







# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

4/3.

<b>Előterjesztő:</b> Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. június 5.	..... sz. napirend
<b>Tárgy:</b> Javaslat másodbeépítésű térburkoló elemek felhasználására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY	
KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. SZOMORI BÉLA 	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u>	
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!


## Előzmény

A Képviselő-testület a 328/2011. (VII. 21.) számú határozatában társasházak részére pályázat kiírásáról döntött, társasházak belső udvarának közösségi megújítása céljából. A pályázat keretében a Képviselő-testület térítésmentesen biztosított másodbeépítésű térburkoló elemeket a 6 nyertes pályázó (Nap utca 15., József körút 41., Stáhly utca 1., Népszínház utca 23., Puskin utca 24.-Bródy Sándor utca 14., Dobozi utca 7-9.) társasház részére. A József körút 41., a Puskin utca 24.-Bródy Sándor utca 14. és a Stáhly utca 1. szám alatti társasház a felújítási munkálatokat határidőben elvégezte.

A Népszínház utca 23. szám alatti társasház lemondott a pályázaton nyert térburkoló elemekről. A Nap utca 15. és a Dobozi utca 7-9. szám alatti társasház a térburkoló elemeket a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1284/2012. (X. 24.) számú határozata alapján 2013.

ÉRKEZETT

1

2013 MÁJ 28. 

május 31. napjáig köteles lerakni. A nyertes pályázók részére a térburkoló elemek átadását, a beépítés ellenőrzését a Kisfalu Kft. bonyolította le.

A fenti pályázati lehetőséget követően a Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján nagy mennyiségű - több mint 2 000 m<sup>2</sup> - burkoló elem maradt meg a Budapest VIII., Vajdahunyad utca 25. szám alatti telken.

A kerületi társasházak részéről igény van arra, hogy továbbra is lehessen térburkoló elemekre pályázni a belső udvarok megújítása céljából, ezért indokolt - az előterjesztés mellékletét képező felhívás szerinti - újabb pályázat kiírása.

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-án alapul.

**Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.**

#### HATÁROZATI JAVASLAT

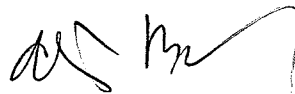
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Társasházak részére pályázatot ír ki a társasházak belső udvarának közösségi megújítása céljából. A pályázat keretében térítésmentesen biztosít 2 000 m<sup>2</sup> másodbeépítésű térburkoló elemet.
2. A pályázatokat a Társasházi Pályázatokat Elbíró Munkacsoport bírálja el, a nyertes pályázók részére a burkoló elemek átadását, a beépítés ellenőrzését a Kisfalu Kft. bonyolítja le.
3. Elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Pályázati felhívást.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Pályázati felhívás megjelentetéséről a Józsefváros újságban és a honlapon.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2013. június 05.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Kisfalu Kft., Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest, 2013. május 23.



**dr. Kocsis Máté**  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

**Rimán Edina**  
jegyző

nevében és megbízásából:



Dr. Mészár Erika  
aljegyző

2013 MÁJ 24

## **Pályázati felhívás társasházak részére**

### **1. A pályázat célja**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a kerületi társasházak számára lehetőséget kíván biztosítani saját közvetlen környezetük közösségi megújítására, támogatni kívánja a társasházak belső udvarának megújítását. Ennek érdekében köztéri burkoló elemeket biztosít pályázati formában társasházaknak.

### **2. A pályázók köre**

Budapest VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területén található társasházak.

### **3. A pályázat tárgya**

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat pályázati formában társasházak számára térítésmentesen biztosít másodbeépítésű beton térburkoló elemeket. A társasház a pályázatban vállalja, hogy az Önkormányzat telephelyéről elszállítja és beépíti, az alábbiak szerint.

#### **3.1. Beton térburkoló elemek**

Az Önkormányzat kerületi közterületről 30x30x6 cm beton térburkoló elemeket felszedett és deponált, a teljes mennyiség 2 000 m<sup>2</sup>. Társasházak pályázatot nyújthatnak be fenti burkoló elemekből társasházanként, az udvar méretének megfelelő, de legfeljebb 300 m<sup>2</sup> nagyságú felületre, amennyiben a társasház vállalja az elemek telephelyről történő elszállítását, azok beépítését és fenntartását, valamint a megvalósításról elektronikusan felhasználható foto dokumentáció készítését.

#### **3.2. Fenntartás**

A társasházak vállalják, hogy megőrzik és fenntartják az új udvart, és engedélyezik, hogy az Önkormányzat 3 évig figyelemmel kíséresse a megvalósult felújítást, valamint hozzájárulnak ahhoz, hogy erről az Önkormányzat a honlapján és a Józsefváros újságon keresztül tájékoztatja a kerület lakosságát.

### **4. Pályázati feltételek**

A pályázaton a kerület összes társasháza részt vehet.

A pályázónak az alábbi dokumentumokat kell pályázatához benyújtania:

- Kitöltött adatlapot
- Közgyűlési határozatot a pályázaton történő indulásról, a megvalósítás és fenntartás vállalásáról.
- A Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala által kiállított igazolást, amely szerint a pályázó társasháznak nincsen fizetési elmaradása a Józsefvárosi Önkormányzat által esetlegesen korábban adott kamatmentes kölcsön tekintetében.
- Rajzot vagy fotót és rövid leírást a térkövek tervezett helyéről, az udvar kialakításáról.

- Nyertes pályázó vállalja, hogy a megvalósult burkolatról fotódokumentációt készít, és azt az Önkormányzat részére eljuttatja.

#### **5. Pályázatok benyújtásának határideje, helye:**

A pályázatokat 2013. június 11-től legkésőbb 2013. július 11-ig folyamatosan lehet benyújtani zárt borítékban, „Belső udvar megújítás” jelzéssel.

Benyújtás helye: postai úton, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály titkárságán (1082 Budapest, Baross u. 63-67 sz. III. em. 315-ös szoba).

#### **6. A pályázatok elbírálása, megvalósítási határidők**

A pályázatokat a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport a benyújtást követő 30 napon belül a beérkezési sorrend és készletek figyelembevételével bírálja el. Döntéséről a társasház a döntést követő 30 napon belül írásban értesítést kap.

Térkő igénylés esetén pályázó nyertes társasház a döntési értesítést követő 30 napon belül köteles az elnyert mennyiségű építőanyagot az Önkormányzat telephelyéről elszállítani és legkésőbb 2013. december 31-ig beépíteni.

Amennyiben a pályázó nyertes társasház a térkő beépítését a jelzett határidőig nem teljesíti, a társasház 5 évig nem pályázhat az Önkormányzatnál felújítási munkák támogatására.

#### **7. Egyebek**

A pályázattal kapcsolatban további információ a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály titkárságán kérhető a 459-2567 telefonszámon.

## PÁLYÁZATI ADATLAP

### Belsőudvar burkoláshoz térkő igénylésére

**Pályázó társasház címe:**

**Közös képviselő neve, elérhetősége:**

**Igényelt térkő (m<sup>2</sup>):**

Dátum

Aláírás

*Csatolandó dokumentumok:*

- *Közgyűlési határozat a pályázaton történő indulásról, a megvalósítás és fenntartás vállalásáról.*
- *Másolatban az Alapító okirat mellékletét képező alaprajz, mely az udvart tartalmazza.*
- *A Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala által kiállított igazolás, mely szerint a pályázó társasháznak nincsen fizetési elmaradása a Józsefvárosi Önkormányzat által esetlegesen korábban adott kamatmentes kölcsön tekintetében.*
- *Rajz vagy fotó és rövid leírás a térkövek tervezett helyéről, az udvar kialakításáról.*
- *Pályázó által kiállított nyilatkozat, miszerint a pályázó vállalja, hogy a megvalósult felújításról fotódokumentációt készít, és azt eljuttatja az Önkormányzat részére.*