

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

23  
.....t.sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 11-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12-14. szám alatt  
épülő MTK Stadion villamos energia ellátásához**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz (3 lap)

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12 – 14. alatt átépülő MTK Stadion villamosenergia ellátási tervét, az építési és vezetékjogi engedélyezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az új Hidegkuti Nándor (MTK) Stadion villamosenergia ellátásához két transzformátor állomást alakítanak ki a stadion területén. A két transzformátor állomás bekötése két külön nyomvonalon vezetett 10 kV-os földkábel kiépítésével történik:

1. Az 1.ÉHTR állomás felfűzését a Törökbecse utca – Salgótarjáni utca kereszteződésében meglévő 10 kV-os kábelhez való csatlakoztatással (NEPL/Ciprus 20373 – 24033 állomások közötti) oldják meg, a földkábelek nyomvonala a Salgótarjáni utcai járdában vezetett.
2. Az 2.ÉHTR állomás felfűzését a Százados út – Sport utca kereszteződésében meglévő 10 kV-os kábelhez való csatlakoztatással (NEPL/Százados 22085 – NEPL állomások közötti) oldják meg, a földkábelek nyomvonala a Hungária körút melléklútján és a Salgótarjáni utcai járdában vezetett.

A nyomvonal kialakítása a Stadion új gáz, víz és csatorna bekötéseinek figyelembevételével készült. A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú úttest és járda, a kábelfektetést csak kézi földmunkával tervezik végezni.

A kérelemben és a dokumentációban szereplő Salgótarjáni utca (hrs: 38836/2) és a Törökbecse utca (hrs: 38856) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

#### II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

### IV. Jogszabályi környezet

A döntés a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul, mely a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12 – 14. alatt átépülő MTK Stadion villamosenergia ellátási tervéhez, valamint az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

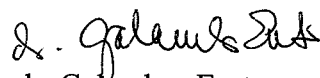
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – a Stadion építéssel összefüggően – megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály


A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 5.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2016 APR 05.


BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA

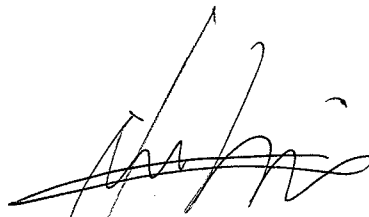
JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2016 APR 05.

  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

2016 MARE 17 / 6 786  
2016.03.18. JF

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.  
GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13  
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02  
e-mail: info@gtfkft.hu

ISO 9001:2001  
TANUSÍTOTT  
JÓISÁG  
Központosított

Józsefvárosi Önkormányzat  
Központosított

Budapest Fővárosi VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Gazdálkodási Ügyosztály  
Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

Érkezett: 2016 MARE 21	Szám: K16-147
Melléklet: 2	Osztály: Gabb E.
	Előszáma: P

**Tárgy:** Vezetékjogi engedélyezési eljáráshoz tulajdonosi hozzájárulás kérése  
**Munka címe:** Budapest VIII. Salgótarjáni utca 12-14 MTK Stadion villamosenergia-ellátása  
**Munkaszám:** 216014

**Tisztelt Címzett!**

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest Váci út 72-74.), mint engedélyes megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft a létesítmény tervezője a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építéstügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági **vezetékjog engedélyezési eljárást** folytat le.

Tisztelettel kérjük, hogy a **tulajdonosi hozzájárulásukat** a tervező fenti címére megküldeni szíveskedjenek.

**A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok:**

- 38856 hrsz Törökbecse utca – járda, úttest
- 38836/2 hrsz Salgótarjáni utca – járda
- 38852/6 hrsz stadion
- 38896/2 hrsz Hungária krt. – járda, mellékút

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra vagy dokumentációra van szükség, a +36-30/638-6287 telefonszámon vagy [gulyas.ferenc@gtfkft.hu](mailto:gulyas.ferenc@gtfkft.hu) e-mail címen állok rendelkezésükre.

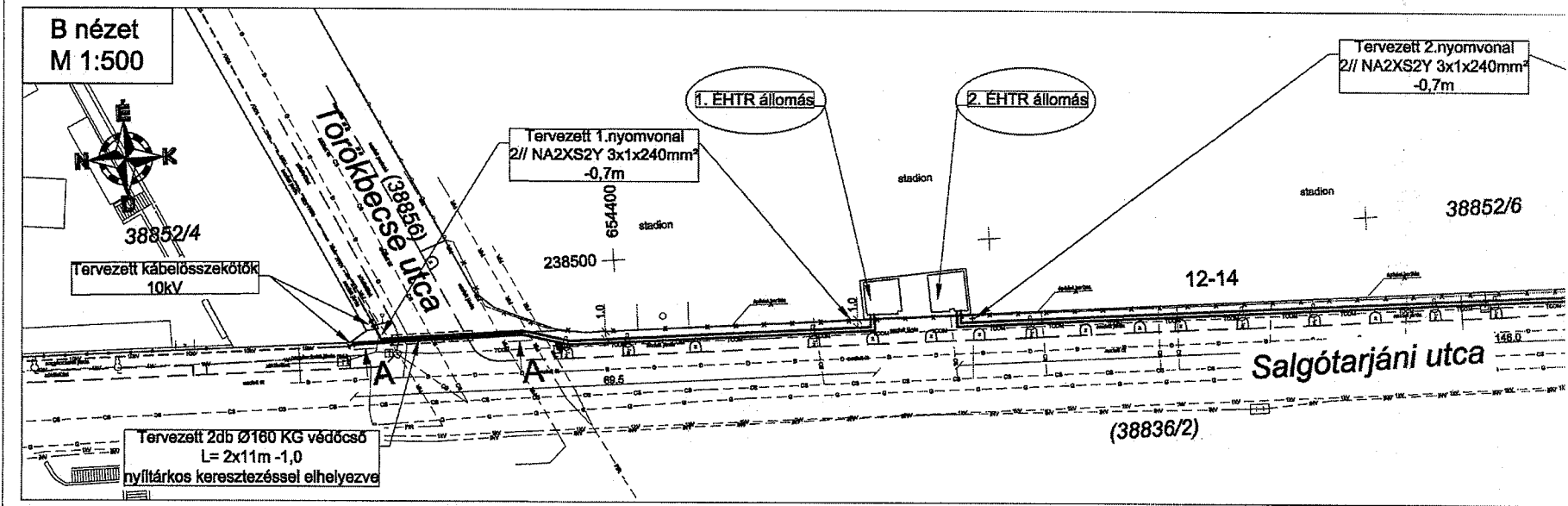
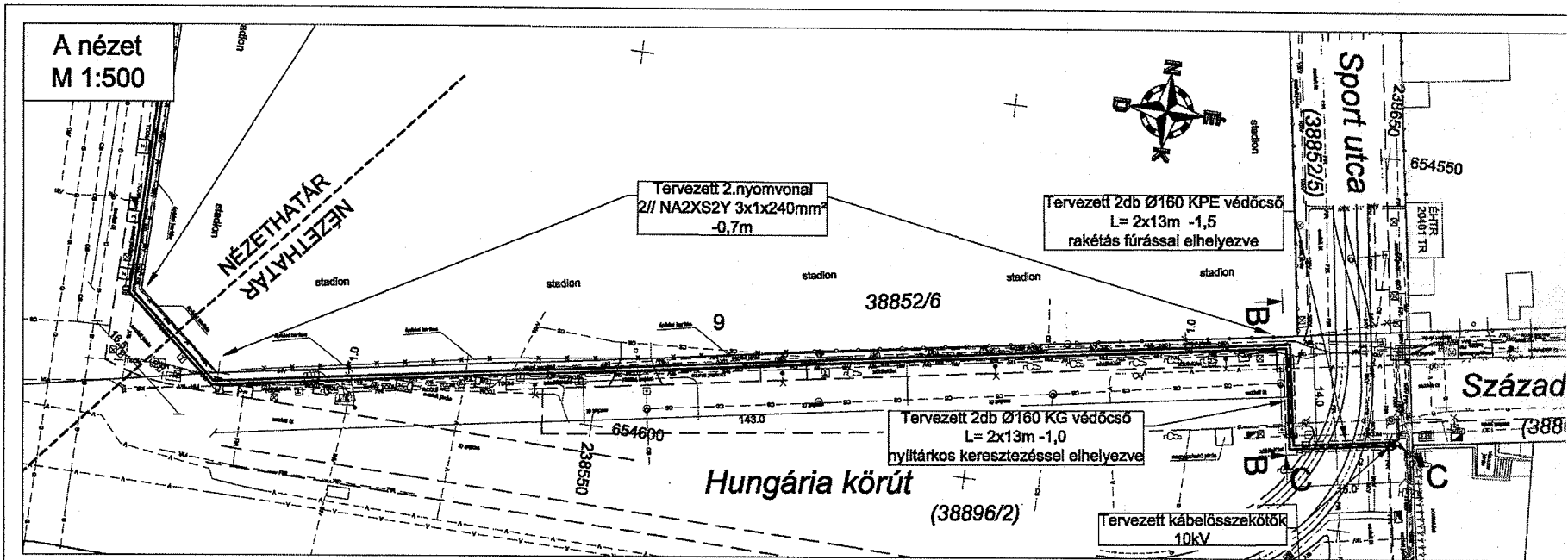
Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

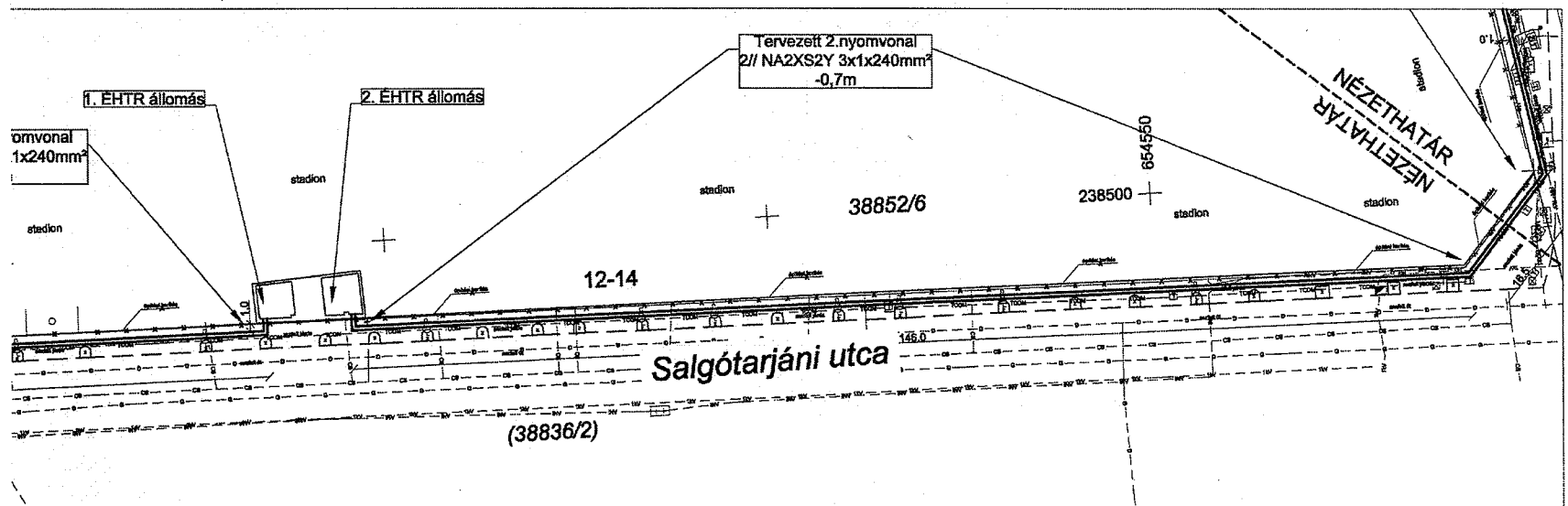
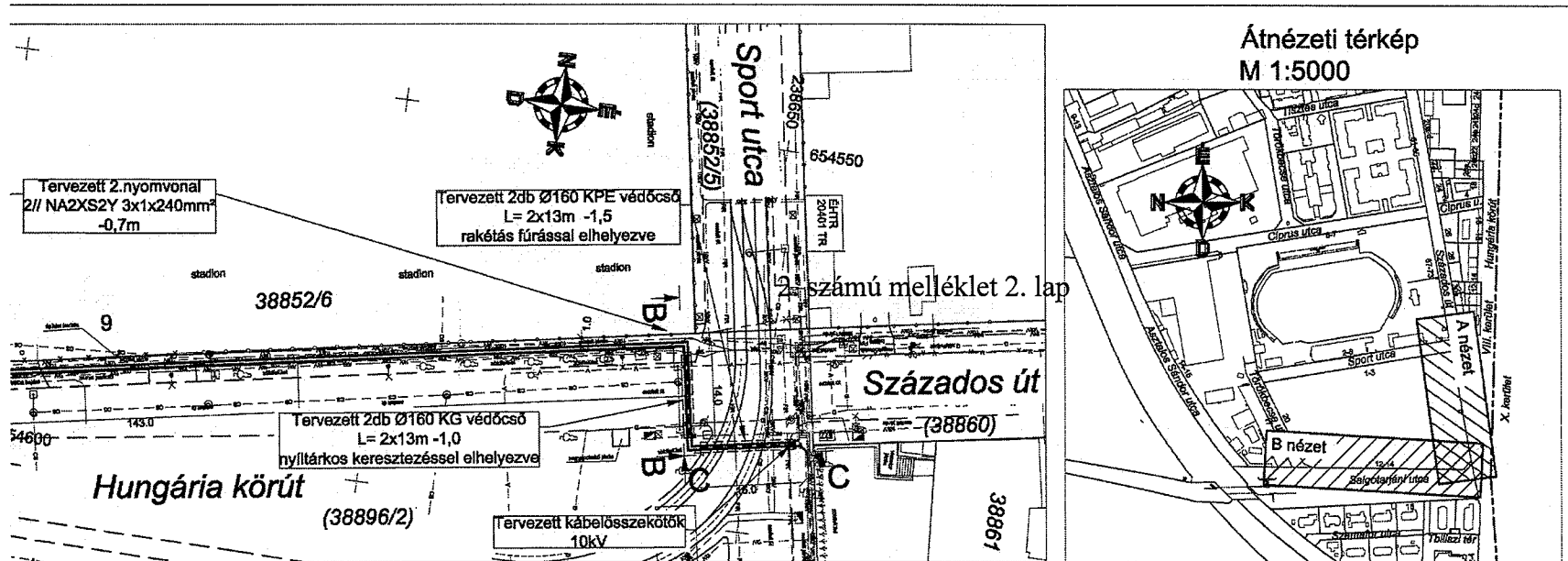
**Melléklet:** 1 pld. műszaki dokumentáció  
1 pld. nyomvonal rajz

Budapest, 2016.03.01.

Gulyás Ferenc  
Gulyás Ferenc

*Handwritten signature*





*JW*

## JELMAGYARÁZAT

	10kV	Tervezett 10kV-os kábel nyomvonal
	1kV	10kV-os kábel
	V	1kV-os kábel
	G	Vízvezeték nyomvonala
	CS	Gázvezeték nyomvonala
	TCOM	Csatorna hálózat nyomvonala
	INV	Távközlési nyomvonal, Telekom
	BKV	Távközlési nyomvonal, Invitel
	FIR	BKV kábel
		Forgalomirányítás
		Útszegély
		Kábelösszekötő
		Kerítés
		Védőcső

Néveleges feszültség: 10kV-50Hz		Érintésvédelem: Védőföldelés (IT)			
10kV Kábelcsoport	Tervezett kábel típusa:	Nyomvonalhossz: (m)	Kábelhossz: (m)	Ø160 cső (m) KPE KG	
1.ÉHTR felhurokolás	NA2XS2Y 3x1x240mm <sup>2</sup>	2x72	2x80	2x2	2x11
2.ÉHTR felhurokolás	NA2XS2Y 3x1x240mm <sup>2</sup>	2x334	2x342	2x15	2x13

### Megjegyzés:

A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0.7m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erőáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Kőművesmunkáknál, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábel védőcsőbe kell húzni. A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet.

A kőművek helyzete csak tájékoztató jellegű, pontos helyükről a kivitelező munkakezdés előtt köteles meggyőződni.

A metszet rajzokat a GTF-K-2 számú rajz tartalmazza, azonban a technológia kialakítása a nyomvonaljelöléshez nem csak a közműjegyzetítéshez szükséges.

<b>GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.</b>				Budapest VIII. Saigótarjáni utca 12-14. MTK Stadion villamosenergia-ellátása Kiviteli rajz	
1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02					
Irányító tervező:	Pendli Gábor	Munkaszám:	216014		
Kamarai szám:	EN-VI 13-10355	Rajzszám:	GTF-K-1		
Társtervező:	Gulyás Ferenc	Dátum:	2016.02.hó		
		Lépték:	1:500	Ezen rajv a GTF Kft Szellemi Tulajdon, melynek védelmét törvény biztosítja	

