

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. október 17-én (szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 37. rendes üléséről

1247/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Magyarországi Roma Parlamenttel szemben, a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti helyiségek kiürítése érdekében folyamatban lévő pervitelre vonatkozóan (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kovács Ottó –a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

2. Képviselő-testület *(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat 2012. évi költségvetés módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester
2. Budapest VIII., Dugonics u. 9. – Korányi S. u. 14. szám alatti telekingatlanokkal kapcsolatos javaslat
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
3. Javaslat az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény alapján a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető
4. Javaslat a Budapest VIII. kerületben közösségi kertek létesítésére üres önkormányzati tulajdonú telkeken (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a kerület karácsonyi feldíszítésére és díszkivilágítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat a BRFK és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás módosítására, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás megkötésére bérlőkijelölési jog biztosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
7. Javaslat a Budapest VIII., Sárkány u. 5. szám alatti telekingatlan hasznosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

8. Javaslat a Budapest VIII., Krúdy u. 11. szám alatti Társasház ideiglenes tetőfedéshez vízlevezető csatorna készítése, ideiglenes tetőfedés javítása és téliesítése, kémények bontása céljára támogatás nyújtására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
9. Javaslat a Palotanegyed forgalomtechnikai változtatásai és a faültetések tervezési feladatainak, valamint kivitelezésének előkészítésére
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester
10. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – képviselő
Dr. Ferencz Orsolya – képviselő
Zentai Oszkár – képviselő
Vörös Tamás – képviselő
11. Beszámoló a 2012. évi nyári gyermekétkeztetésről
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
12. Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
13. Javaslat az iskolabusz további működtetésére és közoktatási intézmények költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
14. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
15. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2012. évi költségvetésének módosítása (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
16. Javaslat fedezet biztosítására iskolai sportudvarok fejlesztéséhez (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
17. Javaslat az Alpinia Építő Kft-vel kötött szerződés módosítására és közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kaiser József - képviselő

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a Corvin Zrt. részére telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatásához

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. FÉLÚTON Sportegyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Horánszky u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. T. Á. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatti lakóépületben lévő teremgarázsban található 30. számú beálló-helyre vonatkozóan
3. Molnárné Orosz Marianna egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
4. A Budapest VIII., Mária utca 15. szám alatti, 36647/0/A/1 helyrajzi számú, üres, pinceszinti, egyéb helyiség elidegenítése
5. A Budapest VIII. kerület Víg utca 39. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakóház bontás hatósági engedélyeztetéséhez tulajdonosi hozzájárulás biztosítása

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Székhely használati hozzájárulás a HÉ-RA-MEDICA Háziiorvosi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. a Budapest, VIII. kerület Orczy út 31. szám alatti háziiorvosi épületre
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője
2. Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2012. szeptember havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
3. Javaslat Körmendi Gábor Attilával kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Pomázi Dániellel (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Révész Márta – képviselő
4. Javaslat 2012. évi költségvetésen belüli előirányzat módosítására (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
5. Beszámoló a 285/2012. (III.07.) VPB határozat végrehajtásáról (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője

6. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. „*Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Fernézelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészeti Iroda vezetője

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Magyarországi Roma Parlamenttel szemben, a Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti helyiségek kiürítése érdekében folyamatban lévő pervitelre vonatkozóan

Előterjesztő: Kovács Ottó –a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

**1248/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Magyarországi Roma Parlamenttel szemben indított 10.G.305.309/2011/4 számú pertől eláll, nem kéri a kereset módosítását 35172 hrsz-ú, Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő 352 m² alapterületű, és az I. emeletén elhelyezkedő 214 m² alapterületű helyiségek kiürítése tekintetében.
- 2.) fenntartja a 35172 hrsz-ú, Budapest VIII., Tavaszmező u. 6. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő 352 m² alapterületű helyiségre 51.627,- Ft/hó + Áfa + külön szolgáltatási díjak, az I. emeletén elhelyezkedő 214 m² alapterületű helyiség esetében 12.151,- Ft/hó + Áfa + külön szolgáltatási díjak összegű használati díj igényét a Magyarországi Roma Parlamenttel, mint jogcím nélküli helyiség használóval szemben.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

2. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 2.1. pontja: Javaslat 2012. évi költségvetés módosítására

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

**1249/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: Budapest VIII., Dugonics u. 9. – Korányi S. u. 14. szám alatti telekingatlanokkal kapcsolatos javaslat

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény alapján a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető

**1250/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Bárka Kft.

Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerületben közösségi kertek létesítésére üres önkormányzati tulajdonú telkeken

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1251/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a kerület karácsonyi feldíszítésére és díszkivilágítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1252/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.6. pontja: Javaslat a BRFK és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás módosítására, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás megkötésére bérlőkijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1253/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Sárkány u. 5. szám alatti telekingatlan hasznosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1254/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Krúdy u. 11. szám alatti Társasház ideiglenes tetőfedéshez vízelvezető csatorna készítése, ideiglenes tetőfedés javítása és téliesítése, kémények bontása céljára támogatás nyújtására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1255/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.9. pontja: Javaslat a Palotanegyed forgalomtechnikai változtatásai és a faültetések tervezési feladatainak, valamint kivitelezésének előkészítésére

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

A napirend 2.9. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.10. pontja: Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – képviselő

Dr. Ferencz Orsolya – képviselő

Zentai Oszkár – képviselő

Vörös Tamás – képviselő

**1256/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.11. pontja: Beszámoló a 2012. évi nyári gyermekétkeztetésről

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1257/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.12. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1258/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.13. pontja: Javaslat az iskolabusz további működtetésére és közoktatási intézmények költségvetésének módosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1259/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.14. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1260/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 2.15. pontja: A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2012. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1261/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 2.16. pontja: Javaslat fedezet biztosítására iskolai sportudvarok fejlesztéséhez

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**1262/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.17. pontja: Javaslat az Alpinia Építő Kft-vel kötött szerződés módosítására és közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására

Előterjesztő: Kaiser József - képviselő

**1263/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A Bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 14 főre változott.

Napirend 2.2. pontja: Budapest VIII., Dugonics u. 9. – Korányi S. u. 14. szám alatti telekingatlanokkal kapcsolatos javaslat

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

**1264/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.9. pontja: Javaslat a Palotanegyed forgalomtechnikai változtatásai és a faültetések tervezési feladatainak, valamint kivitelezésének előkészítésére

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

**1265/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. október 18-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Iroda

3. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Szűcs Tamás - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

**1266/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:

**Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jog- és
Államtudományi Kar**

(1088 Budapest, Szentkirályi u. 26.)

Közterület-használat ideje:

2012. október 1. - 2015. január 1.

Közterület-használat célja:

reklámtábla

Közterület-használat helye: Szentkirályi u. 26.
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1267/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Robinco Kereskedelmi Kft.**
(1089 Budapest, Orczy út 28.)
Közterület-használat ideje: 2012. november 1. - 2013. október 31.
Közterület-használat célja: világító reklámtábla
Közterület-használat helye: Szentkirályi u. 33-35.
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1268/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Fővárosi Közterület-Fenntartó Zrt.**
(1081 Budapest, Alföldi u. 7.)
Közterület-használat ideje: 2012. november 1. - 2013. március 31.
Közterület-használat célja: hintó anyag-tároló edények
Közterület-használat helye: Golgota tér
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1269/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.)
Közterület-használat ideje:	2012. október 22. - 2012. október 23.
Közterület-használat célja:	október 23-i megemlékezés
Közterület-használat helye:	Bródy Sándor u. (Szentkirályi u. - Múzeum krt.) Puskin u. (Puskin u. 14-16. - Bródy Sándor u.) Pollack Mihály tér (Bródy Sándor u.- Múzeum u.)
Közterület-használat nagysága:	8820 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 3.2. pontja: Tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás a Corvin Zrt. részére telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatásához

**1270/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Corvin Ingatlanfejlesztési, Építő és Városrehabilitációs Zrt. részére Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztály előtt BF/UO/NS/B/666/1/2012. iktatószámon folyamatban lévő, a Budapest VIII. kerület telekalakítási engedélyezési ügyben szakhatósági állásfoglalás megadásához, a T-85623 sz. változási vázrajz szerinti: a (36279/3) –, (36285/1) - 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 27., a (36294/2) - 1082 Budapest, Nagytemplom u. 18., a 36283 – 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 29., a 36284 – 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 27., a 36295 – 1082 Budapest, Nagytemplom u. 18., a 36296 - 1082 Budapest, Nagytemplom u. 20. területre vonatkozóan a szükséges tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulást megadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: FÉLÚTON Sportegyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Horánszky u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1271/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Budapest VIII., Horánszky u. 16. szám alatti, 36637/0/A/0 hrsz-ú, 50 m² alapterületű, udvari, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához a FÉLÚTON Sportegyesület részére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. október 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.2. pontja: T. Á. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatti lakóépületben lévő teremgarázsban található 30. számú beálló-helyre vonatkozóan

**1272/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatt található, 35696/0/A/57 hrsz-ú, 788 m² alapterületű teremgarázsban elhelyezkedő 30. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához T. Á. magánszemély részére, garázs céljára, 8.363,- Ft/hó + Afa bérleti díj mellett, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.
3. eltekint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) c) pontja alapján a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat megtételétől, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. október 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3. pontja: Molnárné Orosz Marianna egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

**1273/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., 36116/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Práter u. 69. szám alatt található, 31 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlet helyiség bérbeadásához határozott időre 2017. december 31. napjáig Molnárné Orosz Marianna egyéni vállalkozó részére, elektronikai- és számítástechnikai termékek árusítása (kereskedelem) céljára, 31.360,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4. pontja: A Budapest VIII., Mária utca 15. szám alatti, 36647/0/A/1 helyrajzi számú, üres, pincszinti, egyéb helyiség elidegenítése

**1274/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Mária utca 15. szám alatti 36647/0/A/1 helyrajzi számú, 54 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, pincszinti egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2005. (IV. 20.) számú rendelet 6/A. § (2) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás mellőzésével, Sz. D. részére történő elidegenítéséhez hozzájárul, 6.100.000,- Ft vételáron.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t, küldjön Sz. D. részére eladási ajánlatot az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló, 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet szerinti ajánlati kötöttséggel és fizetési feltételekkel.

- 3.) amennyiben Sz. D. nem él az eladási ajánlatban foglalt határidőn belül a vétel lehetőségével, úgy a helyiséget nyílt árverésen kell elidegeníteni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 1., 2.) pont esetében 2012. október 24.

3.) pont esetében az eladási ajánlat lejárta követő árverés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.5. pontja: A Budapest VIII. kerület Víg utca 39. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakóház bontás hatósági engedélyeztetéséhez tulajdonosi hozzájárulás biztosítása

**1275/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Víg utca 39. (hrsz.: 34919) szám alatti lakóépület bontásához szükséges építésügyi hatósági eljárás megindításához.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az építésügyi hatósági eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumokat készítse el és az Építésügyi Irodára nyújtsa be.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Székhely használati hozzájárulás a HÉ-RA-MEDICA Háziiorvosi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. a Budapest, VIII. kerület Orczy út 31. szám alatti háziiorvosi épületre

Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

**1276/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest, VIII. Orczy út 31. szám alatti 35987/0/A/32 helyrajzi számú önkormányzati tulajdon vonatkozásában a HÉ-RA-MEDICA Háziiorvosi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (Cégjegyzékszám: 01 09 917950) székhely bejegyzéséhez és annak székhelyként történő használatához hozzájárul.

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

Napirend 5.2. pontja: Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2012. szeptember havi teljesítés igazolására

Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**1277/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Teszársz Károllyal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. szeptember 1-jétől 2012. szeptember 30-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 5.3. pontja: Javaslat Körmendi Gábor Attilával kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Pomázi Dániellel

Előterjesztő: Dr. Révész Márta – képviselő

**1278/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a 262/2012. (II. 29.) számú VPB határozat alapján Körmendi Gábor Attilával kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel való megszüntetését 2012. október 31-ei hatállyal.
2. javasolja a polgármesternek az előterjesztés mellékletét képező, tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését Pomázi Dániellel, 2012. november 1-jétől 2012. december 31-ig terjedő időtartamra.

3. felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2012. október 31., 2-3. pont esetén 2012. november 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 5.4. pontja: Javaslat 2012. évi költségvetésen belüli előirányzat módosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1279/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. az Önkormányzat kiadás 11104 cím személyi juttatás előirányzatát 100,0 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 27,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a dologi előirányzatát 127,0 e Ft-tal megemeli szakmai közösség kitüntetése címen.
2. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2012. október 17.

2. pont esetén legkésőbb 2012. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Intézményfelügyeleti Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

Napirend 5.5. pontja: Beszámoló a 285/2012. (III.07.) VPB határozat végrehajtásáról

Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője

**1280/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a 285/2012. (III. 07.) számú bizottsági határozaton alapuló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

6. Közbeszerzések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1. pontja: „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

Előterjesztő: Dr. Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészeti Iroda vezetője

1281/2012. (X.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 14 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága megállapítja, hogy a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Stratégiai Iroda, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Budapest, 2012. október 18.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Ügyviteli Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző