

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2013. június 27-én 9.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **6. rendkívüli** üléséről

Jelen vannak: Dr. Kocsis Máté, Dudás Istvánné, dr. Ferencz Orsolya, Egyri Attila, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, Komássy Ákos, dr. Révész Márta, Sántha Péterné, Soós György, Szilágyi Demeter, Vörös Tamás, Zentai Oszkár,

(összesen: 14 képviselő)

Távolmaradását bejelentette: Balogh István – képviselő
Dr. Dénes Margit – képviselő
Szili Balázs – képviselő
Pintér Attila - képviselő

valamint a meghívottak:

Dr. Sára Botond – alpolgármester, Rimán Edina jegyző, dr. Mészár Erika aljegyző,
dr. Pesti Ivett – Polgármesteri Kabinet vezetője, **dr. Sánta Zsófia –** Jegyzői Kabinet vezetője, **Mátraházi Judit –** Személyügyi Iroda vezetője, **Fábián Márta -** Belső Ellátási Iroda vezetője, **Szedliczkyné Pekári Karolina -** Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Majerné Bokor Emese -** Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **dr. Bojsza Krisztina –** Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, **dr. Kovács Gabriella –** Hatósági Ügyosztály vezetője, **Páris Gyuláné –** Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **Szűcs Tamás –** Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője, **dr. Hencz Adrienn –** Gazdálkodási Iroda vezetője, **Iványi Gyöngyvér –** Főépítési Iroda vezetője, **Annus Viktor –** Városfejlesztési Iroda vezetője, **dr. Magyar Adrienn –** ÉSZ-KER KFT. képviseletében, **Szép Péter –** Polgármesteri Kabinet referens, **dr. Szabó Orsolya –** Járási Hivatal vezetője, **Segyevi Zoltán –** r.őrnagy, **Kovács Ottó –** Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, **Mach József –** Józsefvárosi Kulturális és Sport Kft. ügyvezető igazgatója, **Ács Péter –** Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetője, **Varga Zita –** Józsefvárosi Közösségi Házak Kft. képviseletében, **Biál Csaba –** Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetője, **dr. Koroknai András -** Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatója

Dr. Kocsis Máté

Köszönti a Hivatal munkatársait, az intézményvezetőket, és valamennyi kedves vendéget. Megkéri a Képviselő-társait, hogy kapcsolják be a szavazógépeiket. A Képviselő-testület 2013. évi 6. rendkívüli ülését, mely az SZMSZ 12-17 §-aiban foglaltak alapján került összehívásra, megnyitja. Távolmaradását dr. Dénes Margit, Balogh István, Pintér Attila és Szili Balázs képviselők jelezték. Megállapítja, hogy jelen van 14 képviselő, így a minősített 10 és az egyszerű szótöbbséghez 8 egybehangzó szavazat szükséges.

Tájékoztatja a Képviselő-társait, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülés várható időpontja 2013. július 17. szerda, 15,00 óra.

Dr. Kocsis Máté

Az SZMSZ 25. §-ának (1) bekezdése értelmében tájékoztatja a képviselőket, hogy egy sürgősségi indítvány érkezett, melyet az alábbi számon javasol a napirendre venni, és szavazásra bocsátani:

7. **Javaslat a Horánszky u. 26. sz. alatt a „Kárpátmedencei Református Fiatalok Háza” projekt megvalósulásának támogatására**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta a következő sürgősséget:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

253/2013. (VI.27.) 12 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

7. **Javaslat a Horánszky u. 26. sz. alatt a „Kárpátmedencei Református Fiatalok Háza” projekt megvalósulásának támogatására**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Az SZMSZ 25. § értelmében a meghívóban kiküldött – és az elmondottak szerint módosított – napirendi javaslat szavazása következik:

Napirend:

1. **Javaslat az Európa Belvárosa Program II.-al kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Szilágyi Demeter - képviselő

2. **Javaslat a Magdolna Negyed Program III-hoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István – képviselő
Kaiser József - képviselő

3. **Javaslat „A nyári diákmunka elősegítése” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

4. **Javaslat döntések meghozatalára a KMOP-4.3.2/A-13 azonosító számú pályázat benyújtásához**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

5. **Javaslat együttműködési megállapodás módosítására, parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. **Javaslat adósságkonszolidációval kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

7. **Javaslat a Horánszky u. 26. sz. alatt a „Kárpátmedencei Református Fiatalok Háza” projekt megvalósulásának támogatására**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Testület elfogadta az alábbi napirendet.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

254/2013. (VI.27.)

14 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. **Javaslat az Európa Belvárosa Program II.-al kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Szilágyi Demeter - képviselő

2. **Javaslat a Magdolna Negyed Program III-hoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István – képviselő
Kaiser József - képviselő

3. **Javaslat „A nyári diákmunka elősegítése” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

4. **Javaslat döntések meghozatalára a KMOP-4.3.2/A-13 azonosító számú pályázat benyújtásához**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

5. **Javaslat együttműködési megállapodás módosítására, parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. **Javaslat adósságkonszolidációval kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

7. **Javaslat a Horánszky u. 26. sz. alatt a „Kárpátmedencei Református Fiatalok Háza” projekt megvalósulásának támogatására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester

Napirend 1. pontja

Javaslat az Európa Belvárosa Program II.-al kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Egry Attila – alpolgármester

Szilágyi Deimter - képviselő

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta. Megkérdezi előterjesztő társait, hogy kívánnak-e szóban kiegészítést tenni. Ennek hiányában a napirend vitáját megnyitja és megadja a szót Komássy Ákosnak.

Komássy Ákos

Egyrészt az Európa Belvárosa Programot, mint a kerület megújulásának egyik médiumát, természetesen továbbra is támogatják, a második szakaszt is. Másrészt viszont, ha jól érti, akkor egyszerűen kimaradt a Gutenberg tér a pályázati anyagból, és hirtelen előásnak rá 10 és fél millió forintot, miközben nemrég került sor a rendberakására. Jól látja-e, vagy pedig valamilyen rendkívüli oknál fogva kerül most sor így a pályázat benyújtása után a Gutenberg tér felújításának külön finanszírozására?

Dr. Kocsis Máté

Egry Attila alpolgármester válaszol.

Egry Attila

Nem egészen úgy van, ahogy a képviselő úr mondja a Gutenberg térrel kapcsolatban, hiszen már az Európa Belvárosa I. keretében megújult maga a tér. Látható, hogy annak felszínének megújítása megtörtént, így ezzel nem kell foglalkozniuk az Európa Belvárosa II. Programban. Az Európa Belvárosa II-ben közutakat határoztak meg a felújítás céljának. Ez a Bródy Sándor, a Röck Szilárd, illetve a Somogyi Béla utca. Mivel a Somogyi és a Röck találkozik a Gutenberg térenél, tehát ott lesz egy folytonosság. Ami itt most plusz feladatként szerepel, az a Gutenberg téren található játszótér megújítása, ami sajnálatos módon forráshiány miatt maradt ki az Európa Belvárosa I. Programból és ezt pótolják most, hogy látják, van saját forrás. És hogy teljessé tegyék annak a régióknak a megújítását, így saját forrásból gondolják a játszótér megújítását. Sajnos megint csak forrás hiány miatt nincs lehetőség egyébként az Európa Belvárosa II-ben pályázat keretében beemelni ezt, mert ott a maximális összeg 600 millió forint, és ez már teljes egészében felosztásra került kiemelten fontos célok között, így a társasházak is benne vannak ezen programpontokban. Ahhoz, hogy a teljes útfelület egységesen meg tudjon újulni, nem lehet további célpontokat meghatározni. Egyébként lehetne még a Harminckettesek terét is beemelni, tehát ha logikát keresnének, akkor folytatva a Röck Szilárd utcát, ott is történhetne megújítás, vagy a Vas utcának egy része megújulhatna, vagy bármelyik másik rész, azonban itt a pályázati pénz szűkössége ezt nem teszi lehetővé. Ez viszont egy jól lehatárolható területe a Gutenberg térnek, amelyet saját forrásból kíván az Önkormányzat fejleszteni egyrésztől, másrésztől pedig a pályázat átfutása körülbelül egy év. Azok a közterületi megújítások az körülbelül jövő év tavaszra, nyárra fog esni, amikor ez meg tud újulni, ha itt a Testület a mai napon eldönti, akkor ez még most nyáron meg tud újulni és át tudják adni a Palota negyedi lakóknak ezt a játszótérrel használatra.

Dr. Kocsis Máté

Jakabfy Tamásnak megadja a szót.

Jakabfy Tamás

Nem láttak az előterjesztéshez semmiféle tervrajzot. A Gutenberg téri kutyafuttató benne van-e ebben a projektben?

Dr. Kocsis Máté

Egry Attilának megadja a szót.

Egry Attila

A Gutenberg téri kutyafuttató, ahogy a múltkori testületi ülésen is már szóba került, ez a gázelosztó helynek a felszíne. Ez a Gázművek munkaterülete. Méretéből adódóan elég nehéz rá azt mondani, hogy futtató, inkább kutyaácsorogtató. Ha valaki odaáll és megnézi, illetve oda is szagol, akkor inkább kutyavécének lehetne nevezni. Sajnos egyébként a kutyás lakók is így gondolják, mert amikor a kutya ott elvégzi a dolgát, nem szedik össze, hanem otthagyják. Ez nem egy helyes módja annak a területnek a használatára, de ettől függetlenül, mivel ez Gázművek munkaterület, így nincs benne a játszótér-megújítási programban.

Dr. Kocsis Máté

További kérdés, hozzászólás nincs, ezért a napirend vitáját lezárja és szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. között 2013. május 14-én kötött, Budapest - Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elemeinek kidolgozása, a Fővárosi Városrehabilitációs Keret „A” jelű pályázat benyújtandó pályázati dokumentáció összeállítása tárgyú Megbízási Szerződés II. pontját módosítja:

II. Határidők

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

- A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. június 15.
- B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. június 15.
- C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. június 15.
- D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Helyette felvételre kerül az alábbi szöveg:

II. Határidők

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

- A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. július 30.
- B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. július 30.
- C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. július 30.
- D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. június 27.

2. felhatalmazza a Polgármester az 1. pont szerinti megbízási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. július 5.

3. a./ a Gutenberg téri játszótér felújítására, a terület előkészítő munkák elvégzésére, a játszótéri burkolatok építésére, a játszótéri eszközök pótlására és telepítésére, valamint a kertészeti munkák elvégzésére 9.000,0 e Ft-ot biztosít az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékáról. A bonyolításra a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot jelöli ki.

b./ a 3.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatáról 9.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási felhalmozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ a 3.a./-b./ pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím finanszírozási felhalmozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 9.000,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás felhalmozás - kötelező feladat - 1.288,0 e Ft-tal, a felújítás - kötelező feladat – előirányzatát 7.712,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téri játszótér felújítása és játszóeszközök beszerzése, beépítése címén.

Felelős: 3. pont esetén Polgármester, 3.a/ pont esetén Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója
Határidő: 3.a./ pontban feladat befejezési határidő 2013. augusztus 31., 3.b./-c./ pont esetén a költségvetési előirányzatok módosítása 2013. június 27.

4. felkéri a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoportot az együttműködésben részt venni kívánó társasházak által benyújtott dokumentációk szakmai felülvizsgálatára és elbírálására.

Felelős: Polgármester
Határidő: az együttműködésben résztvevő társasházak eredményének megállapítása 2013. július 11.

5. a./ az EUB II. program keretében a gyalogos forgalom védelmében gyalogos átkelőhely létesítésének vizsgálatára, tervezetésére és kivitelezésére 1.500,0 e Ft-ot biztosít, az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékáról. A bonyolításra a Józsefvárosi Közterület Felügyeletet jelöli ki.

b./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatról 1.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt a Közterület-felügyelet 30101 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi - kötelező feladat – előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téren gyalogos átkelőhely létesítése címén.

Felelős: 5.a./ pont esetén a Józsefvárosi Közterület-felügyelet Igazgatója, 5.b./-5.c./ pont esetén Polgármester

Határidő: 5.a./ pont esetén a költségvetés módosítása 2013. június 27., a kivitelezés befejezési határideje 2013. október 31., az 5.b./-c./ pont esetén 2013. június 27.

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzat rendelet következő módosítása

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

255/2013. (VI.27.)

14 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. között 2013. május 14-én kötött, Budapest - Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elemeinek kidolgozása, a Fővárosi Városrehabilitációs Keret „A” jelű pályázat benyújtandó pályázati dokumentáció összeállítása tárgyú Megbízási Szerződés II. pontját módosítja:

II. Határidők

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. június 15.

B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. június 15.

C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. június 15.

D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Helyette felvételre kerül az alábbi szöveg:

II. Határidők

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

- A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. július 30.
- B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. július 30.
- C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. július 30.
- D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. június 27.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 5.

3. a./ a Gutenberg téri játszótér felújítására, a terület előkészítő munkák elvégzésére, a játszótéri burkolatok építésére, a játszótéri eszközök pótlására és telepítésére, valamint a kertészeti munkák elvégzésére 9.000,0 e Ft-ot biztosít az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékról. A bonyolításra a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot jelöli ki.

b./ a 3.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatáról 9.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási felhalmozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ a 3.a./-b./ pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím finanszírozási felhalmozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 9.000,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás felhalmozás - kötelező feladat - 1.288,0 e Ft-tal, a felújítás - kötelező feladat – előirányzatát 7.712,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téri játszótér felújítása és játszóeszközök beszerzése, beépítése címén.

- Felelős: 3. pont esetén polgármester, 3.a/ pont esetén Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója
Határidő: 3.a./ pontban feladat befejezési határidő 2013. augusztus 31., 3.b./-c./ pont esetén a költségvetési előirányzatok módosítása 2013. június 27.

4. felkéri a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoportot az együttműködésben részt venni kívánó társasházak által benyújtott dokumentációk szakmai felülvizsgálatára és elbírálására.

Felelős: polgármester

Határidő: az együttműködésben résztvevő társasházak eredményének megállapítása 2013. július 11.

5. a./ az EUB II. program keretében a gyalogos forgalom védelmében gyalogos átkelőhely létesítésének vizsgálatára, tervezetetésére és kivitelezésére 1.500,0 e Ft-ot biztosít, az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékáról. A bonyolításra a Józsefvárosi Közterület Felügyeletet jelöli ki.

b./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatáról 1.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt a Közterület-felügyelet 30101 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi - kötelező feladat – előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téren gyalogos átkelőhely létesítése címén.

Felelős: 5.a./ pont esetén a Józsefvárosi Közterület-felügyelet Igazgatója, 5.b./-5.c/ pont esetén polgármester

Határidő: 5.a./ pont esetén a költségvetés módosítása 2013. június 27., a kivitelezés befejezési határideje 2013. október 31., az 5.b./-c./ pont esetén 2013. június 27.

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

Napirend 2. pontja

Javaslat a Magdolna Negyed Program III-hoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Egry Attila – alpolgármester

Balogh István – képviselő

Kaiser József - képviselő

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta. Megkérdezi előterjesztő társait, hogy kívánnak-e szóban kiegészítést tenni. Ennek hiányában a napirend vitáját megnyitja és megadja a szót Dr. Révész Mártának.

Dr. Révész Márta

Első kérdése, hogy a szomszédsági rendőrségi program elindítása miért késett? Ez nem a hatóságoktól függ, ez csak az Önkormányzaton állt, vagy azoktól, akikkel közelebbi kapcsolatban vannak. Tizenkét társasház előleget kért és ezt visszautasították, ennek mi volt az oka?

Dr. Kocsis Máté

Dr. Alföldi Györgynek megadja a szót.

Dr. Alföldi György

A szomszédsági rendőrség bevezetése pont egybeesett a helyi rendőrkapitányság átszervezésével. Mivel ez a helyi rendőrkapitányság ennek a projektnek a menedzsere, a függelmi és hatalmi jogviszonyok mostanra tisztázódtak. Segyevi őrnagy úrral mindent letisztáztak és május 15-én elindult ez a program. Lehet, hogy a március 15-ét hamar ígérték meg, de mostanra letisztázódott és elindult a program. A társasházak kérelme egy jóval bonyolultabb ügy, mert kiderült, hogy a társasházaknak azelőlegre bankgaranciát kellett volna adniuk, hogyha felveszik és kiderült, hogy ezt a társasházak zöme nem tudja adni. Ezért a közbeszerzések lezajlottak, a közbeszerzésben elkezdődött a munka, azóta olyan szinten állnak a társasházak, olyan ütemben haladnak, hogy már részteljesítésre alkalmasak és most küldik be a részteljesítéseket. Ezért van az, hogy a mechanikusan bejött előleget nem vették fel, hanem ehelyett a részteljesítéseket fogják nagyon rövidesen bevenni.

Dr. Kocsis Máté

További kérdés, hozzászólás nincs, ezért a napirend vitáját lezárja és szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 pályázat keretében a Támogatási Szerződés 1. számú módosítása alapján nyújtson be változás-bejelentőt a pénzügyi ütemezés aktualizálása tárgyában a Pro Régió Nkft felé, a Pro Régió Nkft-vel történt egyeztetést követően.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 1.

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

256/2013. (VI.27.)

14 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 pályázat keretében a Támogatási Szerződés 1. számú módosítása alapján nyújtson be változás-bejelentőt a pénzügyi ütemezés aktualizálása tárgyában a Pro Régió Nkft felé, a Pro Régió Nkft-vel történt egyeztetést követően.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 1.

Napirend 3. pontja

Javaslat „A nyári diákmunka elősegítése” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta. Előterjesztői kiegészítés nincs. A napirend vitáját megnyitja és megadja a szót dr. Révész Mártának.

Dr. Révész Márta

Augusztus első két hetében igazgatási szünet van az Önkormányzatnál és július 1-jét két hónapra lehet kötni a szerződést a diákok alkalmazására. Ez nem okoz-e gondot vagy felügyelet nélkül ők tartják a frontot? Hogy van ez elképzelve?

Dr. Kocsis Máté

Sántha Péternének adja meg a szót.

Sántha Péterné

Ez semmi problémát nem okoz, hiszen nem az Önkormányzat épületébe kérjük ezeket az embereket, hanem a különböző intézményeikben fognak dolgozni, illetve kiegészítő munkát végezni és ott nincs igazgatási szünet.

Dr. Kocsis Máté

Annyi pontosítást tesz, hogy nem csak az Önkormányzat hivatalában teljesítenek szolgálatot a diákmunka programban résztvevők. Megadja a szót Rimán Edinának.

Rimán Edina

Természetesen az igazgatási szünet alatt is ügyeletet biztosítanak, így azok a fiatalok, akik itt adminisztrációs és egyéb tevékenységeket fognak ellátni, mindenképpen felügyelet mellett fogják ezt megtenni.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Komássy Ákosnak.

Komássy Ákos

Jelzi, hogy az előterjesztésben szereplő táblázat szerint az 54 főből 34 a Polgármesteri Hivatalban dolgozhat, tehát úgy érzi, hogy képviselőtársa kérdése releváns volt ebből a szempontból.

Dr. Kocsis Máté

Ezért pontosította Alpolgármester Asszony válaszát, hogy nem csak a Hivatalban, hanem máshol is fognak dolgozni. Aljegyző Asszony még annyit üzen a Képviselő-testületnek, hogy az ügyelet alatt még tudnak és fognak dolgozni a hivatalban is. További kérdés, hozzászólás nincs, ezért a napirend vitáját lezárja és szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. "Nyári diákmunka elősegítése" elnevezésű munkaerő-piaci programban való részvételre irányuló kérelmek benyújtását támogatja, ennek érdekében:
 - a) felkéri a jegyzőt, mint foglalkoztatót a kérelem benyújtására a "Nyári diákmunka elősegítése" program keretében nyújtott bérköltség támogatás elnyeréséhez, a munkaügyi központtal a hatósági és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére,
 - b) felkéri az Ószirozsa Gondozó Szolgálat, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Józsefvárosi Intézményműködtetési Központ intézményvezetőjét, mint foglalkoztatót a kérelem benyújtására a "Nyári diákmunka elősegítése" program keretében nyújtott bérköltség támogatás elnyeréséhez, a munkaügyi központtal a hatósági és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző, költségvetési szervek intézményvezetői

Határidő: 2013. június 27.

2. az 1. pontban foglaltak biztosítása érdekében az Önkormányzat engedélyezi a programban résztvevő költségvetési szerveknek, hogy az éves költségvetési előirányzatuk terhére előlegezze meg a nyári diákmunka költségeit a pályázati pénzeszköz jóváírásáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 27.

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

257/2013. (VI.27.)

14 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. "Nyári diákmunka elősegítése" elnevezésű munkaerő-piaci programban való részvételre irányuló kérelmek benyújtását támogatja, ennek érdekében:
 - a) felkéri a jegyzőt, mint foglalkoztatót a kérelem benyújtására a "Nyári diákmunka elősegítése" program keretében nyújtott bérköltség támogatás elnyeréséhez, a munkaügyi központtal a hatósági és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére,
 - b) felkéri az Ószirozsa Gondozó Szolgálat, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Józsefvárosi Intézményműködtetési Központ intézményvezetőjét, mint foglalkoztatót a kérelem benyújtására a "Nyári diákmunka elősegítése" program keretében nyújtott bérköltség támogatás elnyeréséhez, a munkaügyi központtal a hatósági és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző, költségvetési szervek intézményvezetői

Határidő: 2013. június 27.

2. az 1. pontban foglaltak biztosítása érdekében az Önkormányzat engedélyezi a programban résztvevő költségvetési szervezetek, hogy az éves költségvetési előirányzatuk terhére előlegezze meg a nyári diákmunka költségeit a pályázati pénzeszköz jóváírásáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 27.

Napirend 4. pontja

Javaslat döntések meghozatalára a KMOP-4.3.2/A-13 azonosító számú pályázat benyújtásához

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

A bizottság nem tárgyalta. Szóbeli kiegészítés nincs. Napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A tervezői díjra 23 millió forintot kell kifizetni kevesebb, mint 4 hónapra a már meglévő tervezőnek, mert új koncepció van. Azt kérdezi, hogy ki és milyen módszertannal határozta meg ezt a becsült összeget? Mennyibe került az eredeti tervezés, mert soknak tartja ezt az összeget.

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót dr. Alföldi Györgynek.

Dr. Alföldi György

Az eredeti felújításnak a terve 60 millió forint volt, ennek az épületnek a becsült beruházási költsége az 1 milliárd forint körül van. A tervezési programba teljesen új elemek kerültek bele, úgy, mint a tüdőgondozó teljesen új bejárattal és az orvosi szint is, és a műtőszint is változott. Ez miatt az épület alaprajzának körülbelül a 40 %-át át kell alakítani. Nyilván azért kedvező ez az ár – 23 millió Ft. – mert a függőleges szerkezeteket meg tudja őrizni, tehát a

vízcsőt, gázcsőt, a légtechnikai vezetéknek a helyét. Csak azokat az irodákat és szakmai helyiségeket módosítja a tervező, amiket kell. Azért ilyen olcsó az az ár, mert ő már birtokában van azoknak a tudásoknak, előzménynek. A kamarai díjszabás szerinti becsült érték, a tervek átdolgozására és ezek mértékére vonatkozó szabályok alapján számolták ki az előzetes kereteket.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A Tüdőgondozó jelenleg több mint ezer négyzetméternyi területen működik, hova fog beköltözni egy ilyen nagyságú osztály az Auróra Rendelőbe? Hogyan fog történni ez a felújítás? Érdeklődik, hogy a felújítási munkálatok alatt továbbra is folyamatos működés mellett az emeletek ki lesznek üritve, és azokat ideiglenesen hova fogják költöztetni, és szükség lesz valahol további önkormányzati területre?

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót dr. Koroknai András főigazgatónak.

Dr. Koroknai András

Az első kérdésére a válasz, hogy nem vesz el a Tüdőgondozó sehonnan sem helyet ennyi minimum helyre van szükség, mint amit most kialakítottak az Aurórában. Tudomása szerint szintenként fognak haladni a felújítással, és átcsoportosítással oldják meg a mindennapos működést.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Ha jól érti, akkor megveszik a 400 négyzetméteres területet a gyógyszerertől és utána adnak neki egy új 150 négyzetméteres helyet. Egyébként 70 millióért veszik meg ezt a fél emeletet. Ezt tartják a legjobb megoldásnak a Rendelő és az Önkormányzat számára?

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót Egry Attila alpolgármesternek.

Egry Attila

Abban a helyzetben vannak, hogy vissza kell vásárolni a gyógyszerertől a területét, amit egy korábbi Képviselő-testület eladott nekik, ami szakmailag nem is volt indokolt, mert korábban önkormányzati tulajdon volt. Most társasházként funkcionál a Rendelő, amelyben két tulajdonos van, az Önkormányzat és a gyógyszerertől a tulajdonosa. A megvásárlásra azért van szükség, hogy teljesen önkormányzati tulajdon legyen az épület ismét, másrészt meg a felújítást Uniós pályázati forrásból szeretnék megvalósítani, amiből nem lehet magántulajdont felújítani. Egy hozzáépítésre kerül majd sor, ami szerves egységet fog alkotni a most látható épülettel. ez egy technikai dolog, hogy a földszintre kerül a gyógyszerert, ami nem lesz tulajdonos a későbbiekben, hanem bérlő lesz az épületben, ahogy majd gyógyászattal kapcsolatos eladói helységek is lesznek az épületben.