

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. február 29-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő megállapodás megkötésére

Előterjesztő: dr. Sára Botond alpolgármester

Készítette: Péntes Attila, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Parkolási Igazgatóság

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni

A döntés elfogadásához egyszerűsített szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Önkormányzat a 99/2015. (IV.16.) számú képviselő-testületi határozatában úgy döntött, hogy formaváltás miatt a Kisfalu Kft. 2015. július 1. időponttól megszűnik. Ugyanezen időponttól átalakulással létrejön a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., melynek feladatát képezi a parkolás-üzemeltetési feladatok ellátása közszolgáltatási szerződés keretében.

A Képviselő-testület a 226/2014. (XI.05.) számú határozatában döntött arról, hogy kezdeményezi a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet módosítását. a tarifális parkolás-szabályozás bevezetése érdekében a következő területen: a Kerepesi út – Hungária krt. – Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Nagyvárad tér – Orczy út – Orczy tér – Fiumei út – Festetics utca – Mosonyi utca – Lóvásár utca által határolt terület kivéve Kőbányai út (Orczy tér – Könyves Kálmán krt. közötti szakasz), illetve a Salgótarjáni út, és a Salgótarjáni út - Könyves Kálmán krt. – MÁV vasútvonal által határolt terület.

A Fővárosi Közgyűlés 2015. 05. 27-i ülésén tárgyalta a Józsefvárosi Önkormányzat felterjesztési javaslatát és a fővárosi rendeletet 28/2015. (VI.12.) számú rendeletével módosította, melynek a Józsefvárosi Önkormányzatra vonatkozó része 2015. 07. 13-án lépett hatályba.

A folyamatos lakossági igények, a felmérések és annak a ténye, hogy a szomszédos kerületben is bevezetésre kerül a fizető parkoló szolgáltatás, a Százados úti negyedben szükségessé válik a díjfizető parkolás kiépítése. Ezzel csökkenthető a lakosok és a P+R parkolás érdekében ide érkezők között felmerülő parkolási feszültség.

A díjfizető parkolás kiépítéséhez kapcsolódó valamennyi feladat mielőbbi lebonyolítása érdekében javasolt, hogy azok a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. keretében kerüljenek lebonyolításra. Az Önkormányzat és a Zrt. között kötendő megállapodás tervezet az előterjesztés 1 sz. mellékletét képezi.

II. A betervezés indoka

A megállapodás megkötése tulajdonosi döntést igényel, amely döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a parkolás-üzemeltetési feladatok ellátása. A parkolás-üzemeltetési rendszer kiépítésének terület, jogi és pénzügyi, valamint technikai feltételeit a hivatkozott Főv. Kgy. rendelet 6. melléklete határozza meg.

A döntés pénzügyi hatása: a 2016. évi költségvetésben parkolás bővítéssel összefüggő feladatokra 100.000 e Ft fedezet biztosított, mely a 11401 címen rendelkezésre áll.

Handwritten signature and number 1

IV. Jogszabályi környezet

A döntés meghozatalára a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 66/2012. (XII. 13.) számú önkormányzati rendelet valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- a.) a „Százados úti negyed díjfizető parkolás bővítése” kialakítással kapcsolatos valamennyi feladat lebonyolításával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező megállapodást.
- b.) a határozat 1.a.) pontja alapján felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2016. február. 23.


dr. Sára Botond
alpolgármester

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: PÉNZES ATTILA, PARKOLÁSI IGAZGATÓSÁG

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

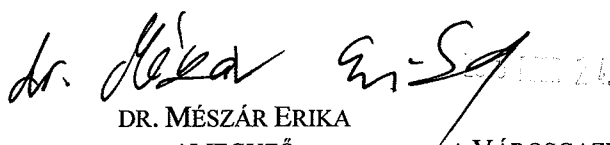
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ
2016 FEB. 24.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ
TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ


SOOS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Megbízás és meghatalmazás

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank: 10403387-00028859-00000006, képviseli: dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök) a továbbiakban JGK

(együttesen: Felek) között az alábbiak szerint:

I.

Előzmények

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 99/2015. (IV.16.) számú képviselő-testületi határozatában úgy döntött, hogy formaváltás miatt a Kisfalu Kft. 2015. július 1. időponttól megszűnik. Ugyanezen időponttól átalakulással létrejön a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Az átszervezés alapján a Zrt. Parkolási igazgatóságának feladatát parkolás-üzemeltetési feladatok ellátásában határozta meg.

A Képviselő-testület a 226/2014. (XI.05.) számú határozatában döntött arról, hogy kezdeményezi a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv.Kgy. rendelet módosítását. a tarifális parkolás-szabályozás bevezetése érdekében a következő területen: a Kerepesi út – Hungária krt. – Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Nagyvárad tér – Orczy út – Orczy tér – Fiumei út – Festetics utca – Mosonyi utca – Lóvászár utca által határolt terület kivéve Kőbányai út (Orczy tér – Könyves Kálmán krt közötti szakasz), illetve a Salgótarjáni út, és a Salgótarjáni út - Könyves Kálmán krt. – MÁV vasútvonal által határolt terület.

A Fővárosi Közgyűlés 2015.05.27-i ülésén tárgyalta a Józsefvárosi Önkormányzat felterjesztési javaslatát és a fővárosi rendeletet 28/2015. (VI.12.) rendeletével módosította, melynek a Józsefvárosi Önkormányzatra vonatkozó része 2015. 07.13-án lépett hatályba.

A díjfizető parkolás kiépítéséhez kapcsolódó valamennyi feladat gyors és hatékony ellátása érdekében javasolt a megállapodás megkötése a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között.

Felek kijelentik, hogy amennyiben a feladatellátással közbeszerzési vagy beszerzési feladatok is felmerülnek, úgy Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 29. § (1) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján kívánnak eljárni.

Az Önkormányzat a 2016.évi költségvetésében biztosította a kivitelezés fedezetét (bruttó 90.732.000 Ft) mely a 11401 címen rendelkezésre áll.

Mindezek alapján a jelen megállapodás minden rendelkezését a fentiekre tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

II.

A megállapodás tárgya

1. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás alapján az Önkormányzat megbízza és meghatalmazza JGK-t, hogy nevében és helyette a „Százados úti negyed fizető parkolás bővítése” érdekében a kialakítással kapcsolatos valamennyi feladatot végezze el.
2. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a II.1. pontban meghatározott feladatra, illetve az azzal összefüggésben felmerülő közbeszerzésekre és közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre (a továbbiakban: beszerzések) terjed ki, a Felek egyéb beszerzéseire nem.

3. A beszerzési eljárásokat jelen megállapodás alapján – annak érdekében, hogy a JGK szerződést tudjon kötni – a JGK folytatja le. Ennek okán köteles megtenni minden olyan jognyilatkozatot, illetve intézkedést, melyek a beszerzési eljárások eredményes lefolytatásához szükségesek.
4. Felek rögzítik, hogy II.3. pont alapján a JGK mint az eljárás ajánlatkérője, a saját közbeszerzési szabályzata, illetve a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései alapján jár el.
5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás alapján a JGK-t terhelik mindazon kötelezettségek, illetve illetik mindazon jogok, melyek a Kbt. és végrehajtási rendeletei alapján az ajánlatkérőt terhelik, illetve illetik, kivéve azon ajánlatkérői jogokat, illetve kötelezettségeket, melyek a fenti jogszabályok szerint nem kapcsolódnak közvetlenül ezen eljáráshoz.
6. Az Önkormányzat ezennel feljogosítja a JGK-t, hogy a teljesítés során teljesítési segédet vegyen igénybe, különösen a hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása vonatkozásában.
7. Az eljárások lefolytatásáért a JGK díjazásban nem részesül.
8. A beszerzési eljárások iratanyagát a JGK azok lezárultát követően haladéktalanul köteles átadni az Önkormányzatnak.
9. Felek megállapodnak abban, hogy jognyilatkozataikat csak írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen.
10. Jognyilatkozat tételére jogosultak az alábbi személyek vagy az általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott személyek:
 - a. Önkormányzat részéről:
 - i. név:
 - ii. beosztás:
 - iii. elérhetőség
 - b. JGK részéről:
 - i. név:
 - ii. beosztás:
 - iii. elérhetőség:
11. Írásbeli közlésnek minősül:
 - a. tértivevényes vagy ajánlott levél,
 - b. aláírt feljegyzés vagy jegyzőkönyv,
 - c. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik címére küldött, és sikertelen kézbesítési jelentéssel nem érintett e-mail,
 - d. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik faxszámára küldött, és sikertelen adási jelentéssel nem érintett telefaxüzenet.
12. Jelen megállapodást a Felek a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárultáig kötik.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely Fél rendes felmondással vagy más, nem súlyos jogsértésre (szerződésszegésre) alapozott módon a megállapodást felmondja (megszünteti), köteles a másik Fél felé – késedelmi kamat terhe mellett – az erre irányuló felhívást követő 15 napon belül megtéríteni mindazon költségeket, melyek azoknál a közbeszerzési eljárások során felmerültek. Továbbá felel a magatartása miatt bekövetkező és a másik Félnél keletkezett minden olyan kárért és költségért, mely fenti magatartásával kapcsolatban merül fel.
14. A JGK felel az általa, illetve teljesítési segéde által tett intézkedések, illetve mulasztások valamennyi hátrányos jogkövetkezményeiért.
15. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásból eredő jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen – az megállapodás céljának megfelelően - gyakorolják és magatartásukkal folyamatosan elősegítik a megállapodás teljesedésbe menését.
16. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen megállapodás bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a megállapodás módosítása nélkül – a kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés lép.

III.

A JGK vállalja

1. A JGK jelen megállapodás szerinti feladatai ellátása során az Önkormányzat érdekeit előtérbe helyezve, a vonatkozó jogszabályok, valamint jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően jár el.

IV.

Az Önkormányzat vállalja

1. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a megállapodás tárgyában érintett szervezetek összehangoltan végezzék a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeiket.
2. Az Önkormányzat által a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egység, amely gondoskodik az esetlegesen szükséges előterjesztések előkészítéséről, az adatok és információk beszerzéséről, továbbításáról, alkalmazásáról, és koordinálja a dokumentumok aláírásához, hitelesítéséhez szükséges ügymenetet.
3. Amennyiben jelen megállapodásban foglaltakhoz az Önkormányzat bármilyen jellegű nyilatkozata, döntése szükséges, úgy az Önkormányzat SZMSZ-ében és a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ben meghatározottak szerint haladéktalanul, és soron kívül intézkedik.

V.

Záró rendelkezések

1. Jelen megállapodást a Felek a II.12. pont időtartamig, de legkésőbb 2016. december 31-ig terjedő időszakra kötik.
3. Jelen megállapodás módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet.
4. Jelen megállapodást bármelyik Fél indokolás nélkül a másik félhez címzett előzetes írásbeli nyilatkozat alapján 15 napos határidővel felmondhatja.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásból eredő esetleges jogvitákat elsősorban békés úton, előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
6. A Felek kijelentik, hogy a megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
2. Jelen megállapodás az azt aláíró és ellenjegyző utolsó Fél aláírásával és ellenjegyzésével lép hatályba.
3. Érintett Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
4. Jelen megállapodást a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal megegyezőt helyben hagyóan négy példányban írják alá.
5. Jelen megállapodást a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a/2016. (II.29.) számú határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Budapest, 2016.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében
dr. Kocsis Máté
polgármester

.....
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képviselőtében
dr. Pesti Ivett
igazgatósági elnök

Fedezet: Budapest, 2016.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi osztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző