

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 1. rendkívüli ülését**

**2016. március 29-én (kedden) 1500 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Vagyon- és felelősségbiztosítás Józsefvárosi Önkormányzat és intézményei részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 8. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez
3. Javaslat a gyorsszolgálati és karbantartási feladatokra kötött vállalkozási keretszerződés módosítására

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. …………………., …………………, …………… bérlőtársak bérleti díj és óvadék összegének csökkentésére irányuló kérelme a Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
2. Rijon Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 13. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
3. A Futuristic Management Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti, 34764/0/A/2 hrsz.-ú, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
4. Highlight Optic Kft. bérbevételi és bérbeszámításra vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. …………. és a ………….. szám alatti lakások csatolásával kapcsolatban
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ……………. szám alatti lakásra vonatkozóan ………………… bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett

**4. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. végleges vagyonmérlegének és végleges vagyonleltárának, valamint a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. végleges vagyonmérlegének és vagyonleltárának elfogadására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi Üzleti tervének elfogadására

*Előterjesztő: Kis István - a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő megállapodás megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út ……………… szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, pénzbeli térítéssel

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. …………….. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel 10/b. társasház egyezségi ajánlat kártérítés kifizetésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény pótlólagos elbírálására a Stróbl Alajos utcában

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út …………… számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. március 29-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. március 23.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |