

2/1.

## CSERE HATÁROZATI JAVASLAT

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2013. OKTÓBER 13-I ÜLÉSÉRE KÉSZÍTETT

JAVASLAT A MAGDOLNA NEGYED PROGRAM III. ÖNKORMÁNYZATI LAKÓÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSÁHOZ,  
ÉS PROGRAM KERETÉBEN KÖTÖTT FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ  
DÖNTÉSEK MEGHOZATALÁRA

C. ELŐTERJESZTÉSHEZ, A MÓDOSÍTÁS *DŐLT BETŰVEL* JELÖLVE

**ELFOGADÁSÁHOZ MINŐSÍTETT SZAVAZATTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**

### HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Magdolna Negyed Program III. keretében az alábbi önkormányzati tulajdonban álló lakásokat átmeneti cserelakásnak jelöli ki, melyek a projekt keretében a kiköltözést igénylők elhelyezését biztosítja:

<i>Cím</i>	<i>Szobaszám</i>	<i>Komfortfokozat</i>	<i>Méret</i>
Dankó u. 30. 3. em. 6.	1 szoba	komfortos	33,46 m <sup>2</sup>
Dankó u. 40. 4. em. 1.	2 szoba	összkomfortos	58,45 m <sup>2</sup>
Kőrís u. 11/a. fszt. 14.	1 szoba	komfort nélküli	42,80 m <sup>2</sup>
Magdolna u. 33. 2. em. 4.	1 szoba	összkomfortos	27,50 m <sup>2</sup>
Magdolna u. 33. 3. em. 2.	1 szoba	összkomfortos	27,60 m <sup>2</sup>
Magdolna u. 44. 3. em. 19.	1 szoba	komfort nélküli	33,30 m <sup>2</sup>
Vay Ádám u. 6. fszt. 16.	1,5 szoba	komfortos	36,40 m <sup>2</sup>

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. október 16.

2. a) a határozat 1. pontja szerinti lakások felújítására 6.388,1 e Ft-ot biztosít, mely tartalmazza a kivitelezés költségét, a bonyolítási díjat és a műszaki ellenőrzési díjat.
- b) az Önkormányzat a 11604 cím önként vállalt feladat Magdolna negyed III projekt saját forrás dologi előirányzatán belül a pályázat előkészítés 15.926 e Ft összegét és a tervezési feladatok 19.574 e Ft összegét átcsoportosítja az alábbi dologi kiadásokra:
- a kiköltöztetésekre, cserelakások kialakítására 7.000 e Ft-ot,
  - a közterületi beruházásoknál felmerülő egyes elemek költségeire 10.000 e Ft-ot,
  - társadalmi és gazdasági programok során a kialakításra kerülő nonprofit szolgáltató helyiségek rezsiköltsége és infrastruktúrája 18.500 e Ft-ot.
- c) a 2.a) pont fedezetéül a 2.b) pontban meghatározott előirányzatot jelöli meg.
- d) felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a 2.a)-2.c) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

ÉRKEZETT

2013 OKT 16

13<sup>05</sup>  
8  
Sul

Felelős: Polgármester

Határidő: 2.a)-2.c) pont esetén 2013. október 16., 2.d) pont esetén a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

3. a) a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a lakásokra vonatkozó tételes költségvetés elkészíttetésére, a vállalkozási szerződés előkészítésére, valamint a bonyolítási és műszaki ellenőrzési tevékenységekre vonatkozó szerződés előkészítésére és elfogadás céljából a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé történő előterjesztésére.

b) a bonyolítási díjat a kivitelezési költség nettó 5%-ában, a műszaki ellenőrzési díjat a kivitelezési költség nettó 1,5%-ában állapítja meg.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: a) 2013. október 16. b) a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság rendes ülései

4. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III tárgyú” projektre vonatkozóan a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötendő Együttműködési Megállapodást és felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás költségvetési fedezetet nem igényel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. október 16.

5. a) az Önkormányzat a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft-vel kötött „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) a Kesztyűgyár Községi Ház (1084 Budapest, Mátyás tér 15.) szervezésében zajló programok feladatainak ellátására” vonatkozó feladat-ellátási szerződést módosítja oly módon, hogy a Nonprofit Kft. saját megvalósítású programjait kiegészíti az irodalmi kör, női torna, sporttárs foglalkozásokkal, melyre 1.568.450 Ft-ot biztosít, és ezzel az összeggel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja szerinti bruttó 76 788 132 Ft díj összegét megemeli.

Fedezete az MNPIII projekt pályázati támogatás összege.

b) felkéri a Polgármestert a határozat 5.a) pontja feladat-ellátási szerződés módosításának előkészítésére aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. október 16.

6. a) elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 pályázat megvalósítására vonatkozó Támogatási Szerződés aktualizált 9. számú mellékletét.

b) felkéri a Polgármestert az aktualizált melléklet alapján nyújtson be változás bejelentési kérelmet a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft. felé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 6.a) pont esetén 2013. október 16. 6.b) pont esetén 2013. október 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Kisfalu Kft., Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft., Pénzügyi Ügyosztály**

Budapest, 2013. október 15.



**dr. Kocsis Máté**  
polgármester



**Egry Attila**  
alpolgármester

**Balogh István Szilveszter**  
képviselő

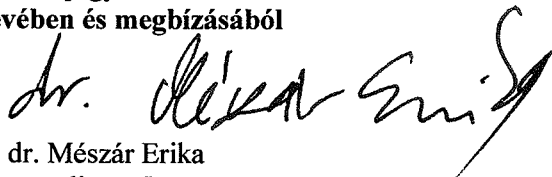
**Kaiser József**  
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:

**Rimán Edina**

jegyző

nevében és megbízásából



**dr. Mészár Erika**  
aljegyző

2013 OKT 16.

