



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3/3

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. augusztus 29.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. illegális hulladékkezelésre vonatkozó szolgáltatási keretszerződésének megkötésére

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI
ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE, SZIGNÓ): BERECKZI MELINDA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL IGAZOLÁS: a költségvetési javaslat nem

JOGI KONTROLL: RFE

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 559/2003. (12.09.) sz. határozat alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 2004. május 1-én határozatlan időtartamra közszolgáltatási szerződést kötött a kerület közterületein, illegálisan kihelyezett kommunális hulladék (vegyes szemét) elszállítására.

II. A beterjesztés indokolása:

Az FKF Zrt. a jelenleg érvényes közszolgáltatási keretszerződés helyett új szolgáltatói keretszerződés aláírását kezdeményezte a szolgáltatás időtartama és szolgáltatási díj változása tekintetében.

III. Tényállás

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 1481/2010. (VIII.31.) sz. határozatát figyelembe véve az FKF Zrt. és a Józsefvárosi Önkormányzat között létrejött

ÉRKEZETT

2013 AUG 26.

17^{h5}

közszolgáltatási keretszerződést legutóbb a szolgáltatási díj változása miatt 2010. október 26-án módosították.

Az FKF Zrt. 2013. év elején előzetes egyeztetés és tájékoztatás nélkül, a hatályos szerződést figyelmen kívül hagyva, jelentősen megemelt összegű illegális hulladékkezelési díjat számlázott ki Önkormányzatunk felé. A közszolgáltatási keretszerződés 3. pontja alapján a szolgáltatási díjat a Közszolgáltató évente egy alkalommal felülvizsgálhatja és azt a megrendelővel történt előzetes egyeztetés után módosíthatja. A 2013. évi folyamatos egyeztetéseket követően az FKF Zrt. augusztus 9-én megküldte az új szolgáltatási keretszerződés tervezetét, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az új szolgáltatási keretszerződés díjtételei az alábbiak szerint alakulnak:

Kommunális / lom / illegális hulladékkezelés:	4.755 Ft/ m ³ + ÁFA
Kézi takarítás:	2.150 Ft/ munkaóra + ÁFA
Gépi takarítás:	26.000 Ft/ üzemóra + ÁFA
Zöld/Lomb hulladékkezelés:	3.784 Ft/ m ³ + ÁFA
Hulladékkezelés gépi rakodással:	11.000 Ft/ m ³ + ÁFA
Konténer megrendelés esetén (ha nem egyfordulós tartálycsere történik):	a fent megjelölt, hulladék típustól függő díj + 30 %.

III. Jogsabályi környezet ismertetése:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (továbbiakban: Ht.), valamint a települési hulladékkezelési szabályairól szóló 64/2008. (III.28.). Kormányrendelet, illetve a települési szilárd hulladék-gazdálkodással összefüggő önkormányzati feladatokról, különösen a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 61/2002. (X.18.) sz. Főv. Kgy. rendelet (Ör.) előírásai szerint kell eljárni.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése:

Az FKF Zrt. mint Szolgáltató elvállalja, a települési szilárd hulladék-gazdálkodással összefüggő önkormányzati feladatokról, különösen a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 61/2002. (X.18.) sz. Főv. Kgy. rendelet (Ör.) alapján Budapest Főváros VIII. kerület közterületeiről az illegálisan elhelyezett, nem veszélyesnek minősülő települési szilárd hulladék, lom és zöld/lomb hulladék elszállítását és hulladék-ártalmatlanító helyen történő elhelyezését, valamint igény esetén a tisztán zöldhulladék komposztáló telepre való szállítását. Így javasoljuk az új Szolgáltatási keretszerződés megkötését.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása:

A döntés célja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerületi lakosság egészsége védelmében, a kerület környezetének megóvása érdekében a veszélyesnek nem minősülő települési szilárd hulladék elszállítása és ártalmatlanítása, valamint zöldhulladék összegyűjtése, komposztálásra történő elszállítása zavartalanul történhessen.

2013. évre várhatóan szükséges bruttó 34.438.376 Ft összegben forrás biztosítása. Ebből a 2013. évi költségvetésben 11403 címen rendelkezésre álló összeg 9.000,0 e Ft, a fenn maradó összegre szükséges a fedezet biztosítása, melynek egy része a JVSZ költségvetésében rendelkezésre áll, melynek összege bruttó 22.664,0 e Ft. A hiány 2.775,0 e Ft, melynek fedezetéül a működési általános tartalékot javasolom megjelölni. Egyben, miután az Önkormányzat lesz a kötelezettségvállaló a JVSZ költségvetéséből a tervezett előirányzat elvonása szükséges.

Az új szolgáltatási szerződés az árváltozás miatt tartós kötelezettségvállalást jelent az Önkormányzat következő évi költségvetésére.

Kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, FKF Zrt-vel kötendő szolgáltatási keretszerződést és felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. szeptember 01.

2. a) az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatáról 2.775,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11403 cím dologi - önként vállalt feladat - előirányzatára.

b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül - önként vállalt feladat – az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás dologi – önként vállalt feladat – előirányzatát 22.664,0 e Ft-tal csökkenti.

c) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – önként vállalt feladat - előirányzatáról 22.664,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11403 cím dologi - önként vállalt feladat – előirányzatára.

d) felkéri a Polgármestert, hogy költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester
Határidő: a)-c) pontok 2013. augusztus 29., d) 2013. december 31-ig.

3. Felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, hogy a kerület közterületein, illegálisan kihelyezett kommunális hulladék (vegyes szemét) elszállítására kössön szerződést 2014. évre vonatkozóan.

Felelős: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetője
Határidő: 2013. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

Budapest, 2013. augusztus 29.



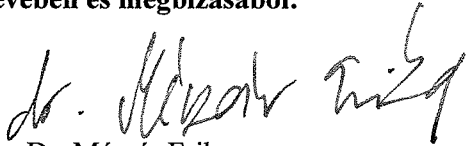
Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:



Dr. Mészár Erika

aljegyző

2013 AUG 26.

Szolgáltatói Keretszerződés

mely létrejött egyrészről

cégnév: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
adószám: 157-35715-2-42
bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

cégnév: FŐVÁROSI KÖZTERÜLET-FENNTARTÓ ZRT.
székhely: 1081 Budapest Alföldi u.7.
adószám: 12166602-2-44
cégjegyzékszám: 01-10-043157
bankszámlaszám: 10102093-05086903-00000007
mint szolgáltató, (továbbiakban: **Szolgáltató**)

az alábbi feltételek mellett:

1./ A szerződés tárgya

Szolgáltató elvállalja, a települési szilárd hulladék-gazdálkodással összefüggő önkormányzati feladatokról, különösen a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 61/2002. (X.18.) sz. Főv. Kgy. rendelet (Ör.) alapján Budapest Főváros VIII. kerület közterületeiről az illegálisan elhelyezett, nem veszélyesnek minősülő települési szilárd hulladék, lom és zöld/lomb hulladék elszállítását és hulladék-ártalmatlanító helyen történő elhelyezését, valamint igény esetén a tisztán zöldhulladék komposztáló telepre való szállítását.

2./ A szolgáltatás teljesítésének helye

Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzatának közigazgatási területén, általa írásban kijelölt átmeneti gyűjtőpontok, illetve váltakozó helyszínű közterületei.

Megrendelő és szolgáltató az átmeneti gyűjtőpontok illetve váltakozó helyszínek pontos helyét a szolgáltatás igénybevétele előtt legalább 3 munkanappal, esetenként, írásban rögzíti.

3./ A szerződés időtartama: Az aláírás napjától, 2013. december 31-ig.

4./ Teljesítendő feladatok

A veszélyesnek nem minősülő települési szilárd hulladék elszállítása és ártalmatlanítása, valamint zöldhulladék összegyűjtése, komposztálásra történő elszállítása, a gyűjtőpontokról, ill. a váltakozó helyszínű közterületekről.

5./ A szolgáltatások díjtételeit a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza, mely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Megrendelő részére nyújtott szolgáltatás díját Szolgáltató évente egy alkalommal felülvizsgálhatja, és azt a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (továbbiakban: Ht.), valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj

megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.). Kormányrendelet előírásai szerint elkészített költségelemzés eredményének figyelembevételével, illetve az Ör. alkalmazásával módosíthatja. A Szolgáltató a módosított díjakról köteles írásban a Megrendelőt a módosított díj alkalmazását megelőzően legalább 15 nappal írásban tájékoztatni. Az ilyen tájékoztatás a szolgáltatási díj mértékére vonatkozó jelen szerződésbeli megállapodás módosításának tekintendő.

6./ A szolgáltatás teljesítése

6.1. Az átmeneti gyűjtőpontokról származó hulladékok esetében Megrendelő megbízottjának írásos megrendelése alapján Szolgáltató 48 órán belül teljesíti a Megrendelő igényét: pontos helyszín és mennyiség megjelöléssel.

6.2. Megrendelő megbízottja útján, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat ellenőrzi a feladatok végrehajtását a szolgáltatás egész területén. Nem megfelelő teljesítés esetén Megrendelő írásban kifogást tehet a Szolgáltató felé, aki intézkedik a hiányosság javítására. Az elszámolás havonta történik a tényleges teljesítés alapján. Csak az igazolt teljesítésről nyújthatja be Szolgáltató számláját.

A számlát a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetője által kijelölt személy teljesítés igazolja.

7./ Elszámolás módja

A Megrendelő és a Szolgáltató az ÁFA törvény 58. § szerinti utólagos havi elszámolásban állapodnak meg. A számlát a tárgyhót követő hó 10. napjáig kell kiállítani 30 napos fizetési határidővel. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét és a teljesítés időszakát. A szolgáltatás elszámolásának alapját a Megrendelő, vagy az általa kijelölt személy által leigazolt szállítólevél ill. szállítólevelek képezik. A szállítóleveleket a Szolgáltató állítja ki. A leigazolt szállítólevelek alapján a Szolgáltató a havi zárást követően a Megrendelő részére számlát állít ki.

A késedelmi kamat mértékére Ptk. 301/A §-a az irányadó.

A Szolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződés hatályba lépésétől **2013. december 31-ig** az 5. pont szerinti szolgáltatási díjat nem módosítja.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szolgáltató jelen tevékenységgel közvetlenül összefüggő költségei (különös tekintettel az üzemanyag és az ártalmatlanítási díjra) a jelen szerződés hatályba lépésének időpontjában érvényes költségeket 10 %-nál nagyobb mértékben meghaladják, a Szolgáltató jogosult a költségnövekedések 10 %-ot meghaladó részével megegyező mértékben a szolgáltatási díját módosítani. A módosítás tényét, nagyságát és indoklását a Szolgáltató köteles a Megrendelő felé írásban jelezni, de a díjmódosítás csak a Megrendelő írásbeli visszaigazolását követően érvényesíthető.

8./ Konténerek

Megrendelő a konténerek rendeltetésellenes használatából eredő károkért a Polgári Törvénykönyv rendelkezése alapján felelősséggel tartozik.

A konténerek mellé rakott hulladékok konténerbe való berakásáról, a konténerek szállítható állapotba való hozásáról Megrendelő köteles gondoskodni.

Rendelhető konténer típusok: 4 m³, 6 m³ (zárt vagy nyitott fedelű), 8 m³ illetve 15 m³.

Szolgáltató a szolgáltatás teljesítéséhez igény szerint konténereket biztosít.

9./ Egyebek

A felek között 2004. május 1-én létrejött közszolgáltatási keretszerződés a jelen szerződés aláírását követően megszűnik.

Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő vitáikat, megkísérlik békés úton, peren kívül rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felek a hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései és a 2013.01.01-től hatályos Ht. az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Rimán Edina jegyző
nevében és megbízásából:

dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

A számú- Szolgáltatási Szerződés részét képező dokumentum (5. pont), mely a Szolgáltató 2013 évre vonatkozó szolgáltatói díjait tartalmazza.

5./ A szolgáltatások díjtételei:

Kommunális / lom / illegális hulladékkezelés: 4.755 Ft/ m³ + ÁFA

Eseti megrendelés alapján:

Kézi takarítás: 2.150 Ft/ munkaóra + ÁFA

Gépi takarítás: 26.000 Ft/ üzemóra + ÁFA

Zöld/Lomb hulladékkezelés: 3.784 Ft/ m³ + ÁFA

Hulladékkezelés gépi rakodással: 11.000 Ft/ m³ + ÁFA

Konténer megrendelés esetén (ha nem egyfordulós tartálycsere történik): a fent megjelölt, hulladék típustól függő díj + 30 %.

A számlázás alapját a Megrendelő által igazolt szállítólevelek képezik.

Budapest, 2013..... Budapest, 2013.....

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató