**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 11-én** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **12. rendes** üléséről

**329/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg utca 12-16. számú ingatlan kapubehajtó átépítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12-14. szám alatt épülő MTK Stadion villamos energia ellátásához

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. sz. ingatlan előtt villamos földkábel bontásához

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződések módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Kis István - ügyvezető*

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. ………………… bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – határozatlan idejű bérleti jogviszony

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Práter utca …………) elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Práter utca …………) elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (2 db) elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ……………….. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződés jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út ………………. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának megszüntetésére, pénzbeli térítés fizetése nélkül

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca …………………. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

*A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 15 főre változott.*

**1. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**330/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem”tárgyú közbeszerzési eljárásbanúgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytat le (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerint).

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező összefoglaló tájékoztatót, a közbeszerzési eljárást indító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Bíráló Bizottság javaslata alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja a Kbt. 113. § (2) - (3) bekezdés szerint kiválasztott három gazdasági szereplőt az alábbiak szerint:
2. Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 13 09 154777; Székhely: 2615 Csővár, Madách utca 1.)
3. KÖZ-MŰ-ÚT Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 01 09 168854; Székhely: 1172 Budapest, Három dobos utca 42.)
4. GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 13 09 109815; Székhely: 2330 Dunaharaszti, Somogyvári utca 27.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet, Rév8 Zrt.**

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**331/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Mlinar H** **Péksüteményt értékesítő Kft.**  (székhely: 2045 Törökbálint, Tópark u. 9.)  2016. április 11. – 2016. október 31.  vendéglátó terasz  Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B. szám előtti közterületen  51 m2  egy összegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. tudomásul veszi - díjfizetési kötelezettséggel - a Mlinar H Péksüteményt értékesítő Kft. Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-B. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. március 01. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**332/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjfizetési kötelezettség nélkül – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **………………………….**  …………………………………………  2016. április 11. – 2017. március 30.  utcazenélés (szájharmonika és tangóharmonika)  Budapest VIII. kerület, Teleki László tér (kutyás szobor-lámpaoszlop közötti járdaszakaszon)  1 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. tudomásul veszi ……………………….. Budapest VIII. kerület, Teleki László tér előtti közterületre (kutyás szobor-lámpaoszlop közötti járdaszakaszon) vonatkozóan utcazenélés céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. március 31. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**333/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Padlókirály Kft.**  (székhely: 1038 Budapest, Mező u. 11.)  2016. április 11. – 2017. február 17.  vendéglátó terasz  Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  3 m2  negyedéves díjfizetés  2016. április 11. – 2017. február 17.  pavilon  Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  9 m2  negyedéves díjfizetés  2016. április 11. – 2017. február 17.  cola automata  Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  1 m2  2016. április 11. – 2017. február 17.  megállító tábla  Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen  1 m2  negyedéves díjfizetés |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. tudomásul veszi - díjfizetési kötelezettséggel - a Padlókirály Kft. Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz, pavilon, cola automata és megállító tábla elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. február 17. napjától - 2016. április 10. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**334/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület-használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Haberkorn Kft.**  (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 12.)  2016. április 16. – 2018. április 15.  2 db reklámtábla  Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor u. 12. szám előtt az út jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán, valamint az Asztalos Sándor u. és a Stróbl Alajos u. kereszteződésénél, az úttest jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán  2 x 1 m2  egy összegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**335/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága:  Díjfizetés ütemezése: | **Villám 13 Kft.**  (székhely: 1191 Budapest, Ady Endre u. 42-44. 2. em 1.)  2016. április 11. – 2016. április 25.  építési konténer elhelyezése  Budapest VIII. kerület, Villám u. 13. szám előtti úttesten  1 db  egy összegben |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**336/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Globalbau Team Kft.**  (székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József u. 221.)  2016. április 11. – 2016. május 11.  építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)  Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti úttesten  5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m2) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. a kieső parkolási díj áfa tartalmát a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám előtti szakaszon található 5 db parkolóhely vonatkozásában (22 munkanap) 64 789,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**337/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 11/2016. (I.11.) számú határozatát módosítja és a határozatban foglalt közterület-használati díj 2016. március 01. – 2016. április 30. napja közötti időszakra vonatkozó 1 921 500, - Ft + ÁFA közterület-használati díját elengedi az alábbiak szerint:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:  A közterület használat ideje:  Közterület-használat célja:  Közterület-használat helye:  Közterület-használat nagysága: | **Corvin Udvar Kft.**  (székhely: 1065 Budapest, Révay u. 16.)  2016. március 01. – 2016. április 30.  homlokzati állvány elhelyezése  Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán  75 m2 (50 m2 a Práter utcai szakaszon + 25 m2 a Nap utcai szakaszon) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg utca 12-16. számú ingatlan kapubehajtó átépítéséhez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter – ügyosztályvezető*

**A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12-14. szám alatt épülő MTK Stadion villamos energia ellátásához**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**338/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 12–14. alatt átépülő MTK Stadion villamosenergia ellátási tervéhez, valamint az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – a Stadion építéssel összefüggően – megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
4. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
5. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. sz. ingatlan előtt villamos földkábel bontásához**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**339/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Zenobia Hungary Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 174034; székhely: 2730 Albertirsa, Dánosi út 34.) megbízása, továbbá az üzemeltető ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) adatszolgáltatása alapján – a Develop-Invest Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667644; székhely: 1133 Budapest Vág u. 5.) által készített, Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. szám alatti ingatlan felől bevezetett 10 kV-os földkábel bontási tervéhez, illetve a bontási munkák közterületen való elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Horváth Mihály tér (hrsz.: 35238/3) járdaszakaszára terjed ki,
3. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
4. kötelezi a kivitelezőt az érintett járdaszakaszon – az alsó rétegrend helyreállítását követően – a kiemelt járdaszegélyig terjedően teljes szélességben új aszfaltburkolat megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
5. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
6. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**340/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ARCHIMÁNIA Építész Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 5688880; székhely: [1025 Budapest, Zöldkert út 7.](https://www.opten.hu/cegtar/cimlista/?caddrsearch=2%3B324044A&caddrnovalchk=1&caddrsite=0)) részére, a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca (hrsz.: 36593) 36. szám alatti ingatlanon tervezett hostel építési engedélyezéséhez készített közlekedési munkarészhez, az útcsatlakozás kiépítésének közterületi munkáihoz az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. kötelezi a kivitelezőt a Szentkirályi utcai járda- és útszakasz bontási helyek terv szerinti rétegrendben, a csapadékvíz elvezetését biztosító kialakításban, megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
4. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
5. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződések módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**341/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás;*

*Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Budapest VIII. kerület, Golgota utca és Delej utca útfelújítás kivitelezésének lebonyolítása tárgyában 2015. október 26. napján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződés módosítását az alábbiak szerint:
2. a támogatás felhasználásának határideje: 2015. december 31.
3. a támogatás elszámolás határideje: 2016. április 15.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja a Budapest VIII. kerület, Osztály u. – Hős u. – Tisztes u. közötti szakaszban parkoló építés kivitelezésének lebonyolítása tárgyában 2015. október 26. napján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződés módosítását az alábbiak szerint:
   1. a támogatás felhasználásának végső határideje: 2016. január 31.
   2. a támogatás elszámolás határideje: 2016. április 15.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. felkéri a polgármestert az 1., 2. határozati pont szerinti támogatási szerződés módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – ügyvezető*

**A napirend 2.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására**

*Előterjesztő: Kis István - ügyvezető*

**A napirend 2.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Víg utca 12-16. számú ingatlan kapubehajtó átépítéséhez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**342/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Tip-Top Ház Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 684389; székhely 1085 Budapest, Rigó utca 12.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg utca (hrsz.: 34819) 12-16. szám alatti telken tervezett lakóház építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv szerinti útcsatlakozás kialakításával valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

* 1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  3. kötelezi a beruházót (építtetőt) a Víg utcai részen a meglévő útcsatlakozás megszüntetése kapcsán a járdaszegély és járda helyreállítására, az új útcsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre a beruházó (építtető) 5 év garanciát vállal,
  4. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
  5. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető*

**343/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva, mint a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. 2015. évi egyszerűsített időszaki beszámoló mérlegét, mely szerint az eszközök és források egyező főösszege 1 908 e Ft, a mérleg szerinti eredmény -3 892 e Ft (veszteség).

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft. 2015. évi egyszerűsített időszaki beszámoló eredménykimutatását, valamint kiegészítő mellékletét, a Balla Audit Kft. által jóváhagyott független könyvvizsgálói jelentés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. a Társaság adózás utáni eredménye az eredmény tartalék terhére kerül elszámolásra, osztalékfizetés nincs.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft., Gazdálkodási Ügyosztály**

**A 343/2016. (IV.11.) sz. VPB határozat 1. és 2. sz. mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. december 31-i fordulónapi mérlegének elfogadására**

*Előterjesztő: Kis István - ügyvezető*

**344/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva, mint a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. január 01. – december 31-ig terjedő időszak egyszerűsített beszámoló mérlegét, mely szerint az eszközök és források egyező főösszege **56 011** e Ft, a mérleg szerinti eredmény **5 175** e Ft, melyből a tárgyévi közhasznú eredmény **4 938** e Ft, a tárgyévi vállalkozási eredmény **237** e Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. január 01. – december 31-ig terjedő időszak egyszerűsített beszámolóját, eredmény kimutatását, valamint a kiegészítő mellékletét, a Kolbe Könyvvizsgáló Kft. által jóváhagyott független könyvvizsgálói jelentés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. elfogadja a határozat 3. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. augusztus 01. - december 31-ig terjedő időszak közhasznúsági jelentését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. a Társaság adózás utáni nyeresége nem kerül kiosztásra (osztalékként kifizetésre) az  
   5 175 e Ft eredmény eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.**

**A 344/2016. (IV.11.) sz. VPB határozat 1., 2. és 3. sz. mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. sz. melléklete tartalmazza.**

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: ………………… bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében**

**Előterjesztő visszavonta.**

**Napirend 3.2. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – határozatlan idejű bérleti jogviszony**

**345/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 3 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ………………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca …… (Tbiliszi tér ...) …………..** szám alatti, 54 m2 alapterületű, 2 szobás, komfortos lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013.(VII. 15.) önkormányzati rendelet 27. §-ában, a Képviselő-testület 217/2014.(XI.05.) számú döntésében meghatározottak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 3.088.863,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 3.088.863,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 11.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Práter utca …………)** **elővásárlási jogról való lemondásra ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**346/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a …………… hrsz.-ú, természetben a 1083 Budapest, Práter u. ……………………… szám alatti, 37 m2 alapterületű lakás tekintetében, a 8.300.000.- Ft-os vételár ismeretében az előterjesztés mellékletét képező ingatlan adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Práter utca …………)** **elővásárlási jogról való lemondásra ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**347/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a ………….. hrsz.-ú, természetben a 1083 Budapest, Práter u. ………………. szám alatti, 64 m2 alapterületű lakás tekintetében, a 14.700.000.- Ft-os vételár ismeretében az előterjesztés mellékletét képező ingatlan adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4.3. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények (2 db) elbírálására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

**348/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a …………….. által, az ………….. frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényt a Budapest VIII. kerület, Szigony utcában 2015. július 08. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft önrész összegét kifizeti néhai ……………. örökösei részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. a ……………….. által, a …………… frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényt a Budapest VIII. kerület, Szigony utcában 2015. július 08. napján történt káreseménnyel kapcsolatban a Groupama Garancia Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000-Ft önrész összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

1. a kifizetés feltétele a határozat 1-2.) pontjában foglalt esetekben olyan egyezség megkötése, amelyben a károsultak /A.) esetben néhai …………….. örökösei/ nyilatkoznak arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemondanak minden további kártérítési igényükről az Önkormányzattal szemben. Néhai ………………. esetében a jogerős hagyatékátadó végzés alapján kell a kifizetést teljesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 4.4. pontja:** **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ……………. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződés jóváhagyására**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**349/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(0 igen, 14 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca ……………… szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 45,10 m2 alapterületű önkormányzati bérlemény bérleti jogának és a ………….. 1/1 arányú tulajdonát képező, Körösújfalu belterület ……. helyrajzi számú, a valóságban 5536 Körösújfalu, ……………. szám alatt található, 2078 m² területű, 2 szobából, komfortos komfortfokozatú, 60 m2 alapterű lakóépületből, valamint a hozzá tartozó udvarból, és gazdasági épületből álló ingatlan tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. ………….. szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 45,10 m2 alapterületű lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséhez ………………..vel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenleg) – költségelvű, 9.823,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak fizetése mellett.*
2. *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.5. pontja:** **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út ………….. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának megszüntetésére, pénzbeli térítés fizetése nélkül**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**350/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Orczy út ………………… szám alatti, egyszobás, összkomfortos komfortfokozatú, 28,00 m2 alapterületű lakás tekintetében …………………. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében, megállapodásban történő megszüntetéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.6. pontja:** **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ……………. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**351/2016. (IV.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(0 igen, 11 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

*(Kocsis Attila nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca …………….. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 62,89 m2 alapterületű önkormányzati bérlemény bérleti jogának és a …………….. 1/1 arányú tulajdonát képező, Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca ……………. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 51 m2 alapterű lakás tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ……………. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú,  
   62,89 m2 alapterületű lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés bérlőtársi jogviszonyban történtő megkötéséhez …………….val és ………………….val – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenlegi) – költségelvű, 13.697,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj fizetése mellett.*
2. *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. április 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

Budapest, 2016. április 12.

**Soós György s.k.**

Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője