**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. november 30-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **36. rendes** üléséről

**1192/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (3 darab) elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

1. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

1. Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT” kialakítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

1. Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

1. Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

1. Tájékoztató a főépítész éves munkájáról

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző*

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására
3. A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához

**4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a TÉR\_KÖZ "A" pályázat keretében a Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződés határidejének módosítására

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
2. ………….. bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. ……………… szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának - *………………….* - elhelyezésére vonatkozóan

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat együttműködési megállapodások megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztató a Budapest VIII. kerület, Osztály utcai parkolók kialakításával összefüggő fatelepítési lehetőségekről (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

*A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 14 főre változott.*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (3 darab) elbírálására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

**1193/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal,**

*Hélisz György nem vett részt a szavazásban.***)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a …………… által, a ……….. frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényét a Budapest VIII. kerület, Illés utcában 2015. július 08. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 23.300,- Ft önrész összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. a ………….. által, az …………… frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényét a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utcában 2015. július 08. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 51.051-Ft önrész összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. a ………….. által, a ………….. frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényét a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utcában 2015. június 15. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 57.300,- Ft önrész összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. a kifizetés feltétele a határozat 1-3.) pontjában foglalt esetekben olyan egyezség megkötése, amelyben a károsultak nyilatkoznak arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemondanak minden további kártérítési igényükről az Önkormányzattal szemben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1194/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**1195/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1196/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**1197/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

**1198/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1199/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.9. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1200/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.10. pontja: Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

**1201/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.11. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke*

**1202/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 2.12. pontja: Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1203/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.13. pontja: Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT” kialakítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**1204/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.14. pontja: Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

**1205/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.15. pontja: Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**1206/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.16. pontja: Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1207/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.17. pontja: Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1208/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.18. pontja: Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

**1209/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.19. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1210/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.20. pontja: Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

**1211/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.21. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

**1212/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.22. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1213/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.23. pontja: Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére**

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző*

**1214/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda**

**Napirend 2.24. pontja: Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról**

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

**1215/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.25. pontja: Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

**1216/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.26. pontja: Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére**

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

**1217/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.27. pontja: Tájékoztató a főépítész éves munkájáról**

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző*

**1218/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1219/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1220/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

***A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ezt követően 1221/2015. (XI.30.) sz. határozatában a napirend 2.3. pontjának újbóli megnyitásáról döntött, majd 1222/2015.(XI.30.) sz. határozatával döntött a napirendi pont tárgyában.***

**1221/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát a napirend 2.3. pontjának újbóli megnyitására.

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1222/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

**1223/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **ZÁÉV Építőipari Zrt.**  (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.)  2015. november 30. - 2016. november 19.  MTK Stadion építéséhez kapcsolódó munkálatok  Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarjáni út 12-14. sz.  1410 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a ZÁÉV Zrt. Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarjáni út 12-14. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. november 20. - 2015. november 29. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1224/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **No Borders Kft.**  (székhely: 1054 Budapest, Honvéd u. 8.)  2015. november 30. - 2016. november 30.  megállító tábla kihelyezése  Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. (Corvin sétány - Nagy Templom utca)  1 m2 (0,5 m2/oldal)  egyösszegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1225/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Dóri-DENT Bt.**  (székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28.)  2015. december 05. - 2015. december 24.  idényjellegű asztali árusítás (könyvárusítás)  Budapest VIII. kerület, Szigony u. - Üllői út sarok a metró aluljáróval szemben  4 m2  egyösszegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1226/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Dömpi-Hunor Kft.**  (székhely: 1157 Budapest, Nyírpalota út 71.)  2015. december 22. - 2015. december 31.  idényjellegű asztali árusítás (karácsony-szilveszter)  Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 3-5.  1 m2  egyösszegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1227/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Ónodi Tamás egyéni vállalkozó**  (székhely: 1082 Budapest, Nagy Templom u. 5.)  2015. december 08. - 2015. december 24.  idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)  Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 1.  2 m2  egyösszegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1228/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Nagy Zoltánné**  (székhely: 1084 Budapest, Víg u. 35.)  2015. december 05. - 2015. december 24.  idényjellegű asztali árusítás  Budapest VIII. kerület, Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok (34842 hrsz.)  2 m2  egyösszegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1229/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Társak a Teleki Térért Egyesület**  (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 24.)  2015. december 05. - 2015. december 20.  Mikulás - Adventi tangó közösségi vásár - Teleki közös Karácsonyi Ünnep - Családi Közösség építő program  Budapest VIII. kerület, Teleki László tér- Helytörténeti Park (35123/4 hrsz.)  100 m2 (50 m2 színpad - 50m2 nézőtér) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**1230/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye (1):  Közterület-használat nagysága:  Közterület-használat helye (2):  Közterület-használat nagysága: | **RózsaÉp Kft.**  (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12.)  2015. november 30. - 2015. december 15.  homlokzat felújítás  Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. előtti járdán  36 m2  Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. előtti járdán  36 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a RózsaÉp Kft. Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. szám előtti járda és Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. szám előtti járda területére vonatkozó, a homlokzat felújítás megvalósítása céljából igénybe vett közterület-használatát 2015. november 10. napjától - 2015. november 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására**

**A napirend 3.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.3. pontja: A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére**

**1231/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a Budapesti Közlekedési Központnak a Budapest VIII. ker., Batsányi u. 1. szám előtt 6 méteres koncentrált rakodóhely kijelölését, hétköznaponként 7:00 órától 17:00 óráig tartó időkorlát mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. a koncentrált rakodóhely és az ahhoz kapcsolódó forgalmi rend módosításával összefüggő összes költség a kérelmet benyújtó Milipol Zrt.-tterheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz**

**1232/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja MOBILTERV 2000 Kft. részére – a Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján – a Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány Program IV. ütemében tervezett Tömő utca átépítése okán szükségessé váló, a

* Tömő utcát (hrsz.: 36162/2)
* Leonardo da Vinci utcát (hrsz.: 36270/2)
* Bókay János utcát (hrsz.: 36211)

érintő ivóvíz vezeték kiváltások kivitelezési munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

* 1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  2. az építtetőnek (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  3. kötelezi a építtetőt (kivitelezőt) a terv szerinti kivitelezésre, az útburkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre az építtető és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
  4. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
  5. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. a) felkéri a polgármestert az ivóvíz vezeték kiváltás beruházójaként a Fővárosi Vízművek Zrt. felé benyújtandó „Szándéknyilatkozat” aláírására.

b) felkéri a polgármestert a 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a alapján a Fővárosi Vízművek által megküldendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 4.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához**

**1233/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bernecker Kft. által benyújtott kérelem alapján a **789/2015. (VII.27.) számú** határozatának c. pontjában szereplő 2015. november 30. határidőt 2016. május 31. napig meghosszabbítja. Ennek megfelelően kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben, teljes járdaszélességben, legkésőbb 2016. május 31-ig történő helyreállítására, melyre a beruházó és a kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

A fenti határozat további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására**

**1234/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a G4 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:
2. a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
3. a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
4. ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
5. a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 10.

1. hozzájárul a G6 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:
2. a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
3. a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
4. ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
5. a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. hozzájárul a TNT Group Kft. G6 jelű üzlethelyiségben folytatott tevékenységi körének „máshol fel nem sorolt termékek értékesítése” üzletkörre történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. felkéri a polgármestert a határozat 3. és 4. pontja szerinti módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat a TÉR\_KÖZ "A" pályázat keretében a Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződés határidejének módosítására**

**1235/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Civilek a Palotanegyedért Egyesület kérelmét és jóváhagyja az Egyesület, Európa Belvárosa Program II. keretében megkötött Támogatási Szerződés határidejének 2016. szeptember 30-ra történő módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint Támogatási Szerződés-módosítás aláírására, amennyiben a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kérelmét és az Európa Belvárosa Program II. határidejét 2016. december 31-re módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: A Fővárosi Közgyűlés döntését követően azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**1236/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ***nem járul hozzá*** a Budapest VIII., 34852/0/A/11 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., József krt. 18.** (a helyiség a Bacsó Béla utca felől megközelíthető) szám alatt található, 20 m2 alapterületű utcai bejáratú, földszinti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadásához a **Vektor Center Kft.** részére, szeszárusítás nélküli internet kávézó céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.2. pontja: ……………….. bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**1237/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII., 35435/0/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám** alatti, 30 m2 alapterületű utcai bejáratú földszinti (galériás) üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához ………….. festő és grafikus művész részére műterem céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási határidő kikötésével, a mindenkori közös költségnek megfelelő összegű (amely a határozathozatal időpontjában 6.510,- Ft/hó) + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerint a bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. január 31.

1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (5) c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)**

**1238/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1121/2015. (XI. 02.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ……………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. …………….** szám alatti, **94 m2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 9.305.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására**

**1239/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. szám alatt beázás során meghibásodott felvonó helyreállítására vonatkozó, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

1. a beszerzési eljárás nyertesének a benyújtott ajánlata és a legalacsonyabb ajánlati ár alapján a Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Kft.-t (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 60., adószám: 10392380-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 067844, bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank 12001008-00193830-00100003) nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

1. a határozat 1.) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az Önkormányzat nevében a munkálatokat elvégezze, valamint a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. december 5.

1. a helyreállítási munka bonyolítója és műszaki ellenőre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., bonyolítási és műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 10%-a + ÁFA, azaz 82.951,- Ft + ÁFA a 11602 címen a rendkívüli karbantartás előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Az** **1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 5.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. …………. szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának – *………….* – elhelyezésére vonatkozóan**

**1240/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII., Dankó u. …………… szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 58,45 m2 alapterületű lakást kijelöli ……………. elhelyezésére, és hozzájárul a használati megállapodás megkötéséhez, a Budapest VIII., Illés u. …………….. számú lakásra vonatkozó bérleti/használati díj hátralék részletfizetési megállapodásban vállalt, havonta fizetendő 7.585.- Ft összegű részletek megfizetéséig, de legfeljebb 2018. május 31. napjáig, a jelenleg fizetendő költségelvű összkomfortos – a növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított lakbérrel azonos – 22.678.-Ft/hó + Áfa összegű használati díjjal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. december 31.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján, …………….val a használati megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2015. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Javaslat együttműködési megállapodások megkötésére**

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**1241/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontja szerinti együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda**

**Az** **1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. és 2. sz. mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. és 3. sz. melléklete tartalmazza.**

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

**Napirend 7.1. pontja: Tájékoztató a Budapest VIII. kerület, Osztály utcai parkolók kialakításával összefüggő fatelepítési lehetőségekről**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Budapest, 2015. december 2.

