

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 13. rendes ülését**

**2016. április 18-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Salgó polcrendszerek beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 6-14b. számú ingatlanok között 1 kV földkábel rekonstrukciójához
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 21-25. számú ingatlanok között 1 kV földkábel rekonstrukciójához
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Víg – Bérkocsis – Bacsó Béla utcákban 1 kV-os földkábelek rekonstrukciójához
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. számú ingatlan leágazó gázvezeték kiváltásához
6. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Tömő utca közvilágítási hálózat átalakításához
7. Javaslat a Sandler Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére
8. Javaslat a Cordia Ingatlanbefektetési Alap gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Structura Épker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
2. DOCTOR TELLHMI Kft. bérlő bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
3. A Premium Leather Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Molnár Ferenc tér 3. (Lósy Imre u. 3.) szám alatti, 36128/2/A/4 hrsz.-ú, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 6. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására
5. Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2016. évre történő engedélyezésére (2 db szervezet)
6. Szijjártó-Bíró Bettina egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
7. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – határozatlan idejű bérleti jogviszony
8. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. …………….)
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (bérlőkijelölési jog)
10. Javaslat az „LNR-CS/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
11. Javaslat az „LNR-E/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. …………. szám alatti lakásra vonatkozóan …………….. és ……………. bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. …………….. szám alatti lakásra vonatkozóan …………………… bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. …………….. szám alatti lakás kiürítésére, másik lakás biztosítása mellett

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. április 18-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. április 13.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |