

ALAPÍTÓ OKIRAT

mely létrejött a jelen dokumentumban megjelölt alapító akaratából a mai napon abból a célból, hogy a társaság a 2006. évi IV tv. (Gt.) rendelkezései alapján egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társasági formában működjék tovább, figyelemmel a Gt. 365.§ (3) bek. első fordulatainak kötelező tartalmára. A cég az 1997. évi CLVI. tv. alapján közhasznú tevékenységet végez, mint általános közhasznú szervezet az alábbiak szerint:

Preambulum

Alapító akarata szerint a nonprofit Kft. a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzatának fenntartásában álló oktatási-nevelési intézmények tanulói számára nyújt üdülést egész évben folyamatosan működő gyermektábor működtetésével, az iskolai szünetekben a tanulók kultúrált pihenését biztosítja, sportolási és kirándulási lehetőségeket nyújt, természet- és környezetvédelmi ismereteket terjeszt, hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatását segíti elő, továbbá időskorúak pihenését is biztosítja.

A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez, míg gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordítja. Közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

I.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

- 1./ A társaság cégneve: **Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 2./ A társaság rövidített cégneve: **Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.**
- 3./ A társaság székhelye: **2621 Verőce, Magyarkút 1305/45.**

II.

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

- 1./ **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata**
Címe: 1082 Budapest, Baross utca 65-67.
Képviseli: Csécsei Béla polgármester

III.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

A társaság tevékenysége során az alábbi közhasznú tevékenységeket látja el figyelemmel az 1997. évi CLVI. törvény 26.§. c./ pontjára:

- szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység,

A társaság nem zárja ki, hogy az általa végzett szolgáltatásokból tagjain kívül más is részesülhessen.

Ezen közhasznú tevékenységek a TEÁOR rendszerében az alábbiak:

| | |
|-------|---|
| 74.90 | M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység |
| 85.59 | M.n.s. egyéb oktatás |
| 85.60 | Oktatást kiegészítő tevékenység |
| 93.29 | M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység |
| 94.99 | M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység |

A Társaság főtevékenysége:

| | |
|-------|------------------|
| 68.32 | Ingtatlankezelés |
|-------|------------------|

Vállalkozói tevékenységek a TEÁOR rendszerében az alábbiak:

| | |
|-------|--|
| 55.20 | Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás |
| 55.30 | Kempingszolgáltatás |
| 55.90 | Egyéb szálláshely-szolgáltatás |
| 56.10 | Éttermi, mozgó vendéglátás |
| 56.30 | Italszolgáltatás |
| 82.99 | M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás |

A társaság az engedélyköteles tevékenységeket csak a megfelelő hatósági engedélyek birtokában végzi és olyan tevékenységet nem folytat melyet törvény tilt vagy korlátoz.

IV.

A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE, TÖRZSBETÉTE

1. A társaság törzstőkéje 3.000.000. Ft, azaz hárommillió forint, amely 3.000.000.- Ft, azaz hárommillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka.
2. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető a cégbíróságnak bejelentette.

A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000.- Ft

A törzsbetét összetétele: készpénz betét 3.000.000.-Ft.

V.

A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

1./ A társaság határozatlan időtartamra alakul.

VI.

A TÁRSASÁG ÜZLETRÉSZE

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Az üzletrészek átruházása, felosztása

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

VII.

Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Az ügyvezető a határozatokról folyamatos nyilvántartást köteles vezetni (Határozatok könyve). Ezen könyvbe a született határozatokat haladéktalanul be kell vezetni és azt a tagnak (képviselőjének) és az ügyvezetőnek alá kell írnia.

VIII.

A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

1./ A társaság ügyvezetője:

Név: **KARAKAS LAJOS**

Anyja neve: Kelemen Etel

Lakcíme: 1193 Budapest, Szigligeti út 11.

Az ügyvezető megbízatása 2011. május 31. napjáig szól.

a, A társaság képviselete, munkáltatói jogok gyakorlása:

A Társaságot az ügyvezető önállóan képviseli harmadik személyekkel, valamint bíróságok és más hatóságok előtt és gyakorolja a munkáltatói jogokat.

b, Az ügyvezetői tisztség megszűnése:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- a törvényben szabályozott kizáró okok bekövetkeztével,
- lemondással, mely azonban csak a bejelentéstől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha a gazdasági társaság legfőbb szerve korábban dönt az új vezető megválasztásáról.
- elhalálozással.

2./ A társaság cégjegyzése:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető önállóan a teljes nevét írja alá az aláírási címpéldányban szereplő módon.

IX.

A GAZDASÁGI TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE

1./ A Felügyelő Bizottság tagjait az alapító jelöli ki.

A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését. Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől és a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja. A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a társaság alapítója elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és vagyonkimutatást.

Az alapító kizárólag a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában hozhat határozatot a Felügyelő Bizottság elé terjesztett anyagokról, ide értve a számviteli törvény szerinti beszámolót is.

Vizsgálatának eredményét a Felügyelő Bizottság elnöke ismerteti.

Társaság Felügyelő Bizottsága hat tagból áll.

A társaság felügyelő bizottságának tagjai:

- a./ Név: Dr. Hortobágyi József
Anyja neve: Tüttö Ágnes Ildikó
Lakcíme: 1185 Budapest, Nyíregyháza utca 55.
- b./ Név: Kertészné Bródy Sarolta
Anyja neve: Trombitás Irén
Lakcíme: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 3.
- c./ Név: Varga István
Anyja neve: Ivanics Anna
Lakcíme: 1085 Budapest, Horánszky utca 27.
- d./ Név: Antal Zoltán
Anyja neve: Kovacsics Anikó
Lakcíme: 2310 Szigetszentmiklós, Szent Miklós útja 10/A.
- e./ Név: Bodor Gergely
Anyja neve: Dr. Rókusfalvi Szilvia
Lakcíme: 1137 Budapest, Radnóti Miklós utca 24.
- f./ Név: Dr. Farkas Péter
Anyja neve: Tornai Gizella
Lakcíme: 1082 Budapest, Üllői út 60-62.

A Felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2011. május 31. napjáig szól.

2./ A Társaság könyvvizsgálója:

KOLBE Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 01-09-260371, székhely: 1137 Budapest, Szent István Park 14. 1/2.)
Felelős személy: Kolbe Tünde (an: Kraszl Margit, lakik: 1137 Budapest, Szent István Park 14. 1/2.)

A könyvvizsgáló megbízatása 2011. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálhatja. Jelen lehet a társaság legfőbb szervének és a Felügyelő Bizottságának az ülésén.

A számviteli törvény szerinti beszámolót tárgyaló taggyűlésre a könyvvizsgálót meg kell hívni, az ülésen a könyvvizsgáló köteles részt venni.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI SZABÁLYOK

A vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk.685.§.b./ pont), élettársa a határozat alapján

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül,
 - bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
- Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társaság által tagjának, a társasági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet vezető tisztségviselője a társaságnak az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezései szerinti köztartozását nem egyenlítette ki és még nem telt el közhasznú szervezet megszűntét követően két év.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- alapító,
- a nonprofit Kft-vel a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll (ha jogszabály másként nem rendelkezik),
- a társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, jelen társasági szerződésben rögzített cél szerinti juttatást illetve,
- az előzőekben meghatározott személyek hozzátartozója.

X.

A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK NYILVÁNOSSÁGA, KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

1./ Közhasznúsági jelentés

A Társaság köteles az éves beszámolóval egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni.

A közhasznúsági jelentés tartalmazza:

- a./ a számviteli beszámolót,
- b./ a költségvetési támogatás felhasználását,
- c./ a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást,
- d./ a cél szerinti juttatások kimutatását,
- e./ a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét,
- f./ a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét,

g./ a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

A Társaság éves közhasznúsági jelentésébe bárki betekinhet, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet.

2. A Társaság működésének nyilvánossága

A Társaság működése során keletkezett iratokba a társaság tagjának képviselői, illetve az általuk felhatalmazott szakértők és mindazon szervek, személyek betekinhetnek, akiket erre jogszabály, illetve jelen társasági szerződés feljogosít.

A közhasznú tevékenységgel kapcsolatban keletkezett iratokba bárki korlátozás nélkül betekinhet. A közhasznú tevékenységről bárki felvilágosítást kérhet az ügyvezetőktől, vagy az ügyvezetők által kijelölt személytől.

A taggyűlésnek a közhasznú tevékenység körébe eső döntéseit a határozat meghozatalától számított 30 napig meg kell jelentetni a társaság honlapján, illetve az érintettekkel ajánlott levélben közvetlenül is közölni kell.

A nyilvánosság gyakorlása személyiségi jogokat nem sérthet.

XI.

PÓTBEFIZETÉS

A tag pótbefizetésre nem kötelezhető.

XII.

AZ ÜZLETI ÉV, AZ ÉVZÁRLAT, A NYERESÉG ÉS VESZTESÉG VISELÉSE

1./ Az üzleti éven naptári évet kell érteni.

2./ Az évvárlat:

Az ügyvezetők kötelesek minden év végén mérleget felfektetni, és olyan beszámolót készíteni, amelyből a társaságnak az elmúlt év végén felmérhető gazdasági helyzete kitűnik. A mérleget az ügyvezetők kötelesek a taggyűlés elé terjeszteni.

3./ A nyereség és veszteség felosztása:

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

A veszteség rendezéséről az alapító dönt az ügyvezetés és az ellenőrző szervek bevonásával.

XIII.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

1./ A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétjeik alapításkori értéke adható ki. Az ezt meghaladó vagyont a társaság céljaival azonos célra kell fordítani.

2./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi IV. és 1997. évi CLVI. törvényben, továbbá a Polgári törvénykönyvben foglaltak az irányadóak.

3./ Jelen szerződés egyes pontjainak érvénytelensége az egész szerződést nem teszi érvénytelenné.

4./ Jelen alapító okirat elkészítésével és ellenjegyzésével, továbbá a cégbíróság előtti eljárással a **Harkányi, Czövek és Deme Ügyvédi Irodát** (1055 Budapest, Stollár Béla utca 18. fsz. 1.) hatalmazza meg a társaság.


Jelen alapító okiratot alapító tag áttanulmányozta, és mint akaratával mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírta és magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Budapest, 2009. május 4.

.....
Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros
Önkormányzata
Képv.: Csécei Béla polgármester

Jegyzői ellenjegyzés:

Készítettem és ellenjegyzem
Budapest, 2009. 05. 04. napján:


HARKÁNYI, CZÖVEK ÉS DEME ÜGYVÉDI IRODA
Dr. DEME JÁNOS
Ügyvéd
Iroda: 1055 Bp., Stollár B. u. 18. fsz. 1.
Levelezési cím: 1999 Bp., Pf. 613, Fax: 373-0394
Tel.: 373-0393, 269-5186
Mobil: (06-20) 9732-670
e-mail: harkanyi.es.czovek@t-online.hu