p>Letétő: 8 fő</p> <p>Munkaidő: 7-15 ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből sít, szemet, hulladék felhordás utcai konténerbe, konténer ültés 2 db 8m²-es = 16m²</p> <p style="text-align: center;">A</p>
2010.06.11.	<p>Letétő: 8 fő</p> <p>Munkaidő: 7-15 ip.</p> <p>Végzett munka: Pincéből sít, szemet, hulladék felhordás utcai konténerbe, konténer ültés 2 db 8m²-es = 16m²</p> <p style="text-align: center;">A</p>

2010.06.18	Letnyom: 4 fo	Munkaidő: 7-15 ip.	22	Vegreft munka: Pincelöl sít, nemet jellendő utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .	Utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .
2010.06.17	Letnyom: de: 6 fo; du: 5 fo	Munkaidő: de: 7-15 ip; du: 17-19 ip		Vegreft munka: Pincelöl sít, nemet jellendő utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .	Utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .
2010.06.16	Letnyom: de: 7 fo; du: 3 fo	Munkaidő: de: 7-15 ip; du: 17-19 ip		Vegreft munka: Pincelöl sít, nemet jellendő utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .	Utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .
2010.06.15	Letnyom: de: 5 fo; du: 4 fo	Munkaidő: de: 7-15 ip; du: 17-19 ip		Vegreft munka: Pincelöl sít, nemet jellendő utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .	Utcai konténerbe. Konténer súlya 8m ² .

EPTESI NAPLO

Kélt (nosnap)

2010.06.14

BELÉGYZÉS

Kölet száma:

I.

Anaplo oldalszáma:

4

cmr:

R.p.vill.ker. kupa u. 14.

Általános szerződési feltételek

Pince kőművesek

Sorszám:

B 0/25829

objektum megnevezése:

Pince kőművelés

címe:

Bp. VIII. ker. Lujza u. 14.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma:

I.

A napló oldalszáma

5

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010. 06. 21.	Lettem: 2 fő
	Munkaidő: 7-9 ³⁰ ip.
	Végzett munka: Pince kőművelés feltöltés, új lezárás készítés, kővel.
	A munka
	A munka befejezése megtörtént. A kivite-
	lés a munkát átadja, megrendelő általi
	A napló lezárása
	A munka: Pince kőművelés
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka
	A munka

Név : Védőháló-Józsefváros
Szolgáltató Kft.

Cím: Budapest VIII. Ker.
Lujza u. 14.

A munka leírása: Pince lomtalanítása,
fertőtlenítése és lezárása.
MNP II. Program terhére.

Készült: Helyszíni felmérés alapján
a VIP 2010./I. Szoftver szerint

Kelt: 2010 év 06 hó 24
Szám: 13759 L
KSH besorolás
Teljesítés: 2010 év 06 hó 24
Készítette: Árvai János

Számlamelléklet

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.267.893	1.298.165
1.3 Építés közvetlen költségei	1.267.893	1.298.165
1.4 Közvetlen önköltség összesen	1.267.893	1.298.165
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	1.267.893	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	1.267.893	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		1.298.165
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		2.566.058
4.1 ÁFA vetítési alap		2.566.058 ✓
4.2 Áfa 25.00%		641.515
5. A munka ára		3.207.573 ✓

VJV KFT 5.
1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61.


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-000-0 Kiszállítás 1 db	0	1.395	0	1.395
2	K12-004-0 Ideiglenes világítás kiépítése 3 óra	500	2.790	1.500	8.370
3	21-011-11.6 (26) Lom és szemét konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe 228 m ³	5.500	5.580	1.254.000	1.272.240
4	K45-002-0 Pinceajtó lezárása lakattal láncsal 1 db	994	1.395	994	1.395
5	90-001-8-0331145 (10) Pince fertőtlenítése Seprés, fertőtlenítés klórmeszes vízzel, le mosás vízzel 4,2 100 m ²	2.714	3.515,4	11.399	14.765
Munkanem összesen:				1.267.893	1.298.165

2566 058

TELJESÍTÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve:

2010. június 24.

Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró **Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.** székhelyén: 1089 Budapest, Ór u. 8.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró **Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.** 1089 Budapest, Ór u. 8.

Képviseletében: Dr. Morvai Ottó ügyvezető

Vállalkozó: **VJV Kft.** 1083 Budapest, Szigony u. 8. 11/61.

Képviseletében: Bor Imre ügyvezető

Tárgy:

A 2008. február 20-án kötött szerződéshez teljesítésigazolás.

Jelenlévők a mai napon a fenti tárgyban megállapították, hogy a szerződés szerinti szolgáltatás tartalma – az MNP II. programba tartozó VIII. Lujza u. 14. pincelomtalanítás, fertőtlenítés és lezárás – 2010. június 24-én a jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti építési naplóban rögzített tartalommal 100%-ban megvalósult, így Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult a számla benyújtására:

MNP II. programba tartozó VIII. Lujza 14. lomtalanítás	2.566.058,- Ft
ÁFA 25 %	641.515,- Ft
Összesen:	3.207.573,- Ft
Azaz:	Hárommillió-kettőszázhétezerötsházhetvenhárom forint

k.m.f.

VJV KFT 1.
1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61

Megrendelő cégszerű aláírása

Vállalkozó cégszerű aláírása

Józsefvárosi Pincelomtalanító és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1083 Budapest, Ór u. 22.
Agyaghegyi Hóvati Dániel 2-42
Bankkiszámla száma: 118000009
projektvezető/Réví Zrt.

2010. június 24. Józsefvárosi Önkormányzat
2010. június 24. Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Megrendelő

Bejelentés ideje:

Megrendelés ideje: 2010-05-07

Megrendelő neve: Hegedűs János

Elérhetősége: 210-4928

Munka rövid leírása:

Az alábbi címeken lomtalanítás elvégzése az MNP. II. program terhére.

Dankó u. 16.

Dobozi u. 17, 19.

Szerdahelyi u. 12, 13.

~~Ligza u. 14~~

Kisfúvaros u. 8.

Magdolna u. 44.

Nagyfúvaros u. 2/b

**A megrendelt munka elvégzéséről írásos
visszaigazolást kérünk!**

Józsefvárosi Önkormányzat Kft.
Sz. 10/Or u. 8.

Megrendelő

Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró
Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.

Védőháló Józsefváros Kft.

2010 MÁJ 10.

Megrendelő

a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082, Budapest, Baross u. 65-67., adószáma: 15508009-2-42, statisztikai törzsszáma: 15508009-7012-511-321-01,) képviselőjében megbízás alapján eljáró

Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság - Rév8 Zrt. - (cím: 1083 Budapest, Práter u. 22., cg.: 01-10-043548, adószám: 12293005-2-42) képviselőjében Alföldi György megrendeljük az VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft.-től, alábbi ingatlanok lemtalanítását:

1. Dobozi u. 19. - pince
2. Lujza u. 14. - pince

Projekt szám: MNPII -KMOP-5.1.1/B-2008-0001
Magdolna Negyed Program II.

Budapest, 2010. május 31.


Alföldi György
projekt menedzser

50 51

SZÁMLA

2. sz. mell / 3

8406225

VJV KFT
1083 Budapest, Szigony u. 8. 11/61.
Adószám: 13926076-2-42
KHB: 10404326-00013030-00000003

3. Jászvásári Önkormányzat
1083 Budapest
Barris u. 63-67.

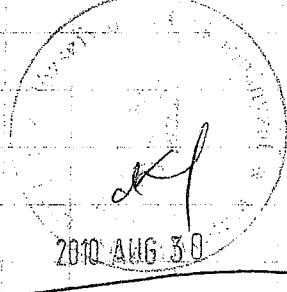
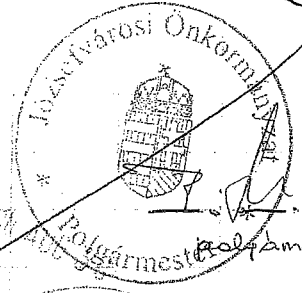
Ártelek: 2010. jú. 24. 2010. jú. 24. 2010. jú. 09.

VIII. Dobózi u. 19 25 db 1 2.096.440
pincelontfelvétel

Támogatás elszámolására
benyújtásra került.

ASZ: KMOP-5.1.1./B-2008-0001

Program megvalósítási
idővel kapcsolatos
K/1 Dobózi u. 19.
123. sor



Handwritten signature

A számbeltek AFA nélkül		2096 440
Az AFA kulcs	25	524 110
A számla végösszege	Kettőmillióhatszázharmincöt ezres	2 620 550

B. 13-374/N/PM. 1. sz. - 13. pótcélművelemény - 00000003
10 769 - 10. évtől: 2009. évi
118

Handwritten signature

Sorszám: B 0725695

Ut/Indó: Acl/10/10/03/0003737

Pluce. Lovatöbbről
10. VII. Kör. Doboz u. 19

EPITESI NAPLO

Kélet (hó és nap)

Kötel száma:
A. napló oldal száma: I . 1 . 1

2010.07.06.

Magyarudat: Rev 8 2rt
1083 Bp. Protar u. 22
Mepredelo Képművelő: Horváth Daniel; Endőri Róbert
Kürtelona: UTU Védőkör; Törzsfőnökök KFT
1083 Bp. Sugany u. 8. XI. 61
Kürtelona képművelő; Anonim János
Művelő: allongéinst. Vezető; Törzsfőnökök; Vezető KFT
Művelő: Hegerő Árpád
Művelő: helyszín: bonyon
Idem vannak: Rev 8 2rt nemzeti
Törzsfőnökök: Vezető; Képművelő KFT; Vezető; János
UTU KFT nemzeti; Anonim János
A jelölés: megállapítást; könyv a pruce
utlagolt: nem működik. A Lovatöbbről
elbőr ideiglenes ideiglenes koll. ideiglenes

2010.07.07

Lehtam: 2 to utlagonverlo
Munkadob: 10-12 re
Vezető: munka; Képművelő 8 db
Vezető: utzo; pláca; 6 db ut káta; Képművelő
Kortkapcsolat; 1 db ideiglenes dugat; letartás

2010.05.11

Hegyművelő: bonyon!
Munka u. bonyon; Somar u. alsó; bonyon; állás
pálya: utzo
a. bonyon; bonyon; bonyon; bonyon
bonyon; a. bonyon; bonyon

Építvány megnevezése: Pince kivételmentés
 címe: I. Bp. VIII. ker. Dobosi ú. 13.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: 1. A napló oldalszáma: 2.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010. 05. 19.	Lettérámi: 7 fő Munkaidő: 7-15 ip. Végzett munka: Pincéből beton, silt, kavicsot fel- hordás utcai konténerbe, (10 m ³) konténer ültetés. <i>Am</i>
2010. 05. 20	Lettérámi: 7 fő Munkaidő: 7-15 ip. Végzett munka: Pincéből beton, silt, kavicsot fel- hordás utcai konténerbe, konténer ültetés 2 db 8 m ³ -es = 16 m ³ . <i>Am</i>
2010. 06. 08.	Lettérámi: 4 fő Munkaidő: 11-19 ip. Végzett munka: Pincéből beton, kavicsot, silt fel- hordás utcai konténerbe, konténer ültetés 1 db 8 m ³ -es <i>Am</i>
2010. 06. 09.	Lettérámi: 4 fő Munkaidő: 11-19 ip. Végzett munka: Pincéből beton, kavicsot, silt fel- hordás utcai konténerbe, konténer ültetés 1 db 8 m ³ -es. <i>Am</i>
2010. 06. 10	Lettérámi: de: 6 fő; du: 4 fő Munkaidő: de: 8-14 ip; du: 15-18 ³⁰ ip. Végzett munka: Pincéből beton, kavicsot, silt felhordás utcai konténerbe, konténer ültetés, de: 1 db 8 m ³ -es, du: 1 db 8 m ³ -es = 16 m ³ . <i>Am</i>

Örökmegnevezése: Pince bontás
 címe: R. VIII. ker. Dobosi u. 19.

Kötet száma: I. A napló oldalszáma: 2

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

BEJEGYZÉS

Kélet (hó és nap)

2010. 06. 11.

Lethám: de: 6 fő; du: 3 fő
 Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip
 Végzett munka: Pincéből kő, sít, nemet felhordás
 utcán konténerbe; konténer ültetés de: 1db 8m²-es,
 du: 1db 8m²-es = 16 m²

[Handwritten signature]

2010. 06. 14.

Lethám: de: 6 fő; du: 3 fő
 Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip
 Végzett munka: Pincéből kő, sít, nemet felhordás
 utcán konténerbe; konténer ültetés de: 1db 8m²-es,
 du: 1db 8m²-es = 16 m²

[Handwritten signature]

2010. 06. 17.

Lethám: de: 6 fő; du: 5 fő
 Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip
 Végzett munka: Pincéből kő, sít, nemet felhordás
 utcán konténerbe; konténer ültetés de: 1db 8m²-es,
 du: 1db 8m²-es = 16 m²

[Handwritten signature]

2010. 06. 16.

Lethám: de: 6 fő; du: 3 fő
 Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip
 Végzett munka: Pincéből kő, sít, nemet felhordás
 konténerbe; konténer ültetés de: 1db 8m²-es; du: 1db 8m²-es
 = 16 m²

[Handwritten signature]

2010. 06. 17.

Lethám: 6 fő
 Munkaidő: 7-14 ip
 Végzett munka: Pincéből kő, sít, nemet fel-
 hordás utcán konténerbe; konténer ültetés 8m²

[Handwritten signature]

Polgármesteri hivatal

Pince kántalavítás

Címe: P. VIII. ker. Dobosi u. 19.

PÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I. A napló oldalszáma: 3.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2010. 06. 18.	<p>Létszám: de: 6 fő; du: 6 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pinceből lomb, szit, szemét fel- hordás utcai konténerbe. Konténer ültetés de: 1db 8m³-es; du: 1db 8m³-es = 16 m³</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p>
2010. 06. 21.	<p>Létszám: de: 6 fő; du: 4 fő</p> <p>Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pinceből lomb, szemét fel- hordás utcai konténerbe. Konténer ültetés de: 7db 8m³-es; du: 1db 8m³-es = 16 m³</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p>
2010. 06. 22.	<p>Létszám: de: 6 fő; 5 fő du.</p> <p>Munkaidő: de: 7-14 ip; du: 15-19 ip.</p> <p>Végzett munka: Pinceből lomb, szemét fel- hordás utcai konténerbe. Konténer ültetés de: 1db 8m³-es; du: 1db 8m³-es = 16 m³</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p>
2010. 06. 23.	<p>Létszám: 6 fő</p> <p>Munkaidő: 7-14 ip</p> <p>Végzett munka: Pinceből lomb, szit, szemét felhordás utcai konténerbe. Konténer ültetés</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p>
2010. 06. 24.	<p>Létszám: 2 fő</p> <p>Munkaidő: 7-3 ip</p> <p>Végzett munka: Pince klórexeres fertőtlenítése.</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p> <p>A munka befejezése megtörtént. A kibőltetés s munkát átadta a megrendelő részére.</p> <p style="text-align: center;">A m. p.</p>

Név : Védőháló-Józsefváros
Szolgáltató Kft.

Kelt: 2010 év 06 hó 24
Szám: 13756 L
KSH besorolás
Teljesítés: 2010 év 06 hó 24
Készítette: Árvai János

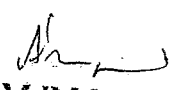
Cím: Budapest VIII. Ker.
Dobozi u. 19.

A munka leírása: Pince lomtalanítása.
MNP. II. Program terhére.

Készült: Helyszini felmérés alapján
a VIP 2010./I. Szoftver szerint

Számlamelléklet

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.035.085	1.061.355
1.3 Építés közvetlen költségei	1.035.085	1.061.355
1.4 Közvetlen önköltség összesen	1.035.085	1.061.355
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	1.035.085	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	1.035.085	
2.5 Fedezet vetítési alap		1.061.355
3.1 Tartalékkeret vetítési alap	2.096.440	
4.1 ÁFA vetítési alap	2.096.440	
4.2 Áfa	25.00%	524.110
5. A munka ára	2.620.550	


VJV KFT 5.
 1083 Budapest
 Szigony u. 8. 11/61.

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-000-0 Kiszállítás 1 db	0	1.395	0	1.395
2	K12-004-0 Ideiglenes világítás kiépítése 3 óra	500	2.790	1.500	8.370
3	21-011-11.6 (26) Lom konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe 186 m ³	5.500	5.580	1.023.000	1.037.880
4	90-001-8-0331145 (10) Pince fertőtlenítés klórmeszes vízzel, le mosás vízzel 3,9 100 m ²	2.714	3.515,4	10.585	13.710
Munkanem összesen:				1.035.085	1.061.355

TELJESÍTÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve:

2010. június 24.

Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. székhelyén: 1089 Budapest, Ör u. 8.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. 1089 Budapest, Ör u. 8.

Képviselő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető

Vállalkozó: VJV Kft. 1083 Budapest, Szigony u. 8. 11/61.

Képviselő: Bor Imre ügyvezető

Tárgy:

A 2008. február 20-án kötött szerződéshez teljesítésigazolás.

Jelenlévők a mai napon a fenti tárgyban megállapították, hogy a szerződés szerinti szolgáltatás tartalma – az MNP II. programba tartozó VIII. Dobozi u. 19. pincéltalanítás – 2010. június 24-én a jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti építési naplóban rögzített tartalommal 100%-ban megvalósult, így Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult a számla-benyújtására:

MNP II. programba tartozó VIII. Dobozi u. 19. lomtalanítás	2.096.440,- Ft
ÁFA 25%	524.110,- Ft
Összesen:	2.620.550,- Ft
Azaz:	Kettőmillió-hatszázhuszezeröttszázötven forint

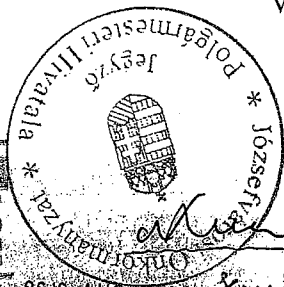
k.m.f.

VJV KFT 1.
1083 Budapest
Szigony u. 8. 11/61.

Megrendelő cégszerű aláírása

Vállalkozó cégszerű aláírása

Józsefvárosi Rendelőkészítő és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1083 Budapest, Pálffy utca 23.
Adószám: 10830152-22-001-00000000
Bankcímle: 10830152-22-001-00000000
prot. ügyvezető / Rev8 Zrt.



Megrendelő

Bejelentés ideje:

Megrendelés ideje: 2010-05-07

Megrendelő neve: Hegedűs János

Elérhetősége: 210-4928

Munka rövid leírása:

Az alábbi címeken lomtalanítás elvégzése az MNP. II. program terhére.

Dankó u. 16.

~~Dobozi u. 17, 19~~

Szerdahelyi u. 12, 13.

Lujza u. 14.

Kisfuváros u. 8.

Magdolna u. 44.

Nagyfuváros u. 2/b

**A megrendelt munka elvégzéséről írásos
visszaigazolást kérünk!**

Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.
Sz. u. 8.

Megrendelő

Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró
Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.

Védőháló Józsefváros Kft.

2010 MÁJ 10.

Megrendelő

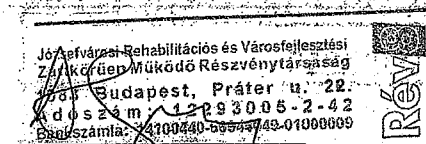
a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082, Budapest, Baross u. 65-67., adószáma: 15508009-2-42, statisztikai törzsszáma: 15508009-7012-511-321-01,) képviseletében megbízás alapján eljáró

Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság - Rev8 Zrt. - (cím: 1083 Budapest, Práter u. 22., cg.: 01-10-043548, adószám: 12293005-2-42) képviseletében Alföldi György megrendeljük az VJV Védőháló-Józsefváros Szolgáltató Kft.-től, alábbi ingatlanok lemtalanítását:

1. Dobozi u. 19. - pince
2. Lujza u. 14. - pince

Projekt szám: MNPII -KMOP-5.1.1/B-2008-0001
Magdolna Negyed Program II.

Budapest, 2010. május 31.



Alföldi György
projekt menedzser