**Soós György s.k.**

Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

**A jegyzőkönyvi kivonat mellékletei:**

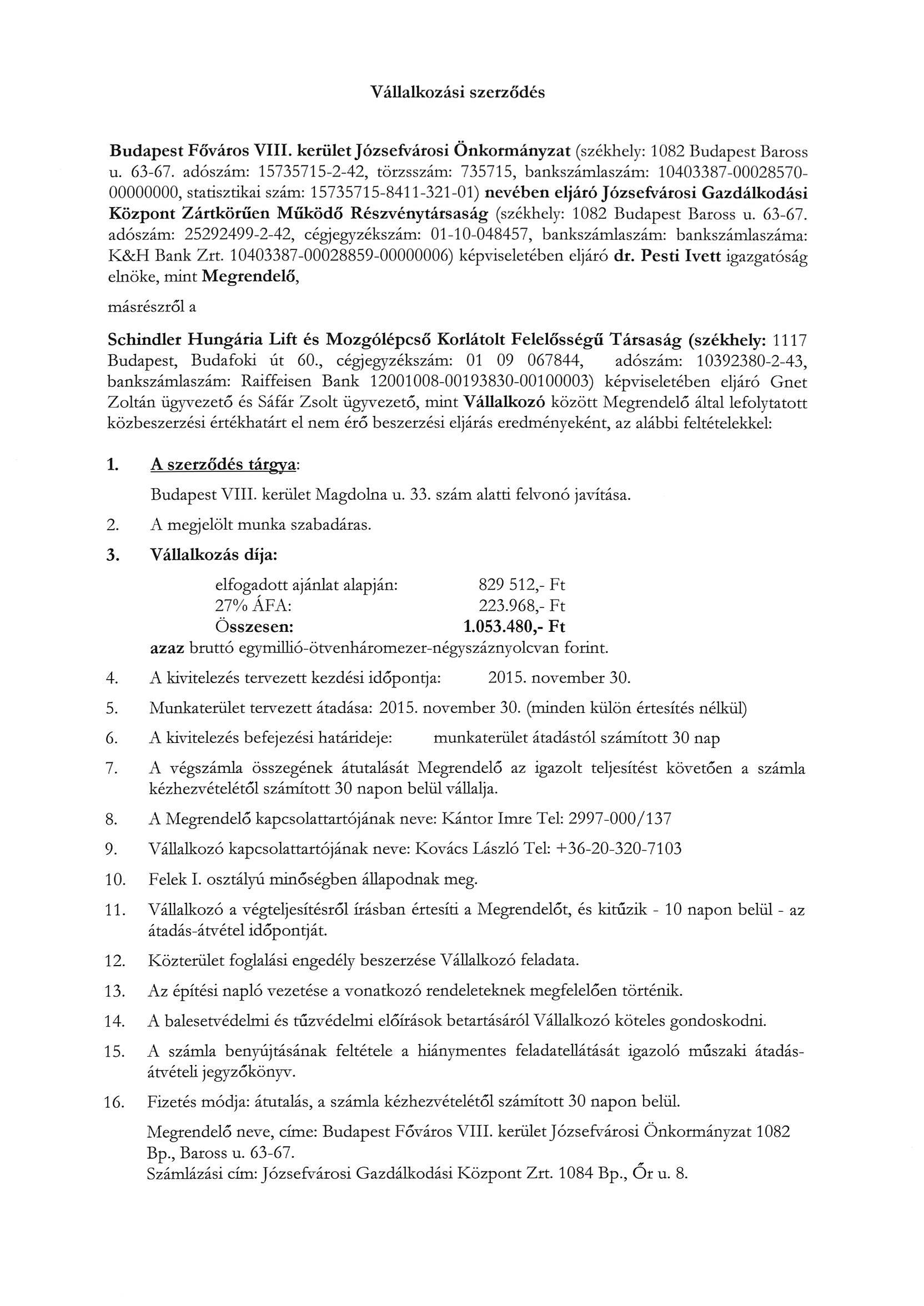
**-1. sz. melléklet /** *az 1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat melléklete*

