Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. november 30-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **36. rendes** üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok:
Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Kocsis Attila
Hélisz György
Major Zoltán
Pálovics László
Őszi Éva
Borsos Gábor

Távolmaradók: Komássy Zsolt Ákos

Jelenlévő meghívottak: Egry Attila *alpolgármester,* **dr. Mészár Erika** *aljegyző,* **dr. Kovács Gabriella** *aljegyző,* **dr. Vitályos Fanny** *a Polgármesteri Kabinet vezetője,* **dr. Dabasi Anita** *önkormányzati főtanácsadó,* **Páris Gyuláné** *a Pénzügyi Ügyosztály vezetője,* **dr. Hencz Adrienn** *a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője,* **dr. Kecskeméti László** *a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese,* **Fernezelyi Gergely DLA** *a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője,* **dr. Bojsza Krisztina** *a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője,* **Bajusz Ferenc** *a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője,* **Bodnár Gabriella** *a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője,* **Majerné Bokor Emese** *a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője,* **Annus Viktor** *a Városfejlesztési Iroda vezetője,* **dr. Visnyay Noémi** *a Családtámogatási Iroda vezetője,* **Kincses Ibolya** *a Humánkapcsolati Iroda vezetője,* **Teszárs Károly** *tanácsadó,* **dr. Juharos Róbert** *tanácsadó,* **dr. Kőszegi János** *tanácsadó,* **Csete Zoltán** *a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője,* **Kovács Barbara** *a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnöke,* **Takács Gábor** *a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezető-helyettese,* **Koscsóné Kolkopf Judit** *a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék vezetője,* **Bonyhádi Elek** *a BKIK VIII. ker. Tagcsoport elnöke,* **Kovács Ottó** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója,* **dr. Palotai Péter** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója,* **Ács Péter** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója,* **Mach József** *az Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője,* **Nováczki Eleonóra** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője,* **dr. Horváth Tamás** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője,* **Czuppon Zsolt** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője,* **Markó Tímea** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője,* **Jakab Andrea** *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője,* **dr. Hirsch Tamás** *ügyvéd*

Soós György
Köszönti a megjelenteket a Bizottság 36. rendes ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

Napirend

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (3 darab) elbírálására
   Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

2. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntés meghozatalára
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítására - **NEM ÉRKEZETT MEG**
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat az MNP III Társadalmi és Gazdasági alprogramok 2016. évi fenntartásához kapcsolódó döntések meghozatalára - **NEM ÉRKEZETT MEG**
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
   Egry Attila - alpolgármester
   Kaiser József - képviselő
   Balogh István - képviselő
7. Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
9. Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
   Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
10. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
11. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

12. Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
13. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t érintő tulajdonosi döntések meghozatalára - **NEM ÉRKEZETT MEG**
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
14. Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
15. Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára + **MELLÉKLET PÓTKÉZBESÍTÉSSEL**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
16. Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT" kialakítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester
17. Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
18. Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester
19. Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
20. Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
21. Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Dr. Szilágyi Demeter - képviselő
22. Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
23. Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Ferencz Orsolya - képviselő
24. Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
25. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
26. Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző
27. Javaslat a városfejlesztéssel kapcsolatos feladatok jövőbeni ellátására - **NEM ÉRKEZETT MEG**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
28. Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő
29. Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

30. Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő
31. Tájékoztató a főépítész éves munkájáról
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

3. Gazdálkodási Ügyosztály
Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására
3. A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához

4. Rév8 Zrt.
Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a TÉR_KÖZ "A" pályázat keretében a Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződés határidejének módosítására

5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)

1. A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
2. [redacted] bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. [redacted] szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának - [redacted] elhelyezésére vonatkozóan

6. Egyebek
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat együttműködési megállapodások megkötésére
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

7. Tájékoztatók
(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztatás a Budapest VIII. kerület, Osztály utcai parkolók kialakításával összefüggő fatelepítési lehetőségekről **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
   Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Soós György
Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

1192/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (3 darab) elbírálására
   Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

2. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra (PÓTKÉZBESÍTÉS)
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
7. Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
   Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
8. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

9. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására
   Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
10. Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására
    Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
11. Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére
    Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke
12. Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
13. Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT" kialakítására
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Dr. Sára Botond - alpolgármester
14. Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Egry Attila - alpolgármester
15. Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Dr. Sára Botond - alpolgármester
16. Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
17. Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
18. Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Egry Attila - alpolgármester
    Dr. Szilágyi Demeter - képviselő
19. Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
20. Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Dr. Ferencz Orsolya - képviselő
21. Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
    Sántha Péterné - alpolgármester
22. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára
    Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
23. Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére
    Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző
24. Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról
    Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő
25. Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására
    Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
26. Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére
    Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő

27. Tájékoztató a főépítész éves munkájáról
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

3. Gazdálkodási Ügyosztály
Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására
3. A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához

4. Rév8 Zrt.
Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a TÉR_KÖZ "A" pályázat keretében a Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződés határidejének módosítására

5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)

1. A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
2. [redacted] bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. [redacted] szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának - [redacted] elhelyezésére vonatkozóan

6. Egyebek
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat együttműködési megállapodások megkötésére
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

7. Tájékoztatók
(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztató a Budapest VIII. kerület, Osztály utcai parkolók kialakításával összefüggő fatelepítési lehetőségekről (PÓTKÉZBESÍTÉS)
   Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 14 főre változott.

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (3 darab) elbírálására ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1193/2015. (XI.30.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

2. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

Soós György
Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás
A 2.3. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Pintér Attila
A 2.2. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Soós György
Külön tárgyalásra egyéb javaslat nincs, a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.2. pontja: Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.8. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.9. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.10. pontja: Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.11. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.12. pontja: Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.13. pontja: Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT" kialakítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.14. pontja: Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.15. pontja: Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.16. pontja: Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.17. pontja: Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.18. pontja: Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Dr. Szilágyi Demeter - képviselő

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.19. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.20. pontja: Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Ferencz Orsolya - képviselő

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.21. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.22. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.23. pontja: Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.24. pontja: Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.25. pontja: Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.26. pontja: Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.27. pontja: Tájékoztató a főépítész éves munkájáról
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Soós György
Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodások megkötésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1194/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1195/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1196/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő használati szerződések elfogadására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1197/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Trefort u. 3. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

1198/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.8. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 33/2013.(VII. 15.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1199/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.9. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet és a helyiségek bérleti díjáról szóló képviselő-testületi határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1200/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.10. pontja: Javaslat a Készenléti Rendőrséggel kötendő megállapodás megkötésére a Budapest VIII., Szentkirályi utca 13. félemelet 2. szám alatti lakásra bérlőkijelölési jog biztosítására
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

1201/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.11. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Balassa u. 7. és Balassa u. 9. szám alatti telekingatlanok pályázat útján történő elidegenítésére
Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - JGK Zrt. igazgatóság elnöke

1202/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.12. pontja: Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő tulajdonosi döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1203/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.13. pontja: Javaslat „ÉLETMENTŐ PONT" kialakítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester

1204/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.14. pontja: Javaslat a JÓKÉSZ módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester

1205/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.15. pontja: Javaslat emlékmű elhelyezésére a Teleki téren
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester

1206/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.16. pontja: Javaslat fővárosi városüzemeltetési információs rendszerhez való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1207/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.17. pontja: Javaslat tűzfalfestési programra Józsefvárosban
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1208/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.18. pontja: Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Dr. Szilágyi Demeter - képviselő

1209/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.19. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat elnevezésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1210/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.20. pontja: Javaslat a kábítószer-ellenes stratégia végrehajtásával kapcsolatos feladatok támogatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Dr. Ferencz Orsolya - képviselő

1211/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.21. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

1212/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.22. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1213/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.23. pontja: Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda Stratégiai tervére és a 2016. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

1214/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.24. pontja: Javaslat polgármesteri döntések nyilvántartásáról
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő

1215/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.25. pontja: Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

1216/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.26. pontja: Javaslat képviselők éves beszámolójának közzétételére
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő

1217/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.27. pontja: Tájékoztató a főépítész éves munkájáról
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina jegyző tartós távollétében dr. Mészár Erika - aljegyző

1218/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.2. pontja: Javaslat polgári peres eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Soós György
A vitát megnyitja, megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

Pintér Attila
Bizonyos értelemben rövidnek tartja az előterjesztést, így nem sikerült teljesen képbe kerülnie a tekintetben, hogy pontosan hogyan is alakult ez a büntetőeljárás, illetve miről dönt majd tulajdonképpen a Képviselő-testület. Erről kér tájékoztatást valamilyen formában. Személyekről esik szó az előterjesztésben, akikkel szemben nem tervez az Önkormányzat eljárást indítani, de nem lehet tudni, kik ezek a személyek. Egy fővárosi ügyészségi ügyszám szerepel továbbá hivatkozásul, esetleg meg lehetne nézni, hogy mit takar.

Soós György
Válaszadásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika
Természetesen mellékletként ki tudják osztani az Ügyészség megkeresését. Maga az előterjesztés több ízben volt a Képviselő-testület előtt, ezért nem gondolta a Hivatal, hogy jelen esetben terjedelmesebb formában kellene elkészíteni. Miként az előterjesztésben szerepel, a Corvin Szigony Projekt kapcsán megállapította az Ügyészség, hogy bűncselekmény elkövetése nem állapítható meg az adott üggyel kapcsolatban. A Képviselő-testület viszont 2012-ben egy polgári jogi igényt jelentett be, mert akkor ezt kellett tennie, hisz így tudta megóvni a vagyonát, ha esetleg olyan eredménye lett volna az ügynek. De tekintettel arra, hogy ilyen jellegű döntés nem született, ezért célszerű magát a polgári jogi igényt nem beterjeszteni.

Soós György
Megkéri az aljegyzőt, hogy a kiegészítéseket kapja meg minden képviselő. Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1219/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Soós György
A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás
Az 1.) pontot illetően a Moravcsik Alapítvány és a Szigony Útitárs által ellátott pszichiátriai betegekkel kapcsolatban annyi látszik csupán a számokból, hogy ugyanannyi főt látnak el, nem látszik, hogy különböző módon, viszont láthatóan különböző összegűek a szerződések. Van-e az ellátásban is különbség, vagy indokolja-e valami ezt a differenciát, illetőleg a szolgáltatás tartalma ugyanaz-e? A 7.) pont tanácsadási tevékenységekről szól, a 8.) pont pedig külső közreműködők megbízásáról. Ezekkel kapcsolatban kéri részletezni a Képviselő-testület üléséig, hogy melyik tevékenység hány forint, ne csak az összeg kerüljön feltüntetésre.

Soós György
Kiegészíti az 5.) ponttal; az őrzés-védelem tekintetében 70 Ft + Áfa/óra növekedésre számítanak. Kéri megvizsgálni, hogy a megkötött határozatlan idejű szerződés enged-e egyáltalán mozgásteret az Önkormányzatnak, esetleg nem járnának-e jobban egy új közbeszerzés kiírásával. Szintén írásban kéri kiegészíteni az előterjesztést a Képviselő-testület ülésére. Válaszadásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika
A 7.) és 8.) pontokat érintő részletezést a Hivatal elvégzi, és minden képviselő részére ki fogja osztani. Az 5.) pont tekintetében természetesen megvizsgálták, hogy lehetőséget ad-e a szerződés a módosításra. Lehetőséget ad, és a jelenlegi óradíj jóval a jelenleg hatályos kamarai ajánlás alatt van, hogy mennyi, azzal szintén kiegészítik az előterjesztést.

Soós György
Azért ezt kéri felülvizsgálni. További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Soós György
13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás.

1220/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ezt követően 1221/2015. (XI.30.) sz. határozatában a napirend 2.3. pontjának újbóli megnyitásáról döntött, majd 1222/2015.(XI.30.) sz. határozatával döntött a napirendi pont tárgyában.

Soós György
Ügyrendi javaslatot tesz a napirend 2.3. pontjának újbóli megnyitására.

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az ügyrendi indítványt elfogadta:

1221/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát a napirend 2.3. pontjának újbóli megnyitására.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Soós György
A vitát újra megnyitja. Jakabfy Tamás képviselő kérdésére válaszadásra megadja a szót a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetőjének.

Dr. Bojsza Krisztina
Az összegbeli különbség okára kíván rávilágítani. A két alapítvánnyal minden évben egyeztet az Önkormányzat, hogy amennyiben rájuk esik a választás a szerződések ellátására, annak mennyi az ára. A két alapítvány a feltüntetett összegre tett javaslatot. Nyilván nem teljesen ugyanaz a két szervezet tevékenysége. A szerződés szerint ugyanazokat a szolgáltatásokat

biztosítják a kerületi lakosoknak, az összegbeli különbséget vélhetően az okozza, hogy másképp gazdálkodik a két alapítvány, eltérő bevételeik, kiadásaik vannak.

Soós György
Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1222/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2015. december 3-i ülése

3. Gazdálkodási Ügyosztály
Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

Soós György
Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás
A 3.2. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Soós György
Külön tárgyalásra egyéb javaslat nincs, a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **ZÁÉV Építőipari Zrt.**
(székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.)

A közterület-használat ideje:	2015. november 30. - 2016. november 19.
Közterület-használat célja:	MTK Stadion építéséhez kapcsolódó munkálatok
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarján út 12-14. sz.
Közterület-használat nagysága:	1410 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a ZÁÉV Zrt. Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarjáni út 12-14. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. november 20. - 2015. november 29. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**No Borders Kft.** (székhely: 1054 Budapest, Honvéd u. 8.)
A közterület-használat ideje:	2015. november 30. - 2016. november 30.
Közterület-használat célja:	megállító tábla kihelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. (Corvin sétány - Nagy Templom utca)
Közterület-használat nagysága:	1 m^2 (0,5 m^2/oldal)
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Dóri-DENT Bt.** (székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 05. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (könyvárusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. - Üllői út sarok a metró aluljáróval szemben
Közterület-használat nagysága:	4 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Dömpi-Hunor Kft.** (székhely: 1157 Budapest, Nyírpalota út 71.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 22. - 2015. december 31.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsony-szilveszter)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 3-5.
Közterület-használat nagysága:	1 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Ónodi Tamás egyéni vállalkozó** (székhely: 1082 Budapest, Nagy Templom u. 5.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 08. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 1.
Közterület-használat nagysága:	2 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Nagy Zoltánné** (székhely: 1084 Budapest, Víg u. 35.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 05. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok (34842 hrsz.)
Közterület-használat nagysága:	2 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Társak a Teleki Térért Egyesület** (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 24.)
A közterület használat ideje:	2015. december 05. - 2015. december 20.
Közterület-használat célja:	Mikulás - Adventi tangó közösségi vásár - Teleki közös Karácsonyi Ünnep - Családi Közösség építő program
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Teleki László tér-Helytörténeti Park (35123/4 hrsz.)
Közterület-használat nagysága:	100 m^2 (50 m^2 színpad - 50m^2 nézőtér)

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**RózsaÉp Kft.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12.)
A közterület-használat ideje:	2015. november 30. - 2015. december 15.
Közterület-használat célja:	homlokzat felújítás
Közterület-használat helye (1):	Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	36 m^2
Közterület-használat helye (2):	Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	36 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a RózsaÉp Kft. Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. szám előtti járda és Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. szám előtti járda területére vonatkozó, a homlokzat felújítás megvalósítása céljából igénybe vett közterület-használatát 2015. november 10. napjától - 2015. november 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 3.2. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására

A napirend 3.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.3. pontja: A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a Budapesti Közlekedési Központnak a Budapest VIII. ker., Batsányi u. 1. szám előtt 6 méteres koncentrált rakodóhely kijelölését, hétköznaponként 7:00 órától 17:00 óráig tartó időkorlát mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. a koncentrált rakodóhely és az ahhoz kapcsolódó forgalmi rend módosításával összefüggő összes költség a kérelmet benyújtó Milipol Zrt.-t terheli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 3.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja MOBILTERV 2000 Kft. részére – a Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján – a Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány Program IV. ütemében tervezett Tömő utca átépítése okán szükségessé váló, a
   - Tömő utcát (hrsz.: 36162/2)
   - Leonardo da Vinci utcát (hrsz.: 36270/2)
   - Bókay János utcát (hrsz.:36211)

érintő ivóvíz vezeték kiváltások kivitelezési munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

   a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

   b. az építtetőnek (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

   c. kötelezi a építtetőt (kvitelezőt) a terv szerinti kivitelezésre, az útburkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a építtető és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

   d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. a) felkéri a polgármestert az ivóvíz vezeték kiváltás beruházójaként a Fővárosi Vízművek Zrt. felé benyújtandó „Szándéknyilatkozat" aláírására.
b) felkéri a polgármestert a 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a alapján a Fővárosi Vízművek által megküldendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 4.

Napirend 3.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bernecker Kft. által benyújtott kérelem alapján a **789/2015. (VII.27.) számú** határozatának c. pontjában szereplő 2015. november 30. határidőt 2016. május 31. napig meghosszabbítja. Ennek megfelelően kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben, teljes járdaszélességben, legkésőbb 2016. május 31-ig történő helyreállítására, melyre a beruházó és a kivitelező közösen 5 év garanciát vállal. A fenti határozat további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

1223/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**ZÁÉV Építőipari Zrt.** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.)
A közterület-használat ideje:	2015. november 30. - 2016. november 19.
Közterület-használat célja:	MTK Stadion építéséhez kapcsolódó munkálatok
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarján út 12-14. sz.

Közterület-használat nagysága: 1410 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a ZÁÉV Zrt. Budapest VIII. kerület, Sport u. 1-3. és Salgótarjáni út 12-14. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. november 20. - 2015. november 29. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1224/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**No Borders Kft.** (székhely: 1054 Budapest, Honvéd u. 8.)
A közterület-használat ideje:	2015. november 30. - 2016. november 30.
Közterület-használat célja:	megállító tábla kihelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. (Corvin sétány - Nagy Templom utca)
Közterület-használat nagysága:	1 m^2 (0,5 m^2/oldal)
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1225/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Dóri-DENT Bt.** (székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 05. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (könyvárusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. - Üllői út sarok a metró aluljáróval szemben
Közterület-használat nagysága:	4 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1226/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Dömpi-Hunor Kft.** (székhely: 1157 Budapest, Nyírpalota út 71.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 22. - 2015. december 31.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsony-szilveszter)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 3-5.
Közterület-használat nagysága:	1 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1227/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egyösszegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Ónodi Tamás egyéni vállalkozó** (székhely: 1082 Budapest, Nagy Templom u. 5.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 08. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 1.
Közterület-használat nagysága:	2 m^2
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1228/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Nagy Zoltánné** (székhely: 1084 Budapest, Víg u. 35.)
A közterület-használat ideje:	2015. december 05. - 2015. december 24.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok (34842 hrsz.)

Közterület-használat nagysága: 2 m^2
Díjfizetés ütemezése: egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1229/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Társak a Teleki Térért Egyesület** (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 24.)
A közterület használat ideje: 2015. december 05. - 2015. december 20.
Közterület-használat célja: Mikulás - Adventi tangó közösségi vásár - Teleki közös Karácsonyi Ünnep - Családi Közösség építő program
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér-Helytörténeti Park (35123/4 hrsz.)
Közterület-használat nagysága: 100 m^2 (50 m^2 színpad - 50m^2 nézőtér)

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

1230/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **RózsaÉp Kft.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12.)
A közterület-használat ideje: 2015. november 30. - 2015. december 15.
Közterület-használat célja: homlokzat felújítás

Közterület-használat helye (1): Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 36 m^2

Közterület-használat helye (2): Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 36 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. teljes díjmentesség biztosításával tudomásul veszi a RózsaÉp Kft. Budapest VIII. kerület, Elnök u. 13. szám előtti járda és Budapest VIII. kerület, Györffy István u. 22-24. szám előtti járda területére vonatkozó, a homlokzat felújítás megvalósítása céljából igénybe vett közterület-használatát 2015. november 10. napjától - 2015. november 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 3.3. pontja: A Milipol Zrt. kérelme koncentrált rakodó kijelölésére

1231/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a Budapesti Közlekedési Központnak a Budapest VIII. ker., Batsányi u. 1. szám előtt 6 méteres koncentrált rakodóhely kijelölését, hétköznaponként 7:00 órától 17:00 óráig tartó időkorlát mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. a koncentrált rakodóhely és az ahhoz kapcsolódó forgalmi rend módosításával összefüggő összes költség a kérelmet benyújtó Milipol Zrt.-t terheli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 3.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utcában vízvezeték kiváltáshoz

1232/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja MOBILTERV 2000 Kft. részére – a Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján – a Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány Program IV. ütemében tervezett Tömő utca átépítése okán szükségessé váló, a
   - Tömő utcát (hrsz.: 36162/2)
   - Leonardo da Vinci utcát (hrsz.: 36270/2)
   - Bókay János utcát (hrsz.:36211)

érintő ivóvíz vezeték kiváltások kivitelezési munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

b. az építtetőnek (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

c. kötelezi a építtetőt (kvitelezőt) a terv szerinti kivitelezésre, az útburkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a építtető és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. a) felkéri a polgármestert az ivóvíz vezeték kiváltás beruházójaként a Fővárosi Vízművek Zrt. felé benyújtandó „Szándéknyilatkozat" aláírására.
b) felkéri a polgármestert a 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a alapján a Fővárosi Vízművek által megküldendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 4.

Napirend 3.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás VIII. kerület Práter utcában pollerek ideiglenes eltávolításához

1233/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bernecker Kft. által benyújtott kérelem alapján a **789/2015. (VII.27.) számú** határozatának c. pontjában szereplő 2015. november 30. határidőt 2016. május 31. napig meghosszabbítja. Ennek megfelelően kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben, teljes járdaszélességben, legkésőbb 2016. május 31-ig történő helyreállítására, melyre a beruházó és a kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
A fenti határozat további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 3.2. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő G4 és G6 jelű üzlethelyiségek bérlői kérelmének elbírálására

Soós György
A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás
Való igaz, ő sem tudja, mi lenne ebben az esetben jó, de nem biztos, hogy pont az, ami az előterjesztésben megjelenik. Azt kell elsősorban látni, hogy van egy főbérlő, akivel az Önkormányzat jogviszonyban áll, és neki van egy albérlője a piacon. Emlékezete szerint ez minimum másfélszeres díj, de ha minden igaz, itt kétszeres volt. Az albérlő visszalépett, és jött helyette egy másik cég, ugyanazzal az érdekeltséggel, ugyanaz a tulajdonos, ügyvezető. Legelőször is felmerül a kérdés, hogy az eredeti albérlő nem valami adó-, vagy egyéb tartozás elől menekül-e. Másodsorban adódik a kérdés, hogy egy Teleki téri üzlethelyiség folyamatos albérletbe adása mennyire jó az Önkormányzatnak. Habár több a bevétele, mintha simán bérbe adná, de azért ilyen esetben mindig felmerül, hogy jó lenne valamilyen módon rávenni a bérlőt a helyiség visszaadására, már csak azért is, mert van neki négy. Harmadsorban pedig az Önkormányzat most háromszoros bérleti díjat szeretne kérni, csak kérdés, mennyire jó az, ha hosszasan üresen fog állni a helyiség. Meglátása szerint azon cégek esetében, akik több helyiséget bérelnek, ez a polémia gyakorlatilag a piac átadása óta folyamatos, és örömmel venné, ha véget tudnának valahogyan vetni ennek.

Soós György
Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn
Pont azért javasolják a háromszoros bérleti díjat a másfélszeres helyett - erre a helyiségrendelet lehetőséget biztosít -, mert már eleve öt üzlethelyisége van a bérlőnek, ráadásul valamennyit albérletbe adja. Arra vonatkozóan nincs információja, hogy az előző albérlővel miért mondta fel a szerződést a főbérlő, ez a kettejük közötti jogviszony. Az új bérlő cégkivonatában nem látszik, hogy bármilyen köztartozása lenne, avagy végrehajtás alatt állna.

Soós György
Az Önkormányzatnak van egy felmondott bérleti szerződése, emlékezete szerint a tőkehúsosoknál. Ott mennyi használati díjat számolnak fel?

Soós György
Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn
A bérleti díjjal megegyezőt.

Soós György
Ehhez csak gratulálni tud. Ő is így költözne ki. Helyiségek esetében, ha valaki nem fizet bérleti díjat, vagy a bérleti szerződés felmondására kerül sor, a használati díj a bérleti díj többszöröse. Most képesek ugyanazt a díjat elkérni a bérlőtől? Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn
Az az üzlethelyiség nem került albérletbe adásra, az egy normál bérleti szerződés volt.

Soós György
Nem ezzel van a probléma. Felmondott az Önkormányzat egy bérleti szerződést, tartozás végett. Most a volt bérlő használati díjként ugyanazt az összeget fizeti, mint amit előtte bérleti díjként? Akkor ezen a gyakorlaton gyorsan változtatni kellene. Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn
A helyiségrendeletben meghatározott szabályok szerint szedik a bérleti díjat.

Soós György
Valahogy nem érzi ezt jogosnak, mert itt most elkérnek háromszoros bérleti díjat egy albérlőtől, egy volt bérlő pedig a bérleti díjjal megegyező díjat fizet használati díjként. Ezt így nem tartja korrektnek, ezért egy javaslat kidolgozását kéri a következő bizottsági ülésre. További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a G4 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:

   a) a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
   b) a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
   c) ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
   d) a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés-módosítás aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. december 10.

3. hozzájárul a G6 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:

a) a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
b) a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
c) ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
d) a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

4. hozzájárul a TNT Group Kft. G6 jelű üzlethelyiségben folytatott tevékenységi körének „máshol fel nem sorolt termékek értékesítése" üzletkörre történő módosításához.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

5. felkéri a polgármestert a határozat 3. és 4. pontja szerinti módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 10.

Soós György
Megállapítja, hogy 10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1234/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a G4 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:

a) a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
b) a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
c) ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó

egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;

d) a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 10.

3. hozzájárul a G6 jelű üzlethelyiség albérletbe adásához az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller utca 72. B. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 271336; adószám: 25372120-2-43) részére az alábbi feltételekkel:

a) a bérlő az albérletbe adás idejére emelt bérleti díjként megfizeti az albérletbe adott helyiségrészre eső emelt bérleti díjat, melynek mértéke a bérleti díj háromszorosa;
b) a szerződés megszűnése esetén az albérlő a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni;
c) ha a bérleti szerződés a bérlő jogutód nélküli megszűnése miatt szűnik meg, az albérlő a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy az albérlő, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult;
d) a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlő kezességet vállal, és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében meghatározott közjegyzői okirat aláírását vállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

4. hozzájárul a TNT Group Kft. G6 jelű üzlethelyiségben folytatott tevékenységi körének „máshol fel nem sorolt termékek értékesítése" üzletkörre történő módosításához.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. november 30.

5. felkéri a polgármestert a határozat 3. és 4. pontja szerinti módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 10.

4. Rév8 Zrt.
Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: Javaslat a TÉR_KÖZ "A" pályázat keretében a Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződés határidejének módosítására

Soós György
A vitát megnyitja. Kérdések, hozzászólások hiányában a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Civilek a Palotanegyedért Egyesület kérelmét és jóváhagyja az Egyesület, Európa Belvárosa Program II. keretében megkötött Támogatási Szerződés határidejének 2016. szeptember 30-ra történő módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint Támogatási Szerződés-módosítás aláírására, amennyiben a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kérelmét és az Európa Belvárosa Program II. határidejét 2016. december 31-re módosítja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: A Fővárosi Közgyűlés döntését követően azonnal

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1235/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Civilek a Palotanegyedért Egyesület kérelmét és jóváhagyja az Egyesület, Európa Belvárosa Program II. keretében megkötött Támogatási Szerződés határidejének 2016. szeptember 30-ra történő módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint Támogatási Szerződés-módosítás aláírására, amennyiben a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kérelmét és az Európa Belvárosa Program II. határidejét 2016. december 31-re módosítja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: A Fővárosi Közgyűlés döntését követően azonnal

5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)

Soós György
Külön tárgyalásra javaslatokat kér. Ezek hiányában az 5. blokk napirendi pontjainak együttes vitáját megnyitja, lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 5.1. pontja: A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ***nem járul hozzá*** a Budapest VIII., 34852/0/A/11 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., József krt. 18.** (a helyiség a Bacsó Béla utca felől megközelíthető) szám alatt található, 20 m^2 alapterületű utcai bejáratú, földszinti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadásához a **Vektor Center Kft.** részére, szeszárusítás nélküli internet kávézó céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 5.2. pontja: [redacted] bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII., 35435/0/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám** alatti, 30 m^2 alapterületű utcai bejáratú földszinti (galériás) üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához [redacted] festő és grafikus művész részére műterem céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási határidő kikötésével, a mindenkori közös költségnek megfelelő összegű (amely a határozathozatal időpontjában 6.510,- Ft/hó) + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerint a bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. január 31.

3.) az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (5) c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 5.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) az 1121/2015. (XI. 02.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a [redacted] helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u.** [redacted] szám alatti, **94 m^2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 9.305.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. szám alatt beázás során meghibásodott felvonó helyreállítására vonatkozó, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) a beszerzési eljárás nyertesének a benyújtott ajánlata és a legalacsonyabb ajánlati ár alapján a Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Kft.-t (székhely: 1117 Budapest,

Budafoki út 60., adószám: 10392380-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 067844, bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank 12001008-00193830-00100003) nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

3.) a határozat 1.) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az Önkormányzat nevében a munkálatokat elvégezze, valamint a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 5.

4.) a helyreállítási munka bonyolítója és műszaki ellenőre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., bonyolítási és műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 10%-a + ÁFA, azaz 82.951,- Ft + ÁFA a 11602 címen a rendkívüli karbantartás előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 5.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. [redacted] szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának – [redacted] – elhelyezésére vonatkozóan

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) a Budapest VIII., Dankó u. [redacted] szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 58,45 m^2 alapterületű lakást kijelöli [redacted] elhelyezésére, és hozzájárul a használati megállapodás megkötéséhez, a Budapest VIII., Illés u. [redacted]. számú lakásra vonatkozó bérleti/használati díj hátralék részletfizetési megállapodásban vállalt, havonta fizetendő 7.585.- Ft összegű részletek megfizetéséig, de legfeljebb 2018. május 31. napjáig, a jelenleg fizetendő költségelvű összkomfortos – a növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított lakbérrel azonos – 22.678.-Ft/hó + Áfa összegű használati díjjal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján, [redacted]val a használati megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 5.1. pontja: A Vektor Center Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., József krt. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre

1236/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy ***nem járul hozzá*** a Budapest VIII., 34852/0/A/11 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., József krt. 18.** (a helyiség a Bacsó Béla utca felől megközelíthető) szám alatt található, 20 m^2 alapterületű utcai bejáratú, földszinti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadásához a **Vektor Center Kft.** részére, szeszárusítás nélküli internet kávézó céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 5.2. pontja: [redacted] bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre

1237/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII., 35435/0/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII., Kálvária tér 16. szám** alatti, 30 m^2 alapterületű utcai bejáratú földszinti (galériás) üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához [redacted] festő és grafikus művész részére műterem céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási határidő kikötésével, a mindenkori közös költségnek megfelelő összegű (amely a határozathozatal időpontjában 6.510,- Ft/hó) + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerint a bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2016. január 31.

3.) az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (5) c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Napirend 5.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)

1238/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) az 1121/2015. (XI. 02.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a [redacted]elyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u.** [redacted] szám alatti, **94 m²** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 9.305.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 33. szám alatti felvonó javítására

1239/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. szám alatt beázás során meghibásodott felvonó helyreállítására vonatkozó, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

2.) a beszerzési eljárás nyertesének a benyújtott ajánlata és a legalacsonyabb ajánlati ár alapján a Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Kft.-t (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 60., adószám: 10392380-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 067844, bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank 12001008-00193830-00100003) nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

3.) a határozat 1.) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az Önkormányzat nevében a munkálatokat elvégezze, valamint a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 5.

4.) a helyreállítási munka bonyolítója és műszaki ellenőre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., bonyolítási és műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 10%-a + ÁFA, azaz 82.951,- Ft + ÁFA a 11602 címen a rendkívüli karbantartás előirányzat terhére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. november 30.

Az 1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 5.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. [redacted] szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának – [redacted] – elhelyezésére vonatkozóan

1240/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) a Budapest VIII., Dankó u. [redacted] szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 58,45 m^2 alapterületű lakást kijelöli [redacted] elhelyezésére, és hozzájárul a használati megállapodás megkötéséhez, a Budapest VIII., Illés u. [redacted] számú lakásra vonatkozó bérleti/használati díj hátralék részletfizetési megállapodásban vállalt, havonta fizetendő 7.585.- Ft összegű részletek megfizetéséig, de legfeljebb 2018. május 31. napjáig, a jelenleg fizetendő költségelvű összkomfortos – a

növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított lakbérrel azonos – 22.678.-Ft/hó + Áfa összegű használati díjjal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján, [redacted]l a használati megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2015. december 31.

6. Egyebek
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1. pontja: Javaslat együttműködési megállapodások megkötésére
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

Soós György
A vitát megnyitja. Kérdések, hozzászólások hiányában a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontja szerinti együttműködési megállapodások aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

Soós György
Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1241/2015. (XI.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontja szerinti együttműködési megállapodások aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. november 30.

Az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. és 2. sz. mellékletét a jegyzőkönyv 2. és 3. sz. melléklete tartalmazza.

7. Tájékoztatók
(írásbeli tájékoztató)

Napirend 7.1. pontja: Tájékoztató a Budapest VIII. kerület, Osztály utcai parkolók kialakításával összefüggő fatelepítési lehetőségekről
Előterjesztő: Kovács Ottó - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Soós György
A vitát megnyitja. Kérdések, hozzászólások hiányában a vitát lezárja, a tájékoztató döntést nem igényel.
Az ülés végén lehetőség van kérdések feltételére.

KÉPVISELŐI FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSEK
(szó szerinti leírásban)

Hélisz György
A 2.15. napirendi pontban igent mondtunk arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat által tervezett szobrot az 1944-ben munkaszolgálatra behívott emberek számára felállítsák. Ezzel, azt hiszem, minden jóérzésű ember egyetérthet. Nekem viszont az a kérdésem, felmerült-e az Önkormányzat részéről, hogy annak a mintegy 700 ezer honfitársunknak, akiket a dicsőséges felszabadító Vörös Hadsereg magával hurcolt Szovjetunióba, és ott embertelen körülmények között rabszolgamunkát végeztek, akik közül nagyon sokan nem tértek vissza, és akik hazajöttek, azok is testben-lélekben megrokkanva élték tovább életüket, sőt az akkori diktatúra még azt sem engedte meg, hogy a kintlétükről valakinek is egy szót szóljanak.

Soós György
Írásban kap választ a kérdésre a megadott határidőn belül.

Borsos Gábor
A múltkor megkaptam, köszönettel a részletes választ a folyamatban lévő minőségi lakáscsere kérelmek ügyében, és hát annak a végső válasza az volt, hogy ha jól emlékszem, 4 vagy 5 db előkészített minőségi lakáscsere ügy vár döntésre vagy jóváhagyásra, elbírálásra. Ha jól értettem, illetve utána kérdezve ez attól függ, hogy mikor kerül a Bizottságunk elé és kerül jóváhagyásra vagy döntésre. Szeretném megkérdezni, én úgy értelmeztem abból az írásos válaszból, hogy az a 4-5 ügy előkészített és igazából már csak a döntésre vár, hogy arra mikorra lehet számítani? Tehát az előkészített minőségi lakáscsere ügyek, amik már csak a Bizottságra várnának, és minden más kész.

Soós György
A JGK Zrt.-től valaki válaszol a kérdésre? Megmondom őszintén, nem tudom.

Jakab Andrea
Az, amire azt írtuk, 4 vagy 5 db, abból két ügy az, amiről elkészült az előterjesztés, és az Emberi Erőforrás Bizottság december 2-ai ülésére előterjesztjük. Két olyan ügyről van szó, ahol a két lakás forgalmi érték különbözetét teljes egészében nem tudja vállalni a leendő bérlő, ezért az Emberi Erőforrás Bizottság javaslata alapján fog majd dönteni róla a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság. A további három előterjesztés elkészítése is folyamatban van a döntés érdekében.

Soós György
Rendben, köszönöm szépen. Egyéb kérdés van-e? Nincs, akkor a bizottsági ülést 13 óra 20 perckor bezárom, köszönöm a részvételt.

K. m. f.

Soós György
Bizottság elnöke

Vörös Tamás
Bizottság alelnöke

Az Mötv-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. november 30-ai ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 69.

Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvet készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

A jegyzőkönyv mellékletei:

- **1. sz. melléklet** / *az 1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat melléklete*
- **2. sz. melléklet** / *az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. sz. melléklete*
- **3. sz. melléklet** / *az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 2. sz. melléklete*
- **jelenléti ív**
- **meghívó**
- **előterjesztések**

1. sz. melléklet
az 1239/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat melléklete

Vállalkozási szerződés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) **nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403387-00028859-00000006) képviseletében eljáró **dr. Pesti Ivett** igazgatóság elnöke, mint **Megrendelő**,

másrésztől a

Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Korlátolt Felelősségű Társaság (**székhely:** 1117 Budapest, Budafoki út 60., cégjegyzékszám: 01 09 067844, adószám: 10392380-2-43, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00193830-00100003) képviseletében eljáró Gnet Zoltán ügyvezető és Sáfár Zsolt ügyvezető, mint **Vállalkozó** között Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, az alábbi feltételekkel:

1. <u>A szerződés tárgya</u>:

   Budapest VIII. kerület Magdolna u. 33. szám alatti felvonó javítása.

2. A megjelölt munka szabadáras.

3. **Vállalkozás díja:**

elfogadott ajánlat alapján:	829 512,- Ft
27% ÁFA:	223.968,- Ft
Összesen:	**1.053.480,- Ft**

   azaz bruttó egymillió-ötvenháromezer-négyszáznyolcvan forint.

4. A kivitelezés tervezett kezdési időpontja: 2015. november 30.

5. Munkaterület tervezett átadása: 2015. november 30. (minden külön értesítés nélkül)

6. A kivitelezés befejezési határideje: munkaterület átadástól számított 30 nap

7. A végszámla összegének átutalását Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül vállalja.

8. A Megrendelő kapcsolattartójának neve: Kántor Imre Tel: 2997-000/137

9. Vállalkozó kapcsolattartójának neve: Kovács László Tel: +36-20-320-7103

10. Felek I. osztályú minőségben állapodnak meg.

11. Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzik - 10 napon belül - az átadás-átvétel időpontját.

12. Közterület foglalási engedély beszerzése Vállalkozó feladata.

13. Az építési napló vezetése a vonatkozó rendeleteknek megfelelően történik.

14. A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

15. A számla benyújtásának feltétele a hiánymentes feladatellátását igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

16. Fizetés módja: átutalás, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

    Megrendelő neve, címe: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Bp., Baross u. 63-67.
    Számlázási cím: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Bp., Őr u. 8.

17. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő kötbért számít fel, melynek mértéke napi 5.000,- Ft.

18. Műszaki szükségességből adódó pót, ill. többletmunkát a Vállalkozó a költségvetésben elfogadott árakon köteles elvégezni, melynek elszámolása tételes felmérés alapján történik.

19. A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy beszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

20. **A Vállalkozó** kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. /1/. bek. 1. pont b./ alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a **Megrendelőnek** átadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a Vállalkozási szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a **Megrendelő** a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

21. Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják.

22. Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit, a Nemzeti vagyonról szóló törvényt, az egyéb vonatkozó jogszabályokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.

Budapest, 2015. november .....

.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ	**Schindler Hungária Lift és**
Zártkörűen Működő Részvénytársaság	**Mozgólépcső Korlátolt Felelősségű Társaság**

Fedezet: ..... dátum: Budapest, 2015.

.....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Páris Gyuláné

pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina

jegyző

tartós távollétében

.....

dr. Mészár Erika

aljegyző

2. sz. melléklet
az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 1. sz. melléklete

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Települési támogatás vonatkozásában

amely létrejött
egyrészről
a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006), képviseli: **dr. Kocsis Máté polgármester** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **ELMŰ Nyrt.** (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.; cégjegyzékszáma: 01-10-041827) és az **ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 47/A-47/B; cégjegyzékszáma: 01-09-874155) között az alábbi céllal és feltételekkel:

1. Az Önkormányzat folyószámláját az ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vezeti, ezért az Együttműködési megállapodásban 3. félként az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részt vesz.

2. A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat rendeletében meghatározottak alapján a pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként pénzbeli,- természetbeni települési, rendkívüli települési támogatást nyújt **(továbbiakban együttesen: települési támogatás)** jelen együttműködés tárgyában, az alábbiakban meghatározott feltételekre figyelemmel.

3. A települési támogatás nyújtásával az Önkormányzat hozzájárul a szociálisan rászoruló személyek, családok által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez.

4. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy igazolást ad ki a hozzá forduló ügyfeleinek az adósságuk összegéről, megjelölve az adósság keletkezésének időpontját, fennállásának időtartamát (a hátralékos hónapok számát), a tőke-, a kamat- és az egyéb költségtartozást.

5. A települési támogatási eljárás során figyelembe nem vett tartozásra e megállapodás hatálya nem terjed ki.

6. A települési támogatás keretében nyújtható **támogatás típusai**:

   A) Szt. 45. § (1) a) pontja valamint (2) bekezdése alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban keletkezett (tárgyhavi) számlák kiegyenlítésére, melyek elszámolási időszakának legkésőbbi záródátuma 2015.11.30.

   B) Szt. 45. § (1) d) pontja alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban a legfeljebb 2015.11.30-ig tartó elszámolási időszak alatt felhalmozott hátralék kiegyenlítésére.

7. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatást megállapító határozatában a fenti felsorolással megegyezően, egyértelműen megjelöli, hogy a jogosult részére mely támogatás típus keretében nyújt támogatást.

8. Az Önkormányzat jelen megállapodás értelmében a jogosultnak megítélt **települési támogatás összegét**, a támogatást megállapító határozatnak megfelelően a jogosultság megállapítását követő hónaptól kezdődően egy összegben vagy részletfizetési megállapodásban foglaltak szerint részletekben minden hónap legkésőbb 10. napjáig az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára utalja.

9. Az Önkormányzat elektronikus úton adatszolgáltatást teljesít az adatszolgáltatás hónapjában folyósításra került támogatásokról a megállapodás 1. számú melléklete szerinti formátumban, a fájl megnevezésben feltüntetve a támogatás típusát.

10. Abban az esetben, ha az adatszolgáltatás illetve a határozat adattartalma eltér az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. által vezetett nyilvántartástól, a támogatás nem használható fel. Ez esetben az eltérést az Önkormányzat és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. egyezteti, melynek eredményétől függően használható fel a támogatás összege.

11. Az Önkormányzat vállalja, hogy a tárgyhónapban meghozott támogatást megállapító vagy megszüntető határozat egy másolati példányát, minden tárgyhónapot követő hónap legkésőbb 10. napjáig megküldi az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.

12. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok A) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja. A támogatás összegét a könyvelést követően kiállított számlában külön soron, a számla fizetendő összegének a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.

13. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok B) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján a támogatást megállapító határozatban foglaltak szerint, a lejárt esedékességű követelés (hátralék) kiegyenlítésére, a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.

    a) Az Önkormányzat vállalja, hogy egyösszegű támogatás esetén a megítélt támogatás összegét - a támogatásra jogosult önrész befizetését igazoló bizonylat bemutatását követően - 15 napon belül átutalja az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára.

    b) Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adósságkezelő szakember írásbeli javaslatát figyelembe véve a támogatásban részesülő ügyfél részére legfeljebb 12 hónap (egyedi elbírálás esetén 18 hónap) időtartamú, de minimum 1.500 Ft összegű törlesztő részlet mellett részletfizetést engedélyez.

    c) Az Önkormányzat vállalja, hogy részletekben történő támogatás esetén a megítélt támogatás törlesztő összegét havonta a részletfizetési megállapodásban rögzített fizetési határidőkre átutalja az ELMŰ Nyrt. ING Banknál vezetett 13700016-02287016 számú bankszámlájára.

A részletfizetési megállapodásban foglaltak nem teljesítése esetén az abban meghatározott jogkövetkezmények alkalmazásának van helye.

14. ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adóssal szemben már folyamatban lévő jogi eljárásokat a hátralékigazolás kiadását követően az adósságkezelő tanácsadó szolgálat írásbeli kérésére - 1-60 napos tartozás esetén - max. 30 napig szünetelteti.

15. Továbbá ELMŰ Nyrt. vagy megbízásából az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. szünetelteti a jogi eljárásokat - az adósságcsökkentő eljárás során figyelembe vett tartozásra - a részletfizetési megállapodás futamideje alatt, az aktuális részletek folyamatos esedékességi időn belüli teljesítése esetén.

16. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatásra jogosultakat tájékoztatja a támogatást megállapító határozatában a megjelölt támogatás típusáról és annak felhasználási módjáról.

17. A megállapodás 2015.12.01-én lép hatályba, mely határozatlan időre szól.

18. Mindkét fél jogosult a megállapodást indokolás nélkül 60 napos felmondási határidővel írásban felmondani. Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnésével egyidejűleg egymással teljes körűen elszámolni kötelesek.

19. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, a Ptk. és a vonatozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

20. Felek kijelentik, hogy közöttük 2015 novemberében települési támogatásra vonatkozóan megkötött együttműködési megállapodás 2015. december 01. napjával hatályát veszti.

Budapest, 2015.12.01.

.....	.....	.....
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat dr. Kocsis Máté polgármester	ELMŰ Nyrt. Szalai Sándor osztályvezető	ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. Mészáros Péter ügyvezető igazgató

Fedezet: ..... címen Budapest, 2015.
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

3. sz. melléklet
az 1241/2015. (XI.30.) sz. VPB határozat 2. sz. melléklete

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Települési támogatás vonatkozásában

amely létrejött
egyrészről

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006), képviseli: **dr. Kocsis Máté polgármester** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **ELMŰ - ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.** (székhely: 1132 Budapest. Váci út 72-74.; cégjegyzék száma: 01-10-048576) és az **ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 47/A-47/B; cégjegyzék száma: 01-09-874155) között az alábbi céllal és feltételekkel:

1. A vevő folyószámláját az **ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.** megbízásából az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vezeti, ezért az Együttműködési megállapodásban 3. félként az ELMŰ – ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részt vesz.

2. A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat rendeletében meghatározottak alapján a pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként pénzbeli,- természetbeni települési, rendkívüli települési támogatást nyújt (**továbbiakban együttesen: települési támogatást) nyújt** jelen együttműködés tárgyában, az alábbiakban meghatározott feltételekre figyelemmel.

3. A települési támogatás nyújtásával az Önkormányzat hozzájárul a szociálisan rászoruló személyek, családok által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez.

4. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy igazolást ad ki a hozzá forduló ügyfeleinek az adósságuk összegéről, megjelölve az adósság keletkezésének időpontját, fennállásának időtartamát (a hátralékos hónapok számát), a tőke-, a kamat- és az egyéb költségtartozást.

5. A települési támogatási eljárás során figyelembe nem vett tartozásra e megállapodás hatálya nem terjed ki.

6. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás típusok:

   A) Szt. 45. § (1) a) pontja valamint (2) bekezdése alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban keletkezett (tárgyhavi) számlák kiegyenlítésére.

   B) Szt. 45. § (1) d) pontja alapján - támogatás a villamosenergia számlázásban felhalmozott hátralék kiegyenlítésére.

   C) Szt. 45. § (1) a) pontja alapján - támogatás az előre fizetős mérő feltöltésére valamint a felhalmozott hátralék csökkentésére, kiegyenlítésére.

7. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatást megállapító határozatában a fenti felsorolással megegyezően, egyértelműen megjelöli, hogy a jogosult részére mely támogatás típus keretében nyújt támogatást.

8. Az Önkormányzat jelen megállapodás értelmében a jogosultnak megítélt **települési támogatás összegét**, a támogatást megállapító határozatnak megfelelően a jogosultság megállapítását követő hónaptól kezdődően minden hónap legkésőbb 10. napjáig az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára utalja.

9. Az Önkormányzat elektronikus úton adatszolgáltatást teljesít az adatszolgáltatás hónapjában folyósításra került támogatásokról a megállapodás 1. számú melléklete szerinti formátumban, a fájl megnevezésben feltüntetve a támogatás típusát.

10. Abban az esetben, ha az adatszolgáltatás illetve a határozat adattartalma eltér az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. által vezetett nyilvántartástól, a támogatás nem használható fel. Ez esetben az eltérést az Önkormányzat és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. egyezteti, melynek eredményétől függően használható fel a támogatás összege.

11. Az Önkormányzat vállalja, hogy a tárgyhónapban meghozott támogatást megállapító vagy megszüntető határozat egy másolati példányát, minden tárgyhónapot követő hónap legkésőbb 10. napjáig megküldi az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.

12. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok A) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja. A támogatás összegét a könyvelést követően kiállított számlában (részszámlában) - havonta illetve a számla kibocsátás gyakoriságának megfelelően -, külön soron, a számla fizetendő összegének a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.

13. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok B) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján a támogatást megállapító határozatban foglaltak szerint, a lejárt esedékességű követelés (hátralék) kiegyenlítésére, a támogatással való csökkentése révén érvényesíti.

14. Az Önkormányzat vállalja, hogy egyösszegű támogatás esetén a megítélt támogatás összegét - a támogatásra jogosult önrész befizetését igazoló bizonylat bemutatását követően - 15 napon belül átutalja az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára.

15. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adósságkezelő szakember írásbeli javaslatát figyelembe véve a támogatásban részesülő ügyfél részére legfeljebb 12 hónap (egyedi elbírálás esetén 18 hónap) időtartamú, de minimum 1.500 Ft összegű törlesztő részlet mellett részletfizetést engedélyez.

16. Az Önkormányzat vállalja, hogy részletekben történő támogatás esetén a megítélt támogatás törlesztő összegét, havonta a részletfizetési megállapodásban rögzített fizetési határidőkre átutalja az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt. ING Banknál vezetett 13700016-07483011 számú bankszámlájára.

17. A részletfizetési megállapodásban foglaltak nem teljesítése esetén az abban meghatározott jogkövetkezmények alkalmazásának van helye.

18. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy a támogatás típusok C) pontja szerint átutalt települési támogatás összegét a jogosult folyószámláján jóváírja, melyről feltöltő kódot állít elő. A támogatás összege előre fizetős mérő feltöltésére valamint a hátralék csökkentésére is felhasználható a jogszabályban előírt valamint az Üzletszabályzatban rögzített előírások által meghatározott mértékben.

19. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. vállalja, hogy az adóssal szemben már folyamatban lévő jogi eljárásokat a hátralékigazolás kiadását követően az adósságkezelő tanácsadó szolgálat írásbeli kérésére - 1-60 napos tartozás esetén max. 30 napig, az aktuális tárgyhavi számlák esedékességi időn belüli folyamatos teljesítése mellett - szünetelteti.

20. Amennyiben a fogyasztó már kikapcsolási értesítést kapott, a támogató határozatnak a kikapcsolási értesítőben meghatározott első lehetséges kikapcsolási időpont előtti napig be kell érkeznie az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft. részére.
Továbbá szünetelteti a jogi eljárásokat - az adósságcsökkentő eljárás során figyelembe vett tartozásra - a részletfizetési megállapodás futamideje alatt, az aktuális részletek és tárgyhavi számlák folyamatos esedékességi időn belüli teljesítése esetén.

21. Ez a megállapodás kizárólag a települési támogatással kapcsolatos szabályozásra vonatkozik, nem terjed ki a védett fogyasztói státuszra és nem keletkeztet védett fogyasztói státuszt sem.

22. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatásra jogosultakat tájékoztatja a támogatást megállapító határozatában a megjelölt támogatás típusáról és annak felhasználási módjáról.

23. A megállapodás 2015.12.01-én lép hatályba, mely határozatlan időre szól.

24. Mindkét fél jogosult a megállapodást indokolás nélkül 60 napos felmondási határidővel írásban felmondani.

25. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, a Ptk. és a vonatozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2015.12.01.

.....	.....	.....
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.	ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.
dr. Kocsis Máté	**Koncz László**	**Mészáros Péter**
polgármester	vezérigazgató	ügyvezető igazgató

Fedezet: ..... címen Budapest, 2015.
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző