

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

24.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 11-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. sz. ingatlan előtt villamos földkábel bontásához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az egykori József Telefonközpont épületének felújítását végző Zenobia Hungary Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 174034. székhely: 2730 Albertirsa, Dánosi út 34.) megbízása, valamint az üzemeltető ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) adatszolgáltatása alapján a Develop-Invest Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667644; székhely: 1133 Budapest Vág u. 5.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. számú ingatlanon meglévő trafóállomás és a csatlakozó villamos földkábel bontásának tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Horváth Mihály tér 17-19. szám alatti ingatlan felújítása során, a belső részen meglévő 20617/10 számú ÉHTR trafóállomást megszüntetik, annak teljes technológiai berendezéseit elbontják. A trafóállomáshoz tartozó 10 kV-os földkábel a tárgyi ingatlan épülethomlokzata előtti járda felől lett bevezetve. A megszüntetés során a járdában futó élő vezetékeket egyenesbe kötik, majd a leválasztott földkábel a trafóállomásig kibontják.

A bontandó 10 kV-os kábel nyomvonala a Horváth Mihály téri aszfalt burkolatú járdát érinti (2. számú melléklet).

A kábelbontási munkálatokat az ELMŰ Hálózati Kft. szakfelügyelete mellett végzik.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Horváth Mihály tér (hrs: 35238/3) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Zenobia Hungary Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 174034. székhely: 2730 Albertirsa, Dánosi út 34.) megbízása, továbbá az üzemeltető ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74) adatszolgáltatása alapján – a Develop-Invest Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667644; székhely: 1133 Budapest Vág u. 5.) által készített, Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. szám alatti ingatlan felől bevezetett 10 kV-os földkábel bontási tervéhez, illetve a bontási munkák közterületen való elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

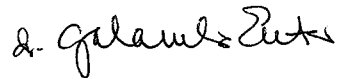
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/3) járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett járdaszakaszon – az alsó rétegrend helyreállítását követően – a kiemelt járdaszegélyig terjedően teljes szélességben új aszfaltburkolat megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 11.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 05.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

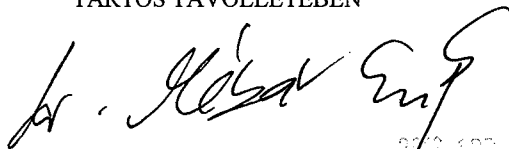
2016 APR 05

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

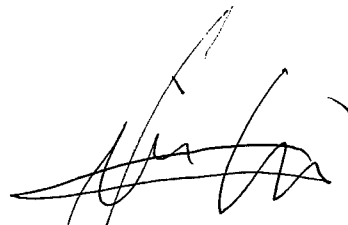
TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016 APR 05

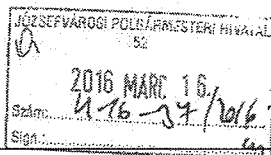


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet



DEVELOP INVEST
Technical Consulting Kft.



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016. MAREC 17.	Szám: KIG-114
Melléklet: 3	Osztály: Szabó E.
	Rögzítés: φ

**Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala**
1082 Budapest, Boross utca 63-64.

2016. MAREC 16. / 6767

Tárgy: Tulajdonosi Nyilatkozat iránti kérelem

Mellékelten megkérjük T. Címtől a

Budapest, VIII. Horváth Mihály tér 17-19.
20617/10 ÉHTR áll. és 10kV-os földkábel megszüntetése

Tsz: 119 / 15

című kiviteli tervben szereplő tervezett bontandó 10kV-os földkábel nyomvonalára a tulajdonosi nyilatkozatukat megadni szíveskedjenek.

Szíves ügyintézésüket ezúton is köszönjük.

Budapest, 2016. március 11.

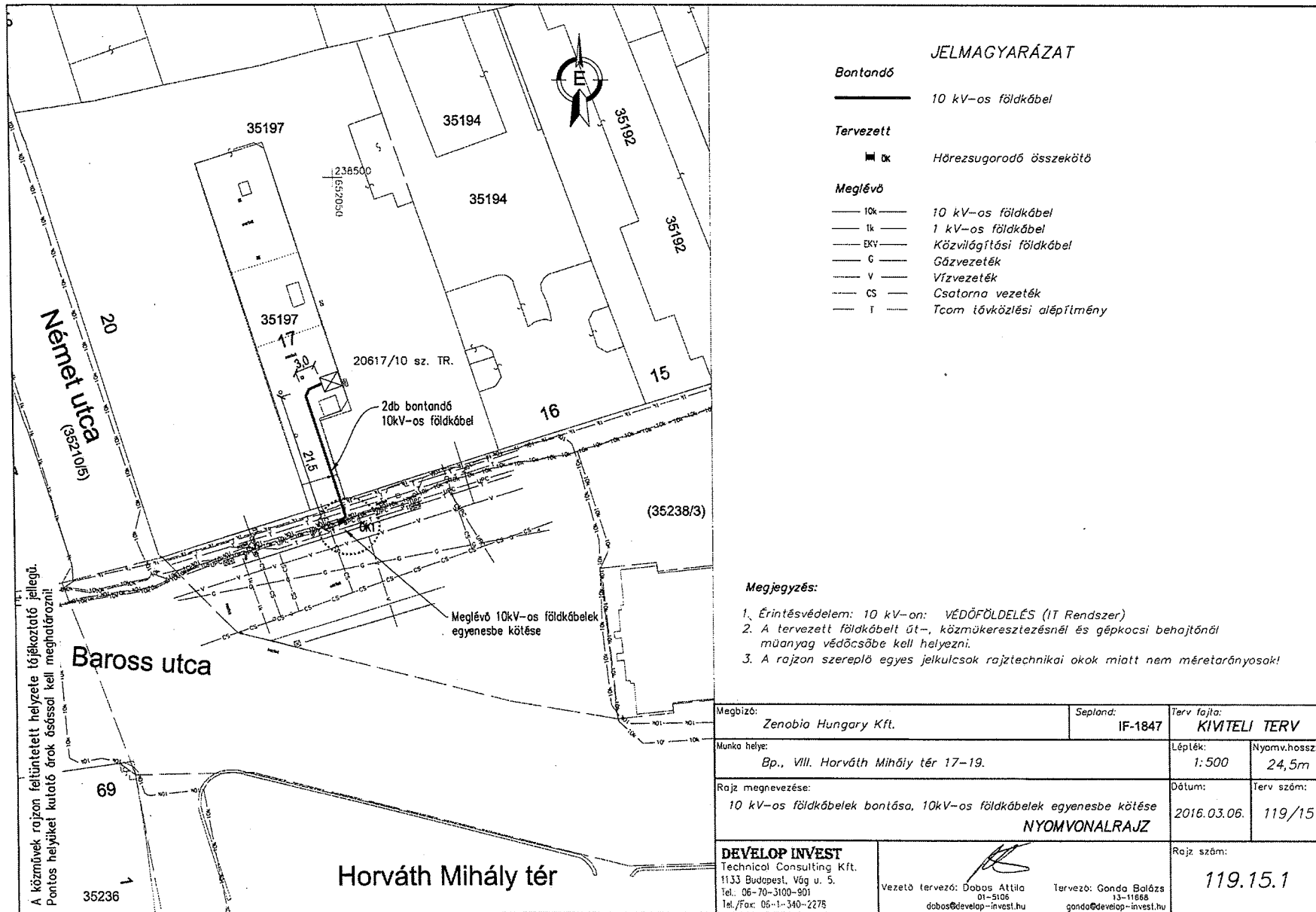
Melléklet: 1 pld. Műszaki leírás
1 pld. 119.15.1 számú nyomvonalrajz
1 pld. 119.15.2 számú ÉHTR bontási rajz

DEVELOP-INVEST
Technical Consulting Kft.

Dobos Attila
ügyvezető

2. számú melléklet

JM



JELMAGYARÁZAT

- Bontandó**
 ——— 10 kV-os földkábel
- Tervezett**
 ■ ■ ■ Hőrezsugorodó összekötő
- Meglévő**
 ——— 10kV ——— 10 kV-os földkábel
 ——— 1k ——— 1 kV-os földkábel
 ——— EKV ——— Közvilágítási földkábel
 ——— G ——— Gázvezeték
 ——— V ——— Vízvezeték
 ——— CS ——— Csatorna vezeték
 ——— I ——— Tcom távközlési alépítmény

Megjegyzés:

1. Érintésvédelem: 10 kV-on: VÉDŐFÖLDELÉS (IT Rendszer)
2. A tervezett földkábel út-, közműkeresztezésnél és gépkocsi behajtónál műanyag védőcsőbe kell helyezni.
3. A rajzon szereplő egyes jelölcsok rajztechnikai okok miatt nem méretarányosak!

Megbízó: Zenobia Hungary Kft.	Szempló: IF-1847	Terv fajta: KIVETELI TERV
Munka helye: Bp., VIII. Horváth Mihály tér 17-19.	Lépték: 1:500	Nyomv.hossz: 24,5m
Rajz megnevezése: 10 kV-os földkábelek bontása, 10kV-os földkábelek egyenesbe kötése NYOMVONALRAJZ	Dátum: 2016.03.06.	Terv szám: 119/15
DEVELOP INVEST Technical Consulting Kft. 1133 Budapest, Vág u. 5. Tel.: 06-70-3100-901 Tel./Fax: 06-1-340-2278	Vezető tervező: Dobos Attila 01-5106 dobos@develop-invest.hu	Tervező: Gondó Balázs 13-11668 gondo@develop-invest.hu
Rajz szám: 119.15.1		