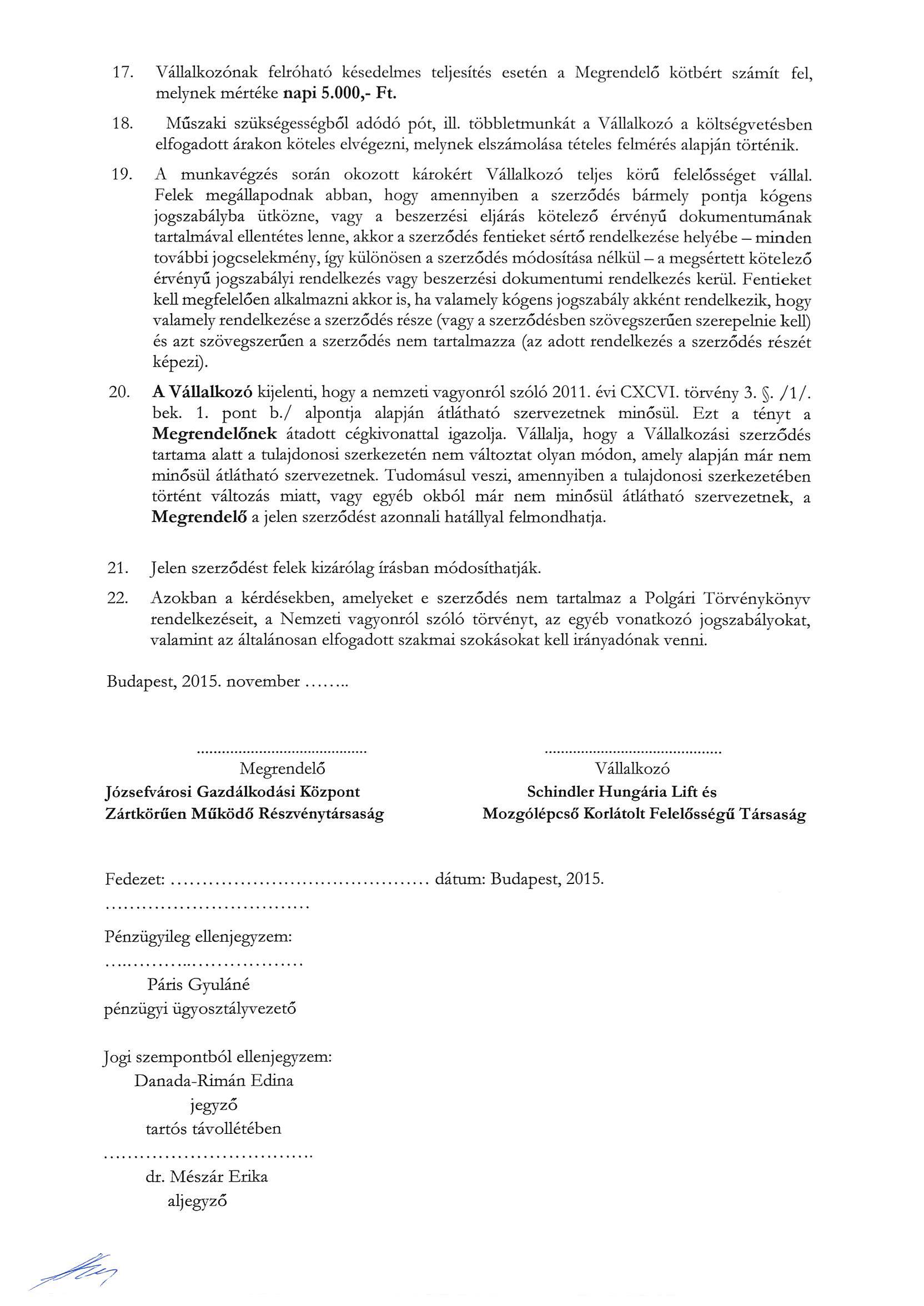
**-2. sz. melléklet /** *az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. sz. melléklete*

**-3. sz. melléklet /** *az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 2. sz. melléklete*

**1. sz. melléklet**

*az 1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat melléklete*





**2. sz. melléklet**

*az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. sz. melléklete*

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

Települési támogatás vonatkozásában

amely létrejött

egyrészről

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006), képviseli**: dr. Kocsis Máté polgármester** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **ELMŰ Nyrt**. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.; cégjegyzékszáma: 01-10-041827) és az **ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 47/A-47/B; cégjegyzékszáma: 01-09-874155) között az alábbi céllal és feltételekkel:

1. Az Önkormányzat folyószámláját az ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vezeti, ezért az Együttműködési megállapodásban 3. félként az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részt vesz.
2. A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat rendeletében meghatározottak alapján a pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként pénzbeli,- természetbeni települési, rendkívüli települési támogatást nyújt (**továbbiakban együttesen: települési támogatás)** jelen együttműködés tárgyában, az alábbiakban meghatározott feltételekre figyelemmel.
3. A települési támogatás nyújtásával az Önkormányzat hozzájárul a szociálisan rászoruló személyek, családok által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez.
4. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy igazolást ad ki a hozzá forduló ügyfeleinek az adósságuk összegéről, megjelölve az adósság keletkezésének időpontját, fennállásának időtartamát (a hátralékos hónapok számát), a tőke-, a kamat- és az egyéb költségtartozást.
5. A települési támogatási eljárás során figyelembe nem vett tartozásra e megállapodás hatálya nem terjed ki.
6. A települési támogatás keretében nyújtható **támogatás típusai**:
7. Szt. 45. § (1) a) pontja valamint (2) bekezdése alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban keletkezett (tárgyhavi) számlák kiegyenlítésére, melyek elszámolási időszakának legkésőbbi záródátuma 2015.11.30.
8. Szt. 45. § (1) d) pontja alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban a legfeljebb 2015.11.30-ig tartó elszámolási időszak alatt felhalmozott hátralék kiegyenlítésére.
9. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatást megállapító határozatában a fenti felsorolással megegyezően, egyértelműen megjelöli, hogy a jogosult részére mely támogatás típus keretében nyújt támogatást.
10. Az Önkormányzat jelen megállapodás értelmében a jogosultnak megítélt **települési támogatás összegét**, a támogatást megállapító határozatnak megfelelően a jogosultság megállapítását követő hónaptól kezdődően egy összegben vagy részletfizetési megállapodásban foglaltak szerint részletekben minden hónap legkésőbb 10. napjáig az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára utalja.
11. Az Önkormányzat elektronikus úton adatszolgáltatást teljesít az adatszolgáltatás hónapjában folyósításra került támogatásokról a megállapodás 1. számú melléklete szerinti formátumban, a fájl megnevezésben feltüntetve a támogatás típusát.
12. Abban az esetben, ha az adatszolgáltatás illetve a határozat adattartalma eltér az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. által vezetett nyilvántartástól, a támogatás nem használható fel. Ez esetben az eltérést az Önkormányzat és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. egyezteti, melynek eredményétől függően használható fel a támogatás összege.
13. Az Önkormányzat vállalja, hogy a tárgyhónapban meghozott támogatást megállapító vagy megszüntető határozat egy másolati példányát, minden tárgyhónapot követő hónap legkésőbb 10. napjáig megküldi az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.
14. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok A)pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja. A támogatás összegét a könyvelést követően kiállított számlában külön soron, a számla fizetendő összegének a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.
15. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok B) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján a támogatást megállapító határozatban foglaltak szerint, a lejárt esedékességű követelés (hátralék) kiegyenlítésére, a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.
    1. Az Önkormányzat vállalja, hogy egyösszegű támogatás esetén a megítélt támogatás összegét - a támogatásra jogosult önrész befizetését igazoló bizonylat bemutatását követően - 15 napon belül átutalja az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára.
    2. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adósságkezelő szakember írásbeli javaslatát figyelembe véve a támogatásban részesülő ügyfél részére legfeljebb 12 hónap (egyedi elbírálás esetén 18 hónap) időtartamú, de minimum 1.500 Ft összegű törlesztő részlet mellett részletfizetést engedélyez.
    3. Az Önkormányzat vállalja, hogy részletekben történő támogatás esetén a megítélt támogatás törlesztő összegét havonta a részletfizetési megállapodásban rögzített fizetési határidőkre átutalja az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára.

A részletfizetési megállapodásban foglaltak nem teljesítése esetén az abban meghatározott jogkövetkezmények alkalmazásának van helye.

1. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adóssal szemben már folyamatban lévő jogi eljárásokat a hátralékigazolás kiadását követően az adósságkezelő tanácsadó szolgálat írásbeli kérésére - 1-60 napos tartozás esetén - max. 30 napig szünetelteti.
2. Továbbá ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. szünetelteti a jogi eljárásokat - az adósságcsökkentő eljárás során figyelembe vett tartozásra - a részletfizetési megállapodás futamideje alatt, az aktuális részletek folyamatos esedékességi időn belüli teljesítése esetén.
3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatásra jogosultakat tájékoztatja a támogatást megállapító határozatában a megjelölt támogatás típusáról és annak felhasználási módjáról.
4. A megállapodás 2015.12.01-én lép hatályba, mely határozatlan időre szól.
5. Mindkét fél jogosult a megállapodást indokolás nélkül 60 napos felmondási határidővel írásban felmondani. Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnésével egyidejűleg egymással teljes körűen elszámolni kötelesek.
6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, a Ptk. és a vonatozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
7. Felek kijelentik, hogy közöttük 2015 novemberében települési támogatásra vonatkozóan megkötött együttműködési megállapodás 2015. december 01. napjával hatályát veszti.

Budapest, 2015.12.01.

.......................................... ……………………………… …………………………..

Budapest Főváros VIII. kerület ELMŰ Nyrt. ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.

Józsefvárosi Önkormányzat Szalai SándorMészáros Péter

dr. Kocsis Máté osztályvezető ügyvezető igazgató

polgármester

Fedezet: ……………… címen Budapest, 2015.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

…………………………

Páris Gyuláné

pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából

…………………………………

dr. Mészár Erika

aljegyző

**3. sz. melléklet**

*az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 2. sz. melléklete*

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

Települési támogatás vonatkozásában

amely létrejött

egyrészről

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006), képviseli**: dr. Kocsis Máté polgármester** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **ELMŰ - ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.** (székhely: 1132 Budapest. Váci út 72-74.; cégjegyzék száma: 01-10-048576) és az **ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 47/A-47/B; cégjegyzék száma: 01-09-874155) között az alábbi céllal és feltételekkel:

1. A vevő folyószámláját az **ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt**. megbízásából az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vezeti, ezért az Együttműködési megállapodásban 3. félként az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részt vesz.
2. A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat rendeletében meghatározottak alapján a pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként pénzbeli,- természetbeni települési, rendkívüli települési támogatást nyújt (**továbbiakban együttesen: települési támogatást**) **nyújt** jelen együttműködés tárgyában, az alábbiakban meghatározott feltételekre figyelemmel.
3. A települési támogatás nyújtásával az Önkormányzat hozzájárul a szociálisan rászoruló személyek, családok által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez.
4. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy igazolást ad ki a hozzá forduló ügyfeleinek az adósságuk összegéről, megjelölve az adósság keletkezésének időpontját, fennállásának időtartamát (a hátralékos hónapok számát), a tőke-, a kamat- és az egyéb költségtartozást.
5. A települési támogatási eljárás során figyelembe nem vett tartozásra e megállapodás hatálya nem terjed ki.
6. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás típusok:
7. Szt. 45. § (1) a) pontja valamint (2) bekezdése alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban keletkezett (tárgyhavi) számlák kiegyenlítésére.
8. Szt. 45. § (1) d) pontja alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban felhalmozott hátralék kiegyenlítésére.
9. Szt. 45. § (1) a) pontja alapján - támogatás az előre fizetős mérő feltöltésére valamint a felhalmozott hátralék csökkentésére, kiegyenlítésére.
10. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatást megállapító határozatában a fenti felsorolással megegyezően, egyértelműen megjelöli, hogy a jogosult részére mely támogatás típus keretében nyújt támogatást.
11. Az Önkormányzat jelen megállapodás értelmében a jogosultnak megítélt **települési támogatás összegét**, a támogatást megállapító határozatnak megfelelően a jogosultság megállapítását követő hónaptól kezdődően minden hónap legkésőbb 10. napjáig az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára utalja.
12. Az Önkormányzat elektronikus úton adatszolgáltatást teljesít az adatszolgáltatás hónapjában folyósításra került támogatásokról a megállapodás 1. számú melléklete szerinti formátumban, a fájl megnevezésben feltüntetve a támogatás típusát.
13. Abban az esetben, ha az adatszolgáltatás illetve a határozat adattartalma eltér az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. által vezetett nyilvántartástól, a támogatás nem használható fel. Ez esetben az eltérést az Önkormányzat és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. egyezteti, melynek eredményétől függően használható fel a támogatás összege.
14. Az Önkormányzat vállalja, hogy a tárgyhónapban meghozott támogatást megállapító vagy megszüntető határozat egy másolati példányát, minden tárgyhónapot követő hónap legkésőbb 10. napjáig megküldi az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.
15. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok A) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja. A támogatás összegét a könyvelést követően kiállított számlában (részszámlában) - havonta illetve a számla kibocsátás gyakoriságának megfelelően -, külön soron, a számla fizetendő összegének a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.
16. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok B) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján a támogatást megállapító határozatban foglaltak szerint, a lejárt esedékességű követelés (hátralék) kiegyenlítésére, a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.
17. Az Önkormányzat vállalja, hogy egyösszegű támogatás esetén a megítélt támogatás összegét - a támogatásra jogosult önrész befizetését igazoló bizonylat bemutatását követően - 15 napon belül átutalja az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára.
18. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adósságkezelő szakember írásbeli javaslatát figyelembe véve a támogatásban részesülő ügyfél részére legfeljebb 12 hónap (egyedi elbírálás esetén 18 hónap) időtartamú, de minimum 1.500 Ft összegű törlesztő részlet mellett részletfizetést engedélyez.
19. Az Önkormányzat vállalja, hogy részletekben történő támogatás esetén a megítélt támogatás törlesztő összegét, havonta a részletfizetési megállapodásban rögzített fizetési határidőkre átutalja az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára.
20. A részletfizetési megállapodásban foglaltak nem teljesítése esetén az abban meghatározott jogkövetkezmények alkalmazásának van helye.
21. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok C) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja, melyről feltöltő kódot állít elő. A támogatás összege előre fizetős mérő feltöltésére valamint a hátralék csökkentésére is felhasználható a jogszabályban előírt valamint az Üzletszabályzatban rögzített előírások által meghatározott mértékben.
22. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adóssal szemben már folyamatban lévő jogi eljárásokat a hátralékigazolás kiadását követően az adósságkezelő tanácsadó szolgálat írásbeli kérésére - 1-60 napos tartozás esetén max. 30 napig, az aktuális tárgyhavi számlák esedékességi időn belüli folyamatos teljesítése mellett - szünetelteti.
23. Amennyiben a fogyasztó már kikapcsolási értesítést kapott, a támogató határozatnak a kikapcsolási értesítőben meghatározott első lehetséges kikapcsolási időpont előtti napig be kell érkeznie az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.

Továbbá szünetelteti a jogi eljárásokat - az adósságcsökkentő eljárás során figyelembe vett tartozásra - a részletfizetési megállapodás futamideje alatt, az aktuális részletek és tárgyhavi számlák folyamatos esedékességi időn belüli teljesítése esetén.

1. Ez a megállapodás kizárólag a települési támogatással kapcsolatos szabályozásra vonatkozik, nem terjed ki a védett fogyasztói státuszra és nem keletkeztet védett fogyasztói státuszt sem.
2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatásra jogosultakat tájékoztatja a támogatást megállapító határozatában a megjelölt támogatás típusáról és annak felhasználási módjáról.
3. A megállapodás 2015.12.01-én lép hatályba, mely határozatlan időre szól.
4. Mindkét fél jogosult a megállapodást indokolás nélkül 60 napos felmondási határidővel írásban felmondani.
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, a Ptk. és a vonatozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2015.12.01.

............................................ ………………………… …………………………...

Budapest Főváros VIII. kerület ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ELMŰ-ÉMÁSZ

Józsefvárosi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Kft.

**dr. Kocsis Máté Koncz László Mészáros Péter**

polgármester vezérigazgató ügyvezető igazgató

Fedezet: ……………… címen Budapest, 2015.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

…………………………

Páris Gyuláné

pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából

…………………………………

dr. Mészár Erika

aljegyző