

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 11-i ülésére

**Tárgy:            Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 7 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

#### 1.

Közterület-használó, kérelmező:

**Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft.**  
(székhely: 2045 Törökbálint, Tópark u. 9.)

A kérelemben foglalt közterület-  
használat ideje:

2016. március 01. – 2016. október 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B.  
szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

51m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

szezonon belül: 2 080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

657 900,- Ft + ÁFA (210,- Ft\*51 m<sup>2</sup>\*2 hó) +

(2 080,- Ft\*51m<sup>2</sup>\*6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft. 2016. február 03. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 334/2015. (IV.13.) számú határozatával korábban hozzájárult a Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft. közterület-használatához 2015. március 01. – 2015. november 30-ig 51 m<sup>2</sup> közterületen vendéglátó terasz elhelyezése céljából történő igénybeviteléhez.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő, csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városepítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását, továbbá a 2016. március 01. – 2016. április 10. napjára - díjfizetési kötelezettség mellet - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

## 2.

Közterület-használó, kérelmező:

(székhely: [REDAKTOR])

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. március 31. – 2017. március 30.

Közterület-használat célja:

utcazenélés (szájharmonika és tangóharmonika)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Teleki László tér (kutyás szobor-lámpa oszlop közötti járdaszakaszon)

Közterület-használat nagysága:

1 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

0,- Ft

Tényállás: [REDAKTOR] 2016. március 21. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy utcazenélés (szájharmonika és tangóharmonika) céljából kívánja használni a fenti területet. Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását és a 2016. március 31. – 2016. április 10. napjára vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

A közterület-használat díját a 2. számú melléklet 5. pontjának 5.e. alpontja rögzíti, amelynek értelmében a közterület-használat díja 0,- Ft/m<sup>2</sup>/nap.

## 3.

Közterület-használó, kérelmező:

**Padlókirály Kft.**

(székhely: 1038 Budapest, Mező u. 11.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. február 17. – 2017. február 17.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

3 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
szezonon belül: 2 080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

41 220,- Ft + ÁFA (210,- Ft\*3 m<sup>2</sup>\*6 hó) +  
(2 080,- Ft\*3m<sup>2</sup>\*6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

negyedéves díjfizetés

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. február 17. – 2017. február 17.
Közterület-használat célja:	pavilon
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	9 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	4540,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	490 320,- Ft + ÁFA (4540,- Ft*9 m <sup>2</sup> *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves díjfizetés
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. február 17. – 2017. február 17.
Közterület-használat célja:	cola automata
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3 790,- Ft/db/hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	45 480,- Ft + ÁFA (3 790,- Ft*1 m <sup>2</sup> *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves díjfizetés
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. február 17. – 2017. február 17.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft*1 m <sup>2</sup> *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves díjfizetés

Tényállás: A Padlókirály Kft. 2016. február 01. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, cola automata és megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 127/2015. (II.16.) és a 660/2015. (VI.22.) számú határozataival korábban hozzájárult a Padlókirály Kft. közterület-használatához fenti közterületen 3 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz, 1 m<sup>2</sup> virág, 1 m<sup>2</sup> cola automata, 1 m<sup>2</sup> megállító tábla és 9 m<sup>2</sup> pavilon elhelyezése céljából történő igénybeviteléhez.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városepítészeti Ügyosztálya a közterület-használatl szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását, továbbá a 2016. február 17. – 2016. április 11. napjára - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

**Haberkorn Kft.**

(székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 12.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. április 16. – 2018. április 15.

Közterület-használat célja:

2 db reklámtábla

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor u. 12. szám előtt az út jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán, valamint az Asztalos Sándor u. és a Stróbl Alajos u. kereszteződésénél, az úttest jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán

Közterület-használat nagysága:

2 x 1 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

3 150,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

151 200,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft \* 2 m<sup>2</sup> \* 24 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Haberkorn Kft. 2016. március 23. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező 2012 áprilisától folyamatosan rendelkezik közterület-használati hozzájárulással a fenti közterületre vonatkozóan reklámtábla elhelyezése céljából.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) alpontja értelmében a kérelemnek különösen tartalmaznia kell „az 5. § (2) bekezdés 1.-4. 7. és 23. pontja esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést.”

Az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 16. § értelmében: „Ez a rendelet 2013. február 10-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybelépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.”

Fentiekre tekintettel településképi bejelentési eljárás megindítását kérelmezőnek nem kellett kezdeményezni.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

**Villám 13 Kft.**

(székhely: 1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44. 2. em l.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. április 11. – 2016. április 25.

Közterület-használat célja:

építési konténer elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Villám u. 13. szám előtti úttesten (parkolóhely)

Közterület-használat nagysága:

1 db



Közterület-használat díja: 3 300,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
Közterület-használat díja összesen: 49 500,- Ft + ÁFA (3 300,- Ft \* 1 db \* 15 nap)  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: Villám 13 Kft. 2016. március 30. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

## 6.

Közterület-használó, kérelmező: **Globalbau Team Kft.**  
(székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József u. 221.)  
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2016. május 11.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti úttesten  
Közterület-használat nagysága: 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)  
Közterület-használat díja: 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)  
munkanapokon összesen: 239 961,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 23 munkanap x 5 db. parkolóhely, azaz 304 750,- Ft)  
munkaszüneti napokon összesen: 168 000,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 8 munkaszüneti nap x 50 m<sup>2</sup>)  
Díjkiesés, díjelengedés esetén: 407 961,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Globalbau Team Kft. 2016. március 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám alatti társasház homlokzatának felújításához kapcsolódó építési munkaterület (sitt szállító konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 253/2016. (III.21.) számú határozatában korábban hozzájárult a Hufer-Bau Kft. közterület-használati kérelméhez, miszerint 2016. március 26. – 2016. május 30. közötti időszakban építési munkaterület (homlokzat felújítás) elhelyezése céljából kívánja használni a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti 45 m<sup>2</sup> járdaszakaszt.

A Hufer-Bau Kft. 2016. március 31. napján érkezett nyilatkozata alapján az építkezés kivitelezésében alvállalkozóként résztvevő Globalbau Team Kft.-nek a korábban megigényelt közterületnél nagyobb területre van szüksége a munkálatok elvégzéséhez. Mivel a nagyobb építési munkaterület elkerítése a gyalogos forgalmat akadályozza, ezért a Hufer-Bau Kft. érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a Globalbau Kft. kérelmének kiegészítése céljából.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 64 789,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

**Corvin Udvar Kft.**

(székhely: 1065 Budapest, Révay u. 16.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. március 01. – 2016. április 30.

Közterület-használat célja:

homlokzati állvány elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

75 m<sup>2</sup> (50 m<sup>2</sup> a Práter utcai szakaszon + 25 m<sup>2</sup> a Nap utcai szakaszon)

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

1 921 500,- Ft + ÁFA (420,- Ft \* 75 m<sup>2</sup> \* 61 nap)

Tényállás: A Corvin Udvar Kft.- 2016. március 31. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 11/2016. (I.11.) számú határozatának módosítását kéri az alábbiak szerint.

A Bizottság 11/2016. (I.11.) számú határozatával kérelmező 2015. december 07. -2016. április 30. közötti időszakra vonatkozóan közterület-használati hozzájárulást kapott 4 599 000,- Ft + ÁFA közterület-használati díj megállapítása mellett.

Kérelmező a 2016. március 01. – 2016. április 30. napja közötti időszakra vonatkozó 1 921 500,- Ft + ÁFA közterület-használati díj elengedését kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a közterület-használati díj mértéke jelentősen növeli a kérelmező pénzügyi költségvetését. Továbbá kérelmében előadta, hogy saját költségén helyreállította a Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. szám és a Nap u. 7. szám előtti járdaszakaszok burkolatát, elkezdte a Budapest VIII. kerület Nap u. 5. és 3. szám alatti épületek belső homlokzatainak teljes felújítását, köztük a villanyvezetékek eltüntetését, és a homlokzatok vakolását, festését, valamint a Kisfaludy u. 21. szám alatti társasház belső udvarának térburkolását.

A Pénzügyi Ügyosztály nyilatkozata szerint a kérelmező rendezte a 2015. december 07. - 2016. február 29. közötti időszakra vonatkozó bruttó 3 504 438,- Ft közterület-használati díját.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Bizottság 11/2016. (I.11.) számú határozatának módosítását és a 2016. március 01. – 2016. április 30. közötti időszakra vonatkozó 1 921 500,- Ft + ÁFA közterület használati díj elengedését, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

## **II. A betérjesztés indoka**

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

#### Tervezett bevétel:

Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft.	657 900,- Ft + ÁFA
Padlókirály kft.	614 820,- Ft + ÁFA
Haberkorn Kft.	151 200,- Ft + ÁFA
Villám 13 Kft.	49 500,- Ft + ÁFA

**Összesen:** 1 473 420,- Ft + ÁFA

#### Díjkiesés, díjelengedés:

Globalbau Team Kft.	407 961,- Ft + ÁFA
Corvin Udvar Kft.	1 921 500,- Ft + ÁFA

**Összesen:** 2 329 461,- Ft + ÁFA

#### Kieső ÁFA tartalom:

Globalbau Team Kft.	64 789,- Ft,
---------------------	--------------

**Összesen:** 64 789,- Ft

### IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

*„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.*

*„(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”*

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:*

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*

- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m<sup>2</sup>-t elérő, de a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett rekláamberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

I. 1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft.</b> (székhely: 2045 Törökbálint, Tópark u. 9.)
A közterület-használat ideje:	2016. április 11. – 2016. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	51m <sup>2</sup>
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

2. tudomásul veszi – díjfizetési kötelezettséggel - a Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft. Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. március 01. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

II. 1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjfizetési kötelezettség nélkül – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	[REDACTED] (székhely: [REDACTED])
A közterület használat ideje:	2016. április 11. – 2017. március 30.
Közterület-használat célja:	utcazenélés (szájharmonika és tangóharmonika)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Teleki László tér (kutyás szobor-lámpa oszlop közötti járdaszakaszon)
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

2. tudomásul veszi [REDACTED] Budapest VIII. kerület, Teleki László tér előtti közterületre (kutyás szobor-lámpa oszlop közötti járdaszakaszon) vonatkozóan utcazenélés céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. március 31. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

III. 1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel– az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Padlókirály Kft.**  
(székhely: 1038 Budapest, Mező u. 11.)  
A közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2017. február 17.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: negyedéves díjfizetés

A közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2017. február 17.  
Közterület-használat célja: pavilon  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 9 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: negyedéves díjfizetés

A közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2017. február 17.  
Közterület-használat célja: cola automata  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

A közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2017. február 17.  
Közterület-használat célja: megállító tábla  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: negyedéves díjfizetés

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

2. tudomásul veszi – díjfizetési kötelezettséggel - a Padlókirály Kft. Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterület vonatkozóan vendéglátó terasz, pavilon, cola automata és megállító tábla elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. február 17. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Haberkorn Kft.**  
(székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 12.)

A közterület-használat ideje: 2016. április 16. – 2018. április 15.  
Közterület-használat célja: 2 db reklámtábla  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor u. 12. szám előtti az út jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán, valamint az Asztalos Sándor u. és a Stróbl Alajos u. kereszteződésénél, az úttest jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán

Közterület-használat nagysága: 2 x 1 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Villám 13 Kft.**  
(székhely: 1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44. 2.em 1.)

A közterület használat ideje: 2016. április 11. – 2016. április 25.  
Közterület-használat célja: építési konténer elhelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Villám u. 13. szám előtti úttesten

Közterület-használat nagysága: 1 db  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

VI. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Globalbau Team Kft.**  
(székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József u. 221.)

A közterület használat ideje: 2016. április 11. – 2016. május 11.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti úttesten

Közterület-használat nagysága: 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

2. a kieső parkolási díj áfa tartalmát a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti szakaszon található 5 db parkolóhely vonatkozásában (22 munkanap) 64 789,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

**VII.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 11/2016. (I.11.). számú határozatát módosítja és a határozatban foglalt közterület-használati díj 2016. március 01. – 2016. április 30. napja közötti időszakra vonatkozó 1 921 500, - Ft + ÁFA közterület-használati díját elengedi az alábbiak szerint:

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Corvin Udvar Kft.**  
(székhely: 1065 Budapest, Révay u. 16.)  
A közterület használat ideje: 2016. március 01. – 2016. április 30.  
Közterület-használat célja: homlokzati állvány elhelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 75 m<sup>2</sup> (50 m<sup>2</sup> a Práter utcai szakaszon + 25 m<sup>2</sup> a Nap utcai szakaszon)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 05.

*dr. Galambos Eszter*  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ  
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Dr. Mészár Erika*  
JOGI KONTROLL: *Dr. Mészár Erika*  
ELLENŐRIZTE: *Dr. Mészár Erika*

DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

*Dr. Mészár Erika*  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

*Soós György*  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ULINAR H KFT telefon: 06 23 499 101  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: KISS MELINDA telefon: 06 40 423 2068  
Székhelye: irsz.: 2045 helység: TÖRÖKBÁLINT (u, tér): TÓPARK u. szám: 9  
Cégyjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 13 09 163033  
Bankszámlaszáma: 10918001 - 00000084 - 51240000  
Adószáma: 24121952 - 2 - 13

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] - [ ] [ ]  
Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Közterület-használati kérelem

(u,tér): 2016 FEBR 03. Szám: ..... szám: .....  
Melléklet: 1 Osztály: Belső Előszám: 9

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 03 hó 01 naptól - 201 6 év 10 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Vendéglátó terem

Közterület nagysága: 51 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület... Corvin Sétány 1/A-3

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

egyösszegeben

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

*Handwritten signature*



**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetdtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

**NYILATKOZAT**

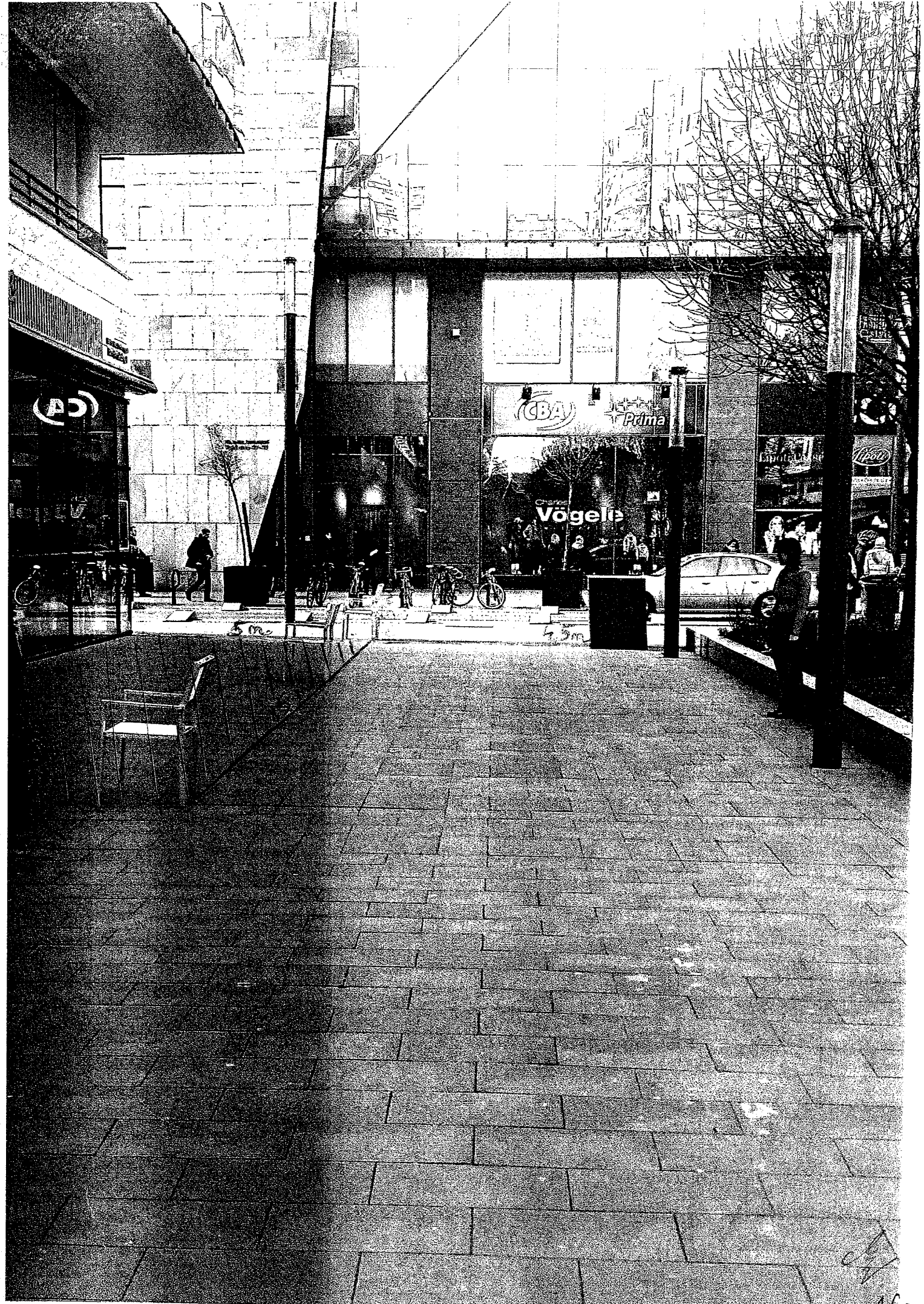
- Alulírott hozzájárok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 02. hó 02. nap.

MLINAR HI KFT.  
2045 Tőrekőbálint, Tőpark u. 9.  
Adószám: 24121952-2-17

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

13



(AD)

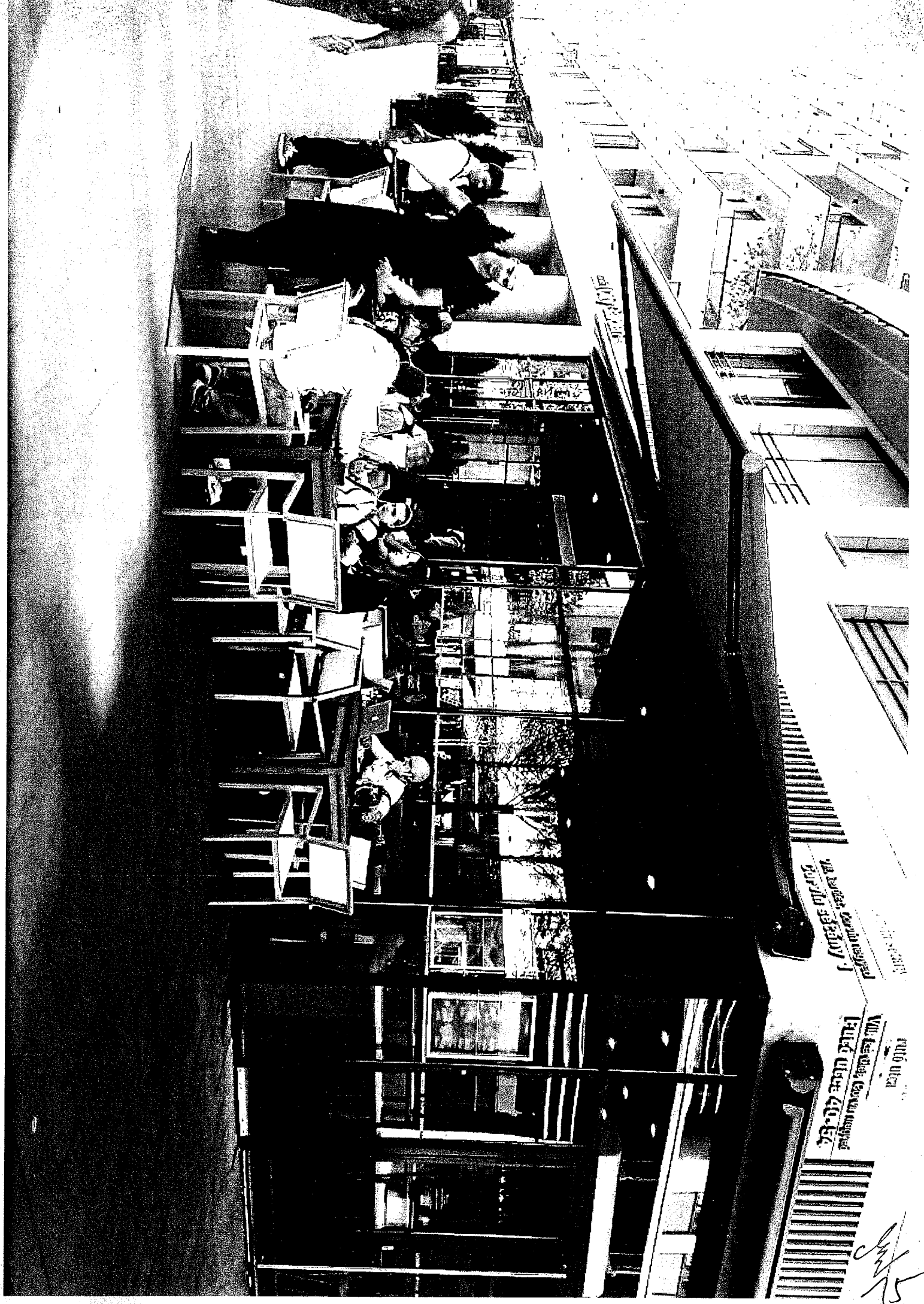
CBA

Prima

Vogel

1980

AC



Вилла в центре города  
с видом на море

Вилла в центре города  
с видом на море

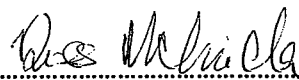
15

ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS-MINTA

COUNTERSIGNED SPECIMEN

Alulírott, Kiss Melinda Klára (születéskori neve: Kiss Melinda Klára, születési hely: [REDACTED] születési idő: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] adóazonosító számjel: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED]) mint a MLINAR H Péksüteményt Gyártó És Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2045 Törökbálint, Tópark u. 9.) ügyvezetője a Társaságot, mint céget akként jegyzem, hogy a Társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégszövegéhez a nevemet együttesen az alábbiak szerint írom-----

The undersigned, Kiss Melinda Klára (place of birth: [REDACTED] date of birth: [REDACTED], mother's maiden name: [REDACTED] tax number: [REDACTED] address: [REDACTED]), Managing Director of the MLINAR H Péksüteményt Gyártó És Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2045 Törökbálint, Tópark u. 9.) sign for the Company by signing my name under the typed with co-representing right, printed or hand written full or shorted name of the Company as follows-----



Kiss Melinda Klára

**HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK**

Alulírott, Dr. Egri Zoltán ügyvéd (Egri és Társai Ügyvédi Iroda, 1052 Budapest, Párizsi u. 6/A IV.1-2.; kamarai azonosító: 11225) tanúsítom, hogy a fenti Ügyvéd által ellenjegyzett Aláírás-Mintát Kiss Melinda Klára (születéskori neve: Kiss Melinda Klára, születési hely: [REDACTED] születési idő: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] adóazonosító számjel: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED] aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyi azonosító igazolvánnyal, illetve lakcímét az előttem felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Kijelentem, hogy az aláírás hitelesítést a MLINAR H Péksüteményt Gyártó És Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2045 Törökbálint, Tópark u. 9.) változás bejegyzési eljárása során jegyeztem ellen, valamint, hogy az Ügyvéd által ellenjegyzett Aláírás-Minta a változás bejegyzési kérelem mellékletét képezi.-----

Kijelentem, hogy a társaság létesítő okiratát magam készítettem és jegyeztem ellen.-----  
Ellenjegyzem, Dr. Egri Zoltán ügyvéd (Egri és Társai Ügyvédi Iroda 1052 Budapest, Párizsi utca 6/A IV.1-2.)  
Budapesten, 2015. január 12. napján-----

  
Egri és Társai Ügyvédi Iroda  
Dr. Egri Zoltán

ügyvéd.

1052 Budapest, Párizsi u. 6/a. IV. 1-2  
Adószám: 12096729-2-41



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

**MLINAR H Péksüteményt értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság  
(2045 Törökbálint, Tópark utca 9.) Adószám: 24121952-2-13****Céginformáció 2016.04.05.-i időállapotban****1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégjegyzékszám: 13 09 163033 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2012.09.03.

Bejegyzés dátuma: 2012.09.26.

**2 A CÉG ELNEVEZÉSE**

2/2 MLINAR H Péksüteményt értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Változás időpontja: 2015.01.16.

Bejegyzés kelte: 2015.02.17.

*Hatályos: 2015.01.16. - ...***3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE**

3/1 MLINAR H Kft.

Bejegyzés kelte: 2012.09.26.

*Hatályos: 2012.09.26. - ...***4 A CÉG IDEGEN NYELVŰ ELNEVEZÉSE(I)**

4/2 MLINAR H Baker's Ware Seller Limited

Változás időpontja: 2015.01.16.

Bejegyzés kelte: 2015.02.17.

*Hatályos: 2015.01.16. - ...***5 A CÉG SZÉKHELYE**5/2 **2045 Törökbálint, Tópark utca 9.**

Változás időpontja: 2013.01.02.

Bejegyzés kelte: 2013.06.10.

*Hatályos: 2013.01.02. - ...***7 A CÉG FIÓKTELEPE(I)**7/1 **HU 1082 Budapest, Corvin sétány 1/A-1/B.**

Változás időpontja: 2014.11.05.

Bejegyzés kelte: 2015.01.05.

*Hatályos: 2014.11.05. - ...*

- 7/2 **HU 1094 Budapest, Ferenc körút 13.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*
- 7/4 **HU 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 7.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*
- 7/5 **HU 1075 Budapest, Madách Imre tér 7.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*
- 7/6 **HU 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 10.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*
- 7/7 **HU 1066 Budapest, Teréz körút 12.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*
- 7/8 **HU 1062 Budapest, Váci út 1-3.**  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*

**8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE**

- 8/1 2012.09.03.  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 8/2 2013.01.02.  
Bejegyzés kelte: 2013.06.10.  
*Hatályos: 2013.06.10. - ...*
- 8/3 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2015.01.05. - ...*
- 8/4 2015.01.12.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.29.  
*Hatályos: 2015.01.29. - ...*
- 8/5 2015.01.16.  
Bejegyzés kelte: 2015.02.17.  
*Hatályos: 2015.02.17. - ...*
- 8/6 2016.02.29.  
Bejegyzés kelte: 2016.03.31.  
*Hatályos: 2016.03.31. - ...*



**9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)**

- 9/1 1071'08 Kenyér; friss pékáru gyártása (**Főtevékenység**)  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/2 1072'08 Tartósított lisztes áru gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/3 1061'08 Malomipari termék gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/4 4724'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/5 1082'08 Édesség gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/6 1085'08 Készétel gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/7 1089'08 M. n. s. egyéb élelmiszer gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/8 4639'08 Élelmiszer, ital, dohányáru vegyes nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/9 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/10 5621'08 Rendezvényi étkeztetés  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/11 5629'08 Egyéb vendéglátás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/12 5630'08 Italszolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/13 4634'08 Ital nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/14 4637'08 Kávé-, tea-, kakaó-, fűszer-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.

- Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/15 4638'08 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/16 4725'08 Ital-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/17 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/18 5210'08 Raktározás, tárolás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/19 5224'08 Rakománykezelés  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/20 5229'08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/21 8292'08 Csomagolás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/22 4942'08 Költöztetés  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/23 4617'08 Élelmiszer, ital, dohányáru ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/24 4618'08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/25 4619'08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/26 6832'08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/27 7311'08 Reklámügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/28 7021'08 PR, kommunikáció  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*



- 9/29 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/30 4511'08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/31 4519'08 Egyéb gépjármű-kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 9/32 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2014.05.12.  
*Hatályos: 2014.05.12. - ...*

#### 11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/2 Összesen: 50 000 000 HUF  
Változás időpontja: 2014.11.05.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.05.  
*Hatályos: 2014.11.05. - ...*

#### 13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/3 **Marin Picukaric (an: Marija Leko)** ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) Külföldi cím:  
HR 10000 Zágráb Fijanovna 10.  
Születés ideje: 1975.09.30.  
Külföldi adószám: 80402573341  
A külföldi adószámot kiadó ország: HR  
Kézbesítési megbízott cége: **Egri és Társai Ügyvédi Iroda** 1052 Budapest, Párizsi utca 6/A. 4. em. 1-2.  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtásra került.  
A képviselet módja: együttes.  
A jogviszony kezdete: 2012.09.03.  
Bejegyzés kelte: 2012.09.26.  
*Hatályos: 2012.09.26. - ...*
- 13/4 **Kiss Melinda Klára (an: Faragó Ildikó)** ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1048 Budapest, Bőröndös utca 10. 7. em. 18.**  
Születés ideje: 1982.02.22.  
Adóazonosító jel: 8420552585  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.  
A képviselet módja: együttes.  
A jogviszony kezdete: 2015.01.12.  
Változás időpontja: 2015.01.12.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.29.  
*Hatályos: 2015.01.12. - ...*

13/6

**Branko Kaludjer (an: Milka Klisanic)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) Külföldi

cím: HR Zágráb Slavka Batusica 4.

Születés ideje: 1961.08.01.

Külföldi adószám: 19718572600

A külföldi adószámot kiadó ország: HR

A hiteles cégelírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselő módja: együttes.



A jogviszony kezdete: 2016.02.29.

Változás időpontja: 2016.02.29.

Bejegyzés kelte: 2016.03.31.

*Hatályos: 2016.02.29. - ...***14 A KÖNYVVIZSGÁLÓ(K) ADATAI**

14/3

**01 09 071057**   ] Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. HU 1068 Budapest, Dózsa György út 84/C.**Józan Bálint (an: Orbán Klára)**  **1161 Budapest, Kenéz utca 40.**

A jogviszony kezdete: 2016.02.29.

Változás időpontja: 2016.02.29.

Bejegyzés kelte: 2016.03.31.

*Hatályos: 2016.02.29. - ...***20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE**

20/2

24121952-1071-113-13.

Bejegyzés kelte: 2013.06.11.

*Hatályos: 2013.06.11. - ...***21 A CÉG ADÓSZÁMA**

21/3

24121952-2-13.

HU24121952.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2012.09.17.

Változás időpontja: 2013.06.10.

Bejegyzés kelte: 2013.06.10.

*Hatályos: 2013.06.10. - ...***32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA**

32/1

10918001-00000084-51240000

UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)

A számla nyitási dátuma: 2012.09.03.

Bejegyzés kelte: 2012.10.04.

*Hatályos: 2012.10.04. - ...*

32/2

10918001-00000084-51240024

UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)

A számla nyitási dátuma: 2012.10.02.

Bejegyzés kelte: 2012.10.04.

*Hatályos: 2012.10.04. - ...*

32/3

10918001-00000084-51240017

UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)

A számla nyitási dátuma: 2012.09.03.

Bejegyzés kelte: 2013.02.21.

*Hatályos: 2013.02.21. - ...*

#### 45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1

E mail: [officemlinarh@mlinar.eu.com](mailto:officemlinarh@mlinar.eu.com)

Változás időpontja: 2014.11.05.

Bejegyzés kelte: 2015.01.05.

*Hatályos: 2014.11.05. - ...*

#### 49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/2

13 09 163033

Vezetve a(z) Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Változás időpontja: 2013.06.10.

Bejegyzés kelte: 2013.06.10.

*Hatályos: 2013.06.10. - ...*

### Cégformától függő adatok

#### 1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

(09)

1(09)/2 MLINAR pekarska industrija d.d. HR 1000 Zagreb, Radnicka cesta 228 c.

Kézbesítési megbízott cége: Egri és Társai Ügyvédi Iroda 1052 Budapest, Párizsi utca 6/A. 4. em. 1-2.

A tagsági jogviszony kezdete: 2012.09.03.

Változás időpontja: 2015.01.12.

Bejegyzés kelte: 2015.01.29.

*Hatályos: 2015.01.12. - ...*

#### 97 PÉNZÜGYI MODUL

	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év
<b>Beszámolási időszak</b>	2014.01.01. - 2014.12.31.	2013.01.01. - 2013.12.31.	2012.01.01. - 2012.12.31.	Nincs adat.	Nincs adat.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
	426 743	199 508	0		

23

Értékesítés nettó árbevétele				Nincs adat.	Nincs adat.
Üzemi eredmény	-140 405	-205 615	-15 684	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózás előtti eredmény	-173 568	-220 645	-17 529	Nincs adat.	Nincs adat.
Mérleg szerinti eredmény	-174 272	-221 047	-17 529	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózott eredmény	-174 272	-221 047	-17 529	Nincs adat.	Nincs adat.
Eszközök összesen	420 875	385 699	47 227	Nincs adat.	Nincs adat.
Befektetett eszközök	347 243	322 440	18 416	Nincs adat.	Nincs adat.
Forgóeszközök	67 792	63 259	26 482	Nincs adat.	Nincs adat.
Pénzeszközök	28 553	8 832	479	Nincs adat.	Nincs adat.
Aktív időbeli elhatárolások	5 840	0	2 329	Nincs adat.	Nincs adat.
Saját tőke	-411 900	-238 029	-16 982	Nincs adat.	Nincs adat.
Céltartalékok	0	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.
Kötelezettségek	826 356	621 486	62 114	Nincs adat.	Nincs adat.
Rövid lejáratú kötelezettségek	826 356	621 486	9 571	Nincs adat.	Nincs adat.
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	52 543	Nincs adat.	Nincs adat.
Passzív időbeli elhatárolások	6 419	2 242	2 095	Nincs adat.	Nincs adat.
<b>Pénzügyi mutatók</b>					
Eladósodottság foka <sup>①</sup>	1,96	1,61	1,32	Nincs adat.	Nincs adat.
Eladósodottság mértéke - Bonitás <sup>①</sup>	-2,01	-2,61	-3,66	Nincs adat.	Nincs adat.
Árbevétel arányos eredmény % <sup>①</sup>	-40,84	-110,80	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Likviditási gyorsráta <sup>①</sup>	0,06	0,07	2,77	Nincs adat.	Nincs adat.

Létszám: 34 fő

---

**Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.**

---

**Lekérdezés időpontja: 2016.04.05 10:00**  
**Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.04.02.**  
**Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.04.05 08:19**

---

OPTEN Kft.©



Ügyiratszám: 05-1021/2015.  
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina  
Telefon: 459-2171  
Email: szabok@jozsefvaros.hu  
Hivsz.: 16-290/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

### Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető-helyettes részére

### Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető-helyettes Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Mlinar H. Kft.**

**Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/a-b      51 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

**a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.**

A **Mlinar H Kft.** 4421/2013 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „MLINAR CAFE” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/a-b. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-péntek: 07.00 - 20.00; szombat: 08.00 - 20.00; vasárnap: 08.00 - 18.00 óráig.

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
  - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
  - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és

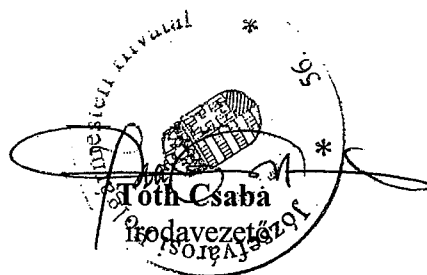
*Handwritten signature and date: 26*

- a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a **zeneszolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2016. február 16.

Tisztelettel:



27



28744 / 2016  
2016 FEBR 25. 16643



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Boros Gábor!  
2016.02.25  
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Érkezett: 2016 FEBR 29.	Szám: 16-290/2	
Melléklet: 1	Osztály: Boros G	Előszám: 10

Ügyszám: 01080/2985-1/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: 16-290/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

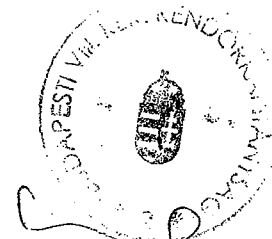
Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Mlinar H Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. március 01. naptól – 2016. október 31. napig a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B. szám előtti járdán 51 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. február 16.

Tisztelettel:



Skivraha Péter r. alezredes  
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u.36, 1431 Bp. Pf.:161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

28





BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-108/2016  
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix  
Telefon: 459-2-157  
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Mlinar H Kft. közterület használati kérelme – Corvin sétány 1/A-B. szám előtt  
*Hiv. szám: 16-290/2016.*



**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. február 15.

Üdvözlettel:

  
  
Pémezelyi Gergely DLA  
mb. főépítész  
ügyosztályvezető

2016 MARCH 25

6857/ 2016 MARCH 29

Boros Gábor

2016.03.29.

gkr



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.  
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

**Szám:** 35150/929-1/2016.ált.

**Tárgy:** Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Corvin sétány 1/A-B. (Mlinar H Kft) közterület használat ügyében

**Hiv.sz.:** 16-290/2016. (Boros Gábor Szabolcs)

**Ü. i.:** Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

**Tel.:** 459-2324

**E-mail:** fki.kozeppest@katved.gov.hu

Iktatásra érkezett  
2016 MARCH 30.

**Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
Pénzes Attila ügyosztály vezető részére!**

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Érkezett: 2016 MARCH 30.	Szám: 16-290/3
Melléklet: 1	Előszám: 20

**Budapest**

Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Corvin sétány 1/A-B. (Mlinar H Kft.) szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Corvin sétány 1/A-B. (Mlinar H Kft.) szám előtt a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom ha könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat helyeznek ki.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. március 16.

**Géczy Béla tűzoltó ezredes  
kirendeltség-vezető  
megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes  
hatósági osztályvezető**



30



**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

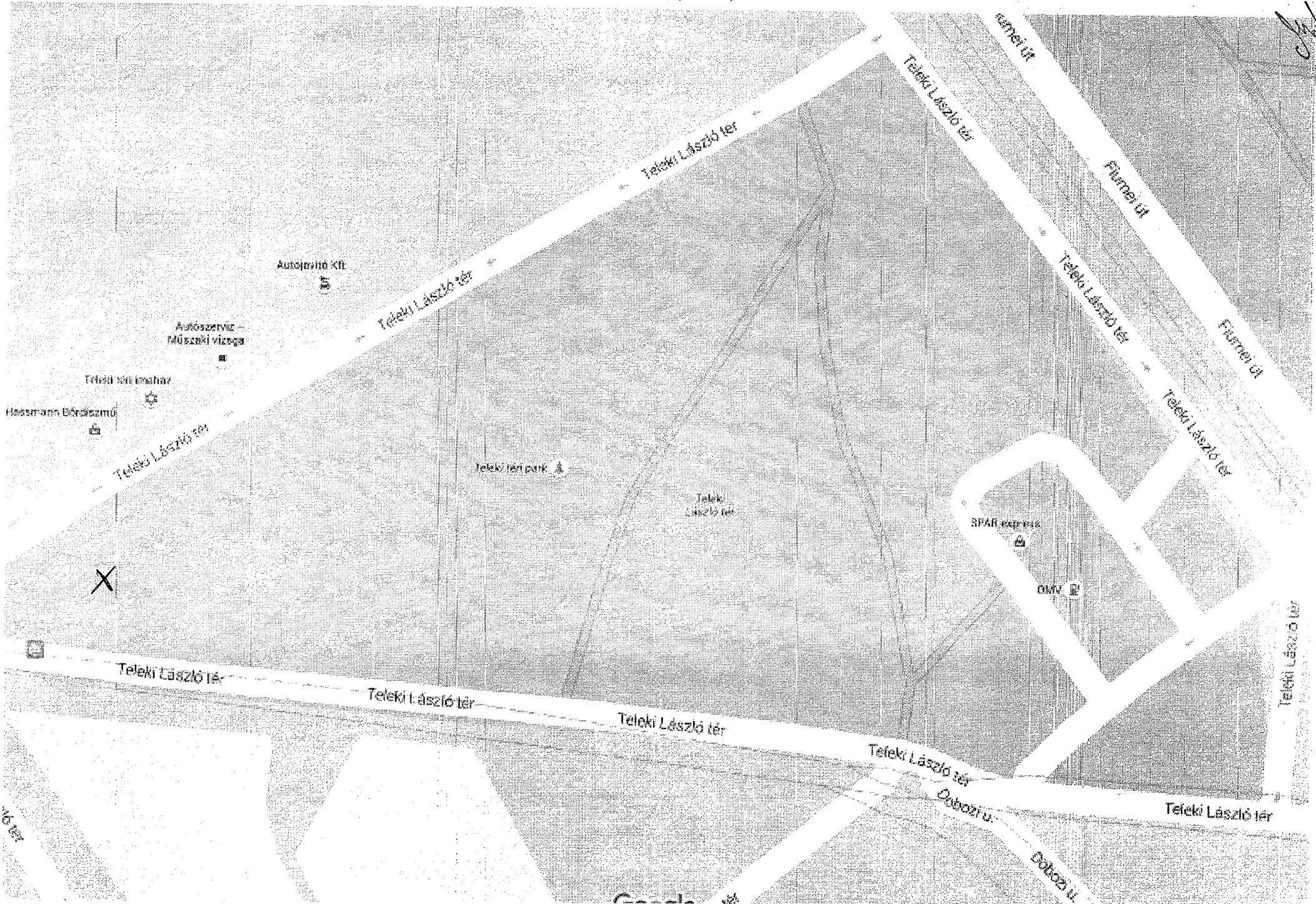
**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 03 hó 21 nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*32*

33



előzetes: 16-21/2016.

16/1436/2016

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Hivatal 2016 FEBR 01  
Szám: 10843/2016  
Sign: Baras BACOE

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
2016 FEBR 01

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Pádó Kiváló Kft telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Kovács Tamás telefon: 06-70-7020754  
Székhelye: irsz.: 1038 helység: Budapest (u, tér): Mező utca szám: 11  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-172646  
Bankszámlaszáma: 11600006 - 00000000 - 62928719  
Adószáma: 24333971 - 02 - 41

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u, tér): .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]  
Adószáma: [ ] - [ ] - [ ]  
Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Telefon: [ ]  
Függetlenség: 2016 FEBR 01 Szám: [ ] szám: [ ]  
Melléklet: [ ] Osztály: [ ] Előszám: [ ]  
[ ] [ ] [ ]  
ea.

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 02 hó 17 naptól - 201 7. év 02 hó 17 napig  
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Pavilon

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 9 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Blaha Lujza tér (36406 hrsz.)

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Cola automata 1m<sup>2</sup>

Vendéglátó terasz 3m<sup>2</sup>

Megvilító tábla 1m<sup>2</sup>

Mezjedéves díj fizetés

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

34

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszíni fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

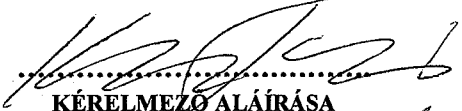
**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 02. hó 02. nap.

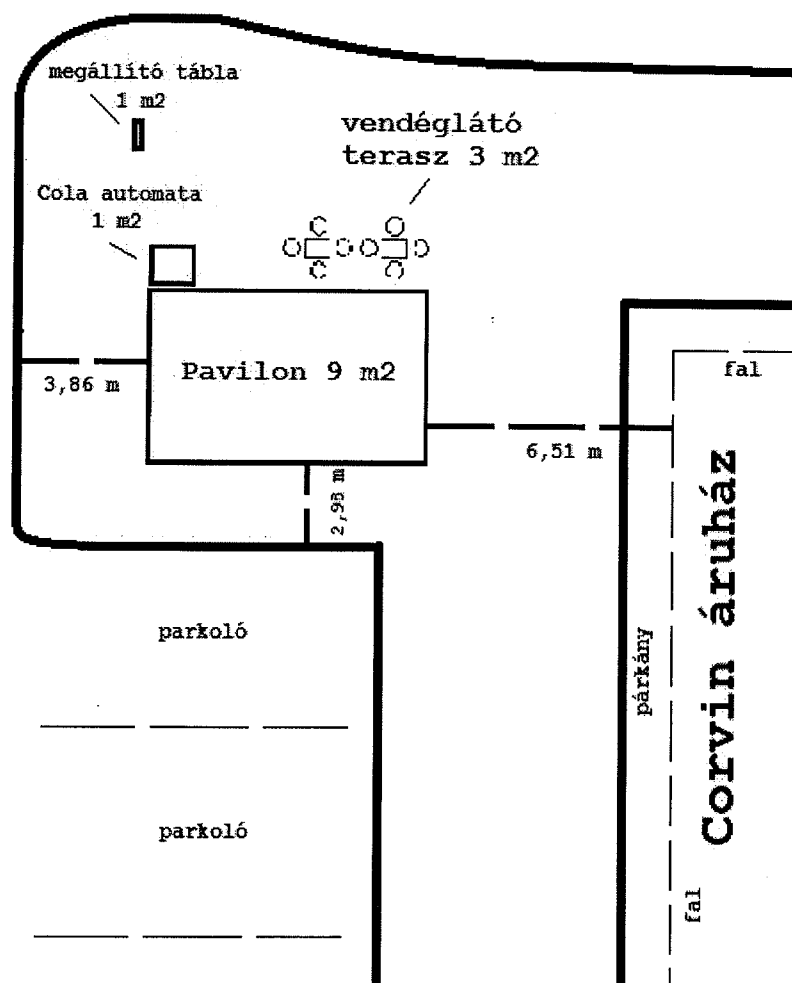
  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

035

*Handwritten signature*

**Blaha Lujza tér  
(36406 hrsz.)**

**Márkus Emília u.**





2016 FEBR 29  
28187/2016  
Kw!

Boros Balázs!

TELEFON: 16635

2016.02.25.



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság**  
**Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.  
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

**Szám:** 35150/563-1/2016.ált.

**Tárgy:** Tájékoztatás a Padlókirály Kft. Budapest, VIII. kerület Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarok közterület használat ügyében

**Hiv.sz.:** 16-276/2016.  
**Ü. i.:** Szántó János tti. hdgy.  
**Tel.:** 459-2325  
**E-mail:** fki.kozeppest@katved.gov.hu

2016 FEBR 29.  
2016 FEBR 29.

**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefváros**  
**Polgármesteri Hivatala**  
**Gazdálkodási Ügyosztály**

**Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**  
**Központi Iktató**

Érkezett: 2016 FEBR 29.	Száma: 16-276/3
Melléklet: P Boros Gy.	Előszám: 00

**Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

**Budapest**  
Baross u. 63-67.  
1 0 8 2

Értesítem, hogy a Padlókirály Kft. Budapest, VIII. kerület Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarok közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Padlókirály Kft. Budapest, VIII. kerület Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarok területén a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatot tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, amennyiben a pavilon, a cola automata, a megállító tábla, a 2 db asztal és a 4 db szék könnyen mozdítható, az út/járda burkolathoz nem rögzített.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. február 16.

**Géczy Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**megbízásából és nevében:**



**Kiss Levente tűzoltó alezredes**  
**hatósági osztályvezető**

Handwritten signature and number 37



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY

IGAZGATÁSI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2016 FEBR 12.  
Szám: 16153/2016  
Sign: Szabó K.

Ügyiratszám: 05-903/2015  
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina  
Telefon: 459-2171  
Email: szabok@jozsefvaros.hu  
Hivsz.: 16-276/2015

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető-helyettes  
részére

Helyben

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Érkezett: 2016 FEBR 12.	Szám: 16-276/2	
Melléklet: P	Osztály: Bonyol	Előszám: ca

Tisztelt Ügyosztályvezető-helyettes Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Padlókirály Kft.

Budapest VIII. kerület, Blaha L. tér- Márkus E. u. sarka 36406 hrsz.

9 m<sup>2</sup> pavilon

3 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz

1 m<sup>2</sup> cola automata

1 m<sup>2</sup> megállító tábla

részére a közterület használathoz adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklet szerint **közterületi értékesítés keretében az alábbi termékek forgalmazhatóak:**

1. napilap és hetilap, folyóirat, könyv;
2. levelezőlap;
3. virág;
4. léggömb;
5. zöldség, gyümölcs;
6. pattogatott kukorica;

38

7. főtt kukorica;
8. sült gesztenye;
9. pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak;
10. vattacukor, cukorka;
11. fagyalt, jégkrém;
12. ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej;
- 13.<sup>65</sup> büfétermék;
14. sütőipari termékek;
15. előrecsomagolt sütemények, édességek.

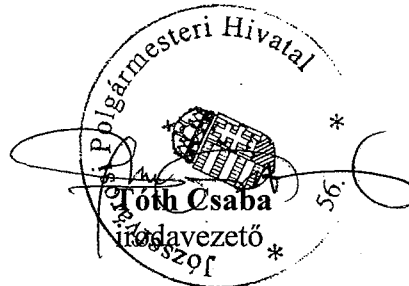
Felhívom figyelmét, hogy a R. 21. § (2) bekezdése alapján a melegkonyhás vendéglátó üzlet kivételével tilos szeszes italt kimérni nevelési-oktatási, egészségügyi, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmény bármely bejáratától számított 200 méteres közúti (közterületi) távolságon belül. A Blaha L. téren (a Gyulai Pál u. 2-4. sz. alatt) található a Szent Rókus Kórház, mint egészségügyi intézmény.

Padlókirály Kft. fenti címre vonatkozóan hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.

Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2016. február 09.

Tisztelettel:



39

Zoro 6.!

2016.03.07.

ofz



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

2016 MAREC 04/6704

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Erkezett:	2016 MAREC 07.	Szám:	K16-33
Melléklet:	4	Osztály:	Zoro g.
		Előszám:	16-276/15.

Szám: 01080-2431/2/2015. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: 16-276/2015.

Ügyintéző: Tolnay Krisztina c. r. ftzls.

Tel.: 48-152

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**


Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Padlókirály Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. február 17 naptól - 2017. február 17 napig a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília utca sarka (36406 hrsz.) 9 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. február 15.

**Tisztelettel:**

  
**Skivraha Péter r. alezredes**  
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.:161  
Telefon: 477-3700,48-157; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

4/40



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSEPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-91/2016  
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix  
Telefon: 459-2-157  
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

**Tárgy:** Padlókirály Kft.. közterület használati kérelme – Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca sarok

*Hiv. szám: 16-276/2016.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§-a szabályozza a pavilonok, vendéglátó teraszok és egyéb kitelepedések elhelyezését.

A 2015. február 16-ai 127/2015 számú VPB döntés alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. február 15.

Üdvözlettel:



Fernezezy Gergely DLA  
mb. főépítész  
ügyosztályvezető

41

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



**Padlókirály Kft**  
**(1038 Budapest, Mező utca 11. 1. em. 4.) Adószám: 24333971-2-41**

**Cégekivonat 2016.04.05.-i időállapotban**

## 1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 172646 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2013.04.25.

Bejegyzés dátuma: 2013.05.02.

## 2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 Padlókirály Kft

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

## 5 A CÉG SZÉKHELYE

5/1 **1038 Budapest, Mező utca 11. 1. em. 4.**

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

## 6 A CÉG TELEPHELYE(I)

6/1 **1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 323. B. ép.**

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

## 8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2013.04.25.

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

## 9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/1 4753'08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme (**Főtevékenység**)

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

9/2 3101'08 Irodabútor gyártása

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

9/3

*42*

- 3102'08 Konyhabútorgyártás  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/4 3103'08 Ágybetét gyártása  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/5 3109'08 Egyéb bútor gyártása  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/6 4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/7 4333'08 Padló-, falburkolás  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/8 4334'08 Festés, üvegezés  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/9 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/10 4511'08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/11 4519'08 Egyéb gépjármű-kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/12 4615'08 Bútor, háztartási áru, fémáru ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/13 4618'08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/14 4619'08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/15 4638'08 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/16 4647'08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

- 9/17 4649'08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m. n. s.  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/18 4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/19 4751'08 Textil-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/20 4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/21 4759'08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/22 4776'08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/23 4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/24 4789'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/25 4941'08 Közúti áruszállítás  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/26 4942'08 Költöztetés  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/27 7410'08 Divat-, formatervezés  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/28 7420'08 Fényképészet  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/29 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/30 9524'08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*




- 9/31 9529'08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/32 9601'08 Textil, szőrme mosása, tisztítása  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/33 9602'08 Fodrászat, szépségápolás  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*
- 9/34 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
Bejegyzés kelte: 2014.05.08.  
*Hatályos: 2014.05.08. - ...*

### 11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/1 Összesen: 500 000 HUF  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

### 13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/1 **Kovács Tamás János (an: Lukács Éva)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **2030**  
**Érd, Szép Ilonka utca 37.**  
Születés ideje: 1982.11.04.  
Adóazonosító jel: 8423104303  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.  
A képviselő módja: önálló.  
A jogviszony kezdete: 2013.04.25.  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

### 20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

- 20/1 24333971-4753-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

### 21 A CÉG ADÓSZÁMA

- 21/1 24333971-2-41.  
HU24333971.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2013.04.30.  
Bejegyzés kelte: 2013.05.02.  
*Hatályos: 2013.05.02. - ...*

### 32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

- 32/1 11600006-00000000-62928719  
Erste Bank Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.; 01 10 041054)

A számla nyitási dátuma: 2013.05.07.

Bejegyzés kelte: 2013.05.10.

Hatályos: 2013.05.10. - ...

**45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE**45/1 E mail: tomster1234@hotmail.com

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

Hatályos: 2013.05.02. - ...

**49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI**

49/1 01 09 172646

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

Hatályos: 2013.05.02. - ...

**Cégformától függő adatok****1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI  
(09)**1(09)/1 Kovács Tamás János (an: Lukács Éva) ✪ 2030 Érd, Szép Ilonka utca 37.

Születés ideje: 1982.11.04.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.04.25.

Bejegyzés kelte: 2013.05.02.

Hatályos: 2013.05.02. - ...

**97 PÉNZÜGYI MODUL**

	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év
<b>Beszámolási időszak</b>	2014.01.01. - 2014.12.31.	2013.04.30. - 2013.12.31.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	24 084	7 615	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Üzemi eredmény	4 922	-2 238	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózás előtti eredmény	4 922	-2 238	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Mérleg szerinti eredmény	4 674	-2 241	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózott eredmény	4 674	-2 241	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Eszközök összesen	9 145	216			

46

			Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Befektetett eszközök	2 318	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Forgóeszközök	1 765	216	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Pénzeszközök	1 473	83	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Aktív időbeli elhatárolások	5 062	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Saját tőke	2 933	-1 741	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Céltartalékok	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Kötelezettségek	6 212	1 957	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Rövid lejáratú kötelezettségek	6 212	1 957	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
<b>Pénzügyi mutatók</b>					
Eladósodottság foka ⓘ	0,68	9,06	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Eladósodottság mértéke - Bonitás ⓘ	2,12	-1,12	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Árbevétel arányos eredmény % ⓘ	19,41	-29,43	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Likviditási gyorsráta ⓘ	0,24	0,11	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.

**Létszám:** 3 fő

**Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégekivonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.**

**Lekérdezés időpontja: 2016.04.05 10:19**

**Utolsó feldolgozott Cégekivonat megjelenési dátuma: 2016.04.02.**


**Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.04.05 10:11**

OPTEN Kft.©



## Aláírási minta

Alulírott Kovács Tamás János (szül.: [REDACTED] an.:  
[REDACTED] adóazonosító: [REDACTED] lakik: [REDACTED]) mint az  
Padlókirály Kft (székhely: 1038 Budapest, Mező utca 11. I. em. 4.) ügyvezetője a céget  
akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a nevemet az  
alábbiak szerint önállóan írom:



Kovács Tamás János  
ügyvezető

Alulírott Dr. Kárpáti Margit ügyvéd mint a Palásthy és Társai Ügyvédi Iroda (székhely: 1011  
Budapest, Aranyhal utca 4. fsz. 1.) tagja tanúsítom, hogy a fenti aláírás Kovács Tamás János  
saját kezétől származik, aki a személyazonosságát az érvényes [REDACTED] számú személyi  
igazolvány felmutatásával igazolta.

Nyilatkozom, hogy a fenti aláírási mintát a társaság alapítása során készítettem és  
ellenjegyeztem, a társaság alapításának többi iratával együtt, és a fenti aláírási minta a  
bejegyzési kérelemmel együtt a Cégbíróságra benyújtásra került.

Budapest, 2013. április 25.

**Palásthy és Társai Ügyvédi Iroda**  
dr. Kárpáti Margit ügyvéd  
1011 Budapest, Aranyhal u. 4.  
Tel./Fax: 214-3245, 214-3560

Dr. Kárpáti Margit  
ügyvéd

49

2016 MAREC 23.  
33152/116  
BOROS G.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

Érkezett: 2016 MAREC 31	Szám: 16-544
Melléklet: 5	Osztály: BOROS G.
	Előszám: 16-484204

**K É R E L E M**

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: .....Haber Korn Kft..... telefon: 303-0327  
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..Streéb Károly..... telefon: 303-0327  
 Székhelye: irsz.:  helység: Budapest (u., tér): Asztalos Sándor u. szám: 12.  
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-261599  
 Bankszámlaszám:  -  -   
 Adószám:  -  -

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
 Vállalkozó nyilvántartási száma:   
 Adószám:  -  -   
 Bankszámlaszám:  -  -

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
 Születési helye: ..... ideje:  év  hó  nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201  év  hó  naptól - 201  év  hó  napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** kettő db, a cég székhelyére mutató információadó irányító tábla

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 1 m<sup>2</sup>/db, összesen 2 m<sup>2</sup>

**Közterület helye:**

- tábla:** Budapest, VIII. kerület Asztalos Sándor utca 12. szám előtt, az út jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpatkán (A tábla kétoldalas, mindkét irányból irányjelző szerepe van.)
- tábla:** Budapest, VIII. kerület Asztalos Sándor utca és a Stróbl Alajos u. kereszteződésénél., az úttest jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpatkán (A tábla egyoldalas, másik oldal a villanyoszlop felé néz.)

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):**

A táblák már több mint 10 éve kinn állnak, a grafikat és fotót szükség szerint cseréljük, a tartószerkezetet évente karbantartjuk, átfestjük. A legutóbbi közterület - használati hozzájárulás határozat száma: 430/2014 (IV.17.), ügyirat-száma: 16-491/2014.

Budapest, 2016. év 03 hó 23 nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

50

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 03 hó 23 nap.

  
.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*Handwritten initials/signature*

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Göndör Lajos** (anyja neve: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, mint a **Haberkorn Műszaki Termékeket Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 01-09-261599, székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor utca 9-12.) **ügyvezetője** a céget akként jegyzem, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve fölé nevemet az alábbiak szerint **önállóan írom**:

  
Göndör Lajos




**Dr. Mázsár Mónika**, Budapest XIV. ker. 3. sz. közjegyző  
1146 Budapest, Thököly út 93. I. emelet 4.  
Tel: 251-1914, 252-9363

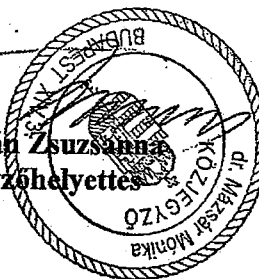
### ALÁÍRÁSHITELESÍTÉSI TANÚSÍTVÁNY

Ügyszám: 11044/H/1562/2014.

Alulírott doktor Skórán Zsuzsanna, mint doktor Mázsár Mónika budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezt a fenti „ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY” elnevezésű okiratot **GÖNDÖR LAJOS** születési neve: Göndör Lajos (született: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED] magyar állampolgár, [REDACTED] szám alatti lakos, aki felmutatta [REDACTED] számú személyazonosító igazolványát és [REDACTED] SL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványát, míg képviselési jogosultságát a fenti számú Cégekivonattal igazolta – **előttem a mai napon sajátkezűleg írta alá.**

Kelt Budapesten, 2014. (Kettőezer-tizennegyedik) év október hó 30. (Harmincadik) napján. --

  
dr. Skórán Zsuzsanna  
közjegyzőhelyettes



Díjjegyzék:  
Munkadíj: 1 000,-Ft  
Költségátalány: 400,-Ft  
Leírás: 100,-Ft  
Teljes közjegyzői díj: 1 500,-Ft

152





## Tárolt Cégkivonat

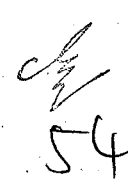
A Cg.01-09-261599 cégjegyzékszámú **Haberkorn Műszaki Termékeket Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 9-12.)** cég 2015. június 7. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:01-09-261599  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 1993/10/06
2. **A cég elnevezése**  
2/3. Haberkorn Műszaki Termékeket Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság  
A változás időpontja: 2012/01/01  
Bejegyzés kelte: 2012/01/13 Közzétéve: 2012/02/02  
Hatályos: 2012/01/01 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/3. Haberkorn Kft.  
A változás időpontja: 2012/01/01  
Bejegyzés kelte: 2012/01/13 Közzétéve: 2012/02/02  
Hatályos: 2012/01/01 ...
4. **A cég idegen nyelvű elnevezése(i), idegen nyelvű rövidített elnevezése(i)**  
4/3. Haberkorn Herstellung und Handel technischer Produkte Ges.m.b. H, Haberkorn GesmbH  
A változás időpontja: 2012/01/01  
Bejegyzés kelte: 2012/01/13 Közzétéve: 2012/02/02  
Hatályos: 2012/01/01 ...
5. **A cég székhelye**  
5/2. 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 9-12.  
Hatályos: 1997/11/25 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**  
7/1. HU-3526 Miskolc, Szeles utca 71.  
A változás időpontja: 2012/11/19  
Bejegyzés kelte: 2012/12/14 Közzétéve: 2013/01/17  
Hatályos: 2012/11/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 1993. január 21.  
Hatályos: 1993/01/21 ...  
8/2. 1993. április 29.  
Hatályos: 1993/04/29 ...  
8/3. 1996. december 5.  
Hatályos: 1996/12/05 ...

*Handwritten signature*  
53

- 8/4. 1997. április 9.  
*Hatályos: 1997/04/09 ...*
- 8/5. 1997. november 25.  
*Hatályos: 1997/11/25 ...*
- 8/6. 1998. május 27.  
*Hatályos: 1998/05/27 ...*
- 8/7. 2000. március 20.  
*Hatályos: 2000/07/12 ...*
- 8/8. 2000. július 31.  
*Hatályos: 2001/02/05 ...*
- 8/9. 2001. szeptember 30.  
*Hatályos: 2002/01/10 ...*
- 8/10. 2002. július 5.  
*Hatályos: 2002/09/16 ...*
- 8/11. 2005. március 25.  
*Hatályos: 2005/06/13 ...*
- 8/12. 2006. január 31.  
*Hatályos: 2006/05/03 ...*
- 8/13. 2006. április 6.  
*Hatályos: 2006/05/03 ...*
- 8/14. 2008. június 16.  
*Bejegyzés kelte: 2008/08/04*  
*Hatályos: 2008/08/04 ...*
- 8/15. 2009. december 30.  
*Bejegyzés kelte: 2010/02/15*  
*Hatályos: 2010/02/15 ...*
- 8/16. 2010. december 1.  
*Bejegyzés kelte: 2011/02/21 Közzétéve: 2011/03/10*  
*Hatályos: 2011/02/21 ...*
- 8/17. 2011. december 5.  
*Bejegyzés kelte: 2012/01/13 Közzétéve: 2012/02/02*  
*Hatályos: 2012/01/13 ...*
- 8/18. 2012. január 23.  
*Bejegyzés kelte: 2012/03/01 Közzétéve: 2012/03/15*  
*Hatályos: 2012/03/01 ...*
- 8/19. 2012. február 24.  
*Bejegyzés kelte: 2012/03/09 Közzétéve: 2012/03/29*  
*Hatályos: 2012/03/09 ...*
- 8/20. 2012. június 12.  
*Bejegyzés kelte: 2012/07/04 Közzétéve: 2012/07/19*  
*Hatályos: 2012/07/04 ...*
- 8/21. 2012. június 29.  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/08 Közzétéve: 2012/11/29*



- Hatályos: 2012/11/08 ...
- 8/22. 2012. november 19.  
Bejegyzés kelte: 2012/12/14 Közzétéve: 2013/01/17  
Hatályos: 2012/12/14 ...
- 8/23. 2013. január 1.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/18 Közzétéve: 2013/05/02  
Hatályos: 2013/02/18 ...
- 8/24. 2013. június 18.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/27 Közzétéve: 2013/07/11  
Hatályos: 2013/06/27 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/100. 4642 '08 Ruházat, lábbeli nagykereskedelme  
**Főtevékenység.**  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/101. 4615 '08 Bútor, háztartási áru, fémmáru ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/102. 4644 '08 Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/103. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/104. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/105. 4675 '08 Vegyi áru nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/106. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/107. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/108. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/109. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/110. 4941 '08 Közúti áruszállítás  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...

- 9/111. 4616 '08 Textil, ruházat, lábbeli, bőráru ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/112. 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/113. 1412 '08 Munkaruházat gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/114. 1413 '08 Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/115. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/116. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/117. 4772 '08 Lábbeli, bőráru-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/118. 4669 '08 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/119. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/120. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/121. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...
- 9/122. 2815 '08 Csapágy, erőátviteli elem gyártása  
Bejegyzés kelte: 2012/11/30 Közzétéve: 2012/12/13  
Hatályos: 2012/11/30 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/5.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	610 100 000	HUF

A változás időpontja: 2013/06/27

Bejegyzés kelte: 2013/06/27 Közzétéve: 2013/07/11

Hatályos: 2013/06/27 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

- 13/21. Göndör Lajos (an.: Pintér Mária)  
Születési ideje: 1969/06/02  
2840 Oroszlány, Tópart utca 7.  
Adóazonosító jel: 8374074558  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
Jogviszony kezdete: 2012/02/24  
A változás időpontja: 2012/02/24  
Bejegyzés kelte: 2012/03/09 Közzétéve: 2012/03/29  
Hatályos: 2012/02/24 ...
- 13/22. Harald Stix (an.: Gerda Melzer)  
Születési ideje: 1964/05/07  
Külföldi lakása, illetve tartózkodási helye:  
AT 3107 St. Pölten, Kuefsteinstrasse 27.  
Külföldi adószám: 223/8128  
A külföldi adószámot kiadó ország: AT  
Kézbiztos megbízottja: Bánki és Társai Ügyvédi Iroda  
1051 Budapest, Dorottya utca 1.  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.  
Jogviszony kezdete: 2013/01/01  
A változás időpontja: 2013/01/01  
Bejegyzés kelte: 2013/02/18 Közzétéve: 2013/05/02  
Hatályos: 2013/01/01 ...
14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**
- 14/4. Leitner + Leitner Audit Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
HU-1027 Budapest, Kapás utca 6-12. B. ép. 4. em.  
Cégjegyzékszám: **01-09-367040**  
A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:  
Siklós Márta (an.: Barna Piroška)  
2040 Budaörs, Kígyó út 14.  
Jogviszony kezdete: 2012/06/12  
Jogviszony vége: 2016/06/12  
A változás időpontja: 2012/06/12  
Bejegyzés kelte: 2012/07/04 Közzétéve: 2012/07/19  
Hatályos: 2012/06/12 ...
16. **A jogelőd cég(ek) adatai**
- 16/1. Ernst Glogar Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Cégjegyzékszám: **05-09-010726**  
Adószám: **13122777-2-05**  
A változás időpontja: 2012/11/08  
Bejegyzés kelte: 2012/11/08 Közzétéve: 2012/11/29  
Hatályos: 2012/11/08 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/3. 10814646-4642-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2008/01/19

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**  
21/4. Adószám: 10814646-2-42.  
Közösségi adószám: HU10814646.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 1993/02/01  
A változás időpontja: 2004/05/01  
Bejegyzés kelte: 2012/01/17 Közzétéve: 2012/02/02  
Hatályos: 2004/05/01 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/5. 10918001-00000002-13450032  
A számla megnyitásának dátuma: 2006/09/11.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041348  
Bejegyzés kelte: 2006/09/18 Közzétéve: 2006/10/12  
Hatályos: 2006/09/18 ...
- 32/6. 10900028-00000002-13450128  
A számla megnyitásának dátuma: 1993/03/16.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. SZERVITA TÉRI FIÓK (1052 BUDAPEST, SZERVITA tér 8.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041348  
Bejegyzés kelte: 2012/08/06 Közzétéve: 2012/08/23  
Hatályos: 2012/08/06 ...
- 32/9. 10918001-00000002-13450104  
A számla megnyitásának dátuma: 2014/12/17.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041348  
Bejegyzés kelte: 2015/04/01 Közzétéve: 2015/04/03  
Hatályos: 2015/04/01 ...
- 32/10. 10918001-00000002-13450001  
A számla megnyitásának dátuma: 2005/09/29.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041348  
Bejegyzés kelte: 2015/06/02 Közzétéve: 2015/06/04  
Hatályos: 2015/06/02 ...
56. **A cégiratok fordítása az Európai Unió melyik hivatalos nyelvén szerepel a cégnyilvántartásban**  
56/1. német  
A változás időpontja: 2009/12/30  
Bejegyzés kelte: 2010/02/15  
Hatályos: 2009/12/30 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/10. Haberkorn Holding AG

AT-1030 Wien, Modecenterstrasse 7.

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: FN: 53617z

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Handelsgericht Wien

Kézbiztosítási megbízottja: Bánki és Társai Ügyvédi Iroda

1051 Budapest, Dorottya utca 1.

A tagsági jogviszony kezdete: 2009/12/30

A változás időpontja: 2012/01/23

Bejegyzés kelte: 2012/03/01 Közzétéve: 2012/03/15

Hatályos: 2012/01/23 ...

---

Készült: 2015/06/07 04:45:17.

Microsec Céginformációs szolgáltató

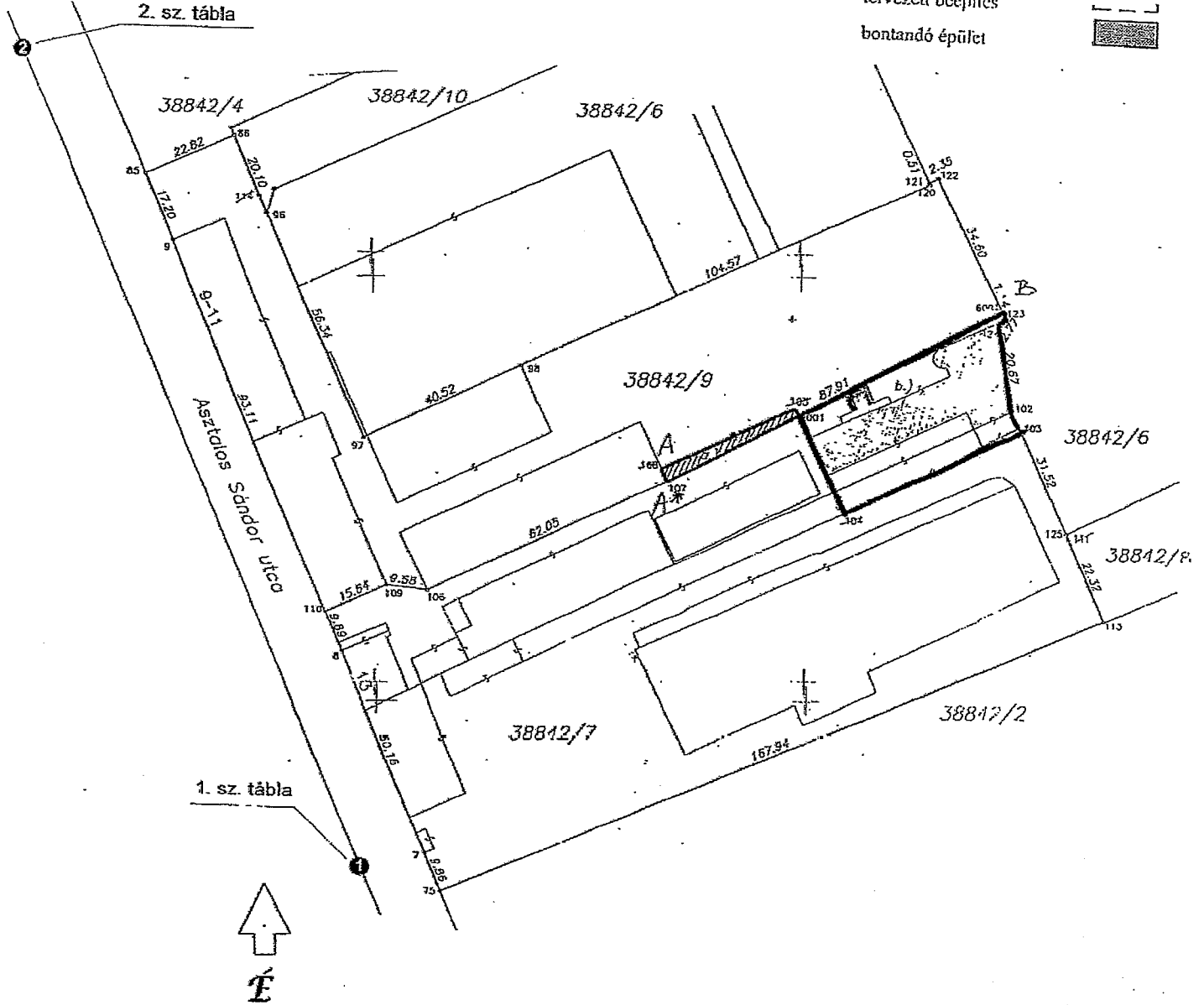
SZABÁLYOZÁSI, TELEKEGYESÍTÉSI, TELEKOSZTÁSI, HATÁRRENDEZÉSI VÁZRAJZ

Budapest.....VIII.....kerület

JELMAGYARÁZAT

Szolvényszám: 277  
EOV: 3329  
Építési övezet: 42  
Tömbszám: 185  
Méretarány: 1:1000  
Szabályozási jkv. száma:  
Előzmények:  
Rendezési terv:

megmaradó, régi  
meglévő telekhatár  
megszűnő telekhatár  
új telekhatár  
szabályozási vonal  
meglévő (bemért) épület  
tervezett beépítés  
bontandó épület



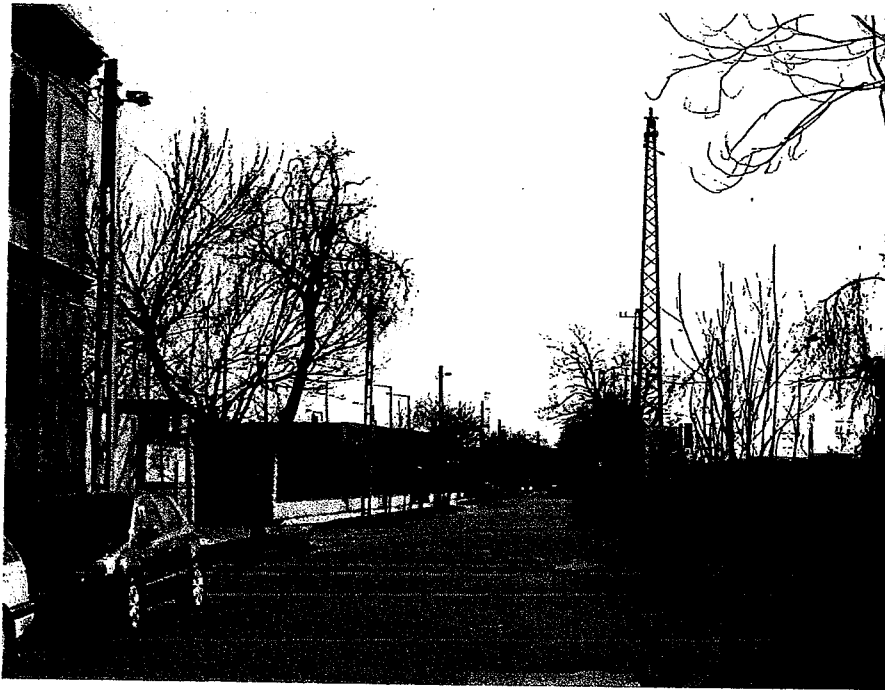
ROZSNYAI GÁBOR  
Építész, földmérő mérnök  
1112 Bp., Igményi u. 47.  
Tel.: 3101-826  
Faxszám: 57677570-2-43

Feljegyzés: E tervrajz érvényteleníti a T-60893 és T-65117 sz. tervrajzokat.

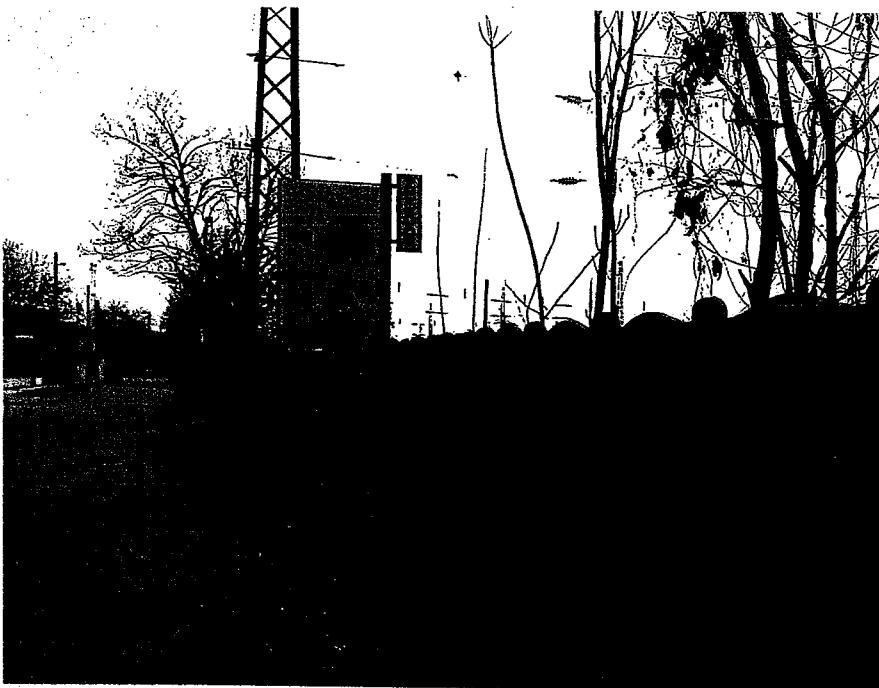
<p><b>FÖLDHIVATALI ZÁRADÉK</b></p> <p>A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított 2 évig érvényes. Későbbi felhasználás esetén a vázrajzot újból érvényesíttetni kell.</p> <p>Budapest, 2000. év. hó. n.</p>	<p>A T- 66223</p> <p>számú tervrajz</p> <p>sz. alapján hozott határozatom jogerőre emelkedett, ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas.</p> <p>Budapest, .....év.....hó.....n.</p> <p>irodavezető</p>	<p>Tárgy: VIII. ker. Asztalos Sándor utca 38842/7 és /9 hrsz-ok határrendezési tervrajza</p>	
		<p>Lapok száma: 2</p> <p>Lapszám: 1</p> <p>Budapest, 2000. jan.</p> <p>Kerületi ing.rend.előadó:</p>	<p>Készítette:</p> <p><i>Rozsnyai Gábor</i></p> <p>Rozsnyai Gábor IFM sz.: 209/1990</p>

60





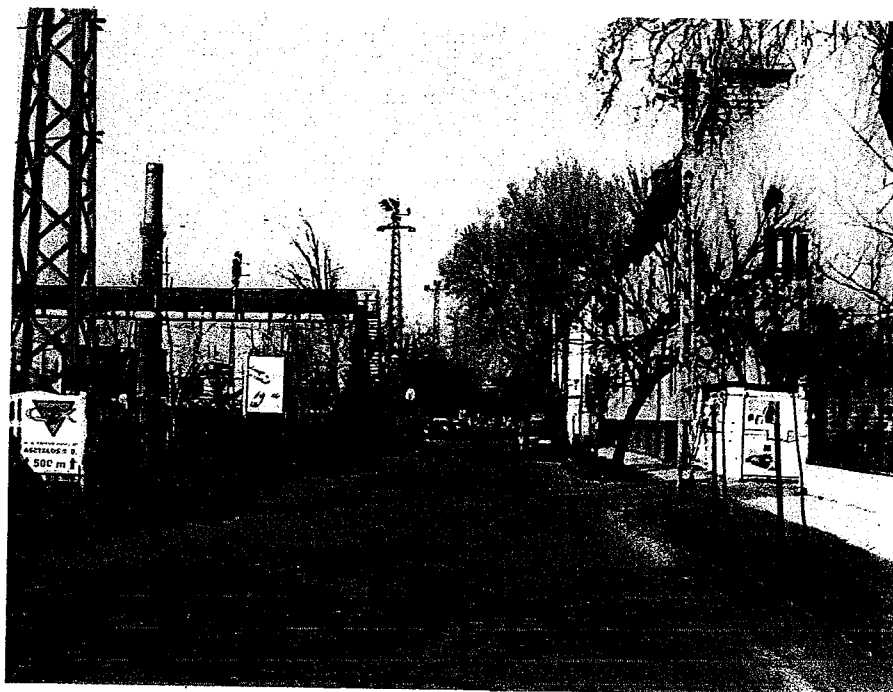
1. tábla: Látkép a Kerepesi út irányából haladók számára



1. tábla: Közeli kép a Kerepesi út irányából haladók számára

*Handwritten signature or initials.*

161



1. tábla: Látkép az MTK Stadion irányából érkezők számára

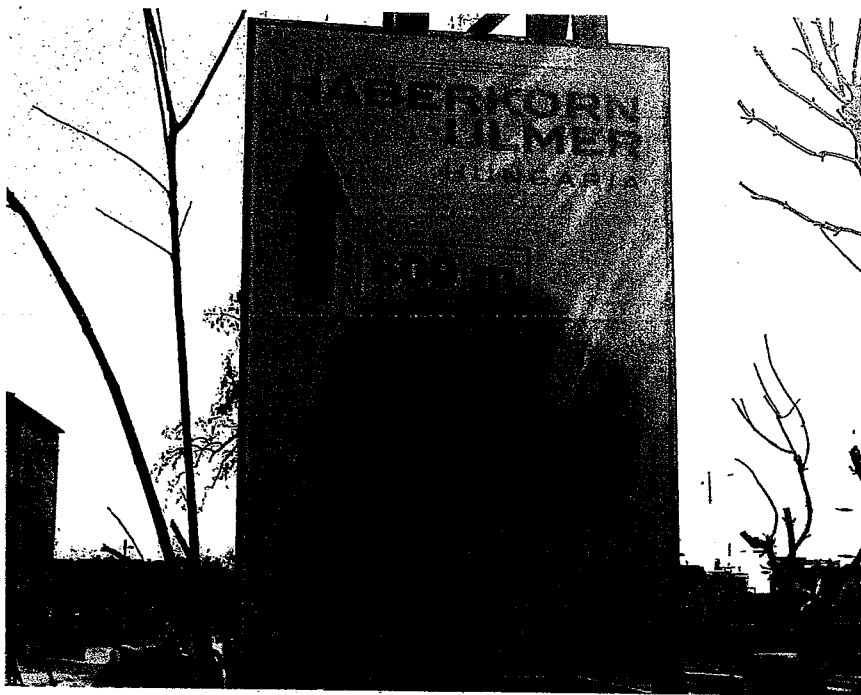


1. tábla: Közeli kép az MTK Stadion irányából érkezők számára

*Handwritten signature and initials.*



2. tábla: Látkép a Kerepesi út irányából érkezők számára



1. tábla: Közeli kép a Kerepesi út irányából érkezők számára

Handwritten signature and the number 63.

## Meghatalmazás

**Alulírott** Göndör Lajos, a HABERKORN Kft. ügyvezetője

**meghatalmazom** Streéb Károly munkavállaló-t, (szül.: [REDACTED] anyja

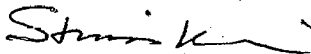
neve: [REDACTED], lakcím: [REDACTED], adóazonosító: [REDACTED] szig.:

[REDACTED],

hogy helyettem és nevemben a Nemzeti Adó és Vámhivatalnál, más hatóságoknál, biztosítóknál, számlavezető banknál eljárjon, pályázati anyagokat, dokumentumokat aláírjon.

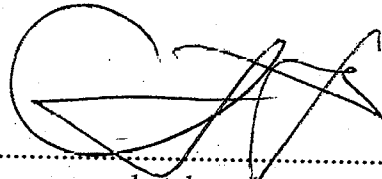
Budapest, 2014 szeptember 01. **HABERKORN**

Haberkorn Kft.  
1087 Budapest, Asztalos S. u. 12.  
Adószám: HU 10814646-2-42 (4)




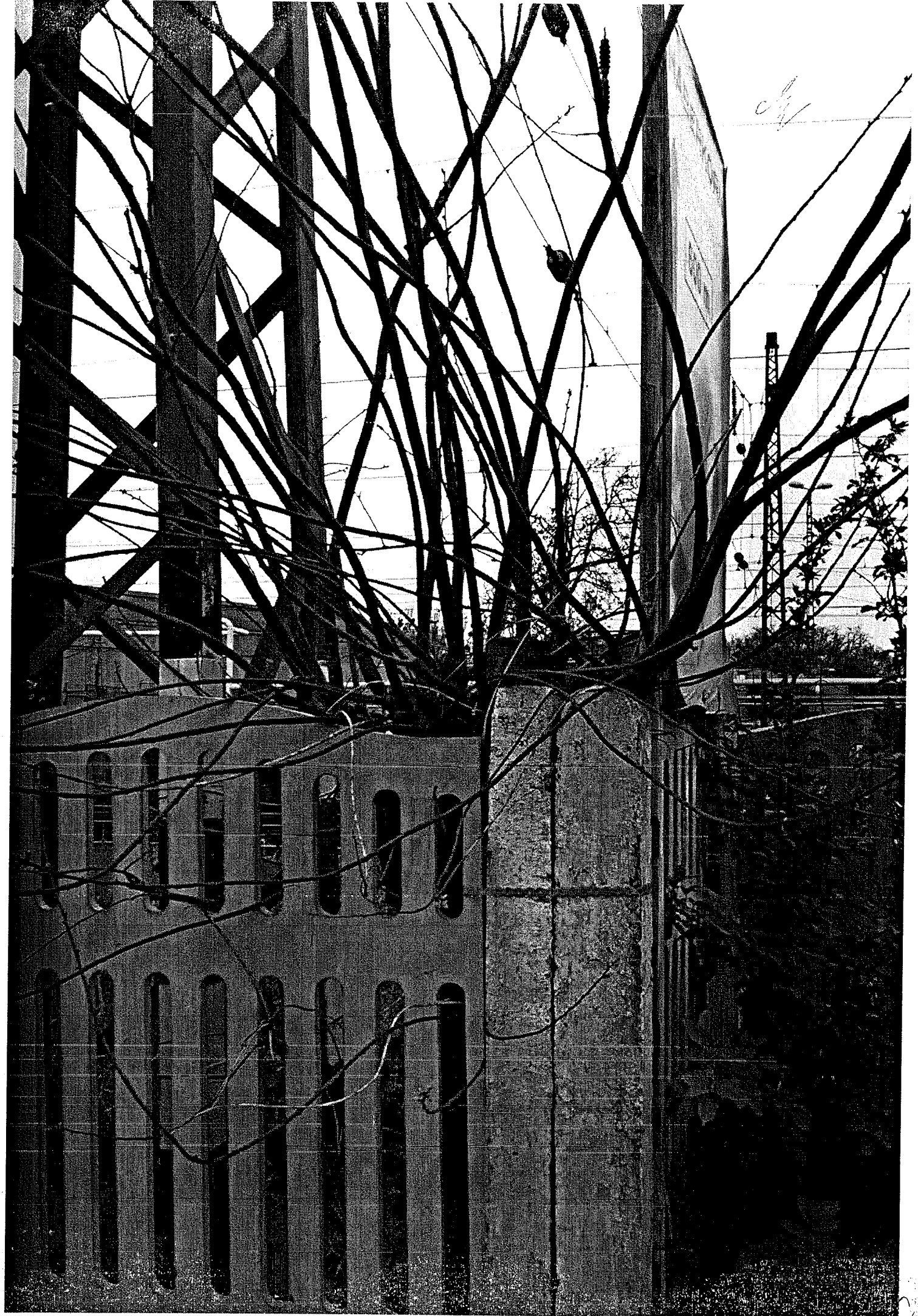
.....  
meghatalmazott





.....  
meghatalmazó

  
64



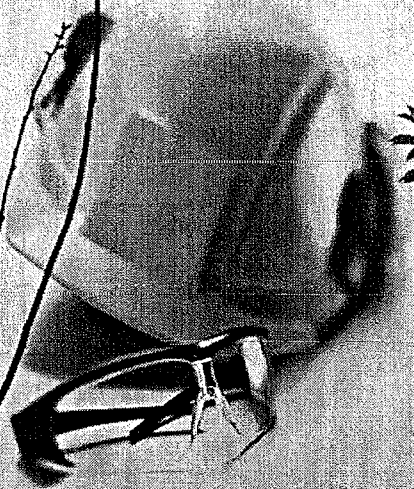
ch

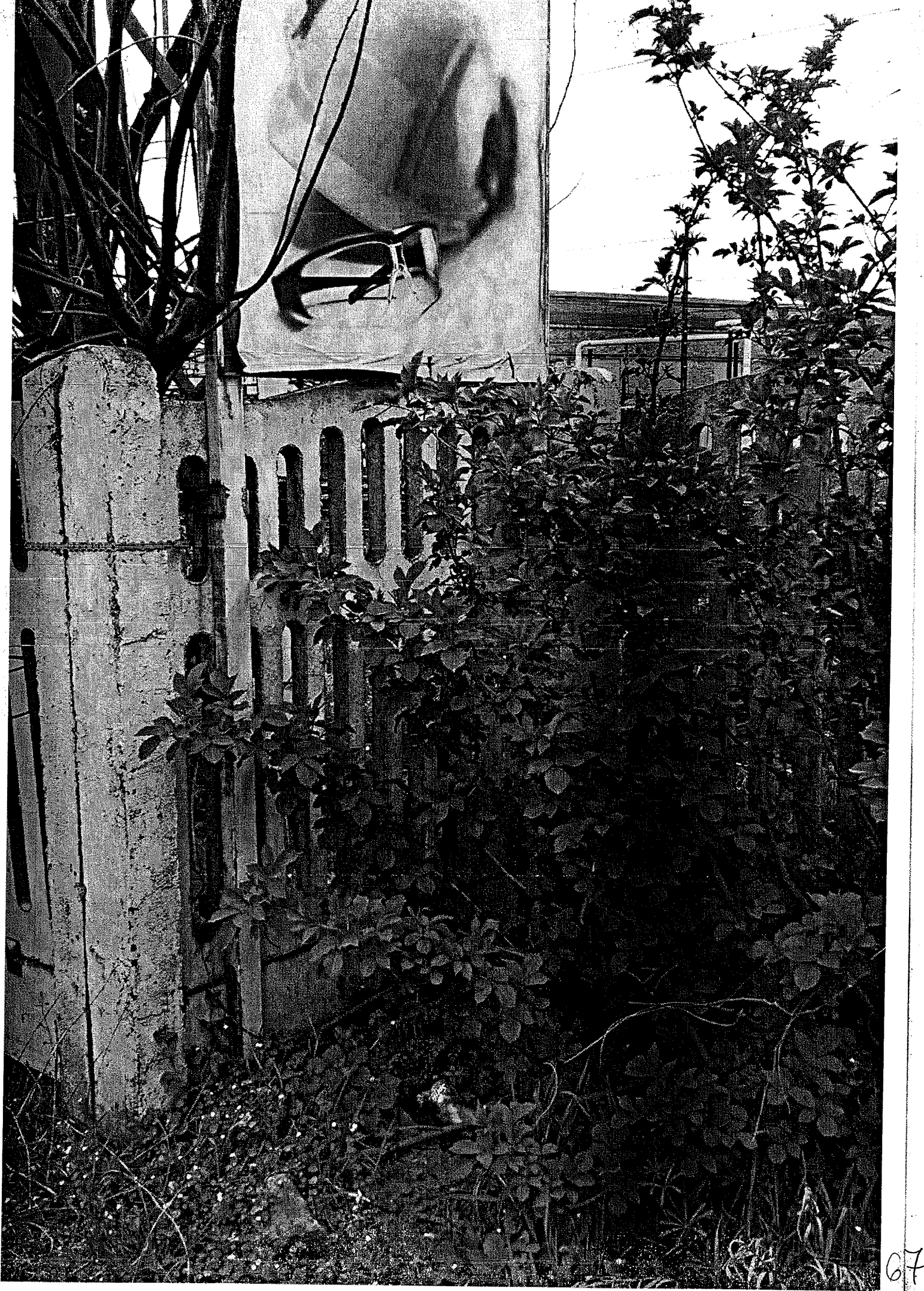


HABERKORN



600 m





## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: VILLAM 13 KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: MAJOR ZOLTÁN telefon: 30-948-6685  
Székhelye: irsz.: 1191 helység: BUDAPEST (u., tér): ADY ENDRE U. szám: 42-44. Lem. 1.  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-734569  
Bankszámlaszám: 12010532 - 00115028 - 00100004  
Adószáma: 13426909 - 02 - 43

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... telefon: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: ..... (u., tér): 2016 MARE 31. Szám: 16-550  
Adószáma: ..... Melléklet: Osztály: Előszáma:  
Bankszámlaszám: ..... 2 Bors G 7

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2016. év 04. hó 14. naptól - 2016. év 04. hó 25. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** ...KÖNTEJNER... ELHELYEZÉSE

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** ..... 12,5 ..... m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület..... VILLAM UTCA

.....(utca, tér).....13.....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy parkolóhelyen

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):**

Az Önök által rendeltetben előírt 16 napos bejelentési kötelezettségünk  
alól gyakorlati okokból, méltányosságból engedélyt kérünk.  
A szakhatóság felé a munkakezdet a kivitelező bejelentése, és egyéb  
ütemezésbeli problémák miatt a munkakezdet 2016. 04. 11-ek  
időzítettük.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és  
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

átvettem: 2016.03.30-án Bors G. K. H.

68



**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

**A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év március hó 30. nap.

VILLÁM 13 KFT. ....  
1191 Bp., Ady Endre út 42-44 2/1. KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA  
A.sz.: 13426909-2-43  
Bankszámszám: 12010532-00115028

09

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem ▼

**Villám 13. Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű  
Társaság**  
**(1191 Budapest, Ady Endre utca 42-44. 2. em. 1.) Adószám:  
13426909-2-43**

**Céginformációk 2016.03.30.-i időállapotban**

**1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégjegyzékszám: 01 09 734569 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2004.11.20.

Bejegyzés dátuma: 2005.02.28.

**2 A CÉG ELNEVEZÉSE**

2/1 Villám 13. Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság

*Hatályos: 2005.02.28. - ...*

**3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE**

3/1 Villám 13. Kft.

*Hatályos: 2005.02.28. - ...*

**5 A CÉG SZÉKHELYE**

5/2 **1191 Budapest, Ady Endre utca 42-44. 2. em. 1.**

Változás időpontja: 2008.06.10.

Bejegyzés kelte: 2008.06.24.

*Hatályos: 2008.06.10. - ...*

**8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT)  
KELTE**

8/1 2004.11.20.

*Hatályos: 2005.02.28. - ...*

8/2 2008.06.10.

Bejegyzés kelte: 2008.06.24.

*Hatályos: 2008.06.24. - ...*

8/3 2009.06.24.

Bejegyzés kelte: 2009.09.30.

*Hatályos: 2009.09.30. - ...*

8/4

2013.01.03.

Bejegyzés kelte: 2013.01.31.

*Hatályos: 2013.01.31. - ...*

8/5

2016.01.26.

Bejegyzés kelte: 2016.02.02.

*Hatályos: 2016.02.02. - ...*

## 9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/17

6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele (**Főtevékenység**)

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/18

4110'08 Épületépítési projekt szervezése

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/19

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/20

6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/21

9311'08 Sportlétesítmény működtetése

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/22

8551'08 Sport, szabadidős képzés

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

9/23

9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Bejegyzés kelte: 2013.02.23.

*Hatályos: 2013.02.23. - ...*

## 11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2

Összesen: 24 000 000 HUF

Változás időpontja: 2009.09.30.

Bejegyzés kelte: 2009.09.30.

*Hatályos: 2009.09.30. - ...*

## 13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/7

**Major Zoltán (an: Kovács Mária)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1188****Budapest, Lea utca 29.**

Születés ideje: 1958.02.11.

Adóazonosító jel: 8332782791

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselet módja: önálló.


A jogviszony kezdete: 2008.06.10.

Változás időpontja: 2013.01.03.

Bejegyzés kelte: 2013.01.31.

*Hatályos: 2013.01.03. - ...*

13/8

**Trenka Sándor (an: Bukovszky Magdolna)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1185 Budapest, Lócse utca 44.**

Születés ideje: 1961.01.21.

Adóazonosító jel: 8343532562

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2008.06.10.

Változás időpontja: 2013.01.03.

Bejegyzés kelte: 2013.01.31.

*Hatályos: 2013.01.03. - ...***16 ÁTALAKULÁS FOLYTÁN LÉTREJÖTT CÉG ESETÉBEN A JOGELŐD CÉG(EK) ADATAI**



16/1

**[109160257]**   **RODEN Mémőki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Adószám: 10624672-2-42

*Hatályos: 2005.02.28. - ...*

16/2

**[14 09 302200]**   **"MIKLÓS" Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Adószám: 11239420-2-14

Változás időpontja: 2009.09.30.

Bejegyzés kelte: 2009.09.30.

*Hatályos: 2009.09.30. - ...***20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE**

20/2

13426909-6810-113-01.

Bejegyzés kelte: 2008.01.19.

*Hatályos: 2008.01.01. - ...***21 A CÉG ADÓSZÁMA**

21/4

13426909-2-43.

HU13426909.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2005.03.01.

Változás időpontja: 2011.03.01.

Bejegyzés kelte: 2013.01.15.

*Hatályos: 2011.03.01. - ...***32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA**

32/1 12010532-00115028-00100004

Raiffeisen Bank Zrt. Ferenciek tere (1053 Budapest, Ferenciek tere 2.; 01 10 041042)

A számla nyitási dátuma: 2005.01.27.

*Hatályos: 2005.02.28. - ...***45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE**45/1 E mail: office@b-t.hu

Változás időpontja: 2016.01.26.

Bejegyzés kelte: 2016.02.02.

*Hatályos: 2016.01.26. - ...***Cégformától függő adatok****1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**1(09)/5 Major Zoltán (an: Kovács Mária) ✪ 1188 Budapest, Lea utca 29.

Születés ideje: 1958.02.11.

A tagsági jogviszony kezdete: 2005.02.28.

Változás időpontja: 2013.01.03.

Bejegyzés kelte: 2013.01.31.

*Hatályos: 2013.01.03. - ...*1(09)/6 Trenka Sándor (an: Bukovszky Magdolna) ✪ 1185 Budapest, Lócse utca 44.

Születés ideje: 1961.01.21.

A tagsági jogviszony kezdete: 2005.02.28.

Változás időpontja: 2013.01.03.

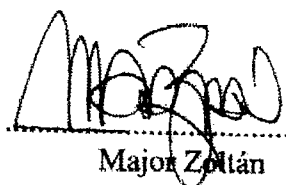
Bejegyzés kelte: 2013.01.31.

*Hatályos: 2013.01.03. - ...*

## ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott, Major Zoltán (anyja neve: [REDACTED], lakcím: [REDACTED])  
mint a **Villám 13 Ingatlanforgalmazó és Hasznosító** Korlátolt Felelősségű Társaság  
(rövidített cégneven: Villám 13 Korlátolt Felelősségű Társaság) ügyvezetője a társaság előírt,  
clönyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

Kelt : Budapesten, 2008-06-10 napján




Major Zoltán

Ellenjegyzem Budapesten, 2008-06-10. napján, dr. Biczi Tamás ügyvéd (Biczi és Tuzson  
Ügyvédi Iroda, 1088 Budapest, Rákóczi út 11. III. em. 1.)



BICZI ÉS TUZSON ÜGYVÉDI IRODA  
1088 Budapest, Rákóczi út 11. III. em. 1.  
Tel: 06-1-461-1111  
Fax: 06-1-461-1112

  
74

38515/1

8

43

15



38489

38514

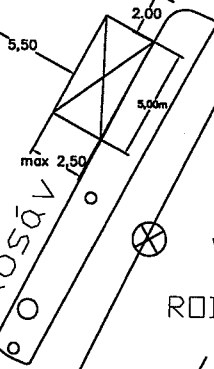
Villám utca

Parkolósáv

Parkolósáv

Járműkapu

38489



13

RODEN Kft.

38490

11

38491

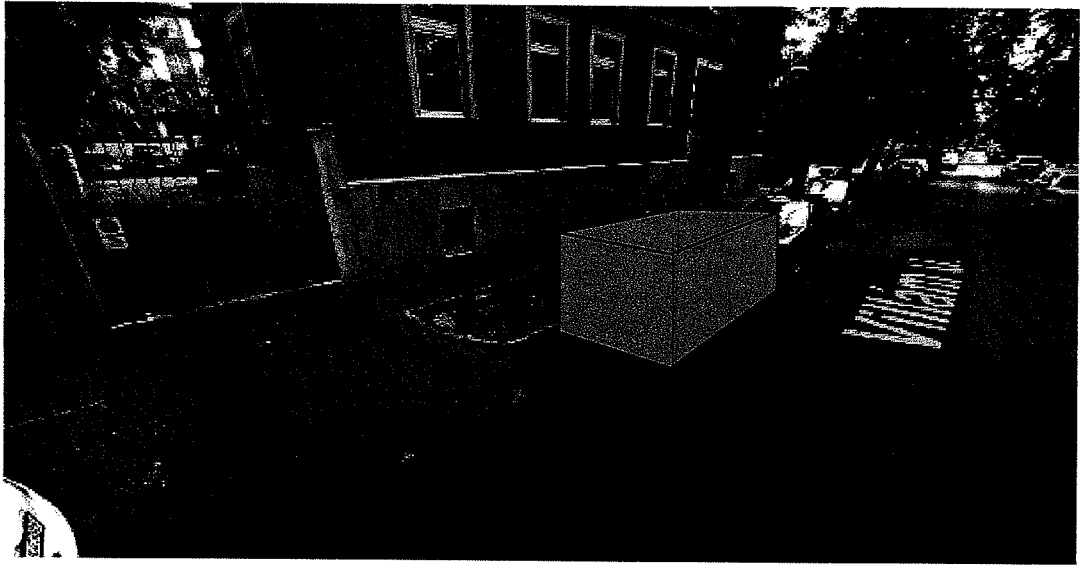
26

Elnök utca

Helyszínrajz

28

75



✓  
76



Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

## E-hiteles térképmásolat

2016.01.14 08:17:42

Helyrajzi szám: BUDAPEST VIII.KER. belterület 38490

Megrendelés szám: 9000/441/2016

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

*Handwritten signature*  
77



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ugyiratszám: PEV/137-3/2016.

Ugyintéző: Lőrincz György

Telefon: +36-1-373-1814

Tárgy: függő hatályú döntés Villám 13. Kft. 1089

Budapest, Villám u. 13. hrsz.: 38490

ingatlanon geotermikus energia hasznosító  
rendszer hőszivattyú szonda létesítési  
engedély kérelem ügyében.

FÜGGŐ HATÁLYÚ

VÉGZÉS

A Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a HGD Kft. (1141 Budapest, Zsigárd u. 21.) által benyújtott kérelem alapján a 1089 Budapest, Villám u. 13. hrsz.: 38490 ingatlanon geotermikus energia hasznosító rendszer hőszivattyú szonda létesítési engedélyének kiadására indult közigazgatási hatósági eljárásban

függő hatályú végzést hoz

az alábbi tartalommal:

- 1) A Bányafelügyelet intézkedik a kérelmező ügyfél részére az eljárás lefolytatásáért fizetendő 36 000 Ft (azaz harminchatezer forint) illeték/díj megfizetése iránt.

Jelen végzéshez akkor kapcsolódnak joghatások, ha a Bányafelügyelet 2016. március hó 22. napjáig az ügy érdemében nem dönt, vagy az eljárást nem szünteti meg.

Jelen végzés ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az az ügy érdemében hozott határozat vagy az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

Az építető Villám 13. Kft. (1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44.) megbízása alapján a HGD Kft. 2016. január hó 21. napján a 1089 Budapest, Villám u. 13. hrsz.: 38490 ingatlanon geotermikus energia hasznosító rendszer hőszivattyú szonda létesítési engedélyének jóváhagyása ügyében kérelmet nyújtott be a Bányafelügyelethez, amely alapján 2016. január hó 22. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71/A. § (1) bekezdése alapján kérelemre indult eljárásban - a 71/A. § (6) bekezdésében foglalt esetek kivételével - a hatóság a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül függő hatályú döntést hoz.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő 21 nap. Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számítanak be a Ket. 33. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A Bányafelügyelet a fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

78

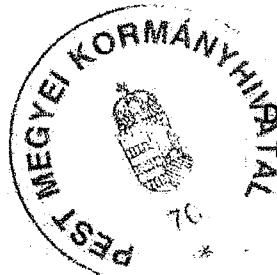
A Bányafelügyelet tájékoztatja, hogy ügyfélként az ügyben keletkezett iratokba betekinthez, valamint az eljárás során nyilatkozatot tehet. Kérjük, hogy az ügyvel kapcsolatos nyilatkozatában vagy egyéb megkeresésében hivatkozzon a fent megjelölt iktatószámra.

Az iratokba való betekintés a Bányafelügyeletnél (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) kedd 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> illetve csütörtök 14<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> időpontban, előzetes telefonon való egyeztetés után történhet.

A végzéssel szembeni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (2)-(3) bekezdése zárja ki.

A Bányafelügyelet végzését a Bt. 44. § (1) bekezdés alapján biztosított hatáskörében, a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. §-ban megállapított illetékességgel adta ki, a Ket. 71. § (1) bekezdésében, 71/A. § (1)-(2) és (4) bekezdésében foglaltak alapján a 72. § (2) bekezdésének figyelembe vételével.

Budapest, 2016. január 25.



Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott  
nevében és megbízásából:

Pályi György  
bányakapitány

A Bányafelügyelet végzését postai kézbesítés útján az alábbiakkal közli tértivevénnyel:

- 1) Villám 13. Kft. 1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44
- 2) Irattár



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BBK/137-6/2016.

Ügyintéző: Lőrincz György

Telefon: +36-1-373-18-14

Tárgy: Geotermikus energiaellátás hőszondáinak  
építési engedélye.

Hiv. szám:

Melléklet: Záradékkolt dokumentáció

HATÁROZAT

A Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 1089 Budapest, Villám u. 13. hrsz. 38490 alatti ingatlanon kiépítendő geotermális energia nyerő rendszer részét képező 10 db 150 m-es geotermikus szondafurat létesítésére

építési engedélyt

ad az alábbi rendelkezések szerint:

1. A szondafuratok kivitelezését csak a bányahatóság engedélyével rendelkező, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és a megfelelőségi tanúsításról szóló 16/2008. (VIII. 30.) NFGM rendelet szerinti EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkező, a tervezett fúrási mélységnek megfelelő kapacitású fúróberendezéssel és szakirányú képesítésű fúrómester irányításával lehet végezni.
2. Az építető csak a jogerős és végrehajtható vagy a fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatóvá nyilvánított építési engedély és az ahhoz tartozó – engedélyezési záradékkal ellátott – műszaki tervdokumentáció alapján, az engedély hatályának időtartama alatt építközhet.
3. Az engedélyezett tervet, a berendezés alkalmasságára vonatkozó bizonylatokat, a munkavégzés minden lényeges körülményét rögzítő dokumentációt, illetve a napi jelentést a helyszínen kell tartani.
4. Az építésügyi hatósági engedélyben és az ahhoz tartozó műszaki tervdokumentációban foglaltaktól való eltéréshez a bányafelügyelet engedélye szükséges.
5. A munkálat megkezdésének időpontját a kezdés előtt legalább 8 nappal a Bányakapitánysághoz írásban, meghatározott adattartalommal, be kell jelenteni.
6. Az építetőnek a kivitelező felelős műszaki vezetőjének a nevét, címét és képesítését az építési munka megkezdése előtt legalább 8 nappal a Bányakapitánysághoz írásban be kell jelenteni. Ugyanez vonatkozik arra az esetre is, ha a felelős műszaki vezető személyében változás történik. A bejelentés elmulasztása esetén - annak pótlásáig - a bányafelügyelet az építési munkák végzését felfüggeszti.
7. Az esetlegesen bekövetkező súlyos üzemzavart és súlyos munkabalesetet azonnal be kell jelenteni Bányakapitányságnak és a Magyar Bányászati és Földtani hivatalnak. A szóbeli bejelentést legkésőbb a következő munkanapon írásban meg kell ismételni.
8. A telepített hőszondáknak nincs biztonsági övezetük, hatástávolságuk 3 m sugarú kör. A furatokat a telekhatároktól legalább 3 m távolságban kell elhelyezni.
9. A megvalósult létesítményt csak a bányafelügyelet használatbavételi engedélye alapján vehető használatba és üzemeltethető.

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  
1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Telefon: (06-1) 373-1800 Fax: (06-1) 373-1810

E-mail: [bbk@mbfh.hu](mailto:bbk@mbfh.hu) Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

*[Handwritten signature]*  
20

10. A kollektorok beszerelése és hőcserélő folyadékkal történő feltöltése után, hűtés nélkül, hőegyensúly méréssel meg kell határozni a kútfejen mérhető „talajhőmérséklet” maximális értékét és erről jegyzőkönyvet kell felvenni, melyet a használatbavételi engedély kérelemhez kell mellékelni.
11. A kivitelezés során be kell tartani a *Mélyfúrási Biztonsági Szabályzatról* szóló 6/2010. (VII.30.) NFM rendelet (MBSZ) előírásait.
12. Az építésügyi hatósági engedély nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

A kivitelezést megkezdeni a határozat jogerőre emelkedése után lehet.

A *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján jelen döntés – fellebbezési hiányában – a fellebbezési határidő lejártát követő napon külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva jogerőre emelkedik. A döntés közzétételének napja az a nap, amelyen azt közbesíftették. A jogerőre emelkedésről a Bányakapitányság külön értesítést nem küld.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalnak címzett, a Bányafelügyeletnél 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az első fokú eljárásra megállapított díj 50%-a, azaz 18 000 Ft, amelyet az eljárás megindításával egyidejűen B291 kódszám feltüntetésével kell a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) MÁK 10032000-01417179 számú számlájára átutalni. A befizetés igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

Az építési engedély hatályát veszti, ha jogerőssé és végrehajthatóvá válásától számított két éven belül az építési tevékenységet nem kezdték meg, vagy az építési tevékenységet megkezdték, de a megkezdés napjától számított tíz éven belül a sajátos építmény használatbavételi engedély megadására nem válik alkalmassá.

A bányafelügyelet, ha az építési tevékenységet nem kezdték meg, az építési engedélyt a hatályának lejártá előtt előterjesztett kérelemre egy évvel meghosszabbítja, de a hosszabbítások együttes időtartama a tíz évet nem haladhatja meg.

### Indokolás

A Bányafelügyelet a rendelkező részben foglaltak szerint határozott, mert a HGD Kft. által benyújtott építési engedély kérelem megfelelt a *bányafelügyelet hatáskörébe tartozó sajátos építményekre vonatkozó egyes építésügyi hatósági eljárások szabályairól* szóló 53/2012. (III.28.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírtaknak.

A tervező jogosultsága a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara nyilvántartása által igazolt.

Az ingatlanon történő kivitelezéshez a tulajdonosi hozzájárulás rendelkezésre áll, amelyet a tulajdoni lap másolat támaszt alá.

A *bányászatról* szóló 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban Bt.) 43. § (2) bekezdése a bányafelügyelet feladatává teszi, hogy a felügyelete alá tartozó tevékenységek (44-46. §) végzése során védje a dolgozók életét, testi épségét és egészségét, ellenőrizze az

ásványvagyon gazdálkodásra, a környezet-, a táj- és a természetvédelemre, valamint a műszaki biztonságra és a tűzvédelemre vonatkozó szabályok megtartását.

#### **A Bányafelügyelet rendelkezéseinek jogszabályi alapjai:**

1. A MBSZ 6. § (1) írja elő az alkalmazható berendezés megfelelőségét.
2. A Rendelet 18. § rendelkezik az építési tevékenység folytatásáról.
3. A Rendelet 35. § határozza meg az építési tevékenység ellenőrzéséhez a helyszínen tartandó dokumentumokat.
4. A Rendelet 32. § szabályozza az engedélytől eltérés és módosítás feltételeit.
5. A Rendelet 12. § vonatkozik a bejelentési kötelezettség előírására. A bejelentés adattartalmát a 7. melléklet határozza meg.
6. A Rendelet 16. § (2) és (3) bekezdése rendelkezik a felelős műszaki vezető bejelentésének kötelezettségéről.
7. A Bt. 35. § (1) bekezdése, valamint a 89/2003. (XII.16.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja írja elő a bejelentési kötelezettséget.
8. A Rendelet 10. § e) pontja vonatkozik a biztonsági övezetre.
9. A Rendelet 20. § a használatba vételről rendelkezik.
10. A Bt. 20. § és a végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés e) pontja alapján a „kútfejen” mért hőmérséklet alapján állapítható meg bányajáradék fizetésének szükségessége.
11. A Bt. 2. § szerint a tevékenységet az emberi élet, egészség, a környezet a tulajdon védelmének biztosításával szabad végezni. A Bt. 43. § (2) bekezdése a bányafelügyelet feladatává teszi fentiekre vonatkozó szabályok megtartását.
12. A Rendelet 10. § ba) pontja rendelkezik a tájékoztatási kötelezettségről.

A BFKH V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály örökségvédelmi szakkérdés tárgyában BP-5D/001/03234-2015 számon az alábbi tájékoztatást adta:

„A Miniszterelnökséget vezető miniszter a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015. (III. 31.) MvM utasítás mellékletének 24. § - 27. § foglaltak figyelembevételével a 267/2006. R. 2. melléklet B. táblázat 6. pontjában meghatározott kulturális örökségvédelmi szakkérdést megvizsgáltam, és megállapítottam, hogy a kiadásra kerülő bányafelügyeleti hatósági engedély örökségvédelmi szempontból tett kikötések nélkül megadható.

A kiadásra kerülő döntés indokolási részében az előzőekben leírtak alátámasztására a következőket szükséges feltüntetni:

A kérelemmel érintett ingatlan a vonatkozó örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban nem szerepel, annak területe nem régészeti lelőhely, nem régészeti védőövezeti terület, valamint a tervezett építési munka műemléki területet vagy nyilvántartott műemléki értéket vagy műemléki telket nem érint.

Az előzőekben leírtak alapján a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006 (XII.20.) Korm. rendelet 2. melléklet B táblázat 6. pontjában meghatározott örökségvédelmi szakkérdések vizsgálatának szükségessége nem áll fent”

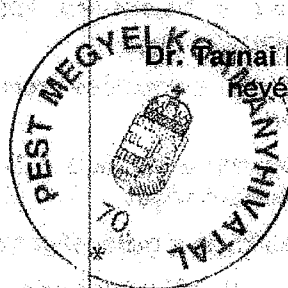
*Az engedélyes a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 78/2015 (XII.30.) NFM rendelet 2. sz. melléklete szerinti B291 kódszámú eljárási díj befizetését a 3. §-ban foglaltak szerint igazolta.*



A Bányafelügyelet a kérelmet a Bt. 44. § (1) bekezdés d) pontja alapján biztosított hatáskörében a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. §-ban megállapított illetékességgel bírálta el, a határozatát a Ket. 71. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 72. § (1) bekezdésének figyelembe vételével adta ki.

A jogorvoslat lehetőségére a Ket. 98. § (1) bekezdése ad módot, a fellebbezési határidőt a 99. § (1) bekezdés állapítja meg. A fellebbezés esetén fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét a 78/2015 (XII. 30.) NFM rendelet írja elő.

Budapest, 2016. február 3.



Dr. Parnai Richárd kormánybizott  
névében és megbízásából:

Pályi György  
bányakapitány

A Bányafelügyelet határozatát postai kézbesítés útján az alábbiakkal közli tértivevénnyel:

1. Villám 13. Kft. 1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44
2. HGD Kft. 1141 Budapest, Zsigárd u. 21.
3. Irattár

Hivatali kapun:

1. BFKH V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (JH0105EPIT)
2. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (FKI)

Kérlek a táblázaton jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt alábbi cívre küldeni

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CIM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, sőt):  
Lévelem az 1036 sz. ház u. 109 fsz.  
Futó u. 27 fsz. honlókonzultációs avar.  
Bankk. van a ház lakt. órákban. A lakás  
vill. vezetékek nem megfelelő állapotban, a  
szigetelés meg kell javítani a megadott  
munkadíjban.

Közvetítő helye: Budapest, VIII. kerület. (utca, ltr): Futó utca 27. szám előtti, jordan, ültessen, zoldterületen vagy

Közvetítő elnevezés: Kéremmel érintett közvetítő nagysága: m/db Futó utca

Közvetítő használat célja: Honlókonzultációs avar, szigetelés

(Több időpont-, helyszín esetén kérlek listát mellékelni)

Közvetítő használati kérelem: 2016. év 04. hó 11. napján 2016. év 05. hó 11. napig

Megjegyzés: Fenti adatok köztse a közvetítő használati kérelem elbírálásához, valamint a közvetítő használati hozzájárulás megkötéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal (székhelyén, illetve Közetítő-felügyelői Irodáján) kell megadni a kérelemmel együtt. (2011. évi XVII. törvény alapján)

Magánszemélyek esetében:  
Kérelmező neve: \_\_\_\_\_  
Lakcíme, irsz.: \_\_\_\_\_ helység: \_\_\_\_\_ (u. ltr): \_\_\_\_\_  
Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap, anyja neve: \_\_\_\_\_  
tel.: \_\_\_\_\_

Egyéni vállalkozás esetében:  
Kérelmező neve: \_\_\_\_\_  
Lakcíme, irsz.: \_\_\_\_\_ helység: \_\_\_\_\_ (u. ltr): \_\_\_\_\_  
Vállalkozó nyilvántartási száma: \_\_\_\_\_  
Adószáma: \_\_\_\_\_  
Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_  
tel.: \_\_\_\_\_

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:  
Kérelmező neve: Globálnál Team Kft  
Közvetítő ügyvezető neve: Kovács László  
Székhelye, irsz.: 1202 helység: Budapest (u. ltr): Nagyvárad utca 221  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-197682  
Bankszámlaszáma: 11720049-20001735-00000000  
Adószáma: 25064847-2-43  
tel.: \_\_\_\_\_

Kérlek a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott példánnyal kitölteni.  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Melléklet	2	Osztály	Borogy	Biztosítás	
Felvezető	1	Szám	16	598	

Polgármesteri Hivatal  
Közvetítő-felügyelői Iroda

31566  
5

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 83-87.

K E R E L E M



A kérelmező tudomására veszi, hogy

a kérelmi benyújtása nem függőleges fel- és lefelé fordított, a kérelmező tájékoztatja a Jászvárosi Önkormányzat feljuttatásáról az építési engedély kiadását a kérelmező részéről az 10.2013.01V. 3.1) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a kérelmező részéről a kérelmező által közzétett fizetés

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kerjük X-et jelölni)

Table with 2 columns: Item description and checkmark. Items include: 1. A közterületen folyó közüzemi szolgáltatások díjnyújtásának igazolásáról szóló tájékoztató; 2. A közterületi területre vonatkozó helyi önkormányzati rendelet; 3. A közterületi területre vonatkozó helyi önkormányzati rendelet; 4. Meglévő telephelyre vonatkozó közzétett használati hozzájárulás megítélása esetén - a szomszédok egyetemes közérdekeinek megőrzéséről szóló törvény szerinti igazolás; 5. Építési engedélyhez kötött építési munkálatokkal összefüggő köztérület-használati szabályokról szóló határozat; 6. Közzétett helyi önkormányzati rendelet.

Felvilágosítás

A kérelemmel kapcsolatban a kérelmezőnek a kérelem benyújtásánál a pontosságát el kell látni a kérelemmel kapcsolatban a kérelmező részéről a kérelmező által közzétett fizetés

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a Jászvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 10.2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet Budapester Kérelmi Feljuttatás Szabályzatáról szóló 662/2007. (XII.12.) Jászvárosi Önkormányzati határozat A reklámok reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 552/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILVÁLTATÁSOK

A kérelem, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából a közterület-használati kérelem adatait a Jászvárosi Önkormányzat feljuttatásáról az építési engedély kiadását a kérelmező részéről az 10.2013.01V. 3.1) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a kérelmező részéről a kérelmező által közzétett fizetés

Kérelmem benyújtásakor a Jászvárosi Önkormányzat feljuttatásáról az építési engedély kiadását a kérelmező részéről az 10.2013.01V. 3.1) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a kérelmező részéről a kérelmező által közzétett fizetés

A kérelem, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából a közterület-használati kérelem adatait a Jászvárosi Önkormányzat feljuttatásáról az építési engedély kiadását a kérelmező részéről az 10.2013.01V. 3.1) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a kérelmező részéről a kérelmező által közzétett fizetés

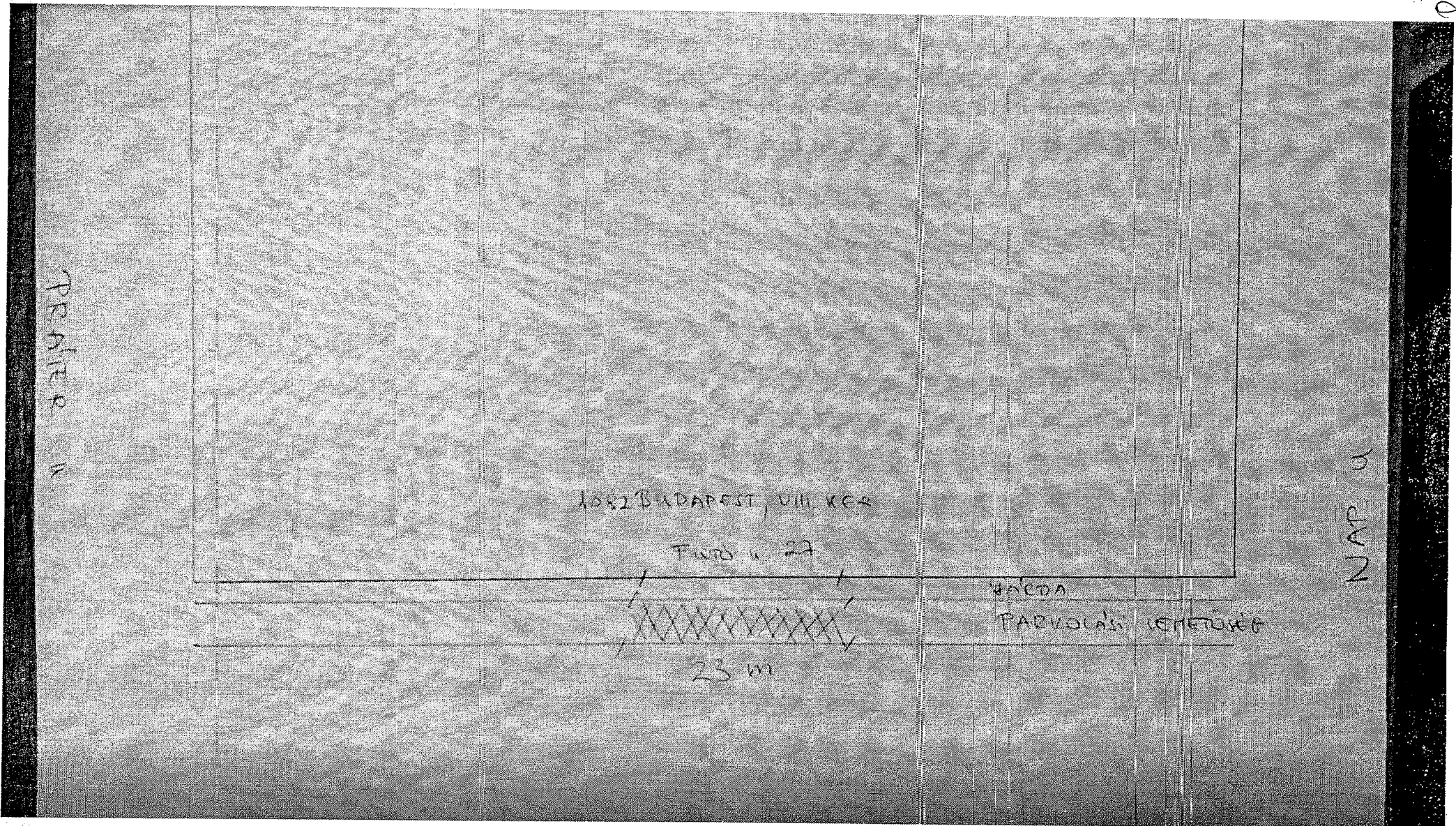
Budapest, 2016. évi. március. hó. .... nap.

KÉRELMÉZŐ ALÁÍRÁSA

Globalbau Team Kft. 1202 Budapest, Nagyvárad J. U. Adószám: 25064847-2 OTP: 11720049-20001

Handwritten signature





*Handwritten signature or initials*

## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-197682 cégjegyzékszámú **Globalbau Team Korlátolt Felelősségű Társaság (1202 Budapest, Nagysándor József utca 221.)** cég 2016. március 23. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
 Cégjegyzékszám:01-09-197682  
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
 Bejegyzve: 2014/11/11
2. **A cég elnevezése**  
 2/1. Globalbau Team Korlátolt Felelősségű Társaság  
 Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
 Hatályos: 2014/11/11 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
 3/1. Globalbau Team Kft  
 Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
 Hatályos: 2014/11/11 ...
5. **A cég székhelye**  
 5/1. 1202 Budapest, Nagysándor József utca 221.  
 Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
 Hatályos: 2014/11/11 ...
6. **A cég telephelye(i)**  
 6/1. 1036 Budapest, Lajos utca 109.  
 A változás időpontja: 2016/02/03  
 Bejegyzés kelte: 2016/02/17 Közzétéve: 2016/02/23  
 Hatályos: 2016/02/03 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
 8/1. 2014. október 22.  
 Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
 Hatályos: 2014/11/11 ...  
 8/2. 2015. július 29.  
 Bejegyzés kelte: 2016/02/08 Közzétéve: 2016/02/10  
 Hatályos: 2016/02/08 ...  
 8/3. 2016. február 3.  
 Bejegyzés kelte: 2016/02/17 Közzétéve: 2016/02/23  
 Hatályos: 2016/02/17 ...
902. **A cég tevékenysége**  
 9/1. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
**Főtevékenység.**  
 Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
 Hatályos: 2014/11/11 ...

- 9/2. 4211 '08 Út, autópálya építése  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/3. 4212 '08 Vasút építése  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/4. 4311 '08 Bontás  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/5. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/6. 4321 '08 Villanyszerelés  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/7. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/8. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/9. 4334 '08 Festés, üvegezés  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/10. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/11. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/12. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/13. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/14. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/15. 8129 '08 Egyéb takarítás  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...
- 9/16. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12  
Hatályos: 2014/11/11 ...

  
88

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/1.

Franyek Lajos Dezső (an.: Zsmidsár Borbála)

Születési ideje: 1966/04/09

1202 Budapest, Nagysándor József utca 221.

Adóazonosító jel: 8362570156

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/10/22

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1.

25064847-4110-113-01.

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

21. **A cég adószáma**

21/1.

Adószám: 25064847-2-43.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2014/10/31

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1.

11720049-20001735-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2014/11/21.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Bank Nyrt. Budapesti Régió Auchan Soroksár Üzletközponti Fiók (1239 Budapest, Bevásárló utca 2.) kezeli.

Céjjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2014/11/24 Közzétéve: 2014/11/26

Hatályos: 2014/11/24 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1.

A cég kézbesítési címe: globalbaukft@gmail.com

A cég e-mail címe: globalbaukft@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1.


Céjjegyzékszám: 01-09-197682

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

II. Cégformától függő adatok

 89

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Franyek Lajos Dezső (an.: Zsmidsár Borbála)

Születési ideje: 1966/04/09

1202 Budapest, Nagysándor József utca 221.

A tagsági jogviszony kezdete: 2014/10/22

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

1/2. Bertáné Kiss Szilvia Andrea (an.: Drobina Gizella)

Születési ideje: 1971/04/22

1028 Budapest, Nyár utca 7.

A tagsági jogviszony kezdete: 2014/10/22

Bejegyzés kelte: 2014/11/11 Közzétéve: 2014/11/12

Hatályos: 2014/11/11 ...

1/5. Kovács Ferenc (an.: Nagy Ilona)

Születési ideje: 1953/03/21

1165 Budapest, Baross Gábor utca 3.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015/07/29

A változás időpontja: 2015/07/29

Bejegyzés kelte: 2016/02/08 Közzétéve: 2016/02/10

Hatályos: 2015/07/29 ...

1/6. Fürjes Gábor (an.: Fürjes Anna Mária)

Születési ideje: 1964/10/07

1182 Budapest, Lakitelek utca 15.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016/02/03

A változás időpontja: 2016/02/03

Bejegyzés kelte: 2016/02/17 Közzétéve: 2016/02/23

Hatályos: 2016/02/03 ...

---

Készült: 2016/03/23 12:28:53.

Microsec Céginformációs szolgáltató

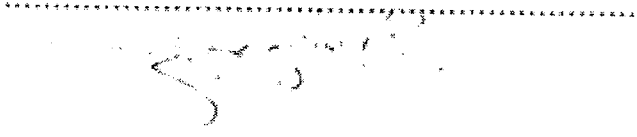
91

Dr. Abonyi Rita ügyvéd  
1137 Budapest, Szent István park 20/b

Alulírott dr. Abonyi Rita ügyvéd (1137 Budapest, Szent István park 20/b) a fenti aláírás mintái a Céginformációs és a Céginformációs Szolgálatról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése szerint jegyzem ellen Budapestén, 2014. október 22. napján.

ZÁRADÉK

Franyek Lajos Dezső

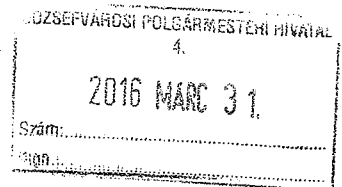


Budapest, 2014. október 22.

Alulírott Franyek Lajos Dezső (anyja neve: [redacted]) szám alatti lakos, mint a Globalbau Team Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1202 Budapest, Nagysándor József utca 221.) ügyvezetője és képviselője a céget akként jegyzem, hogy a kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnev alá nevetet önállóan írom alá az alábbiak szerint.

ALÁÍRÁS MINTA

Címzett: Budapest Főváros VIII.kerület Józsefváros Önkormányzata  
Tárgy: közterület foglalás kibővítése  
 dátum: 2016.03.30.



Tisztelt Ügyintéző!

Alulírott Hubert Ferenc, a Hufer-Bau Kft ügyvezetője a közöttünk érvényben lévő kivitelezési szerződésre hivatkozással kérem a Budapest, VIII.kerület Futó utca 27. szám előtti ingatlan előtti terület foglalásunkat ( melyet az alvállalkozónk a Globalbau Team Kft igényelt )3 konténer méretűre kibővíteni szíveskedjenek, az alábbi indokok alapján:

- 1., Az utca egysávos, így sajnos a beszállítóink nem tudnak a kivitelezés időtartama alatt akadálytalanul megállni, amíg a megrendelt anyagokat lepakoljuk.
- 2., A szemét folyamatos elszállításához konténert kell tartanunk a kivitelezés teljes időtartama alatt.
- 3., A kivitelezéshez szükséges speciális gépeket is ezen a területen tudjuk csak üzembe helyezni.

Köszönettel

HUFER-BAU  
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.  
1193 Budapest, Könyvkötő-u. 22.  
Adószám: 12626704-2-43

  
Hubert Ferenc

Hufer-Bau Kft



2016 MARCH 22.  
*[Handwritten signature]*



BUDAPESTI  
KÖZLEKEDÉSI  
KÖZPONT

### Kérelem

Igénylő neve: ..... **HUFER-BAU** .....

Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.  
1193 Budapest, Könyvköltő u. 22.  
Adószám: 12625704-2-43

Címe: .....

Kapcsolattartó neve: *Hufert Ferenc* .....

Mobilszáma, e-mail címe: *06.20.341.09.75* ..... *hufertbaukft@gmail.com* .....

Közterület helye: *Budapest VIII. kerület Futo u. 27.* .....

Közterület nagysága (m<sup>2</sup>): ..... *45 m<sup>2</sup>* .....

Közterület-használat időtartama (től-ig): ..... *2016 03 22 -* .....

..... *2016 05 30* .....

Közterület használat célja: *Hautakaszt felújítás* .....

..... *Állványozás* .....

Az állványzatot úgy kell elhelyezni, hogy az a közúti úrszelvénybe nem lóghat bele. A gyalogosokat szükség esetén "Gyalogos forgalom a túlóldalon" jelzés elhelyezésével a túlóldali járdára kell terelni.

*[Handwritten mark]*

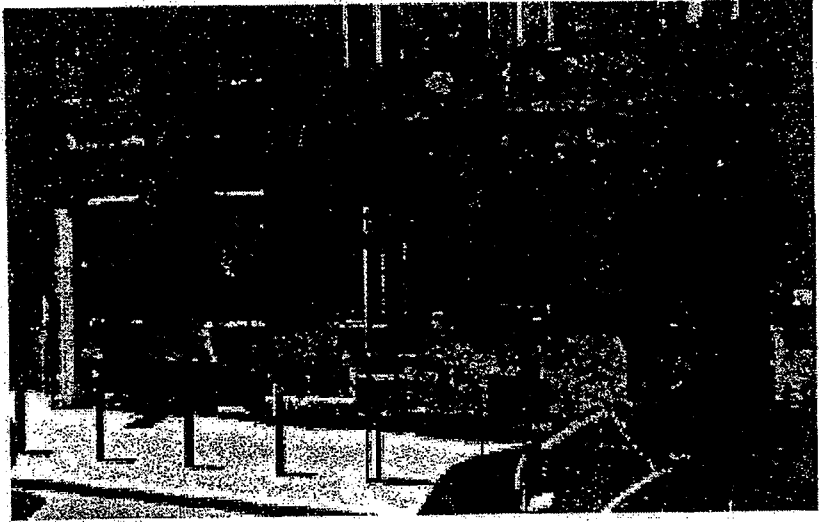
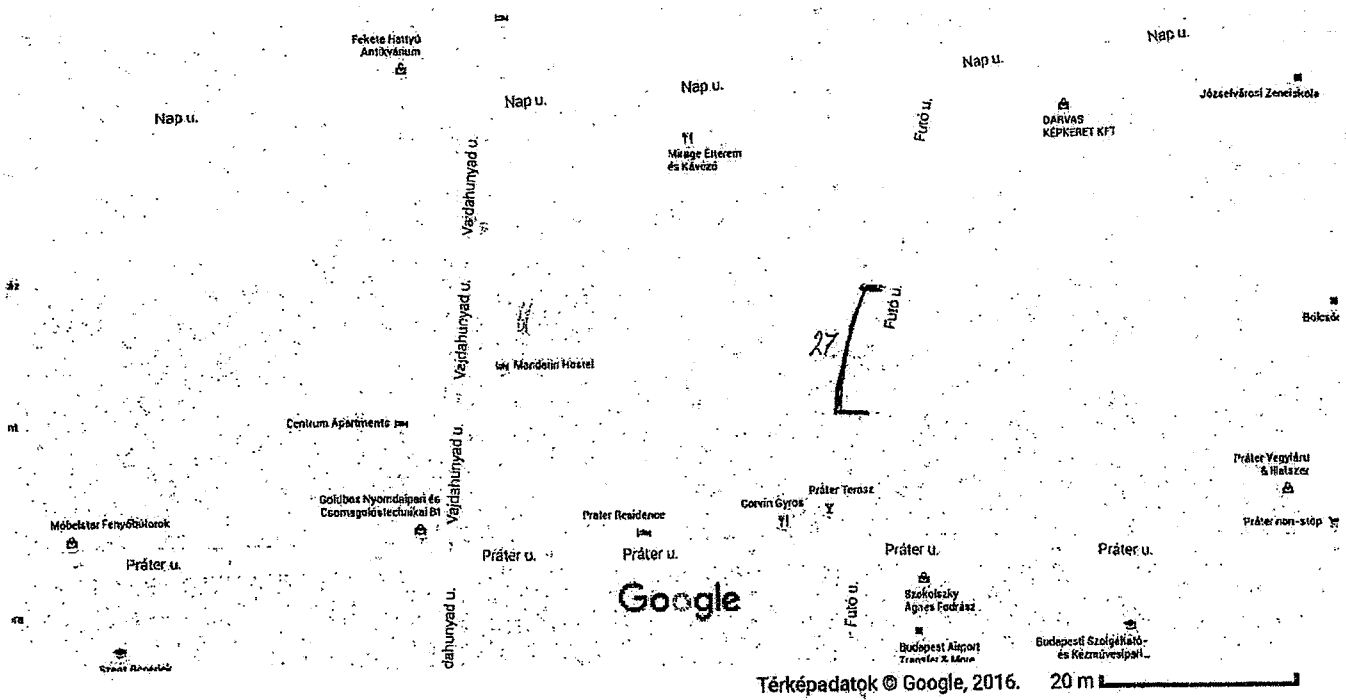
2016 MARCH 22.



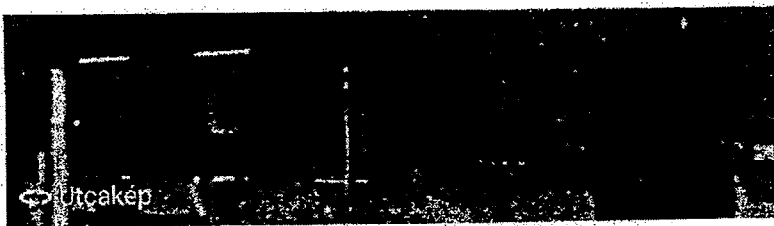
BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 241

*[Handwritten signature]*

# Google Futó u. 27



Futó u. 27  
 Budapest  
 1082



Ezen a helyen

*Handwritten signature*  
 94

Képviselői Hivatal, 2016.03.29. 64.



JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4  
Corvin Udvar Kft.  
1065 Budapest, Révay u. 10. / 2016.  
Szabó Balázs  
Sign: [Signature]

Budapest Főváros VIII. Kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság  
1082 Budapest  
Baross u. 63-67.

[Signature]

Soós György elnök részére

Tárgy: közterület használati hozzájárulás elengedése

Tisztelt Elnök Úr!

Társaságunk a Corvin Udvar Kft. egy 94 lakásos társasház beruházását végzi a Budapest Práter u. 6-8. szám alatt. Az építkezés technológiai megvalósítása miatt, azzal a kéréssel fordultunk az Önkormányzathoz, hogy a Budapest VIII. Práter u. 6-8. szám előtti szakaszon 50 nm közterületen, valamint a Budapest VIII. Nap u. 7. szám előtti szakaszon 25 nm közterületen homlokzati állványt állíthassunk.

Az Önkormányzat 11/2016 (I.11) számú határozatában kérelmünknek helyt adott.

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Bizottsághoz, hogy 2016. március 1-től 2016. április 30-ig felmerülő közterület használati díjtól eltekinteni szíveskedjen.

Kérésemet az alábbiakkal indoklom:

- Az építkezésen folyamatos munkavégzés történik és várhatóan 2016 áprilisában használatbavételi engedély kérelemmel fordul az illetékes hatósághoz.
- A közterület használati díj mértéke jelentősen terheli pénzügyi kötelezettségeinket.
- Ettől függetlenül – saját költségünkön – helyreállítjuk a Práter u. 6-8. és a Nap u. 7. előtti, korábban nehezen használható járdákat és burkolatukat.
- Saját költségünkön elkezdjük a Nap u. 5 és a Nap u. 3. épületek belső homlokzatainak teljes felújítását, köztük a villanyvezetékek eltüntetését, és a homlokzatok vakolását, festését.
- A Kisfaludy utca 21. szám alatti társasház belső udvarának térburkolatát – szintén saját költségünkön – teljes mértékben kicseréljük.

Ennek megfelelően kérem Önöket, hogy kérésünket –indokaink figyelembe vétele mellett- pozitívan elbírálni szíveskedjenek.

Budapest, 2016. március 22.

Tisztelettel:

[Signature]  
Corvin Udvar Kft.  
1065 Budapest, Révay u. 10.  
Adószám: 25129874-2-42  
Szabó Balázs  
ügyvezető

Corvin Udvar Kft  
1065 Budapest, Révay u. 10.

Nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-201510

[Signature] 95

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. január 11-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 1. rendes üléséről

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**11/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,  
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1287/2015. (XII.14.) számú döntését az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Corvin Udvar Kft.</b> (székhely: 1065 Budapest, Révay u. 10.)
A közterület-használat ideje:	2016. január 11. – 2016. április 30.
Közterület-használat célja:	homlokzati állvány elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	75 m <sup>2</sup> (50 m <sup>2</sup> a Práter utcai szakaszon + 25 m <sup>2</sup> a Nap utcai szakaszon)
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

2. havi részletekben történő teljes díjfizetés mellett tudomásul veszi a Corvin Udvar Kft. Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. december 07. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Kmf.**

Soós György s. k.  
Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles

Kiadva: 2016. január 11.

*Bodnár Gabriella*

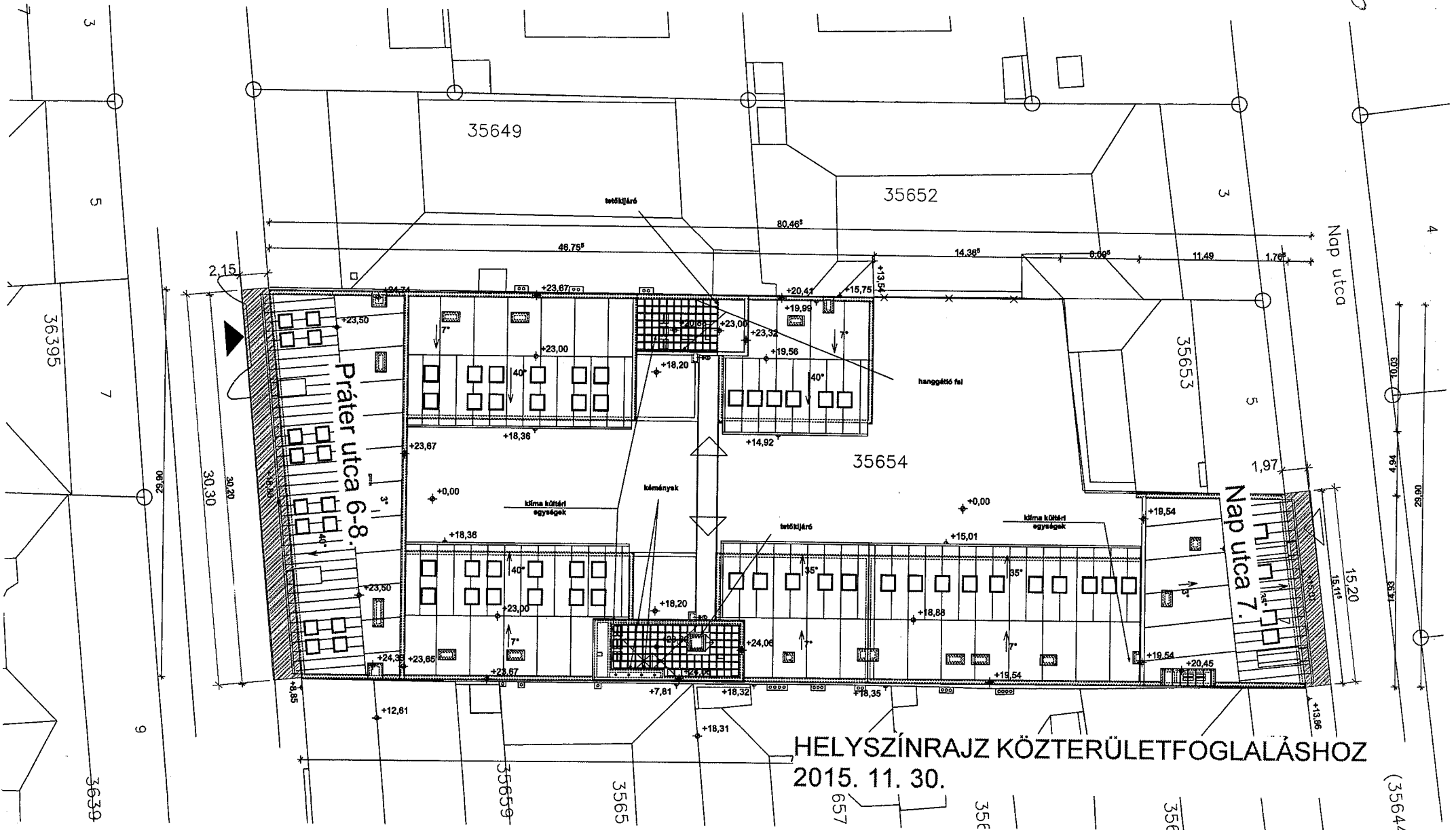
Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



*Soós György*  
96

*M*  
76



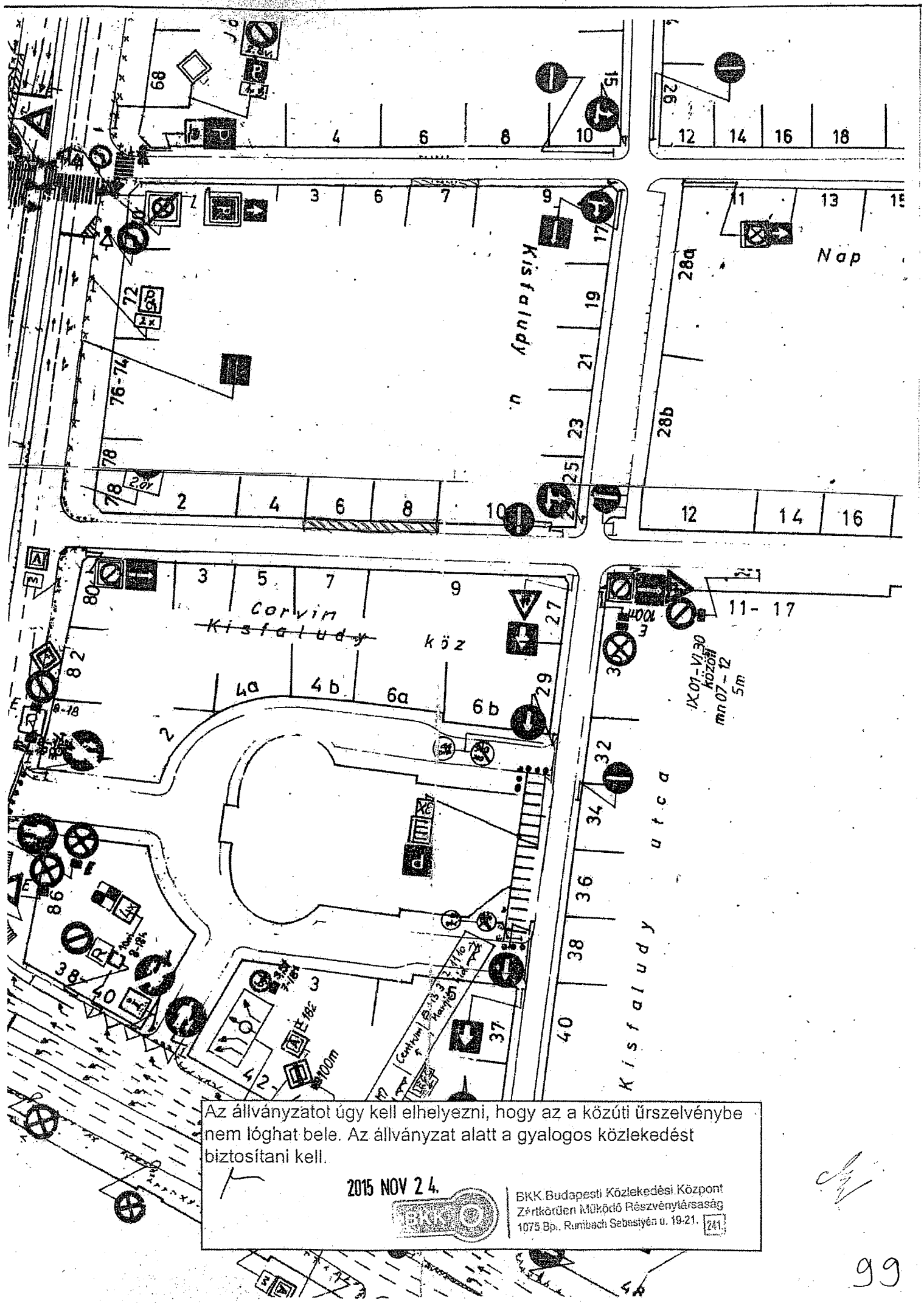
HELYSZÍNRAJZ KÖZTERÜLETFOGLALÁSHOZ  
2015. 11. 30.

(35644)

**ÜTEMTERV**

Befejezés	Érkező naptár	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
				15 Dec				16 Jan						16 Feb				16 Mar						16 Apr			
7. Szo 16.04.30.																											
7. Szo 16.04.30.				12.07.																						04.30.	
1. P 16.02.19.																											
2. Cs 16.04.21.				12.11.																							
3. K 16.03.22.								01.12.																			04.30.
3. Szo 16.04.30.										01.23.																	
																											04.30.

*Handwritten signature*



Az állványzatot úgy kell elhelyezni, hogy az a közúti úrszelvénybe nem lóghat bele. Az állványzat alatt a gyalogos közlekedést biztosítani kell.

2015 NOV 24.



BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 241

*[Handwritten signature]*

2015 NOV 23.

Igénylő neve: BERWECKER KFT.

Címe: 1106 BP. Gyayonud u. 4/B

Telefonszáma: 309629-878 SUCS, FONO@BERWECKER.HU

Igényelt terület nagysága: 88x16 = 73,6 ~ 75 m<sup>2</sup>

Tevékenység megnevezése: HOYKOZATI ALUMINUM ELHELYEZÉS

VIII. PRATEK u. 6-8 ; VIII. NAP u. 7 STAK  
ELŐM ZÁNDAG

Időtartama: 2015. 11. 30 - 2016. 02. 28.

A kiadott forgalomtechnikai helyszínrajz a Fővárosi  
Építési és Földmérési Igazgatóság részére. Szakszerűsége  
csak a tulajdonos írásos hozzájárulásával lehetséges.  
A helyszínrajzon látható forgalmi rend csak a jelöltető  
jelölési- a közúti jelzések a helyszínen pontosítandók.

Érvényes 6 hónapig

M 1:1000

Dátum:

2015 NOV 23.

*Handwritten signature*

100



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

**Corvin Udvar Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**(1065 Budapest, Révay utca 10.) Adószám: 25129874-2-42**

**Cégekivonat 2015.12.04.-i időállapotban**

**1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégjegyzékszám: 01 09 201510 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2015.01.22.

Bejegyzés dátuma: 2015.01.26.

**2 A CÉG ELNEVEZÉSE**

2/1 Corvin Udvar Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

*Hatályos: 2015.01.26. - ...*

**3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE**

3/1 Corvin Udvar Kft.

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

*Hatályos: 2015.01.26. - ...*

**5 A CÉG SZÉKHELYE**

5/1 **1065 Budapest, Révay utca 10.**

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

*Hatályos: 2015.01.26. - ...*

**8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE**

8/1 2015.01.22.

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

*Hatályos: 2015.01.26. - ...*

8/2 2015.04.30.

Bejegyzés kelte: 2015.05.11.

*Hatályos: 2015.05.11. - ...*

**9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)**

9/1 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.


*Hatályos: 2015.01.26. - ...*

**11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE**

101

11/1           Összesen: 3 000 000 HUF  
Bejegyzés kelte: 2015.01.26.  
Hatályos: 2015.01.26. - ...

### 13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/1           **Szabó Balázs (an: Karacsony Éva)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1025**  
**Budapest, Karszt utca 5.**  
Születés ideje: 1971.02.18.  
Adóazonosító jel: 8380334388  
A képviselet módja: önálló.  
A jogviszony kezdete: 2015.01.22.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.26.  
Hatályos: 2015.01.26. - ...

### 20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1           25129874-6810-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.26.  
Hatályos: 2015.01.26. - ...

### 21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/1           25129874-2-42.  
HU25129874.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2015.01.23.  
Bejegyzés kelte: 2015.01.26.  
Hatályos: 2015.01.26. - ...

### 32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/2           11711003-20015477-00000000  
OTP Budapesti r., XI. Bartók B. út (1113 Budapest, Bartók Béla út 92-94.; 01 10  
041585)  
A számla nyitási dátuma: 2015.07.15.  
Bejegyzés kelte: 2015.07.20.  
Hatályos: 2015.07.20. - ...

32/3           58600551-11235880-00000000  
Duna Takarékszövetkezet (1054 Budapest, Aulich u. 7.; 08 02 000914)  
A számla nyitási dátuma: 2015.07.21.  
Bejegyzés kelte: 2015.07.31.  
Hatályos: 2015.07.31. - ...

### 45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1           E mail: **vasas.viktoria@access.hu**  
Bejegyzés kelte: 2015.01.26.  
Hatályos: 2015.01.26. - ...

### 49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1



102

01 09 201510

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbivósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

Hatályos: 2015.01.26. - ...

**Cégformától függő adatok****1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/3 **Orbán Károly Béláné (an: Polgár Julianna)**  **1021 Budapest, Labanc utca 23.**

Születés ideje: 1941.02.03.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015.01.22.

Bejegyzés kelte: 2015.01.26.

Hatályos: 2015.01.26. - ...

1(09)/4 **[01 10 046168]**   **ABC HUNGARY Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság HU 1054 Budapest, Akadémia utca 7-9.**

Szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015.01.22.

Változás időpontja: 2015.04.30.

Bejegyzés kelte: 2015.05.11.

Hatályos: 2015.04.30. - ...

**2 AZ ÜZLETRÉSZEN ALAPÍTOTT ZÁLOGJOG ADATAI**

(09)

2(09)/1 Az üzletrész tulajdonosának (zálogkötelezett) adatait tartalmazó rovat száma: 1/3

A zálogjogosult adatai: **[01 10 041585]**   **OTP Bank Nyrt. HU 1051 Budapest, Nádor u.16.**

Változás időpontja: 2015.07.24.

Bejegyzés kelte: 2015.08.26.

Hatályos: 2015.07.24. - ...

2(09)/2 Az üzletrész tulajdonosának (zálogkötelezett) adatait tartalmazó rovat száma: 1/4

A zálogjogosult adatai: **[01 10 041585]**   **OTP Bank Nyrt. HU 1051 Budapest, Nádor u.16.**

Változás időpontja: 2015.07.24.

Bejegyzés kelte: 2015.08.26.

Hatályos: 2015.07.24. - ...

**97 PÉNZÜGYI MODUL**

Létszám: 1 fő



103

**Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.**

---

**Lekérdezés időpontja: 2015.12.04 14:10**

**Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2015.12.03.**

**Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.12.04 12:13**

---

OPTEN Kft.©

*ch*  
104

## Aláírási Címpéldány

Alulírott Szabó Balázs János (születési helye és ideje: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED] szám alatti lakos, mint a Corvin Udvar Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet önállóan írom alá az alábbiak szerint:



Szabó Balázs János



**Dr. Kapási Olga közjegyzői iroda**  
1051 Budapest, Nádor utca 20. I. emelet 19.  
1245 Budapest 5., Pf. 1148.  
Telefon: 302-5223, 331-9418, Fax: 269-4690  
E-mail: [kapasi@t-online.hu](mailto:kapasi@t-online.hu)

## Tanúsítvány

Ügyszám: 11012/H/1547/2015.

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezt a fenti aláírási címpéldányt:-----

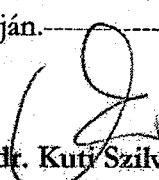
**Szabó Balázs János magyar állampolgár** (születési helye és ideje: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolványával, lakcímét pedig az előttem felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a mai napon előttem saját kezű névaláírásával látta el.-----

Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság online ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről.-----

Kelt Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év május hónap 20. (huszadik) napján.-----

Díjjegyzék	
Munkadíj (16 §):	1.000,-Ft
Költségátalány (22 §):	400,-Ft
Leírás (21. §):	100,-Ft
Összesen:	1.500,-Ft



  
Dr. Kuti Szilvia  
közjegyzőhelyettes

105