

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 10. rendes ülését**

**2016. március 21-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca útburkolat felújításához
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Festetics György utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utcában útépítési munkákhoz

**2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca …………… szám alatti lakásra vonatkozóan …………………. és ………………… bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 27. szám alatti telekingatlan pályázat útján történő elidegenítésére
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ……………. szám alatti lakásra vonatkozóan ……………….. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ………….. szám alatti lakásra vonatkozóan ………………… és ………………… bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ..…………. szám alatti lakásra vonatkozóan ………………………. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ………….. szám alatti lakásra vonatkozóan …………………… bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
7. Javaslat a Budapest VIII., Práter utca 63. szám alatti, 36122/0/A/2 hrsz.-ú üres helyiség pályázaton történő elidegenítésére
8. A Víg utca ABC Kft. bérlő tevékenységi kör módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 34. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános pályázat útján történő bérbeadására
10. …………………… bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 41. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
11. Az INNOBER WAVE Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 22. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút 37-39. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására
13. AUDIO Computer Studio Martikány Design Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 22-24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
14. A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 16. szám alatti, 34676/0/A/7 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítése
15. Javaslat a 1086 Budapest, Magdolna u. 12. fszt. 11., 1086 Budapest, Nagy Fuvaros u. 26. fszt. 3. és a 1086 Budapest, Szerdahelyi u. 18. II. 23. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakások „szomszédsági házfelügyelők” részére történő bérbeadására

**3. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő megállapodás megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca ……………….. számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca ………………… számú alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ……………… szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. …………… szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó részletfizetési kérelmének engedélyezésére

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. március 21-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. március 16.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |