

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Dugonics u. 12/B. szám alatti, 36058 hrsz-ú, 1470 m<sup>2</sup> alapterületű telekingatlanra a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat javára kikötött visszavásárlás jogával nem kíván élni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. március 25.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az ügyfelet értesítették a határozatról, az ügy további intézkedést nem igényel.**

***Házőrző többlakásos épületbiztosítás biztosítási díj aktualizálásának tudomásul vétele***

**271/2013. (III.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi, hogy a 95841215105837000 kötvényszámú biztosítás éves díja 9.305.234,-Ft-ra emelkedik
2. felkéri a polgármestert, hogy a biztosítási összeg kifizetéséről a Generali-Providencia Biztosító Zrt. felé gondoskodjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén: 2013. március 18.  
2. pont esetén: a szerződésben foglaltak szerint

**A Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviselési Iroda tájékoztatása alapján: a biztosítási díj részlet a Generali-Providencia Biztosító Zrt. részére átutalásra került.**

***„Infokommunikációs eszközök beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása***

**273/2013. (III.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Infokommunikációs eszközök beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a MÓDUSZ OFFICE-HOLDING Informatikai és Ügyviteli Zrt. (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt 76.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár nettó 2 190 620 Ft + Áfa.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 21.

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szállítási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 27.

**A Polgármesteri Kabinet és a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a szerződés 2013. április 10-én aláírásra került, a teljesítés megtörtént.**

***„Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása  
bírálóbizottság döntése alapján*** **ZÁRT ÜLÉS**

**274/2013. (III.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyéb telephelyeinek takarítására” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Clean City Kft., Immo Szerviz Kft., Sodexo Magyarország Kft., BBM Budaber Zrt., KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., Bohus Biztonsági Szolgálat Kft., Jánosik és Társai Kft., Tesz-MM Kft., T.O.M Controll Zrt., Fakultás FM-Proper Clean Kft., PQS-PWS Kft., Ideal-Clear Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes.
2. a „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyéb telephelyeinek takarítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
3. az eljárás nyertese a Clean City Kft-t (1138 Budapest, Párkány u. 40.), mivel az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot adta, mely az alábbiak:

A rendszeres (napi) takarítás díja (nettó Ft/négyzetméter/hó)	nettó 118,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Nagytakarítás opcionális díja (nettó Ft/alkalom)	nettó 495.000,- Ft/alkalom
Ablaktisztítás opcionális díja (nettó Ft/négyzetméter)	nettó 65 Ft/m <sup>2</sup>
Átépités-, felújítási munkák-, festés utáni takarítás opcionális díja (nettó Ft/m <sup>2</sup> )	nettó 75 Ft/m <sup>2</sup>
Késedelmi kötbér (Ft/nap)	25.000,- Ft/nap

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlattevő a PQS International Hungary Kft. és PWS Humán Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. konzorcium (1117 Budapest, Sopron út 19. és 1144 Budapest, Gvadányi u. 33-39.), mivel a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tette, mely az alábbiak:

A rendszeres (napi) takarítás díja (nettó	nettó 141,07,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
---	--------------------------------------

Ft/négyzetméter/hó)	
Nagytakarítás opcionális díja (nettó Ft/alkalom)	nettó 148.000,- Ft/alkalom
Ablaktisztítás opcionális díja (nettó Ft/négyzetméter)	nettó 40 Ft/m <sup>2</sup>
Átépités-, felújítási munkák-, festés utáni takarítás opcionális díja (nettó Ft/m <sup>2</sup> )	nettó 28 Ft/m <sup>2</sup>
Késedelmi kötbér (Ft/nap)	50.000,- Ft/nap

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. március 21.

**A Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda tájékoztatása alapján: a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal és a Clean City Kft. (1138 Budapest, Párkány u. 40.) között a szerződés 2013. április 10-én aláírásra került, 2013. április 11. óta a Clean City Kft. takarítja a szerződésben foglalt objektumokat.**

### *VIII. kerület Szentkirályi u. 4. sz. (hrsz.: 36510) előtti közterület helyreállítása*

**275/2013. (III.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot, hogy a VIII. kerület Szentkirályi u. 4. sz. előtti közterület eredeti állapotát azonnali hatállyal állítsa helyre.
2. a helyreállításhoz szükséges bruttó 240.399,- Ft összeg a 80103 cím dologi előirányzat terhére biztosított.

Felelős: 1. pont esetében JVSZ, 2. pont esetében polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2013. március 29., 2. pont esetében 2013. március 21.

**A JVSZ tájékoztatása alapján: a döntés a saját dolgi előirányzat terhére végrehajtásra került, azzal együtt, hogy ezt a munkát a JVSZ a 2013. évi költségvetésben nem tervezte.**

### *Közterület-használat kérelmek elbírálása*

**276/2013. (III.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Fidesz Magyar Polgári Szövetség**  
(1062 Budapest, Lendvay u. 28.)

Közterület-használat célja: tájékoztató asztal, installáció

Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Közterület-használat ideje:	2013. március 22.
Közterület-használat helye:	Mátyás tér
Közterület-használat ideje:	2013. március 24.
Közterület-használat helye:	Teleki tér
Közterület-használat ideje:	2013. március 24.
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér
Közterület-használat ideje:	2013. március 25.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. március 25.
Közterület-használat helye:	Nagyfuvaros u. 15 - 21. JESZ Rendelőintézet előtt
Közterület-használat ideje:	2013. március 25.
Közterület-használat helye:	Mikszáth tér
Közterület-használat ideje:	2013. március 26.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. március 27.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. március 27.
Közterület-használat helye:	Mátyás tér
Közterület-használat ideje:	2013. március 28.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 02.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 7-9. villamosmegálló
Közterület-használat ideje:	2013. április 02.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 03.
Közterület-használat helye:	Mátyás tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 03.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 04.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 7-9. villamosmegálló
Közterület-használat ideje:	2013. április 04.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 05.

Közterület-használat helye: Vajda Péter u. - Orczy út sarok  
Közterület-használat ideje: 2013. április 05.  
Közterület-használat helye: Práter u. - Szigony u. sarok  
Közterület-használat ideje: 2013. április 05.  
Közterület-használat helye: Kálvária tér - Karácsony Sándor u. sarok  
Közterület-használat ideje: 2013. április 06.  
Közterület-használat helye: Teleki tér  
Közterület-használat ideje: 2013. április 07.  
Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 21.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

### *Közterület-használati kérelmek elbírálása*

#### **278/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Metrodom Kivitelező Kft.**  
(1065 Budapest, Révay u. 10.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 01. - 2013. április 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Mátyás tér - Szerdahelyi u. sarok  
Közterület-használat nagysága: 65 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

#### **279/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Szuper Jelen Kft.**

(1113 Budapest, Elek u. 28.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 01. - 2014. március 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Márkus Emília u. 2-4.  
Közterület-használat nagysága: 16 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**280/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Soós Lászlóné (egyéni vállalkozó)**  
(1093 Budapest, Bakáts u. 5.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 01. - 2013. október 31.  
Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat helye: Illés u. 12.  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**281/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Soós Lászlóné (egyéni vállalkozó)**  
(1093 Budapest, Bakáts u. 5.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 01. - 2013. október 31.  
Közterület-használat célja: árubemutató  
Közterület-használat helye: Illés u. 12.  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**282/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Toldi Lajosné (egyéni vállalkozó)**  
(1201 Budapest, Vörösmarty tér 2/A.)  
Közterület-használat ideje: 2013. március 30. - 2013. május 29.  
Közterület-használat célja: sportpályánál magárusítás (tökmag, szotyola, csomagolt édesség, üdítő ital, perec)  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: MTK Stadion (Hungária krt. - Salgótarjáni út sarkán lévő pénztár)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**283/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Toldi Géza (egyéni vállalkozó)**  
(1201 Budapest, Wesselényi u. 75.)  
Közterület-használat ideje: 2013. március 30. - 2013. május 29.  
Közterület-használat célja: sportpályánál magárusítás (tökmag, szotyola, csomagolt édesség, üdítő ital, perec)  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: MTK Stadion (4-6. pénztár)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

***Tulajdonosi hozzájárulás, Magdolna-negyed program III. keretében a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (Népszínház u. – Homok u.), a Magdolna utca (Dobozi u. – Dankó u.) útépitési egységtelt engedélyezési és kiviteli tervhez***

***kapcsolódó közvilágítás átépítése és a Teleki téri piac forgalomtechnikai, útépítési tervéhez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításának térítésmentes kezelésbe adásához***

**284/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a K4 - Bauer Sándor utca megújítása és a K5 - Magdolna utca Dobozi u. – Dankó u. közötti szakaszának felújítása során készült útépítési egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez kapcsolódó közvilágítás átépítése, valamint a K1/2 - Teleki László tér II. / a piac csatlakozó közterületeinek megújítása során keletkezett útépítési tervéhez kapcsolódó közvilágítás átépítése során elkészülő közvilágítási berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átadja.
- 2.) felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott közvilágítási berendezések üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés aláírására.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével, melyre maximum 300 e Ft fedezetet biztosít a Magdolna-negyed program III közterületi alprogramja.
- 4.) felkéri a polgármestert, hogy - amennyiben a jogszabályi környezet lehetővé teszi - a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.
- 5.) tulajdonosi hozzájárulást ad az alábbi ügyben:  
Ügyiratszám: 27-2/2013.  
Kérelmező: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Helyszínek:
  - Bauer Sándor utca (Homok utca Népszínház utca közötti szakasza, hrsz.: 35109)
  - Magdolna utca (Dobozi utca - Dankó utca közötti szakasz, hrsz.: 35396)
  - Teleki téri piac körüli útépítés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Magdolna-negyed program III keretében a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (Népszínház u. – Homok u.), a Magdolna utca (Dobozi u. – Dankó u.) útépítési egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez kapcsolódó közvilágítás átépítése és a Teleki téri piac forgalomtechnikai, útépítési tervéhez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításának térítésmentes kezelésbe adásához.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.. 5. pont esetén 2013. március 25.



2. pont esetén a műszaki átadást követően
3. pont esetén a közvilágítási berendezések elbontását követően
4. pont esetén jogszabályi környezet alapján

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi-hozzájárulás okirata kiadmányozva.**

***A Budapest VIII., Bacsó Béla utca 6. földszinti 34837/0/A/4 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése***

**285/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a **34837/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Bacsó Béla utca 6. földszinti**, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt helyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltételek alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a **34837/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Bacsó Béla utca 6. földszinti**, 27 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz **4.350.000,- Ft** összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező F. P. a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 1.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az eladási ajánlatot 2013. március 28. napján megküldték a bérlőnek. Kért határidő hosszabbítást, a határidő még nem telt le.**

***A Budapest VIII., Lujza utca 16. szám alatti, 35372/0/A/39 helyrajzi számon nyilvántartott, 22 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt raktárhelyiség elidegenítése***

**286/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35372/0/A/39** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Lujza utca 16. szám alatti**, 22 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt nem lakás célú földszinti raktárhelyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad,

- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35372/0/A/39** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Lujza utca 16.** szám alatti, 22 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakáscélú földszinti raktárhelyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz **2.240.000,- Ft** összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező **B. J. L.** bérlő a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 1.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2013. március 28. napján megküldték a bérlőnek. A határidő még nem telt le.

*Intergraf Kft. bérlő és az Intergraf Digiflex Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. Déri Miksa u. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában*

**287/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul az **Intergraf Kft.** bérlő által bérelt **Budapest VIII., 34924/0/A/23** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Déri Miksa u. 3.** szám alatt található, **46 m<sup>2</sup>** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogának átruházásához az **Intergraf Digiflex Kft. részére.** A bérleti jogviszony a helyiségre érvényben lévő bérleti szerződésben foglaltak szerint határozatlan időre jön létre iroda és raktár céljára, **52.838,- Ft/hó** bérleti díj + Áfa + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) A bérleti szerződés megkötése előtt az **Intergraf Digiflex Kft.** 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű, azaz 402.626,- Ft szerződéskötési díjat köteles megfizetni az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján.
- 3.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 17. § (4) d) pontja alapján a bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles a bérbeadónak 3 havi bruttó bérleti díj összeget óvadékként megfizetni, továbbá köteles a 17. § (4) c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételére.
- 4.) a bérbeadói hozzájárulás abban az esetben lép életbe, ha a bérleti jogot átvevő **Intergraf Digiflex Kft.** a jelen határozatban foglaltaknak eleget tesz, azaz az óvadékot és a szerződéskötési díjat megfizeti, a bérleti szerződést aláírja és azt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozattal kiegészíti. Az Önkormányzat ezek megtörténteig az

Intergraf Kft. bérlőt ismeri el bérlőként az érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 2.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 02-án írásban értesítették a határozatról mindkét felet.**

***A Szendvics Kutya Kft. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 6. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában***

**288/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) *engedélyezi* a **Szendvics Kutya Kft.** részére a Budapest VIII. kerület, Üllői út 6. szám alatt található, **36749/A/30** hrsz-ú, **57 m<sup>2</sup>** alapterületű helyiség vonatkozásában a 2013. február 28-ig fennálló **218.594,-Ft** bruttó hátralékra 12 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
  - a. a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő 84.346,- Ft (kamat)
  - b. a fennmaradó 134.248,- Ft tőketartozást a Ptk. 301/A. § (2) bekezdésében foglalt kamattal (a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat + 7 %) növelten 12 hónap alatt egyenlő részletekben fizeti meg.
- 2) amennyiben az adós a részleteket nem teljesíti a vállalt kötelezettségének megfelelően, úgy a teljes még fennálló hátralék egyösszegben válik esedékessé, késedelmi kamattal terhelten, amelynek behajtása a végrehajtás folytatásának keretében történik.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 1.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 03. 28-án írásban értesítették az ügyfelet, megállapodást megkötötte, további ügyintézés nem igényel.**

***Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)***

**289/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca** ..... szám alatti, **34 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) – komfort nélküli lakás esetére vonatkozó – bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **1.357.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a

**határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 1.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az eladási ajánlatot 2013. március 28. napján megküldték a bérlőnek. Az eladási ajánlat határideje letelt, a bérlő adásvételi szerződést nem kötött. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

**290/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., II. János Pál pápa tér** ..... szám alatti, **32 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékebecslés, valamint a 16/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) – komfortos lakás esetére vonatkozó – bekezdése alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 3.400.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 1.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az eladási ajánlatot 2013. március 28. napján megküldték a bérlőnek. Az adásvételi szerződés 2013. április 11. napján aláírásra került. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

***Ónodi Sándor bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. Luther u. 1/A.  
(Rákóczi út 57.) szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség  
vonatkozásában***

**291/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul Ónodi Sándor egyéni vállalkozó részére az általa bérelt, Budapest VIII., Luther u. 1/A. szám alatti 34637/0/A/117 hrsz-ú, 42 m<sup>2</sup> alapterületű utcai, földszinti, nem lakás célú üzlethelyiség bérleti díjának 2012. október 15-től 2013. április 15. napjáig 65.114,- Ft/hó + Áfa összegben történő megállapításához, és a hét hónapra eső havi 21.705,- Ft bérleti díj különbözet (összesen 151.935,- Ft) törléséhez hibás teljesítés miatt, azzal a feltétellel, hogy Ónodi Sándor egyéni vállalkozó a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül az előterjesztés mellékletét képező megállapodást megkötöti.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 1.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 04. 02-án írásban értesítették az ügyfelet, a megállapodást megkötötték, a pénzügyi rendezés havi záráskor megtörtént.

***„A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok energetikai tanúsítványának elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása***

**292/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Kisfalu Kft. által már elkészített, összességében bruttó 313.690,- Ft összegű energetikai tanúsítvány költségének kifizetéséhez, megbízás nélküli ügyvitel keretében, a Kisfalu Kft. által, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat nevére kiállított számla alapján, a 11602 címen, Energetikai tanúsítvány kiadása soron elkülönített keretösszeg terhére.
- 2.) az „A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok energetikai tanúsítványának elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és legalacsonyabb összegű, érvényes ajánlatot az Appreal Kollár Ingatlanszakértő Kft. (székhely: 1077 Budapest, Király u. 43-45.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár: nettó 8.268,- Ft/db + Áfa.
- 3.) a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t, 4.477.409,- Ft + ÁFA keretösszeg erejéig az Appreal Kollár Ingatlanszakértő Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. március 25.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: a szerződés megkötése megtörtént.

***„Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testületi üléseinek online közvetítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása***

**293/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testületi üléseinek online közvetítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Globomax Zrt. (székhely: 1155 Budapest, Dembinszky u. 1., cégjegyzékszám: 01-10-047166, adószáma: 23504550-2-42) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Ajánlati ára 1.980.000,- Ft + Áfa.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 25.

**A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a szolgáltatási szerződés aláírásra került 2013. 03. 27-én.**

***Hozzájárulás a Józsefvárosi Közterület-felügyeletről visszavételre kerülő gépjárművek ingyenes használatba adásához***

**294/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy

1. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Józsefvárosi Közterület-felügyelet által használt gépjárművek közül a KHT-792 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis 1.3 típusú személygépkocsit a Polgármesteri Hivatal, a KHT-793 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis 1.3 típusú személygépjárművet pedig az Ószirozsa Gondozó Szolgálat részére önkormányzati feladatellátásuk biztosítása érdekében ingyenesen használatba adja azzal, hogy a gépjárművekkel kapcsolatos üzemeltetési költségek az átvevőket terhelik.
2. Felkéri a Közterület-felügyelet vezetőjét a gépjárművek 1. pont szerint történő átadásának lebonyolítására.
3. Felkéri a jegyzőt és az Ószirozsa Gondozó Szolgálat vezetőjét, hogy gondoskodjon a gépjárművek átvételéről és a forgalmi engedélyekben a változások átvezetéséről.

Felelős: 1. pont esetében: polgármester

2. pont esetében: Közterület-felügyelet vezetője

3. pont esetében: jegyző és az Ószirozsa Gondozó Szolgálat vezetője

Határidő: 1. pont esetében: 2013. március 25.

2. pont esetében: 2013. április 3.

3. pont esetében: az átadást követő 15 napon belül

**A Közterület-felügyelet tájékoztatása alapján: az üzemben tartási szerződés aláírása megtörtént.**

**A Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda tájékoztatás alapján: a Polgármesteri Hivatal 2013. április 16-án – a kötelező felelősség biztosítás megkötése után azonnal - használatra átvette a Közterület-felügyeletről a KHT-792 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis 1.3 gépjárművet.**

***Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2013. február havi teljesítés igazolására***

**295/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Teszársz Károllyal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. február 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 5.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

***Javaslat Pomázi Dániel megbízási szerződésének 2013. február havi teljesítés igazolására***

**296/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 14 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Pomázi Dániellel kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. február 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 5.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

***Javaslat a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti lakásra vonatkozóan  
H. I. és H. I. bérlő bérleti jogviszonyának szüneteltetésével egyidejűleg, a Budapest  
VIII. Dankó u. .... szám alatti lakás használatba adására  
ZÁRT ÜLÉS***

**299/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti, egy szoba, komfort nélküli komfortfokozatú 25,10 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra H. I. és H. I. bérlővel fennálló bérleti jogviszony szüneteltetéséhez, egyidejűleg a bérlők és családtagjaik számára

átmenetileg cserelakást biztosít. Az átmeneti elhelyezésre a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 27,50 m<sup>2</sup> alapterületű lakást jelöli ki. A kijelölt lakás használatba adása - *a használatba adó által történő beköltözhető állapot biztosítását követően* - feltétel bekövetkeztéig tartó időtartamra, a Budapest VIII. Lujza u. 18. sz. alatti épületben zajló földemet érintő munkálatok befejezéséig történik.

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, egy szobás összkomfortos komfortfokozatú, 27,50 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bruttó 200.000. Forint becsült költségű ki- és visszaköltöztetése, a Képviselő-testület 320/2012.(IX.27.) számú határozat 3. pontjában az MNP III. projektre biztosított - és az Önkormányzat költségvetésének 11604 cím dologi előirányzatán rendelkezésre álló - bruttó 37 millió Forint összegű önrész fedezetének terhére történjen.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 30.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a Tulajdonosi nyilatkozat és a Használati megállapodás elkészült.**

***Javaslat a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának – V. Z. - átmeneti elhelyezésére, a Budapest VIII. Dankó u. .... szám alatti lakásba***  
**ZÁRT ÜLÉS**

**300/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti, egy szoba, komfort nélküli komfortfokozatú 28,50 m<sup>2</sup> alapterületű lakás jogcím nélküli lakáshasználójának – V. Z. - átmeneti elhelyezéséhez. Az átmeneti elhelyezésre a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 32,00 m<sup>2</sup> alapterületű lakást jelöli ki. A kijelölt lakás használatba adása - *a használatba adó által történő beköltözhető állapot biztosítását követően* - feltétel bekövetkeztéig tartó időtartamra, a Budapest VIII. Lujza u. 18. sz. alatti épületben zajló földemet érintő munkálatok befejezéséig történik.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, egy szobás összkomfortos komfortfokozatú, 32,00 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bruttó 200.000. Forint becsült költségű ki- és visszaköltöztetése, a Képviselő-testület 320/2012. (IX.27.) számú határozat 3. pontjában az MNP III. projektre biztosított - és az Önkormányzat költségvetésének 11604 cím dologi előirányzatán rendelkezésre álló - bruttó 37 millió Forint összegű önrész fedezetének terhére történjen.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 30.



A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: a Tulajdonosi nyilatkozat és a Használati megállapodás elkészült.

***Javaslat a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti lakásra vonatkozóan  
D. I. bérlő bérelti jogviszonyának szüneteltetésével egyidejűleg, a Budapest VIII.  
Dankó u. .... szám alatti lakás használatba adására  
ZÁRT ÜLÉS***

**301/2013. (III.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., Lujza u. .... szám alatti, egy szoba, komfortos komfortfokozatú 32,80 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra D. I. bérlővel fennálló bérelti jogviszony szüneteltetéséhez, egyidejűleg a bérlő és családtagjaik számára átmenetileg cserelakást biztosít. Az átmeneti elhelyezésre a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 26,90 m<sup>2</sup> alapterületű lakást jelöli ki. A kijelölt lakás használatba adása - a használatba adó által történő beköltözhető állapot biztosítását követően – feltétel bekövetkeztéig tartó időtartamra, a Budapest VIII. Lujza u. 18. sz. alatti épületben zajló földemet érintő munkálatok befejezéséig történik.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Dankó u. .... szám alatti, egy szobás összkomfortos komfortfokozatú, 26,90 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bruttó 200.000. Forint becsült költségű ki- és visszaköltöztetése, a Képviselő-testület 320/2012.(IX.27.) számú határozat 3. pontjában az MNP III. projektre biztosított - és az Önkormányzat költségvetésének 11604 cím dologi előirányzatán rendelkezésre álló – bruttó 37 millió Forint összegű önrész fedezetének terhére történjen.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 30.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: a szüneteltetés végrehajtása megtörtént.

***Útkárral kapcsolatos peres ügyben született ítélet tudomásul vétele  
ZÁRT ÜLÉS***

**303/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt az Önkormányzattal szemben indított, 43.P.93.067/2011. számú perben hozott 43.P.93.067/2011/32 szám alatti ítélettel szemben – a feltárt tényállás alapján - fellebbezni nem kíván.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 2.

**A Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviselési Iroda tájékoztatása alapján: az ítélet ellen nem nyújtott be fellebbezést az Önkormányzat, azonban a másik fél fellebbezéssel élt, így az ítélet nem jogerős.**

***Tulajdonosi hozzájárulás, a VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányában történő megnyitásához kapcsolódó útépitési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításnak térítésmentes kezelésbe adásához***

**312/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányában történő megnyitásához kapcsolódó útépitési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez kapcsolódó közvilágítás átépítése során elkészülő közvilágítási berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átadja.
- 2.) felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott közvilágítási berendezések üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés aláírására.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2013. április 2.

2. pont esetén, a műszaki átadást követően 30 napon belül

3. pont esetén a határidő folyamatos

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi hozzájárulás okirata kiadmányozva.**

***Golden Mosoly Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti helyiség vonatkozásában***

**313/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Golden Mosoly Bt. által bérelt Budapest VIII., 36264/0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Üllői út 68. szám alatti 53 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti

szerződés módosításához, és a bérleti díj **88.333,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén történő megállapításához 2013. április 1. napjától, 2014. március 31. napjáig.

- 2.) a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 22. § (2) d) pontja alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére), a 22. § (2) c) pontja alapján a közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 15-én írásban értesítve.**

***A Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti 35635/0/A/34 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése***

**314/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35635/0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti**, a tulajdoni lap szerint 57 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt helyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltételek alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35635/0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti**, a tulajdoni lap szerint 57 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 15/2005.(IV.20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz **24.130.000,- Ft** összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező CHEHO Kft. a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 9.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 15-én írásban értesítve.**

***Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (5 db)***

**315/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. április 4-én megküldték a határozatról szóló értesítést az ügyfélnek. Bérleti szerződést nem kötöttek. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

#### **316/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. április 4-én megküldték a határozatról szóló értesítést az ügyfélnek. Bérleti szerződést nem kötöttek. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

#### **317/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. április 4-én megküldték a határozatról szóló értesítést az ügyfélnek. Bérleti szerződést nem kötöttek. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

**318/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. április 4-én megküldték a határozatról szóló értesítést az ügyfélnek. Bérleti szerződést nem kötöttek. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

**319/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 8.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. április 4-én megküldték a határozatról szóló értesítést az ügyfélnek. Bérleti szerződést nem kötöttek. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

***A Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 11. II. em. 7. szám alatti Önkormányzati tulajdonú lakásban gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása***

**320/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 11. II. em. 7. szám alatti Önkormányzati tulajdonú lakásban gáz-fogyasztó vezeték cserével a gázszolgáltatás helyreállításához.
2. a határozat 1. pontja szerinti, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a CSAPVÍZ Kft. (székhely 1081 Budapest, Kiss József u. 9. II. em. 5., adószám: 14358818-2-42, számlaszáma: 11708001-20558952, cjsz.: 01-09-900401) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár nettó **288.216,- Ft + ÁFA** összeg.
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t a CSAPVÍZ Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
4. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a 2. pont szerinti nettó számlaérték 10 %-a, 28.822,- Ft + ÁFA, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: 2013. április 2.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: a kivitelezés elkészült a vállalkozó a számlát benyújtotta.

***Javaslat a Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 3. és Bezerédi u. 5. szám alatti helyiségcsoport felújítására***

**321/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a Budapest, VIII. kerület Bezerédi u. 3. (34666/A/32 hrsz.) és Bezerédi u. 5. (34667/A/1 hrsz.) szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségcsoport – Fővárosi Katasztrófavédelem részére, oktatási és kiképzési célra – történő felújításához.
2. a határozat 1. pontja szerinti, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Thelien Kft. (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 14819708-2-42, számlaszáma: 10918001-00000060-84800008, cjsz.: 01-09-921438) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár **5.905.048,- Ft + ÁFA**.
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t a Thelien Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
4. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a 2. pont szerinti nettó számlaérték 5 %-a, **295.252,- Ft + ÁFA**, a 11602 címen a Bezerédi u. 3-5. sz. épületben két helyiség felújítása előirányzat terhére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 2.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: **2013. május végéig a munka elkészül.**

***Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2013. január és február havi teljesítés igazolására***

**322/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Kardos-Erdődi Zsolttal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. január 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 12.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

***Javaslat gépkocsi-beálló ingyenes használatba adására***  
**ZÁRT ÜLÉS**

**324/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi H. Sz. I. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Horánszky u. 16. szám alatti, 36637 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. az 1.) pont szerinti bérlő a 60/2011. (XI. 07.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései alapján a ..... mozgássérült parkolási engedély érvényességi időpontjáig mentesül a bérleti díj fizetési kötelezettség alól.
3. az 59/2011. (XI. 07.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján elengedi az óvadék megfizetését, tekintettel a jelen határozat 2.) pontjában foglalt mentességre.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a bérleti szerződés aláírásra került 2013. április 16. napján. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

***H. K. kérelme a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti helyiség kiüritésének elhalasztásával kapcsolatban***  
**ZÁRT ÜLÉS**

**325/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) nem engedélyezi a H. K. által használt, **Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám** alatt található, 34686/0/A/13 hrsz-ú, 12 m<sup>2</sup> alapterületű és a 34686/0/A/14 hrsz-ú, 18 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek lakásként történő bérbeadását és lakássá történő átalakítását.



- 2) engedélyezi a H. K. által használt, **Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5.** szám alatt található, 34686/0/A/13 hrsz-ú, 12 m<sup>2</sup> alapterületű és a 34686/0/A/14 hrsz-ú, 18 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek tekintetében a kiürítés elhalasztását 2013. június 20. napjáig.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 15.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 04. 11-én értesítették az ügyfelet a határozatról, további ügyintézkést nem igényel.

### *Közterület-használati kérelmek elbírálása*

#### **326/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Hankó Kálmán (egyéni vállalkozó)**  
(1086 Budapest, Teleki László tér 4.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 10. - 2013. június 09.  
Közterület-használat célja: sportpályánál magárusítás  
Közterület-használat helye: MTK pálya Törökbecse u. - Salgótarjáni u. sarok  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 8.

A **Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály** tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.

#### **327/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Onish Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.**  
(2241 Süllyap, Fő u. 20/A.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 01. - 2013. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Múzeum u. 2.  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 8.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**328/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Fidesz Magyar Polgári Szövetség</b> (1062 Budapest, Lendvay u. 28.)
Közterület-használat célja:	tájékoztató asztal, installáció
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat ideje:	2013. április 08.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 09.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 09.
Közterület-használat helye:	Mikszáth Kálmán tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 10.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 10.
Közterület-használat helye:	Kálvária tér - Karácsony Sándor u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 12.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 13.
Közterület-használat helye:	Teleki tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 14.
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér templom előtt
Közterület-használat ideje:	2013. április 14.
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 15.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 15.
Közterület-használat helye:	Kálvária tér - Karácsony Sándor u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 16.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok

Közterület-használat ideje:	2013. április 17.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 17.
Közterület-használat helye:	Kálvária tér - Karácsony Sándor u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 18.
Közterület-használat helye:	Práter u. - Szigony u. sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 19.
Közterület-használat helye:	Vajda Péter u. - Orczy út sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 19.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok
Közterület-használat ideje:	2013. április 19.
Közterület-használat helye:	Mikszáth Kálmán tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 20.
Közterület-használat helye:	Teleki tér
Közterület-használat ideje:	2013. április 21.
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér templom előtt
Közterület-használat ideje:	2013. április 21.
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér templom előtt
Közterület-használat ideje:	2013. április 22.
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 30. - II. János Pál pápa tér sarok

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 8.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

***Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (1 db)***

**329/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi K. D. Z. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34856 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.

2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a bérleti szerződés 2013. április 24. napján aláírásra került. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

***Kállai Zoltán egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület,  
Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség  
vonatkozásában***

**330/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Budapest VIII., 35537/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti, 45 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre 2018. december 31-ig, **Kállai Zoltán egyéni vállalkozó** részére, zöldség-gyümölcs, savanyúság kiskereskedelem (szeszárusítás nélkül) céljára, **27.139,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft, ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 11-én írásban értesítve a határozatról.**

***A Publimont Hirdetésszervező Kft. bérleti díjfizetési kötelezettség alóli  
mentesítésének kérelme a Budapest VIII., Dobozi u. 13. szám alatti óriástábla  
vonatkozásában***

**331/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul** a Publimont Hirdetésszervező Kft. által bérelt, 36292 hrsz-ú, természetben a Budapest VIII., Dobozi. u. 13. szám alatti óriásplakát-táblára vonatkozó 42.280,- Ft+Áfa bérleti díj törléséhez szavatossági hiba címén 2013. január 22. napjától 2013. március 22. napjáig.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2012. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést megküldték 2013. április 10. napján, a bérleti díj törlésre került. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

*Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Kisfalu Kft-vel a Teleki téri piac kivitelezés műszaki ellenőri feladatok ellátására*

**332/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület Teleki tér, 35123/11. helyrajzi számú ingatlanon, a „Teleki téri piac kivitelezési munkái vállalkozási szerződés keretében” tárgyú vállalkozási szerződés alapján ellátandó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés szerződéses feltételeit.  
A megbízási díj fedezete a 11605 cím Teleki téri piac építése felhalmozási előirányzat 2012. évi pénzmaradványa.

2. felkéri a polgármestert az 1. pont alapján kötendő megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 1. pont esetén 2013. április 8., 2. pont esetén 2013. április 9.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a szerződést 2013. április 19-ei aláírt dátummal megkapták.**

*Török István egyéni vállalkozó új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Német u. 4. szám alatti helyiség vonatkozásában*

**333/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. *hozzájárul* új bérleti jogviszony létesítéséhez **Török István egyéni vállalkozóval**, az ingatlan-nyilvántartásban a **34910/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Német u. 4. szám alatti, 38 m<sup>2</sup>** alapterületű önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség vonatkozásában **78.000,- Ft/hó + Áfa**

**bérelti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, határozatlan időre, vendéglátás szeszárosítással céljára.**

2. a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés alapján a bérlő 3 havi bruttó bérelti díjnak megfelelő óvadék feltöltés megfizetésére, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 11-én írásban értesítve a határozatról.**

***Javaslat a „MCS/2013 típusú” bérlakás pályázat kiírására***

**334/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) 2013. június 3. - 2013. július 3. között kétfordulós, minőségi lakáscsere pályázatot ír ki, az előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a pályázati Jelentkezési Lapokban meghatározott tartalommal az önkormányzati lakásuk visszaadását vállalók részére, 1 év határozott időre szóló bérelti szerződéssel, felújítási kötelezettséggel, előbérelti jog biztosításával, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 15 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Dankó u. 16. I. em. 6.	1 szoba	24,70 m <sup>2</sup>	összkomfortos
2.) Budapest VIII., Dankó u. 16. I. em. 8.	2,5 szoba	50,55 m <sup>2</sup>	összkomfortos
3.) Budapest VIII., Dankó u. 16. II. em. 9.	1 szoba	26,45 m <sup>2</sup>	összkomfortos
4.) Budapest VIII., Dankó u. 16. III. em. 3.	1 szoba + hall	55,28 m <sup>2</sup>	összkomfortos
5.) Budapest VIII., Dankó u. 16. III. em. 8.	1 szoba	26,50 m <sup>2</sup>	összkomfortos
6.) Budapest VIII., Dankó u. 20. I. em. 3.	1 szoba	33,63 m <sup>2</sup>	komfortos
7.) Budapest VIII., Dankó u. 20. II. em. 7.	1 szoba	35,43 m <sup>2</sup>	komfortos
8.) Budapest VIII., Dankó u. 34. II. em. 4.	1 szoba	32,74 m <sup>2</sup>	összkomfortos
9.) Budapest VIII., Dankó u. 40. III. em. 4.	1 szoba	35,64 m <sup>2</sup>	összkomfortos
10.) Budapest VIII., József utca 47. I. 3.	1 szoba	27,30 m <sup>2</sup>	összkomfortos
11.) Budapest VIII., József utca 47. IV. 8.	1 szoba	31,77 m <sup>2</sup>	összkomfortos
12.) Budapest VIII., Magdolna u. 33. II. em. 3.	1 szoba	27,60 m <sup>2</sup>	összkomfortos
13.) Budapest VIII., Magdolna u. 44. I. em. 1.	2 szoba	55,00 m <sup>2</sup>	komfortos
14.) Budapest VIII., Nagytemplom u. 12/b. fszt. 27.	1,5 szoba	62,68 m <sup>2</sup>	összkomfortos
15.) Budapest VIII., Rigó u. 4. fszt. 1.	2,5 szoba	91,94 m <sup>2</sup>	komfortos

- 2.) hozzájárul, hogy a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérelti szerződésekben bérbeadó 10 éves elidegenítési tilalmat kössön ki.

- 3.) hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékéért befizetett 500,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. június 3.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. június 3. - 2013. július 3. között kerül meghirdetésre (kifüggesztések, honlapokon történő megjelentetés, stb.).

***„Vállalkozási szerződés az önkormányzati tulajdonú lakásokban és nem lakás célját szolgáló helyiségekben mellékvízmérő felszerelésére illetve mellékvízmérő cseréjére” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének elfogadása***

**335/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés az önkormányzati tulajdonú lakásokban és nem lakás célját szolgáló helyiségekben mellékvízmérő felszerelésére illetve mellékvízmérő cseréjére” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy:

1. az eljárásban az összességében legelőnyösebb ajánlatot a Hidrofil Bt. (székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 28/a.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t az előterjesztés 1. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére a Hidrofil Bt. (székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 28/a.) ajánlattevővel az ajánlatában meghatározott összegekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 8.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: A szerződést megkötötték.

***Devizás kötelezettség kiegyenlítése egyedi árfolyamon***

**336/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. konverziós megbízást ad a Magyarországi Volksbank Zrt. részére 286.500,82 EUR és 84.282 CHF vásárlása érdekében azzal a feltétellel, hogy a megbízás polgármesteri aláírása csak akkor történhet meg, amennyiben a Volksbank egyedi árfolyam ajánlata a 2013. április 15. napján kedvezőbb feltételeket tartalmaz Euró és Svájci frank vásárlására az aktuális árfolyamnál.
2. az 1. pontban meghatározott konverziós megbízás aláírására csak akkor kerülhet sor, amennyiben az vagonnövekedést okoz az Önkormányzat számára.
3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ügylet eredményéről a Bizottság 2013. április 22-i ülésére készítsen beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében 2013. április 15.,  
3. pont esetében 2013. április 22-i ülés

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak végrehajtása 2013. április 15. napján megtörtént.**

***Javaslat a Polgármesteri Hivatal I./100. tárgyaló helyiség technikai berendezésének bővítésére***

**337/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, Globomax Elektronikai Zrt. (1055 Budapest, Dembinszky u. 1.) ajánlatát 2.233.900,- Ft + ÁFA értékben a Polgármesteri Hivatal I./100. tárgyaló helyiség technikai berendezésének bővítésére (24 db konferencia egységgel felépített rendszer) vonatkozóan, és felkéri a jegyzőt a megrendelés aláírására és lebonyolítására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. április 8.

**A Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda tájékoztatása alapján: A Polgármesteri Hivatal I./100. tárgyaló helyiség technikai berendezésének bővítésére (24 darab konferencia egységgel felépített rendszer) vonatkozó árajánlat 2013. április 8-án megküldésre került a Globomax Elektronikai Zrt. részére (1055 Budapest, Dembinszky u. 1.). A rendszerbővítés 2013. április 17-én kiépítésre került.**

***Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására***

**338/2013. (IV.08.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Teszársz Károllyal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. március 1-jétől 2013. március 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**



*Javaslat a 118/2013. (II. 11.) számú határozat kijavítására ajtószám elírás miatt*  
**ZÁRT ÜLÉS**

**340/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 118/2013. (II.11.) számú határozatát akként javítja, hogy a határozatban tévesen feltüntetett, Budapest VIII., Magdolna utca ..... ajtószámú címet a tényleges ajtószámra - Budapest VIII., Magdolna utca ..... - javítja. A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 31.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a lakásbérbeadási rendelet módosításáig felfüggesztve.**

*A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó*  
*elővásárlási jogról lemondás* **ZÁRT ÜLÉS**

**341/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, a ..... hrsz-ú, a természetben a 1087 Budapest, Rákóczi út ..... található, 175 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanból 79,34 m<sup>2</sup> területű, összesen 45/100-ad arányú ingatlanrész tekintetében, a PCX-Computer Kft. eladó és R. K. E. vevő között 2013. március 6-án kötött Adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. Az ingatlan vételára: 12.000.000.- Ft, azaz tizenkettő-millió forint.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az Ügyosztály tájékoztatta az ügyfelet a Bizottság döntéséről, további intézkedést nem igényelt.**

*A Budapest, VIII. kerület Puskin utca ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó*  
*elővásárlási jogról lemondás* **ZÁRT ÜLÉS**

**342/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, a ..... hrsz-ú, természetben a 1088 Budapest, Puskin utca ..... ajtó alatt található 61 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan tekintetében, B. L. eladó, továbbá E. R. és E. K. vevők és E. K. és B. Zs. holtig tartó haszonélvezeti jog jogosultjai között 2013. március 28-án kötött Adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. Az ingatlan teljes vételára: 12.600.000.- Ft, azaz tizenkétfélmillió-hatszázezer forint.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Az Ügyosztály tájékoztatta az ügyfelet a Bizottság döntéséről, további intézkedést nem igényelt.**

***Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel u. .... szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszony szüneteltetésére, valamint a szüneteltetés idejére a lakbér és kapcsolódó külön szolgáltatási díjak elengedésére*** **ZÁRT ÜLÉS**

**343/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel u. .... szám alatti lakásra, V. P. I. és V. S. bérlők bérleti jogviszonyát 2013. március 1. napjától szünetelteti - *a bérlemény földemjének, oldalfalainak, valamint a parketta burkolatának bérbeadó általi helyreállítása miatt* - a bérbeadó által történő birtokbaadásig.
- 2.) a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel u. .... szám alatti lakásra vonatkozó lakbér- és kapcsolódó külön szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól bérlőket, 2013. március 1. napjától a bérbeadó által történő birtokbaadás napjáig mentesíti.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 30.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Tulajdonosi nyilatkozat elkészült.  
A határozat 2.) pontja alapján a lakbér- és kapcsolódó külön szolgáltatási díjak számlázását 2013. március 1. napjától – bérlemény bérlők részére történő visszaadásáig – szüneteltetik.**

***Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca .... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakásba házfelügyelő/bérlő kijelölésére*** **ZÁRT ÜLÉS**

**344/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca .... szám alatti épületbe házfelügyelőnek kijelöli H. A-t.
2. hozzájárul a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca .... szám alatti 25,80 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás

házfelügyelői szolgálati lakássá történő kijelöléséhez, és ezzel egyidejűleg a lakás bérlőjének – *munkaviszonya fennállásának időtartamára* – H. A-t jelöli ki.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 31.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Tulajdonosi nyilatkozat elkészült, aláírni csak a munkaszerződés megkötése után lehet.**

***Javaslat a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti lakásra, valamint a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetésére, pénzbeli térítés megfizetése mellett***  
**ZÁRT ÜLÉS**

**345/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti 1 szoba komfortos komfortfokozatú, 24,44 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérlője K. B. – *gondnokolt személy* - részére a lakásbérleti jogviszony megváltásaként – *a forgalmi értékbecslés szerinti* - 3.560.000,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésre kerüljön, a lakás bérbeadó részére történő birtokbaadásáig fennálló díjtartozások levonása mellett, a Budapest Főváros Kormányhivatal VIII. Kerületi Hivatalának Gyámhivatala által jóváhagyott megállapodás alapján.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti 1 szoba komfort nélküli komfortfokozatú 22,22 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérlője B. H. – *gondnokolt személy* - részére a lakásbérleti jogviszony megváltásaként – *a forgalmi értékbecslés szerinti* - 3.120.000,-Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésre kerüljön, a lakás bérbeadó részére történő birtokbaadásáig fennálló díjtartozások levonása mellett, a Budapest Főváros Kormányhivatal VIII. Kerületi Hivatalának Gyámhivatala által jóváhagyott megállapodás alapján.
- 3.) hozzájárul a 3.560.000,-Ft összegű pénzbeli térítés, valamint a 3.120.000,-Ft összegű pénzbeli térítés kifizetéséhez a 2013. évi költségvetésben a 11602 címen tervezett, Víg u. .... szám alatti, 100%-os önkormányzati tulajdonú épület bontására meghatározott összeg terhére.
- 4.) felkéri a polgármestert, hogy a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti lakás, valamint a Budapest VIII., Víg u. .... szám alatti lakás bérlőivel a bérleti szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg, és a pénzbeli térítés kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 31.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Megállapodás előkészítése folyamatban van.**

**„Kálvária tér kiviteli tervek és Teleki tér közösségi zöldfelület tervezési szolgáltatás”  
tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bíráló bizottság döntése  
alapján** **ZÁRT ÜLÉS**

**346/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Kálvária tér kiviteli tervek és Teleki tér közösségi zöldfelület tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárásban az Atelierarchitects Építészeti Kft. (1138 Budapest, Danubius utca 12-16. V. em. 6.), a Zsuffa és Kalmár Építésműterem Kft. (1012 Budapest, Logodi u. 10/12.), a GARTEN STUDIO Kft. (1012 Budapest, Pálya u. 13.), az INCORSO ÉPÍTÉSZ és ÉPÍTŐ MŰHELY Kft. (1025 Budapest, Szépvölgyi út 84. 1/1.), az Újirány Tájépítész Kft. (1013 Budapest, Attila út 41. III. em. 7.) ajánlattevők ajánlata érvényes.
2. a „Kálvária tér kiviteli tervek és Teleki tér közösségi zöldfelület tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” bírálati szempont alapján a közbeszerzési eljárás nyertese
  - az 1. rész esetében a GARTEN STUDIO Kft. (székhely: 1012 Budapest, Pálya u. 13.),
  - a 2. rész esetében az Újirány Tájépítész Kft. (székhely: 1013 Budapest, Attila út 41. III. em. 7.)

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a 2. rész tekintetében az Atelierarchitects Építészeti Kft. (székhely: 1138 Budapest, Danubius u. 12-16. V. em. 6.).

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 15.

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közbeszerzési eljárás során az alábbi cselekmények történtek:**

**Ajánlatok bontása: 2013. március 22. 10:00**

**Felvilágosítás kérés: 2013. március 29.**

**Felvilágosítás megadásának határideje: 2013. április 03. 09:00**

**Tárgyalás időpontja: 2013. április 03. 09:00**

**A szerződések a nyertes ajánlattevőkkel aláírásra kerültek 2013. május 10. napján.**

***Tulajdonosi hozzájárulás az Impulzív Kft. részére Diószeghy Sámuel u. 17/a-17/b. 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciónak közterületi munkálataihoz***

**358/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Seres Tibor által tervezett, a Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel (hrsz.: 36055) szám alatti ingatlanon található ÉHTR állomás rekonstrukciójához, a tervezett közterületi munkák megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-559/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Seres Tibor

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel 15. szám alatti épület előtt található közút járdaszakasza, hrsz.: 35903, burkolatbontással **érintett**,  
Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel 15-17/a. szám épületek között található közút útpálya szakasza, hrsz.: 35903, burkolatbontással **érintett**,  
Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel 17/a-17/b. szám épületek között található közút járdaszakasza, hrsz.: 35903, burkolatbontással **érintett**,

Tárgy: Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel u. 17/a-17/b. 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciója.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás az Impulzív Kft. részére Budapest VIII. kerület Bezerédi – Luther – Szilágyi utca 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciójának közterületi munkálataihoz***

**359/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Seres Tibor által tervezett, a Budapest VIII. kerület Diószeghy Sámuel (hrsz.: 36055) szám alatti ingatlanon található ÉHTR állomás rekonstrukciójához, a tervezett közterületi munkák megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-560/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Seres Tibor

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Kiss József u. 6 szám alatti épület előtt található közút járdaszakasza, hrsz.: 34638/2, burkolatbontással **érintett**,

Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 14-15. számú épületek között található közút útpálya, és páratlanoldali járda, hrsz.: 34703/2, burkolatbontással **érintett**,

Budapest VIII. kerület Luther u. 1-4. számú épületek előtt található közút járdaszakasza, hrsz.: 34705, burkolatbontással **érintett**,

Budapest VIII. kerület Szilágyi u. 1-4. számú épületek előtt található közút járdaszakasza, hrsz.: 34690, burkolatbontással **érintett**,

Tárgy: Budapest VIII. kerület Budapest VIII. kerület Bezerédi – Luther – Szilágyi utca 1 kV-os kábelrekonstrukció, (ÉHTR) állomás 1kV-os kábelrekonstrukciója.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

### ***Közterület-használati kérelmek elbírálása***

**360/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Mik-Var Kft.</b> (1085 Budapest, József krt. 69.)
Közterület-használat ideje:	2013. május 01. - 2013. december 31.
Közterület-használat célja:	árubemutató
Közterület-használat helye:	Vas u. 2/b.
Közterület-használat nagysága:	7 m <sup>2</sup>
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**361/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 196/2013. (III. 04.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**  
(1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 25. - 2013. szeptember 24.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér 3.  
Közterület-használat nagysága: 16 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél nem a teljes összeget fizette be, a határozat nem került még kiadásra.**

**362/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **M. B.**  
(1046 Budapest, .....)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 21. és 2013. április 24.  
Közterület-használat célja: főiskolai diplomafilm forgatás  
Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér 4.  
Közterület-használat nagysága: 100 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**363/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Szentkirályi u. 23.**  
(1088 Budapest, Szentkirályi u. 23.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 19. - 2013. július 15.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat felújítás  
alpintechnikával)  
Közterület-használat helye: Szentkirályi u. 23.  
Közterület-használat nagysága: 40 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-  
használat határozat kiadásra került.**

**364/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbi ügyben:

*Közterület-használó, kérelmező:* **B. E.**  
(1083 Budapest, .....)  
*Közterület-használat ideje:* 2013. április 22. - 2013. július 22.  
*Közterület-használat célja:* utcazenélés  
*Közterület-használat helye:* Baross u. 8-10. (Szabó Ervin tér)  
*Közterület-használat nagysága:* 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-  
használat határozat kiadásra került.**

**365/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

*Közterület-használó, kérelmező:* **FK-RASZTER Építő Zrt.**  
(3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.)  
*Közterület-használat ideje:* 2013. április 17. - 2013. április 30.  
*Közterület-használat célja:* építési munkaterület (konténer telepítés-használat)  
*Közterület-használat helye:* Teleki tér  
*Közterület-használat nagysága:* 550 m<sup>2</sup>

2. felkéri a polgármestert, készíttessen előterjesztést a Bizottság áprilisi utolsó ülésére a végleges megoldás ügyében.

Felelős: polgármester



Határidő: 1. pont esetén: 2013. április 15.  
2. pont esetén: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**366/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbi ügyben:

*Közterület-használó, kérelmező:* R. G.  
(1089 Budapest, .....)  
*Közterület-használat ideje:* 2013. április 25. - 2013. szeptember 30.  
*Közterület-használat célja:* utcazenélés (gitár + ének)  
*Közterület-használat helye:* Lőrinc pap tér  
*Közterület-használat nagysága:* 3 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**367/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbi ügyben:

*Közterület-használó, kérelmező:* R. G.  
(1089 Budapest, .....)  
*Közterület-használat ideje:* 2013. április 25. - 2013. szeptember 30.  
*Közterület-használat célja:* utcazenélés (gitár + ének)  
*Közterület-használat helye:* Mikszáth Kálmán tér  
*Közterület-használat nagysága:* 3 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 15.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

***FORMARKET Zrt. bérlő és a DI-Plant Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. Gyulai Pál u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**368/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a FORMARKET Zrt. bérlő által bérelt, **Budapest VIII., 36472/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Gyulai Pál u. 16.** szám alatt található, 100 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejárátú, földszinti + pinceszinti nem lakás célú helyiségből **44 m<sup>2</sup>** alapterületű önkormányzati tulajdonú, utcai bejárátú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának a **DI-Plant Kft.** részére történő átruházásához. A bérleti jogviszony határozatlan időre jön létre 90 napos felmondási idővel kereskedelmi tevékenység (könyvesbolt) céljára, **40.000,- Ft/hó** bérleti díj + Áfa + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) A bérleti szerződés megkötése előtt a **DI-Plant Kft.** 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű, azaz **232.258,- Ft szerződéskötési díjat** köteles megfizetni az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján.
- 3.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 17. § (4) d) pontja alapján a bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles a bérbeadónak 3 havi bruttó bérleti díj összeget óvadékként megfizetni, továbbá köteles a 17. § (4) c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételére.
- 4.) a bérbeadói hozzájárulás abban az esetben lép életbe, ha a bérleti jogot átvevő **DI-Plant Kft.** a jelen határozatban foglaltaknak eleget tesz, azaz az óvadékot és a szerződéskötési díjat megfizeti, a bérleti szerződést aláírja és azt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozattal kiegészíti. Az Önkormányzat ezek megtörténtéig a FORMARKET Zrt. bérlőt ismeri el bérlőként az érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 05. 03-án a bérleti szerződés megkötésre került, további ügyintézés nem igényel.**

***T-Netprint Hungary Kft. bérbevételi kérelme a Budapest  
T-Netprint Hungary Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér  
17. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**369/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a **Budapest VIII., 35436/0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kálvária tér 17.** szám alatti, **59 m<sup>2</sup>** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre 2018. december 31-ig, a **T-Netprint Hungary Kft.** részére, GSM mobil üzlet céljára, **46.667,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 04. 17-én írásban értesítették a határozatról.

*Molnár János egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti helyiség vonatkozásában*

**370/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* **Molnár János egyéni vállalkozó** által bérelt, Budapest **VIII. 34903/A/66** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Német u. 13.** szám alatti **56 m<sup>2</sup>** alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához és a bérleti díj **47.675,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben történő megállapításához 2013. május 1-jétől.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 22. § (2) d.) pontja alapján az óvadék feltöltését, és a 22. § (2) c.) pontja alapján a 15. § (4) bekezdésben foglalt közjegyzői okirat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 04. 29-én a bérleti szerződés megkötésre került, további ügyintézés nem igényel.

*K. D. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 17. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában*

**371/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) *engedélyezi* K. D. volt bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 17. szám alatt található, 36674/0/A/3 hrsz-ú, utcai, pinceszinti, 27 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség vonatkozásában a 2013. március 31-ig fennálló bruttó 549.016,- Ft hátralékra 18 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
  - a. a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő a hátralék 25 %-a, azaz 137.254,- Ft (35.482,- Ft kamat + 101.772,- Ft tőke),
  - b. a tőketartozásból fennmaradó 411.762,- Ft-ot a Ptk. 232. § (1) bekezdése szerinti jegybanki alapkamattal növelten 18 hónap alatt egyenlő részletekben fizeti meg.
- 2) Amennyiben az adós a részleteket nem teljesíti a vállalt kötelezettségének megfelelően, úgy a teljes még fennálló hátralék egyösszegben válik esedékessé, késedelmi kamattal terhelt.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 18-án írásban értesítették az ügyfelet, a megállapodás megkötötték, további ügyintézés nem igényel.**

***Porsystem Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 3-5. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**372/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Budapest VIII., **35728/2/A/538** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., **Szigony utca 3-5. szám** alatt található, **144 m<sup>2</sup>** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre 2018. december 31-ig, a **Porsystem Kft.** részére, **ruházati kis és nagykereskedés** céljára, **99.400,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 05. 06-án bérleti szerződést megkötöttek, további ügyintézés nem igényel.

***CREATRIO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai L. u. 29. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**373/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Budapest VIII., 34937/0/A/25 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 29. szám** alatt található, 34 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre 2018. december 31-ig a **CREATRIO Kft.** részére, kereskedelmi és raktár tevékenység (online bicikli bérbeadás) céljára, **16.564,- Ft/hó + Áfa** bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegében.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 22.

A **Kisfalu Kft.** tájékoztatása alapján: 2013. 04. 22-én bérleti szerződést megkötöttek, további ügyintézés nem igényel.

***Javaslat a Németh László Általános Iskola sportudvar kialakítás vállalkozási szerződésének 2. számú módosítására***

**374/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII. kerület Német u. 14. szám alatti Németh László Általános Iskolához tartozó, VIII. kerület József utca 22. szám alatti (hrs.: 34916) telkén sportudvar kialakítása tárgyú, a Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. és a Maxima Trendline Kft. között létrejött és módosított vállalkozási szerződés kivitelezés befejezési határidejét 2013. május 20. napra módosítja azzal a kikötéssel, hogy az időközbeni esetleges anyagár változásokat a Kft. nem érvényesítheti az Önkormányzat felé.

2. felhatalmazza a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 15.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Szerződésmódosítás az Önkormányzatnak aláírásra megküldve.**

***Javaslat a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépületben található udvaron filmforgatásra vonatkozó használati szerződés megkötésére***

**375/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul**, hogy a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépület udvarát filmforgatás céljából a Mission Films Kft. (1056 Budapest, Belgrád rkp. 17.) 2013. április 18. napján használatba vegye, napi 8.000,- Ft + Áfa + közüzemi díjak összegben azzal a feltétellel, hogy a kérelmező, az Önkormányzattal bérleti jogviszonyban álló 3 db gépkocsi-beálló bérlője részére a forgatás kapcsán felmerült többlet parkolási költségeket megtéríti.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a használati szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 17.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a használati szerződés aláírásra került 2013. április 17. napján. Az ügy további intézkedést nem igényel.**

***Javaslat közúti gyalogos átkelőhely kivitelezésére a Budapest VIII. kerület, Német utca – József utca kereszteződése helyszínén***

**376/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest, gyalogos átkelőhely létesítésére vonatkozó - a Budapest VIII. kerület Német utca – József utca kereszteződése helyszínén - közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az MTP Kft. (székhely: 1021 Bp. Furulya u. 3., adószám: 10522738-2-41, számlaszáma: 12010367-00159982-00100005, cjsz.: 01-09-072836) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár **2.359.000,- Ft + ÁFA.**

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az MTP Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést a munkálatok elvégzésére kösse meg az Önkormányzat nevében, a 11601. címen, a 2012. évi pénzmaradványok között a gyalogos átkelőhelyek létesítése előirányzat terhére.
3. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a – Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között fennálló megbízási szerződés 24.19. pontja alapján – 2. pont szerinti nettó számlaérték 7 %-a, **165.130,- Ft + ÁFA**, a 11601 címen, a 2012. évi pénzmaradványok között, a gyalogos átkelőhelyek létesítése előirányzat terhére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Szerződés az Önkormányzatnak aláírásra megküldve.**

*Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)*

**377/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Hock János utca** ..... szám alatti, **23 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) – komfortos lakás esetére vonatkozó – bekezdése alapján **a forgalmi érték 50 %-ában**, azaz **1.915.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az eladási ajánlatot 2013. április 19-én megküldték az ügyfélnek.**

*Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására*

**378/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Juharos Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. március 1-jétől 2013. március 31-ig terjedő időszakra.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

***Javaslat Pomázi Dániel megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására***

**379/2013. (IV.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Pomázi Dániellel kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. március 1-jétől 2013. március 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

***Kártérítési igények***

***ZÁRT ÜLÉS***

**381/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – U. J. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele U. J. nyilatkozata, melyben a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. május 31.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak alapján az U. J. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege, egyeztetve a Törvényességi és Perképviselői Irodával, még nem került megfizetésre károsult részére.**



**A JVSZ tájékoztatása alapján: A szükséges dokumentumokat a döntést követően a JVSZ továbbította a Pénzügyi Ügyosztály részére. A kárigényről történő lemondó nyilatkozat aláírása folyamatban van.**

**382/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – F. F. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele F. F. nyilatkozata, melyben a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója  
Határidő: 2013. május 31.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 382/2013. (IV.22.) számú határozatában foglaltak alapján a F. F. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege, egyeztetve a Törvényességi és Perképviselési Irodával, még nem került megfizetésre károsult részére.**

**A JVSZ tájékoztatása alapján: A szükséges dokumentumokat a döntést követően a JVSZ továbbította a Pénzügyi Ügyosztály részére. A kárigényről történő lemondó nyilatkozat aláírása folyamatban van.**

**383/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – R. N. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele R. N. nyilatkozata, melyben a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója  
Határidő: 2013. május 31.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: határozatban foglaltak alapján a R. N. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege, egyeztetve a Törvényességi és Perképviselési Irodával, még nem került megfizetésre károsult részére.**

**A JVSZ tájékoztatása alapján: A szükséges dokumentumokat a döntést követően a JVSZ továbbította a Pénzügyi Ügyosztály részére. A kárigényről történő lemondó nyilatkozat aláírása folyamatban van.**

**384/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elutasítja B. P. kártérítési igényét.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója  
Határidő: 2013. április 22.

**A JVSZ tájékoztatása alapján: az elutasítással kapcsolatos döntés nevezett részére 2013. április 2-én továbbításra került, azzal kapcsolatban az érintett észrevételt még nem tett.**

***Tulajdonosi hozzájárulás Orbán 61 Kft. (Orbán Róbert) bérlő részére a Budapest VIII. ker. Nagyfuvaros u. 2/b. épület földszintjén található 3db meglévő külön utcai bejáratú helyiség-bérlemény összenyitására és cukrászda kialakítására***

**385/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) Orbán 61 Kft. (Orbán Róbert) bérlő részére a Budapest VIII. ker. Nagyfuvaros u. 2/b. épület földszintjén található 3db meglévő külön utcai bejáratú helyiség-bérlemény összenyitására és cukrászda kialakítására szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja.
- 2.) Felkéri Kisfalu Kft-t, mint az önkormányzati ingatlan kezelőjét, hogy az albetétek egyesítéséhez szükséges egyesítési eljárást lefolytassa.

Ügyiratszám: 16-553/2012.

Kérelmező: ORBÁN 61 Kft., Orbán Róbert

Helyszínek: Budapest VIII. ker. Nagyfuvaros u. 2/b. épület földszintjén található 3db meglévő külön utcai bejáratú helyiség (hrs.: 35057/A/3; 35057/A/4; 35057/A/5).

Tárgy: Budapest VIII. ker. Nagyfuvaros u. 2/b. épület földszintjén található 3db meglévő külön utcai bejáratú helyiség-bérlemény összenyitása és cukrászda kialakítása

Felelős: 1.) pontban polgármester  
2.) pontban Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi-hozzájárulás okirata kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1317/10 - 4487/10 TR (Práter u. 67. - Losonci tér 7.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**386/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. kerület 1317/10 - 4487/10 TR (Práter u. 67. - Losonci tér 7.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-628/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Losonci tér 7. számú épület (hrsz.: 35728/33) előtt található járdaszakasza, illetve a kutya-futtató (hrsz.: 35728/33), burkolatbontással illetve zöldterületi bontással **érintett**, Budapest VIII. kerület Práter u. útpálya, és a 63-67. számok előtti járdaszakasza (hrsz.: 36100/2) bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1317/10 - 4487/10 TR (Práter u. 67. - Losonci tér 7.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszanak teljes szélességben történő helyreállítása,
- zöldterületek teljes körű (talajtakaró, növényzet) helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi-és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1347/10 - 2305/10 TR (Víg u. 13. – Víg - Bérkocsis u. sarok) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**387/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. kerület 1347/10 - 2305/10 TR (Víg u. 13. – Víg - Bérkocsis u. sarok) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-629/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft. tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület. Víg u. 13. szám és a Víg - Bérkocsis u. sarok közötti közút járdaszakasza (hrsz.: 34819) bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1347/10 - 2305/10 TR (Víg u. 13. – Víg - Bérkocsis u. sarok) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 7947/10 - 1347/10 TR (Tolnai L. u. 10. - Víg u. 13.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**388/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. kerület 7947/10 - 1347/10 TR (Tolnai L. u. 10. - Víg u. 13.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-630/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Tolnai L u. 10-12. számú épület (hrsz.: 34798) előtt található járdaszakasza, bontással **érintett**,  
Budapest VIII. kerület Bérkocsis u. 28-30. számok között az útpálya, és a 22-28. számok előtti járdaszakasz (hrsz.: 34864/4) bontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Víg u. 10-13. számok között az útpálya, és a 10-16. számok előtti járdaszakasz (hrsz.: 34819) bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 7947/10 - 1347/10 TR (Tolnai L. u. 10. - Víg u. 13.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- zöldterületek teljes körű (talajtakaró, növényzet) helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

### *Közterület-használati kérelem elbírálása*

**389/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – azzal, hogy az Önkormányzat címere és neve támogatóként feltüntetésre kerül:

Közterület-használó, kérelmező: **MB Music & Film Kft.**  
(1021 Budapest, Bölöni György u. 14.)  
Közterület-használat ideje: 2013. április 24. - 2013. május 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Kisfaludy u. 5.  
Közterület-használat nagysága: 30 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

2. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a felújítás során keletkezett hulladék elszállítását a Kisfalu Kft. biztosítja.  
A hulladék elszállításának fedezete a 11602 lakóház működtetés előirányzatán biztosított.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 22.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a Kisfalu Kft a szerződést elkészítette, aláírásra és ellenjegyzésre az Önkormányzatnak megküldte.**

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati engedély kiadásra került.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. részére a Teleki téri LIDL áruház parkoló beléptető rendszer kiépítésének közterületi munkálataihoz***

**390/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a TP-Terv Kft., Tóth Attila által tervezett, a Budapest VIII. kerület Teleki téri LIDL áruház parkoló beléptető rendszer kiépítése, a tervezett közterületi munkák megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-655/2013.

Kérelmező: LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt., Keszei Gábor

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Teleki téri LIDL áruház parkoló előtt található közfogalmú járdaszakasz, hrsz.: 35123/10, burkolatbontással **érintett**,  
Budapest VIII. kerület Teleki téri LIDL áruház parkoló előtt található közút útpálya szakasza, hrsz.: 35123/9, burkolatbontással **érintett**,

Tárgy: Budapest VIII. kerület Teleki téri LIDL áruház parkoló beléptető rendszer kiépítésének közterületi munkálatai

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- közút burkolata teljes rétegrendjének sávós helyreállítása
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db)***

**391/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi Trikkel József egyéni vállalkozó részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Auróra u. 23-25. szám alatti 34997 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést megküldték 2013. április 25. napján az ügyfélnek, szerződéskötésre még nem jelentkezett.**

**392/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi B. O. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI. 07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést megküldték 2013. április 25. napján az ügyfélnek. Szerződéskötésre még nem jelentkezett.**

***Bardon Barnabás festőművész bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület,  
Bérkocsis u. 28. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**393/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Budapest VIII., **34808/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Bérkocsis u. 28. szám** alatt található, 41 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre 2018. december 31-ig, Bardon Barnabás festőművész részére, művészeti/ műtermi célra, **25.000,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 05. 06-án bérleti szerződés megkötötték, további ügyintézés nem igényel.**

***Brohe-Fruit Kft. új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Orczy út 45. szám alatti helyiség vonatkozásában***

**394/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. *hozzájárul* új bérleti jogviszony létesítéséhez a **Brohe-Fruit Kft-vel a Budapest VIII., Orczy út 45. szám alatti 35944/0/A/59 hrsz-ú 19 m<sup>2</sup>** alapterületű, utcai bejáratú, földszinti és a **35944/0/A/63 hrsz-ú 111 m<sup>2</sup>** alapterületű utcai bejáratú földszinti, műszakilag összekapcsolt, összesen 130 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek vonatkozásában a két helyiségre összesen **130.000,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén 2018. december 31-ig, élelmiszer kereskedelem (szeszarusítással) és raktár céljára.
2. a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltés megfizetésére, és a 15. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 25-én írásban értesítve a határozatról.**



***SCEP-KER Kft. bérlő és Valde Tímea egyéni vállalkozó közös kérelme bérlőtársi jogviszony létesítésére a Budapest VIII., Sárkány u. 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában***

**395/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a **Budapest VIII., Sárkány u. 11. szám** alatti, 36005 hrsz-ú, utcai bejáratú, földszinti, 23 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiségre bérlőtársi jogviszony létesítését határozatlan időre a **SCEP-KER Kft. bérlő és Valde Tímea egyéni vállalkozó** között, fodrászat és fodrász kellékek kereskedelme céljára, **22.087,- Ft/hó + Áfa bérleti- közüzemi- és külön szolgáltatási díjak megállapítása** mellett.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 22. § (2) c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat aláírását, valamint a 22. § d) pontja alapján a már megfizetett óvadék 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegre való feltöltését vállalják a leendő bérlőtársak.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 25-én írásban értesítve a határozatról.**

***A Budapest VIII. kerület, Csobánc u. 5. szám alatti Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda 2db raktárhelyiségben megsüllyedt aljzat bontása, betonozása, burkolása***

**396/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII. kerület Csobánc u. 5. szám alatti Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda 2db raktárhelyiségben megsüllyedt aljzat bontása, betonozása, burkolása tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot a Thelien Szervíz Kft. (székhely: 1172 Budapest, Heltai u. 17.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Ajánlati ár **460.461,- Ft + ÁFA**.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a Thelien Szervíz Kft-vel (székhely: 1172 Budapest, Heltai u. 17., adószám: 22919717-2-42, számlaszáma: 10918001-00000105-96460007, cjsz.: 01-09-321438) **460.461,- Ft + ÁFA** összegben, az 1. pontban meghatározott munkálatokra az Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg. A munkálatok költségének fedezete a 11601 címen az intézmények életveszély elhárítása és gázhálózat csere előirányzaton biztosított.

3. a kivitelezés bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó számlaérték 10%-a, 46.046,- Ft + ÁFA, fedezete a 11601 címen az intézmények életveszély elhárítása és gázhálózat csere előirányzaton biztosított.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. április 22.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a kivitelezés elkészült, a Vállalkozó a számláját benyújtotta.**

### *Teleki téri piac beruházás / Tervezői művezetési szerződés*

**397/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, az Önkormányzat és a Rév8 Zrt. között kötendő, a Bp. VIII. Teleki téri piac tervezői művezetés tárgyú szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. A megbízási díj fedezete a 11605 cím Teleki téri piac építése felhalmozási előirányzat 2012. évi pénzmaradványa.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 26.

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály és a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a Teleki téri piac tervezői művezetésének szerződése aláírásra került a Rév8 Zrt. és az Önkormányzat között 2013. május 8-án.**

### *Beszámoló a 336/2013. (IV. 08.) VPB határozat végrehajtásáról*

**398/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a 336/2013. (IV. 08.) számú bizottsági határozaton alapuló beszámolót.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 22.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak nem igényelnek intézkedést.**

### *Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2013. január és február havi teljesítés igazolására*

**399/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Gyenge Zsolt Attilával kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. január 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. május 3.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Az Egyenlő Bánásmód Hatóság határozata ellen benyújtott végrehajtási kifogás tudomásulvétele*

**400/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Egyenlő Bánásmód Hatóság EBH/159/2/2013. számú határozatával szemben előterjesztett végrehajtási kifogást utólag tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviselői Iroda tájékoztatása alapján: a végrehajtási kifogást benyújtották, amelyet azonban a Hatóság elutasított.**

*„Internetes portál fejlesztése és üzemeltetése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása*

**401/2013. (IV.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „**internetes portál fejlesztése és üzemeltetése**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az INTER-CONT. TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 11., cégjegyzékszám: 01-09-561819, adószáma: 11085757-2-42) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Ajánlati ára 195.000,- Ft + Áfa/hó.
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 22.

**A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a szolgáltatási szerződés aláírásra került 2013. április 23-án.**

***„Vállalkozási szerződés keretében a Józsefvárosi galéria felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez***

**403/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

**A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „Vállalkozási szerződés keretében a Józsefvárosi galéria felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy**

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a 2. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.
3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megjelenteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: az Ész-Ker Kft. intézkedett az ajánlattételi felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéséről.**

***„EUB II. projekt keretében közutak felújításának tervezése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez***

**404/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága az „EUB II. projekt keretében közutak felújításának tervezése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy**

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a 2. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megjelenti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közbeszerzési felhívás közzététele 2013. május 8-án megtörtént. A helyszíni bejárásra sor került május 14-én.**

***„Budapest Józsefváros 22 útszakasz / járdák felújításához tervezési szolgáltatás”  
tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint  
hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez***

**405/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „Budapest Józsefváros 22 útszakasz / járdák felújításához tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy**

1. a 41/2013. (IV.17.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontja alapján, valamint a Bíráló Bizottság 2013. 04. 25-i javaslata és az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakmai indoklásra tekintettel, a közbeszerzési eljárásról szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontjában foglalt, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt.
3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megküldi az alábbi 5 szervezetnek:
  1. Innober-Wave Építőipari és Szolgáltató Kft., székhely: 1087 Budapest, Baross tér 2.
  2. Mobilterv 2000 Mérnöki Szolgáltató Kft., székhely: 1112 Budapest, Zólyom út 44/a.
  3. Datarecord Kft., székhely: 2132 Göd, Lenkey u. 26.
  4. Utiber Kft., székhely: 1115 Budapest, Csóka u. 7-13.
  5. Reformút Kft., székhely: 1077 Budapest, Rottenbiller u. 30.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az ÉSZ-KER Kft. a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását 2013. április 26-án megküldte a felhívottak részére.**

***Javaslat Kisfalu Kft-vel kötendő megbízási szerződéskötésre Önkormányzat  
tulajdonában álló utak felújításának tervezés bonyolítására***

**406/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, 22 önkormányzati út/járda szakasz felújítás tervezés bonyolítására vonatkozó, a Megbízási szerződés tartalmi elemeit.
2. az 1. pont szerinti szerződés alapján a Kisfalu Kft. megbízási díja **450.000,- Ft + Áfa**, a 2013. évi költségvetésben a működési cél és általános tartalék – üdülőhelyi feladatok támogatása központosított állami támogatások lemondására – céltartalék előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 26.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a Kisfalu Kft a szerződést elkészítette, aláírásra és ellenjegyzésre az Önkormányzatnak megküldte.**

*Kártérítési igények*

*ZÁRT ÜLÉS*

**408/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – K. A. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele K. A. nyilatkozata, melyben a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. május 31.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 408/2013. (IV.29.) számú határozatában foglaltak alapján a K. A. tulajdonában lévő gépjárműben keletkezett, úthibából eredő kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege, egyeztetve a Törvényességi és Perképviselési Irodával, még nem került megfizetésre károsult részére.**

**A JVSZ tájékoztatása alapján: A szükséges dokumentumokat a döntést követően a JVSZ továbbította a Pénzügyi Ügyosztály részére. A kárigényről történő lemondó nyilatkozat aláírása folyamatban van.**

*Védőháló Paks Nonprofit Kft. egyezségi ajánlata*

**409/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Védőháló Paks Nonprofit Kft. 2013. április 12-i dátumú, 20.000.000,- Ft-os összeg önkormányzat általi megfizetésére irányuló peren kívüli egyezségi ajánlatát elutasítja a vitatott követelés tény és jogbeli alapjának - a Kft. bizonyítási körébe tartozó - alá nem támasztott jellege miatt.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviseleti Iroda tájékoztatása alapján: a Bizottság döntéséről 2013. május 09. napján kelt levélben tájékoztatták a Védőháló Paks Nonprofit Kft. jogi képviselőjét.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 8 - 12a.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**410/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 8 - 12a.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-624/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Dugonics u. 8 - 12/a számú épületek között található közút (hrs.: 36054) járdaszakasza, bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 8 - 12a.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 16 - 18.)  
állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**411/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 16 - 18.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-625/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16 - 18. számú épületek között található közút (hrs.: 36054) járdaszakasza, bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2395/10 - 635/10 TR (Dugonics u. 16 - 18.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi-  
és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 8977/10 - 2395/10 TR (Dugonics u. 4 - 8.)  
állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**412/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. 8977/10 - 2395/10 TR (Dugonics u. 4 - 8.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-625/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán



Helyszínek: Budapest VIII. kerület Dugonics u. 4 - 8. számú épületek között található közút (hrs.: 36054) járda és a Kálvária u-i (hrs.: 36077) útpálya, bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 8977/10 - 2395/10 TR (Dugonics u. 4 - 8.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sávós, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratait kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 3729/10 - 8081/10 TR (8081/10 TR állomás - Stróbl A. u. 7.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**413/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. 3729/10 - 8081/10 TR (8081/10 TR állomás - Stróbl A. u. 7.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-618/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Stróbl Alajos u. 7. számú épület előtt található közút (hrs.: 38838) járda, leajtó, útpálya és zöldfelület, bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 3729/10 - 8081/10 TR (8081/10 TR állomás - Stróbl A. u. 7.) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sávós, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- zöldfelületek teljes rétegű és vegetációjú helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 3337/10 - 2867/10 TR (Stróbl A. u. 10. - Törökbecse u. 7/h.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**414/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. 3337/10 - 2867/10 TR (Stróbl A. u. 10. - Törökbecse u. 7/h.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-623/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Stróbl Alajos u. 10. számú épület előtt található közút (hrsz.: 38838) járda, útpálya és zöldfelület, bontással érintett.  
Budapest VIII. kerület Stróbl Alajos u. 7. számú épület előtt található közút (hrsz.: 38843/1) járda, útpálya, és zöldfelület, bontással érintett.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 3337/10 - 2867/10 TR (Stróbl A. u. 10. - Törökbecse u. 7/h.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- zöldfelületek teljes rétegű és vegetációjú helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2867/10 - 8081/10 TR (Törökbecse u. 7/h. - Stróbl A. u. 14.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**415/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest 4761/10 - 8963/10 TR (Losonci tér 10. - Práter u. 50/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-612/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Stróbl Alajos u. 14., 5-7. számú épületek előtt található közút (hrsz.: 38838) járda, útpálya, zöldterület, bontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Stróbl Alajos 5. - Törökbecse u. 7/h. számú épület előtt található közút (hrsz.: 38835/1) járda, útpálya és zöldfelület, bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 2867/10 - 8081/10 TR (Törökbecse 7/h. – Stróbl Alajos u. 14.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sávós, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- zöldfelületek teljes rétegű, és vegetációjú helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 4761/10 - 8963/10 TR (Losonci tér 10. - Práter u. 50/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**416/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest 4761/10 - 8963/10 TR (Losonci tér 10. - Práter u. 50/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-617/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Práter u. 50/a. számú épület előtt található közút (hrs.: 36100/2) járda, útpálya, burkolatbontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Szigony u. (hrs.: 35728/44) Práter u. - Losonci tér közötti szakasza közút járda, burkolatbontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Losonci tér 10. számú épület és a Szigony u. közötti szakasz (hrs.: 35728/39) közút járda, burkolatbontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 4761/10 - 8963/10 TR (Losonci tér 10. - Práter u. 50/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

***Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 4761/10 - 7021/10 TR (Losonci tér 10. - Szigony u. 16/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz***

**417/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest 4761/10 - 7021/10 TR (Losonci tér 10. - Szigony u. 16/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-619/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Szigony u. (hrs.: 36137) Práter u. - Losonci tér közötti szakasza közút járda, burkolatbontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Práter u. (hrs.: 36100/2) közút járda, útpálya, burkolatbontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Szigony u. (hrs.: 35728/44) Práter u. - Losonci tér közötti szakasza közút járda, burkolatbontással **érintett**.  
Budapest VIII. kerület Losonci tér 10. számú épület és a Szigony u. közötti szakasz (hrs.: 35728/39) közút járda, burkolatbontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 4761/10 - 7021/10 TR (Losonci tér 10. - Szigony u. 16/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sávós, járdaszakasának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

*Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1769/10 - 7947/10 TR (Békkocsis u. 28. - Tolnai L. u. 10.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz*

**418/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. kerület 1769/10 - 7947/10 TR (Békkocsis u. 28. - Tolnai L. u. 10.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-631/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft., tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Tolnai L u. 10 - 12. számú épület előtt található járdaszakasa (hrs.: 34798), bontással **érintett**,  
Budapest VIII. kerület Békkocsis u. 28 - 30. számok között az útpálya, és a 22-28. számok előtti járdaszakasz (hrs.: 34864/4) bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 1769/10 - 7947/10 TR (Békkocsis u. 28. - Tolnai L. u. 10.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút sávós, járdaszakasának teljes szélességben történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: Tulajdonosi- és Közútkezelői hozzájárulások okiratai kiadmányozva.**

### *Közterület-használati kérelmek elbírálása*

**420/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel, a rendeletben meghatározottak szerint - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Nyócker Kft.</b> (1083 Budapest, Práter u. 3.)
Közterület-használat ideje:	2013. május 1. - 2013. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Práter u. 3.
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Díjfizetés ütemezése:	havi részletfizetés

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél nem fizette be a közterület-használat díját, a határozat nem került kiadásra.**

**421/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Corvin Plaza Apartments Kft.</b> (1082 Budapest, Kisfaludy u. 3.)
Közterület-használat ideje:	2013. május 1. - 2016. április 30.
Közterület-használat célja:	cégtábla
Közterület-használat helye:	Kisfaludy u. 3.
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**422/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Tamilla-Plusz Kft.**  
(1081 Budapest, Berzsényi u. 3.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 10. - 2014. május 9.  
Közterület-használat célja: reklámtábla  
Közterület-használat helye: Berzsényi u. 3.  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**423/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Zenelabor Kft.**  
(1174 Budapest, Berzsényi Dániel u. 7.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 1. - 2014. április 30.  
Közterület-használat célja: árubemutató  
Közterület-használat helye: Krúdy Gyula u. 9.  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: negyedéves

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**424/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Metrodom Kivitelező Kft.**  
(1065 Budapest, Révay u. 10.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 1. - 2013. május 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Mátyás tér - Szerdahelyi u. sarok  
Közterület-használat nagysága: 65 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**425/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Mandolin 2002 Kft.**  
(1088 Budapest, Rákóczi út 29.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 1. - 2016. április 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Gyulai Pál u. 1.  
Közterület-használat nagysága: 44 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: havi részletfizetés

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az ügyfél befizette a közterület-használat díját, a határozat kiadásra került.**

**426/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 469/2012. (IV.25.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Fecske Presszó Kft.**  
(1221 Budapest, Kőérberki út 13.)  
Közterület-használat ideje: 2013. július 1. - 2013. október 31.  
2014. július 1. - 2014. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Baross u. 10. sz. (Szabó Ervin tér)  
Közterület-használat nagysága: 50 m<sup>2</sup>



Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a módosító határozat kiadásra került.**

**427/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 468/2012. (IV.25.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Fecske Presszó Kft.**  
(1221 Budapest, Kőérberki út 13.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 1. - 2013. június 30.  
2014. április 1. - 2014. június 30.  
2015. április 1. - 2015. április 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Baross u. 10. sz. (Szabó Ervin tér)  
Közterület-használat nagysága: 70 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a módosító határozat kiadásra került.**

**428/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Halastó Közhasznú Kulturális Egyesület**  
(1027 Budapest, Frankel Leó út 5.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 11.  
Közterület-használat célja: kórusok éjszakája rendezvény

Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér  
Közterület-használat nagysága: 130 m<sup>2</sup>

Közterület-használat helye: Bródy Sándor u. 25.  
Közterület-használat nagysága: 2 x 148 m<sup>2</sup>

Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér  
Közterület-használat nagysága: 1080 m<sup>2</sup>

Közterület-használat helye: Szabó Ervin tér (könyvtárral szemben)

Közterület-használat nagysága: 48 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**429/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **FK-RASZTER Építő Zrt.**  
(3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 1. - 2013. május 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (konténer telepítés-használat)  
Közterület-használat helye: Teleki tér  
Közterület-használat nagysága: 550 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**430/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Ökológiai Evolúció Alapítvány**  
(1133 Budapest, Bocskai út 43-45.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 4.  
Közterület-használat célja: Ideiglenes színpad (Carrotmob rendezvény)  
Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér  
Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**431/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Baufit-sport Kft.**  
(1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 55/A.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 9. - 2013. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Mátyás tér 13.  
Közterület-használat nagysága: 34 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

**432/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Baufit-sport Kft.**  
(1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 55/A.)  
Közterület-használat ideje: 2013. május 9. - 2013. december 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Lujza u. 18.  
Közterület-használat nagysága: 165 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közterület-használati határozat kiadásra került.**

***Javaslat koncentrált rakodóhely kijelölésére***

**433/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a Budapest VIII. ker. Mária u. 52. szám előtt 30 méteres koncentrált rakodó kijelölését időkorlát nélkül.

2. a koncentrált rakodóhelyek kialakításával és az ahhoz kapcsolódó forgalmi rend módosításával összefüggő összes költség a kérelmet benyújtót terheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat kérelmező részére megküldésre került, további intézkedést nem igényel.**

***„Önkormányzati tulajdonú épületekben 2013. évi kétszeri rovar és kártevő irtás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének elfogadása***

**434/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az „Önkormányzati tulajdonú épületekben 2013. évi kétszeri rovar és kártevő irtás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy:

1. az eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a BLA-TOX Kft. (1204 Budapest Kossuth Lajos u. 80.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t az előterjesztés 1. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére a BLA-TOX Kft. (1204 Budapest Kossuth Lajos u. 80.) ajánlattevővel az ajánlatában meghatározott 93,- Ft/négyzetméter árral kiszámított nettó 5.583.548,- Ft+Áfa, azaz bruttó 7.091.106,- Ft végösszeggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a vállalkozó 2013. május 22-én a szerződést aláírta.**

***Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (3 db)***

**435/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi Gy. J. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., József u. 47. szám alatti 35159 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést 2013. május 2. napján kiküldték az ügyfélnek.**

**436/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi I. I. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bauer Sándor u. 9. szám alatti 35129 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést 2013. május 2. napján kiküldték az ügyfélnek.**

**437/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi Baptista Szeretetszolgálat Dunántúli Humán Szolgáltató Központ (képviselője: Szép Brigitta) részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bauer Sándor u. 9. szám alatti 35129 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 29.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a határozatról szóló értesítést 2013. május 2. napján kiküldték az ügyfélnek.**

***Az Enteriőr HG Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 41. szám alatti helyiség vonatkozásában***

**438/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* az Enteriőr HG Bt. által bérelt **Budapest VIII. kerület, 36773/0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Baross u. 41. szám alatti 30 m<sup>2</sup>** alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához és a bérleti díj **50.000,- Ft/hó + Áfa** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén történő megállapításához 2013. május 01-től.
- 2.) a 17/2005. (IV.20.) számú önkormányzati rendelet 22. § (2) d) pontja alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére), a 22. § (2) c) pontja alapján a közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. május 6.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 25-én írásban értesítve a határozatról.**

***S. I. magánszemély bérleti jog folytatás elismerésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. Karácsony S. u. 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú garázs helyiség vonatkozásában***

**439/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. *elismeri* a Budapest VIII., **Karácsony S. u. 14.** szám alatti, 35446/0/A/16 hrsz-ú, 15 m<sup>2</sup> alapterületű udvari, földszinti helyiség vonatkozásában a bérleti jog folytatását **S. I.**

magánszemély, örökös által határozatlan időre, **4.692,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, garázs céljára.

2. *felkéri* a Kisfalu Kft-t, hogy folytasson tárgyalást a leendő bérlővel – az Önkormányzatnak a helyiség esetében felmerülő költségeinek megtérülését fedező – bérleti díj összegére vonatkozóan, azaz 5.625,- Ft/hó + Áfa összegre történő felemeléséről, illetve annak bérlő általi elfogadásáról. Amennyiben a bérlő a bérleti szerződés tartalmának módosításához hozzájárul, úgy a bérleti szerződést ezen összegben kell megkötöni, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a közös költség összege az inflációval emelt bérleti díjat meghaladó összegre emelkedik, akkor a bérleti díjat a közös költség összegének megfelelő összegre kell felemelni. Az óvadékot az így meghatározott bérleti díjnak megfelelően kell feltölteni.
3. amennyiben S. I. vállalja 5.625,- Ft + Áfa összegű bérleti díj megfizetését, a Bizottság eltekint a bérleti szerződés mellé egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat elkészítésétől.
4. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, valamint a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés és részletfizetési megállapodás közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 6.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 05. 06-án írásban értesítve a határozatról.**

### *Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)*

**440/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ..... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Csobánc utca** ..... szám alatti, **103 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 16/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) – komfortos lakás esetére vonatkozó – bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **4.577.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 6.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az eladási ajánlatot 2013. május 2. napján megküldték az ügyfélnek.**

***Favorit Festék és Építőanyag Kft. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 2/B. szám alatti helyiség vonatkozásában***

**441/2013. (IV.29.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) ***hozzájárul*** a Favorit Festék és Építőanyag Kft. által bérelt, Budapest VIII. 35347/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Karácsony S. u. 2/B.** szám alatti **73 m<sup>2</sup>** alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához és a bérleti díj **58.039,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben történő megállapításához 2013. május 1-jétől. A bérleti jogviszony lejáratát követően a bérleti szerződés nem hosszabbítható meg az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 26. § (5) bekezdése alapján, hanem az új bérleti jogviszony esetén a bérleti díjról a Bizottság dönt.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a Rendelet 22. § (2) d.) pontja alapján az óvadék feltöltését, és a 22. § (2) c.) pontja alapján a 15. § (4) bekezdésben foglalt közjegyzői okirat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: 2013. május 6.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 2013. 04. 25-én írásban értesítve a határozatról.**

Lezárva: 2013. május 21-én.



# BESZÁMOLÓ

**a Humánszolgáltatási Bizottság  
2012. november 1. – 2013. április 30. között,  
átruházott hatáskörben hozott döntéseinek  
végrehajtásáról**

**(az SZMSZ 44. §. (2) bekezdése alapján\*)**

*\* SZMSZ 44. § (2) bekezdés „Az átruházott hatáskörök gyakorlásáról az azt gyakorló polgármester, bizottság, jegyző szükség szerint, de legalább évente egyszer köteles a Képviselő-testületnek beszámolni.”*

*Javaslat Máté András megbízási szerződésének 2012. szeptember és október havi teljesítés igazolására*

**311/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Máté Andrással kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. szeptember 1-jétől 2012. október 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 16.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására*

**312/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát, mely 2012. december 1-jén lép hatályba.
2. felhatalmazza a polgármestert, a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 25.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Intézményfelügyeleti Iroda tájékoztatása alapján: A Szervezeti és Működési Szabályzat 2012. november 28. napján aláírásra került.**

*Leonardo 41. Alapítvány beszámolója*

**313/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság tudomásul veszi a Leonardo 41. Alapítvány 2012. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 7.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: 2012. november 8-án levélben értesítették a beszámoló elfogadásáról az ügyfelet.**

*Javaslat a Pszichiátriai betegek nappali ellátását biztosító Moravcsik Alapítvány és a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. éves beszámolójának elfogadására*

**315/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Moravcsik Alapítvány és a Szigony- Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. szakmai beszámolóját a pszichiátriai betegek nappali ellátása tárgyban a 2012. évről.
2. javasolja ellátási szerződés megkötését a 2013. évre vonatkozóan is a Moravcsik Alapítvánnyal és a Szigony- Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a feladat ellátás elvégzésére.
3. köszönetét fejezi ki a Moravcsik Alapítvány és a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft munkatársainak a kerületi lakosok érdekében végzett munkájáért.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pont esetén 2012. november 7.

2. pont esetén 2012. november 22.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Intézményfelügyeleti Iroda tájékoztatása alapján:**

**1-3 pont esetében: elfogadta a Képviselő-testület a Moravcsik Alapítvány és a Szigony Útitárs Alapítvány 2012. évi szakmai beszámolóját.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatások és méltányossági kérelem elbírálására*

**316/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **B. N. 1083 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **262.341.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 07.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**317/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **B. Gy. 1089 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 07.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**318/2012.(XI.07.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek **B. E. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos adósságcsökkentési támogatást megszüntető és visszafizetésre kötelező I. fokú 04-14246/2012. számú határozattal szemben benyújtott méltányossági kérelmet megtárgyalta és az I. fokú határozat megváltoztatását javasolja méltányossági jogkörben oly módon, hogy a visszafizetendő összeget, a **150.000.-Ft-ot elengedi.**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 07.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a javaslatot helybenhagyta, a határozat az ügyfél részére megküldésre került, az eljárás lezárult.**

***Javaslat Molnár Noémi Fanni megbízási szerződésének 2012. október havi teljesítés igazolására***

**325/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Molnár Noémi Fannival kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. október 1-jétől 2012. október 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 30.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

**Javaslat a Phralipe Független Cigány Szervezet bérleti szerződésének módosítására**

**326/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a Phralipe Független Cigány Országos Szervezet (Tavaszmező u. 6., hrsz.: 35172/A/0) bérleti szerződésének módosítását az üzemeltetési költség összegével egyező bérleti díjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: A döntésről tájékoztatták a Kisfalu Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft-t, és az ügyfelet 2012. november 25-én.**

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: Balogh István képviselő egyeztető tárgyalásokat kezdeményezett a Tavaszmező utca 6. szám alatti ingatlan „civil szervezetek háza” átalakításának kapcsán, melynek kidolgozására felkérte a Humánszolgáltatási Ügyosztály, a Kisfalu Kft előterjesztést készített a VPB 2012. 12.12-i ülésére.**

*Javaslat a Magyar Gördeszkások Egyesületének kedvezményes helyiségbérletével kapcsolatos döntés meghozatalára*

**327/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a Magyar Gördeszkások Egyesületével (székhely: 1081 Bp., Népszínház u. 36. fszt. 1.; adószám: 18176441; nyilvántartási száma: 9961; képviseli: Kosnas Robin) kedvezményes bérleti szerződés megkötését a Népszínház u. 36. szám alatti (hrs. 34771/0/A/2) 118 m<sup>2</sup> pincehelyiség tekintetében a forgalmi érték 6%-ának összegével, amennyiben az önkormányzatot terhelő közös költség magasabb, akkor a közös költség összegével egyező bérleti díjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: A határozatról értesítették az Ügyfelet és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft-t 2012. november 25-én.**

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a VPB 8/2013. (I. 14.) számú határozatában hozzájárult a bérbeadáshoz, értesítést kapott a kérelmező, de nem kötötte meg a szerződést. További ügyintézés nem igényel.**

*Javaslat az Európai Sors-Társak Közhasznú Egyesület kedvezményes helyiségbérletével kapcsolatos döntés meghozatalára*

**328/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak az EURÓPAI SORS-TÁRSÁK KÖZHASZNÚ EGYESÜLETÉVEL (székhely: 1086 Bp., Dobozi u. 7-9.; adószám: 18175921-1-42; nyilvántartási száma: 9914 képviseli: Török-Szabó Erzsébet) kedvezményes bérleti szerződés megkötését a Dobozi u. 7-9. szám alatti (hrsz. 35381/0/A/3) 159 m<sup>2</sup> nem lakás célú, földszinti ingatlan tekintetében a forgalmi érték 6%-ának, azaz 99.500,- Ft/hó+Áfa összegével, amennyiben az önkormányzatot terhelő közös költség magasabb, akkor a közös költség összegével, egyező bérleti díjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: A határozatról értesítették az Ügyfelet és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.-t 2012. november 25-én.**

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a VPB 1499/2012. (XII. 12.) hozzájárult a bérbeadáshoz, értesítést kapott a bérlő, de nem kötötte meg a szerződést. További ügyintézés nem igényel.**

*Javaslat az Új Világ Egyesület kedvezményes helyiségbérletével kapcsolatos döntés meghozatalára*

**329/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak az Új Világ Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Hollós Korvin L. utca 4. VIII./72.; adószám: 18701146-1-13; nyilvántartási száma: 3702; képviseli: Papinot Ildikó) kedvezményes bérleti szerződés megkötését a Lujza utca 5. szám alatti (hrsz. 35357/0/A/4) 26 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás célú, utcai bejáratú ingatlan tekintetében a forgalmi érték 6%-ának, azaz 19.000,- Ft/hó+Áfa összegével, amennyiben az önkormányzatot terhelő közös költség magasabb, akkor a közös költség összegével, egyező bérleti díjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: A határozatról értesítették az Ügyfelet és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.-t 2012. november 25-én.**

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: VPB. 1533/2012. (XII. 17.) sz. határozatában döntött, a bérleti szerződés megkötésre került, további ügyintézés nem igényel.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatások és méltányossági kérelem elbírálására*

**330/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **B. R. Zs. 1084 Budapest, .....szám** alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **133.589.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**331/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **H. N. E. 1084 Budapest**, ..... szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**332/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **K. Zs. E. 1082. Budapest**, ..... szám alatti állandó bejelentett, és **1082 Budapest**, ..... szám alatti tartózkodási helyre bejelentett, de életvitelszerűen az állandó lakóhelyén tartózkodó lakos adósságcsökkentési támogatás megállapítása iránt benyújtott kérelmének **elutasítását**.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: Nevezett kérelme a döntés alapján elutasításra került, melyet megfellebbezett. A fellebbezést - a bizottság helybenhagyó javaslata alapján - Képviselő-testület megtárgyalta, a bizottsági döntést helybenhagyta, erről az ügyfél értesítése megtörtént.**

**333/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **L. A. 1088 Budapest**, ..... szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **62.535.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása egyösszegben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**334/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **N. P. A. M. 1084 Budapest**, ..... szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **213.066.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. november 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása egyösszegben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**335/2012.(XI.21.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek **V. B.** (előző neve: Korszák Natasa), **1086 Budapest**, ..... szám alatti lakos adósságsökkentési támogatást megszüntető és visszafizetésre kötelező I. fokú 04-14245/2012. számú határozattal szemben benyújtott méltányossági kérelem megtárgyalását, és az I. fokú határozat megváltoztatását -méltányossági jogkörben-, a megtérítendő **291.430.- Ft összeg elengedésével.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a javaslatot helybenhagyta, a határozat az ügyfél részére megküldésre került, az eljárás lezárult.**

*Javaslat dr. Jóvér Béláné megbízási szerződésének 2012. augusztus, szeptember és október havi teljesítés igazolására*

**344/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra dr. Jóvér Bélánéval kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. augusztus 1-jétől 2012. október 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 14.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat határozat visszavonására a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca 18. szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban*

**345/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) a 1059/2011.(XI.16.) számú határozatát visszavonja.
- 2) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak, hogy P. M. L. minőségi lakáscsere kérelmének helyt adva – a család életkörülményeire, anyagi helyzetére és a gyermek egészségi állapotára tekintettel – a cserében résztvevő két lakás – a Budapest



VIII., D. S. utca ..... szám alatti, 1 szoba, komfort nélküli 23,20 m<sup>2</sup> alapterületű és a Budapest VIII., D. utca .... szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 24,31 m<sup>2</sup> alapterületű lakás – közötti forgalmi érték különbözet 50 %-ának (75.000.-Ft) megfizetése alól mentesüljön.

Felelős: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője  
Határidő: 2013. január 16.

**A Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. tájékoztatása alapján: a VPB a 68/2013. (I.28.) sz. határozatával hozzájárult a lakások cseréjéhez, mely azonban nem valósult meg, tekintettel arra, hogy az erre vonatkozó rendelet módosítása szükséges.**

***Javaslat a Shoto XXII. Karate Sportegyesület kedvezményes helyiségbérletével kapcsolatos döntés meghozatalára***

**346/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a Shoto XXII. Karate Sportegyesület (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 14.; adószám: 18241147-1-43; képviseli: Fekete Kertész Zoltán) kedvezményes bérleti szerződés megkötését a Rákóczi út 75. szám alatti (hrsz. 34601/0/A/30) 152 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás célú, utcai bejáratú, pinceszinti helyiség tekintetében a beköltözhető forgalmi érték 70%-ának 6%-a, azaz 53.550,- Ft/hó+Áfa összegével, amennyiben az önkormányzatot terhelő közös költség magasabb, akkor a közös költség összegével, egyező bérleti díjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 5.

**A Kulturális Iroda tájékoztatása alapján: A határozatról értesítették az Ügyfelet és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.-t 2012. december 5-én.**

***Javaslat adósságcsökkentési támogatás, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelmek elbírálására***

**347/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, N. I. 1089 Budapest, ..... szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **186.464.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**348/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy, **K. H. 1081 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságsökkentési támogatást állapítson meg **172.271.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása egyösszegben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**349/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **D. J. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **40.000.-Ft**, azaz negyvenezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**350/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **H. M. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **40.000.-Ft**, azaz negyvenezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**351/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **P. Cs. 1082 Budapest, .....** szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **25.000.-Ft**, azaz huszonötezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**352/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **P. Zs. 1086 Budapest**, ..... szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **40.000.-Ft**, azaz negyvenezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**353/2012.(XII.05.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **R. L. 1086 Budapest**, ..... szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **40.000.-Ft**, azaz negyvenezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 06.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Máté Andrással*

**363/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Máté Andrással 2013. február 28-ig, bruttó 36.770,-Ft/hó, azaz harminchatezerhétyszázhetven forint/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötése Boroznaki Árpáddal*

**364/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra – az előterjesztés mellékletét képező tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését Boroznaki Árpáddal, bruttó 90.000 Ft/hó díjazásért, azaz kilencvenezer forint/hó 2013. január 1. és 2013. február 28-ig terjedő időtartamra.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: Boroznaki Árpáddal a szerződés megkötése megtörtént.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására dr. Jóvér Bélánéval*

**365/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését dr. Jóvér Bélánéval 2013. február 28-ig, bruttó 72.360,- Ft/hó, azaz hetvenkettőezer-háromszázhatvan forint/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: dr. Jóvér Bélánéval a megbízási szerződés aláírása megtörtént.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Molnár Noémi Fannival*

**366/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Molnár Noémi Fannival 2013. február 28-ig, bruttó 63.000,- Ft/hó, azaz hatvanháromezer forint/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: Molnár Noémi Fannival a szerződés módosítás megtörtént.**

*Javaslat Molnár Noémi Fanni megbízási szerződésének 2012. november havi teljesítés igazolására*

**367/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Molnár Noémi Fannival kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. november 1-jétől 2012. november 30-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatások, rendkívüli gyermekvédelmi támogatások és méltányossági kérelem elbírálására*

**371/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **Á. P. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**372/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **B. J. 1089 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **117.123.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történt, az eljárás lezárult.**

**373/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **F. E. 1081 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**374/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **H. T. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **289.096.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**375/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **P. L. G. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **81.109.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása egyösszegben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**376/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **S. K. L. 1081 Budapest**, ..... szám alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**377/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **B. H. M. 1083 Budapest**, ..... szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **33.000.-Ft**, azaz Harmincháromezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból, mely összeget meghatalmazással a családgondozó vesz fel az Önkormányzat pénztárában.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**378/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **G. P. 1083 Budapest**, ..... szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **33.000.-Ft**, azaz Harmincháromezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból, mely összeget meghatalmazással a családgondozó vesz fel az Önkormányzat pénztárában.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**379/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **K. Gy. 1086 Budapest**, ..... szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **25.000.-Ft**, azaz Huszonötezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból, mely összeget meghatalmazással a családgondozó vesz fel az Önkormányzat pénztárában.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**380/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **Sz. I. 1086 Budapest, .....** szám alatti lakos szociális helyzetét figyelembe véve **40.000.-Ft**, azaz negyvenezer forint rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**381/2012.(XII.17.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek **J. J. 1082 Budapest, .....** szám alatti lakos adósságcsökkentési támogatást megszüntető és visszafizetésre kötelező I. fokú 04-8571/5/2012. számú határozattal szemben benyújtott méltányossági kérelmet megtárgyalta és az I. fokú határozat megváltoztatását javasolja méltányossági jogkörben oly módon, hogy a visszafizetendő összeget, a **63.480.-Ft-ot elengedi.**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012. december 17.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a javaslatot helybenhagyta, a határozat az ügyfél részére megküldésre került, az eljárás lezárult.**

*Javaslat Oláh Zoltán megbízási szerződésének 2012. augusztus, szeptember, október, november és december havi teljesítés igazolására*

**2/2013.(I.21.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, Oláh Zoltán nem vett részt a szavazásban)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Oláh Zoltánnal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. augusztus hónapra félhavi díjazással.
2. javasolja elfogadásra Oláh Zoltánnal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. szeptember 1-jétől és 2012. december 31-ig terjedő időszakra.
3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.



Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 1.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatás iránti kérelem elbírálására*

**3/2013.(I.21.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **K. L. 1084 Budapest, .....szám** alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **241.514.-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. január 21.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatás iránti kérelem elbírálására*

**13/2013.(II.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **M. É. 1088 Budapest, ..... szám** alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 4.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**14/2013.(II.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **Sz. G. 1083 Budapest, ..... szám** alatti lakos részére adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **262.285,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 4.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

***Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság Ügyrendjének módosítására***

**15/2013.(II.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 2/2010. (X.19.) számú határozatával elfogadott, a 88/2011. (II.02.) és a 82/2012. (III.22.) számú határozatával módosított Ügyrendjét 2013. február 4-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:
  - a) 1. ÁLTALÁNOS RÉSZ 3. ÉS 5. pontja az alábbiakra módosul:

„3. A Bizottság feladatát a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) alapján látja el.”

„5. A Bizottság – feladatkörében – kezdeményezi, előkészíti a képviselő-testület döntéseit, a képviselő-testület által rendeletben, valamint határozatában átruházott hatáskörben döntést hoz.”
  - b) II.1. pont e) pontjának második mondatát törli.
  - c) II.2. pont dönt cím a) pontja az alábbiakra módosul:

„a) a köznevelési, a közművelődési, az egészségügyi, a szociális, a köznevelési feladatokat ellátó intézmények működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó ágazatra jutó közalkalmazotti támogatási keret felosztásáról;”
  - d) II.2. pont DÖNT cím b) pontját törli.
  - e) II.2. pont DÖNT cím c)-g) pontja az alábbiakra módosul:

„c) jóváhagyja a szociális és gyermekvédelmi intézmények házirendjét, szakmai programját;

d) jóváhagyja a köznevelési és közművelődési intézmények továbbképzési programját;

e) a köznevelési, közművelődési, az egészségügyi, a szociális, a köznevelési feladatokat ellátó intézmények működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó ágazatban dolgozó közalkalmazottak lakástámogatásáról;

f) jóváhagyja a közművelődési, a szociális és gyermekvédelmi intézmények szervezeti és működési szabályzatát;

g) az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról;”
  - f) II.2. pont DÖNT cím a következő új ponttal egészül ki:

„h) a fenntartásában működő köznevelési intézmények éves munkatervéről.”
  - g) II.2. pont VÉLEMÉNYEZI cím a) pontja az alábbiakra módosul:

„a) előkészíti és véleményezi az önkormányzat által fenntartott köznevelési, közművelődési, egészségügyi, szociális és gyermekvédelmi, valamint a köznevelési feladatokat ellátó intézmények működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó intézmény vezetésére kiírt pályázatokat, javaslatokat tesz az intézményvezető személyre;”
  - h) II.2. pont VÉLEMÉNYEZI cím a következő új pontokkal egészül ki:

„f) az önkormányzati tulajdonú közművelődési és sport feladatot ellátó gazdasági társaságok éves munkatervét, valamint beszámolóját;

- g) a köznevelési intézmények SZMSZ-ének, házirendjének, valamint pedagógiai programjának azon rendelkezéseit, amelyek költségvetést érintik (hatálybalépéséhez a Képviselő-testület egyetértése szükséges, tekintettel az önkormányzati többletkötelezettségre)."
- i) II.2. pont JAVASLATOT TESZ VAGY KEZDEMÉNYEZI cím a) pontja az alábbiakra módosul:  
 „a) előkészíti a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó közszolgáltatások ellátása céljából önkormányzati intézmény alapítását, gazdálkodó jogkörének megállapítását, átszervezését, megszüntetését, nevének megállapítását, megváltoztatását, valamint a köznevelési intézmények vonatkozásában azon előterjesztéseket, melyekhez a működtető egyetértése szükséges;”
- j) II.2. pont JAVASLATOT TESZ VAGY KEZDEMÉNYEZI cím d) pontja az alábbiakra módosul:  
 „d) az általános és középiskolai tanulók tankönyv és tanszerellátásának támogatására, a köznevelési intézmények étkezési térítési díjkedvezményeire;”
- k) II.2. pont JAVASLATOT TESZ VAGY KEZDEMÉNYEZI f)-g) pontja az alábbiakra módosul:  
 „f) előkészíti és értékeli az ifjúságpolitikai koncepciót, előkészíti és felülvizsgálja a köznevelési, a közművelődési és sport koncepciókat, javaslatot tesz a szükséges fenntartói intézkedésekre;  
 f) a köznevelési, a közművelődési, az egészségügyi, a szociális és gyermekvédelmi, valamint a köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó ágazatban dolgozó közalkalmazottak lakástámogatásának odaítélésére;”
- j) II.2. pont EGYÉB cím a) pontja az alábbiakra módosul:  
 „a) „segíti a köznevelési feladatokról való gondoskodást, a közművelődési tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatását;”
- l) II.2. pont EGYÉB cím c) pontját törli.
- m) II.2. pont EGYÉB cím g) pontja az alábbiakra módosul:  
 „g) támogatja és segíti a köznevelési intézmények gyermek- és ifjúságvédelmi munkáját;”
- n) II.2. pont EGYÉB cím j) pontját törli.
- o) II.2. pont EGYÉB cím k)-l) pontja az alábbiakra módosul:  
 „k) segíti a köznevelési és közművelődési ágazatban dolgozók továbbképzését;  
 l) támogatja és elősegíti az informatika, valamint az élő idegen nyelvek oktatását és széleskörű alkalmazását a kerületi köznevelési és közművelődési intézményekben;”
- p) III.1. pont az alábbiakra módosul:  
 „1. A Bizottság a rendes üléseit kéthetente, a képviselő-testületi ülés előtti hétfőnként a Polgármesteri Hivatal III. 300-as hivatalos helyiségében 16.30 órai kezdettel tartja.”
- q) VIII.3. pontja az alábbiakra módosul:  
 „3. Jelen Ügyrendben nem szabályozott kérdésekben az Ötv., az Mötv. és az SZMSZ vonatkozó szakaszai az irányadók.”
2. felkéri a bizottság elnökét a határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelő, az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrend aláírására, azzal, hogy a törölt vagy megváltozott felsorolások (számozások) esetén az egységes szerkezetbe foglalást megelőzően az abc sorrend (növekvő számsor) fenntartásról gondoskodjon.

Felelős: a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke  
 Határidő: 2013. február 04.

A **Szervezési és Képviselői Iroda** tájékoztatása alapján: az Ügyrend a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírása megtörtént.

*Javaslat Molnár Noémi Fanni megbízási szerződésének 2012. december havi teljesítés igazolására*

**20/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Molnár Noémi Fannival kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. december 1-jétől 2012. december 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 28.

A **Szervezési és Képviselői Iroda** tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.

*Javaslat Molnár Noémi Fanni megbízási szerződésének 2013. január havi teljesítés igazolására*

**21/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Molnár Noémi Fannival kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. január 1-jétől 2013. január 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 28.

A **Szervezési és Képviselői Iroda** tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.

*Javaslat adósságcsökkentési támogatások, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és fellebbezés elbírálására*

**22/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy E. Gy. részére (ügyiratszám: 04-2860/2013.) adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 18.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**23/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy **Sz. A. I.** részére (ügyiratszám: 04-1687/2013.) adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **128.495,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 18.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása egyösszegben megtörtént, az eljárás lezárult.**

**24/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy **V. I.** részére (ügyiratszám: 04-1400/2013.) adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 18.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítása részletekben történik, az eljárás még folyamatban van.**

**25/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy **F. E.** részére (ügyiratszám: 04-1868/2013.) **40.000,-Ft** rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. február 18.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**26/2013.(II.18.) sz. HB határozat (14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság megtárgyalta K. Zs. E. adósságkezelési szolgáltatás ügyében a polgármester hatáskörében hozott I. fokú 04-15462/3/2012. számú elutasító határozattal szemben benyújtott fellebbezést, és úgy dönt, hogy azt a Képviselő-testület, mint II. fokú szerv elé terjeszti „a 04-15462/3/2012. számú I. fokú határozat helyben hagyása” javaslattal.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a javaslatot helybenhagyta, a határozat az ügyfél részére megküldésre került, az eljárás lezárult.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Boroznaki Árpáddal és Máté Andrással, valamint javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Szentes Beatrixszal*

**32/2013.(II.25.) sz. HB határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek a 364/2012. (XII. 17.) számú HB határozat alapján megkötött tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását Boroznaki Árpáddal 2013. december 31-ig, bruttó 59.199,- Ft/hó azaz bruttó ötvenkilencezer-százkilencvenkilenc forint/hó megbízási díjért.
2. javasolja a polgármesternek a 64/2012. (II. 29.) számú HB határozat alapján megkötött tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását Máté Andrással 2013. december 31-ig, bruttó 40.856,- Ft/hó, azaz negyvenezer-nyolcszázötvenhat forint/hó megbízási díjért.
3. javasolja a polgármesternek tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését Szentes Beatrixszal 2013. december 31-ig, bruttó 40.856,- Ft/hó, azaz negyvenezer-nyolcszázötvenhat forint/hó megbízási díjért.
4. felkéri a polgármestert az 1., 2. pont szerinti megbízási szerződés módosítások aláírására, és a 3. pont szerinti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 1.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a megbízási szerződések, illetve szerződésmódosítások aláírása megtörtént.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására dr. Jóvér Bélánéval*

**33/2013.(II.25.) sz. HB határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek a 248/2011. (III. 02.) számú HB határozat alapján megkötött tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását dr. Jóvér Bélánéval 2013. december 31-ig, bruttó 80.400,- Ft/hó, azaz nyolcvanezernégyszáz forint/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 1.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a szerződésmódosítás aláírása megtörtént.**

*Javaslat a Humánszolgáltatási Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Kozák Ignác Tiborral*

**37/2013.(III.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek az előterjesztés mellékletét képező tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését Kozák Ignác Tiborral 2013. március 4. és 2013. december 31-ig terjedő időtartamra, nettó 55.118,- Ft/hó, azaz nettó ötvenötezer-száztizennyolc forint + általános forgalmi adó/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013.március 04.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a megbízási szerződés aláírása megtörtént.**

*Javaslat rendkívüli gyermekvédelmi támogatások és fellebbezés elbírálására*

**38/2013.(III.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy B. M. Zs. részére (ügyiratszám: 04-3568/2013.) 40,000,-Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 04.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**39/2013.(III.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, K. S. részére (ügyiratszám: 04-3425/2013.) 40.000,-Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 04.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**40/2013.(III.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy L. P. részére (ügyiratszám: 04-2251/2013.) 40.000,-Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. március 04.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**41/2013.(III.04.) sz. HB határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság megtárgyalta K. A. adósságcsökkentési támogatás ügyében a polgármester hatáskörében hozott I. fokú 04-6214/7/2012. számú megszüntető és megtérítésre kötelező határozattal szemben benyújtott fellebbezést, és úgy dönt, hogy azt a Képviselő-testület, mint II. fokú szerv elé terjeszti „a 04-6214/7/2012. számú I. fokú határozat helyben hagyása” javaslattal.

Felelős: polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a javaslatot helybenhagyta, a határozat az ügyfél részére megküldésre került, az eljárás lezárult.**

*Javaslat dr. Jóvér Béláné megbízási szerződésének 2012. november és december havi teljesítés igazolására*

**62/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy



1. javasolja elfogadásra dr. Jóvér Bélánéval kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2012. november 1-jétől 2012. december 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 12.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat dr. Jóvér Béláné megbízási szerződésének 2013. január és február havi teljesítés igazolására*

**63/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra dr. Jóvér Bélánéval kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. január 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 12.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatás és rendkívüli gyermekvédelmi támogatások elbírálására*

**64/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy **V. B. O.** részére (ügyiratszám: 04-3455/2013.) adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. április 02.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítására még nem kerülhetett sor, mert az ügyfél az első önrészt nem fizette és mutatta be az irodán. A folyósítás feltétele az önrész befizetés, ezért az eljárás még folyamatban van.**

**65/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **B. E.** részére (ügyiratszám: 04-3639/2013.) **40.000,-Ft** rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 02.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

**66/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy **O. R.** részére (ügyiratszám: 04-1674/2013.) **40.000,-Ft** rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapítson meg méltányosságból.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 02.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás pénztár útján kifizetésre került, az eljárás lezárult.**

*H. A. méltányossági kérelme*

**67/2013.(IV.02.) sz. HB határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság hozzájárul, hogy az éves 12 db lakás terhére 1 db, a lakásigény mértékének megfelelő lakás méltányosságból bérbeadásra kerüljön **H. A.** részére, 1 év határozott időtartamra, felújítási kötelezettséggel, szociális alapú lakbér megállapításával, előbérleti jog biztosítása mellett.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. május 31.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: A lakás bérleti szerződésének aláírása 2013. április 17-én, a lakás birtokbaadása 2013. április 29-én megtörtént.**

*Javaslat Szentes Beatrix megbízási szerződésének 2013. március havi teljesítés igazolására*

**72/2013.(IV.15.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Szentes Beatrixszal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. március 1-jétől 2013. március 31-ig terjedő időszakra.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

**A Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a teljesítésigazolás aláírása megtörtént.**

*Javaslat adósságcsökkentési támogatás és fellebbezés elbírálására*

**73/2013.(IV.15.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy I. A. részére (ügyiratszám: 04-5714/2013.) adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg adósságcsökkentési támogatást állapítson meg **300.000,-Ft** összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 15.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A megállapított támogatás folyósítására még nem kerülhetett sor, mert az ügyfél az első önrészt nem fizette és mutatta be az irodán. A folyósítás feltétele az önrész befizetés, ezért az eljárás még folyamatban van.**

**74/2013.(IV.15.) sz. HB határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Humánszolgáltatási Bizottság megtárgyalta K. S. Zs. adósságkezelési szolgáltatás ügyében a polgármester hatáskörében hozott I. fokú 04-3453/2013.számú elutasító határozattal szemben benyújtott fellebbezést, és úgy dönt, hogy azt a Képviselő-testület, mint II. fokú szerv elé terjeszti „a 04-3453/2013. számú I. fokú határozat helyben hagyása” javaslattal.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület 2013. május második ülésére került beterjesztésre. A Képviselő-testület a május 22-i ülésén megtárgyalta, és az elutasító határozatot helybenhagyta.**

Lezárva: 2013. május 21.

