

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2015. évi 38. rendes ülését**

**2015. december 14-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Csete Zoltán - a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Csete Zoltán - a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat gépjárműkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Pitypang Óvoda újjáépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat az „Orvosi rendelő építése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Vitályos Fanny - a Polgármesteri Kabinet vezetője*

**3. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az „Asztali gépek és egyéb informatikai eszközök beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt keretében a Práter utca közvilágítási hálózat átalakításához
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Apáthy István utcában vízvezeték kiváltáshoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Víg u. 30. szám alatti lakóház kéményeinek rendezéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyeire vonatkozó díjmentesség meghosszabbítására
5. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött szerződés módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. szám alatti pinceszinti, 36605/0/A/45 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségbérlemény elidegenítése
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – határozatlan idejű bérleti jogviszony (2 db)
3. A Budapest VIII. kerület, Mária u. ………………..szám alatti lakás önkormányzati tulajdonú részének elidegenítése
4. Mácsai Kulturális Szolgáltató Bt. és a Mácsai Stúdió Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Bacsó B. u. 25. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
5. A Medioworks Kft. valamint a Perfect Office Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 21. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
6. Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft. bérlő bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 7. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására
8. ED-RICH BT. bérlő tevékenységi kör bővítésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
9. Benkovics Zsolt egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
10. A Társak a Teleki Térért Egyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre, valamint a bérleti díj kedvezményes összegen történő megállapítására
11. Gusti Mediterraneo Kft. új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Víg u. 30. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
12. A Budapest VIII. kerület, József krt. 74. szám alatti földszinti, 35647/0/A/2 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel bérbeadott üzlethelyiség elidegenítése
13. Per-Cop Beauty Kft. bérlő tevékenységi kör módosításra irányuló kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
14. A Jégcsillag Kft. bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII., Baross u. 111. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
15. Javaslat a „DH/2016.” típusú”, valamint az „LNR-JEL/2016.” típusú bérlakás pályázatok kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2015. december 14-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2015. december 9.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |