

6



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2008. április 30. ülésére

21h / 2008 APR 15 / J

Tájékoztatás a társasházak részére kiírt pályázatokról; javaslat a vissza nem térítendő támogatás fedezetének a kiegészítésére

Előterjesztő: Csécsei Béla
polgármester

Ellenjegyzés: dr. Xantus Judit jegyző

Előzmény: 6/2008.(II.27.) önk. rend;
101/2008.(II.27.) Kt határozat

Jogsabályi háttér:
7/2008.(II.27.) önk. rend.

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

156/2008.(04.30.)

Bizottságok:	Tárgyalás időpontja:	Támogatás:		
		változatlan	Módosítva	nem támogat
Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság	X			
Egészségügyi Bizottság				
Városépítészeti és Környezetvédelmi Bizottság				
Költségvetési Bizottság	X			
Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság				
Oktatási és Kulturális Bizottság				
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság				
Kisebbségi és Emberijogi Bizottság				
Szociális Bizottság				
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága				

Döntés: nyílt ülés, a határozati javaslat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Igen: Nem: Tartózkodás:
Elutasítva: Elfogadva: Egyéb:

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

2007. évi költségvetés pluszfinanszírozás
PLT

AZ ANYAG TERJEDELME:

5. oldal de Foly.

Meghívó szerinti
pont:

Elfogadott napirendi
pont:

Cím: Tájékoztatás a társasházak részére kiírt pályázatokról; javaslat a vissza nem térítendő támogatás fedezetének a kiegészítésére.

Előterjesztő: Csécsei Béla polgármester

A testületi ülés időpontja: 2008. április 30.

Az előterjesztés elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Az előterjesztés nem munkaterv szerinti

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: GKKB, KB

Az előterjesztés készítője: Gazdálkodási Osztály

Az előterjesztés leírója: Dengel Zoltánné

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 6/2008.(II.27.) sz. rendeletben a társasházak felújításának 2008. évi támogatására a következő fedezet áll rendelkezésre:

Fővárosi Rehab. Pályázatra:

Vissza nem térítendő támogatás: 40 M Ft

Visszatérítendő támogatás: 40 M Ft

„Helyi” folyamatosan benyújtható pályázatra:

Visszatérítendő támogatás 40 M Ft

FÖGÁZ Zrt-vel közös pályázatra (Fögázzal együtt):

Visszatérítendő támogatás 20 M Ft

Tájékoztatom Önöket, hogy a Fővárosi Közgyűlés Egészségügyi és Szociálpolitikai, valamint a Városfejlesztési és Városképvédelmi Bizottsága a Fővárosi Rehabilitációs Keretből juttatható társasházak felújítási támogatására 2008. április 2-án kiírta a pályázatát. A pályázat benyújtási határideje a társasházak részéről a kerületi önkormányzatokhoz az előminősítés érdekében 2008. május 5. 16 óra. A pályázatokat kerületi bírálatot követően legkésőbb 2008. május 23-ig kell továbbítani a főváros felé. (Megjegyzem, hogy a korábbi évek tapasztalatai és az előzetes érdeklődés alapján mintegy 150-200 db pályázat benyújtása várható, melyet nagyon rövid határidőn belül kell szakmailag elbírálni.) A Fővárosnak a pályázat lebonyolításához a saját forrása 350 M Ft.

A 101/2008.(II.27.) sz. képviselő-testületi és a 394/2008.(03.11.) sz. GKKB határozatok szerint a Fővárosi Gázművek Zrt-vel a megállapodás aláírásra került, így az Önök által a gáz alap- és felszálló vezeték felújítására elfogadott Pályázati kiírás alapján a pályázat is megjelent. A Józsefváros újságban és a honlapunkon is megtalálható. Annak érdekében, hogy a fővárosi pályázathoz- vissza nem térítendő támogatásra - csatlakoztatható legyen, a pályázat beadási határideje megegyező a fővárosi pályázattal, azaz 2008. május 5. 16 óra.

A fenti és egyéb társasházi pályázati lehetőségekről a Józsefváros újságban és a honlapunkon tájékoztatás jelent meg.

A Tulajdonosi Jogokat Koordináló Csoport munkatársa folyamatosan egyezteteti a korábbi évek pályázatait megvalósítását. Jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint javaslatot tett arra, hogy a 2008. évi fővárosi pályázat vissza nem térítendő támogatási fedezete kerüljön kiegészítésre korábbi pályázatok meg nem valósítása, az átutalások differenciája és el nem bírált támogatás szabad pénzmaradványa miatt, összesen 14.943.000,- Ft összegben.

A táblázat 1-2 pontja- 3.943.000,- Ft - költségvetési intézkedést nem igényel, mivel az elvonásra javasolt tételek és az átutalási differenciák is a korábbi vissza nem térítendő támogatási keretből keletkeznek.

Képviselő-testület 647/2007.(X.11.) sz. határozatában a 2007. évi un „ helyi” visszatérítendő támogatások bírálatára – szintén egy átcsoportosítás eredményeként – 16.852.000,- Ft –ot biztosított, úgy hogy az átmeneti gazdálkodásban is zavartalanul lehessen "vis major" helyzetekben pályázatot benyújtani és bírálni a társasházaknak. A táblázat 3. pontja ennek a maradványát tartalmazza 11.000.000,- összegben. A javaslat, hogy ez az összeg ne kerüljön elvonásra, hanem kerüljön átcsoportosításra.

A javaslatot a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport megtárgyalta. 5/2008 (IV.9.) sz. határozatában javasolja a Képviselő-testületnek, fogadja el az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti 14.943.000,- Ft fedezet kiegészítést, annak érdekében, hogy a 2008. évi fővárosi pályázatra a bírálható vissza nem térítendő támogatás fedezete 54.943.000,- Ft legyen.

Előzetes igények alapján a fedezet kiegészítés sem fog teljes fedezetet nyújtani a beérkező pályázatokhoz. A bíráló Zsűrinek még akkor is nehéz feladata lesz, ha figyelembe kell, hogy vegye a Képviselő-testület 101/2008.(II.27.) sz. határozat 3.2. pontját, mely szerint a vissza nem térítendő támogatás a benyújtott és érvényes pályázatoknál a gázvezeték, a kéményfelújítás és az életveszélyes határozatok alapján elrendelt felújítási támogatási fedezeti igényein túl abban az esetben adható, ha a fedezet rendelkezésre áll. Várhatóan az előnyben részesített munkanemek igényei meghaladják a keretet.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2008. évi vissza nem térítendő támogatásra benyújtandó társasházi pályázatok bírálat érdekében:

1. *előterjesztés* A 2005-2006. évben fel nem használt, vissza nem térítendő támogatásokat az előterjesztés 1. számú melléklet 1. pontjában szereplő társasházaktól elvonja és engedélyezi az így elvont Ft 2.488.000,- összeg felhasználását a 2008. évi vissza nem térítendő támogatásra benyújtandó pályázatokra.
2. Engedélyezi a 2005-2006. évben társasházak részére megítélt vissza nem térítendő támogatások és a ténylegesen a társasházak részére kifizetett támogatások differenciájaként keletkezett Ft 1.455.000,- összeg felhasználását a 2008. évi vissza nem térítendő támogatásra benyújtandó pályázatokra.
3. A 2007. évi visszatérítendő támogatás szabad pénzmaradványának összegét nem vonja el, a 11.000.000,- Ft összegű szabad pénzmaradványt átcsoportosítja vissza nem térítendő támogatássá.
4. Jelen határozat 1-3 pontja és a 2008. évi költségvetésben elfogadott kiadási előirányzat alapján a Fővárosi társasházi rehabilitációs pályázat bírálatára vissza nem térítendő támogatásként 54.943.000,- Ft áll rendelkezésre.

5. Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat 3. pontjában foglaltakat a költségvetés következő módosításánál vegye figyelembe.

Határidő: 1-4. pont azonnal

5. pont a költségvetés következő módosítása

Felelős: Polgármester

Budapest, 2008. április 10.

Tisztelettel:


Csécsi Béla
Polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Dr. Xantus Judit
jegyző

1. Elvonásra javasolt:

cím	2005. évi pályázatból megítélt vissza nem térítendő támogatás összege Ft:	megvalósítás elmaradásának oka
Üllői u.66/c	292 000	társasházi közgyűlés döntése
Mátyás tér 4.	660 000	önrész hiánya,(helyette gázt kellett felújítani)
Losonci tér 2.	444 000	lakásszövekezet, inkább panelprogramban pályázna
Salétrom u. 6.	204 000	fővárostól nem kapott, önrész hiánya
József u.10.	332 000	nem ismert, de a vállalt határidő lejárt
Rozgonyi u.2-6.	171 000	nem ismert, de a vállalt határidő lejárt
	2 103 000	
	2006. évi pályázatból	
Baross u.83.	385 000	nem ismert, felszólításra sem kötötte meg a Megállapodást

Elvonásra javasolt összesen 2 488 000**2. Megítélt támogatás és tényleges kifizetés differenciája:**

2005. évben	859 000
2006. évben	596 000
összesen:	1 455 000

2008. évi vissza nem térítendő pályázatra javasolt felhasználás (átcsoportosítást nem igénylő)
Összesen: 3 943 000

3. vissza nem térítendő támogatás átcsoportosítására javasolt:

2007. évi visszatérítendő pénzmaradvány: **11 000 000**

2008. évi Fővárosi Pályázat vissza nem térítendő támogatási keretét növelné összesen:

1-3 pont **14 943 000**

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült a Társasházak felújításához önkormányzati támogatás odaítélésére létrehozott Munkacsoport 2008. április 9-én 13.45. órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal 318 szám alatti helyiségében megtartott 2 üléséről.

Jelen vannak:

Kertészné Bródy Sarolta (elnök)
Soós György
Varga István
Kéri István tagok

Dengel Zoltánné Polgármesteri Hivatal

Kertészné Bródy Sarolta üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Munkacsoport határozatképes, mivel annak ülésén 4 fő munkacsoport tag megjelent..

A Munkacsoport az alábbi napirendet fogadta el:

1. Fővárosi Pályázat részvételéhez további fedezeti javaslat

1. Helyi pályázat bírálata

1. napirend:

5/2008.IV.9.) sz. határozat (egyhangú): a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport a javasolja a Képviselő-testületnek, fogadja el az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti 14.943.000,- Ft fedezet kiegészítést, annak érdekében, hogy 2008. évi fővárosi pályázatra a bírálható vissza nem térítendő támogatás 54.943.000,- Ft legyen.

2. napirend:

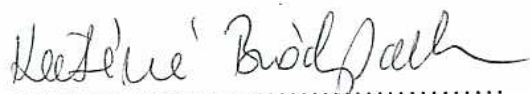
Dengel Zoltánné tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Leonardo da Vinci u. 43 sz. társasházat kizárták a gázszolgáltatásból, Közös képviselő 2008. április 4-én adta be a társasház pályázatát.

A tájékoztatás után a Munkacsoport a következő határozatokat hozta meg:

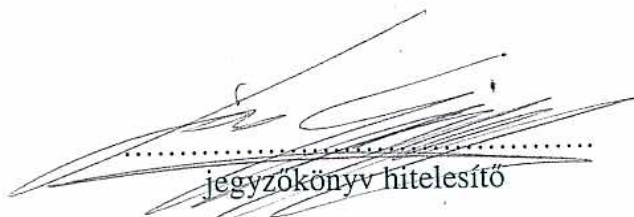
6/2008.(IV.9)sz. határozat (egyhangú): a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport a Budapest, VIII. Leonardo da Vinci u. 43. sz. társasház gázvezeték felújítási munkáit támogatta gázszolgáltatásból történt kizárás miatt.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2008. évi költségvetése rendelkezésre álló fedezet alapján 1 éves futamidejű 500.000,- Ft visszatérítendő támogatást szavazta meg.

Kmf.



.....
elnök


.....
jegyzőkönyv hitelesítő