



# TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

2

**Előterjesztő:** Dr. Kocsis Máté – polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. december 4.

..... sz. napirend

**Tárgy:** Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA *Sue*

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): AGÓCS ZSANNETT RITA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *mi m*

JOGI KONTROLL: *o o-*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

*Rimán Edina*  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) számú önkormányzati rendelet 26.§ (1) bekezdése alapján „Minden hónap első rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű

ÉRKEZETT

2013 NOV 26

*R<sup>on</sup> Sue*

1

testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

**Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.**

Budapest, 2013. november


Dr. Kocsis Máté  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

**Rimán Edina**

**jegyző**

**nevében és megbízásából:**

  
Dr. Mészár Erika  
aljegyző

2013.11.07. 2.5

# **Polgármesteri tájékoztató**

## **a 2013. december 4-ei képviselő-testületi ülésre**

„(1) Minden hónap első rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

*(az SZMSZ 26. § (1) bek. alapján)*

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok  
végrehajtásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi  
jelentést adom:**

## ***Javaslat a Józsefvárosi Közterületi és Parkolási Rendészettel kapcsolatos döntések meghozatalára***

**94/2013. (III.20.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatnál 2013. április 30-i hatállyal megszünteti a Józsefvárosi Jófiúk Szolgálat elnevezésű egységet és ettől az időponttól megszűnik a költségvetési szerv ezen feladata, és ezen feladatot 2013. május 01. napjától a Józsefvárosi Közterület-felügyelet látja el.  
b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 2013. május 1-jén az a) pont szerinti feladatellátást biztosító eszközöket ingyenesen átadja a Józsefvárosi Közterület-felügyelet részére. Az átadás-átvétel lebonyolítására felkéri a költségvetési szervek vezetőit.
2. a határozat 1. pontja alapján 2013. május 1-jétől kijelöli a Józsefvárosi Közterület-felügyelet telephelyként a Déri Miksa u. 3. szám alatti ingatlant.
3. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat engedélyezett létszámát 2013. május 1-től 20 fővel csökkenti (80102 cím önként vállalt feladat), így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 135 főről 115 főre módosul.
4. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 2013. évi költségvetését az előterjesztés 1. számú és az 1/b. számú melléklete szerint módosítja.
5. a Teleki László téri ideiglenes piac őrzésére 2013. május 01-től 2013. december 31-ig 9.053,0 e Ft-ot biztosít a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésén belül.
6. a Közterület- felügyelet engedélyezett létszámát 2013. május 1. napjától 20 fővel (30104 cím önként vállalt feladat) 20 fővel megemeli, így az költségvetési szerv engedélyezett létszáma 138 főről 158 főre módosul.
7. a Közterület-felügyelet 30104 cím finanszírozási bevételen belül a működési irányítószervi támogatásként folyósított fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát 40.096 e Ft-tal, a felhalmozási irányító szervi támogatásként folyósított fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát 1.143 e Ft-tal megemeli.
8. a Közterület-felügyelet 301041 cím kiadás személyi juttatás előirányzatát 23.448 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 10.524 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 6.124 e Ft-tal, a felhalmozás előirányzatát 1.143 e Ft-tal megemeli.
9. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Közterület-felügyelet vezetőjét, hogy a feladat átszervezésével érintett munkavállalók ügyében a Munka Törvénykönyve és a Kjt. szerint szabályozott személyügyi lépéseket tegyék meg.
- 10. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Közterület-felügyelet vezetőjét a határozat 1. pontja szerinti alapító okirat és a szervezeti és működési szabályzat módosításának előterjesztésére a Képviselő-testület 2013. április havi második rendes ülésére.**
11. a 9/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet 14. sz. melléklet 2/1/1. sorszámú pontja, 30101 címen a Német u. 17-19. szám alatti ingatlan hátsó épületrészének felújítására vonatkozóan 30.000 e Ft felújítási kiadás előirányzatát a zárolás alól feloldja, ezzel egyidejűleg a 11705 címen az egyéb felhalmozási kiadáson belül a felhalmozásra, felújításra nyújtott kölcsönök előirányzatából 30.000 e Ft-ot zárol.
12. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 4., 7., 8., 11. pontjában foglaltakat a költségvetés következő módosításánál vegye figyelembe.

13. a határozat 11. pontjában szereplő építési beruházáshoz szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet Igazgatóját.

Felelős: 1.a), 2- 8., 11-12. pont esetén polgármester  
1.b), 9-10. pont esetén a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetője  
13. pont esetén a Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetője

Határidő: 1. pont esetén 2013. április 30. és 2013. május 01.  
2-8. pont esetén 2013. május 01.  
9. pont esetén 2013. március 20.  
**10. pont esetén a Képviselő-testület 2013. április havi második rendes ülése**  
11. pont esetén 2013. március 20.  
12. pont esetén a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása  
13. pont esetén a közbeszerzési eljárás megindítására 2013. március 20.

**A Józsefvárosi Parkolásüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján 10. pont: az alapító okirat módosítása a 2013. október 2-ai, az SZMSZ módosítása a 2013. október 16-ai képviselő-testületi ülésen elfogadásra került.**

### ***Javaslat a Palotanegyed turisztikai időszak alatti zajártalmának csökkentésére***

#### **139/2013. (IV.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Palotanegyed turisztikai időszak alatti zajártalmának csökkentése érdekében támogatja a célirányos járőrszolgálat megszervezését, és a feladatok ellátásához 2.978,9 e Ft összegben fedezetet biztosít a 11107-02 cím Fejlesztési céltartalék EUB II. előirányzat terhére.
2. a Palotanegyedben a turisztikai időszak alatt keletkező többlet hulladék csökkentése érdekében támogatja a soron kívüli kézi takarítás megszervezését, és a feladatok ellátásához 524,0,- e Ft összegben fedezetet biztosít a 11107-02 cím Fejlesztési céltartalék EUB II. előirányzat terhére.
3. a) az 1. és 2. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím fejlesztési céltartalék előirányzatán belül az EU Belvárosa II. – önként vállalt feladat - előirányzatáról 3.502,9 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím - önként vállalt feladat - finanszírozási működési kiadásokon belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.  
b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – önként vállalt - feladat - bevétel működési finanszírozási bevételeken belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát 524 e Ft-tal, és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 412,6 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 111,4 e Ft-tal céljelleggel megemeli a Palotanegyedben történő kézi takarítás címen.  
c) a Közterület-felügyelet 30101 cím - önként vállalt feladat - bevétel működési finanszírozási bevételeken belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát 2.978,9 e Ft-tal és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 2.120,4 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális

hozzájárási adó előirányzatát 572,5 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 286,0 e Ft-tal céljelleggel megemeli a Palotanegyedben történő járőrszolgálat ellátása címen.

4. felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban foglaltakat a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.
5. felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatóját, hogy a határozat 1., 2., pontja alapján a Józsefvárosi Önkormányzat, a Rendőrség és a Közterület-felügyelet között hatályban lévő térfigyelő szolgálat működtetésére kötött megállapodás módosítását készítse el, valamint felkéri a polgármestert a Megállapodás módosításának aláírására.
- 6. felkéri a polgármestert, készíttessen írásbeli tájékoztatót a turisztikai időszak alatt a Palota negyedben működő járőrszolgálat tapasztalatairól, és terjessze azt a Képviselő-testület 2013. november havi első ülésére.**

Felelős: 1., 2., 3., 4., 5., 6. pont esetén polgármester  
5. pont esetén a Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatója  
Határidő: 1., 2., 3. pont esetén 2013. április 17.  
4. pont esetén a költségvetés következő módosítása  
5. pont esetén 2013. április 30.  
6. pont esetén a Képviselő-testület novemberi első ülése

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a 2013. november 20-ai képviselő-testületi ülésre elkészült a tájékoztató.**

### ***Javaslat a lakásgazdálkodási stratégia 2013. évi irányelveire***

#### **221/2013. (VI. 05.)**

A Képviselő-testület a Kisfalu Kft. által betervezett, a lakásgazdálkodási stratégiához szükséges 2013. évi irányelveket - *az üres és várhatóan megüresedő lakások bérbeadási jogcímére vonatkozóan* -, az alábbi pontok szerint elfogadja.

1.) Pályázat útján történő bérbeadás, az alábbi kiírás szerint:

- a.) 2013. II. félévben azon Józsefvárosban élő családok részére kerüljön pályázat kiírásra, akik deviza alapú jelzálog hitelüket nem képesek törleszteni, illetve visszafizetni, és ezért a józsefvárosi fekvésű, tulajdonukat és egyben állandó lakcímüket képező lakásukra vonatkozó deviza alapú kölcsönszerződést a bank felmondta, és az ingatlan tulajdoni lapjára a végrehajtási jogot feljegyezték, vagy a tulajdonjoga a végrehajtási eljárás folytán megszűnt, a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével, a lakás felújításához szükséges önerő igazolása mellett, és legalább a háztartás egy felnőtt tagja rendelkezik jövedelemmel.

A fenti alanyi kör részére kiírandó pályázatra 20 db lakás kerüljön kijelölésre a 100 % önkormányzati tulajdonban lévő, valamint a társasházi épületekben található üres lakásállomány terhére.

- b.) 2013. II. félévben azon lakással nem rendelkező Józsefvárosban élő családok, illetve pályakezdő fiatalok részére kerüljön pályázat kiírásra lakás felújítási kötelezettséggel, a lakás felújításához szükséges önerő igazolása mellett, akik józsefvárosi állandó

bejelentett lakosok, esetleg tartózkodási hellyel rendelkezők, és legalább egy éves munkaviszonyal rendelkeznek.

A fenti alanyi kör részére kiírandó pályázatra 15 db, a korábban kiírt pályázatok eredményétől függően maximálisan 20 db lakás kerüljön kijelölésre a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő épületekben található üres lakásállomány terhére.

A pályázatra kitűzött lakásokra kötött bérleti szerződésekre egységesen, 10 éves elidegenítési tilalom kerüljön feljegyzésre.

- 2.) Krízis helyzetre elkülönített, 5 db lakásból álló állomány, 5 db lakással kerüljön kibővítésre, 100 % önkormányzati tulajdonban lévő épületekben található lakásállomány terhére.
- 3.) Minőségi lakáscsere során, elsősorban azon bérlők minőségi cserekérélmé támogatható, akik egyrészt válladják a hatályos rendeletben előírt kötelezettségek teljesítését, valamint a csere folyamán leadandó lakások műszaki jellemzői megfelelnek a gazdaságos hasznosítás igényeinek, illetve a lakásgazdálkodási napi feladatainak ellátását elősegítik. Azon esetekben, ahol a csere kapcsán önkormányzati kötelezettség keletkezne, úgy az csak, kifejezetten szociálisan arra rászorulóknak részére kezdeményezhető.
- 4.) Lakásbérleti jogviszony – *bérlői kezdeményezés alapján, pénzbeli térítés ellenében* - közös megegyezéssel való megszüntetése során, azon lakások kerüljenek elsősorban előnybe, mely lakásokat a lakásgazdálkodási feladatokban előírt kötelezettségek teljesítése, valamint a gazdaságos hasznosíthatóság érdekében fel lehet használni – *legalább 1,5, 2 lakóhelyiségből álló, komfortos, összkomfortos, egyedi fűtéssel rendelkező* - a teljes önkormányzati tulajdonú lakásállomány, valamint a mindenkori elfogadott önkormányzati költségvetésben biztosított fedezet terhére.
- 5.) Árverés  
A lakásgazdálkodás körében megnyíló kötelező és napi feladatok ellátására felhasználni nem kívánt önkormányzati tulajdonban lévő üres lakások közül maximum 70 db lakás a gazdaságosan fel nem újítható, vagy rossz műszaki állapota miatt gazdaságosan nem hasznosítható, társasházi épületben lévő lakások kerüljenek elidegenítésre.
- 6.) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a Képviselő-testület 2013. júliusi első rendes ülésére tegye meg javaslatát a jelen előterjesztésben foglaltak alapján, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

- Határidő:
- 1a.) pont tekintetében: a Képviselő-testület 2013. júniusi második rendes ülése
  - 1b.) pont tekintetében: a Képviselő-testület 2013. szeptemberi második rendes ülése
  - 2.) pont tekintetében: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. júliusi első rendes ülése
  - 3.), 4.) és 5.) pont tekintetében: folyamatos
  - 6.) pont tekintetében: Képviselő-testület 2013. júliusi első rendes ülése



A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 1a.) pont: a pályázat kiírása 2013. július 26. és 2013. augusztus 26. napja között megtörtént, a pályázat eredményéről a Képviselő-testület a 2013. október 16. napján tartott ülésén döntött; a tulajdonosi nyilatkozatok aláírása megtörtént, a bérleti szerződések megkötése folyamatban van.

1b.) pont: a Képviselő-testület a 2013. október 16. napján megtartott ülésén döntött a pályázat kiírásáról, a pályázat kiírása 2013. október 28. és 2013. november 27. napja között megtörtént

2.) pont tekintetében: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. október 7. napján megtartott ülésén döntött a krízislakások kijelöléséről

3.), 4.) és 5.) pont tekintetében: folyamatos

6.) pont tekintetében: Képviselő-testület a 2013. július 17. napján tartott ülésén a Lakásbérbeadási rendeletmódosítást megalkotta, amely 2013. július 22. napjától hatályos.

### *Javaslat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat működését érintő döntésekre*

230/2013. (VI.05.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat feladatellátásához határozatlan ideig az Önkormányzat tulajdonában lévő a VIII. kerület Magdolna u. 4. szám alatti, 35264 helyrajzi számú ingatlanon belüli 4 darab helyiséget (300 m<sup>2</sup>), térítésmentesen használatba adja.
2. az Önkormányzat az 1. pontban foglalt helyiségeket az üzleti vagyon körből kivonja és áthelyezi a törzsvagyon körébe.
3. a határozat 1. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.
4. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját, hogy a 177/2013. (V.08.) számú képviselő-testületi határozat 17. pontjában meghatározott alapító okirat módosításánál ezen határozat 1. pontjában foglaltakat is vegye figyelembe.
5. az 1. pontban foglalt helyiségeket a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat bonyolításában 6.300,0 e Ft keretösszegben felújítja.
6. a LÉLEK-Program céljára szolgáló 20 db lakásban éjszakai árammérő órák kerüljenek felszerelésre, és erre 2.400,0 e Ft-ot biztosít, bonyolítójaként a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot jelöli ki.
7. a határozatban foglaltak alapján a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat kiadás 80103 cím felhalmozási - Dankó u. telephely, kötelező feladat - előirányzatáról 8.700,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 80103 cím felújítási - Magdolna u. 4. kötelező feladat – előirányzatára 6.300,0 e Ft-ot, a kiadás 80104 cím felhalmozási - önként vállalt feladat, mérőórák cseréje – előirányzatára 2.400,0 e Ft-ot.
8. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

- Felelős: 1-2., 7.-8. pont esetén polgármester  
3. pont esetén Kisfalu Kft. ügyvezetője  
4.-6. pont esetén JVSZ igazgatója
- Határidő: 1-3., 7. pont esetén 2013. június 05.  
4. pont esetén a Képviselő-testület 2013. június havi második rendes ülése  
5.-6. pont esetén 2013. június 30.  
8. pont esetén a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a VIII. kerület Magdolna u. 4. szám alatti helyiségcsoport birtokba adása 2013. június 20-án megtörtént.**

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a Magdolna utca 4. szám alatti ingatlant 2013. 06. 20-án vették használatba a Kisfalu Kft-től.**

**A Koszorú utcai műhelyből Magdolna u. 4. szám alatti műhelybe történő átköltözés megtörtént, a műhely kialakítása jelenleg is folyamatban van.**

**A 20 db lakásban az éjszakai árammérők felszerelésre kerültek.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 230/2013. (VI.05.) számú határozatának 7. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló 36/2013. (VII.18.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

### ***Javaslat önkormányzati hozzájárulás biztosítására az árvízi védekezési feladatok ellátáshoz***

**235/2013. (VI.12.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 5.600.000.-, Ft összegű támogatást ajánl fel az árvízkárosultak javára, melynek fedezetéül a működési cél és általános tartalékon belül a polgárvédelmi és katasztrófa feladatok ellátása céltartalék előirányzatát jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 19.

2. az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a polgárvédelmi és katasztrófa feladatok ellátása – önként vállalt feladat – előirányzatáról 5.600,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím működési célú támogatás államháztartáson belülré – önként vállalt feladat – előirányzatára.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 19.

3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban rögzített támogatás összeg átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: a képviselő-testület 2013. szeptemberi első ülése

4. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: legkésőbb 2013. december 31.

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: az árvízkárosultak részére az 5.600.000.- Ft átutalása megtörtént. A Képviselő-testület 235/2013. (VI.12.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló 36/2013. (VII.18.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

***Javaslat az új Teleki téri piacon kötendő végleges bérleti szerződések megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére***

**249/2013. (VI.19.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 5 főből álló Tárgyaló delegációt jelöl ki, amelyet felhatalmaz az új Teleki téri piac bérlőivel kötendő végleges bérleti szerződésekkel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.  
Felelős: Polgármester  
Határidő: 2013. június 19.
2. az 1. pont szerinti Tárgyaló delegáció tagjai:
  - Dr. Sándi Klára ügyvéd,
  - 1 fő, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója által kijelölt személy,
  - 2 fő, a Jegyző által kijelölt személyek a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Főépítészeti Ügyosztályról és a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztályról,
  - 1 fő, a Rév8 Zrt. munkatársa (Alföldi György vagy Csete Zoltán).Felelős: Polgármester, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója, Jegyző, Rév8 Zrt.  
Határidő: 2013. június 19.
3. a) az 1. pont szerinti Tárgyaló delegáció tagjai közül dr Sándi Klára ügyvéddel, 2013. június 19. napjától 2013. augusztus 31. napjáig tartó, ügyvédi feladatok ellátása tárgyú megbízási szerződést köt nettó 1 millió forint értékben, melynek fedezetéül a működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 1.270,0 e Ft összegben jelöli meg, és a megbízási szerződés aláírására felhatalmazza a Polgármestert.  
Felelős: Polgármester  
Határidő: 2013. június 30.  
b) a Tárgyaló delegáció többi tagja díjazásban, tiszteletdíjban nem részesül.  
Felelős: Polgármester  
Határidő: 2013. június 19.
4. a határozat 3. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatáról 1.270,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím dologi – önként vállalt feladat – előirányzatára.  
Felelős: Polgármester  
Határidő: 2013. június 19.

5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetésének következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

6. a végleges szerződések megkötése előtt az Önkormányzat kidolgoz egy olyan jogi biztosítékot, amely nemcsak a végleges szerződés megkötéséig, hanem hosszú távon biztosítja a piacosok számára a szerződésből eredő jogaikat, valamint azt, hogy hátrányos helyzetüket helyi érdekek ne tudják kihasználni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. június 19.

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: az új Teleki téri piac bérlőivel kötendő végleges szerződésekkel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására a Szolgálatról kijelölésre került a tárgyaló delegáció tagja.**

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján 2. pont: a Városfejlesztési Irodát Sipos Mátyás képviseli a tárgyaló bizottságban.**

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a bérleti előszerződéssel rendelkező személyekkel a tárgyalások lezárultak, a Képviselő-testület 404/2013. (XI.06.) számú határozat 5. pontjában a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazta fel a szerződések elfogadására.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 249/2013. (VI.19.) számú határozatának 4. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 36/2013. (VII.18.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

**A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: Rév8 Zrt. a kijelölt tárgyaló delegáció munkájában részt vett, a piac bérlőkkel a tárgyalások július-augusztus hónapban lefolytatásra kerültek.**

### ***Javaslat az Európa Belvárosa Program II.-al kapcsolatos döntések meghozatalára***

**255/2013. (VI.27.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. között 2013. május 14-én kötött, Budapest - Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elemeinek kidolgozása, a Fővárosi Városrehabilitációs Keret „A” jelű pályázat benyújtandó pályázati dokumentáció összeállítása tárgyú Megbízási Szerződés II. pontját módosítja:

#### **II. Határidők**

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. június 15.

B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. június 15.

- C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. június 15.
- D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Helyette felvételre kerül az alábbi szöveg:

## II. Határidők

Felek rögzítik, hogy Megbízott az egyes feladatokat az alábbi határidők szerint látja el:

- A) Az 1.1. pont A) szerinti feladat: 2013. július 30.
- B) Az 1.1. pont B) szerinti feladat: 2013. július 30.
- C) Az 1.2. pont szerinti feladat: 2013. július 30.
- D) A 1.3. pont szerinti feladat: 2013. június 15-től 2013. december 31-ig folyamatosan.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. június 27.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. július 5.

3. a./ a Gutenberg téri játszótér felújítására, a terület előkészítő munkák elvégzésére, a játszótéri burkolatok építésére, a játszótéri eszközök pótlására és telepítésére, valamint a kertészeti munkák elvégzésére 9.000,0 e Ft-ot biztosít az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékaról. A bonyolításra a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot jelöli ki.

b./ a 3.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatáról 9.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási felhalmozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ a 3.a./-b./ pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím finanszírozási felhalmozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 9.000,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás felhalmozás - kötelező feladat - 1.288,0 e Ft-tal, a felújítás - kötelező feladat – előirányzatát 7.712,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téri játszótér felújítása és játszóeszközök beszerzése, beépítése címén.

Felelős: 3. pont esetén polgármester, 3.a/ pont esetén Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója  
Határidő: 3.a./ pontban feladat befejezési határidő 2013. augusztus 31., 3.b./-c./ pont esetén a költségvetési előirányzatok módosítása 2013. június 27.

4. felkéri a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoportot az együttműködésben részt venni kívánó társasházak által benyújtott dokumentációk szakmai felülvizsgálatára és elbírálására.

Felelős: polgármester

Határidő: az együttműködésben résztvevő társasházak eredményének megállapítása 2013. július 11.

5. a./ az EUB II. program keretében a gyalogos forgalom védelmében gyalogos átkelőhely létesítésének vizsgálatára, tervezetetésére és kivitelezésére 1.500,0 e Ft-ot biztosít, az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási-felújítási tartalékon belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – céltartalékaról. A bonyolításra a Józsefvárosi Közterület Felügyeletet jelöli ki.

b./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási-felújítási céltartalékán belül az EU Belváros II. – önként vállalt feladat – előirányzatáról 1.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára.

c./ az 5.a./ pontban foglaltak miatt a Közterület-felügyelet 30101 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - kötelező feladat - előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi - kötelező feladat – előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal megemeli a Gutenberg téren gyalogos átkelőhely létesítése címén.

Felelős: 5.a./ pont esetén a Józsefvárosi Közterület-felügyelet Igazgatója, 5.b./-5.c/ pont esetén polgármester

Határidő: 5.a./ pont esetén a költségvetés módosítása 2013. június 27., a kivitelezés befejezési határideje 2013. október 31., az 5.b./-c./ pont esetén 2013. június 27.

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a társasházak számos pályázatot nyújtottak be. Azokat a Társasházakat Elbíráló Munkacsoport 2 ülésen bírálta, mely javaslatokat a Képviselő-testület 2013. július 19-ei ülésén elfogadta.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 255/2013. (VI.27.) számú határozatának 5. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

**A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a határozat 1-2. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírásra került.**

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: A Gutenberg téri játszótér felújítása, a játszótéri eszközök pótlása, felújítása, építése, valamint a kertészeti munkák elvégzése a Szolgálat és a Holland pázsit Kft-vel**

közösen megtörtént. A játszótér 2013. augusztus 23-án ünnepélyes keretek között lakosság részére átadásra került.

A Józsefvárosi Parkolásüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a Gutenberg téri gyalogos átkelőhely műszaki megvalósítása a tervek szerint megtörtént, a BKK és Kormányhivatal által kiadott engedélyek szerint. Az ideiglenes használatbavételi engedély kiadása folyamatban van.

### *Javaslat együttműködési megállapodás módosítására, parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására*

**259/2013. (VI.27.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros Önkormányzattal a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal Együttműködési megállapodást köt a parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására 2013. július 01-jétől határozatlan időre.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. június 30.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint Együttműködési megállapodás aláírására.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. június 30.
3. az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat tartós működési előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a Józsefvárosi Közterület-felügyeletnél a szerződésben foglalt feladatok ellátásához a személyi és tárgyi feltételeket biztosítja, melynek fedezete a Fővárosi Önkormányzat parkolási bevétele.  
Felelős: polgármester, költségvetési szerv vezetője  
Határidő: folyamatos
4. **felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetőjét, hogy 2013. június 30. napját követően a 2013. június 30. napjáig szóló szerződés teljesítéséről a Képviselő-testületnek a következő ülésén adjon tájékoztatást.**  
**Felelős: költségvetési szerv vezetője**  
**Határidő: 2013. július 17.**
5. felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetőjét, hogy a Fővárosi Önkormányzat parkolási feladatainak ellátásához vonatkozóan a 2013. évi intézményi költségvetés módosítását a Képviselő-testület következő ülésére terjessze be.  
Felelős: költségvetési szerv vezetője  
Határidő: 2013. július 17.
6. felkéri a polgármestert, hogy Képviselő-testület következő ülésére a Józsefvárosi Közterület-felügyelet Alapító Okiratának és Szervezeti Működési Szabályzatának módosítását terjessze be.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. július 17.
7. felkéri a polgármestert, hogy a Józsefvárosi Közterület-felügyeletnek a Fővárosi Önkormányzat parkolási feladatiból keletkező többletbevételéről adjon a mindenkori tárgyévi költségvetési beszámoló keretében tájékoztatást.  
Felelős: polgármester, költségvetési szerv vezetője  
Határidő: tárgyévet követő év április 30.

8. a 7. pontban foglalt bevételi többlet felhasználásáról a Képviselő-testület dönt, legkésőbb a pénzmaradvány elfogadása és felhasználásának jóváhagyásánál.

Felelős: polgármester

Határidő: tárgyévet követő év április 30.

**A Józsefváros Parkolásüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a 2013. június 30-ig terjedő időszak tapasztalatáról a beszámoló elkészítése és ez alapján a költségvetés módosítás a képviselő-testület 2013. július 17-i ülésén megtörtént.**

### ***Javaslat a Ludovika Campus beruházással kapcsolatos döntések meghozatalára***

**270/2013. (VII.17.)**

#### **I. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. a 256/2012. (VII.19.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2. a Prompt-Immo Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „*a Budapest VIII., Orczy út 1. szám alatti ingatlanon (hrsz.: 36030) a Józsefvárosi Önkormányzat által végzett beruházások forgalmi értékének meghatározása*” tárgyú értékbecslése alapján, a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. által, az Orczy út 1. szám alatt lévő ingatlanon végzett beruházásokat az Önkormányzat a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft-től, 6.446.000,- Ft + Áfa összegben megvásárolja és felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17., a szerződés aláírásának határideje 2013. július 23.

3. a) a Budapest VIII. kerület belterület 36030 helyrajzi számú, természetben 1089 Budapest, Orczy út 1. szám alatt található, kivett iroda, raktár, múzeum és üzem megnevezésű, műemléki védelem alatt álló, ingatlanon az Önkormányzat által végzett értéknövelő beruházásokat 80.000.000,- Ft + Áfa összegben átadja MNV Zrt. részére.

- b) elfogadja a Magyar Állam és az Önkormányzat között kötendő, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező megállapodás tartalmi elemeit és felkéri a polgármestert annak aláírására.

- c) elfogadja a Magyar Állam és az Önkormányzat között kötendő, az előterjesztés 4. és 5. számú mellékletét képező kezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről szóló megállapodásokat és felkéri a polgármestert azok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.



## **II. A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, mint a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa, hogy**

1. az előterjesztés 6./A. számú mellékletét képező, a kalandpark, játszótér és egyéb eszközöket, berendezéseket a Kft. térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

Felelős: polgármester

Határidő: az ingatlan birtokba adása

2. az előterjesztés 6./B. számú mellékletében szereplő parkfenntartáshoz kapcsoló eszközöket, a Kft. térítésmentes, tartós használatba adja a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat részére.

Felelős: polgármester

Határidő: az ingatlan birtokba adása

3. felkéri a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy tegye meg a kiköltözéshez és az ingatlan birtokba adásához szükséges intézkedéseket és gondoskodjon a parkfenntartással, üzemeltetéssel kapcsolatos szerződések felmondásáról.

Felelős: JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2013. július 17., valamint a terület birtokba adása

## **III. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. az előterjesztés 6./C. mellékletét képező eszközöket, berendezéseket térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2. a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. részére támogatásként 3.500,0 e Ft-ot biztosít a II.1. pont szerinti átadáshoz kapcsolódó Áfa fizetési kötelezettség teljesítése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

3. a I.2. pontban, az I.3. pontban, a III.2. pontban foglaltak miatt:

a) az Önkormányzat bevétel 11502 cím – önként vállalt feladat – intézményi működési bevételek – áfa bevétel és áfa visszatérülés – előirányzatát 23.340,4 e Ft-tal, a dologi kiadás – áfa befizetés, önként vállalt feladat – előirányzatát 21.600 e Ft-tal, a beruházások - önként vállalt feladat – előirányzatát 1.740,4 e Ft-tal megemeli.

b) az Önkormányzat bevétel – önként vállalt feladat – a 11805 cím működési célú átadott pénzeszköz előirányzatát 6.446,0 e Ft-tal csökkenti és a 11502 cím beruházások - önként vállalt feladat – előirányzatát megemeli.

- c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról – kötelező feladat – 3.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11805 cím működési célú átadott pénzeszköz – önként vállalt feladat – előirányzatára.
- d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a)c) pontok esetében 2013. július 17., d) pont esetében a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása.

4. a III.3. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft-vel kötött 2013. évi támogatási szerződés módosításának elkészítéséről, és aláírásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: a támogatási szerződés módosításának aláírása 2013. július 25.

**A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda tájékoztatása alapján: a határozat 2. és 3. pontjában nevesített szerződések aláírásra kerültek, és az összeg átutalásra került a JóHír Kft. részére. Az ingatlan és az eszközök átadásra kerültek az MNV Zrt. részére 2013. október 03. napjával.**

**A JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. tájékoztatása alapján: I/2. Az adás-vételi szerződés megkötése megtörtént. A JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. a vonatkozó számlát benyújtotta, melyet az önkormányzat átutalással kiegyenlített.**

**II/1-2.**

**A park ingatlan átadással egy időben az eszközök is átadásra kerültek. (2013. 10. 07.)**

**II/3.**

**A park birtokba adása Magyar Állam részére 2013. 10. 07. napja.**

**Az üzemeltetéssel kapcsolatos szerződések felmondásra kerültek.**

**III/1.**

**A Magyar Állam részére térítésmentesen átadott eszközök fizikai átadása 2013. 10. 07. napján megtörtént.**

**III/2.**

**Az előző pontban jelzett eszközök után térítésmentes átadás okán fizetendő áfa 2013. 11. 20. napján bevallásra és befizetésre került az előzetes vagyoneértékelésben szereplő forgalmi érték alapján.**

**III/4.**

**A támogatási szerződés módosítása megtörtént.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 270/2013. (VII.17.) számú határozatának III/3. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a parkfenntartáshoz kapcsolódó eszközök átvételre kerültek.**

## *Javaslat Józsefvárosi tereken hangos térfigyelő kamerák kihelyezésére*

**294/2013. (VII.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Losonci téren, a Gutenberg téren, a „Nap” téren hangátvitelre alkalmas térfigyelő-kamerák kihelyezése céljára, 4 kamerahely végpont kiépítésére, összesen 16.510,0 e Ft összeget biztosít az általános tartalék előirányzat terhére

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2. a határozat 1. pontja szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására és kiépítés lebonyolítására felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatóját, azzal, hogy a kamerák üzembe helyezését követően azok működtetése a Józsefvárosi Közterület-felügyelet feladata

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatója

Határidő: a beszerzési eljárás lefolytatása, kihelyezés teljesítési határideje 2013. október 31.

3. a határozat 1-2. pontjában foglaltak miatt:

- a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék- kötelező feladat – előirányzatáról 16.510,0 e Ft-ot átcsoportosít 11108-02 cím- önként vállalt feladat – finanszírozási felhalmozási kiadásokon belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára Józsefvárosi Közterület-felügyelet támogatása címen.

- b) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet 30101 cím – önként vállalt feladat – finanszírozási felhalmozási bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát és a beruházási kiadási előirányzatát – önként vállalt feladat – 16.510,0 e Ft-tal megemeli hangos térfigyelő kamerák kihelyezése címen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

- c) 2014. évtől önként vállalt feladatként határozatlan időre előzetes kötelezettséget vállal 360 e Ft összegben a hangos térfigyelő kamerák üzemeltetésére a Közterület-felügyelet közhatalmi bevételeinek terhére.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. és 3. a-b) pontjában foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál a c) pontban foglaltakat a 2014. évtől a költségvetése készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 294/2013. (VII.17.) számú határozatának 1-3. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek, 4. pontjában foglaltak a 2014.év költségvetésének tervezésekor figyelembe lesznek véve.

A Józsefvárosi Parkolásüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a hangos térfigyelő kamerák üzembe helyezése 2013. október 31-ig műszakilag megvalósult, a használattal kapcsolatos protokoll kialakításra került. 2 db munkaállomás kialakítása megtörtént, 1 munkaállomáson közterület-felügyelő, 1 munkaállomáson rendőr kezeli a rendszert.

### *Javaslat közvilágítás fejlesztések fedezetének biztosítására*

**298/2013. (VII.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ egyetért azzal, hogy 141/2013.(IV.17.) számú testületi határozatban felsorolt útszakaszokon a közvilágítás hiányosságának megszüntetése érdekében az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk elkészüljenek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2./ felkéri a polgármestert annak érdekében, hogy az útépitések kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáig a közvilágítási egyesített engedélyezési és kiviteli tervek is rendelkezésre álljanak, ezért az 1. pontban foglalt feladatok költségeinek ismeretében a 9/2013. (II.27.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti hatáskörében eljárva gondoskodik a költségvetés átcsoportosításáról, a költségvetési fedezet biztosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 31.

A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a beszerzési eljárás eredményéről a VPB 931/2013 (IX.09.) sz. határozatában döntött mely alapján a szerződés 2013. október 15-én aláírásra került. A tervezés jelenleg tart.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 298/2013. (VII.17.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.

## ***Fedezet biztosítása a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetési pótigényére***

**300/2013. (VII.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat részére közterületi takarításhoz szükséges túlmunkáira 4.445,0 e Ft-ot és két darab platós gépjármű beszerzésére 5.600,0 e Ft-ot biztosít az általános működési tartalék terhére a JVSZ költségvetésben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2. az 1. pontban foglaltak miatt:

- a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 10.045,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím – kötelező feladat - finanszírozási felhalmozási kiadásokon belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 5.600,0 e Ft-ot, a 11108-02 cím – kötelező feladat - finanszírozási működési kiadásokon belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 4.445,0 e Ft-ot a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat támogatása címen.

- b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – kötelező feladat – finanszírozási felhalmozási bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát és a beruházási kiadási előirányzatát – kötelező feladat – 5.600,0 e Ft-tal megemeli két darab platós gépjármű beszerzése címen.

- c) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – kötelező feladat – finanszírozási működési bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát 4.445,0 e Ft-tal, és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 3.500,0 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulás előirányzatát 950,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

3. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: az 1. pontban említett keretből biztosítják a hétvégi közterületi takarítások túlmunkáit. A közterületi takarítás hatékony elvégzése érdekében a kettő darab platós gépjármű megvásárlására került sor.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 300/2013. (VII.17.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

### ***Javaslat a Losonci téri játszótér játszóeszközeinek javítására***

**301/2013. (VII.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Losonci téri játszótér játszótéri eszközeinek beszerzésére 3.800,0 e Ft-ot biztosít az általános működési tartalék terhére a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

2. az 1. pontban foglaltak miatt:

- a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.800,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím – kötelező feladat - finanszírozási felhalmozási kiadásokon belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 3.800,0 e Ft-ot a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat támogatása címen.

- b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – kötelező feladat – finanszírozási felhalmozási bevételeken belül az irányító szervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírás előirányzatát és a beruházási kiadási előirányzatát – kötelező feladat – 3.800,0 e Ft-tal megemeli Losonci téri játszótér játszótéri eszközeinek beszerzése címen.

Felelős: polgármester,

Határidő: 2013. július 17.

3. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester,

Határidő: a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 301/2013. (VII.17.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a költségvetésről szóló a 41/2013. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tájékoztatása alapján: a játszóeszközök bukótereinek cseréjéhez szükséges anyagokat megvásárolták a cserét végrehajtották. (mulcs kiszedése, homokkal történő feltöltése, gumiburkolatok**

cseréje). A padok deszkáinak felújítását, cseréjét, festését a Szolgálat többször is elvégezte. Az ivókút és a párapu rongálásainak javítását folyamatosan elvégezték. A közlekedő utak felújítását szintén elvégezték. A játszóeszközök megrongált és cserére szorult alkatrészeinek pótlását két eszköz kivételével végrehajtották. A két eszköz (a hinta és egy ülőke) a gyártó (Svédország) méretbeli különbsége miatt csak egy későbbi időpontban (gyártási idő 6 hét) lehetséges.

### ***Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra***

**307/2013. (VII.17.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához, amennyiben a pályázat kiírásra kerül,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

- 2) a határozat 1) pontja szerinti pályázati csatlakozás esetén önként vállalt feladatként a 2014. évi, 2015. évi, 2016. évi költségvetésének helyi adóbevételeinek terhére előzetes kötelezettséget vállal évente 3 millió forint erejéig a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójának fedezete érdekében, az önkormányzati támogatás minimum összegének 1000 Ft/fő/hó, maximális összegének 5000 Ft/fő/hó összeget határoz meg,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

- 3) a határozat 1) pontja szerinti csatlakozás esetén felhatalmazza a Humánszolgáltatási Bizottságot a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírására és a pályázatok elbírálására, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározására,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 17.

- 4) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontja szerinti hatáskör megadása érdekében terjessze be az SZMSZ-ről szóló 25/2013. (V.27.) számú önkormányzati rendelet módosítását, a Képviselő-testület 2013. szeptemberi első rendes ülésére,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptemberi első rendes ülés

- 5) felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges dokumentumok aláírására,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

6) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2) pontjában foglaltakat az önkormányzat 2014-2016. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014-2016. évi költségvetésének tervezése

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Csatlakozási Nyilatkozat 2013. október 3-án aláírásra került. A pályázatot Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2013. október 14-én kiírta.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 307/2013. (VII.17.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak a 2014-2016. évek költségvetésének tervezésekor figyelembe lesznek véve.**

***Javaslat a normatív lakásfenntartási támogatásban részesülők téli rezsikiadásainak csökkentésére***

**378/2013. (X.16.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2013. december 1. napjától kezdődően határozatlan időre tartós működési előzetes kötelezettséget vállal a normatív lakásfenntartási támogatásban részesülők december, január, február hónapok téli rezsikiadásainak csökkentésére, önként vállalt feladatként, évenként 18.000,0 e Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában foglaltakat a 2014. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. évi költségvetés elfogadása

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 378/2013. (X.16.) számú határozatának 1. pontjában foglaltak a 2014. évi költségvetés tervezésekor figyelembe lesznek véve.**

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: a Winszoc rendszert üzemeltető Abacus Kft. felé a jelzés megtörtént, annak érdekében, hogy a normatív lakásfenntartási támogatásra 2013. december-január-február időszakban lévő jogosultak részére a rendszerben a havi 3000 Ft összegű támogatás postai úton kiutalásra kerüljön.**



**Javaslat a Magdolna Negyed Program III. önkormányzati lakóépületek felújításához, és program keretében kötött feladat-ellátási szerződés módosítására vonatkozó döntések meghozatalára**

379/2013. (X.16.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Magdolna Negyed Program III. keretében az alábbi önkormányzati tulajdonban álló lakásokat átmeneti cserelakásnak jelöli ki, melyek a projekt keretében a kiköltözést igénylők elhelyezését biztosítja:

<i>Cím</i>	<i>Szobaszám</i>	<i>Komfortfokozat</i>	<i>Méret</i>
<b>Dankó u. 30. 3. em. 6.</b>	<b>1 szoba</b>	<b>komfortos</b>	<b>33,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Dankó u. 40. 4. em. 1.</b>	<b>2 szoba</b>	<b>összkomfortos</b>	<b>58,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Kóris u. 11/a. fszt. 14.</b>	<b>1 szoba</b>	<b>komfort nélküli</b>	<b>42,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Magdolna u. 33. 2. em. 4.</b>	<b>1 szoba</b>	<b>összkomfortos</b>	<b>27,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Magdolna u. 33. 3. em. 2.</b>	<b>1 szoba</b>	<b>összkomfortos</b>	<b>27,60 m<sup>2</sup></b>
<b>Magdolna u. 44. 3. em. 19.</b>	<b>1 szoba</b>	<b>komfort nélküli</b>	<b>33,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Vay Ádám u. 6. fszt. 16.</b>	<b>1,5 szoba</b>	<b>komfortos</b>	<b>36,40 m<sup>2</sup></b>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

2. a) a határozat 1. pontja szerinti lakások felújítására 6.388,1 e Ft-ot biztosít, mely tartalmazza a kivitelezés költségét, a bonyolítási díjat és a műszaki ellenőrzési díjat.  
b) az Önkormányzat a 11604 cím önként vállalt feladat Magdolna negyed III projekt saját forrás dologi előirányzatán belül a pályázat előkészítés 15.926 e Ft összegét és a tervezési feladatok 19.574 e Ft összegét átcsoportosítja az alábbi dologi kiadásokra:
  - a kiköltöztetésekre, cserelakások kialakítására 7.000 e Ft-ot,
  - a közterületi beruházásoknál felmerülő egyes elemek költségeire 10.000 e Ft-ot,
  - társadalmi és gazdasági programok során a kialakításra kerülő nonprofit szolgáltató helyiségek rezsiköltsége és infrastruktúrája 18.500 e Ft-ot.c) a 2.a) pont fedezetétül a 2.b) pontban meghatározott előirányzatot jelöli meg.  
d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a 2.a)-2.c) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2.a)-2.c) pont esetén 2013. október 16., 2.d) pont esetén a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

3. a) a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a lakásokra vonatkozó tételes költségvetés elkészíttetésére, a vállalkozási szerződés előkészítésére, valamint a bonyolítási és műszaki ellenőrzési tevékenységekre vonatkozó szerződés előkészítésére és elfogadás céljából a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé történő előterjesztésére.

b) a bonyolítási díjat a kivitelezési költség nettó 5%-ában, a műszaki ellenőrzési díjat a kivitelezési költség nettó 1,5%-ában állapítja meg.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: a) 2013. október 16.      b) a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság rendes ülései

4. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III tárgyú” projektre vonatkozóan a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötendő Együttműködési Megállapodást és felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás költségvetési fedezetet nem igényel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

5. a) az Önkormányzat a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft-vel kötött „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) a Kesztyűgyár Községi Ház (1084 Budapest, Mátyás tér 15.) szervezésében zajló programok feladatainak ellátására” vonatkozó feladat-ellátási szerződést módosítja oly módon, hogy a Nonprofit Kft. saját megvalósítású programjait kiegészíti az irodalmi kör, női torna, sporttárs foglalkozásokkal, melyre 1.568.450 Ft-ot biztosít, és ezzel az összeggel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja szerinti bruttó 76 788 132 Ft díj összegét megemeli.

Fedezete az MNPIII projekt pályázati támogatás összege.

b) felkéri a polgármestert a határozat 5.a) pontja feladat-ellátási szerződés módosításának előkészítésére aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

6. a) elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 pályázat megvalósítására vonatkozó Támogatási Szerződés aktualizált 9. számú mellékletét.

b) felkéri a polgármestert az aktualizált melléklet alapján nyújtson be változás bejelentési kérelmet a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft. felé.

Felelős: polgármester

Határidő: 6.a) pont esetén 2013. október 16. 6.b) pont esetén 2013. október 18.

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: 4. pont A „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III tárgyú” projektre vonatkozó Együttműködési Megállapodást a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, illetve a Józsefvárosi Önkormányzat között megkötésre került.

6. pont: a Támogatási Szerződés aktualizált 9. számú melléklete alapján változás bejelentési kérelem került benyújtásra, annak Pro Régió Közhasznú Nonprofit Kft. általi elbírálása folyamatban van.

A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: 1. pont: teljesült, nyilvántartáson átvezetve.

3. pont: ÉPKAR Zrt. a tételes költségvetéseket 2013. november 29-ig elkészíti, és a kapcsolódó szerződések ezen költségvetések alapján kerülnek elfogadásra.

A Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. tájékoztatása alapján: a feladat ellátási szerződés aláírásra került, a programok folyamatosan zajlanak.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 379/2013. (X.16.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2013. évi decemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

## Javaslat a „LNR/2013 típusú” bérlakás pályázat kiírására

381/2013. (X.16.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1.) a 221/2013. (VI.05.) számú határozatának 1.)b) pontja, az alábbiak szerint módosul:

2013. II. félévben azon lakással nem rendelkező Józsefvárosban élő családok, illetve pályakezdő fiatalok részére kerüljön pályázat kiírásra lakás felújítási kötelezettséggel, akik józsefvárosi állandó bejelentett lakosok, esetleg tartózkodási hellyel rendelkezők, és legalább egy éves munkavisztonnyal rendelkeznek.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. október 16.

2.) 2013. október 28. - 2013. november 27. között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkező, 40. évüket be nem töltött, legalább nyolc általános iskolai osztályt végzettek, a Józsefvárosban 3 éve állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel, valamint legalább egy éves munkavisztonnyal rendelkezők részére, a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével, 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, előbérleti jog biztosításával, költségelvű bérleti díj előírása mellett, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 20 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Bezerédi u. 6. A ép. 2. lh. II. 29. 2 szoba 67,90m<sup>2</sup>  
komfortos

2.) Budapest VIII., Dankó u. 16. I. em. 9. összkomfortos	1 szoba	25,34m <sup>2</sup>	
3.) Budapest VIII., Dankó u. 17. III. em. 28. komfort nélkül	1 szoba	45,83	m <sup>2</sup>
4.) Budapest VIII., Dankó u. 30. III. em. 1. félkomfortos	1 szoba	30,06m <sup>2</sup>	
5.) Budapest VIII., Dankó u. 40. IV. em. 2. összkomfortos	2szoba	64,26m <sup>2</sup>	
6.) Budapest VIII., Dobozi u. 19. fszt. 10. komfortos	2 szoba	61,50m <sup>2</sup>	
7.) Budapest VIII., Dobozi u. 19. I. em. 4. komfortos	1 szoba	33,68m <sup>2</sup>	
8.) Budapest VIII., Dugonics u. 11. II. em. 30. komfortos	2 szoba	56,47m <sup>2</sup>	
9.) Budapest VIII., Dugonics u. 14. II. em. 36. félkomfortos	1 szoba	27,70m <sup>2</sup>	
10.) Budapest VIII., Fecske u. 18. fszt. 3. komfortos	1 szoba	31,50m <sup>2</sup>	
11.) Budapest VIII., Illés u. 19. fszt. 2. komfortos	2 szoba	60,61m <sup>2</sup>	
12.) Budapest VIII., József u. 47. II. em. 4. összkomfortos	1 szoba	27,11m <sup>2</sup>	
13.) Budapest VIII., Kőrös u. 4/A fszt. 7. komfort nélküli	1 szoba	43,84m <sup>2</sup>	
14.) Budapest VIII., Lovassy L. u. 4. fszt. 4. félkomfortos	1 szoba	29,69m <sup>2</sup>	
15.) Budapest VIII., Lujza u. 22. A ép. fszt. 2. komfortos	1 szoba	59,15m <sup>2</sup>	
16.) Budapest VIII., Rigó u. 4/A fszt. 1. komfortos	2+fél szoba	91,94	m <sup>2</sup>
17.) Budapest VIII., Sárkány u. 12/b. fszt. 10. komfort nélküli	2 szoba	59,29	m <sup>2</sup>
18.) Budapest VIII., Tömő u. 23/a. II. em. 35. komfortos	2 szoba	64,00	m <sup>2</sup>
19.) Budapest VIII., Tömő u. 23/b. fszt. 7. komfort nélküli	2+fél szoba	52,80	m <sup>2</sup>
20.) Budapest VIII., Vajdahunyad u. 11. fszt. 6. komfort nélküli	1+fél szoba	38,10	m <sup>2</sup>

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. október 28.

- 2.) felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázat eredményének a megállapítására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. október 16.

- 4.) hozzájárul, hogy a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésekben bérbeadó, 10 éves elidegenítési tilalmat kössön ki.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. október 16.

- 5.) hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 500,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. október 16.

**A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a pályázati felhívás kifüggesztése a VIII. kerületi Kormányhivatal, a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. hirdetőtábláin 2013. október 28. napján megtörtént, valamint a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. honlapján, ugyanezen a napon megjelent.**

### *Javaslat a Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára*

**382/2013. (X.16.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az új Teleki téri piac árusító pavilonjainak bérlői igények figyelembe vételével összeállított kivitelezésére – az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező összegzés alapján - bruttó 38.100,0 e Ft keretösszeget biztosít önként vállalt feladatként, az alábbiak szerint:
  - 2014. évi előzetes kötelezettség vállalás 8.100 e Ft áfa visszatérülés terhére,
  - 11605 címen a Teleki téri piac projekten belül a közterület tervezés és kivitelezés beruházási előirányzatról 21.978,0 e Ft-ot, a közterületi kiadások beruházási előirányzatról 8.022,0 e Ft-ot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

2. a) a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11605 cím – Teleki téri piac projekten belül - a közterület tervezés és kivitelezés beruházási előirányzatról 21.978,0 e Ft-ot, a közterületi kiadások beruházási előirányzatról 8.022,0 e Ft-ot átcsoportosít – önként vállalt feladat – a piac építése beruházási előirányzatára.
- b) a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 8.100 e Ft összegben - önként vállalt feladat - az áfa visszaigénylésből származó bevétel terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16. és a 2014. évi költségvetés tervezése

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti közbeszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet módosításánál és 2014. évi költségvetésről szóló rendelet készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása, valamint 2014. évi költségvetés tervezése

**A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közbeszerzés megindításáról a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 18-ai ülésén döntött, mely szerint nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le. A Bíráló Bizottság a közbeszerzés Ajánlattételi felhívását és dokumentációját véleményezte.**

**A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a közbeszerzési eljárás alapját képező műszaki dokumentáció összeállításra került, az eljárás a VPB döntése alapján elindult.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 382/2013. (X.16.) számú határozatának 2. a) pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2013. évi decemberi ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre, a 2. b) pontjában foglaltak a 2014. évi költségvetés tervezésekor figyelembe lesznek véve.**

### ***Javaslat a Józsefvárosi pályaudvar területére vonatkozó JÓKÉSZ módosítási eljárásban a partnerségi egyeztetés lezárására***

#### **383/2013. (X.16.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. lezárja a Fiumei út – Salgótarjáni út – Könyves Kálmán körút – Kőbányai út – Orczy tér által határolt területre vonatkozóan, a Holokauszt Gyermekekáldozatainak Emlékhelye – Európai Oktatási Központ létrehozása érdekében elindított JÓKÉSZ módosítási eljárás partnerségi egyeztetési szakaszát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

2. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az állami főépítésznél a Fiumei út – Salgótarjáni út – Könyves Kálmán körút – Kőbányai út – Orczy tér által határolt területre vonatkozóan, a Holokauszt Gyermekekáldozatainak Emlékhelye – Európai Oktatási Központ létrehozása érdekében elindított JÓKÉSZ módosítási eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának lefolytatását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 16.

A Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály tájékoztatása alapján: az eljárás a 314/2013.(XI.08.) Korm. rendelet előírásai alapján folyik, az állami főépítész az egyeztető tárgyalást 2013. november 26-ra hívta össze. Ezután kerülhet sor a szükséges JÓKÉSZ módosító rendelet elfogadására.

### *Javaslat a Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának elbírálására*

387/2013. (X.16.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

vezetői megbízást ad **Husvéth Laura** részére a Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda (1081 Budapest, Kun u. 3.) intézményben 2013. november 01. – 2018. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: **Pedagógus I.**, fizetési kategória: **5.** az alábbi illetménnyel:

<b>Garantált illetmény:</b> főiskolai illetményalap 140%-a	216.502 Ft
<b>Illetménypótlékok:</b>	
- intézményvezetői pótlék: főiskolai illetményalap 40 %-a	61.858 Ft
Illetménypótlék összesen:	61.858 Ft
<b>Kereset összesen:</b>	<b>278.360 Ft</b>

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 31.

A Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda tájékoztatása alapján: **Husvéth Laura** óvodavezetői megbízása és közalkalmazotti kinevezése előkészítésre került, melyet a polgármester, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója aláírásával a látott el. A vezetői megbízás elfogadását **Husvéth Laura** aláírásával igazolta, a szükséges nyilatkozatok és okiratok, foglalkoztatotti bejelentés Magyar Államkincstár felé továbbítása megtörtént.

### *Javaslat Etikai Szabályzat elfogadására*

390/2013. (X.16.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Etikai Szabályzatot, mely 2013. november 01. napján lép hatályba.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2013. október 16.

2. felkéri a polgármestert és a jegyzőt az 1. pont szerinti Etikai Szabályzat aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2013. október 31.

**A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: az Etikai Szabályzatot Polgármester Úr és a Jegyző Asszony aláírta. 2013. november 1-jével a Szabályzat kihirdetésre került, illetve a T:/ meghajtón elérhetővé tették.**

A beszámoló lezárva 2013. november 15.



## 2011-2012. év átmenetileg szabad pénzeszköz le

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárat	Összeg
MKB	1 hét	2011.01.04	2011.01.11	500 000 000
MKB	2 hét	2011.01.04	2011.01.18	500 000 000
MKB	3 hét	2011.01.06	2011.01.27	500 000 000
MKB	1 hét	2011.01.11	2011.01.18	500 000 000
MKB	2 hét	2011.01.18	2011.02.01	500 000 000
MKB	2 hét	2011.01.27	2011.02.10	500 000 000
MKB	2 hét	2011.02.01	2011.02.15	300 000 000
MKB	2 hét	2011.02.10	2011.02.24	500 000 000
MKB	2 hét	2011.02.15	2011.03.01	300 000 000
MKB	1 hét	2011.03.01	2011.03.08	300 000 000
MKB	1 hét	2011.03.08	2011.03.16	300 000 000
MKB	6 nap	2011.03.24	2011.03.30	300 000 000
MKB	2 hét	2011.03.24	2011.04.07	300 000 000
MKB	3 hét	2011.03.24	2011.04.14	300 000 000
Volksbank	2 hét	2011.04.07	2011.04.21	300 000 000
Volksbank	2 hét	2011.04.13	2011.04.27	500 000 000
Volksbank	1 hónap	2011.04.13	2011.05.13	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.04.13	2011.05.04	500 000 000
Volksbank	2 hét	2011.04.14	2011.04.28	300 000 000
Volksbank	3 hét	2011.04.27	2011.05.18	500 000 000
MKB	3 hét	2011.05.04	2011.05.25	500 000 000
MKB	3 hét	2011.05.06	2011.05.27	200 000 000
Volksbank	3 hét	2011.05.13	2011.06.03	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.05.18	2011.06.08	500 000 000
MKB	1 hét	2011.05.25	2011.06.01	150 000 000
MKB	3 hét	2011.05.25	2011.06.15	500 000 000
MKB	2 hét	2011.05.27	2011.06.10	200 000 000
Volksbank	1 hét	2011.06.09	2011.06.16	500 000 000
Volksbank	2 hét	2011.06.15	2011.06.29	500 000 000
Volksbank	1 hét	2011.06.16	2011.06.23	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.06.21	2011.07.12	150 000 000
Volksbank	2 hét	2011.06.23	2011.07.07	500 000 000
Volksbank	1 hét	2011.06.29	2011.07.06	200 000 000
Volksbank	2 hét	2011.07.05	2011.07.19	300 000 000
Volksbank	3 hét	2011.07.06	2011.07.27	500 000 000
Volksbank	26 nap	2011.07.06	2011.08.01	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.07.12	2011.08.02	500 000 000
MKB	1 hét	2011.07.19	2011.07.26	300 000 000
Volksbank	4 hét	2011.07.26	2011.08.23	300 000 000
Volksbank	4 hét	2011.07.27	2011.08.24	300 000 000
Volksbank	4 hét	2011.08.02	2011.08.30	500 000 000
CIB	3 hét	2011.08.23	2011.09.13	300 000 000
Volksbank	2 hét	2011.08.24	2011.09.07	300 000 000
Volksbank	3 hét	2011.08.30	2011.09.20	300 000 000
Volksbank	1 hónap	2011.09.01	2011.10.02	200 000 000
Volksbank	2 hét	2011.09.16	2011.09.30	350 000 000
Volksbank	2 hét	2011.09.23	2011.10.07	500 000 000
Volksbank	2 hét	2011.09.28	2011.10.12	300 000 000
Volksbank	3 hét	2011.10.05	2011.10.26	350 000 000
MKB	2 hét	2011.10.04	2011.10.18	300 000 000
Volksbank	22 nap	2011.10.11	2011.11.02	500 000 000
Volksbank	4 hét	2011.10.11	2011.11.08	500 000 000
Volksbank	5 hét	2011.10.11	2011.11.15	500 000 000
Volksbank	6 hét	2011.10.11	2011.11.22	500 000 000
Volksbank	1 hét	2011.10.18	2011.11.25	300 000 000
Volksbank	3 hét	2011.11.21	2011.11.11	400 000 000
Volksbank	3 hét	2011.10.26	2011.11.16	350 000 000
Volksbank	3 hét	2011.11.08	2011.11.29	500 000 000
Volksbank	1 hét	2011.11.03	2011.11.10	250 000 000

Volksbank	3 hét	2011.11.03	2011.11.24	500 000 000
CIB	3 hét	2011.11.15	2011.12.06	500 000 000
Volksbank	2 hét	2011.11.18	2011.12.02	250 000 000
Volksbank	3 hét	2011.11.22	2011.12.13	500 000 000
Volksbank	2 hét	2011.11.24	2011.12.08	500 000 000
CIB	17 nap	2011.12.02	2011.12.19	500 000 000
CIB	2 hét	2011.12.02	2011.12.16	250 000 000
Volksbank	16 nap	2011.12.06	2011.12.22	500 000 000
CIB	2 hét	2011.12.08	2011.12.22	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.12.13	2012.01.03	500 000 000
Volksbank	3 hét	2011.12.16	2012.01.06	250 000 000
CIB	3 hét	2011.12.21	2012.01.11	250 000 000
Volksbank	19 nap	2011.12.22	2012.01.10	350 000 000
Volksbank	19 nap	2011.12.22	2012.01.10	500 000 000
Volksbank	2 hét	2012.01.03	2012.01.17	500 000 000
Volksbank	18 nap	2012.01.06	2012.01.24	250 000 000
Volksbank	25 nap	2012.01.06	2012.01.31	250 000 000
Volksbank	4 hét	2012.01.10	2012.02.07	350 000 000
Volksbank	4 hét	2012.01.10	2012.02.07	500 000 000
Volksbank	4 hét	2012.01.17	2012.02.14	500 000 000
Volksbank	4 hét	2012.01.17	2012.02.14	500 000 000
Volksbank	3 hét	2012.01.31	2012.02.21	250 000 000
Volksbank	3 hét	2012.02.07	2012.02.28	500 000 000
Volksbank	4 hét	2012.02.07	2012.03.06	250 000 000
Volksbank	4 hét	2012.02.14	2012.03.13	500 000 000
Volksbank	5 hét	2012.02.14	2012.03.20	350 000 000
Volksbank	8 hét	2012.02.10	2012.04.06	150 000 000
Volksbank	5 hét	2012.02.21	2012.03.27	250 000 000
Volksbank	5 hét	2012.03.06	2012.04.11	250 000 000
Volksbank	5 hét	2012.03.13	2012.04.17	150 000 000
Volksbank	36 nap	2012.03.20	2012.04.25	500 000 000
Volksbank	37 nap	2012.03.27	2012.05.03	300 000 000
Volksbank	43 nap	2012.03.27	2012.05.09	300 000 000
Volksbank	5 hét	2012.04.11	2012.05.16	400 000 000
Volksbank	6 hét	2012.04.11	2012.05.23	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.04.11	2012.05.30	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.04.17	2012.06.06	400 000 000
Volksbank	7 hét	2012.04.25	2012.06.13	300 000 000
Volksbank	6 hét	2012.05.09	2012.06.20	300 000 000
Volksbank	6 hét	2012.05.16	2012.06.27	500 000 000
Volksbank	6 hét	2012.05.23	2012.07.04	500 000 000
Volksbank	6 hét	2012.05.30	2012.07.11	500 000 000
Volksbank	6 hét	2012.06.06	2012.07.18	300 000 000
Volksbank	6 hét	2012.06.13	2012.07.25	300 000 000
Volksbank	6 hét	2012.06.20	2012.08.01	400 000 000
Volksbank	7 hét	2012.07.04	2012.08.22	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.07.11	2012.08.29	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.07.18	2012.09.05	300 000 000
Volksbank	6 hét	2012.08.01	2012.09.12	250 000 000
MKB	27 nap	2012.08.22	2012.09.18	400 000 000
MKB	4 hét	2012.08.22	2012.09.19	200 000 000
Volksbank	4 hét	2012.08.29	2012.09.26	200 000 000
Volksbank	4 hét	2012.09.05	2012.10.03	300 000 000
Volksbank	4 hét	2012.09.12	2012.10.10	250 000 000
Volksbank	4 hét	2012.09.19	2012.10.17	500 000 000
Volksbank	5 hét	2012.09.20	2012.10.25	400 000 000
Volksbank	5 hét	2012.09.26	2012.10.31	400 000 000
Volksbank	3 hét	2012.10.10	2012.10.31	300 000 000
Volksbank	27 nap	2012.10.11	2012.11.07	300 000 000
Volksbank	34 nap	2012.10.11	2012.11.14	500 000 000
Volksbank	41 nap	2012.10.11	2012.11.21	500 000 000
Volksbank	6 hét	2012.10.17	2012.11.28	400 000 000

Volksbank	41 nap	2012.10.25	2012.12.05	400 000 000
Volksbank	42 nap	2012.10.31	2012.12.12	400 000 000
Volksbank	6 hét	2012.11.07	2012.12.19	200 000 000
Volksbank	50 nap	2012.11.14	2013.01.03	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.11.21	2013.01.09	500 000 000
Volksbank	7 hét	2012.11.28	2013.01.16	400 000 000
Volksbank	7 hét	2012.12.05	2013.01.23	200 000 000
Volksbank	26 nap	2013.01.04	2013.01.30	500 000 000
Volksbank	33 nap	2013.01.04	2013.02.06	500 000 000
Volksbank	5 hét	2013.01.09	2013.02.13	200 000 000
Volksbank	6 hét	2013.01.09	2013.02.20	500 000 000
Volksbank	7 hét	2013.01.09	2013.02.27	500 000 000
Volksbank	7 hét	2013.01.16	2013.03.06	400 000 000
Volksbank	7 hét	2013.01.23	2013.03.13	200 000 000
Volksbank	7 hét	2013.01.30	2013.03.20	200 000 000
Volksbank	7 hét	2013.02.06	2013.03.27	500 000 000
Volksbank	7 hét	2013.02.13	2013.04.03	200 000 000
Volksbank	7 hét	2013.02.20	2013.04.10	400 000 000
Volksbank	6 hét	2013.03.06	2013.04.17	400 000 000
Volksbank	6 hét	2013.03.13	2013.04.24	300 000 000
Volksbank	40 nap	2013.03.21	2013.04.30	500 000 000
Volksbank	48 nap	2013.03.21	2013.05.08	500 000 000
Volksbank	6 hét	2013.04.03	2013.05.15	300 000 000
Volksbank	6 hét	2013.04.10	2013.05.22	200 000 000
Volksbank	48 nap	2013.04.11	2013.05.29	400 000 000
Volksbank	55 nap	2013.04.11	2013.06.05	400 000 000
Volksbank	62 nap	2013.04.11	2013.06.12	400 000 000
Volksbank	63 nap	2013.04.17	2013.06.19	400 000 000
Volksbank	9 hét	2013.04.24	2013.06.26	300 000 000
Volksbank	64 nap	2013.04.30	2013.07.03	300 000 000
Volksbank	9 hét	2013.05.08	2013.07.10	400 000 000
Volksbank	9 hét	2013.05.15	2013.07.17	200 000 000
Volksbank	9 hét	2013.05.22	2013.07.24	200 000 000
Volksbank	9 hét	2013.05.29	2013.07.31	400 000 000
Volksbank	8 hét	2013.06.05	2013.07.31	400 000 000
Volksbank	71 nap	2013.06.12	2013.08.22	500 000 000
Volksbank	10 hét	2013.06.19	2013.08.28	200 000 000
Volksbank	10 hét	2013.06.26	2013.09.04	200 000 000
Volksbank	10 hét	2013.07.03	2013.09.11	300 000 000
Volksbank	10 hét	2013.07.10	2013.09.18	300 000 000
Volksbank	10 hét	2013.07.17	2013.09.25	200 000 000
Volksbank	9 hét	2013.07.31	2013.10.02	300 000 000
Volksbank	10 hét	2013.07.31	2013.10.09	300 000 000
Volksbank	47 nap	2013.08.30	2013.10.16	400 000 000
Volksbank	34 nap	2013.09.18	2013.10.22	400 000 000
Volksbank	42 nap	2013.09.18	2013.10.30	400 000 000
Volksbank	48 nap	2013.09.19	2013.11.06	400 000 000
Volksbank	6 hét	2013.10.02	2013.11.13	300 000 000
Volksbank	6 hét	2013.10.09	2013.11.20	300 000 000
Volksbank	47 nap	2013.10.11	2013.11.27	300 000 000
Volksbank	54 nap	2013.10.11	2013.12.04	300 000 000
Volksbank	61 nap	2013.10.11	2013.12.11	300 000 000
Volksbank	68 nap	2013.10.11	2013.12.18	300 000 000
Volksbank	68 nap	2013.10.11	2013.12.18	300 000 000
Volksbank	57 nap	2013.10.22	2013.12.18	400 000 000
Volksbank	70 nap	2013.10.30	2014.01.08	300 000 000
Volksbank	70 nap	2013.11.06	2014.01.15	400 000 000
Volksbank	70 nap	2013.11.13	2014.01.22	300 000 000
				3 200 000 000

				107 992 672
				4 811 691
				364 114 181

**Bankonként összesen**

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárat	Összeg
KH Bank				0
Raiffeisen				0
Volksbank				55 600 000 000
MKB				8 350 000 000
CIB				2 300 000 000

# Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A két ülés közötti fontosabb önkormányzati eseményekről az alábbi jelentést adom:**

2013. október 9.	Szakmai konferencia megnyitó az Aurórában.
2013. október 17.	Juventus Rádió – Hello, Budapest! c. reggeli műsora Téma: hangos térfigyelő kamerák
2013. október 17.	Városi Tanoda megnyitó ünnepség a Józsefvárosi Roma Önkormányzatban.
2013. október 23.	A Józsefvárosi Önkormányzat 1956. Október 23-ai megemlékezése a Corvin közben. Az 56-os golyónyomokat őrző emléktábla-avatása a Nap utca 18. szám alatti ház falán, az eseményen dr. Ferencz Orsolya képviselő asszony mondott beszédet.
2013. október 24.	Kovács Ferenc emléktábla-avatás a Krúdy utca 20. szám alatti ház falán, beszédet mondott Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2013. október 26.	Muzsikus Cigányok parkjának avató ünnepsége.
2013. október 28.	Új nemzedék Plusz Kontaktpont megnyitó ünnepség a H13-ban, az eseményen köszöntőt mondott Balog Zoltán, az emberi erőforrások minisztere
2013. október 29.	A Corvin Sétány II. ütemének átadó ünnepsége.
2013. október 31.	Megemlékezés a Harminckettesek szobránál, az Önkormányzat részéről Sántha Péterné alpolgármester asszony koszorúzott.
2013. november 1.	A Nemzeti Sírkert Kápolnájának Oltárkép-avatása, amelyen részt vett Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2013. november 3.	A magyar hősi halott orvosok emlékszobránál tartott megemlékezésen beszédet mondott Lezsák Sándor az Országgyűlés alelnöke, Vargha Tamás államtitkár, a Józsefvárosi Önkormányzat részéről pedig Sántha Péterné alpolgármester asszony.

2013. november 7.	Az Erkel Színház ünnepélyes megnyitója, az eseményen köszöntőt mondott dr. Orbán Viktor miniszterelnök úr és Tarlós István főpolgármester úr is.
2013. november 8.	A Nemzeti Lovarda fejlesztési projektjéről tartott sajtótájékoztatót dr. Sára Botond alpolgármester úr képviselte az Önkormányzatot.
2013. november 8.	Michelin gyárlátogatás
2013. november 9.	II. Józsefváros Sakk Kupa, amelyen Zentai Oszkár bizottsági elnök köszöntötte a versenyzőket.
2013. november 11.	A múzeumkerti Márton-napi Hungarikum Ünnepe sajtótájékoztatóján Sántha Péterné képviselte az Önkormányzatot.
2013. november 12.	Szociális Munka Napja
2013. november 13.	A Cukorbetegség világnapja alkalmából rendezett szűrőnap, amelyen Zentai Oszkár bizottsági elnök köszöntötte a résztvevőket az Auróra utcai szakrendelőben.
2013. november 15.	A múzeumkerti Márton-napi Hungarikum Ünnepe záró rendezvény.
2013. november 21.	Rendvédelmi nap – „Az Év Józsefváros Rendvédelmi Munkatársa” kitüntetések átadása.
2013. november 28.	Szociális Fórum a Kesztyűgyárban.
2013. december 1.	Adventi gyertyagyújtás a Mikszáth Kálmán téren.