

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

1.2.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. március 7-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt 119/B II. üteméhez
kapcsolódó, 10 kV és 1 kV földkábelek létesítési munkáihoz**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz (2 lap)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A GTF Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 6928001131, székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület Corvin projekt 1198/B II. ütem villamosenergia ellátáshoz szükséges közcélú elosztóhálózat, ezen belül a 10 kV-os és 1 kV-os földkábelek létesítési tervét. Az építési és vezetékjogi engedélyezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

• 10 kV-os földkábelek létesítése:

A Budapest VIII. kerület, Práter utca és Leonardo da Vinci utca csomópontban kutatógödör ásással feltárják és azonosítják az ott futó (23119/ és 28963/ 10 trafóállomásokat összekötő) 10 kV-os kábelt. Ezt a kábelt elvágják és összekötők alkalmazásával innen indítják a tervezett 2 db 10 kV-os földkábelt, amit a Leonardo da Vinci utca páros oldalán 0,6m mélyen vezetnek a járdában. A földkábel nyomvonala keresztezi a Leonardo da Vinci utcát, ahol – a sűrű közművesítettség miatt – szintén nyíltárkos módszerrel készítik az átvezetést. A keresztezés után a 10 kV-os kábelek a pince szintjén, az előre kialakított védőcsöveken keresztül lépnek be az új épületbe, ahol egy új berendezésbe kerülnek bekötésre.

• 1 kV-os földkábelek létesítése:

A 2 db kábel a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 1/b. szám alatti ingatlanon meglévő 20037/10 jelű trafóállomástól szabad csoportjairól indulnak. A védőcsövön kivezetett kábelek a Tömő utca átvágásával a páros oldali járdában 0,6 m mélyen futnak a Leonardo da Vinci utca irányába, azt elérve a Leonardo da Vinci utca 39. szám alatt található új transzformátor állomás felé. Az állomás előtt a tervezett 1 kV-os földkábelek védőcsövön keresztül a pince-szintre behúzásra kerülnek.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda, kockakő járda, nagykockakő parkoló és aszfalt burkolatú úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Práter utca (hrsz: 36100/2), a Leonardo da Vinci utca (hrsz: 36270/2) és a Tömő utca (hrsz: 36162/2) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában vannak, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – a GTF Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 6928001131, székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által, Budapest VIII. kerület Corvin projekt 1198/B II. ütem villamosenergia ellátáshoz szükséges közcélú elosztóhálózat, ezen belül a 10 kV-os és 1 kV-os földkábelek létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Práter utca (hrsz: 36100/2), Leonardo da Vinci utca (hrsz: 36270/2) és a Tömő utca (hrsz: 36162/2) tervek szerinti út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – aszfalt burkolat alatti – rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a Tömő utcai szakaszon a térköves járdákat, nagykockakő parkolósávot, kiemelt szegélyeket eredeti állapot szerint kell helyreállítani, az útteseten az asz-



falt kopóréteget a legalább a forgalmi sáv szélességének megfelelő hosszúságban kell kiépíteni.

- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. március 07.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. március 01.

dr. Hencz Adrienn
dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *szabó*

JOGI KONTROLL: *szabó*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016.03.01

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:

Dr. Mészár Erika

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

Soós György
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Iktatásra érkezett
2016 FEBR 22

1. számú melléklet

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.	
GTF	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
16903 2	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
	e-mail: info@gtfkft.hu

2016 FEBR 15. /G548

T.

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Szabó Elek
2016.02.18

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi iroda

Érkezett: 2016 FEBR 22	Szám: 16-388	
Melléklet: 1	Osztály: Szabó E	Rögzítés: P

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Corvin 119/B. II. ÜTEM, villamos energia ellátása, közcélú elosztóhálózat, 10kV és 1kV-os földkábelek létesítése

Munkaszám: 215088

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációt, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 36162/2 és a 36270/2 helyrajzi számú ingatlan.

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. február 5.

Kocor Balázs
+36-30-871-0848

JW

JELKULCSOK

— T1kV — T1kV — Tervezett 1kV-os kábel Nyomvonal (típus: NAYY-J 4x240mm² SM 0,6/1kV)

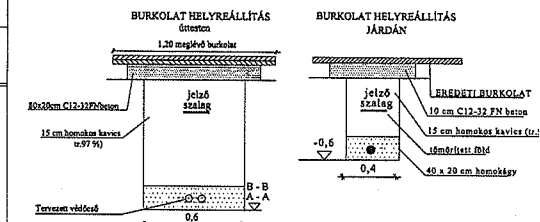
— T10kV — T10kV — Tervezett 10kV-os kábel Nyomvonal (típus: NA2XS2Y 3x1x240mm² RM / 25mm²)

V1 Tervezett Ø160 KPE Védőcső

ÖK1 - ÖK2 Tervezett 10kV-os kőtés

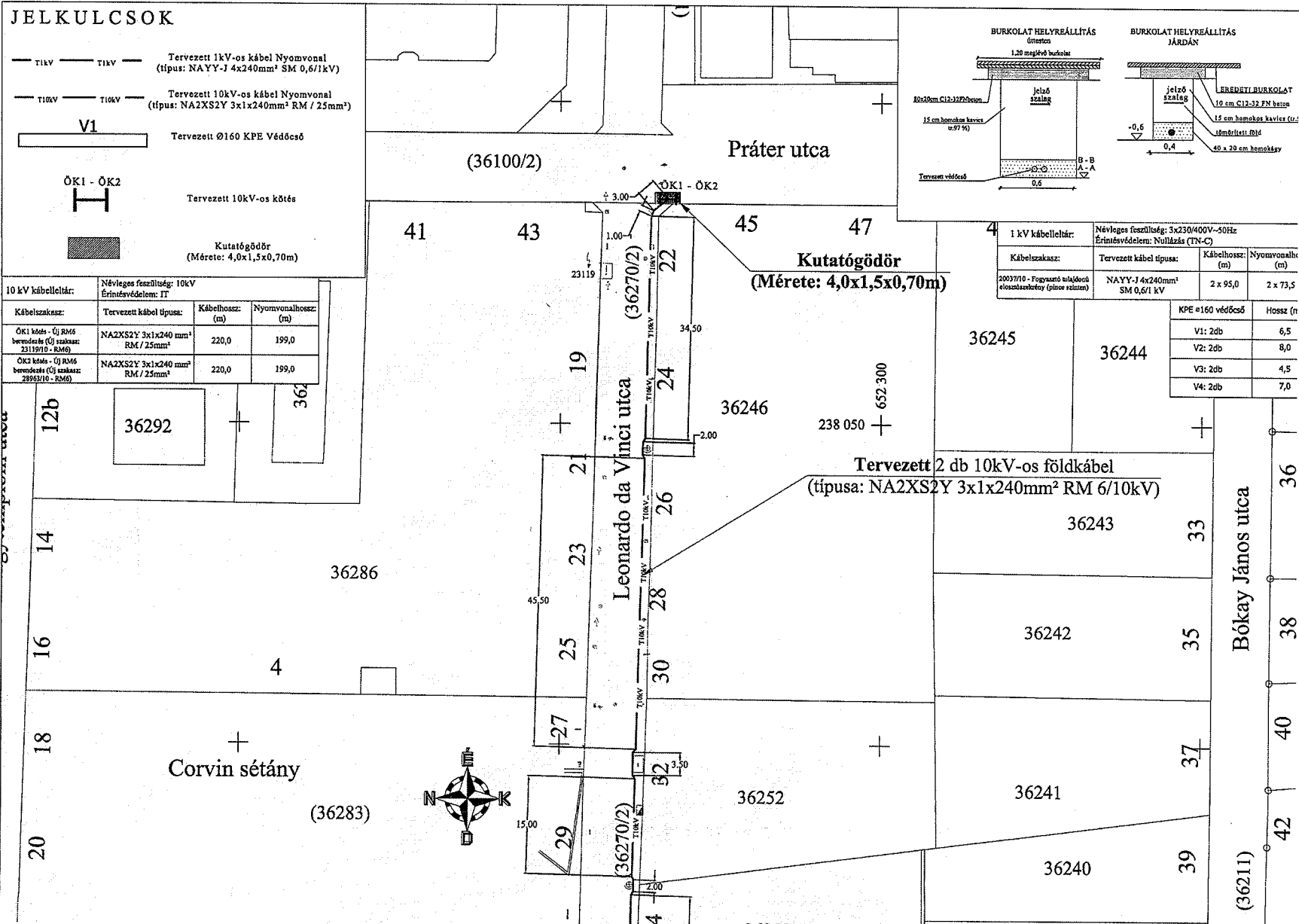
Kutatógödör (Mérete: 4,0x1,5x0,70m)

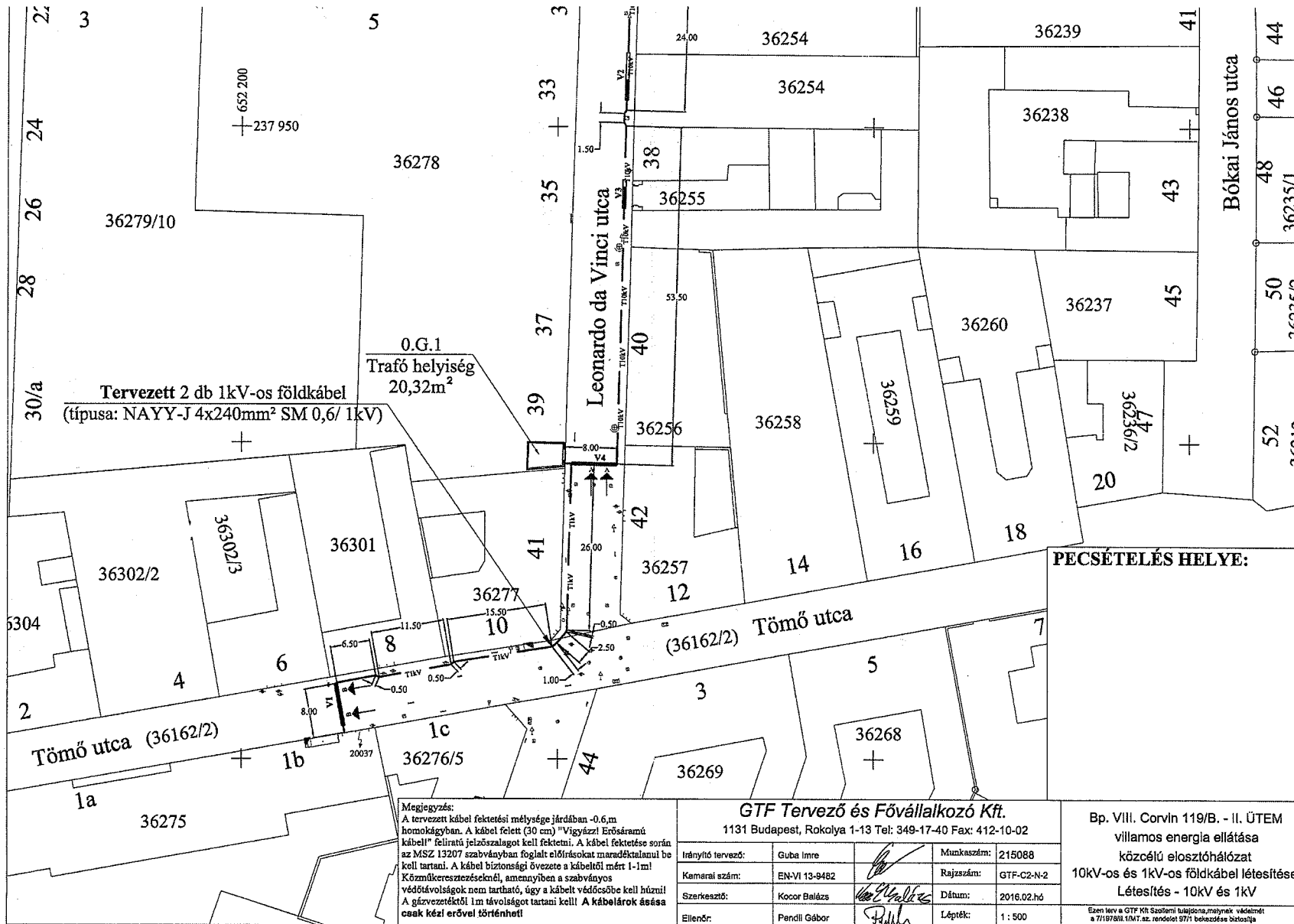
10 kV kábelletár:	Névleges feszültség: 10kV Érintésvédelem: IT	Kábelhossz: (m)	Nyomvonalhossz: (m)
Ök1 kőtés - Új RM6 berendezés (Új szakasz: 23119/10 - RM6)	NA2XS2Y 3x1x240 mm ² RM / 25mm ²	220,0	199,0
Ök2 kőtés - Új RM6 berendezés (Új szakasz: 28952/10 - RM6)	NA2XS2Y 3x1x240 mm ² RM / 25mm ²	220,0	199,0



1 kV kábelletár:	Névleges feszültség: 3x230/400V-50Hz Érintésvédelem: Nullázás (TN-C)	Kábelhossz: (m)	Nyomvonalhossz: (m)
Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa:	2 x 95,0	2 x 73,5
2003/7/10 - Fogyasztó tulajdonú előosztószekrény (plince szaktípus)	NAYY-J 4x240mm ² SM 0,6/1 kV		

KPE Ø160 védőcső	Hossz (m)
V1: 2db	6,5
V2: 2db	8,0
V3: 2db	4,5
V4: 2db	7,0





Megjegyzés:
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6m homokgyámban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m! Közműkereszteséseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezetéktől 1m távolságot tartani kell! A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet!

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.

1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	215088
Kamarai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-C2-N-2
Szerkesztő:	Kocor Balázs	Dátum:	2016.02.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Bp. VIII. Corvin 119/B. - II. ÜTEM
 villamos energia ellátása
 közcélú elosztóhálózat
 10kV-os és 1kV-os földkábel létesítése
 Létesítés - 10kV és 1kV

Ezen terv a GTF Kft. Szőlősi tulajdona, melynek védelmét a 71/1978. évi K.M.T. sz. rendelet 97/A bekezdése biztosítja

JW